Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Bodinayakkanur	Date / நாள்: 13-Feb-2026
Village /கிராமம்:Melachokkanathapuram Village	Survey Details /சர்வே விவரம்: 235/6A2A,235/6A2C

Data Availability Period for Village: Melachokkanathapuram Village

Bodinayakkanur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2024 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 12-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Periyakulam		S.R.O: Bodinayakkanur	
1	4861/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	Settlement deed	1. ராமகிருஷ்ணன்	1. தங்கமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2030/1969	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6 - 79.6 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் சர்வே நம்பர் பிரிவில் நான் என் சொந்தத்திற்கு நிறுத்திக்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர்			

	கொண்ட புன்செய் நிலம், மேற்கு - சுரேந்திரன், பாஸ்கரன் இவர்கள் புன்செய் நிலம், வடக்கு - சிஞ்சிலு நாயக்கர் புன்செய் நிலம், தெற்கு - ரவுத்து நாயக்கர் புன்செய் நிலம்			சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் நான் தங்களுக்கு தானசாசன செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து தங்களுக்கு தானசாசன செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.		
2	5773/2024	08-Nov-2024 08-Nov-2024 08-Nov-2024	Sale deed	1. ராமகிருஷ்ணன்	1. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2030/1969	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6 - 79.6 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் பிரிவு மனோகரன் நிலம் , மேற்கு - இதன் பிரிவு தங்கமுத்து நிலம் , வடக்கு - சிஞ்சிலு நாயக்கர் புஞ்சை நிலம், தெற்கு - ரவுத்து நாயக்கர் புஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் வட்டம் போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம் மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484 நம்பருக்கு பழைய பட்டா 360 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 6209 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.61.00-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் கிழக்கிலிருந்து மூன்றாவது பகுதியில் உள்ள புஞ்சை நிலம் செண்டு 79.6 உள்ள நிலத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்கண்ட புஞ்சை நிலம் செண்ட் 79.6 அளவுள்ளதும் அதற்கேற்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சர்வடக்கமாய் சேர்ந்து தங்களுக்கு கிரையம்		
3	6126/2024	28-Nov-2024 28-Nov-2024 28-Nov-2024	Sale deed	1. தங்கமுத்து	1. தீட்ஷிகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4861/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6 - 79.6 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் சர்வே நம்பர் பிரிவில் டி.ராமகிருஷ்ணன் அவர்கள் சொந்தத்திற்கு நிறுத்திக் கொண்ட புன்செய் நிலம், மேற்கு - சுரேந்திரன், பாஸ்கரன் இவர்கள் புன்செய் நிலம், வடக்கு - சிஞ்சிலு நாயக்கர் புன்செய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு		

	நிலம், தெற்கு - ரவுத்து நாயக்கர் புன்செய் நிலம்			தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து		
4	1286/2025	12-Mar-2025 12-Mar-2025 12-Mar-2025	Gift deed	1. பாஸ்கரன் 2. மனோகரன் 3. கனகவள்ளி 4. காளிகாதேவி 5. காளிச்சரண் 6. லட்சுமியம்மாள் 7. குமரேசன் 8. தீட்ஷிகா 9. ராமகிருஷ்ணன்	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1367/2020, 1368/2020, 1369/2020, 2030/1969, 5773/2024, 6126/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A1, 235/6A2, 235/6B, 235/6C - 1237.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எர்ரம்மாள், வெல்லம்மாள், குஞ்சிலுநாயக்கர் இவர்கள் வகையராப் பேர்களின் புன்செய் நிலங்கள், மேற்கு - தென்வடல் வண்டிப்பாதை, வடக்கு - சர்வே 235/6 நம்பர் பிரிவு நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே 235/6 நம்பர் பிரிவு நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: (ஆவண எண். 1-1367/2020) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484 நம்பருக்கு பழைய பட்டா 360 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 6209 நம்பரில் சர்வே 235/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.61.00-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்கு ஓரத்திலிருந்து தெற்குப் பக்கம் புஞ்சை நிலம் செண்டு 39.8-ம், (ஆவண எண். 1-1369/2020) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484 நம்பருக்கு பழைய பட்டா 360 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 6209 நம்பரில் சர்வே 235/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.61.00-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்கு ஓரத்திலிருந்து வடக்குப் பக்கம் புஞ்சை நிலம் செண்டு 39.8-ம் சேர்ந்து மொத்தம் செண்ட் 79.6-ல் நடுமையம் உள்ள 258 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும், (ஆவண எண். 1-1368/2020) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484 நம்பருக்கு பழைய பட்டா 360 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 6209 நம்பரில் சர்வே 235/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.61.00-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் கிழக்கிலிருந்து இரண்டாவது பகுதியிலுள்ள புஞ்சை நிலம் செண்டு 79.6-ல் நடுமையம் 243 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும், (ஆவண எண். 1-5773/2024) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர்		

				சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484 நம்பருக்கு பழைய பட்டா 360 நம்பருக்கு தற்போதைய பட்டா 6209 நம்பரில் சர்வே 235/6 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட புஞ்சை நிலம் ஹெக்டேர்ஸ் 1.61.00-க்கு ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் கிழக்கிலிருந்து மூன்றாவது பகுதியிலுள்ள புஞ்சை நிலம் செண்டு 79.6-ல் நடுமையய்யம் 249 சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும், (ஆவண எண். 1-6126/2024) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484-க்கு புதுக்கணக்குப் படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா நம்பர்.6209-க்கு சர்வே நம்பர்.235/6-ல் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையய்யம் 253 சதுர மீட்டர் உள்ள இடமும், (ஆவண எண்.1-2030/1969) தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலை புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் 484-க்கு புதுக்கணக்குப் படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா நம்பர்.6209-க்கு சர்வே நம்பர்.235/6-ல் புஞ்சை நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் கிழக்கு கடைசியில் உள்ள செண்ட் 79.6-ல் நடுமையய்யம் சதுரமீட்டர் 234 உள்ள இடமும் சேர்ந்து மொத்தமாக உள்ள கிழமேல் வடபுரம் நீளம் மீட்டர் 171.3, தென்புரம் நீளம் மீட்டர் 172.3, தென்வடல் அகலம் 7.2 மீட்டருக்கு, மொத்த சதுர மீட்டர் 1237 உள்ள கிழமேல் சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் நீளம் மீட்டர் 171.3, தென்புரம் .நீளம் மீட்டர் 172.3, தென்வடல் அகலம் 7.2 மீட்டருக்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 1237 உள்ள சாலை சேர்ந்து தானம். மேற்படி சர்வே 235/6 நம்பரானது தற்போது 235/6ஏ1, 235/6ஏ2, 235/6பி, 235/6சி நம்பர்களாக சப்டிவிசன் ஆகி உள்ளது.	
5	4254/2025	11-Aug-2025 11-Aug-2025 11-Aug-2025	Settlement deed	1. தீட்ஷிகா	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,83,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6126/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A - 31.22 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 235/6பி1 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - சர்வே 235/6ஏ1ஏ நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 235/5 நம்பர் நிலம், தெற்கு - என்னால் தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு தானம் கொடுக்கப்பட்ட ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் நான் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் நான் தங்களுக்கு தானசாசன செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும்	

				ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி என் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-க்கு நான்குமால். இம்மாலில் புஞ்சை நிலம் செண்ட் 31.22-ம், அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.(1)	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2C - 42.06 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 235/6பி3 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 235/6ஏ1சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - என்னால் தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு தானம் கொடுக்கப்பட்ட ரோடு, தெற்கு - ரவுத்து நாயக்கர் புன்செய் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் நான் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் நான் தங்களுக்கு தானசாசன செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் எழுதிக் கொடுக்கும் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி என் பெயரில் தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-க்கு நான்குமால் இம்மாலில் புன்செய் நிலம் செண்ட் 42.06-ம் அதற்கு ஏற்பட்ட சகல பாதை மற்றும் இதர மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து.(2) ஆக 1, 2 இலக்கச் சொத்துக்களும் சேர்ந்து தங்களுக்கு தானசாசன செட்டில்மெண்ட் பத்திரம்.		
6	4946/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. சிவக்குமார்	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4254/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 259.74 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர்		

	பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே 235/5 நம்பர் நிலம், தெற்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 7.20 தென்புரம் மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 35.85 கீழ்புரம் மீட்டர் 36.30-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 259.74 உள்ள சாலைக்கான இடமும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 349.02 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 2.80மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 2.80மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, வடக்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - சர்வே 232/1ஏ1ஏ1 நம்பர் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம்

		செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 7.20 தென்புரம் மீட்டர் 7.20 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 48.50 கீழ்புரம் மீட்டர் 48.45-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 349.02 உள்ள சாலைக்கான இடமும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 42.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 235/6ஏ1சி நம்பர் நிலம், வடக்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 3-3 என எண்ணிடப்பட்ட 2.80மீ அகல கிழமேல் சாலை விஸ்தரிப்புக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 15.30 தென்புரம் மீட்டர் 15.30 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 2.80 கீழ்புரம் மீட்டர் 2.80-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 42.84 உள்ள சாலைக்கான இடமும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 35.56 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 235/6பி3 நம்பர் நிலம் , மேற்கு - 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - 7.20மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 4-4 என எண்ணிடப்பட்ட 2.80மீ அகல கிழமேல் சாலை விஸ்தரிப்புக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 12.70 தென்புரம் மீட்டர் 12.70 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 2.80 கீழ்புரம் மீட்டர் 2.80-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 35.56 உள்ள சாலைக்கான இடமும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 18.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ்

				நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 6.00 தென்புரம் மீட்டர் 6.00 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3.00 கீழ்புரம் மீட்டர் 3.00-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 18 உள்ள சாலைக்கான இடமும் மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் சாலைகளில் அமைக்கப்படும் 4 மூலை முடக்குகளுக்கு (1.5*1.5) 4.50 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடமும் ஆக 6 லக்க சொத்துக்களும் சேர்ந்து மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி ரோட்டிற்காகவும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும் சேர்ந்து பொதுமக்களின் நலனுக்காக வேண்டி தானம்.
7	4947/2025	15-Sep-2025 15-Sep-2025 15-Sep-2025	Gift deed	1. சிவக்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4254/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melachokkanathapuram Village			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 235/6A2A, 235/6A2C - 20.4 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 7.20மீ அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 235/5 நம்பர் நிலம், தெற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு வடக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2ஏ நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.12.64-க்கு, செண்ட் 31.22-ம், மேற்படி போ.மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், மேற்கு கழுகுமலைப் புலத்தில் ஜமீன் பைமாஸ் நம்பர் 484-க்கு புதுக் கணக்குப்படி புதுப்பட்டா நம்பர் 360-க்கு தற்போதைய கூட்டுப்பட்டா பட்டா நம்பர் 6209-க்கு, சர்வே நம்பர் 235/6-ல் புன்செய் நிலம் ஏக்கர் 03 செண்ட் 98-ல் மேற்குப் பக்கத்திலிருந்து கிழக்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம்		

		செண்ட் 79.60-ல் நடுமையத்தில் ரோட்டிற்காக தானம் கொடுக்கப்பட்ட இடம் நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்ட் 73.28 உள்ள புன்செய் நிலத்தில் ரோட்டிற்கு தெற்குப் பக்கம் உள்ள புன்செய் நிலம் ஆனது தற்போது சப்டிவிசன் ஆகி தனிப்பட்டா ஏற்பட்டுள்ளதின் பிரகாரம் பட்டா நம்பர் 10014-க்கு, தற்போதைய பட்டா நம்பர் 11209-க்கு சர்வே 235/6ஏ2சி நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.17.03-க்கு செண்ட் 42.06-ம், ஆக மொத்தம் 73.28 உள்ள புஞ்சை உள்ள நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஇடீசிஓ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 6.00 தென்புரம் மீட்டர் 6.00 தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 3.00 கீழ்புரம் மீட்டர் 3.80-க்கு சதுரமீட்டர் 20.40 உள்ள இடம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.