Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: புதுப்பேட்டை	Date / நாள்: 26-May-2026
Village /கிராமம்:மனப்பாக்கம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 49/1A1B,49/2A,50/3

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: மனப்பாக்கம்

புதுப்பேட்டை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 25-May-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 25-May-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கடலூர்			மாவட்டம்: கடலூர்		சா.ப.அ: புதுப்பேட்டை	
1	2249/2025	01-Aug-2025 01-Aug-2025 01-Aug-2025	தான ஆவணம்	1. கலைநேசன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) கீதா(முக.) ரமேஷ்(முக.) சுப்பராயலு(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதி கடலூர் மாவட்டம் பண்ருட்டி வட்டம் பண்ருட்டி ஊராட்சி ஒன்றிய தற்கால வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களுக்கும் பின் அந்த ஸ்தானத்தில் இனிவரும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-		ரூ. 120/-	1225/2024, 1226/2024, 1996/2015
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/புதுப்பேட்டை/புத்தகம் 1/2510/2025		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1234.06 சதுர மீட்டர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ-க்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ) மற்றும் மின்வாரிய மனை(பி) இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2பி1 நெ.49/2பி4 இவைகளுக்கும்வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1234.06சமீ அல்லது 17421.08சதுரடி உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 60.0 சதுர மீட்டர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய மனை(பி)க்கும்(மே), மேற்கு - பூங்காவிற்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1-க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 60சமீ அல்லது645.6சதுரடி உள்ள உள்ளாட்சி மனை(ஏ) ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 65.6 சதுர மீட்டர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும்(மே), மேற்கு - உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 65.60சமீ அல்லது705.85சதுரடி உள்ள மின்வாரிய மனை(பி)க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.	
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1489.84 சதுர மீட்டர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும்(மே), மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ மற்றும் சாலை3க்கும், சர்வேநெ.49/1ஏ1பி இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1489.84சமீ அல்லது16025.95சதுரடி உள்ள 10மீ அகல சாலை1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.	
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 330.22 சதுர மீட்டர்	
எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில்	

	கிழக்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி/க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1ஏ1-க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை5க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை1க்கும்(வ)	புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 330.22சமீ அல்லது3553.16சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 398.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ1 மற்றும் சாலை4 இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை1-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 398.29சமீ அல்லது4285.60சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை3-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 480.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/6க்கும்(மே), மேற்கு - சாலை3க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.49/2க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ/க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 480.85சமீ அல்லது5173.94சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை4-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 535.28 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை3-க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை6-க்கும், சர்வேநெ.50/3க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி-க்கும், சாலை2-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 535.28சமீ அல்லது 5759.61சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை5-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 407.16 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/2க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை5-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 407.16சமீ அல்லது 4381.04சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை6-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 439.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(மே), மேற்கு - சாலை6-க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை6-க்கும், சர்வேநெ.50/3க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும், சாலை6-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 439.30சமீ அல்லது 4726.86சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை7-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.

	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 67.88 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி-க்கும்(மே), மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - சாலை1-க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ2பி-க்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 67.88சமீ அல்லது 730.38சதுரடி உள்ள சாலை விஸ்தரிப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.		
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 12.87 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/4, சர்வேநெ.49/2ஏ இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49.1ஏ1ஏ1 /க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.50/2, சர்வேநெ.50/4 இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ சர்வேநெ.49/1ஏ1பி இவைகளுக்கும்(வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் மூலைமுடக்கு விபரம் 12.87சமீ அல்லது 138.48சதுரடி உள்ள மனை		
2	2510/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. கலைநேசன்(முத.) சுப்பராயலு(முக.) ரமேஷ்(முக.) கீதா(முக.) கார்த்திக்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதி கடலூர் மாவட்டம் பண்ருட்டி வட்டம் பண்ருட்டி ஊராட்சி ஒன்றிய தற்கால வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களுக்கும் பின் அந்த ஸ்தானத்தில் இனிவரும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2249/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/புதுப்பேட்டை/புத்தகம் 1/2249/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1489.84 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில்		

	கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும்(மே), மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ மற்றும் சாலை3க்கும், சர்வேநெ.49/1ஏ1பி இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)	புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1489.84சமீ அல்லது16025.95சதுரடி உள்ள 10மீ அகல சாலை1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 330.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி/க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1ஏ1-க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை5க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை1க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 330.22சமீ அல்லது3553.16சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 398.29 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ1 மற்றும் சாலை4 இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை1-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 398.29சமீ அல்லது4285.60சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை3-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 480.85 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/6க்கும்(மே), மேற்கு - சாலை3க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.49/2க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ/க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 480.85சமீ அல்லது5173.94சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை4-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 535.28 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை3-க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை6-க்கும், சர்வேநெ.50/3க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி-க்கும், சாலை2-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 535.28சமீ அல்லது 5759.61சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை5-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 407.16 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/2க்கும்(தெ), தெற்கு - சாலை5-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 407.16சமீ அல்லது 4381.04சதுரடி உள்ள 9மீ அகல சாலை6-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 439.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(மே), மேற்கு - சாலை6-க்கும்(கி), வடக்கு - சாலை6-க்கும், சர்வேநெ.50/3க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும், சாலை6-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 439.30சமீ அல்லது 4726.86சதுரடி உள்ள 7.2மீ அகல சாலை7-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 67.88 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1பி-க்கும்(மே), மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - சாலை1-க்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ2பி-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 67.88சமீ அல்லது 730.38சதுரடி உள்ள சாலை விஸ்தரிப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 9 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 12.87 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/4, சர்வேநெ.49/2ஏ இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49.1ஏ1ஏ1 /க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.50/2, சர்வேநெ.50/4 இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ சர்வேநெ.49/1ஏ1பி இவைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் மூலைமுடக்கு விபரம் 12.87சமீ அல்லது 138.48சதுரடி உள்ள மனை
	அட்டவணை 10 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1234.06 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ-க்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ) மற்றும் மின்வாரிய மனை(பி) இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2பி1 நெ.49/2பி4 இவைகளுக்கும்வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1234.06சமீ அல்லது 17421.08சதுரடி உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 11 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 60.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய மனை(பி)க்கும்(மே), மேற்கு - பூங்காவிற்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1-க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 60சமீ அல்லது645.6சதுரடி உள்ள உள்ளாட்சி மனை(ஏ) ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை 12 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 65.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும்(மே), மேற்கு - உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 65.60சமீ அல்லது705.85சதுரடி உள்ள மின்வாரிய மனை(பி)க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1489.84 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/6க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1ஏ1 மற்றும் சர்வேநெ.49/6ல் உள்ள நிலையில் உள்ள 6மீ அகல சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - 9மீ அகல சாலை2,3 மற்றும் உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்கா மற்றும் உள்ளாட்சி மனை,மின்சார உபயோக மனை இவைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1489.84சமீ உள்ள 10மீ அகல சாலை1-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 332.47 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ1ஏ1-க்கும், சர்வேநெ.50/1க்கும்(கி), வடக்கு - 7.2மீ அகல சாலை5க்கும்(தெ), தெற்கு - 10மீ அகலசாலை1க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 330.22சமீ மற்றும் சாலைக்காக இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.25சமீ சேர்ந்து 332.47சமீ உள்ள 9மீ அகல சாலை2-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 400.54 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை4க்கும்(மே), மேற்கு - உத்தேச மனைகள் மற்றும் 7.2மீ அகல சாலை 5க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(தெ), தெற்கு - 10மீஅகலசாலை1-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 398.29சமீ மற்றும் சாலைக்காக இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.25சமீ சேர்ந்து 400.54சமீ உள்ள 9மீ அகல சாலை3-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 483.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/6க்கும்(மே), மேற்கு - 9மீ அகலசாலை3க்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 480.85சமீ மற்றும் சாலைக்காக இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.25சமீ சேர்ந்து 483.1 சமீ உள்ள 7.2மீ அகல சாலை4-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 536.4 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9மீஅகலசாலை3-க்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/1க்கும்(கி), வடக்கு - 9மீஅகலசாலை2-க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - 9மீஅகல சாலை2க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 535.28சமீ .மற்றும் சாலைக்காக ஒரு மூலைமுடக்கு 1.125சமீ சேர்ந்து 536.40சமீ உள்ள 7.2மீ அகல சாலை5-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 408.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.2மீ அகல சாலை 7க்கும்,உத்தேச மனைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.50/1க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ50/2க்கும்(தெ), தெற்கு - 7.2மீஅகலசாலை5-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 407.16சமீ சாலைக்காக ஒரு மூலைமுடக்கு 1.125சமீ சேர்ந்து 408.25சமீ உள்ள 9மீ அகல சாலை6-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 441.55 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ50/4க்கும்(மே), மேற்கு - 9மீஅகலசாலை6-க்கும்(கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 439.30சமீ சாலைக்காக இரண்டு மூலைமுடக்கு 2.25சமீ சேர்ந்து 441.55சமீ உள்ள 7.2மீ அகல சாலை7-க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.

	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 67.88 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - ச)ர்சேநெ.49/6ல்உள்ள அணுகு சாலைக்கும்(கி), வடக்கு - 10மீஅகலசாலை1-க்கும்(தெ) , தெற்கு - சர்வேநெ.49/1ஏ2பி-க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 67.88சமீ
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/2A, 49/undefined, 50/3 - 1.125 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/4, சர்வேநெ.49/2ஏ இவைகளுக்கும்(மே), மேற்கு - சர்வேநெ.49.1ஏ1 /க்கும்(கி), வடக்கு - சர்வேநெ.50/2, சர்வேநெ.50/4 இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2ஏ சர்வேநெ.49/1ஏ1பி இவைகளுக்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் சாலை விஸ்தரிப்பு மூலைமுடக்கு விபரம் 1.125சமீ ஆகும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 1234.06 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.49/3க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(மே), மேற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும், உள்ளாட்சி மனை(ஏ) மற்றும் மின்வாரிய மனை(பி) இவைகளுக்கும்(தெ), தெற்கு - சர்வேநெ.49/2பி1 நெ.49/2பி4 இவைகளுக்கும்வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 1234.06சமீ உள்ள பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 60.0 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய மனை(பி)க்கும்(மே), மேற்கு - பூங்காவிற்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1-க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 60சமீ உள்ள உள்ளாட்சி மனை(ஏ) ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 49/1A1B, 49/2A, 50/3 - 65.6 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மனப்பாக்கம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வேநெ.50/3க்கும்(மே), மேற்கு - உள்ளாட்சி மனை(ஏ)க்கும்(கி), வடக்கு - 10மீ அகல சாலை1க்கும்(தெ), தெற்கு - பூங்காவிற்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மணப்பாக்கம் கிராமத்தில் புதுநெ.49/1ஏ1பி நெ.49/2ஏ நெ.50/3 இவைகளில் ஏக் 3.85செண்டில் 65.60சமீ உள்ள மின்வாரிய மனை(பி)க்காக ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.