

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

சொத்து தொடர்பான வில்லங்க சான்றிதழ்

சென்னை

20/12 ஆம் ஆண்டு சான்றிதழ் எண். 2029
20/12 ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண். 2029
இன்னார்

சென்னை

சென்னை

இந்த சொத்து தொடர்பாக பதிவு செய்யப்பட்ட வில்லங்கங்கள் எவையெனும் இருப்பின் அவற்றின் படிப்படையில் சான்றிதழ் அளிக்கமாறு விண்ணப்பித்துள்ளதால், மேற்குறித்த சொத்தினை பாதிக்கக்கூடிய காரணங்களுக்காகவும் வில்லங்கங்களுக்காகவும், 1-ஆவது புள்ளிகளும் அதற்கு தொடர்புடைய அட்டவணைகளும் 1967 ஆம் ஆண்டு திங்கள்/ ஆம் நாள் முதல்/ ஆம் ஆண்டு திங்கள் ஆம் நாள் வரையில் ஆண்டுக்குள்ளே சரிபார்க்கப்பட்டனவென்றும், அச்சரிபார்த்தவின்போது பின்வரும் விவரங்களும்/ வில்லங்கங்களும் காணப்படுகின்றன என்றும் உறுதி அளிக்கின்றேன்.

மேற்குறித்த விவரங்களும்/ வில்லங்கங்களும் தவிர வேறு எந்த விவரங்களும்/ வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லையென்றும் உறுதி அளிக்கின்றேன்.

- ❖ கையொப்பம்
- ❖ பதவி பெயர்
- ❖ கையொப்பம்
- ❖ பதவி பெயர்
- ❖ கையொப்பம்
- ❖ பதவி பெயர்
- ❖ கையொப்பம்
- ❖ பதவி பெயர்

சா.பதிவுகாரர்

சா.பதிவுகாரர்
அலுவலகம்

அலுவலகம்
20/12 ஆம் ஆண்டு பதிவுகாரர் அலுவலகம்
அலங்காரம்

குறிப்புகள் :

- 1) இந்த உறுதியொழிச் சான்றிதழ் குறிப்பிட்ட வில்லங்கங்களும் வில்லங்கங்களும் விண்ணப்பதாரரால் உறுப்பிடுள்ள சொத்துக்களின் விவரத்தினைப்படியும் கண்டறியப்பட்டவையாகும். விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறுபாதிடமான விவரங்களை கொண்டிருக்கும்மாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டா.
- 2) பதிவுச்சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவுக்கேற்பவும், 137 (1) ஆம் விதிக்கு ஏற்பவும் பதிவேடுகளிலும், அட்டவணை, அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிக்களை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக்கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும் அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக்கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அனுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களை செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.
- 3) ஆனால், குறியிடப்பட்ட நேர்வில் விண்ணப்பதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லையென்பதால் இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால், இந்த சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.
- 4) விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிட்ட நேர்வில் தாமே சரிபார்க்கவும், அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங்களும் வில்லங்கங்களும் ஒத்திட்டுப் பார்த்தபிறகே சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ளதால், அவ்விண்ணப்பதாரரால் கண்டறியப்படாத இவ்வுறுத்தித் சொத்தை பாதிக்கத்தக்க வேறு எந்த விவரங்களாவது அல்லது வில்லங்கங்களாவது அதில் விடுபட்டிருக்குமானால் அதற்கு எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் இத்துறை பொறுப்பேற்காது. (பின். 1)

சென்னை

சா.பதிவுகாரர்

சா.பதிவுகாரர்

பொது பாடம்	(அ) சொத்து விலை	பொது பாடம்	(ஆ) ஆவணம் எந்த வகை எனும் விவரம் ஆவணம், மதிப்பு	கட்டிடவரைபடம் பொதுவாக	கட்டிடவரைபடம் பொதுவாக	கட்டிடவரைபடம் பொதுவாக	கட்டிடவரைபடம் பொதுவாக
1	5.2.74	21	1100/-	பொதுவாக	பொதுவாக	689	161
						175	1974

அ) கிடைக்கப் பெறும் ஆவணத்தில் உள்ளவற்று எழுத வேண்டுமே
ஆ) (1) அபிவிருத்தி அமைச்சு முறையில், வட்டியின் விவரம், தொகையினதை திருப்பி அளிக்கும் கால விலையும் ஆவணத்தில்
இருக்காவிடின் அவற்றை எழுத வேண்டும்
(2) குத்தகை ஒப்பாண்மையைப் பொறுத்தவரையில் காலவரையறையும் குத்தகைத் தொகையையும் அறிந்து கொள்ள வேண்டும்.

Scanned with AnyScanner

சொத்து விபரம்

மதுரை டி மதுரை வடக்கு ரீடி அலங்காநல்லூர் சப்டி வாடிப்பட்டி வட்டம்
அச்சம்பட்டி கிராமம்

சர்வே எண்.	நஞ்சை	ஹெக்ட.	ஏக்கர்	செண்டு
1.) 26/1	"	0.28.5	0	70
2.) 26/2	"	0.28.0	0	69
3.) 26/14	"	0.05.5	0	13
4.) 75/5B	"	1.70.5	1	74ல்
	தென்புரம்		0	40
5.) 77/12	"	0.10.0	0	25
6.) 77/17	"	0.02.0	0	05
7.) 77/18	"	0.06.5	0	16ல்
	மேல்புரம்		0	08

ஆக அயிட்டம் ஏழு லக்கச் சொத்துக்கள் மட்டும்.

சாத்தனார்
அலங்காநல்லூர்

V. S. S.

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சாப அட அலங்காரங்கள்	சான்று எண்: EC/Online/1029458852023	மறு எண்: ECA/Online/1029458852023	நாள்: 19-Oct-2023
---------------------	-------------------------------------	-----------------------------------	-------------------

திரு.திரு.மதிசெல்வி. MUTHURAJA Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விலகம்
அச்சம்பட்டி	77/18, 26/1

மறு சொத்து விலகம் உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 78 செண்டு, சொத்து விலகம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டிகிராமத்தில் ரீச 26/1 நிர் செண்டு 70ம், ரீசர்வே 77/18 நிர் செண்டு 16ல் மேல்புறம் செண்டு 8ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 78 உள்ள நிலம், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- சின்னணன் புஞ்சை நிலம், பெரியணகவுண்டர் புஞ்சை நிலம், வடக்கு பகுதி- மாயாண்டி கவுண்டர் பெரியணன் வகையறா நிலம், ஆறுமுகம் புஞ்சை நிலம், கிழக்கு பகுதி- முத்திராஜா புஞ்சை நிலமும் நாயுடு புஞ்சை நிலமும், தங்கராஜ் புஞ்சை நிலம், மேற்கு பகுதி- முத்திராஜா புஞ்சை நிலமும் கம்பையா நிலமும், முத்திராஜா நிலம்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 12-Oct-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக்கொடுத்தவர்கள்	எழுதி வாங்கியவர்கள்	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2125/1980	13-Dec-1980 15-Dec-1980 15-Dec-1980	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அப்பணன் (தக்கா) 2. பார்த்திபன் (மைனர்) 3. விஸ்வநாதன் (மைனர்) 4. சிவசாமி நாதன் (மைனர்)	1. மணிவாசகம்	
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,200/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,200/-			முந்தைய ஆவண எண்:	
அட்டவணை A விவரங்கள்:						
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி						
2	969/1981	23-May-1981 28-May-1981 28-May-1981	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. மணிவாசகம் (தக்கா) 2. செழிபன் (மைனர்)	1. கோபாலகிருஷ்ணன் (தக்கா) 2. ரவிச்சந்திரன் (மைனர்)	817, 263



கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,200/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,200/-	முந்தைய ஆவண எண்: 2125/1980
ஆவணக் குறிப்புகள் : கிரையம்			
அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ரூ. 70
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			புல எண் : 26/1
3	4014/2014	10-Dec-2014 10-Dec-2014 10-Dec-2014	1. S. ரவிச்சந்திரன் 2. P. செல்வையா (எ) பெரியணக்கவுண்டர்
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 78,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 969/ 1981
	அட்டவணை A விவரங்கள்:		
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			புல எண் : 26/1, 77/18
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்குமாயாண்டி கவுண்டர் பெரியணன் வகையறா புஞ்சை, தெற்குச்சிள்ளன் புஞ்சை, மேற்குதாங்கள் புஞ்சை நிலமும், கப்பையா அம்பலம் புஞ்சை நிலமும், கிழக்குதாங்கள் கிரைய புஞ்சை நிலமும் நாயடு புஞ்சை நிலமும்)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமம் ரீசர்வே 26/1 ஹெக் 0.28.5க்கு ரூ. 70 இதுவும்
அட்டவணை B விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ரூ. 8
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண் : 26/1, 77/18
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 2) ரீசர்வே 77/18 நிர் ஹெக் 0.06.5க்கு ரூ. 16ல் மேயு ரூ. 8ம் ஆக அபிவிட்டம் இரண்டுக்கும் கடியது ரூ. 78 மட்டும்
4	2167/2018	18-May-2018 18-May-2018 18-May-2018	1. தங்கராஜ் 2. கோகுல்
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,000/-	முந்தைய ஆவண எண்:
	அட்டவணை A விவரங்கள்:		
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 சென்ட், 8.0 சென்ட்

V-2163



கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, தெரிவு செய்க

எல்லை விபரங்கள்:

கிழக்கு - தென்வடல் வாழக்கால்மேற்கு - முத்துராஜா கிராம பஞ்சை நிலம் வடக்கு - ஆறுமுகம் பஞ்சை நிலம் தெற்கு - பெரியாணகவுண்டர் பஞ்சை நிலம்

புல எண் : 77/18

தொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: 49ஆர் அச்சம்பட்டி கிராமம் 27ஆர் கூட்டுப்பட்டாவுக்கு சேர்ந்த அபன் பஞ்சை ரிசர்வே எண் 77/18 ஒலுக்க. 0.065 க்கு செண்டு 16-ல் கீழ்ப்புறம் செண்டு 8 மட்டும்

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 4

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லக்கங்களும், மறுதாரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சேர்த்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டனவாகும். மறுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சேர்த்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொடுக்கக்கூடியவை அப்படிப்பட்ட ஆவணங்கள் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 67 ஆம் பிரிவின்கீழ்ப்படி, 1971 ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பரிசீலனை செய்து, அவற்றின் பக்களை அல்லது குறிப்பிட்ட சேர்த்துக்களுக்குரிய வில்லக்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அனுப்பப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும். ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட தேர்வில் மறுதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் மோதல் கவனத்தின் கீழ் வைக்கப்பட்டது ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்தகைய பொறுப்பேற்பாது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : ஏரோஜாசுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சுமதி கோபால்குப்பராயன், Data Entry Operator

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காரநல்லூர்

கைபேசியில் 08 008 புகப்பள்ளி மூலம் புகத்து, அதில் வரும் இலாபநயதன முகவரிக்கு சென்று வில்லக்கச் சான்றிதழ் உண்மைத்தன்மையை சரிபார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள் 1988, விதி 147 ற்க்குப்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்னகையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@nreginet.net

Document verified by KARNATAKA

Digitally signed by KARNATAKA
Date: 2024.10.10 14

3 / 3

V. G. V.

Scanned with AnyScanner



**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ அலங்காரங்கள்	சான்று எண்: ECA/Online/102947809/2023	மனு எண்: ECA/Online/102947809/2023	நாள்: 19-Oct-2023
---------------------	---------------------------------------	------------------------------------	-------------------

திரு.திருமதிசெல்வி. MUTHURAJA Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அச்சம்பட்டி	262

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 69 சென்டு. சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் ரீச 262 நிர் சென்டு 69 உள்ள நிலம் முழுவதும்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 12-Oct-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்யப்பட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	எழுதி வாங்கியவர்கள்	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3598/2014	06-Nov-2014 06-Nov-2014 06-Nov-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. S. ராஜேந்திரன் 2. இராசமிரதீபா 3. இராசமிரதீப 4. இராசகுமாரியா	1.V. முத்துராஜா	-
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 69,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 69,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -		
அட்டவணை A விவரங்கள்:				சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 69 69		
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				புல எண் : 26/2		
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமம் ரீசர்வே 262 ஹெக்டேர் 0.280க்கு 69 மட்டும்		
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)விச்சந்திரன் புஞ்சை, தெற்கு சின்னனன் புஞ்சை, மேற்கு முத்துராஜா, கப்பையா அம்பலம் புஞ்சை, மேற்கு முத்துராஜா ராஜேந்திரன் வகையறா புஞ்சை						

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 1

இந்த உறுதிப்பாடு சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மறுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மறுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்கலாம். அடிப்படையில் ஆவணங்களைப் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது. 1971 ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவாரும், அவற்றின் புகளான அல்லது பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவின்படிவரும், கொள்ள விரும்புவாரும், பதிவுகளை விரும்புவாரும், அட்டவணைகளையும், தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்காகிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களையும், அட்டவணைகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அனுப்பப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவுகளுக்கும் அட்டவணைகளுக்கும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும். ஆனால் குறிப்பிட்ட நேரவில் மறுதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் பொது வளைத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : ஜொஜாகுமாரி வெ. இளநிலை உதவியாளர்
தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ஜொஜாகுமாரி வெ. இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காரநல்லூர்

கைப்பையில் 08 08 08 படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இளையதன முகவரிக்கு சென்று வில்லங்கச் சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிபார்த்துக் கொள்ளவும். தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள் 1989 விதி 147 குறிப்பிட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்னகையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@naregnet.net

-166-
V. சி. ஜி.
Scanned with AnyScanner



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சாப.அ அலங்காரல்லூர்	சான்று எண்: ECIOnline/102946452023	மனு எண்: ECAOnline/102946452023	நாள்: 19-Oct-2023
---------------------	------------------------------------	---------------------------------	-------------------

திருதிருமதிசெல்வி. MUTHURAJA Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அச்சம்பட்டி	75/582B, 75/58

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 34 செண்டு, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் ரீச 755பி நிர் ஏ.1 செ.74ல் தென்புறம் செ.25க்கு சட்டிவிசன்படி ரீச 755பி2ஏ நிர் செ.24ம். ரீசர்வே 755பி2பி நிர் செ.10ம் ஆக மொத்தம் செ.34 உள்ள நிலம்முழுவதும், எல்லை விபரங்கள் : தெற்கு பகுதி- ரோடு, வடக்கு பகுதி- கண்ணன் குணபால் வகையறா பஞ்சை நிலம், கிழக்கு பகுதி- முத்தராஜா நிலம், மேற்கு பகுதி- ரோடு

1 பத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 12-Oct-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்யப்பட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்கள்	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1				1. சொண்ணமுத்து (இரண்டாவது பார்ட்டி) 2. அழகப்பன் 3. அசோகன் (ஸமனார்) 4. ரவிச்சந்திரன் (ஸமனார்) 5. நயினப்பன் (ஸமனார்) 6. N.A.. ஆதிமூலம் அம்பலம் (துணை) (முதல் பார்ட்டி)	1.same as declarant	-
	783/1979	15-May-1979 23-May-1979 24-May-1979	பாகப்பிரிவினை			
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 45,858/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,37,574/-		முந்தைய ஆவண எண்:	
	ஆவணக் குறிப்புகள் : அடைவதாய்					
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகையாடு: விவசாய நிலம்					



-168-

Scanned with AnyScanner

V-092

கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: இந்த செடியுல் 3 லக்க சொத்து மு.கணேசன் நஞ்சை எஸ்கண்ணன் வகையரா மு.கணேசன் இவர்கள் நஞ்சை தெவ வாபக்கால் .பி செடியுல் 1 லக்க சொத்து குலமங்கனம் கண்மாய்கரை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமம் ரீசர்வே எண்.43/4 திரில் ஏக்கர் 2.29 ஹை கிராமம் சர்வே 43/4 திரில் வு உள்ள கிணற்றில் இந்த செடியுல் தாரர்களுக்கு பிரிவினையில்லாத 45 பாகம் மட்டும்
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 99
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
புதிய கதவு எண்: 1/16	
எல்லை விபரங்கள்: மு.குருசாமி செட்டியார் நிலம் .இந்த செடியுல் 1 லக்க சொத்து மு.கணேசன் நிலம் .குலமங்கனம் கண்மாய் கரை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் ரீசர்வே எண். 42/4 திரில் செண்டு 99
அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 29
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
புதிய கதவு எண்: 1/65A	
எல்லை விபரங்கள்: ரா.சின்னனன் ம.ஹன்முசுமிள்ளை புஞ்சை.இந்த செடியுல் 5 லக்க சொத்து .பெ.ஹன்முசுமி புஞ்சை.சொக்கலிங்கம் செட்டியார் வீடு காலியிடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் ரீசர்வே எண்.26/3 திரில் செண்டு 29
அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1.29
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: பண்ணைக்குடி எல்லை.பி செடியுல் 8.9 லக்க சொத்து எஸ்.கண்ணன்வகையரா நஞ்சை.எ.அப்பாணன் நஞ்சை சீனிவாசன் நஞ்சை இந்த செடியுல் 11 லக்க சொத்து	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் சர்வே எண். 39/1 ல் செண்ட 39 ல் கீழ்புரம் செண்டு 25 ஹை கிராமம் சர்வே எண். 39/2 ல் செண்டு 37 ல் தெடி செண்டு 14 ஹை கிராமம் ரீசர்வே எண். 39/3 ல் செண்டு 12 ஹை கிராமம் ரீசர்வே 39/4 திரில் செண்டு 60 ஹை கிராமம் ரீசர்வே எண். 39/5 ல் செண்டு 18 ஆகஸ்தலங்கள் 5 க்கு ஏக்கர் 1.29 உள்ள குத்தகை நிலம்
அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 52

கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: மு.கனேசன் நஞ்சை எஸ்கனென் வகையரா நஞ்சை இந்த செடியுல் 2 லக்க சொத்து ஏ செடியுல் 1 லக்க சொத்து	சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: ஹை கிராமம் சர்வே எண்.42/1 திரில் செண்டு 80 ல் தெபு செண்டு 52
அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 42
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: எங்களில் 1 நபர்பேரால் உள்ள நிலம்.மைனர் தனிக்கோடி நஞ்சை எங்களில் 1 நபர்பேரால் உள்ள நிலம்.இந்த செடியுல் 1 லக்க சொத்து மு.கனேசன் நிலம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: ஹை கிராமம் சர்வே எண்.44/1 ல் ஏக்கர் 4.48 ல் தென்புரத்தில் கீழ்ப்புரம் ஏக்கர் 1.07 க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண்.44/1சி ல் ஏக்கர் 1.7 7ல் தெபு செண்டு 42
அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 10
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: பெ.ஏண்மு.கம் புஞ்சை.தெவ ரோடு.பொதுக்கிணறு.௭ செடியுல் 5 லக்க சொத்து	சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: ஹை கிராமம் சர்வே எண். 75/5 ல் ஏக்கர் 1.78 ல் தென்புரத்தில் மையம் செண்டு 10 ஹை கிராமம் சர்வே எண். 75/5 ல் தென்புரம் மையம் உள்ள கிணற்றில் இந்த செடியுல்தாருக்கு பிரிவினையில்லாத 1/5 பாகம் மட்டும்
அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: தெவ சந்து.செடியுல் 7 லக்க சொத்து.கிமே வறி காலியிடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: ஹை கிராமம் சர்வே எண்.71/1 ல் டௌர் எண்.1/85ஏ லக்கமுள்ள காரைவிடு தெவ 28 கிமே36 ல் கீழ்பக்கம் பாதி தெவ 28 கிமே 18 உள்ள காரைவிடு ஹை விட்டின் உள்ள நிலை கதவு குடி தன்னார் கிணற்றில் இந்த செடியுல்தாருக்கு பிரிவினையில்லாத பாதிபாகம்மட்டும்
அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 72
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்:	சொத்து தொடர்பான குறிப்புகள்: ஹை கிராமம் சர்வே எண்.46/2 ல் ஏக்கர் 3.45 ல்



ஏ செடியுல் 12 லக்க சொத்து இந்த செடியுல் 9 லக்க சொத்து.எ.அப்பாணன் நஞ்சை அழகு நச்சியம்மாள் நஞ்சை எ.அப்பாணன் நஞ்சை	வடி கீழ்பக்கம் செண்டு 72 க்கு சப்டிவிசன்படி சர்வே எண், 462/1 ல் செண்டு 72 உள்ள குத்தகை நிலம்
அட்டவணை J விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 37 புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: ஏ செடியுல் 12 லக்க சொத்து.அழகுநாக்கியம்மாள் நஞ்சை இந்த செடியுல் 8 லக்க சொத்து.மாயாண்டிகவண்டர் பெரியணக்கவண்டர் உச்சணக்கவண்டர் எஸ் கண்ணன் வகைரயா நிலம்.ஏ செடியுல் 12 லக்க சொத்து	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் நஞ்சை சர்வே எண்.39/1 செண்டு 39 ல் மேயு செண்டு 14 ஹை கிராமம் சர்வே எண்.39/2 நிரில் செண்டு 37 ல் வடபுரம் செண்டு 23 ஆகஸ்தலம் 2 க்கு செண்டு 37 உள்ள குத்தகை நிலம்
அட்டவணை K விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செண்டு 40 புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: ஏ செடியுல் 12 லக்க சொத்து.தெவ ரோடு.பி செடியுல் 3 லக்க சொத்து ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் ரீசர்வே எண்.75/5 ல் ஏக்கர் 1.78 ல் தெயு செண்டு 40
அட்டவணை L விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: பி செடியுல் 6 லக்க சொத்து.எ.அப்பாணன் வீடு.கிமே வீதி.காலியிடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் சர்வே எண், 71/1 ல் டோர் நிர.165ஏ லக்கமுள்ள காரைவீடு தெவ 28 கிமே 38 ல் மேல்பக்கம் பாதி தெவ 28 கிமே 18 உள்ள காரைவீடு ஹை வீட்டின் உள்ள கதவு நிலை லாகடம் ஹை செடியுல் உள்ள 6 லக்க சொத்தில் உள்ள குடிதண்ணீர் கிணற்றில் பிரிவினாயில்லாத பாதி பாகம் மட்டும்
அட்டவணை M விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: * புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 39/5, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5
எல்லை விபரங்கள்: தெவ சத்து.பொது வீடு.கிமே வீதி.சந்திரா காலியிடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ஹை கிராமம் 71/1 ல் டோர் நிர 18 லக்க முள்ள காரைவீடு க்கு கிமே 25 தெவ 41 உள்ள காரைவீடு.ஹை வீட்டின் உள்ள கதவு நிலை உட்பட

V. S. S. S.



அட்டவணை N விவரங்கள்:		சொத்தின் விவரங்கள்: ஏக்கர் 1.81	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5	
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி		எல்லை விவரங்கள்: எம்.விராத்திரன் வகையரா நஞ்சை நிலம் .ஸ்.கண்ணன் வகையரா நஞ்சை நிலம்.அச்சம்பட்டி பெரியகண்ணமாப்பகரை .மா.பெரியசன் வகையரா நல்லுப்பட்டான் அம்பலம் பெ.மாயாண்டிகவுண்டர் இவர்கள் நஞ்சை நிலம்	
அட்டவணை O விவரங்கள்:		சொத்தின் விவரங்கள்: ஏக்கர் 86	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		புல எண் : 26/3, 39/1, 39/2, 39/3, 39/4, 40/4, 42/1, 42/4, 43/4, 44/1, 44/1c, 46/2, 46/2b, 48/4, 71/1, 75/5	
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: எலு கிராமம் ரீசர்வே எண்.404 நிரில் செண்டு 88 உள்ள குத்தகை நிலம்	
எல்லை விவரங்கள்:		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: எலு கிராமம் ரீசர்வே எண்.404 நிரில் செண்டு 88 உள்ள குத்தகை நிலம்	
மாற்றாடு அப்பாராடுசட்டியார் பண்ணைகுடி எல்லை.செ.சீனிவாசன் எ.அப்பாணன் நஞ்சை இந்த செடியுல் 12 லக்க சொத்து.ம.ஷண்முகம்பிள்ளை பெரியசாமிக்கோள் இவர்கள் நஞ்சை		1. கண்ணன் 2. குணபாலன் 3. சண்முகவேல் 4. லெட்சுமி 5. மீனாட்சி 6. கருப்பாமி அம்மாள் (துக்கா) 7. துளசி (மைனர்) 8. அச்சுதன்(மைனர்)	1. கண்ணன் 2. குணபாலன் 3. சண்முகவேல் 4. லெட்சுமி 5. மீனாட்சி 6. கருப்பாமி அம்மாள் (துக்கா) 7. துளசி (மைனர்) 8. அச்சுதன்(மைனர்)
548/1982	07-Apr-1982 15-Apr-1982 15-Apr-1982	பாகப் பிரிவினை - குடும்ப உறுப்பினர்களிடையே	
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 35,231/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 35,231/-	முந்தைய ஆவண எண்:
ஆவணக் குறிப்புகள் : பாகவிஸ்தி			
அட்டவணை A விவரங்கள்:		சொத்தின் விவரங்கள்: ஏக்கர்.செண்டு56	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		புல எண் : 120/10, 15/2, 156/9, 16/2, 191/3, 247/1, 247/2, 27/3, 327/2, 38, 38/13, 41/2, 43/3, 48/1, 48/3, 48/4, 51/3, 52/2, 55/1, 57/4, 58/2, 67/4, 69/5, 75/5, 76/6, 78/5, 94/10	
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.152க்கு செண்டு44ம் ரீசர்வே	



3	527/2012	27-Jan-2012 27-Jan-2012 27-Jan-2012	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. A. ரவிச்சந்திரன்	1.R. கோபால்கிருஷ்ணன்	எண்.162க்கு செண்டு16ம் சர்வே எண்.522க்கு ஏக்கர்1செண்டு96ம்
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,000/-		முந்தைய ஆவண எண்:	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.(மகனுக்கு)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: செ 25		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			புல எண் : 75/5		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) அசோகன் பாக புஞ்சை நிலம்,(தெற்கு)(மேற்கு) ரோடு.(கிழக்கு) அசோகன் நயினப்பன் இவர்கள் புஞ்சை நிலம்.					சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 755 நிரல் ஹெக். 0.705 க்கு ஏ 1 செ 74 ல் தெப்பு செ 25
4	3154/2012	24-May-2012 24-May-2012 24-May-2012	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆ. நயினப்பன் 2. ஆ. ரவிச்சந்திரன் 3. ஆ. ரவி (எரவிச்சந்திரன் 4. ர. கோபால்கிருஷ்ணன் 5. ர. ஜெயபுரீ 6. ஆ. அசோகன்(தக்கா) 7. அ. சுதர்சன்(மைனர்)	1.பெ. முத்துராஜா	
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,000/-		முந்தைய ஆவண எண்:	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அலங்காரநல்லூர்/புத்தகம் 112791/2018				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 40 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, அச்சம்பட்டி			புல எண் : 75/5, 75/5B		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) சோணைமுத்து புஞ்சை நிலம்,(தெற்கு)கோபால்கிருஷ்ணன் புஞ்சை நிலம்,(மேற்கு)ரோடு.(கிழக்கு)ராஜேந்திரன் ரவிச்சந்திரன் வகையறா புஞ்சை நிலம்					சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமம் சர்வே எண்.755 லெட்டர் ஹெக் 0.705 க்கு ஏ 1 செ 78 க்கு சர்வே எண்.755மி லெட்டர் ஹெக் 0.705 க்கு ஏ 1 செ 74 ல் தென்புரம் செ 40 க்கு
5	2790/2018	19-Jun-2018 19-Jun-2018 19-Jun-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நயினப்பன் 2. ரவிச்சந்திரன் 3. கோபால்கிருஷ்ணன் 4. ஜெயபுரீ 5. அசோகன் 6. சோணைமுத்து	1.முத்துராஜா	



கைமாற்றத் தொகை: ரூ. 22,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,780/-	7. கண்ணப்பன்	முந்தைய ஆவண எண்: 527/2012
அட்டவணை A விவரங்கள்:			
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			
கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி			
வார்டு எண்: -Select-			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முத்துராஜா கிரைய புஞ்சை நிலம், மேற்கு - ரோடுவடக்கு - கண்ணன் குணபால் வகையரா புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரோடு		சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமம் புஞ்சை பழைய சர்வே எண் 755B க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 74 ல் தென் புரம் செண்டு 25 க்கு தற்கால UDR சட்டிவிசன் படி 670 நிர் கூட்டுப்பட்டாவுக்கு சேர்ந்த அபன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 755B2A க்கு செண்டு 24 இதுவும் மேற்படி கிராமம் புஞ்சை பழைய சர்வே 755B க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 74 க்கு தற்கால UDR 681 நிர் தனியப்பட்டாவுக்கு சேர்ந்த ரீசர்வே 755B2B க்கு புஞ்சை செண்டு 10 இதுவும் ஆக அபிட்டம் இரண்டும் கூடியது 34 மட்டும்	

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 5

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மறுதாரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் சான்றிதழில் அடங்கியிருப்பதால், மறுதாரர் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் மேலு மாற்றியான விவரங்களைக் கொண்டுக்குமானபின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்பட்டனாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவின்கீழ்ப்படி, 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளையுடைய பார்வைபிட விரும்புவோரும், அவற்றின் புகள அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களையுடைய பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையுடைய, அட்டவணைகளையுடைய தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அனுப்பப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அலர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட மேர்வில மறுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : ஸாஜாகுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : சுமதி கோபால்குப்பராயன், Data Entry Operator

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காரல்லூர்

கைபேசியில் QR ஸ்கான்பர் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இலாபத்தையே முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிபார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்யத் தகுந்த, பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, 'Add to Trusted Certificates' என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

Scanned with AnyScanner

173-

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

மின்னஞ்சல்

1800 102 5174

helpdesk@inreginet.net



X



தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: அலங்காநல்லூர்	சான்று எண்: EC/Online/106614524/2023	மனு எண்: ECA/Online/106614524/2023	நாள்: 06-Dec-2023
--------------------------	---	---------------------------------------	-------------------

திரு/திருமதி/செல்வி. MUTHURAJA Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அச்சம்பட்டி	26/1, 77/18

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 78 செண்டு, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் ரீச 26/1 நிர் செண்டு 70ம் ரீச 77/18 நிர் செண்டு 16ல் மேல்புரம் செண்டு 8ம் ஆக மொத்தம் செண்டு 78 உள்ள நிலம் முழுவதும், எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- சின்னணன் புஞ்சை நிலமும் பெரியணகவுண்டர் நிலமும், வடக்கு பகுதி- மாயாண்டி கவுண்டர் பெரியணன்வகையறா நிலமும் ஆறுமுகம்நிலமும், கிழக்கு பகுதி - முத்துராஜா புஞ்சை நிலமும் நாயுடு புஞ்சை நிலமும் தங்கராஜ் புஞ்சை நிலமும், மேற்கு பகுதி- முத்துராஜா புஞ்சை நிலமும்சுப்பையா நிலமும்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 01 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2023 முதல் 05-Dec-2023 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சுமதி கோபால்கப்பராயன், Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ஷாஜாகுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காநல்லூர்



கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net



**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: அலங்காநல்லூர்	சான்று எண்: EC/Online/106621364/2023	மனு எண்: ECA/Online/106621364/2023	நாள்: 06-Dec-2023
--------------------------	---	---------------------------------------	-------------------

திரு/திருமதி/செல்வி. MUTHURAJATamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அச்சம்பட்டி	26/2

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 69 செண்டு, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் ரீச 26/2 நிர் செண்டு 69 உள்ள நிலம்முழுவதும்

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 1 ஆண்டுகளுக்கு 29-Dec-2022 முதல் 05-Dec-2023 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சுமதி கோபாலசுப்பராயன், Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ஷாஜாகுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காநல்லூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம்

V. [Signature]



தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

V. P. K.



**தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை**

சொத்து பொறுத்து யாதொரு வில்லங்கமுமில்லை என்பதற்குரிய சான்று

சா.ப.அ: அலங்காநல்லூர்	சான்று எண்: EC/Online/106620004/2023	மனு எண்: ECA/Online/106620004/2023	நாள்: 06-Dec-2023
--------------------------	---	---------------------------------------	-------------------

திரு/திருமதி/செல்வி. MUTHURAJA Tamil Nadu, India கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
அச்சம்பட்டி	75/5B, 75/5B2B

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 34 செண்டு, சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் ரீச 75/5பி நிர் ஏ.1 செ.74ல் தென்புரம் செ.,25க்கு சப்டி ரீச 75/5பி2ஏநிர் செ.24ம். ரீச 75/5பி2பி நிர் செ.10ம் ஆக மொத்தம் 34 செண்டு, எல்லை விபரங்கள்: தெற்கு பகுதி- ரோடு, வடக்கு பகுதி- கண்ணன் குணபால் நிலம், கிழக்கு பகுதி- முத்துராஜா நிலம், மேற்கு பகுதி- ரோடு

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 1 ஆண்டுகளுக்கு 29-Dec-2022 முதல் 05-Dec-2023 நாள் வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது. அத்தேடுதலின் விளைவாக மனுவில் விவரித்த சொத்தை பொறுத்து எவ்வித விவரங்களும் /வில்லங்கங்களும் காணப்படவில்லை எனச் சான்றளிக்கிறேன்.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சுமதி கோபால்குப்பராயன், Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : ஷாஜாகுமாரி வெ, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
அலங்காநல்லூர்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

V. Ajith



பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை



Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சாப.அ: அலங்காரநல்லூர்	Date / நாள்: 20-Feb-2024
Village /கிராமம்:அச்சம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 26/1, 26/2, 75/5B2A, 75/5B2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 05-Dec-2023 - 19-Feb-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக்கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	54/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. முத்துராஜா	1. மதுரை வாடிப்பட்டித் தாலுகா அலங்காநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அச்சம்பட்டி கிராம ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி ம மின்பகிர்மான கழகம் டேன்ஜெட்கோ ற்காக தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்கள் மூலம் மேற்படி டேன்ஜெட்கோவிற்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
-		Rs. 10/-		2790/2018, 3598/2014, 4014/2014		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 75/5B2A - 27.12 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, தெரிவு செய்க	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண்.170292023/எஸ்டபிளூபிடிபிடி41இஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 75/512ஏ நிர்களில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக (டேன்ஜெட்கோ) உபயோக மனை கிமேல் வடி-6.70மீ, தெபு-4.75மீ, தென்வடலடி மேபு-5.10மீ, கிபு-4.75மீக்கு 27.12சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுமையும்.				
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவினும், மேற்படி ரீசர்வே 26/2நிர் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - 9மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவினும் மேற்படி ரீசர்வே 75/512ஏநிரிலும் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம்	55/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. முத்துராஜா	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கும் மதுரை வாடிப்பட்டித் தாலுகா அலங்காநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அச்சம்பட்டி கிராம ஊராட்சி அலுவலகத்திற்காக வேண்டி, மேற்படி அலுவலகத்தின் தற்போதைய ஊ ம தலைவர் அவர்கள் மூலமாக அச்சம்பட்டி கிராம ஊராட்சி அலுவலகத்திற்கு
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2790/2018, 3598/2014, 4014/2014		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி, தெரிவு செய்க					
Boundary Details: கிழக்கு - ரீசர்வே 26/15 & 26/14நிர்களில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - 9மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவினும் மேற்படி ரீசர்வே 75/512ஏ, 75/512பி & 26/1நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், இதன் 2 & 3 வது பிரிவு தென்வடல் பொது ரோடுகளும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவினும் மேற்படி ரீசர்வே 75/512ஏ, 75/512பி & 26/2நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைகளும், இதன் 5 & 6 மற்றும் 4 & 4வது பிரிவு தென்வடல் பொது ரோடுகளும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் பழைய 226நிர் பட்டாவிற்கு தற்போது 681நிர் பட்டாவில்கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே 26/1நிரில் கட்டுப்பட்ட 0.28.5ஏர்ஸ் அதாவது 70சென்டு உள்ள நிலமும், 237நிர் பட்டாவிற்கு தற்போது 681நிர் பட்டாவில்கண்ட புஞ்சை ரீசர்வே 26/2நிரில் கட்டுப்பட்ட 0.28.0ஏர்ஸ் அதாவது 69சென்டும், பழைய ரீசர்வே 70/51ல் கட்டுப்பட்ட 0.70.5ஏர்ஸ் அதாவது 1ஏக்கர் 74சென்டில் தென்புறம் 25சென்டுக்கு பழைய 670நிர் கட்டுப்பட்டாவிற்கு தற்போது 681நிர் பட்டாவில்கண்ட பு.டி.ஆர்.சப்டிவிசன் ரீசர்வே 75/512ஏ ல் கட்டுப்பட்ட 0.9.82ஏர்ஸ் அதாவது 24சென்டும், பழைய ரீசர்வே 70/51ல் கட்டுப்பட்ட 0.70.5ஏர்ஸ் அதாவது 1ஏக்கர் 74சென்டில் கட்டுப்பட்ட 10சென்டுக்கு பழைய 681நிர் பட்டாவிற்கு தற்போது 681நிர் பட்டாவில்கண்ட பு.டி.ஆர்.சப்டிவிசன் ரீசர்வே 75/512பி ல் கட்டுப்பட்ட 0.04.00ஏர்ஸ் அதாவது 10சென்டு உள்ள நிலத்தையும் ரீசர்வே 1ஏக்கர் 73சென்டு உள்ள நிலத்தை விட்டிடி மனையிடங்களாகப் பிரித்து சேர்த்து 1ஏக்கர் 73சென்டு உள்ள நிலத்தை விட்டிடி மனையிடங்களாகப் பிரித்து குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண்.170292023/எஸ்டபிளூபிடிபிடி41இஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 75/512ஏ நிர்களில் கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக (டேன்ஜெட்கோ) உபயோக மனை கிமேல் வடி-6.70மீ, தெபு-4.75மீ, தென்வடலடி மேபு-5.10மீ, கிபு-4.75மீக்கு 27.12சதுர மீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுமையும்.				

V-09/6

அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையிடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்ட மொத்தம் 5பிரிவு ரோடுகளில் 4 டீ 4வது பிரிவு குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 262நீர்களில் கட்டுப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 9.00மீட்டர் அகல ரோடு மனை கிமேல் வடபுறம், தெபு-9.00மீ, தென்வடலடி மேபு 37.15மீ, கீபு-35.95மீ-க்கு 328.95சதுர மீட்டர் முழுமையும்.	கிழமேல் பொது ரோடு, தெற்கு - சர்வே 265நீரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அச்சம்பட்டி
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 26/2 - 296.46 சதுர மீட்டர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 26/2 - 296.46 சதுர மீட்டர்
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண். 170292023/எஸ்டபிள்யூபி/3புலு4பிஇஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையிடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்ட மொத்தம் 5பிரிவு ரோடுகளில் 5 டீ 5வது பிரிவு குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 262நீர்களில் கட்டுப்பட்ட தென்வடல் செல்லும் 7.20மீட்டர் அகல ரோடு மனை கிமேல் வடபுறம், தெபு-7.20மீ, தென்வடலடி மேபு 41.65மீ, கீபு-40.70மீ-க்கு 286.46சதுர மீட்டர் முழுமையும், ஆக மேற்சொன்ன 5பிரிவு சாலைகளும், மேற்படி சாலைகளின் மூலை முடக்குகளையும் சேர்த்து மொத்தம் 2019.46சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனைகள் முழுமையும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண். 170292023/எஸ்டபிள்யூபி/3புலு4பிஇஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையிடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 75பி2ஏ நீர்களில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிமேல் வடபுறம், தெபு-2.85மீ, தென்வடலடி மேபு-6.70மீ + சாய்வாக 2.35மீ = 9.05மீ, கீபு-8.75மீ-க்கு 32.76சதுர மீட்டர் உள்ள மனைபிட்டம் முழுமையும்.
Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 75/5B2A - 32.76 சதுர மீட்டர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 75/5B2A - 32.76 சதுர மீட்டர்
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண். 170292023/எஸ்டபிள்யூபி/3புலு4பிஇஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையிடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 75பி2ஏ நீர்களில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிமேல் வடபுறம், தெபு-2.85மீ, தென்வடலடி மேபு-6.70மீ + சாய்வாக 2.35மீ = 9.05மீ, கீபு-8.75மீ-க்கு 32.76சதுர மீட்டர் உள்ள மனைபிட்டம் முழுமையும்.	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அச்சம்பட்டி கிராமத்தில் குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின்கு தற்போது மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் ஆன்லைன் கோப்பு எண். 170292023/எஸ்டபிள்யூபி/3புலு4பிஇஜெட்எல்8, நாள்.01.04.2024-ன் மூலம் சாலை அமைப்பு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரையிடம் வழங்கப்பட்டதும், இத்துடன் இணைத்துள்ள லேஅவுட்டில் சொல்லப்பட்டதும் குறிப்பாக மேற்படி ரீசர்வே 75பி2ஏ நீர்களில் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிமேல் வடபுறம், தெபு-2.85மீ, தென்வடலடி மேபு-6.70மீ + சாய்வாக 2.35மீ = 9.05மீ, கீபு-8.75மீ-க்கு 32.76சதுர மீட்டர் உள்ள மனைபிட்டம் முழுமையும்.
Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2	Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விகிதாசூழ்வுக்குட்பட்ட மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174	
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net	

V.07/2

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

