

RE

REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: 2024/0105/35/513728

நாள்: 26-11-2024

தாம்பரம்(05) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள்: - பட்டா மாற்றம் செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம்(05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம்(145) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 103/3A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை: - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Commissioner மனு நாள் 16-11-2024 10:42:40
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , வெங்கப்பாக்கம்(145) அறிக்கை நாள் 21-11-2024 18:07:29

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/35/513728 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்க்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivision No	Reason For Rejection
103/3A	Wrong Scanning

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை. மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள் விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

பெறுநர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Commissioner

/, /, Tambaram, Chengalpattu.

வட்டாட்சியர்

செங்கல்பட்டு(35) ,தாம்பரம்(05)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

தாம்பரம் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Rajendaran R Rajendaran R

டி. ஆர். : 2024/35/05/001452SD

நாள்: 26-11-2024

பொருள்: - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102,102,102,102,102, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1B1,1B2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை: - 1. மனுதாரர்: Commissioner
2. மனுதாரர் மனு நாள் 16-11-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. RAJASEKARAN V அறிக்கை நாள் 21-11-2024

உத்தரவு: - செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102,102,102,102,102, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/35/513728 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A	நஞ்சை	0	25.94	1.84	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
102	4B2A	புஞ்சை	0	01.95	0.02	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B1	புஞ்சை	0	05.46	0.10	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	3A	புஞ்சை	0	22.79	0.30	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	2B	புஞ்சை	0	03.00	0.06	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2A1	புஞ்சை	0	01.79	0.10	1030	1 மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்
102	1C	புஞ்சை	0	04.50	0.06	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	1B	புஞ்சை	0	02.50	0.03	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A1	நஞ்சை	0	03.00	0.2	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A2	நஞ்சை	0	05.25	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A3	நஞ்சை	0	04.55	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A4	நஞ்சை	0	01.70	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A5	நஞ்சை	0	01.40	0.1	3736	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
103	4A6	நஞ்சை	0	01.42	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A7	நஞ்சை	0	08.62	0.6	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
102	4B2A1	புஞ்சை	0	01.87	0.1	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B2A2	புஞ்சை	0	00.08	0.1	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B1A	புஞ்சை	0	05.43	0.1	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	4B1B	புஞ்சை	0	00.03	0.1	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	3A1	புஞ்சை	0	16.38	0.2	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A2	புஞ்சை	0	02.02	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A3	புஞ்சை	0	01.16	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A4	புஞ்சை	0	01.03	0.1	3735	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	3A5	புஞ்சை	0	01.08	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A6	புஞ்சை	0	01.12	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	2B1	புஞ்சை	0	01.13	0.1	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2B2	புஞ்சை	0	01.75	0.1	3734	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	2B3	புஞ்சை	0	00.12	0.1	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2A1A	புஞ்சை	0	00.12	0.1	1030	1 மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்
102	2A1B	புஞ்சை	0	01.67	0.1	3733	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	1C1	புஞ்சை	0	00.15	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்

102	1C2	புஞ்சை	0	04.35	0.1	3732	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	1B1	புஞ்சை	0	01.48	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்
102	1B2	புஞ்சை	0	01.02	0.1	3731	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பட்டா எண்:579

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்										
1	1		...	மகரிஷிஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன் (பி)லிமிடெட்										
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1A					0	02.50	0	6					
2	104 -2A					0	04.54	0	10					
3	99 -2A1A1					0	09.12	0	90					
4	101 -2B1					0	01.00	0	10					
5	100 -2C					0	01.58	0	10					
6	101 -3B1A					0	01.10	0	10					
7	96 -3					0	11.50	0	15					
8	102 -4B1A					0	05.43	0	10					
9	102 -4B1B					0	00.03	0	10					
10	95 -5A1A1A					0	05.51	0	10					
11	102 -5B1A					0	01.99	0	10					
12	102 -5C1A					0	01.67	0	10					
13	95 -6A1A1					0	05.06	0	10					
14	95 -9A1A					0	03.47	0	4					
	மொத்தம்	0		0	0	0	54.50	2	15	0		0	0	

பட்டா எண்:653

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	பஞ்சாட்சரம்				மகன்		பி.முகுந்தன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1B1					0	01.48	0	10					
2	102 -1C1					0	00.15	0	10					
3	102 -3A1					0	16.38	0	20					
4	102 -3A2					0	02.02	0	10					
5	102 -3A3					0	01.16	0	10					
6	102 -3A5					0	01.08	0	10					
7	102 -3A6					0	01.12	0	10					
8	102 -4A1					0	04.00	0	5					
	மொத்தம்	0		0	0	0	27.39	0	85	0			0	0

பட்டா எண்:971

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ஜெ. முருகேசன்	மனைவி	எம். சுமிதா
	புல	நன்செய்	புன்செய்	மற்றவை

வ.எண்	எண்ணும் உட்பிரிவும்	பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	106 -1A1	0	02.29	0	10									
2	62 - 2B2A1A	0	10.15	0	50									
3	162 -2					0	05.50	0	29					
4	103 -4A1	0	03.00	0	20									
5	103 -4A2	0	05.25	0	10									
6	103 -4A3	0	04.55	0	10									
7	103 -4A4	0	01.70	0	10									
8	103 -4A6	0	01.42	0	10									
9	103 -4A7	0	08.62	0	60									
10	162 -5					0	05.50	0	29					
11	162 -6					0	05.00	0	27					
12	162 -7A					0	05.50	0	32					
13	162 -7B					0	05.50	0	29					
14	162 -8A					0	03.00	0	16					
15	162 -8B					0	03.00	0	16					
16	162 -8D1					0	01.50	0	0					
17	162 -11A2					0	01.00	0	6					
18	162 -11A4					0	01.00	0	6					
	மொத்தம்	0		1	80	0	36.50	1	99	0		0	0	

பட்டா எண்:1030

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1					...	மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நுன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A1A					0	00.12	0	10					
2	102 -5A1					0	03.20	0	10					
3	102 -7A					0	02.57	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.89	0	30	0		0	0	

பட்டா எண்:1032

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	பஞ்சாட்சரம்				மகன்	பி. முகுந்தன்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நுன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2B1					0	01.13	0	10					
2	102 -2B3					0	00.12	0	10					
3	101 -2C1A					0	00.16	0	10					
4	101 -2C2A					0	01.75	0	10					
5	101 -2C3					0	03.00	0	6					
6	101 -2C4					0	03.00	0	6					
7	95 -3B1A1					0	00.02	0	10					
8	95 -3B1E					0	01.32	0	10					
9	95 -3B1G1					0	02.00	0	10					
10	95 -6C1					0	02.61	0	10					
11	108 -9B1	0	02.29	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0	15.11	0	92	0		0	0	

பட்டா எண்:3276

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A2					0	01.21	0	10					
2	102 -4B2A1					0	01.87	0	10					
3	102 -4B2A2					0	00.08	0	10					
4	102 -5A2					0	00.30	0	10					
5	102 -5B1B					0	00.81	0	10					
6	102 -5C1B					0	01.00	0	10					
7	102 -5C1C					0	00.03	0	10					
8	102 -7B					0	02.93	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.23	0	80	0		0	0	

பட்டா எண்:3731

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1B2					0	01.02	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.02	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3732

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1C2					0	04.35	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	04.35	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3733

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A1B					0	01.67	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.67	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3734

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2B2					0	01.75	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.75	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3735

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -3A4					0	01.03	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.03	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3736

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	103 -4A5	0	01.40	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Commissioner

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
வெங்கப்பாக்கம் (145) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :26-11-2024 அன்று 04:17:09:PM

நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Rajendaran R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tambaram(05) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அணுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: 2024/0105/35/513728

நாள்: 26-11-2024

தாம்பரம்(05) வட்டாட்சியர் அலுவலகம்

மேலெழுத்து

பொருள்: - பட்டா மாற்றம் செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம்(05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம்(145) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 103/3A, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை: - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Commissioner மனு நாள் 16-11-2024 10:42:40
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , வெங்கப்பாக்கம்(145) அறிக்கை நாள் 21-11-2024 18:07:29

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2024/0105/35/513728 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்க்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivision No	Reason For Rejection
103/3A	Wrong Scanning

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை. மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள் விண்ணப்பித்து கொள்ள தெரிவிக்கப்படுகிறது."

பெறுநர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Commissioner

/, Tambaram, Chengalpattu.

வட்டாட்சியர்

செங்கல்பட்டு(35) ,தாம்பரம்(05)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

தாம்பரம் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Rajendaran R Rajendaran R

டி. ஆர். : 2024/35/05/001452SD

நாள்: 26-11-2024

பொருள்: - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102,102,102,102,102, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 1B1,1B2, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை: - 1. மனுதாரர்: Commissioner
2. மனுதாரர் மனு நாள் 16-11-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. RAJASEKARAN V அறிக்கை நாள் 21-11-2024

உத்தரவு: - செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கப்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102,102,102,102,102, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/35/513728 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A	நஞ்சை	0	25.94	1.84	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
102	4B2A	புஞ்சை	0	01.95	0.02	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B1	புஞ்சை	0	05.46	0.10	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	3A	புஞ்சை	0	22.79	0.30	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	2B	புஞ்சை	0	03.00	0.06	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2A1	புஞ்சை	0	01.79	0.10	1030	1 மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்
102	1C	புஞ்சை	0	04.50	0.06	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	1B	புஞ்சை	0	02.50	0.03	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A1	நஞ்சை	0	03.00	0.2	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A2	நஞ்சை	0	05.25	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A3	நஞ்சை	0	04.55	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A4	நஞ்சை	0	01.70	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A5	நஞ்சை	0	01.40	0.1	3736	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
103	4A6	நஞ்சை	0	01.42	0.1	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A7	நஞ்சை	0	08.62	0.6	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
102	4B2A1	புஞ்சை	0	01.87	0.1	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B2A2	புஞ்சை	0	00.08	0.1	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B1A	புஞ்சை	0	05.43	0.1	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	4B1B	புஞ்சை	0	00.03	0.1	579	1 மகரிஷிஎஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	3A1	புஞ்சை	0	16.38	0.2	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A2	புஞ்சை	0	02.02	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A3	புஞ்சை	0	01.16	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A4	புஞ்சை	0	01.03	0.1	3735	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	3A5	புஞ்சை	0	01.08	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	3A6	புஞ்சை	0	01.12	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்
102	2B1	புஞ்சை	0	01.13	0.1	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2B2	புஞ்சை	0	01.75	0.1	3734	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	2B3	புஞ்சை	0	00.12	0.1	1032	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி. முருந்தன்
102	2A1A	புஞ்சை	0	00.12	0.1	1030	1 மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்
102	2A1B	புஞ்சை	0	01.67	0.1	3733	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	1C1	புஞ்சை	0	00.15	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முருந்தன்

102	1C2	புஞ்சை	0	04.35	0.1	3732	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	1B1	புஞ்சை	0	01.48	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்
102	1B2	புஞ்சை	0	01.02	0.1	3731	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

பட்டா எண்:579

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்										
1	1		...	மகரிஷிஜீகேஷன்கார்ப்பரேஷன் (பி)லிமிடெட்										
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1A					0	02.50	0	6					
2	104 -2A					0	04.54	0	10					
3	99 -2A1A1					0	09.12	0	90					
4	101 -2B1					0	01.00	0	10					
5	100 -2C					0	01.58	0	10					
6	101 -3B1A					0	01.10	0	10					
7	96 -3					0	11.50	0	15					
8	102 -4B1A					0	05.43	0	10					
9	102 -4B1B					0	00.03	0	10					
10	95 -5A1A1A					0	05.51	0	10					
11	102 -5B1A					0	01.99	0	10					
12	102 -5C1A					0	01.67	0	10					
13	95 -6A1A1					0	05.06	0	10					
14	95 -9A1A					0	03.47	0	4					
	மொத்தம்	0		0	0	0	54.50	2	15	0		0	0	

பட்டா எண்:653

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	பஞ்சாட்சரம்				மகன்		பி.முகுந்தன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1B1					0	01.48	0	10					
2	102 -1C1					0	00.15	0	10					
3	102 -3A1					0	16.38	0	20					
4	102 -3A2					0	02.02	0	10					
5	102 -3A3					0	01.16	0	10					
6	102 -3A5					0	01.08	0	10					
7	102 -3A6					0	01.12	0	10					
8	102 -4A1					0	04.00	0	5					
	மொத்தம்	0		0	0	0	27.39	0	85	0			0	0

பட்டா எண்:971

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	ஜெ. முருகேசன்	மனைவி	எம். சுமிதா
	புல	நன்செய்	புன்செய்	மற்றவை

வ.எண்	எண்ணும் உட்பிரிவும்	பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	106 -1A1	0	02.29	0	10									
2	62 - 2B2A1A	0	10.15	0	50									
3	162 -2					0	05.50	0	29					
4	103 -4A1	0	03.00	0	20									
5	103 -4A2	0	05.25	0	10									
6	103 -4A3	0	04.55	0	10									
7	103 -4A4	0	01.70	0	10									
8	103 -4A6	0	01.42	0	10									
9	103 -4A7	0	08.62	0	60									
10	162 -5					0	05.50	0	29					
11	162 -6					0	05.00	0	27					
12	162 -7A					0	05.50	0	32					
13	162 -7B					0	05.50	0	29					
14	162 -8A					0	03.00	0	16					
15	162 -8B					0	03.00	0	16					
16	162 -8D1					0	01.50	0	0					
17	162 -11A2					0	01.00	0	6					
18	162 -11A4					0	01.00	0	6					
	மொத்தம்	0		1	80	0	36.50	1	99	0		0	0	

பட்டா எண்:1030

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1					...	மகரிஷிஎஜீகேசன் கார்பரேசன் (பீ) லிட்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நுன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A1A					0	00.12	0	10					
2	102 -5A1					0	03.20	0	10					
3	102 -7A					0	02.57	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	05.89	0	30	0		0	0	

பட்டா எண்:1032

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	பஞ்சாட்சரம்				மகன்	பி. முகுந்தன்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நுன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2B1					0	01.13	0	10					
2	102 -2B3					0	00.12	0	10					
3	101 -2C1A					0	00.16	0	10					
4	101 -2C2A					0	01.75	0	10					
5	101 -2C3					0	03.00	0	6					
6	101 -2C4					0	03.00	0	6					
7	95 -3B1A1					0	00.02	0	10					
8	95 -3B1E					0	01.32	0	10					
9	95 -3B1G1					0	02.00	0	10					
10	95 -6C1					0	02.61	0	10					
11	108 -9B1	0	02.29	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0	15.11	0	92	0		0	0	

பட்டா எண்:3276

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A2					0	01.21	0	10					
2	102 -4B2A1					0	01.87	0	10					
3	102 -4B2A2					0	00.08	0	10					
4	102 -5A2					0	00.30	0	10					
5	102 -5B1B					0	00.81	0	10					
6	102 -5C1B					0	01.00	0	10					
7	102 -5C1C					0	00.03	0	10					
8	102 -7B					0	02.93	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	08.23	0	80	0		0	0	

பட்டா எண்:3731

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1B2					0	01.02	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.02	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3732

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்																			
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்																			
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				தீர்வை				புன்செய் பரப்பு				தீர்வை				மற்றவை பரப்பு				தீர்வை				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1C2						0	04.35	0	10																
	மொத்தம்	0			0	0	0	04.35	0	10	0				0	0										

பட்டா எண்:3733

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2A1B					0	01.67	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.67	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3734

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -2B2					0	01.75	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.75	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3735

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -3A4					0	01.03	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.03	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3736

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	103 -4A5	0	01.40	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Commissioner

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
வெங்கப்பாக்கம் (145) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature :26-11-2024 அன்று 04:17:09:PM

நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Rajendaran R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tambaram(05) வட்டம்,Chengalpattu(35) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அணுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

தாம்பரம் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. **Rajendaran RRajendaran R**

டி. ஆர். : 2025/35/05/001480SD

நாள் : 09-01-2025

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கல்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A1A,3A1B,3A1C,3A1D. அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: **Jayanthi**
2. மனுதாரர் மனு நாள் **23-12-2024**
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. **Ponni G** அறிக்கை நாள் **02-01-2025**

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கல்பாக்கம் (145) கிராமம் 103,102,102,102. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் **2024/0105/35/519505** ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A3	நஞ்சை	0	04.55	0.10	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
102	4B2A1	புஞ்சை	0	01.87	0.10	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B1A	புஞ்சை	0	05.43	0.10	579	1 மகரிஷிஎன்கேஷன்கார்ப்பரேஷன்(பி)லிமிடெட்
102	3A1	புஞ்சை	0	16.38	0.20	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	4A3A	நஞ்சை	0	03.51	0.2	971	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	4A3B	நஞ்சை	0	01.04	0.1	3775	1 ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	4B2A1A	புஞ்சை	0	01.06	0.1	3276	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	4B2A1B	புஞ்சை	0	00.81	0.1	3774	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	4B1A1	புஞ்சை	0	04.14	0.1	3772	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	4B1A2	புஞ்சை	0	01.29	0.1	3773	1 - ... SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED
102	3A1A	புஞ்சை	0	14.55	0.2	3771	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
102	3A1B	புஞ்சை	0	00.11	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்
102	3A1C	புஞ்சை	0	01.20	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்
102	3A1D	புஞ்சை	0	00.52	0.1	653	1 பஞ்சாட்சரம் மகன் பி.முகுந்தன்

பட்டா எண்:653

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	பஞ்சாட்சரம்				மகன்		பி.முகுந்தன்						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 -1B1					0	01.48	0	10					
2	102 -1C1					0	00.15	0	10					
3	102 -3A1B					0	00.11	0	10					
4	102 -3A1C					0	01.20	0	10					
5	102 -3A1D					0	00.52	0	10					
6	102 -3A2					0	02.02	0	10					
7	102 -3A3					0	01.16	0	10					
8	102 -3A5					0	01.08	0	10					
9	102 -3A6					0	01.12	0	10					
10	102 -4A1					0	04.00	0	5					
	மொத்தம்	0		0	0	0	12.84	0	95	0		0	0	

பட்டா எண்:971

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு				உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	ஜெ. முருகேசன்				மனைவி				எம். சுமிதா							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு			
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை					
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை				
1	106 -1A1	0	02.29	0	10												
2	62 -2B2A1	0	09.12	0	50												
3	162 -2					0	05.50	0	29								
4	103 -4A1	0	03.00	0	20												
5	103 -4A2	0	05.25	0	10												
6	103 -4A3A	0	03.51	0	20												
7	103 -4A4	0	01.70	0	10												
8	103 -4A6	0	01.42	0	10												
9	103 -4A7	0	08.62	0	60												
10	162 -5					0	05.50	0	29								
11	162 -6					0	05.00	0	27								
12	162 -7A					0	05.50	0	32								
13	162 -7B					0	05.50	0	29								
14	162 -8A					0	03.00	0	16								
15	162 -8B					0	03.00	0	16								
16	162 -8D1					0	01.50	0	0								
17	162 -11A2					0	01.00	0	6								
18	162 -11A4					0	01.00	0	6								
	மொத்தம்	0		1	90	0	36.50	1	99	0		0	0				

பட்டா எண்:3276

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்									
1	1	-				...	SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED									
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு		
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை				
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை			
1	102 -2A2					0	01.21	0	10							
2	102 -4B2A1A					0	01.06	0	10							

3	102 - 4B2A2				0	00.08	0	10					
4	102 -5A2				0	00.30	0	10					
5	102 -5B1B				0	00.81	0	10					
6	102 -5C1B				0	01.00	0	10					
7	102 -5C1C				0	00.03	0	10					
8	102 -7B				0	02.93	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	07.42	0	80	0		0	0	

பட்டா எண்:3771

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்				
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்				
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு	தீர்வை	புன்செய் பரப்பு	தீர்வை	மற்றவை பரப்பு	தீர்வை	குறிப்பு
		ஹெ. ஏர்	ரூ பை	ஹெ. ஏர்	ரூ பை	ஹெ. ஏர்	ரூ பை	
1	102 -3A1A			0	14.55	0	20	
	மொத்தம்	0	0	0	14.55	0	20	0

பட்டா எண்:3772

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 - 4B1A1					0	04.14	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	04.14	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3773

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	SAMEERAA FOUNDATIONS PRIVATE LIMITED							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 - 4B1A2					0	01.29	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.29	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3774

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு	உரிமையாளர் பெயர்							
1	1	-				...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்							
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	102 - 4B2A1B					0	00.81	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	00.81	0	10	0		0	0	

பட்டா எண்:3775

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்										
1	1		...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்										
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	103 -4A3B	0	01.04	0	10									
	மொத்தம்	0		0	10	0		0	0	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Jayanthi

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
வெங்கப்பாக்கம் (145) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :09-01-2025 அன்று
06:32:10:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Rajendaran R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tambaram(05) வட்டம்,Chengalpattu(35)
மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

தாம்பரம் (05) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Rajendaran RRajendaran R

டி. ஆர். : 2024/35/05/001471SD

நாள் : 31-12-2024

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா செங்கல்பட்டு(35) மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கல்பாக்கம் (145) கிராமம் 103. புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 3A1,3A2,3A3,3A4,3A5,3A6,3A7. அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்: Murugesan
2. மனுதாரர் மனு நாள் 09-12-2024
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Ponni G அறிக்கை நாள் 26-12-2024

உத்தரவு :- செங்கல்பட்டு(35)மாவட்டம் தாம்பரம் (05) வட்டம் வெங்கல்பாக்கம் (145) கிராமம் 103. புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2024/0105/35/517189 ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்க்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	3A	புஞ்சை	0	22.10	0.27	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
103	3A1	புஞ்சை	0	01.00	0.1	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	3A2	புஞ்சை	0	02.68	0.1	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	3A3	புஞ்சை	0	04.53	0.1	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	3A4	புஞ்சை	0	02.09	0.03	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	3A5	புஞ்சை	0	01.60	0.1	3760	1 - ... ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்
103	3A6	புஞ்சை	0	01.63	0.1	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா
103	3A7	புஞ்சை	0	08.57	0.1	1001	1 ஜெ. முருகேசன் மனைவி எம். சுமிதா

பட்டா எண்:1001

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்				உறவு		உரிமையாளர் பெயர்						
1	1	ஜெ. முருகேசன்				மனைவி		எம். சுமிதா						
வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	99 -1A1	0	07.83	0	56									
2	92 -1A1	0	05.30	0	40									
3	76 -1A1A	0	00.59	0	10									
4	59 -1A1A1	0	05.24	0	29									
5	87 -1A1A1	0	40.07	2	80									
6	171 -1A1A1	0	03.42	0	30									
7	89 -1A1A1A1	0	04.12	0	20									

8	92 -1A2A	0	02.00	0	10									
9	92 -1B	0	11.50	0	80									
10	89 -1C1	0	08.85	0	63									
11	83 -1C1A1A1A	0	01.50	0	10									
12	105 -1					0	07.00	0	0					
13	70 -1	0	18.00	1	56									
14	88 -2A	0	11.85	0	80									
15	79 -2A1A	0	06.62	0	47									
16	106 -2A1A					0	00.55	0	10					
17	78 -2A1A1	0	03.84	0	20									
18	87 -2A1A1A	0	11.69	0	80									
19	74 -2A1A1A1A1	0	02.41	0	20									
20	106 -2C					0	00.40	0	10					
21	103 -3A1					0	01.00	0	10					
22	87 -3A1	0	09.52	0	60									
23	106 -3A1A					0	04.47	0	40					
24	74 -3A1A1A	0	05.60	0	48									
25	103 -3A2					0	02.68	0	10					
26	103 -3A3					0	04.53	0	10					
27	103 -3A4					0	02.09	0	3					
28	103 -3A6					0	01.63	0	10					
29	103 -3A7					0	08.57	0	10					
30	89 -3B1A1A	0	01.19	0	0									
31	162 -3					0	03.50	0	20					
32	105 -3					0	03.00	0	6					
33	87 -4A	0	18.83	1	30									
34	106 -4A1					0	01.49	0	10					
35	89 -5A	0	06.95	0	50									
36	106 -5A					0	01.68	0	10					
37	171 -5A1	0	01.26	0	10									
38	106 -5B					0	00.39	0	10					
39	105 -5B					0	06.00	0	0					
40	87 -5	0	06.00	0	43									
41	91 -6A1	0	05.12	0	30									
42	102 -6					0	06.00	0	0					
43	162 -8C					0	03.00	0	16					
44	102 -8					0	05.00	0	34					
45	162 -9A					0	06.50	0	86					
46	162 -9B1					0	01.50	0	0					
47	106 -9B1A1A1	0	04.02	0	30									
48	162 -9B2					0	01.50	0	0					
49	162 -9B3					0	01.50	0	0					
50	162 -9B4					0	02.00	0	11					
51	76 -10A1	0	01.92	0	14									
52	162 -10B					0	03.00	0	16					
53	162 -13A					0	05.50	0	32					
54	76 -13A1A1	0	02.49	0	20									
55	162 -17A					0	02.80	0	20					
56	71 -27	0	09.59	0	80									
	மொத்தம்	2		15	54	0	87.28	4	36	0		0	0	

பட்டா எண்:3760

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	...	ஆணையாளர் பரங்கிமலை ஊராட்சி ஒன்றியம்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	103 -3A5					0	01.60	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	01.60	0	10	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Murugesan

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
வெங்கப்பாக்கம் (145) (கிராம
கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய
அறிவுறுத்தப்படுகிறது)



மின்கையெப்பம்/Digital Signature :31-12-2024 அன்று
06:27:14:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : Rajendaran R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Tambaram(05) வட்டம்,Chengalpattu(35)
மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை
அனுகவும்...!

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

