Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

300/2023

சொத்துவிபரம்

சேலம் கிழக்கு ரிடி கெங்கவல்லி சப்ரிடி கெங்கவல்லி வட்டம் 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3, ஹெக்.1.32.5க்கு ஏக்.3.28 செண்ட் (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண்.251 அயன் நஞ்சை சர்வே எண். 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 தீர்வை ரூ.3.95 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.) (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 4876 அயன் நஞ்சை சர்வே எண். 106/3ஏ3, ஹெக்.0.06.50 தீர்வை ரூ.0.20 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

சார்பதிவாளர்
கெங்கவல்லி.

திருமதி. மனை க/எ குகதன் - திருநெல்வேலி

சொத்து தொடர்பான வில்லங்க சான்றிதழ்

2023 ஆம் ஆண்டு சான்றிதழ் எண் } 3000/2023
2023 ஆம் ஆண்டு விண்ணப்பம் எண்.

எதிர்கால விபரம் தவிர்க்கவும்

இந்தச் சொத்து தொடர்பாக பதிவு செய்யப்பட்ட வில்லங்கங்கள் எவையேனும் இருப்பின் அவற்றின் அடிப்படையில் சான்றிதழ் அளிக்குமாறு விண்ணப்பித்துள்ளதால், மேற்குறித்த சொத்தினைப் பாதிக்கக்கூடிய காரணங்களுக்காகவும், வில்லங்கங்களுக்காகவும் 1 ஆவது புத்தகமும் அதற்குத் தொடர்புடைய அட்டவணைகளும்.

1972 ஆம் ஆண்டு தனுசு திங்கள் 01 ஆம் நாள் முதல்
1974 ஆம் ஆண்டு மகரம் திங்கள் 31 ஆம் நாள் வரையில் 03

ஆண்டுகளுக்கு சரிபார்க்கப்பட்டனவென்றும், அச்சரிபார்த்தலின்போது பின்வரும் விவரங்களும் / வில்லங்கங்களும் தவிர வேறு எந்த விபரபரங்களும் காணப்படவில்லையென்று உறுதி அளிக்கிறேன்.

தேடிப்பார்த்து சான்றிதழ்: எழுதியவர் } கையொப்பம்

தேடிப்பார்த்து சான்றிதழினையும் ஆராய்வு செய்தனர் } பதவிப்பெயர்

கையொப்பம்

சார் பதிவாளர் அலுவலகம்
கெங்கவல்லி.

நாள்: 11.4.2023

சார் பதிவாளர்
கெங்கவல்லி.

குறிப்பு : 1. இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்களும் / வில்லங்களும் விண்ணப்பதாரரால் கூறப்பட்டுள்ள சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டார்

2, பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவுக்குகேற்ப்பவும் 137 (1) ஆம் விதிக்கேற்ப்பவும் பதிவேடுகளில் அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துகளுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும் அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரி பார்த்துக் கொள்ள வேண்டும், அதற்கென உறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும், அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கவும்.

(அ) ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் விண்ணப்பதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லையென்பதால் இந்த அலுவலத்தில் போதி கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது ஆனால், இந்த சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

(ஆ) விண்ணப்பதாரர் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் தாமே சரிபார்த்தலும், அவரால் கண்டறியப்பட்ட விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், ஒத்திட்டுப் பார்த்த பிறகே சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளதால், அவ்விண்ணப்பதாரரால், கண்டறியப்படாத மேற்குறித்து சொத்தை பார்க்கத்தக்க வேறு எந்த விவரங்களாவது அல்லது வில்லங்கங்களாவது அதில் விடுபட்டிருக்குமாயின் அதற்கு எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் இத்துறை பொறுப்பேற்காது

தொடர் எண் (1)	(அ) சொத்து விபரம் (2)	எழுதிக் கொடுத்த நாள் (3)	(ஆ) ஆவணம் எந்த வகை எனும் விவரமும், ஆவண எண்ணும் (4)	கட்சிக்காரர்கள் பெயர்		பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணத்தின் விவரம்		
				எழுதிக் கொடுத்தவர்கள் (5)	எழுதி வாங்கிக் கொண்டவர்கள் (6)	தொகுதி (7)	பக்கம் (8)	எண்ணும் ஆண்டும் (9)
(1)	தனி எண் 106/3-ல் 3.28 ஏர் நிலம் உள்ள	27.9.1973	ரூபாய் 1000/-	திருவேங்கட நாயக்கர் (1) மாரியம்மாள் (2) அறங்காவலர் (3)	ஸ்ரீனிவாசி (1) தாசனேன் (2)	477	361	1546/1973
	இக்கிரயத்தொன்ன மைனர்க்கு பதிலாக பெண்ணிங்கை தாஸ்ரு (1) மட்டும்							

சார்பதிவாளர்
செங்கவல்லி.

(அ) கிடைக்கபெறும் ஆவணத்தில் உள்ளவாறு எழுதவேண்டும்.

(ஆ) (i) அடைமானப் பிணை முறிகள் நேர்வில் வட்டியின் விவரமும், தொகையினைத் திருப்பி அளிக்கும் கால விவரமும் ஆவணத்தில் இருக்குமாயின் அவற்றையும் எழுதவேண்டும்.

(ii) சுக்ககை வப்பாவணக்கை பொருக்குவகையில் காலவரையறையையம் சுக்ககைத் தொகையையம் அறிந்துகொள்ள வேண்டும்.

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: கெங்கவல்லி	சான்று எண்: EC/Online/90090347/2023	மனு எண்: ECA/Online/90090347/2023	நாள்: 14-Apr-2023

திரு/திருமதி/செல்வி. மலர் கபெ முருகன் தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
கிருஷ்ணாபுரம்	106/3A3, 106/3A, 106/3

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.3.28 செண்ட் பூராவும். , தந்தை பெயர்: முருகன், சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிருஷ்ணாபுரம் கி, ப.எ.251, அபுச.எ.106ல் ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 செ (த.உ ப.எ.251 ,ச.எ.106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52) (த.உ ப.எ.4876, சஏ 106/3ஏ3 ஹெக்.0.06.50)

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 49 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 05-Apr-2023 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1040/1982	09-Jun-1982 09-Jun-1982 10-Jun-1982	குடும்ப நபர் அல்லாத பங்குதாரர்களிடையேயான விடுதலை பெருநகர்	1. நீலாவதி	1... ராகவன் 1	437
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	விடுதலை ரூ 2000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.28 ஏக்கர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ----			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெம்பர். 106/3 ல் 3.28 ஏக் நிலம் பூரா மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் பூரா		
2	382/1983	21-Apr-1983 28-Apr-1983	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ	1. ராகவன்	1.ஆத்தூர் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	614, 213

		29-Apr-1983	100 அல்லது அதன் பகுதி தொகைக்கும்			
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ.ரூ.7000/- வட்டி வருடம் 1க்கு ரூ.10% கெடு 4 வருடம் குறிப்பு:- இந்த ஆவணமானது 1புத்தகம் 618 தொகுதி 179 முதல் 180 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 1983 ம் ஆண்டின் 948 என் ஆவணதால் திருத்தப்படுகிறது./ஆவண எண்.1744/2016)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.92 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்:-106/1க்கும்(தெற்கு),என் நிலத்தற்கும்(மேற்கு),சர்வே எண்:-108க்கும்(வடக்கு),சர்வே எண்:-109க்கும் சர்வே எண்:-106/2க்கும்(கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-106/3 புஏ.3.28ல் 2.92 பூரா மேற்படி கடன் தொகை கொண்டுவாகி கட்டபோகும் இரண்டு கறவை எருமை மாடுகளும் இரண்டு உழவு மாடுகளும் பூரா		
3	948/1983	25-Jul-1983 26-Jul-1983 28-Jul-1983	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ராகவன்	1.ஆத்தூர் கூட்டுறவு நிலவள வங்கி	618, 179
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைதிருத்தல் ரூ.7000/- கடனாக 5250ம் மான்யமாக ரூ.1750ம் என்றும் குறிப்பு:- இந்த ஆவணமானது 1புத்தகம் 614 தொகுதி 213 முதல் 219 வரை பக்கங்களில் கோர்வை செய்யப்பட்டுள்ள 1983 ம் ஆண்டின்382 என் ஆவணத்தை திருத்துகிறது (ஆவண எண்.1744/2016)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.92 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்:-106/1க்கும்(தெற்கு),என் நிலத்திற்கும்(மேற்கு),சர்வே எண்:-107,108க்கும்(வடக்கு),சர்வே எண்:-109க்கும் சர்வே எண்:-106/2க்கும்(கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-106/3 புஏ.3.28ல் 2.92 மட்டும்		
4	277/1985	27-Mar-1985 29-Mar-1985 29-Mar-1985	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதி தொகைக்கும்	1. ராகவன்	1.ஆத்தூர் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈ.டு.15000/-வட்டி வருடம் 1க்கு 10% கெடு.10வருடம்.(ஆவண எண்.1744/2016)				



	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.92செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: EXT நிலத்துக்கும் (மேற்கு),சர்வே எண்106/1க்கு (தெற்கு),சர்வே எண்107,108க்கும் (வடக்கு),சர்வே எண் 109க்கும் சர்வே எண் 106/2க்கும் (கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்-106/3 புஏ.3.28ல் புஏ.2.92செ புரா கிணர் 1 பூரா 5hp மிமோ பம்பு செட் 1பூரா		
5	301/1985	30-Mar-1985 30-Mar-1985 02-Apr-1985	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதி தொகைக்கும்	1. ராகவன்	1.ஆத்தூர் கூட்டுறவு பிரதம நிலவள வங்கி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.ரூ.5000/-வட்டி 10% கெடு 4 வருடம்(ஆவண எண்.1744/2016)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.28செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்-106/3ல் புஏ.3.28செ பூரா கிணர் 1 பூரா 5hp மிமோ பம்பு செட் 1		
6	1152/1994	05-Dec-1994 05-Dec-1994 06-Dec-1994	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சத்தியா(மை) 2. ராகவன்(தக்கா) 3. பாலகிருஷ்ணன் (மை)	1.லலிதா	747, 483
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.50000/- மதிப்பு குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரை சட்டம் பிரிவு(47) A (1) ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.88செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: EXT நிலத்திற்கும்(மேற்கு)(தெற்கு),கெங்கவல்லி டு தம்மம்பட்டி மெயின்ரோட்டிற்கும் (வடக்கு),CLT பட்டி நிலத்திற்கும்(கிழக்கு),			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்-106/3 புஏக் 3.28 ஏக் 1.88செ கிணர் 1 5HP மிஇஎண் 296 டெபாசிட் 250 மற்றும் மாமூல் வழி நடை தட பாத்தியங்கள் பூரா.		
7	703/1995	16-May-1995	ஈடு / அடைமானம்	1. ராகவன் 2. ராமசாமி	1.தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டு கழகம்	754, 187

		13-Jun-1995 21-Jun-1995				
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரூ.50000 வட்டி 17.5% கெடு 1500 வீதம் 20 தவணைகளும் 2500 வீதம் 8 தவணைகளும்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.40 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 316/14, 54/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராகவன் நிலத்திற்கும் (தெற்கு),தம்மம்பட்டி ரோட்டுக்கும் (வடக்கு),சர்வே எண்:-106/4க்கும் (மேற்கு),லலிதா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 3.28 செ ஏக் 1.40 செ பூரா		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 316/14, 54/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி ரெட்டியார் வீட்டுக்கும் (தெற்கு),சிதம்பரம் ரெட்டியார் வீட்டுக்கும் (வடக்கு),தெற்கு வீதிக்கும் (மேற்கு),ஷண்முகம் ஆசாரி மனைக்கும் (கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-314/13 2160 சதுரடி காலி மனை பூரா பழைய சர்வே எண்:-54/1 மாடன் ரைஸ்மில் மெசினரி சாமான்கள் உட்பட பூரா		
8	2942/2011	23-Nov-2011 23-Nov-2011 23-Nov-2011	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. லலிதா	1.பாலகப்ரமணியம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,04,100/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,04,100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1152/ 1994	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.304100/- மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.88 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: இராகவன் வகையரா நிலங்களுக்கும் (மேற்கு),தெற்கு),கெங்கவல்லி டு தம்மம்பட்டி செல்லும் மெயின்ரோடுக்கும் (வடக்கு),குடும்ப வகையராவின் இதர நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு).			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.106/3 புஹெக்.1.32.5க்கு 3.28 செண்டில் 1.88 செ மட்டும் இதில் உள்ள கிணர் 1ம் பூரா 5 எச்பி மின்மோட்டார் மின் இணைப்பு எண்.296 உள்பட பூரா மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
9	1247/2013	29-May-2013 29-May-2013	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. பாலகப்ரமணியம் 2. ஜீவானந்தம் (மைனர்) 3. விஸ்வானந்தம் (மைனர்)	1.ராதா	-

		29-May-2013		4. சுஹானந்தம் (மைனர்)		
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2942/ 2011	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.100000/- மா.மதிப்பு ரூ.300000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: பாலகப்ரமணியம் மீதி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு).ராகவன் விற்பனை செய்த நிலத்திற்கும் (மேற்கு).கிழமேல் பொது ரோடுக்கும் (வடக்கு).பாலகப்ரமணியம் மீதி நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-106/3 ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 செ இதில் ஏக்.1.88 சென்டில் இதன் மத்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் மேல்புறம் 62 அடி கீழ்புறம் 58 அடி ஆக 2400 சதுரடி காலிமனை நிலம் பூரா .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
10	748/2014	26-Mar-2014 26-Mar-2014 26-Mar-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.ராஜேந்திரன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,58,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1040/ 1982	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.150000/- மா.ம.ரூ.158000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1260 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: இதற நிலத்திற்கும் (மேற்கு).15 அடி அகலத்தில் தெவ செல்லும் பொது பாதைக்கும் (கிழக்கு).கெங்கவல்லி டூ தம்மம்பட்டி செல்லும் பாதைக்கும் (வடக்கு).கன்னன் மனைக்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 1.40 செ இதில் கிமே வபு 30 அடி கிமே தெபு 30 அடி தெவ மேல்பு 44 அடி தெவ கீழ் புரம் 40 அடி ஆக 1260 சஅடி பூரா. .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
11	855/2014	09-Apr-2014 09-Apr-2014 09-Apr-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.கண்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/ 1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.250000/-மா.ம.ரூ.300500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 சஅடி		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: இதர நிலத்திற்கும் (தெற்கு)(மேற்கு).ராஜேந்திரன் மனைக்கும் (வடக்கு).தென்வடல் பாதைக்கும் (கிழக்கு).			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 1.40 செண்டில் தெவ வபு 30 அடி கிமே தெபு 30 அடி தெவ மேபு 80 அடி கீபு 80 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சஅடி மனை நிலம் பூரா. .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
12	856/2014	09-Apr-2014 09-Apr-2014 09-Apr-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.மருதமுத்து	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,07,600/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1040/ 1982, 1546/ 1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.500000/-மா.ம.ரூ.507600/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 4059 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: இதர நிலத்திற்கும் (தெற்கு).கெங்கவல்லி டு தம்மம்பட்டி செல்லும் பாதைக்கும் (வடக்கு).தென்வடல் பாதைக்கும் (மேற்கு).பாலன் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 1.40 செண்டில் கிமே வபு 40 அடி கிமே தெபு 42 அடி தெவ மேபு 100 அடி தெவ கீபு 98 அடி ஆக மொத்தம் 4059 சஅடி மனை நிலம் பூரா. .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
13	985/2014	30-Apr-2014 30-Apr-2014 30-Apr-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.சோலைமுத்து	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,30,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/ 73	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.130000/-மா.ம.ரூ.150500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் பாதைக்கும் (மேற்கு).லலிதா மனைக்கும் (கிழக்கு).அய்யாகன்று மனைக்கும் (வடக்கு).என் இதர நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 1.40 செ இதில் கிமே 40 தெவ 30 ஆக 1200 சஅடி பூரா.மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
14	986/2014	30-Apr-2014 30-Apr-2014 30-Apr-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.அலமேலு	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,64,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/ 73	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.264000/-மா.ம.ரூ.300500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400 சதுடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: தென்வடல் பாதைக்கும் (மேற்கு),லலிதா மனைக்கும் (கிழக்கு),மருதமுத்து மனைக்கும் (வடக்கு),பெரியசாமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 1.40 செ இதில் கிமே 40 தெவ 60 ஆக 2400 சதுடி பூரா,மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
15	1982/2014	14-Aug-2014 14-Aug-2014 14-Aug-2014	இரசீது	1. சேலம் தமிழ்நாடு தொழில் முதலீட்டு கழகம்	1.ராமசாமி 2.ராகவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 703/ 1995	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.50000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.40 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 314/13, 54/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராகவன் நிலத்திற்கும் (வடக்கு),தம்மம்பட்டி ரோட்டுக்கும் (தெற்கு),சர்வே எண்:-106/4க்கும் (கிழக்கு),லலிதா நிலத்திற்கும் (மேற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:- 106/3 ஏக் 3.28 செ ஏக் 1.40 செ பூரா		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2160 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 314/13, 54/1		
	எல்லை விபரங்கள்: ராமசாமி ரெட்டியார் வீட்டுக்கும் (வடக்கு),சிதம்பரம் ரெட்டியார் வீட்டுக்கும் (தெற்கு),தெற்கு வீதிக்கும் (கிழக்கு),ஷண்முகம் ஆசாரி வீட்டுக்கும் (மேற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்:-54/1 புதிய சர்வே எண்:-314/13ல் ஆக 2160 சதுரடி காலி மனை பூரா மாடன் ரைஸ்மில் மெசினரி சாமான்கள் உட்பட பூரா		
16	2168/2014	08-Sep-2014 08-Sep-2014 08-Sep-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ஆர் . ராகவன்	1.ம. காமாட்சி	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,50,000/-		ரூ. 1,50,500/-		1546/ 1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி ரூ.150000/- மா.மதிப்பு ரூ.150500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: என் இதர நிலத்திற்கும் (தெற்கு),(மேற்கு),15 அடி அகலத்தில் தெவ செல்லும் பொது பாதைக்கும் (கிழக்கு),கண்ணன் மனைக்கும் (வடக்கு),			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.105/3 ஏக்கர்.1.40 சென்டில் மனைகளாக பிரித்திருப்பதில் இதன் மத்தியில் கிழமேல் 30 அடி தென்வடல் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி காலிமனை நிலம் பூராவும் .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட.		
17	2895/2014	10-Dec-2014 10-Dec-2014 10-Dec-2014	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. ராகவன்	1.சித்ரா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/ 1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	வி.ரூ.85000/- மா.ம.ரூ.86500/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 690 சஅடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: இதற நிலத்திற்கும் (தெற்கு),(மேற்கு),15 அடி அகல தெவ செல்லும் பொது பாதைக்கும் (கிழக்கு),நாகராஜ் மனைக்கும் (வடக்கு),			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-106/3 ஏக் 1.40 செ இதன் மத்தியில் கிமே 30 அடி தெவ 23 அடி ஆக மொத்தம் 690 சஅடி மனை நிலம் பூரா .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
18	2987/2014	29-Dec-2014 29-Dec-2014 30-Dec-2014	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. பாலசுப்ரமணியன்	1.நடுவலூர் களரா வங்கி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1168/ 2009, 1858/ 2009, 1860/ 2009, 56/ 2002	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.300000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 113/4, 113/5		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1ல் சர்வே எண்:-113/4 க்கு ஏக் 0.35 செ பூரா		

	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.90 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 113/4, 113/5		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2ல் சர்வே எண்:-113 க்கு ஏக் 0.90 செ		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.80 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3, 113/4, 113/5		
	எல்லை விபரங்கள்: கெங்கவல்லி டு தம்மம்பட்டி மெயின் ரோடக்கும் (வடக்கு).ராகவன் இதர நிலத்திற்கும் (தெற்கு)(மேற்கு).லலிதா நிலத்திற்கும் (கிழக்கு).			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3ல் சர்வே எண்:-105/3 க்கு ஏக் 1.80 செ ஆக மொத்தம் 3.07.1/2 செ உள்பட பூரா		
19	2846/2015	10-Dec-2015 10-Dec-2015 10-Dec-2015	உரிமை வைப்பு ஆவணம் வேண்டும் போது கடன் திரும்ப செலுத்த	1. ராகவன்	1.ATTUR AXIS BANK LTD	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1040/ 82, 1546/ 1973, 24/ 80	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	உரிமை ஆவண ஒப்படைப்பு ரூ.300000/-				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.54 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/1, 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்:-105/3க்கும் (கிழக்கு).சர்வே எண்:-164/4க்கும் (மேற்கு).தம்மம்பட்டி டு கெங்கவல்லி மெயின் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு).சர்வே எண்:-106/1க்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-106/1ல் ஏக் 1.34 செ சர்வே எண்:-106/3ல் ஏக் 1.20 செ ஆக மொத்தம் ஏக் 2.54 செ நிலம் பூரா .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
20	585/2016	16-Mar-2016 16-Mar-2016 16-Mar-2016	இரசீது	1. ATTUR AXIS BANK LTD	1.ராகவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2846/2015	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.300000/- (ஆவண எண்.585/2016)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.34 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/1, 106/3		

	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்:-105/3க்கும் (கிழக்கு),சர்வே எண்:-164/4க்கும் (மேற்கு),தம்மம்பட்டி டூ கெங்கவல்லி மெயின் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு),சர்வே எண்:-106/1க்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-105/1ல் ஏக் 1.34 செ நிலம் பூரா		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.20 செ		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/1, 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண்ணில் மனைகளாக பிரிவினை செய்து 0.20 செ நிலத்திற்கும் (கிழக்கு),தம்மம்பட்டி டூ கெங்கவல்லி மெயின் ரோட்டுக்கும் (வடக்கு),சர்வே எண்:-106/4க்கும் (மேற்கு),சர்வே எண்:-106/1க்கும் (தெற்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-105/3ல் ஏக் 3.28ல் என் பாகம் 1.40 செ இதன் மத்தியில் ஏக் 1.20 செ ஆக மொத்தம் ஏக் 2.54 செ நிலம் பூரா .மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
21	1744/2016	16-Aug-2016 16-Aug-2016 16-Aug-2016	இரசீது	1. ஆத்தூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1.ராகவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,250/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,250/-		முந்தைய ஆவண எண்: 382/1983, 948/1983, 277/1985, 301/1985	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	ரசீது ரூ.25250/- (ஆவண எண்கள்.382/1983, 948/1983, 277/1985, 301/1985 சட்டின் அசல் வட்டி செல்லானதாய்)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:-105/3 புஏ.3.28 செ ஆவண எண்.382/1983ன் படி ஏக்.2.92 செ பூரா..சர்வே எண்:-106/3 புஏ.3.28 செ ஆவண எண்.948/1983ன் படி ஏக்.2.92 செ பூரா..சர்வே எண்:-106/3 புஏ.3.28 செ ஆவண எண்.382/1983ன் படி ஏக்.2.92 செ பூரா..இதில் கிணர் 1ம் பூரா..சர்வே எண்:-105/3 புஏ.3.28 செ ஆவண எண்.382/1983ன் படி ஏக்.3.28 செ பூரா..இதில் கிணர் 1 பூரா.மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
22	1745/2016	05-Aug-2016 16-Aug-2016 16-Aug-2016	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. ராகவன்	1.பாலகிருஷ்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,61,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,61,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1546/1973	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா.செ.ரூ.861000/-மகனுக்கு				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500 ச.அடி		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏக்.1.20 செ தம்மம்பட்டி ரோட்டிற்கும்(வடக்கு),என் இதர இடங்களுக்கும்(மேற்கு),(தெற்கு),(கிழக்கு).			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.-106/3 புஏ.3.28 செ இதன் மத்தியில் கிமே இபுறமும் 40 அடி தெவ இபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சஅடி நிலம் பூரா இதில் கிமே 27 அடி தெவ 32 அடி ஆக 864 சஅடியில் கட்டப்பட்ட ஆர்சிசி தார்சு வீடும் மின் இணைப்பு சாதனங்கள் உட்பட பூரா.மாமுல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உட்பட		
23	597/2018	28-Mar-2018 04-Apr-2018 04-Apr-2018	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) குப்புசாமி(முக.)	1.பாலசுப்ரமணியம்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2987/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 80.0சென்ட், 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் ராகவன் நிலம்,மேற்கு - மேற்கில் லலிதா நிலம்,வடக்கு - வடக்கில் ராகவன் நிலம்,தெற்கு - தெற்கில் கெங்கவல்லி டுதம்மம்பட்டி மெயின் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை:		
24	675/2018	17-Apr-2018 17-Apr-2018 17-Apr-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. கீதா 3. ஜீவானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 4. புஷ்பானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 5. சுபானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.)	1.கிருஷ்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,73,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.0சென்ட், 3 ஏக்கர், 28.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம்,மேற்கு - மேற்கில் ஜெய்சங்கர்,வடக்கு - வடக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம்,தெற்கு - தெற்கில் கிழமேலாக செல்லும் ரோடு					

25	1618/2018	01-Aug-2018 01-Aug-2018 01-Aug-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சித்ரா	1.மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2895/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 690.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் இதர நிலம்,மேற்கு - 15 அடி அகல தென்வடல் பாதை,வடக்கு - ராகவன் இதர நிலம்,தெற்கு - நாகராஜ் மனை					
26	1964/2018	07-Sep-2018 07-Sep-2018 07-Sep-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன்	1.கனரா வங்கி தம்மம்பட்டி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 675/2018	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.0சென்ட், 3 ஏக்கர், 27.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெய்சங்கர் நிலம்,மேற்கு - பாலசுப்ரமனியம் நிலம்,வடக்கு - பாலசுப்ரமனியம் நிலம்,தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
27	84/2019	21-Jan-2019 21-Jan-2019 21-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1.மனிகண்டன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1659.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை,மேற்கு - பாலன் நிலம்,வடக்கு - மருதமுத்து ஆகிய என்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே என் 106/3 புன் ஏக் 1.40 சென்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிமே வடபுறம் 42 அடி தென்புறம் 43 அடி தெவ மேல்புறம் 40 அடி கீழ்புறம் 38.06 ஆக மொத்தம் 1659 சதுரடி அளவுள்ள காலி	

	இதர மனை நிலம்,தெற்கு - கெங்கவல்லி டூ தம்மம்பட்டி செல்லும் பாதை			மனை அடிநிலம் பூராவும்.		
28	128/2019	24-Jan-2019 24-Jan-2019 24-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1.சத்யா 2.மணிகண்டன்(முத.) சத்யா(இ.க.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை,மேற்கு - பாலன் நிலம்,வடக்கு - மருதமுத்து ஆகிய என் இதர மனை நிலம்,தெற்கு - மணிகண்டன் கிரயம் பெற்ற மனை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 ஏக்கர் 1.40 சென்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட பூராவும்		
29	182/2019	30-Jan-2019 30-Jan-2019 30-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1.அம்மணி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை,மேற்கு - பாலன் நிலம்,வடக்கு - அய்யாக்கண்ணு மனைவி அலமேலு மனை,தெற்கு - சத்யா கிரயம் பெற்ற மனை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 ஏக்கர் 1.40 சென்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட பூராவும்		
30	435/2019	27-Feb-2019 27-Feb-2019 27-Feb-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன்	1.எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேன்க் லிட்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1745/2016	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600.0 சதுரடி		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் இதர இடங்களுக்கும்(மேற்கு),மேற்கு - என் இதர இடங்களுக்கும்(கிழக்கு),வடக்கு - என் இதர இடங்களுக்கும்(தெற்கு),தெற்கு - தம்மம்பட்டி ரோட்டிற்கும்(வடக்கு)			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:106/3 புர.3.28 செ இதன் மத்தியில் கிமே இபுறமும் 40 அடி தெவ இபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சஅடி நிலம் பூரா இதில் கிமே 27 அடி தெவ 32 அடி ஆக 864 சஅடியில் கட்டப்பட்ட ஆர்சிசி தார்சு வீடும் மின் இணைப்பு சாதனங்கள் உட்பட பூரா.		
31	1213/2019	12-Jun-2019 12-Jun-2019 12-Jun-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. கீதா 3. ஜீவானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 4. புஷ்பானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 5. சுபானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.)	1.ராகவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,33,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2011	
	47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள் :	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 316692 வதூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 66.5சென்ட், 3 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் விற்பனை செய்த மனை நிலம், ராதா கிரையம் பெற்ற நிலம்,மேற்கு - எங்கள் குடும்ப வகையரா இதர நிலம், கிருஷ்ணன் கிரையம் பெற்ற நிலம்,வடக்கு - ராகவன் வகையரா நிலம்,தெற்கு - கிருஷ்ணன் மற்றும் ராதா இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம், செங்கவல்லியில் இருந்து தம்மம்பட்டி செல்லும் மெயின் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 251 ச.எண் 105/3 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி 106/3ஏ புன் ஏக் 3.15 சென்ட் இதில் ஏக் 1.65 1/2 சென்ட் நிலம் பூராவும்.		
32	1379/2019	27-Jun-2019 02-Jul-2019 02-Jul-2019	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி தம்மம்பட்டி(முத.) செல்வநாதன்(முக.)	1.கிருஷ்ணன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 1964/2018	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0சென்ட், 3 ஏக்கர், 27.0 சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - ஜெய்சங்கர் நிலம்,மேற்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம்,வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம்,தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
33	509/2020	05-Mar-2020 05-Mar-2020 05-Mar-2020	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன் 2. பிரேம்சந்திரன் 3. கிரிஜா	1.வேல்குமார் 2.மணி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,90,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,98,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 675/2018	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0சென்ட்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம்,மேற்கு - மேற்கில் ஜெய்சங்கர்,வடக்கு - வடக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம்,தெற்கு - தெற்கில் கிழமேலாக செல்லும் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 புன் ஹெக் 1.32.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 3.28 சென்ட். இதில் ஏக்கர் 0.16 சென்ட் மட்டும். இதில் உள்ள கிணர் 1 ம். 2ஹ லக்கம் கொண்ட 5 எச் பி மின் இணைப்பு பாத்தியமும், 5 எச் பி மின் மோட்டார் 1 ம், உள்பட பூராவும்,தற்போது உட்பிரிவு படி 106/3ஏ ஆகும்		
34	2125/2020	28-Sep-2020 28-Sep-2020 28-Sep-2020	விற்பனை ஆவணம்/கிரைய ஆவணம்	1. சோலைமுத்து	1.அலமேலு	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 985/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை,மேற்கு - லலிதா மனை,வடக்கு - ராகவன் நிலம்,தெற்கு - அய்யாக்கன்னு மனை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஏக்.1.40 சென்டில் தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3ஏ ஹெக்.1.27.52 க்கு தீர்வை ரூ.3.95 இதில் வீட்டு மனைப்பிரிவுனையாக உள்ளதில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு தென்வடல் ரோட்டில் இருந்து மேற்படி மனைகளுக்கு போடப்பட்ட 15 அடி அலை தென்வடல் பாதைகள் வழியாகவும், இதர பாதை வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் போக வர பாத்தியம் உட்பட பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
35	1177/2021	30-Jun-2021 02-Jul-2021 02-Jul-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அம்மணி	1.வெரிடாஸ் பைனான்ஸ் பிரைவேட் லிட் ஆத்தூர்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 182/2019	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			புல எண் : 106/3B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி பொதுபாதை,மேற்கு - பாலன் நிலம்,வடக்கு - அலமேலு மனை,தெற்கு - சத்யா மனை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 74கிருஷ்ணாபுரம் கிராமம் சர்வே எண் 106/3 ஏக்கர் 1.40 சென்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும் தற்போதைய உட்பிரிவின் படி சநெ.106/3பி ஆகும் மற்றும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட பூராவும்		
36	2375/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காமாட்சி 2. நாகராஜ் 3. பிரபு	1.ராஜாமணி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2168/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3A - 1200.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் இதர நிலம்,மேற்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொது பாதை ,வடக்கு - ராகவன் என்பவரிடம் சித்ரா கிரயம் பெற்ற வீடு,தெற்கு - கண்ணன் மனை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 74, கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3 ஏக்.1.40 சென்டில் தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண் 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 க்கு தீர்வை ரூ.3.95 இதில் வார்டு எண் 2 காந்தி நகரில் உள்ள காலி மனைக்கு அளவு கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும், மற்றும் மேற்படி மனைக்கு தென்வடல் ரோட்டில் இருந்து மேற்படி மனைகளுக்கு போடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் பாதைகள் வழியாகவும் இதர பாதைகள் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் அனைத்தும் போக வர வழி நடைவண்டித்தடப்பாத்தியம் உண்டு மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
37	2626/2021	08-Dec-2021 08-Dec-2021 08-Dec-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வேல்குமார் 2. மணி	1.மலர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,98,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,98,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 11/2021, 509/2020	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3A - 16.0 சென்ட்		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம்,மேற்கு - ஜெய்சங்கர் நிலத்திற்கும்,வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம்,தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 சென்ட் (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 தீர்வை ரூ.3.95 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதில் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய கிணர் பாசும் நிலம் ஏக்.0.16 சென்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சர்வே எண். 106/3, புதிய சர்வே எண் 106/3ஏ, இதில் மேற்படி நிலம் ஏக்.0.16 சென்ட் நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1 ம் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் இதன் மின் இணைப்பு எண் 296 கொண்ட சர்வீஸ் கனைசஷன் பாத்தியம் இதன் காப்புத் தொகை சகல உபகரணங்கள் உள்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு மாமூலாக போக வர வழி நடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும் மேற்படி கிணற்றில் இருந்து நீங்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண்கள்.113/3, 113/4, 113/5,113/2 ல் உள்ள நிலங்களுக்கு பூமிக்கடியில் பைப்பு பதித்து தண்ணீர் கொண்டு செல்லும் பாத்தியம் வாய்க்கால் பாத்தியம் உள்பட கூடியது பூராவும்.		
38	375/2023	16-Feb-2023 16-Feb-2023 16-Feb-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராதா	1.குமார்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,69,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2013	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3A1 - 2400.0 சதுரடி		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் தற்போது மணிகண்டன் சத்யா இவர்கள் இடம்,மேற்கு - பாலசுப்ரமணியன் தற்போது ராகவன் நிலம் ,வடக்கு - பாலசுப்ரமணியன் தற்போது ராகவன் நிலம் ,தெற்கு - கிழமேல் பொது ரோடுக்கும்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 ல் ஏக்.1.88 சென்ட் நிலத்தில் (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3ஏ1 ஹெக்.1.19.90 ஆகும்) இதில் கிழமேல் இருபுறமும் தலா 40 தென்வடல் மேல்புறம் 62 கீழ்புறம் 58 அடி ஆக மொத்தம் 2400 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு செக்குபந்தியின் பாதையின் வழியாக மாமூலாக போகவர வழிநடை வண்டித்தடப்பாத்தியம் உள்பட பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 38

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 1977(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிபார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : dhandapani R, Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : SULOCHANA S, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கெங்கவல்லி

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (4)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by Ambiga Panneerselvam
Digitally signed by
Date: 2021.04.14 11:25:17 IST

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கெங்கவல்லி	Date / நாள்: 12-Aug-2023
Village /கிராமம்:கிருஷ்ணாபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/3A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2018 - 11-Aug-2023

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	597/2018	28-Mar-2018 04-Apr-2018 04-Apr-2018	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி(முத.) குப்புசாமி(முக.)	1. பாலசுப்ரமணியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2987/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 80.0 சென்ட், 1 ஏக்கர், 88.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் ராகவன் நிலம், மேற்கு - மேற்கில் லலிதா நிலம், வடக்கு - வடக்கில் ராகவன் நிலம், தெற்கு - தெற்கில் கெங்கவல்லி டுதும்மம்பட்டி மெயின் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை:		
2	675/2018	17-Apr-2018 17-Apr-2018 17-Apr-2018	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. கீதா 3. ஜீவானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.)	1. கிருஷ்ணன்	-

				4. புஷ்பானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 5. சுபானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,73,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2011	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 சென்ட், 3 ஏக்கர், 28.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம், மேற்கு - மேற்கில் ஜெய்சங்கர், வடக்கு - வடக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம், தெற்கு - தெற்கில் கிழமேலாக செல்லும் ரோடு					
3	1618/2018	01-Aug-2018 01-Aug-2018 01-Aug-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சித்ரா	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2895/2014	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 690.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் இதர நிலம், மேற்கு - 15 அடி அகல தென்வடல் பாதை, வடக்கு - ராகவன் இதர நிலம், தெற்கு - நாகராஜ் மனை					
4	1964/2018	07-Sep-2018 07-Sep-2018 07-Sep-2018	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன்	1. கனரா வங்கி தம்மம்பட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 675/2018	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 சென்ட், 3 ஏக்கர், 27.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	கிழக்கு - ஜெய்சங்கர் நிலம், மேற்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம், வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
5	84/2019	21-Jan-2019 21-Jan-2019 21-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,16,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1659.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை, மேற்கு - பாலன் நிலம், வடக்கு - மருதமுத்து ஆகிய என் இதர மனை நிலம், தெற்கு - கெங்கவல்லி டூ தம்மம்பட்டி செல்லும் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 புன் ஏக் 1.40 செண்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிமே வடபுறம் 42 அடி தென்புறம் 43 அடி தெவ மேல்புறம் 40 அடி கீழ்புறம் 38.06 ஆக மொத்தம் 1659 சதுரடி அளவுள்ள காலி மனை அடிநிலம் பூராவும்.		
6	128/2019	24-Jan-2019 24-Jan-2019 24-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1. சத்யா 2. மணிகண்டன்(முத.) சத்யா(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை, மேற்கு - பாலன் நிலம், வடக்கு - மருதமுத்து ஆகிய என் இதர மனை நிலம், தெற்கு - மணிகண்டன் கிரயம் பெற்ற மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 ஏக்கர் 1.40 செண்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட பூராவும்		
7	182/2019	30-Jan-2019 30-Jan-2019 30-Jan-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மருதமுத்து	1. அம்மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 856/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொதுபாதை, மேற்கு - பாலன் நிலம், வடக்கு - அய்யாக்கண்ணு மனைவி அலமேலு மனை, தெற்கு - சத்யா கிரயம் பெற்ற மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 ஏக்கர் 1.40 சென்டில் மேற்கண்ட செக்குபந்தியில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள காலிமனை அடிநிலம் பூராவும் இதற்குண்டான மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியம் உள்பட பூராவும்		
8	435/2019	27-Feb-2019 27-Feb-2019 27-Feb-2019	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பாலகிருஷ்ணன்	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் ஃபைனான்ஸ் பேன்க் லிட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1745/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் இதற இடங்களுக்கும்(மேற்கு), மேற்கு - என் இதற இடங்களுக்கும்(கிழக்கு), வடக்கு - என் இதற இடங்களுக்கும்(தெற்கு), தெற்கு - தம்மம்பட்டி ரோட்டிற்கும்(வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.-106/3 புஏ.3.28 செ இதன் மத்தியில் கிமே இபுறமும் 40 அடி தெவ இபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1600 சஅடி நிலம் பூரா இதில் கிமே 27 அடி தெவ 32 அடி ஆக 864 சஅடியில் கட்டப்பட்ட ஆர்சிசி தார்சு வீடும் மின் இணைப்பு சாதனங்கள் உட்பட பூரா.		
9	1213/2019	12-Jun-2019 12-Jun-2019 12-Jun-2019	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலசுப்ரமணியம் 2. கீதா 3. ஜீவானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 4. புஷ்பானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.) 5. சுபானந்தம்(முத.) பாலசுப்ரமணியம்(இ.க.)	1. ராகவன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,33,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2942/2011	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 316692 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி (முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ஏக்கர், 66.5 சென்ட், 3 ஏக்கர், 15.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் விற்பனை செய்த மனை நிலம், ராதா கிரையம் பெற்ற நிலம், மேற்கு - எங்கள் குடும்ப வகையரா இதர நிலம், கிருஷ்ணன் கிரையம் பெற்ற நிலம், வடக்கு - ராகவன் வகையரா நிலம், தெற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பட்டா எண் 251 ச.எண் 106/3 இதற்கு தற்போதைய உட்பிரிவின் படி 106/3எ புன் ஏக் 3.15 செண்ட் இதில் ஏக் 1.66 1/2 செண்ட் நிலம் பூராவும்.		

	கிருஷ்ணன் மற்றும் ராதா இவர்கள் கிரையம் பெற்ற நிலம், கெங்கவல்லியில் இருந்து தம்மம்பட்டி செல்லும் மெயின் ரோடு					
10	1379/2019	27-Jun-2019 02-Jul-2019 02-Jul-2019	இரசீது ஆவணம்	1. கனரா வங்கி தம்மம்பட்டி(முத.) செல்வநாதன்(முக.)	1. கிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1964/2018	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 சென்ட், 3 ஏக்கர், 27.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜெய்சங்கர் நிலம், மேற்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம், வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் நிலம், தெற்கு - கிழமேல் ரோடு					
11	509/2020	05-Mar-2020 05-Mar-2020 05-Mar-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கிருஷ்ணன் 2. பிரேம்சந்திரன் 3. கிரிஜா	1. வேல்குமார் 2. மணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 675/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 16.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிழக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம், மேற்கு - மேற்கில் ஜெய்சங்கர், வடக்கு - வடக்கில் எங்கள் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய நிலம், தெற்கு - தெற்கில் கிழமேலாக செல்லும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 106/3 புன் ஹெக் 1.32.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 3.28 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 0.16 செண்ட் மட்டும், இதில் உள்ள கிணர் 1 ம், 296 லக்கம் கொண்ட 5 எச் பி மின் இணைப்பு பாத்தியமும், 5 எச் பி மின் மோட்டார் 1 ம், உள்பட பூராவும் தற்போது ஷட்பிரிவு படி 106/3ஏ ஆகும்		
12	2125/2020	28-Sep-2020 28-Sep-2020 28-Sep-2020	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சோலைமுத்து	1. அலமேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 84,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 985/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No./புல எண் : 106/3A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பாதை, மேற்கு - லலிதா மனை, வடக்கு - ராகவன் நிலம், தெற்கு - அய்யாக்கன்னு மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஏக்.1.40 சென்டில் தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 க்கு தீர்வை ரூ.3.95 இதில் வீட்டு மனைப்பிரிவுனையாக உள்ளதில் கிழமேல் 40 அடி தென்வடல் 30 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைக்கு தென்வடல் ரோட்டில் இருந்து மேற்படி மனைகளுக்கு போடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் பாதைகள் வழியாகவும், இதர பாதை வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் போக வர பாத்தியம் உட்பட பூராவும். மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
13	2375/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காமாட்சி 2. நாகராஜ் 3. பிரபு	1. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2168/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 106/3A - 1200.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் இதர நிலம், மேற்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொது பாதை , வடக்கு - ராகவன் என்பவரிடம் சித்ரா கிரயம் பெற்ற வீடு, தெற்கு - கண்ணன் மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 74, கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3 ஏக்.1.40 சென்டில் தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண் 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 க்கு தீர்வை ரூ.3.95 இதில் வார்டு எண் 2 காந்தி நகரில் உள்ள காலி மனைக்கு அளவு கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு தென்வடல் ரோட்டில் இருந்து மேற்படி மனைகளுக்கு போடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் பாதைகள் வழியாகவும் இதர பாதைகள் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி வாகனங்கள் அனைத்தும் போக வர வழி நடைவண்டித்தடப்பாத்தியம் உண்டு மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
14	2626/2021	08-Dec-2021 08-Dec-2021 08-Dec-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வேல்குமார் 2. மணி	1. மலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11/2021, 509/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்:** 106/3A - 16.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம், மேற்கு - ஜெய்சங்கர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 செண்ட் (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 தீர்வை ரூ.3.95 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதில் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய கிணர் பாகம் நிலம் ஏக்.0.16 செண்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சர்வே எண். 106/3, புதிய சர்வே எண் 106/3ஏ, இதில் மேற்படி நிலம் ஏக்.0.16 செண்ட் நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1 ம் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் இதன் மின் இணைப்பு எண் 296 கொண்ட சர்வீஸ் கனைக்ஷன் பாத்தியம் இதன் காப்புத் தொகை சகல உபகரணங்கள் உள்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு மாமூலாக போக வர வழி நடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும் மேற்படி கிணற்றில் இருந்து நீங்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண்கள்.113/3, 113/4, 113/5,113/2 ல் உள்ள நிலங்களுக்கு பூமிக்கடியில் பைப்பு பதித்து தண்ணீர் கொண்டு செல்லும் பாத்தியம் வாய்க்கால் பாத்தியம் உள்பட கூடியது பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கெங்கவல்லி	Date / நாள்: 06-Jul-2024
Village /கிராமம்:கிருஷ்ணாபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/3A3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2021 - 05-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2375/2021	10-Nov-2021 10-Nov-2021 10-Nov-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. காமாட்சி 2. நாகராஜ் 3. பிரபு	1. ராஜாமணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2168/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3A - 1200.0 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம், தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராகவன் இதர நிலம். மேற்கு - 15 அடி அகலத்தில் தென்வடலாக செல்லும் பொது பாதை . வடக்கு - ராகவன் என்பவரிடம் சித்ரா கிரயம் பெற்ற வீடு. தெற்கு - கண்ணன் மனை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 74. கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3 ஏக்.1.40 செண்டில் தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண் 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 க்கு தீர்வை ரூ.3.95 இதில் வார்டு எண் 2 காந்தி நகரில் உள்ள காலி மனைக்கு அளவு கிழமேல் இருபுறமும் 30 அடி தென்வடல் இருபுறமும் 40 அடி ஆக மொத்தம் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடி மனை காலி நிலம் பூராவும். மற்றும் மேற்படி மனைக்கு தென்வடல் ரோட்டில் இருந்து மேற்படி மனைகளுக்கு போடப்பட்ட 15 அடி அகல தென்வடல் பாதைகள் வழியாகவும் இதர பாதைகள் வழியாகவும் ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி		

				வாகனங்கள் அனைத்தும் போக வர வழி நடைவண்டித்தடப்பாத்தியம் உண்டு மேற்படி மனையில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை.		
2	2626/2021	08-Dec-2021 08-Dec-2021 08-Dec-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வேல்குமார் 2. மணி	1. மலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,98,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,98,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11/2021, 509/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: கிருஷ்ணாபுரம்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3A - 16.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம், மேற்கு - ஜெய்சங்கர் நிலத்திற்கும், வடக்கு - பாலசுப்ரமணியம் என்பவரிடமிருந்து ராகவன் கிரயம் பெற்ற விவசாய நிலம், தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 74 கிருஷ்ணாபுரம் கிராமத்தில் பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 106/3 ஹெக்.1.32.5 க்கு ஏக்.3.28 சென்ட் (தற்போது உட்பிரிவு படி பட்டா எண். 251 அயன் புஞ்சை சர்வே எண் 106/3ஏ, ஹெக்.1.27.52 தீர்வை ரூ.3.95 என உட்பிரிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இதில் பாலசுப்ரமணியம் இதர விவசாய கிணர் பாகம் நிலம் ஏக்.0.16 சென்ட் நிலம் பூராவும். மேற்படி சர்வே எண். 106/3, புதிய சர்வே எண் 106/3ஏ, இதில் மேற்படி நிலம் ஏக்.0.16 சென்ட் நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1 ம் மேற்படி கிணற்றில் உள்ள 5 எச்பி மின்மோட்டார் பம்பு செட் 1ம் இதன் மின் இணைப்பு எண் 296 கொண்ட சர்விஸ் கனைக்ஷன் பாத்தியம் இதன் காப்புத் தொகை சகல உபகரணங்கள் உள்பட பூராவும். மேற்கண்ட நிலத்திற்கு மாமூலாக போக வர வழி நடை வண்டித்தடப்பாத்தியங்களும் மேற்படி கிணற்றில் இருந்து நீங்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண்கள் 113/3, 113/4, 113/5,113/2 ல் உள்ள நிலங்களுக்கு பூமிக்கடியில் பைப்பு பதித்து தண்ணீர் கொண்டு செல்லும் பாத்தியம் வாய்க்கால் பாத்தியம் உள்பட கூடியது பூராவும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.