Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

6418/2025. புஸ்தாவண்ண



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Rs-1000 –
BK 045102

6386
22.07.2025

A. ஜாகீர் உசேன்
சித்திரப்பட்டி

N. முத்தையா.
மு.தா.வி.உ.சீமை எண்.25/21
462A மேட்டுத்தெருவு
எளம்பலூர் ரோடு
பெரம்பலூர்-தமிழ்நாடு

27 MAY 2024
DISTRICT REGISTRAR PERAMBALUR

கிரையம் ரூபாய்.57,000-00

மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.57,000-00

2025-ஆம் வருடம் **ஜூலை** மாதம் **22**- ஆம் தேதி, திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், சித்திரபட்டி, மதுராபுரி, பின்கோடு-621010, கதவுஎண்.232 தெற்கு தெரு முகவரியில் வசிக்கும், திரு.அப்துல் ரதூல் அவர்கள் குமாரர் 52 வயதுள்ள திரு.**A.ஜாகீர் உசேன் (ஆதார் எண்.9630 9135 6197 & Cell No:97877 19902)-1,** மேற்படி துறையூர் வட்டம், மதுராபுரி, பின்கோடு-621010, கதவுஎண்.471A தெற்கு தெரு முகவரியில் வசிக்கும், திரு.நூர்முகமது அவர்கள் குமாரர் 50 வயதுள்ள திரு.**N.ஜேக் முகமது (ஆதார் எண்.7713 1528 4760 & Cell No:97877 19902)-2,** பெரம்பலூர் மாவட்டம், ஆலத்தூர் வட்டம், T.களத்தூர் கிராமம், பின்கோடு.621114

எழுதிக்கொடுப்பவர்: எழுதிவாங்குபவர்

R. Chandrasekar

A. ஜாகீர் உசேன்
N. ஜேக் முகமது
R. மோ

1 ஆம் தரப்பு ..... 6418 ..... ம்
தஸ்வணம் 16
1 வது நகல்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

6387

22.07.2025

A. ஆகீம்உதீன்

திருத்துறைப்பூண்டி

N. Muthaiya

-N. முத்தையா.

முத்தா வி.உரிமம எண்.25/21

462A, மேட்டுத்தெரு

எளமபலூர் ரோடு

பெரமபலூர்-தமிழநாடு

Rs-1000-

BK 045103

கதவு எண்.3/83, பழைய போஸ்ட் ஆபிஸ் தெரு முகவரியில் வசிக்கும், ரெங்கராஜு குமாரர் 51 வயதுள்ள திரு.**R.மோகன்குமார் (ஆதார் எண்.7104 8682 4059)-3,**

ஆக உங்கள் மூவருக்கும்,

பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், லாடபுரம் கிராமம், பின்கோடு.621101 ,கதவு எண்.4/168, மேற்குதெரு முகவரியில் வசிக்கும், திரு.ராமசாமிபிள்ளை அவர்கள் குமாரர் 52 வயதுள்ள திரு.**R.சந்திரசேகர் (ஆதார் எண்.6244 2704 6939 & Cell No:93452 09098)** ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R. Chandrasekar

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]

N. Shyla Mohan

R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418 ம்

ஆவணம் 16 ..... தாள்களைக் கொண்டது

2 வது தாள்.

1 தெ. [illegible]



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

Rs-1000 –
BK 045104

6388
22.07.2025

A. நாகீர் உசேன்
கிதீதிரமழி

N. முத்தையா
முத்தா வி.உரிமம எண்.25/2
462A மேட்டுத்தெரு
எளமபலூர் ரோடு
பெரமபலூர்-தமிழ்நாடு

3

எனது தந்தை திரு.வெ.ராமசாமி பிள்ளை அவர்களால் என் பெயருக்கு கூடந்த **11.11.2005**-ஆம் தேதி ஒரு செட்டில் மெண்ட் பத்திரம் முழுமையுடன் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு, மேற்படி பத்திரம் **பெரம்பலூர்** சார்பதிவகத்தில் **1** புத்தகம் **2005**-ஆம் ஆண்டின் **4088**-ஆம் எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள செட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி எனக்குப் பாத்தியப்பட்டு, என் பெயருக்கு பட்டா பெயர் மாற்றம் ஏற்பட்டு நான் சர்வ சுதந்திரமாக அனுபவித்து வரும் எனக்குச் சொந்தமான சொத்துக்களில் இதன் கீழ்க்கண்ட நிலத்தை மட்டும் நான் தங்களுக்கு கிரையம்பேசி நிச்சயித்த கிரையம் ரூபாய்.**57,000/-** இந்த ரூபாய் **ஐம்பத்தி ஏழு ஆயிரத்தையும்** நான் தங்களிடமிருந்து கீழ்க்கண்டசாட்சிகள் முன்னிலையில், என் குடும்பச் செலவிற்காக

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R. Chandrasekaran

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]
N. [illegible]
R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
3 வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்

ரொக்கமாக பெற்றுக்கொண்டு விட்டப்படியால். இனி தாங்கள் இன்று முதல் இதன் கீழ்க்கண்ட நிலத்தைக் கிரைய வாசகப்படி சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடன் மற்றும் தானாதி வினியோக விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. கீழ்க்கண்ட நிலத்தைப் பொருத்து யாதொருமுன்வில்லங்கமும் இல்லை. அப்படி ஏதேனும் இருந்து பின்னர் வெளியானால் எனக்குச் சொந்தமான இதர சொத்துக்களைக் கொண்டு தீர்த்துக்கொடுக்கவும் கட்டுப்படுகிறேன். இன்றே கீழ்க்கண்ட நிலத்தைத் தங்கள் சுவாதீனத்திலும். அனுபவத்திலும் விட்டுவிட்டேன். கீழ்க்கண்ட நிலத்துக்கு உண்டான பட்டாவையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்றிக் கொள்ள சம்மதிக்கிறேன். இனி கீழ்க்கண்ட நிலத்தைப் பொருத்து. எனக்காவது. என்னுடைய மற்ற வாரிசுகளுக்காவது யாதொரு பாத்தியமும். உரிமையும். பின் தொடர்ச்சியும் அறவே கிடையாது. இந்தப்படி என் முழு மனச் சம்மதியில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனப் பத்திரம்.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R. Chandrasekar

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]

N. [illegible]

R. [illegible]

6418

1 ..... புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய .....ம்

ஆவணம் 16 .....நாள்களைக் கொண்டது

4 .....வது நாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

சொத்துவிபரம்

பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் 1 எண் இணை சார்பதிவகம் (முன்பு அரியலூர் ரி.டி., பெரம்பலூர் சப்.ரிடி.)

லாடபுரம் (கிழக்கு) கிராமத்தில்,

அ.பு.சர்வே எண்.**507/2A** ஏக்கர்.**1.06**-ல், ஏக்கர்.**0.99**-ல்,

தற்போதுள்ள உட்பிரிவின்படியும், UDR-படியும்

தனிப் பட்டா எண்.**2179**-ல்,

புது அ.பு.சர்வே எண்.**25/2A1B** ஹெக்.**0.5.45**-ல்,

மேற்படி சர்வேயில் எனது மீதி நிலத்துக்கும் **மேற்கு**, மேற்படிகிராம சர்வே 25/4-ல் சுப்பிரதா நிலத்துக்கும் **கிழக்கு**, மேற்படி கிராம சர்வே 25/2A1A-ல் உள்ள நிலத்துக்கும் **தெற்கு**, லாடபுரம் to சரவணபுரம் செல்லும் தார்சாலைக்கும் **வடக்கு**, இதில் உள்ள ஏக்.**0.01.98**-க்கு, ஹெக்.**0.00.80**-ஏர்ஸ் நிலம் மட்டும் கிரையம்.

மேற்படி நிலத்துக்கு உண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும்.

மேற்படி சொத்து லாடபுரம் கிராமப் பஞ்சாயத்து எல்லைக்கு கட்டுப்பட்டது.

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R. Chandrasekar

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]

N. [illegible]

R. [illegible]

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418-ம்
ஆவணம் 16 தான்கணைக் கொண்டது
5-வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.



மேற்படி ஹெக்.**0.00.80**-நிலத்தின் மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.**57,000/-**

எழுதிக்கொடுப்பவர்

R. Chandrasekar

எழுதிவாங்குபவர்

A. [illegible]

N. [illegible]

R. [illegible]

சாட்சிகள்

1. [illegible] (பாலு) த/பெ.கந்தசாமி, கதவு எண்.**305-1**, தெற்கு தெரு, சித்திரப்பட்டி, துறையூர் வட்டம், திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், -621010 (**ஆதார் எண்.6275 2698 6656**)

2. T. Balu (பிரபு) த/பெ.திருவேங்கடம், கதவு எண்.**2/105**, கிழக்கு பிள்ளையார் கோயில் தெரு, லாடபுரம் கிராமம், பெரம்பலூர் வட்டம் & மாவட்டம்-**621101** (**ஆதார் எண்.9750 0838 2004**)

<u>ஆவணம் அமைத்தவர்:-</u>



T. ராஜேந்திரன்

T.ராஜேந்திரன். T. ராஜேந்திரன்

த/பெ.திரு.N.தங்கமணி, தெ.**255B/19N**, டால்பின் நகர், மேட்டுத்தெரு, பெரம்பலூர் - **621212**, கைபேசி எண்.**9842621126**, உரிமம் எண்.**B/3990/AYR OF 1984.**

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418 ம் ஆவணம் 16 நாள்களாக கொண்டது 6 வது தாள்.

1 தெ. இணை சார்பதிவாளர், பெரம்பலூர்.



R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம்-1/6418/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5571

கதவு எண்.232, தெற்கு தெரு, துறையூர் டவுன், சித்திரப்பட்டி கிராமம், மதுராபுரி அஞ்சல், துறையூர், துறையூர், திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 621010-ல் வசிக்கும் திரு ஜாகீர் உசேன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 990/- (ரூபாய் தொள்ளாயிரத்து தொண்ணூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

நாள்: 29/07/2025

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி அலுவலர்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர், பெரம்பலூர்.

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 29ம் தேதி பி.ப. 03:44 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 2,250/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்



A. Jahir Hussain

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்



R-Chandrasekar



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :

UKC:7535902ef44a345281e4f4c9c079fa7767ee6d3

(Details from UIDAI : R Chandrsekar S/O Ramasamy Pillai, 04-05-1973, xxxxxxxx6939)

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்

இடது பெருவிரல்



A. Jahir Hussain.



"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண்

UKC:4891953301f6684d0b4b4fe586daf3c0b7a6d68d

(Details from UIDAI : K Jahirhussain S/O Abdulrasul, 20-

6418

1 எண். இணை சார்பதிவாளர், பெரம்பலூர்.

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம்-1/6418/2025

	05-1973, xxxxxxxx6197)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	N. Sheik Mohammed. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:47271250d41d4a86db24252899dbe6a13bf16e6 (Details from UIDAI : Sheik Mohammed N S/O Noormohammed, 05-03-1975, xxxxxxxx4760)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R. Mo "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:97366159abb329151d6479aaafd9207c7d6c5a0 (Details from UIDAI : Mohankumar R S/O: Rengaraju, 12-10-1974, xxxxxxxx4059)	

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 29ம் நாள்

கைலாஷ்நாத் புரிஜெகந்நாத்
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம்-1/6418/2025 என்னாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 29/07/2025

கைலாஷ்நாத் புரிஜெகந்நாத்
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418 ம்
ஆவணம் 16 நாள்களைக் கொண்டது
8 வது நாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர், 2

-7-

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : பெரம்பலூர் வட்டம் : பெரம்பலூர்

வருவாய் கிராமம் : லாடபுரம் (கிழக்கு) பட்டா எண் : 2179

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. ராமசாமி மகன் சந்திரசேகர்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
25	2A1B	0 - 5.45	0.13	--	--	--	--	2022/0105/16/109146--2023/16/03/0002825D ------ Digitally signed:Krishnaraju T Tahsildar 11/01/2023 01:44:17:PM
		0 - 5.45	0.13					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/16/03/602/02179/30229** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 21-07-2025 அன்று 11:03:58 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

R. Chandrasekar V

A. Thiruvarasu
N. Shyla Mukund
R. Mo

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418-ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
1வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்
பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE JOINT SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம் துறையூர் வட்டம்
திருத்தியமைத்து. மருதாடி கிராமம் 232 ஆந்த ஆத
என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் அப்துல் ரஹீம்
மகன் ஹாஜிர் உசேன் தாக்கல் செய்த
இந்த மனுவை ஏற்றுக்கொண்டு மாவட்டம் இவர்தன்
வட்டம் T. களத்தூர் கிராமம் பகுதி பொன்
அமீர் ஆத என்ற முகவரியில் வசித்து வரும்
நான்காவதாக மகன்மோகன் மாற்று அதியமான்
நபர்களை ஏற்பதல் வட்டம் மாடபூர்
நபர்களை ஏற்பதல் வட்டம் மாடபூர்
கிழக்கு கிராம புல எண் 25/2A1B 0.05.4 ஹெ
பட்டா எண் 21 ஆம் மேற்படி நபர்களை ஏற்க
ஆக்

1) அனைவரின் நியாயத்தை ஏற்க
2) 25/4 ன் அப்பகுதி நிலத்தை கிழக்க
3) 25/2A1A ன் உட்பட நிலத்தை ஏற்க
4) மாடபூர் ம்ற்ற தரவுகளும் ஏல்லாம் ஏற்க

29/07-25

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
16, மாடபூர் (கிழக்கு),
பெரம்பலூர் வட்டம்.

6418
புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய .....ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்.

1 நே-இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.



நோய் வரைக்கு

1434 - ஆம் பகுதியில் ஒருவருடம் மாவட்டம் கோயம்புத்தூர் வட்டம் பேரூர்

நில வரித் திட்டத்திற்படி பட்டாவின் விபரம்.					கையொப்பம் தாருடைய பெயரும் எண்ணும் அல்லது அறியாக தாருடைய பெயர்.	சாகுபடி பாளியின் பெயர்.	முதல் போகம்.				
நில அளவை எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் அல்லது இரு போகம்.			எந்த மாதத்தில் பயிரிடப்பட்டது என்பதை குறிப்பிடவும்.	பயிரின் பெயர்.	பயிரை / அறுவடை. அளவை பரப்பு.	உள்ளாயமான பயிர்கள் ஆதாரம்.	விளைச்சல் அளவு மிகுக்கூறு.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
25	2A1B	00.24	0.13		2779 சிவசுப்பிரமணியம்			1			

பேரூர் நில அளவை அலுவலர்
16, வாட்டாரம் (பிரதேசம்)
கோயம்புத்தூர் மாவட்டம்

1 புத்தகம் 2025-ம் வரு த்திய 6418 ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
11 வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

SUB REGISTRAR OF THE OFFICE OF PERAMBALUR

380/25-R.F. III-A-10-50,00,000 Cpe.-GBP.-Mdu.-7,-2017.

-10-





A. Jahir Hussain





N. Shaik Mohamed

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 6418-ம்
ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது
12 வது தாள்.

1 ஆம் இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.





R. Mo





R-chandrasekar

1. புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418 ம்
ஆவணம் 16 நாள்களைக் கொண்டது
13 வது நாள்.

1 ஆ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

12





T. Prabhu





K. Balu

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6A18 ம்
ஆவணம் 16 நாள்களைக் கொண்டது.
14 வது நாள்.

1 நெ. இலை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

13

நெ. 081/3990 தேதி : 22/07/25

ஆவணம் அமைக்கவும் எழுதுவதற்கும் / ஆவண நகல் எழுதுவதற்கான கட்டணம் பற்றுச் சீட்டு

திரு. A. ஜாகீர் உசேன் கிழ்இருப்பயபடி மதுராவழி

அவர்களிடமிருந்து கீழே விவரித்த கட்டணம் பெற்றுக்கொள்ளப்பட்டது

ஆவணத்தின் தன்மை கிரையம்செய்தல் 57000.00

ஆவணம் அமைக்க ரூ. —

ஆவணம் எழுத ரூ. 200/-

ஆக ரூ. 200/- ரூ. இருநூறு மட்டும்

ஆவண நகல் —

— பக்கங்கள் எழுத ரூ. — ரூபாய் — மட்டும்

A. ஜாகீர் உசேன்.

கட்டணம் செலுத்துபவர் கையொப்பம்

T. ராஜேந்திரன்

உரிமதாரர் கையொப்பம்

உரிமம் எண் B.3990 Ayr of 1984.

A. ஜாகீர் உசேன்

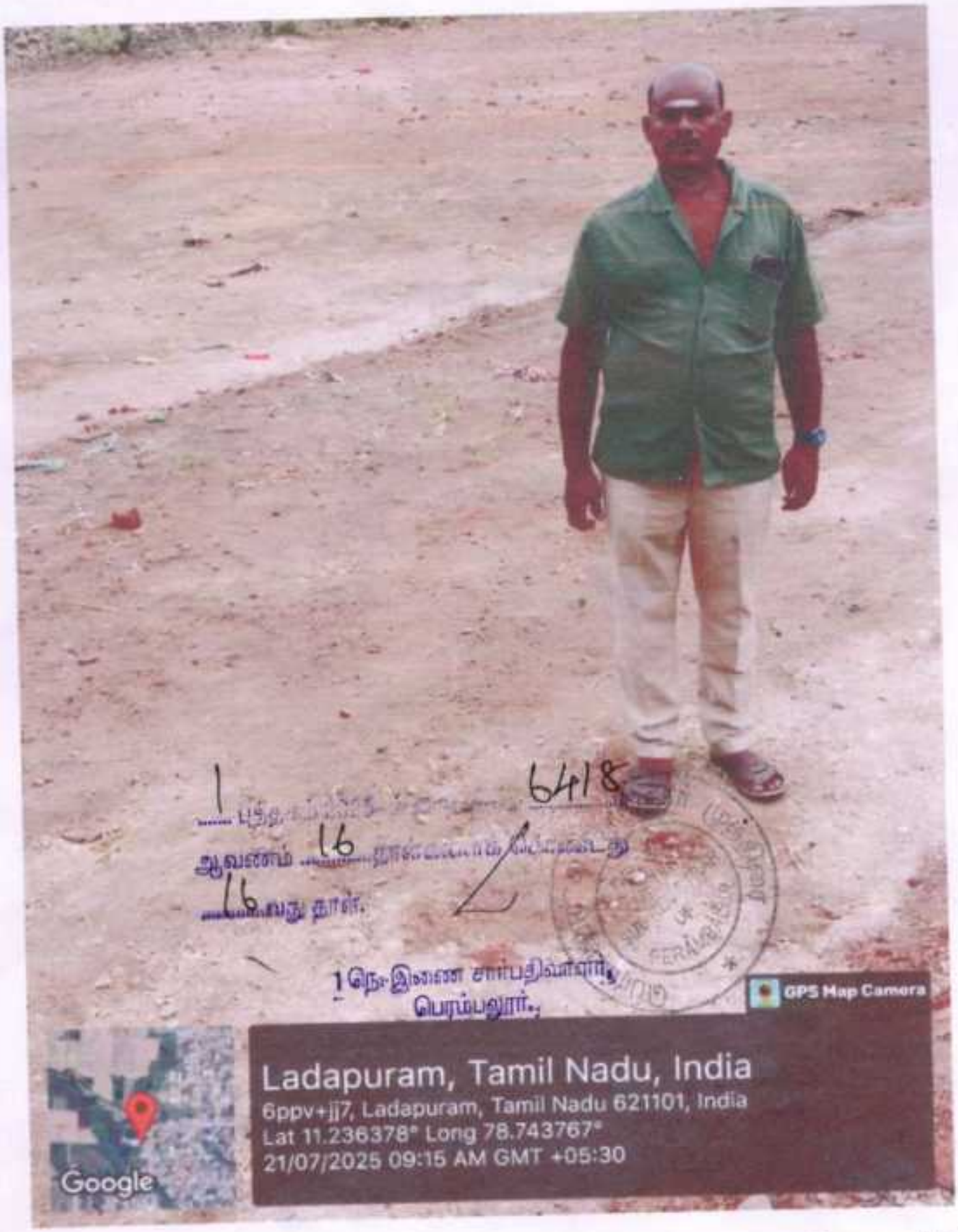
1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6418-ம்

ஆவணம் 16 தாள்களைக் கொண்டது

15 வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.





R. Chandrasekar

A. Thiru Murugan
N. Shanmuga Mohan
R. Mo

6688/2025



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AG 560785

R. கருப்பையா
முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்
SVL. No: 6/2015
பெரம்பலூர்-621 212. தமிழ்நாடு

<u>சுத்தக்கிரைய சாசனப் பத்திரம்.</u>

<u>கிரையம் ரூபாய். 7,45,500/-</u> <u>மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய். 7,45,500/-</u>

2025-ம் வருடம் **ஆகஸ்ட்** மாதம் **07**-ம் தேதி திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், **சித்திரப்பட்டி கிராமம்**, மதுராபுரி அஞ்சல், பின்கோடு எண். **621010**, கதவு எண்.232, தெற்கு தெரு முகவரியில் வசிக்கும் அப்துல் ரசூல் அவர்கள் குமாரர் சுமார் **52** வயதுள்ள திரு. **ஜாகீர் உசேன்-1** (Aadhar No. 9630 9135 6197 – Pan Card No. AMOPJ5676M – Mobile No. 97877 19902), திருச்சிராப்பள்ளி மாவட்டம், துறையூர் வட்டம், **துறையூர் டவுன்**, மதுராபுரி, பின்கோடு எண். **621010**, கதவு எண்.471A, தெற்கு தெரு முகவரியில் வசிக்கும் நூர்முகமது அவர்கள் குமாரர் சுமார் **50** வயதுள்ள திரு. **ஷேக் முகமது-2** (Aadhar No. 7713 1528 4760 – Pan Card No. EBJPS0309J -- Mobile No. 97904 12749),

எழுதிக் கொடுப்பவர் 1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688ம் *எழுதி வாங்குபவர்கள்*
பவர் ஏஜண்ட் முறையில் ஆவணம் 17 நாள்கையேடு கொண்டது

V. Shanmugam
1வது நபர்.

A. Jahir Hussain

N. Shaik Mohd.

R. Mo

1வது இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

AG 560786

பெரம்பலூர் மாவட்டம், ஆலத்தூர் வட்டம், **து.களத்தூர் கிராமம்**, பின்கோடு எண். **621114**, கதவு எண். 3/83, பழைய போஸ்ட் ஆபிஸ் தெரு முகவரியில் வசிக்கும் ரெங்கராஜூ அவர்கள் குமாரர் சுமார் **50** வயதுள்ள திரு. **மோகன்குமார்-3** (Aadhar No. 7104 8682 4059 – Pan Card No. DUCPM4735B – Mobile No. 99522 59407) **ஆகிய உங்கள் மூவருக்கும்,**

சென்னை மாவட்டம், வடபழனி, பின்கோடு எண்.**600026**, கதவு எண். 28/16, 2-வது மெயின் ரோடு, வெங்கீஸ்வரர் நகர் முகவரியில் வசிக்கும் வேலு அவர்கள் குமாரர் சுமார் **73** வயதுள்ள திரு. **சண்முகம்** (Aadhar No. 6280 9080 5003 – Mobile No. 95661 85157) **ஆகிய நான், பெரம்பலூர் 1 எண் இணை சார்பதிவக தீர்வுறுதி எண்.(26/2025)** நாள். **28.07.2025** -ன் படி,

எழுதிக் கொடுப்பவர் 1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688 எழுதி வாங்குப்வர்கள்
பவர் ஏஜண்ட் முறையில் ஆவணம் 12 தாள்களைக் கொண்டது.

1 இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

AG 560787

எண் 1463 தேதி 07/08/2025

ரூ 5100 ஸாகீது 2888ன்

பெயர் திருவல்லிக்கேணி, அலமேலு

R. கு[illegible]

முத்திரைதாள் விற்பனையாளர்

SVL. No: 6/2015

பொன்னேரி-621 212 சுமிழ்நாடு

-3-

சென்னை மாவட்டம், **கோயம்பேடு,** பின்கோடு எண்.**600107**, கதவு எண். G-13, ரெயில் நகர், பாடி குப்பம் ரோடு முகவரியில் வசித்து வந்து தற்சமயம் New Zealand, Auckland 1010, Eden Terrace, Newton Road, Door No.2/135 முகவரியில் வசிக்கும் சண்முகம் அவர்கள் மகளும் சதிஷ் சந்தர் அவர்களின் மனைவியுமான சுமார் **40** வயதுள்ள திருமதி.**சுபா பிரதா** (Aadhar No. 4548 3733 5726) என்பவரின் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் ஷை சண்முகம் ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக்கிரைய சாசனப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

ஷை முதல்வர் சுபா பிரதா அவர்கள் கடந்த **13.02.2014** –ம் தேதியில் உமா மகேஸ்வரன் வகையறாவிடமிருந்து சுயார்ஜிதமாய் ஒரு கிரைய பத்திரம் எழுதி பெற்று ஷை பத்திரம் பெரம்பலூர் சார்பதிவகத்தில் **1** புத்தகம் **2014** -ஆம் ஆண்டின் **677** -ம் எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர் *எழுதி வாங்குபவர்கள்*

பவர் ஏஜன்ட் முறையில்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 6688-ம்

ஆவணம் 11 நாள்களாகக் கொண்டது

3 வது நான்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

ஷை முதல்வர் சுபா பிரதா பெயரில் பட்டா ஏற்பட்டும், நாளது தேதி வரை சர்வ சுதந்திரமாய் அனுபவித்து வரும் கீழ்கண்ட சொத்தை தங்களுக்கு கிரையம் செய்வதாய் உபயானு சம்மதியில் நிச்சயித்தக் கிரையம் ரூபாய்.**7,45,500/-** இந்த ரூபாய். ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும் குடும்பச் செலவிற்காக RTGS மூலம் முதல்வரின் AXIS BANK, Account No. 920010042782254 - க்கு வங்கிப் பரிமாற்றத்தின் மூலம் தாங்கள் எனக்கு வழங்கப்பட்டது ரூபாய். **7,45,000/-** இந்த ரூபாய். ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரம் மட்டும், மற்றும் ரொக்கமாக ரூபாய்.**500/-** இந்த ரூபாய்.ஐந்நூறும், ஆகக் கூடுதல் ரூபாய். **7,45,500/-** இந்த ரூபாய். ஏழு இலட்சத்து நாற்பத்து ஐந்தாயிரத்து ஐந்நூறு மட்டும் பெற்றுக் கொண்டு முதல்வர் கணக்கில் பற்றாகி விட்டபடியால், நாளது தேதி முதல் கொண்டு கீழ்கண்ட சொத்தை தங்களுடைய சுவாதீனத்திலும், அனுபோகத்திலும் விட்டு விட்டேன். நாளது தேதி முதல் கொண்டு கீழ்கண்ட சொத்தை சர்வ சுதந்திர சகல பாத்தியங்களுடன் தானாதி வினிமய விற்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் ஆண்டனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இதனடியில் கண்ட சொத்தின் மீது எவ்வித வில்லங்கமும் விவகாரமும் இல்லை. அப்படியிருந்து பின்னர் வெளியானால் நானே முன்னின்று என் சொந்தப் பொறுப்பிலும், என் இதர ஸ்தாவர ஜங்கமச் சொத்துக்களைக் கொண்டும் தீர்த்துக் கொடுப்பேனாகவும். பட்டாவையும் தங்கள் பெயருக்கு மாற்ற இத்துடன் பட்டா மாற்றப் படிவத்திலும் கையெழுத்து செய்து கொடுத்துள்ளேன். இதில் கண்ட சொத்தின் மீது இனி எனக்கோ, என்னுடைய இதர வாரிசுகளுக்கோ எந்தவிதமான பாத்தியமும், பின் தொடர்ச்சியும் அறவே கிடையாது. இந்தப்படிக்கு என் முழு மனச் சம்மதியில் பொது அதிகார முகவர் என்ற முறையில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரைய சாசனப் பத்திரம்.

புத்தகம் 2 [illegible] எண்ணுக்கு 6688ம்
ஆவணம் 17 [illegible]

எழுதிக் கொடுப்பவர்
பவர் ஏஜண்ட் முறையில்

V. Shanmugam

எழுதி வாங்குபவர்

A. [illegible]

N. [illegible]

R. [illegible]

[illegible] சார்பதிவாளர்,
பெரும்புதூர்.

[illegible]

சொத்து விபரம்

பெரம்பலூர் மாவட்டம், பெரம்பலூர் வட்டம், பெரம்பலூர் பதிவு மாவட்டம், **1** எண் இணை சார்பதிவகம் பெரம்பலூர் சப்டி (முன்பு, அரியலூர் ரிடி, பெரம்பலூர் சப்டி), **லாடபுரம் (கிழக்கு)** கிராமத்தில்,

பழைய அ.பு. சர்வே எண்.**507/4** ஏக்.**0.26** –செண்டுக்கு,

யு.டி.ஆர் படி அ.பு. சர்வே எண்.**25/4** ஹெக்.**0.10.50** –ஏர்ஸ் நிலத்திற்கு எல்லை,

புல எண்.25/2A1 –ல் கிரையம் பெறும் தாங்கள் மூவர் (ஜாகீர் உசேன்-1, ஷேக் முகமது-2, மோகன்குமார்-3) இவர்கள் நிலத்திற்கும் **மேற்கு**, புல எண்.24/2 –ல் சம்பந்தம் மற்றும் 3-நபர்கள் நிலத்திற்கும் **தெற்கு** மற்றும் **கிழக்கு**, தார்சாலைக்கும் **வடக்கு**, இதில் கிழமேல் மீட்டர் வடபுரம் **12** தென்புரம் **17.6** தென்வடல் மீட்டர் கீழ்புரம் **75.6** மேல்புரம் **65.6** உள்ள **1050** சதுரமீட்டருக்கு மேலே கண்ட ஏக்.**0.26**–செண்டுக்கு ஹெக்.**0.10.50** –ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும்.

ஷை நிலத்திற்குண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இந்த கிரைய பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

ஷை நிலத்தின் தனிப்பட்டா எண்.**2128** -ஆகும்.

ஷை நிலத்தின் மதிப்பு ரூ. **7,45,500/-**

எழுதிக் கொடுப்பவர்
பவர் ஏஜன்ட் முறையில்
V. Shanmugha

எழுதி வாங்குபவர்
A. Jahir Hussain
N. Shyc Mohmd
R. Mo

1 புத்தகம் 2021 ... 6688 ...
ஆவணம் 17 ... நாள் கணினியில் செய்யப்பட்டது
5 ... வருடம்.

1 ஆம் இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

ஷை சொத்து லாடபுரம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்
பவர் ஏஜண்ட் முறையில்

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688ம்
ஆவணம் 17 தார்களாகத் தொண்டது
6 வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.,

சாட்சிகள்

1. ..... (ரவி) த/பெ அய்யாகன்னு

முகவரி : 45, பெருமாள் கோவில் தெரு, லாடபுரம், பெரம்பலூர்.

(Aadhar No. 4894 2602 9875 – Mobile No. 96555 17497)

2. ..... (பிரபு) த/பெ திருவேங்கடம் பிள்ளை

முகவரி : 2/105, கிழக்கு பிள்ளையார் கோவில் தெரு, லாடபுரம், பெரம்பலூர்.

(Aadhar No. 9750 0838 2004 – Mobile No. 97870 60062)

Document Prepared
& Attested By



K.BARATHKUMAR, B.A.,B.L.,
ADVOCATE
EnRoll No : 2289/2009
28,Sellamuthu Street, Ariyalur - 621 704.
Cell : 63747 69417, 92620 87374

K.BARATHKUMAR
Date
ARIYALUR
ADVOCATE

உறுதிமொழி (1)

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதிபேராணை எண். 22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையைகாண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

உறுதிமொழி (2)

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்/களும் எழுதிப்பெறுபவர்/களும் கீழ்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B)-க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும் ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து இணைப்பு ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை தொகுப்புச் சட்டம் 1860 பிரிவு 470 – ன் படி FORGED DOCUMENT அல்ல எனவும் ஆவணத்தை எழுதிபெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிப்பார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும் சொத்து மாற்றுச்சட்டம் 1882 –ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

V. Shanmugam

A. Julie Hubert

N. Shyla Nobert

R. Mo

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688-ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
7 வது தாள்.

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR



A Jahir Hussain



97877 19902



N. Shyc Mohmd





R. Mo



புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
8வது தாள்.

1ந இலவன சாட்சியினர்.
பொய்யுரார்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0635/10124/17047

To
உமா பிரதா
S Subha Pradha
C/O: N Sathish Chander
G-13
Rail Nagar, Padi Kuppam Road
Koyambedu
Chennai Tamil Nadu - 600107
9710201318

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4548 3733 5726

VID : 9112 1018 3878 9101

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India



உமா பிரதா
S Subha Pradha
பிறந்த நாள்/DOB: 23/10/1984
பெண்/ FEMALE

Issue Date: 06/05/2013

4548 3733 5726

VID : 9112 1018 3878 9101

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

நகல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆஃப்லைன் XML / ஆன்லைன் சரிபார்த்தலைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
சி/ஓ: ந சதிஷ் சந்தர், ஜி-13, ரெயில் நகர், படி குப்பம் சாலை, கோயம்பேடு, சென்னை, தமிழ் நாடு - 600107

Address:
C/O: N Sathish Chander, G-13, Rail Nagar, Padi Kuppam Road, Koyambedu, Chennai, Tamil Nadu - 600107

Download Date: 17/10/2022

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

6688

பத்தாம் 2025-ம் வருடத்திய .....

ஆவணம் 17 ..... சார்பதிவாளர் அலுவலக .....

ஒப்பு நோ.

1) தே. இளை சார்பதிவாளர்
பொ.ப.பதிவாளர்

THE SEAL OF SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR



V. Shanmugham





A Ravi





T. Prabhu

1

6688

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய ..... தீர்
ஆவணம் 17 ..... தாள்களைக் கொண்டது
10 வது தாள்.

2

1 நெ. இணை சார்பதிவாளர்
பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம்-1/6688/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 5804

கதவு எண்.232, தெற்கு தெரு, துறையூர் டவுன், சித்திரப்பட்டி கிராமம், மதுராபுரி அஞ்சல், துறையூர், துறையூர், திருச்சிராப்பள்ளி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 621010-ல் வசிக்கும் திரு ஜாகீர் உசேன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 37,200/- (ரூபாய் முப்பத்தேழாயிரத்து இருநூறு மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்
நாள்: 07/08/2025

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

1வது இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 07ம் தேதி பி.ப. 01:21 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 15,860/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





A. Jahir Hussain

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





V. Shanmugam

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:035689228306983233546c3b761be485caf4883
(Details from UIDAI : Shanmugham S/O: Velu, 04-05-1952, xxxxxxxx5003)



எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்





A. Jahir Hussain

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண்
UKC:7d782134ad51ad6452744e386dfdd91846a357c
(Details from UIDAI : A Jahirhussain S/O Abdulrasul, 20-

6688



1வது இணை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

	05-1973, xxxxxxxx6197)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	N- Shaik Mohd "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:3909455c6ce9f6bbdf84b3ea38cf5bcf27b0302 (Details from UIDAI : Sheik Mohammed N S/O Noormohammed, 05-03-1975, xxxxxxxx4760)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R. Mohan "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:5187662f1900ad0039e433ba88d065c735f02f8 (Details from UIDAI : Mohankumar R S/O: Rengaraju, 12-10-1974, xxxxxxxx4059)	

2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 7ம் நாள்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம்-1/6688/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 07/08/2025

1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்

கைலாஷ்நாத் புரிஜெகந்நாத்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர்
பெரம்பலூர்

1 புத்தகம் 2025-ம் வரை 6688

ஆவணம் 17 நாள்களைக் கொண்டது

12 வது நாள்.

1 எண் இணை சார்பதிவாளர்
பெரம்பலூர்.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : பெரம்பலூர் வட்டம் : பெரம்பலூர்

வருவாய் கிராமம் : லாடபுரம் (கிழக்கு) பட்டா எண் : 2128

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சதீஷ்சந்தர் மனைவி சுபர்ரதா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
25	4	0 - 10.50	0.29	--	--	--	--	---- ------ Digitally signed:Tahsildhar Perambalur Taluk - - -
		0 - 10.50	0.29					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/16/03/602/02128/30213** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 07-08-2025 அன்று 11:50:16 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

V. Ramkoo

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688-ம் ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது 13 வது தாள்.

1 நே. இணை சார்பதிவாளர், பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

மாவட்டம் : பெரம்பலூர்

வட்டம் : பெரம்பலூர்

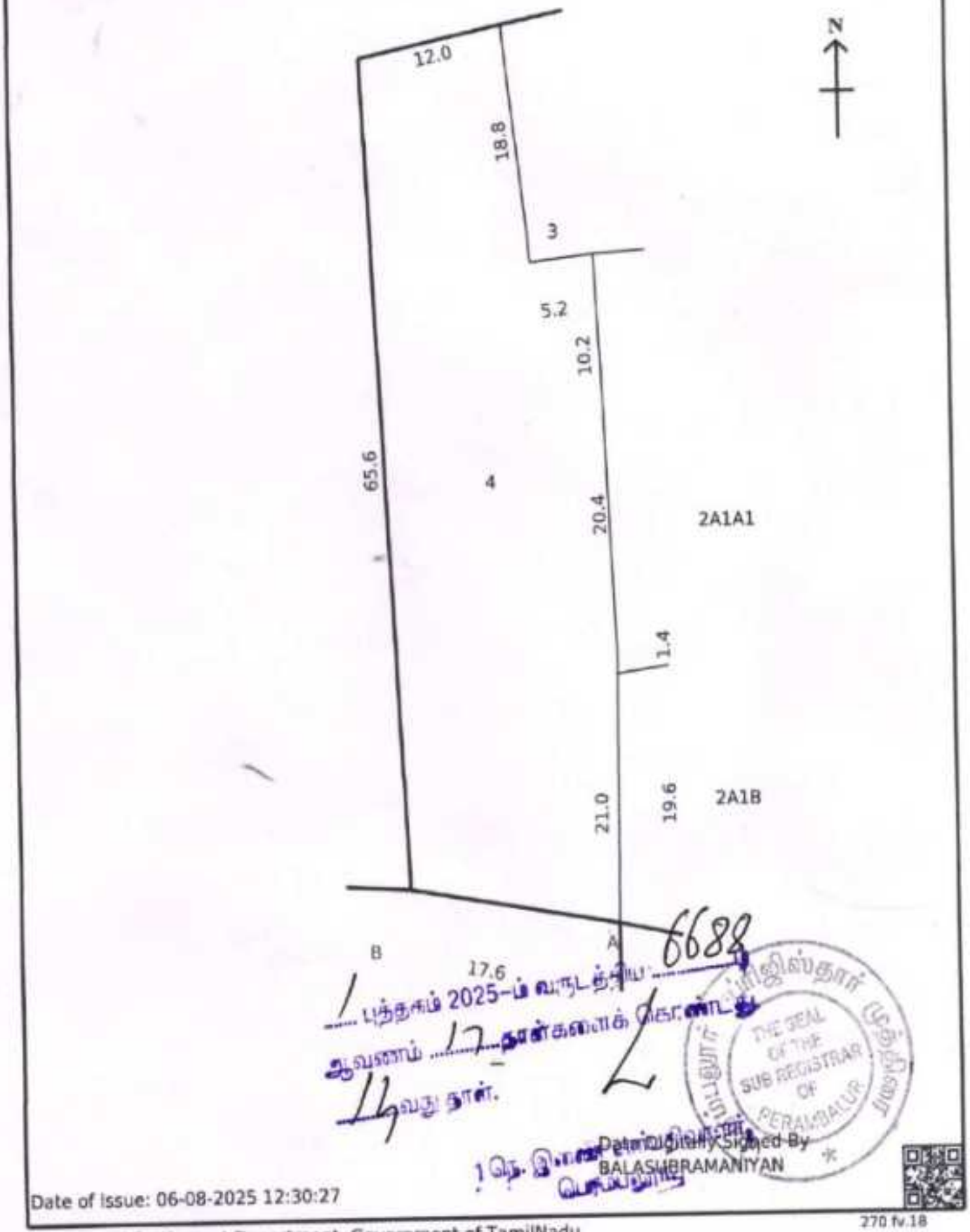
கிராமம் : லாடபுரம் (கிழக்கு) [602]

24

புல எண் : 25/4

பரப்பளவு : எக்டர் 00 ஏர் 11.40

அளவு : 1 : 410



6688

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய

ஆவணம் 17 தன்களைக் கொண்டது

11வது தாள்.

Digitally Signed By
BALASUBRAMANIYAN

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

Date of Issue: 06-08-2025 12:30:27

270 fv.18

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

V. Sharmila

தீர்வு

அருகிலுள்ள நகராட்சி மருத்துவமனை ஒரு 16 - அவசரம்
(நிலை) கொண்டுவரப்பட்ட அனுமதிக்கப்பட்டு சிகிச்சை
பெற்றுக்கொண்டு வருகிறது அதிகபட்சமாக 16- அவசரம் (நிலை) கொண்ட
நபர் எண் 25 / H 0.10.5 முதல் பல எண்
2128 வரை வரிசைப்படுத்தப்பட்டு உள்ளது எனவே
அதன் நடுத்தர எண்ணை காண்போம்

நபர் எண் 25 / 2 A1 மாவட்ட அரசு 13 Beds
வேலூர் மருத்துவமனை
நபர் எண் 26 / 2 தனியார் மருத்துவமனை + 3 Beds
வேலூர்

நபர் எண் 26 / 2 தனியார் மருத்துவமனை + 3 படுக்கைகள்
வேலூர்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
15வது தாள்.

சார்பதிவாளர்
இணை சார்பதிவாளர்
பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

சார்பதிவாளர் நிர்வாக அலுவலர்
பெரம்பலூர் மேற்கு இயக்கம்
பெரம்பலூர் வட்டம்.

M-26H

RTGS / NEFT / IMPS CHALLAN

Date / தேதி / दिनांक 07082025

BRANCH / கிளை / शाखा THURAIYUR

AMOUNT ₹ தொகை / राशि	7,45,000	—
COMMISSION	—	
TOTAL தொகுதி / कुल	7,45,000	—

BENEFICIARY NAME SUBHAPRADHA

Beneficiary Account No. / பயனாளியின் கணக்கு எண் / लाभार्थी का खाता नं.

920010042782254

IFS CODE UTIB0004594

BANK NAME & BRANCH Axis Bank

CHEQUE NO:- 000293

R. Mo

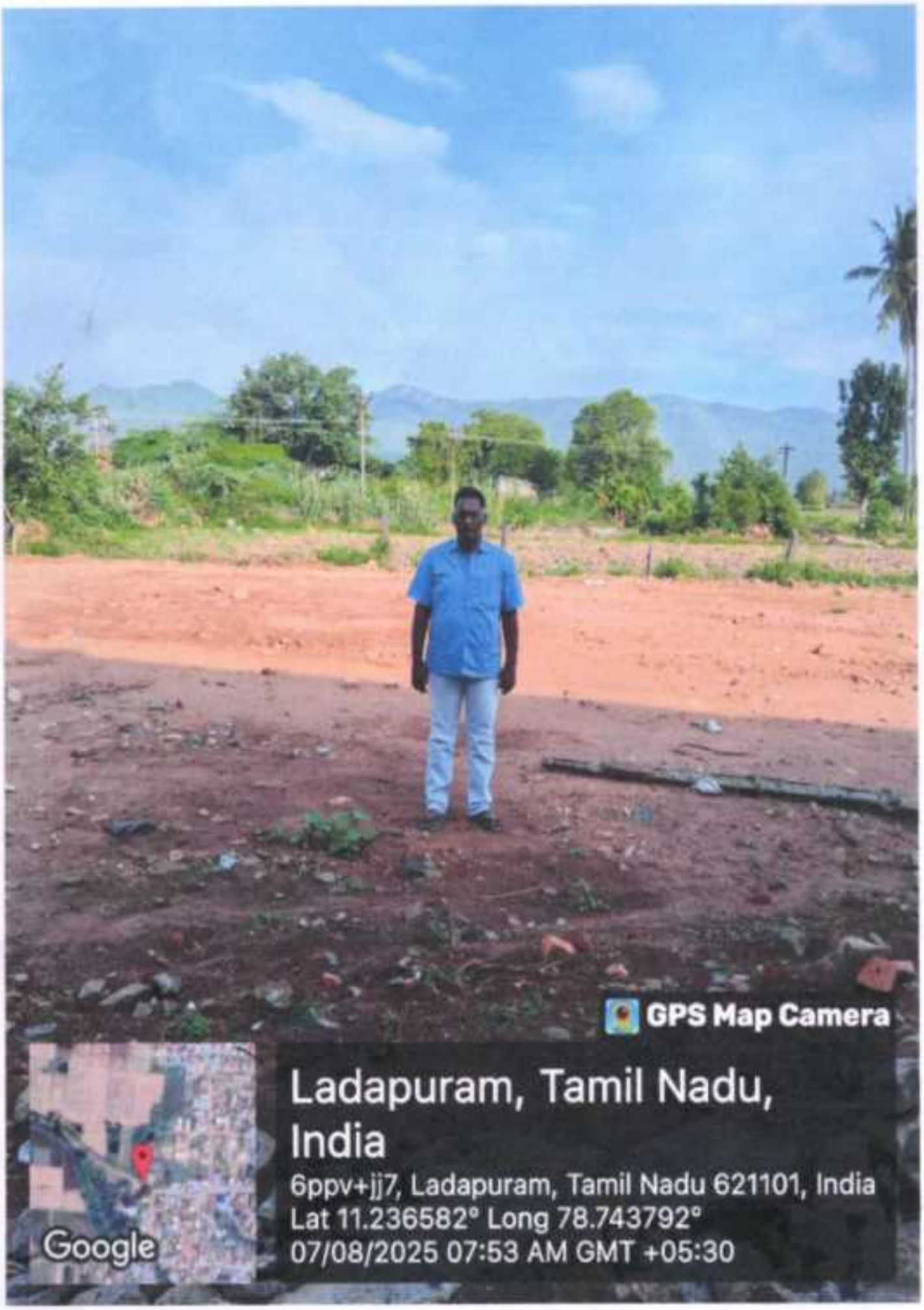
M. Shyc Mohd.

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688 ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது.

16 வது தாள்.

1 நே இலகை சார்பதிவாளர்,
பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR



R. M

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6688 ம்
ஆவணம் 17 தாள்களைக் கொண்டது
17வது தாள்.

1 தெ. இணை அறிவுரையாளர்
பெரம்பலூர்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF PERAMBALUR

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.