Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thottipalayam	Date / நாள்: 13-Oct-2026
Village /கிராமம்:Muthalipalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 125/1A1L,125/2B2,141/2B,141/170

Data Availability Period for Village: Muthalipalayam

Thottipalayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2022 To 12-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2022 - 12-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Thiruppur		S.R.O: Thottipalayam	
1	482/2022	31-Jan-2022 31-Jan-2022 31-Jan-2022	Sale deed	1. சரவணன் 2. மஞ்சுளா	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2788/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டி கே எஸ் நகர்					

				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.43-க்கும் - மேற்கு, மேற்கு - சைட் நெ.45-க்கும் - கிழக்கு, வடக்கு - சைட் நெ.37-க்கும் - தெற்கு, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுரம் பு.ஏ.5.05 39375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் சைட் நெ.44-க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடலடி 50 இருபுரமும் கிழமேலடி 20 ஆக 1000 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
2	1093/2022	25-Feb-2022 25-Feb-2022 25-Feb-2022	Cancellation Deed	1. மனோகரன் 2. எம்.என்.சந்திரசேகர்	1. மனோகரன் 2. எம்.என்.சந்திரசேகர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6478/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தொட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/6478/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களும், அதன் கிழமேல் தடங்களும், மேற்கு - ரீ.ச.126 நெ காலை பெரியசாமிக்கவுண்டர் மற்றும் பழனிசாமிக்கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.125/2 நெ காலையில் கோபாலகிருஷ்ணனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 பூமி, தெற்கு - நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தொட்டிபாளையம் சார்பதிவு மாவட்டம், திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முதலிபாளையம் கிராமம், புல.எண்.125 பு.ஏ.8.08-க்கு பு.ஹெக்.3.27.0 த.ரூ.6.56 இதில், ரீ.ச.126 நெ காலை பெரியசாமிக்கவுண்டர் மற்றும் பழனிசாமிக்கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமிக்கும் கிழக்கு, ரீ.ச.124 நெ காலை சுப்பராயக்கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் தெற்கு, வீட்டு மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் அதன் கிழமேல் தடங்களுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.141 நெ காலை சின்னுசாமிக்கவுண்டர் பூமிக்கும் வடக்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.3.00-க்கு பு.ஹெக்.1.25.5 த.ரூ.2.43-ல் இதில் தென்புறமாக உள்ள ரீ.ச.126 நெ காலை பெரியசாமிக்கவுண்டர் மற்றும் பழனிச்சாமிக்கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமிக்கும் கிழக்கு, வீட்டு மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் அதன் கிழமேல் தடங்களுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச.141 நெ காலை சின்னுசாமிகவுண்டர் மற்றும் முத்துசாமிகவுண்டர் வகைறா பாக பூமிக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.125/2 நெ காலையில் கோபாலகிருஷ்ணனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.2.00 பூமியில் வடபுறத்திய பு.ஏ.1.00 உள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.ரீ.ச.126 நெ காலை பெரியசாமிக்கவுண்டர் மற்றும் பழனிச்சாமிக்கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமிக்கும் கிழக்கு, வீட்டு மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் அதன் கிழமேல் தடங்களுக்கும் மேற்கு, நான் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் வடக்கு, ரீ.ச.125/2 நெ காலையில் கோபாலகிருஷ்ணனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.00 பூமிக்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.1.00-க்கு (பு.ஹக்.0.41.0) த.ரூ.0.82 உள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்கள் மற்றும் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் தடமான 23 அடி அகல		

				சாலை பாத்தியம் பூராவும். மேற்படி பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி க.ச.125/2பி நெ காலையில் பட்டா எண்.2947-ல் உள்ளது.		
3	1094/2022	25-Feb-2022 25-Feb-2022 25-Feb-2022	Sale deed	1. எம். மனோகரன்	1. கே. கோவிந்தராஜ் 2. டி. மதன் பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4361/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடம், அதன் கிழமேல் தடம், மேற்கு - ரீ.ச. 126 நெ காலை பெரியசாமிக் கவுண்டர் மற்றும் பழனிசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமி, வடக்கு - ரீ.ச.125/2ஏ நெ காலையில் கோபாலகிருஷ்ணனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு ஏ 1.00 பூமி, தெற்கு - நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் புல எண்.125 பு ஏ 8.08 இதற்கு பு.ஹெ.3.27.0 த.ரூ.6.56 இதில் ரீ.ச.126 நெ காலை பெரியசாமிக் கவுண்டர் மற்றும் பழனிசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமிக்கு கிழக்கு, ரீ.ச, 124 நெ காலை சுப்பராயக் கவுண்டர் பாக பூமிக்கு தெற்கு, வீட்டுமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் அதன் கிழமேல் தடங்களுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச. 141 நெ காலை சின்னுசாமிக் கவுண்டர்பூமிக்கு வடக்கு இதன் மத்தியில் பு ஏ 3.00க்கு பு.ஹெக்.1.21.5 த.ரூ.2.43ல் இதில் தென்புறமாக உள்ள ரீ.ச. 126 நெ காலை பெரியசாமிக் கவுண்டர் மற்றும் பழனிசாமிக் கவுண்டர் இவர்கள் பாக பூமிக்கு கிழக்கு, வீட்டுமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் அதன் கிழமேல் தடங்களுக்கும் மேற்கு, ரீ.ச. 141 நெ காலை சின்னுசாமிக் கவுண்டர் மற்றும் முத்துசாமி கவுண்டர் வகையறா பாக பூமிக்கும் வடக்கு ரீ.ச. 125/2 நெ காலையில் கோபாலகிருஷ்ணனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு ஏ 1.00 பூமிக்கும் தெற்கு இதன்மத்தியில் பு ஏ 2.00 பூமியில் வடபுறத்திய பு ஏ 1.00 உள்ள பூமிக்கு விபரம்.இதன்மத்தியில் உள்ள பு ஏ 1.00க்கு (பு.ஹெ.0.40.49) த.ரூ.0.82 உள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள்சகிதம் மற்றும் வீட்டுமனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள கிழமேல் தடமான 23 அடி அகல சாலை பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச. 125/2பி நெ காலையில் பட்டா எண்.2947-ல் உள்ளது.		
4	2043/2022	30-Mar-2022 30-Mar-2022 30-Mar-2022	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. பாண்டீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1318/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 140		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 141,142 , மேற்கு - சைட் நெ 139 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டு, தெற்கு - சைட் நெ 165			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, தொட்டிபாளையம் சப்டி, திருப்பூர் வட்டம், முதலிபாளையம் கிராமம், கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ 140 க்கு செக்குபந்தி விபரம்.சைட் நெ 165 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, சைட் நெ 139 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 141, 142 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக 1000 சதுரடி(92.90 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூரா சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது.ஷை சைட்டிடங்களானது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி கச 125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது.ஷை சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், ஷை மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம் சேர்த்து		
5	2944/2022	12-May-2022 12-May-2022 12-May-2022	Sale deed	1. சிவக்குமார்	1. லோகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3590/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 125		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ 130 , வடக்கு - சைட் நெ 105, தெற்கு - சைட் நெ 129			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம். ஷை காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, கச.141 நெ காலைகும் வடக்கு, கச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் கத்தாங்கண்ணி பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317 விஸ்தீண்முள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகன் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ 125 க்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.சைட் நெ 129 க்கும் வடக்கு, சைட் நெ 105 க்கும் தெற்கு, சைட் நெ 130 க்கும் கிழக்கு, 20 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடல் 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக		

				இந்தளவுள்ள 92.90 சதுரமீட்டர் (1000 சதுரடி) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது.மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், தென்வடல் ரோட்டிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொண்டு பொகவர நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம் சேர்த்து		
6	4715/2022	01-Aug-2022 01-Aug-2022 01-Aug-2022	Sale deed	1. ஜி செல்வம்	1. எஸ் சந்துரு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 45,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1896/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி எஸ் கே நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 46		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட்நெ 45க்கு (மே) , மேற்கு - சைட்நெ 47க்கு (கி) , வடக்கு - சைட்நெ 35க்கு (தெ) , தெற்கு - 23அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோட்டுக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட்நெ 46க்கு செக்குபந்தி இமல் இபுதெவ 50 இபுகிமே20 ஆக 92.90சமீ 1000சதுரடி காலியிடம்சகிதம்.		
7	5111/2022	25-Aug-2022 25-Aug-2022 25-Aug-2022	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 40,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1317/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 139		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 140 , மேற்கு - சைட் நெ 138 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 165			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச.125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்கு செக்குப்பந்தி விபரம். ஷை காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கு கிழக்கு, கச.141 நெ காலைகும் வடக்கு, கச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் கத்தாங்கண்ணி பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317 விஸ்தீண்முள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகன் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ 139		

				க்கு செக்குப்பந்தி விபரம்.சைட் நெ 165 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்குசைட் நெ 138 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 140 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடல் 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக இந்தளவுள்ள 92.90 சதுரமீட்டர் (1000 சதுரடி) விஸ்தீர்ணமுள்ள மனையிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது.ஷை மனையிடமானது தற்போது உட்பிரிவுப்படி கச.125/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது.மேற்படி லே அவுட்டில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், தென்வடல் ரோட்டிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொண்டு பொகவர நடந்து கொள்ளும் தடபாத்தியம் சகிதம் சேர்த்து		
8	6304/2022	19-Oct-2022 19-Oct-2022 19-Oct-2022	Sale deed	1. ஜெயமணி	1. சின்னப்ப நாயக்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 48,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 48,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2795/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1375.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 59		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட்நெ60க்கு (மே), மேற்கு - க.ச 125 பார்ட் நெ காலைக்கு (கி), வடக்கு - 23அடி அகல கிமே லேஅவுட் ரோட்டுக்கு(தெ) , தெற்கு - சைட்நெ 97க்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம், க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.86 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுரமாக பு.ஏ.5.05, விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில் நாங்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கு தெற்கு, தென்வடல் கத்தாங்கண்ணி பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெக்.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317, விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து '' டி கே எஸ்நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ.59 க்கு செக்குபந்தி விபரம் , . சைட் நெ.97 க்கும் -வடக்கு 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் -தெற்கு க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் -கிழக்கு சைட் நெ.60 க்கும் -மேற்கு இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 27.5, இருபுரமும் தென்வடலடி 50, ஆக இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி (127.74 சதுர மீட்டர்) கொண்ட காலியிடம் பூராவும் சகிதம்,		
9	6449/2022	28-Oct-2022 28-Oct-2022 28-Oct-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. பழனியம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 970.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 76		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.75-ல் ஓர் பகுதி, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.77			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம், க.ச.125 நெ.பு.ஏ. 8.08க்குத் தீரூ 5.66. இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குப்பந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ.காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ.காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெக்.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.எஸ்.கே. நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.76ல் வடபுறம் கிழமேலடி 48, தென்புறம் கிழமேலடி 49, இருபுறமும் தென்வடலடி 20 ஆக இந்தளவுள்ள 970 சதுரடி (90.12 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீர்ணம் கொண்ட காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலியிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை. மேற்படி மனையிடத்திற்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். மேலே கண்ட மனையிடம் தற்கால உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ.காலைக்குக் கட்டுப்பட்டதாகும்.		
10	6654/2022	07-Nov-2022 07-Nov-2022 07-Nov-2022	Sale deed	1. வி.சிவசாமி	1. வடிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,47,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,47,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1375.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டிகேஎஸ் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.22, மேற்கு - க.ச.125 பார்ட் நெ. காலை, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.58			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.21-க்குச் செக்குபந்தி விபரம்:- க.ச.125 பார்ட் நெ. காலைக்கும் - கிழக்கு, சைட் நெ.22-க்கும் - மேற்கு, 3 சைட் நெ.58-க்கும் - வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு, இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேலடி - 27.50, தென்புறம் கிழமேலடி - 27.50, கிழபுறம் தென்வடலடி - 50, மேல்புறம் தென்வடலடி - 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1375 சதுரடி (127.74 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலி மனைநிலம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை. இதற்கு க.ச.125/1ஏ1 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில்		

		போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டிகேஎஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 57
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.56, மேற்கு - சைட் நெ.58, வடக்கு - சைட் நெ.22, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.57-க்குச் செக்குபந்தி விபரம்:- சைட் நெ.58-க்கும் - கிழக்கு, சைட் நெ.56-க்கும் - மேற்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - வடக்கு, சைட் நெ.22-க்கும் - தெற்கு. இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேலடி - 20, தென்புறம் கிழமேலடி - 20, கிழபுறம் தென்வடலடி - 50, மேல்புறம் தென்வடலடி - 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1000 சதுரடி (92.90 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலி மனைநிலம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை. இதற்கு க.ச.125/1ஏ1 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டிகேஎஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 64
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.65, 66, மேற்கு - சைட் நெ.63, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.92	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.64-க்குச் செக்குபந்தி விபரம்:- சைட் நெ.63-க்கும் - கிழக்கு, சைட் நெ.65, 66-க்கும் - மேற்கு, சைட் நெ.92-க்கும் - வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - தெற்கு. இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேலடி - 20, தென்புறம் கிழமேலடி - 20, கிழபுறம் தென்வடலடி - 50, மேல்புறம் தென்வடலடி - 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1000 சதுரடி (92.90 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலி மனைநிலம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை. இதற்கு க.ச.125/1ஏ1 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டிகேஎஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 800.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 106 southern portion

	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.108-ல் ஓர்பகுதி, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ.106-ல் வடபுறத்திய இடம், தெற்கு - சைட் நெ.127			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.106-ல் தென்புறத்திய இடத்திற்குச் செக்குபந்தி விபரம்:- 20 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - கிழக்கு, சைட் நெ.108-ல் ஓர்பகுதிக்கும் - மேற்கு, சைட் நெ.127-க்கும் - வடக்கு, சைட் நெ.106-ல் வடபுறத்திய இடத்திற்கும் - தெற்கு. இதன் மத்தியில், வடபுறம் கிழமேலடி - 40, தென்புறம் கிழமேலடி - 40, கிழபுறம் தென்வடலடி - 20, மேல்புறம் தென்வடலடி - 20 ஆக இந்தளவுள்ள 800 சதுரடி (74.32 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள கட்டிடம் கட்டும் காலி மனைநிலம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி காலி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையறா ஏதும் இல்லை. இதற்கு க.ச.125/1ஏ1 என உட்பிரிவாகியுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
11	7140/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 29-Nov-2022	Sale deed	1. வி. சிவசாமி	1. சதீஷ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 95,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S **நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1167.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ. 43ல் ஓர்பகுதி இடம், வடக்கு - சைட் நெ. 40, தெற்கு - சைட் நெ. 42			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முதலிபாளையம் கிராமம், க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் -கிழக்கு, க.ச.141 நெ. காலைக்கும் -வடக்கு, க.ச.124 நெ. காலைக்கும் -தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும்- மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண். 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.41. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 46.5, தென்புறம் கிழமேலடி 46.8, இருபுறமும் தென்வடலடி 25 ஆக இந்தளவுள்ள 1167.5 சதுரடி (108.463 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷை சொத்து தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்குட்பட்டது. பட்டா எண். 1153. ஷை சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும், ஷை மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1186.25 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S **நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 42		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ. 43ல் ஓர்பகுதி இடம், வடக்கு - சைட் நெ. 41, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.42. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 46.8, தென்புறம் கிழமேலடி 48.1, இருபுறமும் தென்வடலடி 25 ஆக இந்தளவுள்ள 1186.25 சதுரடி (110.205 சதுர மீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஷை சொத்து தற்போதைய புதிய சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்குட்பட்டது. பட்டா எண். 1153. ஷை சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும், ஷை மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
12	7143/2022	29-Nov-2022 29-Nov-2022 29-Nov-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1224.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 150		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடிஅகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும், மேற்கு - க.ச.149ல் ஓர்பகுதிக்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் நெ.151க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 150க்கு செக்குபந்தி விபரம்- சைட் நெ.149ல் ஓர்பகுதிக்கும் கிழக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.151க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 52.9, தென்புறம் கிழமேலடி 43.1, கிழபுறம் தென்வடலடி 26, மேல்புறம் தென்வடலடி 25 ஆக இந்தளவுள்ள 1224 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1005.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 151		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும், மேற்கு - சைட் நெ.149ல் ஓர்பகுதிக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.150க்கும், தெற்கு - சைட் நெ.152ல் ஓர்பகுதிக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், சைட் நெ.151க்கு செக்குபந்தி விபரம்சைட் நெ.149ல் ஓர்பகுதிக்கும் கிழக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.152ல் ஓர்பகுதிக்கும் வடக்கு, சைட் நெ.150க்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 43.1, தென்புரம் கிழமேலடி 33.7, கிழபுறம் தென்வடலடி 27.3, மேல்புறம் தென்வடலடி 25 ஆக இந்தளவுள்ள 1005 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1270.1 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 152		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.154ல் ஓர்பகுதிக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.151, 149க்கும் , தெற்கு - சைட் நெ.153க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், சைட் நெ.152க்கு செக்குபந்தி விபரம் சைட் நெ.154ல் ஓர்பகுதிக்கும் கிழக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.153க்கும் வடக்கு, சைட் நெ.151, 149க்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 53.7, தென்புறம் கிழமேலடி 44, கிழபுறம் தென்வடலடி 26, மேல்புறம் தென்வடலடி 26 ஆக இந்தளவுள்ள 1270.10 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1020.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 153		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.154ல் ஓர்பகுதிக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.152க்கும், தெற்கு - 20 அடிஅ கல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும், ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.153க்கு செக்குபந்தி விபரம் சைட் நெ.154ல் ஓர்பகுதிக்கும் கிழக்கு, 40 அடிஅ கல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் வடக்கு, சைட் நெ.152க்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 44, தென்புறம் கிழமேலடி 34.5, கிழபுறம் தென்வடலடி 26, மேல்புறம் தென்வடலடி 26 ஆக இந்தளவுள்ள 1020 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக மொத்தம் 4 சைட்டுகளும் சேர்ந்து 4519.10 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது		
13	7222/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கவிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,05,000/-		Rs. 1,05,000/-		5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S **நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 994.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 78		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ. 75 ல் ஓர்பகுதிக்கும், சைட்நெ. 81 ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ. 77 , தெற்கு - சைட் நெ. 79			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 49.4, தென்புறம் கிழமேலடி 50, இருபுறமும் தென்வடலடி 20, ஆக இந்தளவுள்ள 994 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S **நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1011.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 79		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.81 ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.78 , தெற்கு - சைட் நெ.80			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 50, தென்புறம் கிழமேலடி 51.1, இருபுறமும் தென்வடலடி 20, ஆக இந்தளவுள்ள 1011 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S **நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1027.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 80		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட்நெ.81ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.79 , தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 51.1, தென்புறம் கிழமேலடி 51.6, இருபுறமும் தென்வடலடி 20, ஆக இந்தளவுள்ள 1027 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். ஆக மொத்தம் 3 சைட்டுகளும் சேர்ந்து 3032 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடத்தில் கட்டிடம் ஏதும் இல்லை. காலியிடமாகத்தான் உள்ளது.		
14	7226/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. சின்னசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 66,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 35		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.36க்கும், மேற்கு - சைட் நெ.34க்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் நெ.46க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 35க்கு செக்குபந்தி விபரம் சைட் நெ.34க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ.36க்கும் மேற்கு, சைட் நெ.46க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1000 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.37க்கும், மேற்கு - சைட் நெ.35க்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - சைட் நெ.45க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 36க்கு செக்குபந்தி விபரம் சைட் நெ.35க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ.37க்கும் மேற்கு, சைட் நெ.45க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1000 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
15	7227/2022	02-Dec-2022 02-Dec-2022 02-Dec-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. சின்னசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1135.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, T K S NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 136		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.137க்கும், மேற்கு - க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும், வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும், தெற்கு - க.ச.141 நெ காலைக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.136க்கும் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ.137க்கும் மேற்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40, தென்புரம் கிழமேலடி 34, கிழபுறம் தென்வடலடி 35.5, மேல்புரம் தென்வடலடி 26, ஆக இந்தளவுள்ள 1136 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.		
16	7482/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	Sale deed	1. சிவசாமி	1. பாலன் 2. ஜெயா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1817.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 165		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - கச.141 நெ காலை, வடக்கு - சைட் நெ.138 ல் ஓர்பகுதிக்கும், சைட் எண்கள்.139,140, 142, தெற்கு - கச.141 நெ காலைக்கும், சைட் நெ.164			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம், கச.125 நெ.பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 க்கு (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.165 ல் கிழமேலடி வடபுரம் 93.4, கிழமேலடி தென்புரம் 53.5, தென்வடலடி கிழபுரம் 25, தென்வடலடி மேல்புரம் 54.11, ஆக இந்தளவுகளுடன் கூடிய 1817.5 சதுரடிக்கு 168.84 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள வீட்டுமனை காலியிடம் பூராவும். மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டிடங்கள் ஏதுமில்லை காலிமனையிடமாகும். மேற்படி மனையிடம் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி கச.125/1ஏ1 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதன் பட்டா எண்.1153.		

				மேற்படி மனையிடத்திற்கு மாமூல்படியும், மேற்படி லே அவுட்டில் போடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளின் வழியாக வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறாக்கள் ஓட்டிக் கொண்டு போகவர நடந்து கொள்ளும் பாத்தியமும் சேர்த்து கட்டுப்பட்டது.	
17	791/2023	06-Feb-2023 06-Feb-2023 06-Feb-2023	Sale agreement deed	1. லோகநாதன் 2. ரங்கநாதன்	1. லோகநாதன் 2. ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5155/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/தொட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/4023/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 2000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 71, 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 73 , மேற்கு - சைட் நெ 70 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 84,85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ 71, 72 ஒரேயினமாக உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்.சைட் நெ 84, 85 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, சைட் நெ 70 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 73 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 40 ஆக 2000 சதுரடி(185.80 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம்பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது.	
18	838/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	Sale deed	1. வி சிவசாமி	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 75		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.76, 77க்கும், சைட் நெ.78ல் ஓர்பகுதி, மேற்கு - சைட் நெ.74 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.81			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05	

				(பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி கே எஸ் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.75க்குச் விபரம், இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 50 ஆக இந்தளவுள்ள 1000 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.1153.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1052.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 115		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.114ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.116			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி கே எஸ் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.115க்கு விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 53.7, தென்புறம் கிழமேலடி 51.5, இருபுறமும் தென்வடலடி 20 ஆக இந்தளவுள்ள 1052 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.1153 ஆக மேற்படி இரண்டு சைட்டுகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 2052 சதுரடி (190.63 சதுரமீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்	
19	839/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	Sale deed	1. வி சிவசாமி	1. செல்வராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,19,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,19,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 996.9 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, தெரிவு செய்க	
		Plot No./மனை எண் : 116
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.114ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.115, தெற்கு - சைட் நெ.117	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து " டி கே எஸ் " எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.116க்குச் விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 51.4, தென்புறம் கிழமேலடி 43.10, கிழபுறம் தென்வடலடி 22.2, மேல்புறம் தென்வடலடி 20 ஆக இந்தளவுள்ள 996.9சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம் மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.1153
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 838.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 117
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.114ல் ஓர்பகுதிக்கும், சைட் நெ.119ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.116, தெற்கு - சைட் நெ.118	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து " டி கே எஸ் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.117க்குச் விபரம். இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 43.10, தென்புறம் கிழமேலடி 36.4, கிழபுறம் தென்வடலடி 22.2, மேல்புறம் தென்வடலடி 20 ஆக இந்தளவுள்ள 838 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.1153
	Schedule 3 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1120.0 SQUARE FEET

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 118		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.119ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - சைட் நெ.117, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து " டி கே எஸ் " எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.118க்குச் விபரம் இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 36.2, தென்புறம் கிழமேலடி 21.3, கிழபுறம் தென்வடலடி 37.8, மேல்புறம் தென்வடலடி 40 ஆக இந்தளவுள்ள 1120 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.1153. மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி, வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.ஆக மேற்படி மூன்று சைட்டுகளும் சேர்ந்து மொத்தம் 2954.9 சதுரடி (274.52 சதுரமீட்டர்) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
20	3980/2024	16-Aug-2024 16-Aug-2024 16-Aug-2024	Sale deed	1. சிவசாமி	1. பிரபு 2. கௌசல்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5713/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டி கே எஸ் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1135.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 39		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ 38 ல் ஓர்பகுதி, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தொட்டிபாளையம் சார்பதிவகம், திருப்பூர் தெற்கு வட்டம் முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.88 க்கு தரம் ரு.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர் , மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்துக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ .காலைக்கும் வடக்கு க.ச.124 நெ.		

				காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கம் மேற்கு. இதன்மத்தியில் பு.ஏ.5.05(பு ஹெ.2.04.45)(2, 20, 180 சதுரடி)(பட்டா எண்.317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாக பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லே அவுட் பிளானில் கண்ட சைட் 39 க்கு செக்குபந்தி விபரம். சைட் நெ 38 ல் ஓர்பகுதிக்கும் கிழக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, சைட் நெ 40க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45, தென்புறம் கிழமேலடி 45.8 இருபுறமும் தென்வடலடி 25 ஆக இந்தளவுள்ள 1135 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1153.75 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 40		
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டு, மேற்கு - சைட் நெ.38 ல் ஓர்பகுதி இடத்துக்கும், வடக்கு - சைட் நெ.39 க்கும், தெற்கு - சைட் நெ.41 க்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் பதிவு மாவட்டம், தொட்டிபாளையம் சார் பதிவகம் திருப்பூர் தெற்கு, வட்டம், முதலிபாளைய கிராமம், க.ச.125 நெ.பு.ஏ. 8.8 க்கு தரம் ரூ. 5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்திவிபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ.காலைக்கும் வடக்கு க.ச.124 நெ.காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ. 2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ். நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில், மேற்படி லே அவுட் பிளானில்கண்ட சைட் நெ.4-0க்குச் செக்குபந்திவிபரம்.சைட் நெ.38-ல் ஓர்பகுதி இடத்துக்கும் கிழக்கு, 40 அடி அகல தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, சைட் நெ.41-க்கும் வடக்கு, சைட்நெ.39-க்கும் தெற்கு, இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 45.8, தென்புறம் கிழமேலடி 46.5 இருபுறமும் தென்வடலடி 25, ஆக இந்தளவுள்ள 1153.75 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்	
21	4023/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	Cancellation Deed	1. லோகநாதன் 2. ரங்கநாதன்	1. லோகநாதன் 2. ரங்கநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 791/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தொட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/791/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 2000.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 71, 72		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 73 , மேற்கு - சைட் நெ 70 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 84,85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ 71, 72 ஒரேயினமாக உள்ள சொத்துக்கு செக்குபந்தி விபரம்.சைட் நெ 84, 85 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, சைட் நெ 70 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 73 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 40 ஆக 2000 சதுரடி(185.80 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம்பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது.		
22	4046/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Cancellation Deed	1. எம். கண்ணன் 2. பி. மணிவண்ணன்	1. எம். கண்ணன் 2. பி. மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4556/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/தொட்டிப்பாளையம்/புத்தகம் 1/4556/2019 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 1000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 156		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 155, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 157, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.146, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 20, தென்புறம் கிழமேலடி 20, கிழபுறம் தென்வடலடி 50, மேல்புறம் தென்வடலடி 50, இந்தவகை அளவுள்ள 1000 சதுரடிகள் (92.90 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 1000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 157		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.156, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 158, 159, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.145, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 20, தென்புறம் கிழமேலடி 20, கிழபுறம் தென்வடலடி 50, மேல்புறம் தென்வடலடி 50, இந்தவகை அளவுள்ள 1000 சதுரடிகள் (92.90 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம்பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 1000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					

				Plot No./மனை எண் : 158		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 157, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 143, தெற்கு - வீட்டுமனை எண். 159			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 40, தென்புறம் கிழமேலடி 40, கிழபுறம் தென்வடலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 25, இந்தவகை அளவள்ள 1000 சதுரடிகள் (92.90 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125 - 944.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 159		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 157, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 158, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழபுறம் தென்வடலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 18, அதை தொடர்ந்து தென்புறம் கிழமேலடி கிராசாக 15, அதை தொடர்ந்து தென்புறம் கிழமேலடி 24, வடபுறம் கிழமேலடி 40, இந்தவகை அளவுள்ள 944 சதுரடிகள் (87.70 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம்பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 4 நான்கு மனைநிலங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 3944 சதுரடிகள் (366.41 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்.		
23	4047/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Sale deed	1. எம். கண்ணன்	1. பி. மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2912/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 156		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 155, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 157, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.146, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு தரம் ரூ.5.66இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் நாங்கள் நிறுத்துக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் கத்தாங்கண்ணி பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு இதன்மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெக்.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ.156க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக 1000 சதுரடி அல்லது 92.90 சதுர மீட்டர் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 157		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.156, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 158, 159, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.145, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.157க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக 1000 சதுரடி அல்லது 92.90 சதுர மீட்டர் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 158		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 157, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 143, தெற்கு - வீட்டுமனை எண். 159			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.158க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 25, இருபுறமும் கிழமேலடி 40 ஆக 1000 சதுரடி அல்லது 92.90 சதுர மீட்டர் காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 944.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 159		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண். 157, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண். 158, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ.159க்கு செக்குபந்தி விபரம். இதன்மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 25, மேல்புறம் தென்வடலடி 18, அதை தொடர்ந்து தென்புறம் கிழமேலடி கிராசாக 15, அதை தொடர்ந்து தென்புறம் கிழமேலடி 24, வடபுறம் கிழமேலடி 40, இந்தவகை அளவுள்ள 944 சதுரடிகள் (87.70 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம்பூராவும். ஆக மேலேகண்ட 4 நான்கு மனைநிலங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 3944 சதுரடிகள் (366.41 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்.மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் பட்டா நெ.1153 க.ச.125/1ஏ-நெ காலையில் உள்ளது.		
24	4108/2024	21-Aug-2024 21-Aug-2024 21-Aug-2024	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. சுப்ரமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5711/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 101		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 102 , மேற்கு - சைட் நெ 100 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ 101 க்கு செக்குப்பந்தி விபரம். சைட் நெ 132 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, சைட் நெ 100 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 102 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 50, ஆக 1000 சதுரடிக்கு 92.90 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.		
25	4823/2024	23-Sep-2024 23-Sep-2024 23-Sep-2024	Deposit Of Title Deeds	1. செல்வமணி	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,21,102/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1155/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1000.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 121		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.120, மேற்கு - சைட் நெ.122, வடக்கு - சைட் நெ.112, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமப் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட முதலிபாளையம் கிராமம், க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்:- மேற்படி காலையில் முதல்வர்கள் நிறுத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ. காலைக்கும் - வடக்கு, க.ச.124 நெ. காலைக்கும் - தெற்கு, தென்வடல் கத்தாங்கண்ணி பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் - மேற்கு. இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெக்.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண்.317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ் நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில் விற்பனை செய்த 39, 375 சதுரடி நீங்கலாக மீதியுள்ள 1, 80, 805 சதுரடியில் உள்ள சைட் நெ.121-க்குச் செக்குபந்தி விபரம்:- 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் - வடக்கு சைட் நெ.112-க்கும் - தெற்கு சைட் நெ.122-க்கும் - கிழக்கு சைட் நெ.120-க்கும் - மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில், இருபுறமும் தென்வடலடி : 50 இருபுறமும் கிழமேலடி : 20 ஆக இந்தளவுள்ள 92.90 சதுர மீட்டர் (1000 சதுரடி) விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி இடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள சகலவிதமான கட்டிடங்களும், அதற்குச் சேர்ந்த சகலவிதமான வகையறாக்களும், அபிவிருத்திகளும் பூராவும் சகிதம்.		
26	5332/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 18-Oct-2024	Sale deed	1. மனோகரன்	1. முத்துக்குமார்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 22,44,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,44,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1777/1997, 4361/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 1 ACRE, 3.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - வீட்டு மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் கிழமேல் தடங்களுக்கும் , மேற்கு - க.ச.126நெ காலை, வடக்கு - க.ச.125/2பி1 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.141/2, க.ச.125/7பி1ஏ1ஏ நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.125 நெ பு.ஏ.8.08க்கு இதற்கு பு.ஹெக்.3.27.0 த.ரூ.6.56 இதில் தென்புரமுள்ள பு.ஏ.1.03 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். க.ச.126நெ காலைக்கும் - கிழக்கு வீட்டு மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள இடங்களுக்கும் கிழமேல் தடங்களுக்கும் - மேற்கு க.ச.125/2பி1 நெ காலைக்கும் - தெற்கு க.ச.141/2, க.ச.125/7பி1ஏ1ஏ நெ காலைகளுக்கும் - வடக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஏ.1.03 (பு.ஹெக்.041.70) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமியானது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/2பி2 நெ காலையில் உள்ளது. பட்டா எண்.6517 ஆகும்.		
27	5333/2024	29-Aug-2024 29-Aug-2024 18-Oct-2024	Sale deed	1. மனோகரன்	1. முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1777/1997	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/2 - 1 ACRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.141/7பி1ஏ1ஏ நெ காலை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமி, வடக்கு - க.ச.141/1, க.ச.125/2பி2 நெ காலை, தெற்கு - க.ச.141/7ஏ நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, தொட்டிபாளையம் சப்டி, திருப்பூர் தெற்கு வட்டம், முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.141/2 நெ காலை பு.ஏ.1.09 இதில் கிழபுரமுள்ள பு.ஏ.1.00 பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம்.- மேற்படி காலையில் நான் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் - கிழக்கு க.ச.141/7பி1ஏ1ஏ நெ காலைக்கும் - மேற்கு க.ச.141/1, க.ச.125/2பி2 நெ காலைகளுக்கும் - தெற்கு க.ச.141/7ஏ நெ காலைக்கும் - வடக்கு இதன்மத்தியில் பு.ஏ.1.00 (பு.ஹெக்.0.40.48) விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம். பட்டா எண்.317. மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் தடவழி பாத்தியங்கள் சகிதம்.		
28	5461/2025	12-Nov-2025 12-Nov-2025 12-Nov-2025	Sale deed	1. லோகநாதன்	1. ஷஷிஷீலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,00,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5155/2020	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A - 1000.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam					
				Plot No./மனை எண் : 71		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 72 , மேற்கு - சைட் நெ 70 , வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 85			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சைட் நெ 71 க்கு செக்குபந்தி விபரம். சைட் நெ 85 க்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, சைட் நெ 70 க்கும் கிழக்கு, சைட் நெ 72 க்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் இருபுறமும் தென்வடலடி 50, இருபுறமும் கிழமேலடி 20 ஆக 1000 சதுரடி (92.90 சமீ) விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடம் காலியிடமாக உள்ளது. ஷை சைட்டிடமானது தற்போதைய உட்பிரிவின் படி கச.125/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது. ஷை லேஅவுட்டில் உள்ள கிழமேல் ரோட்டிலும், தென்வடல் ரோட்டிலும் நடந்து கொள்ளவும், வண்டி, வாகனாதிகள், ஓட்டிக் கொள்ளவும் மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம் சேர்த்து		
29	6125/2025	15-Dec-2025 15-Dec-2025 15-Dec-2025	Sale deed	1. அன்னலட்சுமி	1. முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 599/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1L - 1135.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 136		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.137க்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் (கி), வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.141 நெ காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.136க்கும் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ.137க்கும் மேற்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40, தென்புரம் கிழமேலடி 34, கிழபுறம் தென்வடலடி 35.5, மேல்புரம் தென்வடலடி 26, ஆக இந்தளவுள்ள 1136 சதுரடி (105.44 ச.மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1எல் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்தின் தனிப் பட்டா எண் 8011 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தட பாத்தியங்களும், மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும், வண்டி வாகனாதிகள், கால்நடை வகையறா ஓட்டிக்		

				கொண்டு போக வரவும், நடந்து கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
30	462/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1089.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 7-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 9-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 8-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 54 மேல்புறம் தென்வடலடி 55 ஆக இந்தளவுள்ள 1089 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
31	463/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1097.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 8-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 10-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 9-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55 மேல்புறம் தென்வடலடி 55.3 ஆக இந்தளவுள்ள 1097 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
32	464/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1101.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 9-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 11-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 10-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55.3 மேல்புறம் தென்வடலடி 55.9 ஆக இந்தளவுள்ள 1101 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி		

				சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
33	465/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. தாரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1096.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 11-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 13-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 12-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55.9 மேல்புறம் தென்வடலடி 55 ஆக இந்தளவுள்ள 1096 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
34	466/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. தாரணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,09,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,09,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1088.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 12-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 14-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 13-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55 மேல்புறம் தென்வடலடி 55 ஆக இந்தளவுள்ள 1088 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
35	467/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. சபரிகிரிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,08,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,08,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1086.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 13-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 15-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப்		

				பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 14-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55 மேல்புறம் தென்வடலடி 54 ஆக இந்தளவுள்ள 1086 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
36	468/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. சபரிகிரிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,07,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,07,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1069.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 14-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 16-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 15-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 54 மேல்புறம் தென்வடலடி 53 ஆக இந்தளவுள்ள 1069 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
37	469/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. சபரிகிரிவாசன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,06,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,06,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1055.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 15-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 17-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 16-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 53 மேல்புறம் தென்வடலடி 52.6 ஆக இந்தளவுள்ள 1055 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.		
38	472/2026	03-Feb-2026 03-Feb-2026 03-Feb-2026	Sale deed	1. சிவசாமி	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,10,900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,10,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5714/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, **டி கே எஸ் நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1 - 1106.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ 10-க்கும், மேற்கு - சைட் நெ 12-க்கும், வடக்கு - க.ச.124 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.125 நெ.பு.ஏ.8.08-க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடகோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம். மேற்படி காலையில் முத்துசாமிக் கவுண்டர் மனோகரன் மற்றும்		

				தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறுத்திக் கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச.124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) (பட்டா எண் 317) விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து சைட்டுகளாகப் பிரித்து டி.கே.எஸ்.நகர் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ 11-க்குச் செக்குபந்தி விபரம். இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 55.9 மேல்புறம் தென்வடலடி 55.9 ஆக இந்தளவுள்ள 1106 சதுரடி பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன்படி க.ச.125/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் கூட்டுப் பட்டா எண் 1153 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்குண்டான மாமூல் தடபாத்தியங்களும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் போடப்பட்டுள்ள சகல பாதைகளின் வழியாகவும் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடை வகையறா ஓட்டிக் கொண்டு போக வரவும் நடந்து கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம்.	
39	2006/2026	22-Apr-2026 22-Apr-2026 22-Apr-2026	Gift deed	1. முத்துக்குமார்	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான திருப்பூர் மாவட்டம் திருப்பூர் வட்டம் முதலிபாளையம் கிராமத்தில் செயல்பட்டு வரும் முதலிபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்தின் தனி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 370/2026, 5332/2024, 5333/2024, 6125/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/170 - 246.0 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 148		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - க.ச.எண்.125 நெ காலை, தெற்கு - 147 நெ சைட்டிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: முதலிபாளையம் கிராமம் க.ச.141 நெ காலையில் பு.ஏ.22.30க்கு த.ரூ.18.06 இதில் பு.ஏ.8.15க்கு பு.ஹெக்.3.30.0 தரம் ரூ.6.60 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து செந்தூர் நகர் என்று பெயரிட்டு மேற்படி லேஅவுட்டை திருப்பூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் அவர்களால் 22.04.2022-ம் தேதியில் ந.க.எண்.5320/2021/தி.மா ம.வ/ந.ஊ.(தி.மா) எண் 125/2022-ன் படி டிடிசிபி அப்ரூவ்டு பெறப்பட்டுள்ள லேஅவுட் பிளானில் கண்ட 148நெ சைட்டிடத்திற்கு செக்குபந்தி இமல் தெபு கிமே 20.24 மீ மேபு தெவ 8.50 அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிராசாக கிழமேல் 11.50மீ அது முடியும் பாயிண்டிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிமே 10.50 மீமுடியும் பாயிண்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 12.50மீ ஆக இந்தளவுள்ள 246.00 சதுர மீட்டர்		

		விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம்.மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் ரோடுகளிலும் மேற்படி லேஅவுட் பிளானில் கண்ட தெவ கிமே ரோடுகளிலும் நடந்து கொள்ளவும் வண்டி வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளவும் போகவர உண்டான தடபாத்தியங்கள் பூராவும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam, டிகேஎஸ் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/1A1L - 105.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சைட் நெ.137க்கும் (மே), மேற்கு - க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் (கி), வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோட்டுக்கும் (தெ), தெற்கு - க.ச.141 நெ காலைக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 125 நெ பு.ஏ.8.08 க்கு தரம் ரூ.5.66 இதில் வடக்கோட்டில் கிழபுறமாக பு.ஏ.5.05 விஸ்திரணமுள்ள பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். ஷை காலையில்முத்துச்சாமிக்கவுண்டர், மனோகரன் மற்றும் தேவேந்திரன் ஆகியோர்கள் நிறத்திக்கொண்ட பூமிக்கும் கிழக்கு, கச 141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, கச 124 நெ காலைக்கும் தெற்கு, தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கும் மேற்கு, இதன் மத்தியில் பு.ஏ.5.05 (பு.ஹெ.2.04.45) (2, 20, 180 சதுரடி) பட்டா எண். 317 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை லே-அவுட் சைட்டுகளாகப் பிரித்து "டி.கே.எஸ்.நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள வீட்டுமனைகளில் ஷை லேஅவுட் பிளானில் கண்ட சைட் நெ.136க்கும் செக்குபந்தி விபரம் க.ச.125 பார்ட் நெ காலைக்கும் கிழக்கு, சைட் நெ.137க்கும் மேற்கு, க.ச.141 நெ காலைக்கும் வடக்கு, 23 அடி அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோட்டுக்கும் தெற்கு, இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 40, தென்புரம் கிழமேலடி 34, கிழபுறம் தென்வடலடி 35.5, மேல்புரம் தென்வடலடி 26, ஆக இந்தளவுள்ள 1136 சதுரடி (105.44 ச.மீ) பரப்பளவுள்ள காலியிடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தானது க.ச.125/1ஏ1எல் நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 397.89 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 2-க்கும் மற்றும் க.ச.125/1ஏ1 நெ காலைக்கும், மேற்கு - கீழே கண்ட சாலை எண் 5 க்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண் 4-க்கும் , தெற்கு - க.ச.141/7பி1ஏ1 நெ காலை குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 291.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.125/2பி1 நெகாலை, தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 3 க்கும்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2, 141/2B - 800.35 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் லோக்கல் பாடிக்காக ஒதுக்கப்பட்டிருக்கும் இடத்திற்கும் , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், சாலை எண்கள் 6, 7, 8 க்கும், வடக்கு - க.ச.125/2பி1 நெகாலைக்கும் , தெற்கு - க.ச.141/7ஏ நெ காலைக்கும்	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 255.06 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 5 க்கும், மேற்கு - க.ச.126 நெ காலைக்கும், வடக்கு - க.ச.125/2பி1 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 222.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண் 5 க்கும், மேற்கு - க.ச.126 நெ காலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/2B - 1046.07 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 5 க்கும் , மேற்கு - க.ச.141/2ஏ நெ காலைக்கும் , வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், கீழே கண்ட சாலை எண் 9க்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைக்கும்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 141/2B - 84.42 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.141/1 நெ காலைக்கும், தெற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்-8 க்கும்	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 36.57 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 5க்கும், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 125/2B2 - 36.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Muthalipalayam	
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் , மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண் 5க்கும், வடக்கு - க.ச.125/2பி1 நெ காலைக்கும் , தெற்கு - லோக்கல் பாடிக்கா ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 39

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.