Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Marakkanam	Date / நாள்: 16-Mar-2026
Village /கிராமம்:Alathur,Kottippakkam (Vada)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 54/2,88/1

Data Availability Period for Village: Kottippakkam (Vada)

Marakkanam Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 15-Mar-2026

Data Availability Period for Village: Alathur

Marakkanam Sub Registrar Office: From 01-Jan-1975 To 15-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 15-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Cuddalore			District: Tindivanam		S.R.O: Marakkanam	
1	190/1976	30-Nov-1975 24-Feb-1976 24-Feb-1976	Mortgage with possession Metro/UA	1. முருகேச நாயக்கர்	1. கூட்டுறவு விவசாய கடன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,533/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கூட்டுறவு விவசாய கடன்சொஸைடி காரிய தரிசி				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 2.49 செ		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (V)			Survey No./புல எண் : 60/1, 88		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புஞ்சை சர்வே எண்.88/நெ, 1.54செ, 60/1, 0.95 ஆக கூடுதல் ஏக் 2.49 செ.		
2	2020/1979	05-Nov-1979 05-Nov-1979 05-Nov-1979	Conveyance Non Metro/UA	1. .. கண்ணப்பன் 1	1. .. நடராஜன் 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	840				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.05 Acres		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 54/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுகம் புஞ்சைக்கு தெற்கு, ஏழுமலை புஞ்சைக்கு வடக்கு,, குமாரசாமி புஞ்சைக்கு மேற்கு, ஒடைக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.70செ		
3	2070/1979	14-Nov-1979 14-Nov-1979 15-Nov-1979	Conveyance Non Metro/UA	1. கண்ணியப்ப கவுண்டர்	1. நடராஜ தம்பிரார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 840/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 840/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம் ரூ.840/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.70 செண்டு		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 54/2		
	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுக கவுண்டர் புஞ்சைக்கு (தெ), ஏபமலை கவுண்டர் புஞ்சைக்கு (வ), குமாரசாமி கவுண்டர் வகையரா புஞ்சைக்கு (மே), ஒடைக்கு (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன்புஞ்சை சர்வே எண்: 54/2- 3.05 செண்டில் இதன் மத்தியில் 0.70 செண்டு.		
4	28/1980	08-Jan-1980	Agreement	1. .. ஆறுமுகம் 1	1. .. ஆறுமுகம் 1	-

		11-Jan-1980 12-Jan-1980		2. .. அரசு தமிழ்நாடு 2	2. .. அரசு தமிழ்நாடு 2	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 900/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	900				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.94 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (T)			Survey No./புல எண் : 88		
	எல்லை விபரங்கள்: /, /, /, /					
5	1733/1992	12-Oct-1992 12-Oct-1992 14-Oct-1992	Sale deed	1. கந்தசாமி செட்டியார் 2. கோவிந்தசாமிசெட்டியார்	1. செந்தில்வேல்செட்டியார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.75000				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (T)			Survey No./புல எண் : 1/10, 1/11, 2/5, 54/2, 54/3, 54/4		
	எல்லை விபரங்கள்: சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு மேற்கு, திருமலைதாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு வடக்கு, திருமலைதாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.1/10-1.28, 1/11-3.18, 2/5-0.36 (ரி.ச.54/3, 4) மத்தியில் 0.36 செண்ட் இதில் உள்ள கல் கட்டிட கிணறும் அதில் உள்ள 3எச்.பி. மின்மோட்டார் சர்வீஸ் எண் நெ.90 உள்பட.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Alathur (V)			Survey No./புல எண் : 1/10, 1/11, 2/5, 54/2, 54/3, 54/4		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 125/1, 2.76(ரி.சர்வே 88/1)		

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Kotippakkam (Vada) (T)			Survey No./புல எண் : 125/1, 88/1		
	எல்லை விபரங்கள்: சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு மேற்கு, திருமலைதாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு, சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு வடக்கு, திருமலைதாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.1/10-1.28, 1/11-3.18, 2/5-0.36 (ரி.ச.54/3, 4) மத்தியில் 0.36 செண்ட் இதில் உள்ள கல் கட்டிட கிணறும் அதில் உள்ள 3எச்.பி. மின்மோட்டார் சர்வீஸ் எண் நெ.90 உள்ளட.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: .		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (V)			Survey No./புல எண் : 125/1, 88/1		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	எல்லை விபரங்கள்: ., ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 125/1, 2.76(ரி.சர்வே 88/1)		
6	772/2000	24-May-2000 24-May-2000 26-May-2000	Sale deed	1. கண்ணாயிரம்(எம்)(1) 2. ஏழுமலை(ஐ)(3) 3. ரவி(எம்)(2)	1. ராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ 42000.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.17 **செண்ட்**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 51/8, 54/2, 54/3, 81/5, 81/7, 83/4		
	எல்லை விபரங்கள்: தாயாரம்மாள் நிலத்துக்கு மேற்கு, பாண்டுரங்க கவுண்டர் நிலத்துக்கு வடக்கு, தங்கவேல் கவுண்டர் வகையரா நிலத்துக்கு தெற்கு, பரசுராம குட்டை நிலத்துக்கு கிழக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 83/4-0.45.5 பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.17 செண்ட்.(ப.எண் 51/8).		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.60 **செண்ட்**.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 51/8, 54/2, 54/3, 81/5, 81/7, 83/4		

	எல்லை விபரங்கள்: ஆறுமுக கவுண்டர் நிலத்துக்கு மேற்கு, ராஜேந்திரன் நிலத்துக்கு கிழக்கு, பட்டா நிலத்துக்கு வடக்கு, நடராஜ தம்பிரார் நிலத்துக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 81/7-0.53.0 ஏர்ஸ் பூரா விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.28 செண்ட்.(ப.எண் 54/3). அ.பு.ச 81/5-0.27.5 ஏர்ஸில் 0.32 செண்ட். ப.எண்கள் 54/2, 54/3. ஆக கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 1.60 செண்ட். ஆக கூடுதல் விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 2.77 செண்ட்.		
7	1622/2000	09-Oct-2000 09-Oct-2000 11-Oct-2000	Sale deed	1. .. ஆறுமுகம் நாய்க்கர்	1. .. முத்துகுமரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி. ரூ.85000, குறிப்பு: மதிப்பு குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச்சட்டம் 47A ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.51 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (V)			Survey No./புல எண் : 167/2, 168, 88		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 168/-1.21.0ல் பொதுவில் பாதி 0.60.5க்கு ஏக்கர் 1.51 செண்ட் பழைய சர்வே 88/- ஆக கூடுதல் ஏக்கர் 1.57 செண்ட்		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (V)			Survey No./புல எண் : 167/2, 168, 88		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 167/2-0.05.0 (ப.எண் 88) ல் 0.02.5க்கு 0.06 செண்ட்		
8	634/2001	30-Apr-2001 30-Apr-2001 03-May-2001	Mortgage	1. .. செந்தில்வேல் செட்டி	1. .. கௌரி	1091, 30
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1406/ 1998, 1733/ 1992	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ. ரூ.60000, வட்டி 1%, கெடு 3 வருடங்கள், தொகுதி எண்.880, 1011, பக்கம்.275, 1406.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.76 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Alathur (V)	Survey No./புல எண் : 1/10, 1/11, 2/2, 2/5, 54/1, 54/2, 54/3
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 88/1(ப.எண் 125/1) 2.76 ஏக்கர்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 1/10, 1/11, 2/2, 2/5, 54/1, 54/2, 54/3
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
	எல்லை விபரங்கள்: சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு மேற்கு,, சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு வடக்கு,, திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு,, திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு தெற்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 54/2(ப.எண் 1/19), 54/3(ப.எண் 1/11-3.18, 2/5-0.36) இதன் மத்தியில் 0.36 செண்ட். மேற்படி சர்வே 2/5ல் உள்ள கல் கட்டிட கிணறும் அதை ஆதாரமாக கொண்டு இருக்கும் 3எச்.பி. மின்மோட்டார் மற்றும் சர்வீஸ் என் 90 உள்படவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 **செண்ட்**.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 1/10, 1/11, 2/2, 2/5, 54/1, 54/2, 54/3
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
	எல்லை விபரங்கள்: திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் நிலத்திற்கு கிழக்கு,, செந்தில் நிலத்து தெற்கு,, செந்தில் நிலத்து மேற்கு,, ஜக்குபாய் அம்மா நிலத்து வடக்கு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 54/1-1.90.0 (ப.எண் 2/2) இதன் மத்தியில் 0.47 செண்ட்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.76 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Alathur (V)	Survey No./புல எண் : 125/1, 88/1
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .	Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 88/1(ப.எண் 125/1) 2.76 ஏக்கர்.

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.36 செண்ட்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 125/1, 88/1		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	எல்லை விபரங்கள்: சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு மேற்கு,, சக்குபாய் அம்மாள் புஞ்சைக்கு வடக்கு,, திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு கிழக்கு,, திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் புஞ்சைக்கு தெற்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 54/2(ப.எண் 1/19), 54/3(ப.எண் 1/11-3.18, 2/5-0.36) இதன் மத்தியில் 0.36 செண்ட். மேற்படி சர்வே 2/5ல் உள்ள கல் கட்டிட கிணறும் அதை ஆதாரமாக கொண்டு இருக்கும் 3எச்.பி. மின்மோட்டார் மற்றும் சர்வீஸ் என் 90 உள்படவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.47 செண்ட்.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur, Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 125/1, 88/1		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: .			Plot No./மனை எண் : . Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: .		
	எல்லை விபரங்கள்: திருமலை தாஸ் ரெட்டியார் நிலத்திற்கு கிழக்கு,, செந்தில் நிலத்து தெற்கு,, செந்தில் நிலத்து மேற்கு,, ஜக்குபாய் அம்மா நிலத்து வடக்கு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச. 54/1-1.90.0 (ப.எண் 2/2) இதன் மத்தியில் 0.47 செண்ட்.		
9	1898/2013	21-Jun-2013 21-Jun-2013 21-Jun-2013	Partition-between family	1. கண்ணப்பக் கவுண்டர்-1 2. ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர்-2	1. கண்ணப்பக் கவுண்டர்-1 2. ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர்-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,55,73,150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகப்பிரிவினை ஆவணம். A அட்டவணை அடைபவர் கண்ணப்பக் கவுண்டர் அதன் மதிப்பு 56, 35, 550/-B அட்டவணை அடைபவர் ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர் அதன் மதிப்பு 56, 24, 650/- (இதில் சிறுவாடி கிராம சொத்து அடங்கும்)				
	Schedule A1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.52 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: தனுசு கவுண்டர் மற்றும் பெருமாள் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (மே), ராமுக் கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கு (தெ), ராமு கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கும் பொது கிணற்றுக்கும் (கி), பி பாக ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/3-0.21.0 பூரா 0.52 செண்டு, அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 0.34.0 ஏர்ஸ் 0.83 1/2 செண்டு. ஒன்றாக உள்ளதில் இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.35 1/2 செண்ட்.		

	Schedule A2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 1/2 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 13 செண்டு. கிணறு மேட்டில் பாதிபாகம் 0.06 1/2 செண்டு. மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 6 எச்பி ஆயில் இன்ஜின் உள்பட பாதிபாகம். (இதன் பழைய சர்வே எண் 54/2A)
	Schedule B1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.35 1/2 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: ஏ பாக கண்ணப்பக் கவுண்டர் பாகத்திற்கும்,பொதுகிணற்று மேட்டுக்கும் தனுசு கவுண்டர் நிலத்துக்கும் (மே), நடராஜ தம்பிரான் நிலத்துக்கு (வ), ஓடைபுறம்போக்கு ராமர் வகையறா நிலத்துக்கு (கி), ஏ பாக கண்ணப்பக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 0.55.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.35 1/2 செண்டு. இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.35 1/2 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 54/2A)
	Schedule B2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 0.13 செண்டு. கிணறு மேட்டில் பாதிபாகம் 0.06 1/2 செண்டு. மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 6 எச்பி ஆயில் இன்ஜின் உள்பட இவைகளில் பாதிபாகம்.
	Schedule B9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.01 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: வடகோட்டிப்பாக்கம் எல்லைக்கு (மே), தங்கள் கிணற்றுக்கு (தெ), தங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 0.08 செண்டு. இதன் மத்தியில் 0.08 செண்டு. இதில் நமது பாகம் 4 ல் 1 பாகம். இதில்

	நிலத்துக்கு (கி), பாலகிருஷ்ணன் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ)	பாதிபாகம் 1/8 பாகம் 1 செண்டு. மேற்படி இடத்தில் உள்ள கிணற்றில் மேலே சொன்னவாறு 8 ல் 1 பாகம். மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்பி மின்மோட்டார், பம்புசெட், சர்வீஸ் எண் 72 இவைகளில் 8 ல் 1 பாகம். (B அட்டவணை அடைபவர் ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர் அதன் மதிப்பு 56, 24, 650/-)
	Schedule A4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 1/2 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: ராதுக் கவுண்டர் வகையறகா நிலத்துக்கும் ஓடைக்கும் (வ), குமார்,சிவலிங்கம் இவர்கள் நிலத்துக்கு (கி), தனலட்சுமி நிலத்துக்கு (தெ), பி பாக ராமகிருஷ்ணக் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 103/2-0.33.0 ஏர்ஸ், அ பு ச 103/3-0.37.0 ஏர்ஸ் ஆக 0.70.0 ஏர்ஸில் 0.35.0 ஏர்ஸ் 87 1/2 செண்டு. இதன் மத்தியில் 0.87 1/2 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 94/3, 4, 5, 94/6A)
	Schedule A3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 4 செண்டில் மேற்படி கிணற்றுமேட்டில் பாதிபாகம் 0.02 செண்டு. சர்வீஸ் எண் 245, 3 எச்பி மின்மோட்டார் இவற்றில் பாதிபாகம். (இதன் பழைய சர்வே எண் 54/2A)
	Schedule A5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 1/2 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி ந ச புது சர்வே எண் 19/12-0.15.5 ல் தற்போது நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின்கீழ் 143/15-00140 சதுரமீட்டர் பூரா 0.03 1/2 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 120/7)
	Schedule A6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A

		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 19/17-0.02.5 ஏர்ஸ், அ பு ச 19/18-0.06.0 ஏர்ஸ் ஆக 0.08.5 ல் 6 செண்டு. தற்போது நத்தம் நிலவரித்திட்டத்தின் கீழ் 143/16A-00109 சதுரமீட்டர், 143/17-00046 சதுரமீட்டர், 143/18-00080 சதுரமீட்டர் ஆக 00235 சதுரமீட்டரில் பாதிபாகம் 0.03 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 120/5, 6)
	Schedule A7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: ரத்தினவேலு, ஏழுமலை செட்டியார் நஞ்சைக்கு (கி), ரமேஷ், ரத்தினவேலு, ஏழுமலை இவர்கள் புஞ்சைக்கு (தெ), விஜியா, பாலகிருஷ்ணன் புஞ்சைக்கு (வ), பி பாக ராமகிருஷ்ணன் புஞ்சைக்கு (மே)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 0.42.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.05 செண்டு இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.05 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 18/4, 5, 6)
	Schedule A8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 0.10 செண்டில் பாதிபாகம் 0.05 செண்டு. கிணற்று மேடு சர்வீஸ் எண் 54, 5 எச்பி மின்மோட்டார் இவைகளில் பாதிபாகம் உள்பட. (இதன் பழைய சர்வே எண் 18/4, 5, 6)
	Schedule A9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.01 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: வடகோட்டிப்பாக்கம் எல்லைக்கு (மே), தங்கள் கிணற்றுக்கு (தெ), தங்கள் நிலத்துக்கு (கி), பாலகிருஷ்ணன் கவுண்டர் நிலத்துக்கு (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 8 செண்டு. இதன் மத்தியில் 8 செண்டு. இதில் நமது பாகம் 4 ல் 1 பாகம். இதில் பாதிபாகம் 1/8 பாகம் 1 செண்டு. மேற்படி இடத்தில் உள்ள கிணற்றில் மேலே சொன்னவாறு 8 ல் 1 பாகம். மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்பி மின்மோட்டார் பம்புசெட், சர்வீஸ் எண் 72 இவைகளில் 8 ல் 1 பாகம் (A அட்டவணை அடைபவர் கண்ணப்பக் கவுண்டர் அதன் மதிப்பு 56, 35, 550/-)
	Schedule B3 Details:	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 செ

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 81/4-0.95.5 ல் 4 செண்டில் பாதிபாகம் 0.02 செண்டு. கிணறுமேடு, சர்வீஸ் எண் 245 மற்றும் 3 எச்பி மின்மோட்டார் உள்பட பாதிபாகம்.
	Schedule B4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 1/2 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
	எல்லை விபரங்கள்: ராமுக் கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கு (வ), ராமுக் கவுண்டர் வகையறா நிலத்துக்கு (மே), தனலட்சுமி, சின்னதம்பி இவர்கள் நிலத்துக்கு (தெ), ஏ பாக கண்ணப்ப கவுண்டர் நிலத்துக்கு (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 103/2-0.33.0 ஏர்ஸ், அ பு ச 103/3-0.37.0 ஏர்ஸ் ஆக 0.70.0 ஏர்ஸில் 0.35.0 ஏர்ஸ் 87 1/2 செண்டு. இதன் மத்தியில் 87 1/2 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 94/3, 4, 5, 6A)
	Schedule B5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கி ந பு ச 19/12-0.15.5 ல் தற்போது நத்தம் நிலவரி திட்டத்தின் கீழ் 143/19-00120 சதுரமீட்டர். பூரா 0.03 செண்டு. (இதன் பழைய சர்வே எண் 120/7)
	Schedule B6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 செ
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)	Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 19/17-0.02.5 ஏர்ஸ், அ பு ச 19/18-0.06.0 ஏர்ஸ் ஆக 0.08.5 ல் 6 செண்டு. தற்போதுநத்தம் நிலவரித்திட்டத்தின் கீழ் 143/16A-00109 சதுரமீட்டர், 143/17-00046 சதுரமீட்டர், 143/18-00080 சதுரமீட்டர் ஆக 00235 சதுரமீட்டரில் பாதிபாகம் 3 செண்டு (00117 சதுரமீட்டர்) (இதன் பழைய சர்வே எண் 120/5)

	Schedule B7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.05 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)			Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: ரமேஷ் நிலத்துக்கும் பொது கிணற்று மேட்டுக்கும் (தெ), தனசேகர், குப்பன் நிலத்திற்கும், ரமேஷ், கிணற்று மேட்டிற்கும் (மே), பாலகிருஷ்ணன் பொன்னியப்பக் கவுண்டர், சரசு இவர்கள் நிலத்துக்கு (வ), ஏ பாக கண்ணப்பன் நிலத்திற்கம் விஜியா பாலகிருஷ்ணன் நிலத்திற்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 0.42.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.05 செண்டு. இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.05 செண்டு (இதன் பழைய சர்வே எண் 18/4, 5, 6)		
	Schedule B8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.05 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Siruvadi (V)			Survey No./புல எண் : 103/2, 103/3, 120/5, 120/6, 120/7, 143/15, 143/16A, 143/17, 143/18, 19/12, 19/17, 19/18, 54/2A, 54/4, 81/3, 81/4, 94/3, 94/4, 94/5, 94/6A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச 152/6-1.40.0 ல் 10 செண்டில் பாதிபாகம் 0.05 செண்டு.கிணற்று மேடு சர்வீஸ் எண் 54. 5 எச்பி மின்மோட்டார் இவைகளில் பாதிபாகம் உள்ளட. (இதன் பழைய சர்வே எண் 18/4, 5, 6)		
10	3302/2013	21-Oct-2013 21-Oct-2013 21-Oct-2013	Exchange of property Non Metro/UA	1. கண்ணப்பன்-1 2. ராமகிருஷ்ணன்-2	1. கண்ணப்பன்-1 2. ராமகிருஷ்ணன்-2	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1898/ 2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பரிவர்த்தனை ஆவணம் Pre Do No :1898/2013.அட்டவணை A அடைபவர் 1-வது நபரான கண்ணப்பன், அட்டவணை B அடைபவர் 2-வது நபரான ராமகிருஷ்ணன்				
	Schedule B Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 54/2A, 81/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச புது எண் 81/4-0.95.5 ஏர்ஸில் எங்களது பாகம் 4 செண்டில் பாதிபாகம் 2 செண்டு. மேறப்டி சர்வேயிலுள்ள கிணறு மற்றும் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 3 எச்பி மின்மோட்டார் சர்வீஸ் எண் 245 இவைகளில் பிரதிபாகம் உள்ளடவும். (இதன்		

				பழைய சர்வே எண் 54/2A) (அட்டவணை B அடைபவர் 2-வது நபரான ராமகிருஷ்ணன்)		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 1/2 செ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada), Kotippakkam (Vada) (V)			Survey No./புல எண் : 54/2A, 81/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ பு ச புது எண் 81/4-0.95.5 ஏர்ஸில் எங்களது பாகம் 13 செண்டில் பாதிபாகம் 0.06 1/2 செண்டு. மேற்படி சர்வேயிலுள்ள கிணறு மற்றும் மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 6 எச்பி ஆயில் இன்ஜின் இவைகளில் பிரதிபாகம் உள்படவும். (இதன் பழைய சர்வே எண் 54/2A) (அட்டவணை A அடைபவர் 1-வது நபரான கண்ணப்பன்)		
11	596/2021	24-Feb-2021 24-Feb-2021 24-Feb-2021	Deed of Receipt	1. கௌரி	1. செந்தில்வேல் செட்டியார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 634/2001	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 28.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)			Survey No./புல எண் : 54/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாகனஉச, மேற்கு - ாபகனஉ, வடக்கு - பகனசவள, தெற்கு - லவசதா					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 76.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur			Survey No./புல எண் : 88/1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - யாற, மேற்கு - ளநப, வடக்கு - ளபள, தெற்கு - ளயநபச					
12	4133/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	Sale deed	1. செந்தில்வேல்	1. சூரஜ் குமார் ராமசுப்பு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,42,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1733/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 2 ACRE, 70.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா விஸ்தீரணம் 2 ஏக்கர் 70.5 செண்ட் கொண்ட நிலம்.		
13	4134/2025	06-Aug-2025 06-Aug-2025 06-Aug-2025	Sale deed	1. செந்தில்வேல்	1. மணிவண்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,48,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1733/1992	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2 - 1 ACRE, 23.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூரா விஸ்தீரணம் 1 ஏக்கர் 23.5 செண்ட் கொண்ட நிலம்.		
14	5264/2025	30-Sep-2025 30-Sep-2025 30-Sep-2025	Gift deed	1. சூரஜ் குமார் ராமசுப்பு 2. மணிவண்ணன்	1. வடகோட்டிபாக்கம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் 2. ஆலத்தூர் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4133/2025, 4134/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2 - 677.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஆலத்தூர் கிராம எல்லை (சர்வே எண்.88/1), மேற்கு - சர்வே எண்.54/1ஏ, வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - மின்வாரிய உபயோகம், உள்ளாட்சி உபயோகம், பூங்கா எண்.2-ற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 75.2 மீட்டர், தெற்கில் - 75.3 மீட்டர், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 677.25 சதுரமீட்டர்.		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2 - 362.2 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மிகுதி இடம், மேற்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் சர்வே எண்.54/1ஏ, வடக்கு - சாலை எண்.2 மற்றும் மின்வாரிய உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.54/1ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.2 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு திசையில் 13.8 மீட்டர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி செங்குத்தாக 6.7 மீட்டர் அதிலிருந்து மேற்கு நோக்கி சமமாக 5.8 மீட்டர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி சற்று சாய்வாக 12.2 மீட்டர் அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி சற்று சாய்வாக 22.10 மீட்டர் அதிலிருந்து வடக்கு திசையில் கீழ்நோக்கி 20.6		

		மீட்டர் ஆக கூடுதல் பரப்பு 362.20 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2 - 69.16 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.54/1ஏ, வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.54/1ஏ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 69.16 சதுரமீட்டர் கொண்டதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 13.3 மீட்டர், தெற்கில் - 13.3 மீட்டர், கிழக்கில் - 6.1 மீட்டர், மேற்கில் - 4.3 மீட்டர்.
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 54/2 - 69.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kottippakkam (Vada)	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா எண்.2, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சாலை எண்.2, தெற்கு - சர்வே எண்.54/1ஏ மற்றும் பூங்கா எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்வாரிய உபயோகத்திற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 69.00 சதுரமீட்டர் கொண்டதற்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 10.5 மீட்டர், தெற்கில் - 4.7 மீட்டர் + 5.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 6.7 மீட்டர், மேற்கில் - 6.1 மீட்டர்.
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 1527.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மிகுதி இடங்கள், சாலை எண்கள்.3,4,5 மற்றும் பூங்கா எண்.1, மேற்கு - மிகுதி இடங்கள் மற்றும் சாலை எண்.2, வடக்கு - 7.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.88/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.1-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 10 மீட்டர், தெற்கில் - 10 மீட்டர், கிழக்கில் - 154.4 மீட்டர், மேற்கில் - 150.6 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 1525 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 1527.25 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 107.55 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1, மேற்கு - வடகோட்டிப்பாக்கம் கிராம எல்லை (சர்வே எண்.54/2), வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - மிகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.2-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 11.9 மீட்டர், தெற்கில் - 11.5 மீட்டர், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 105.30 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 107.55 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 324.81 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல

	கிழக்கு - சர்வே எண்.88/2, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - மிகுதி இடம்	சாலை எண்.3-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 44.8 மீட்டர், தெற்கில் - 44.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர், மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 322.56 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 324.81 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 405.45 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.88/6ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - மிகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண்.4-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 44.8 மீட்டர், தெற்கில் - 44.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 9.0 மீட்டர், மேற்கில் - 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 403.20 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 405.45 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 324.81 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.88/6ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1, வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - மிகுதி இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண்.5-க்கு நான்கு பக்க அளவுகள் வடக்கில் - 44.8 மீட்டர், தெற்கில் - 44.8 மீட்டர், கிழக்கில் - 7.20 மீட்டர், மேற்கில் - 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் 322.56 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு 2.25 சதுரமீட்டர் ஆக மொத்தம் 324.81 சதுரமீட்டர்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 88/1 - 904.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.88/6ஏ, மேற்கு - சாலை எண்.1 மற்றும் மிகுதி இடம், வடக்கு - மிகுதி இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.88/7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண்.1 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்காக வடக்கு திசையில் 32.6 மீட்டர் அதிலிருந்து செங்குத்தாக தெற்கு நோக்கி 12.2 மீட்டர் அதிலிருந்து மேற்கு திசையில் சற்று சாய்வாக 12.3 மீட்டர் அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 10.1 மீட்டர் அதிலிருந்து சற்று சாய்வாக கிழக்கு நோக்கி 45.0 மீட்டர் அதிலிருந்து கீழ்நோக்கி வடக்கு திசையில் 25.7 மீட்டர் ஆக மொத்த பரப்பளவு 904.40 சதுரமீட்டர்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.