Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

2211/2024



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

BG 631937

14.12.2024

1000/-

சந்திரபோஸ் சுப்பராயலு

இலையூர்

க.சுந்தர், B.A.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையா
8/4-C, அக்ரஹாரம்,
பட்டீஸ்வரம், தஞ்சாவூர்
L.No: 4/97

பொது அதிகார ஆவணம்

2024-ம் ஆண்டு, டிசம்பர் மாதம், 23-ம் தேதி,

திருவாரூர் மாவட்டம், குடவாசல் வட்டம், இலையூர், தண்டலை, குடியானத் தெரு, கதவிலக்க எண். 50/1 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.சுப்புராயலு அவர்களின் குமாரர் **திரு.சந்திரபோஸ் (ஆதார் எண்: 6386 8890 4081; கைபேசி எண்: 94430 87696)** ஆகிய உங்களுக்கு,

திருவாரூர் மாவட்டம், குடவாசல் வட்டம், குடவாசல் வருவாய் கிராமம், தெற்கு அக்ரஹாரம் தெரு, கதவிலக்கம்.5 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.சம்பத்ராஜ் அவர்களின் குமாரத்தியும், திரு.S.மதன் அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.கல்பனா (ஆதார் எண்: 2952 1279 8911; கைபேசி எண்:96293 18891) நபர்-1**

முகவர்

முதல்வர்கள்

S.kalpana

R. kalpana

M. Ranani

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்தில் 2211 ம் ஆவணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது. 1 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், முகலிவாக்கம், மதனந்தபுரம், சந்தோஷ்நகர், ராஜேஸ்வரி தெரு, கதவிலக்க எண். 33 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.ரெகுபதி அவர்களின் மனைவி **திருமதி.செல்வி (ஆதார் எண்: 6585 2357 7607; கைபேசி எண்: 63821 19760) நபர்-2**

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், முகலிவாக்கம், மதனந்தபுரம், அன்னை வேளாங்கண்ணி நகர் பகுதி-I, 2-வது தெரு, பிளாட் எண்.16 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் காலம் சென்ற புருஷோத்தமன் அவர்களின் குமாரர் **திரு.செல்வராஜ் (ஆதார் எண்: 9916 8655 7352; கைபேசி எண்: 97899 30552) நபர்-3**

காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம், ஆதம்பாக்கம், ராமகிருஷ்ணாபுரம், 3-வது தெரு, கதவிலக்க எண். 41ஏ என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.A.மோகன் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.ரமணி (ஆதார் எண்: 4365 5777 7679; கைபேசி எண்: 72004 24515) நபர்-4**

திருவாரூர் மாவட்டம், மன்னார்குடி வட்டம், மன்னார்குடி, வ உ சி ரோடு, கதவிலக்க எண். 15ஏ/32 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் காலம் சென்ற மோகன் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.மல்லிகா (ஆதார் எண்: 5250 8319 0784; கைபேசி எண்:84891 90838) நபர்-5**

ஆகிய நாங்கள் ஐந்து நபர்களும் சேர்ந்து தங்களை எங்களது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து எழுதிக் கொடுத்த **பொது அதிகார ஆவணம்**.

முகவர்

முதல்வர்கள்

S.Ical.

Q. Selvi

M.Ramani

M. Manikandan

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடத்திய 2211 ம் ஆவணம்
27 தொலிகலனாக் கொண்டது 2 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

வ. எண்	பத்திர எண்/ நாள் சார்பதிவகம்/ தன்மை	பாகப் பிரிவினை செய்துக் கொணடவர்கள் பெயர்கள்	ஷெட்டியூல்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வகை பாடு	பரப்பு
1.	167/2020 நாள்: 18.02. 2020 குட வாசல்/ பாகப் பிரிவினை	1.கல்பனா 2. மோகன் 3. செல்வி 4.பவித்ரா (மைனர்) 5. வெங்கடேசன் (மைனர்) புவனேஸ்வரி (இ.க) 6. புவனேஸ்வரி 7. செல்வராஜ் 8. ரமணி பாய்	1.கல்பனா A ஷெட்டியூல்	21/5	புஞ்சை	0.04.76 ஏர்சு
				21/6	புஞ்சை	0.01.58 ஏர்சு
			2. மோகன் B ஷெட்டியூல்	21/5	புஞ்சை	0.00.20 ஏர்சு
				21/6	புஞ்சை	0.03.10 ஏர்சு
			3. செல்வி C ஷெட்டியூல்	21/5	புஞ்சை	0.05.62 ஏர்சு
				21/6	புஞ்சை	0.06.70 ஏர்சு
			4.பவித்ரா (மைனர்) 5. வெங்கடேசன் (மைனர்) புவனேஸ்வரி (இ.க) 6. புவனேஸ்வரி D ஷெட்டியூல்	21/6	புஞ்சை	0.30.76 ஏர்சு

முகவர்

1 புத்தகம் 2024 ம் ஆவணம் 2211 ம்
27 தாள்களில் எழுதப்பட்டது 3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

முதல்வர்கள்

S. Kala.
R. Lalli
M. Ramani

			7. செல்வராஜ் E ஷெட்டியூல்	21/6	புஞ்சை	0.04.72 ஏர்சு
			8. ரமணி பாய் F ஷெட்டியூல்	21/6	புஞ்சை	0.06.34 ஏர்சு
			கல்பனா மோகன் செல்வி செல்வராஜ் ரமணி பாய் G ஷெட்டியூல்	21/5	புஞ்சை	0.02.92 ஏர்சு
				21/6	புஞ்சை	0.01.94 ஏர்சு
						0.02.36 ஏர்சு

முகவர்

முதல்வர்கள்

S. Kalu.

R. Selvi

M. Ramani

M. Mohan

1 புத்தகம் 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 தொல்லையாட்டு 4 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்து விபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்துக்களானது பட்டியலில் கண்டுள்ள பத்திர ஆவணப்படி **எட்டு நபர்களும் தங்களுக்குள் பாகப்பிரிவினை செய்துக்கொண்டு, மேற்கண்ட ஷெட்டியூல்படி** பட்டா மிராசுடன் ஆண்டு அனுபவித்து வந்த நிலையில் அச்சொத்துக்கள் தொடர்பாக எவ்வித குடும்ப ஏற்பாடும் செய்து வைக்கமால் **B ஷெட்டியூல்தாரரும்**, காலம் சென்ற புருஷோத்தமன் அவர்களின் குமாரருமான திரு.மோகன் அவர்கள் கடந்த 04.07.2024 தேதியில் காலமானதை தொடர்ந்து அவர்களுக்கு மன்னார்குடி வட்டாட்சியர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட வாரிசு சான்றிதழின்படி, காலம் சென்ற மோகன் மனைவி திருமதி.மல்லிகா என்பவருக்கு B-ஷெட்டியூல் சொத்து நேரடி வாரிசு முறையில் கிடைக்கப்பெற்று ஆண்டு அனுபவித்து வரும் சொத்தாகும்.

அவ்வாறு எங்களால் ஆண்டு அனுபவித்து வருகின்ற சொத்து விபரத்தில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள சொத்துக்களை எங்களுடைய பணிநிமித்தம் காரணமாக எங்களால் நேரடியாக இருந்து பராமரிக்கவும், பாதுகாக்கவும் முடியாத காரணத்தினால் நாளது தேதி முதல் எங்களுடைய முழு அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்டாக தங்களை நியமித்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நாங்கள் தங்களுக்கு எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம்.

1. இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்களைப் பொறுத்து, தானம் (ஊராட்சி மன்றத்திற்கு, தமிழ்நாடு மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு), பிழைத்திருத்தல் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் செய்துகொடுக்கவும், சொத்துக்களை சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவகத்திலோ அல்லது மாவட்ட பதிவாளர் அலுவலகத்திலோ ஆவணங்கள் எழுதி பதிவுக்காக தாக்கல் செய்யவும். எழுதிக் கொடுத்ததை ஒப்புக்கொள்ளவும், பதிவு சம்மந்தமான நமூனாக்கள், பட்டா பாரங்கள் மேலேழுத்துக்கள், எண்டார்ஸ்மெண்டுகள் முதலிய ரிக்கார்டுகளிலும், எங்களுக்காகத் தாங்களே எங்களுடைய முழு அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் கையொப்பம் செய்து பதிவு செய்து கொடுக்கவும், ஆவணங்களை வாபஸ் பெறவும்.

முகவர்

1 புரட்டாசி 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 துளாக்கல்லை பெயரிலுள்ளது 5 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

முதல்வர்கள்
S. Kala.
R. Lalli
M. Ramani

இச்சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக மத்திய, மாநில அரசு அலுவலகங்களிலும், சகலவிதமான டிபார்ட்மெண்ட், DTCP (DIRECTORATE OF TOWN AND COUNTRY PLANNING), ஊராட்சி மன்றம், தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகம் மற்றும் TNRERA (TAMIL NADU REAL ESTATE REGULATORY AUTHORITY) அலுவலகளத்திலும், எங்களுக்காகத் தாங்களே எங்களுடைய முழு அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் நேரில் சென்று விபரங்கள் சேகரிக்கவும், விண்ணப்பங்கள் கொடுக்கவும், வாக்குமூலங்கள் ஸ்டேட்மெண்டுகள் உறுதிமொழிகள் ஆகிய தஸ்தாவேஜிகளிலும் எங்களுக்காகத் தாங்களே கையொப்பம் செய்யவும் பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும்.

3. இதனடியிற்கண்ட சொத்துக்கள் சம்மந்தமாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்பட்டால் தாங்களே அவ்விதமான வழக்குகளை எங்களுக்காக எங்களுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் வழக்கறிஞரை நியமித்து பஞ்சாயத்து கோர்ட் முதல் சுப்ரீம் கோர்ட் முடிய வழக்குகள் தொடரவும் பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் மேற்படி வழக்கு சம்மந்தமான நமுனாக்கள் ஸ்டேட்மண்டுகள் உறுதிமொழிகள் ரிவிஷன் பெட்டிஷன்கள், பிராதுகள் முதலிய தஸ்தாவேஜீகளையும் எங்களுக்காக எங்களுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும், வழக்கு சம்மந்தமான வழக்கை தொடரவும் எதிர் வழக்காடவும் சமயோஜிதம் போல் ராசி பேசவும், அப்பீல் செய்யவும், வாபஸ் பெறவும்.

4. இதனடிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை அளக்க நேரிட்டால், தாங்கள் சம்மந்தப்பட்ட சர்வே அலுவலகங்களில் உரிய கட்டணம் செலுத்தி, சர்வேயரை கொண்டு அளந்து, அத்து மால் காண்பித்து, கல் ஊன்றவும்,

முகவர்

முதல்வர்கள்

S.Kalam.

R. Lakshmi

M.Bharani

M. Murugan.

1 புரட்டாசி 2024 2211 ம் ஆவணம்

27 திருவோணம் நட்சத்திரம் 6 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பொறுத்து எங்களுக்காக எங்களுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் தாங்களே ஆஜராகி செயல்படவும் சகல விதமான நடவடிக்கைகளையும் மேற்காணும் யாவற்று நடவடிக்கைகளையும் நாங்களே நேரில் இருந்து எங்கள் மேற்பார்வையில் செய்வதாக ஒப்புக்கொள்கிறோம். இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்காக நாங்கள் உங்களிடம் எந்தவித பிரதி பிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

6. மேற்கண்ட நிபந்தனைகளுக்கு மட்டும் இந்த பொது அதிகார ஆவணம் நாங்கள் தங்களுக்கு கீழ்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னிலையில் நாளது தேதியில் எழுதி கொடுக்கிறோம்.

சொத்து விபரம்

திருவாரூர் பதிவு மாவட்டம், குடவாசல் சார்பதிவு மாவட்டம், திருவாரூர் மாவட்டம், குடவாசல் வட்டம், **அகரஓகை** வருவாய் கிராமத்தில்,

இனம்:**1**

புலஎண். **21/5** புஞ்சை பூரா **0.13.50** ஏர்சு மட்டும்.

பழைய புல எண் : 21/5

பட்டா எண் :1138 .

இனம்:**2**

புலஎண். **21/6** புஞ்சை பூரா **0.57.50** ஏர்சில் **புகல் 0.23.74 ஏர்சு** மட்டும்.

பழைய புல எண் : 21/6 & 21/7

பட்டா எண் :1137

முகவர்

முதல்வர்கள்

S. Kala-

R. Lakshmi

M. Amani

M. Monika

1 புத்தக 2024 2211 ம் ஆவணம்

27 தொகுப்பில் எண்ணுடையது 7 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

இனம்:2-ன் நான்கெல்லை விபரம்:

வடக்கில் - புல எண்: **21/5 & 21/6** புஞ்சை

கிழக்கில் - புவனேஸ்வரி வகையறா

தெற்கில் - எங்களது மீதமுள்ள புஞ்சை

மேற்கில் - புல எண்: **21/2B1A1**

இனம்:1 மற்றும் இனம்:2-ன் கூடுதல் விஸ்தீரணம் புஞ்சை 0.37.24 ஏர்சு மட்டும்.

மேற்படி இனம்-1ன் சொத்தின் மதிப்பு: ரூ.1,35,000/-
மேற்படி இனம்-2ன் சொத்தின் மதிப்பு: ரூ.2,37,400/-
கூடுதல் சொத்தின் மதிப்பு: ரூ.3,72,400/-

மேற்படி சொத்தானது **அகரஓகை** பஞ்சாயத்திற்கு உட்பட்டது.

முகவர்

முதல்வர்கள்

S.Ilan.

R-Selvi

M.Ramani

M.Murugan

சாட்சிகள்:

1. **திரு.சுரேஷ்ஜேசுதாஸ்**, த/பெ.செல்வராஜ், 2/174, கீழத்தெரு, பெரும்பன்னையூர் கிராமம், குடவாசல் வட்டம், திருவாரூர் மாவட்டம் **(ஆதார் எண்: 6814 8990 7850)**

2. **திரு.குணசேகரன்**, த/பெ.தங்கையன், கதவிலக்கம்: 9பி, **அகர ஓகை**, குச்சிப்பாளையம், குடவாசல், குடவாசல் வட்டம், திருவாரூர் மாவட்டம். **(ஆதார் எண்:7118 5354 9228)**

Computerised by :-VINOTH K **(Nathan Job Center Kudavasal) Cell No.97895 46920**

Drafted and Attested by :-

1 புரட்டாசி 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 திங்கட்கிழமை சென்னையது 8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



S.KANDASAMY, M.A.,B.L., Advocate, M.S.1569/97,
2/235, Keela Street, Sellur, Thiruvarur. 97862 34386

நமுனா3(1)-ன்படிக்கானஅறிக்கை

1968-ஆம் ஆண்டின் தமிழ்நாடு முத்திரைசட்டம் மதிப்பு குறைவு ஆவணங்களின் தடுப்பு நடவடிக்கை சட்டம் பிரிவு 3(1)–ன்படி கொடுக்கும் அறிக்கை

திருவாரூர் பதிவு மாவட்டம், குடவாசல் சார்பதிவு மாவட்டம், திருவாரூர் மாவட்டம், குடவாசல் வட்டம், **அகரஓகை** வருவாய் கிராமத்தில்,

வ. எண்	புல எண்கள்	வகை பாடு	புல எண்ணிற்கானமொத்த விஸ்தீரணம் (ஏர்ஸ்)	பவர் கொடுக்கப்பட்ட சொத்தின் விஸ்தீரணம் (ஏர்ஸ்)	சொத்தின் மதிப்பு ரூ.
1	21/5 (பழைய புல எண்:21/5)	புஞ்சை	0.13.50	0.13.50	ரூ.1,35,000/-
2	21/6 (பழைய புல எண்:21/6 & 21/7)	புஞ்சை	0.57.50	0.23.74	ரூ.2,37,400/-
				கூடுதல்	ரூ.3,72,400/-

முகவர்

முதல்வர்கள்

S.Ilam.

R. Lalli

M. Pavani

Mr. Manish.

1 புத்தகம் 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது 9 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதிகளில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration) (நீதி பேராணை எண்.22163/2018-ல் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்புரையை காண்க)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டு பிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்டபூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக்கொடுப்பவர்களும் கீழ்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவுச்சட்டம் **1908** பிரிவு **22(A)** மற்றும்பிரிவு **22(B)**க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் **1980** பிரிவு **470**-ன்படி

(1) Forged Document,

(2) Document relating to transaction, which is prohibited by any central Act or state Act for the time being in force;

(3) Document relating to transfer of immovable property by way of sale gift lease or otherwise, which is attached permanently or provisionally by a competent authority under any central Act or state Act for the time being in force or any Court or Tribal;

(4) Any other document as the State Government may by notification specify

இவைகளுக்குட்பட்ட ஆவணம்அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப்பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்துமாற்றுச்சட்டம் **1882**-ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டுசெயல்பட்டுள்ளோம் எனவும், உறுதிமொழி அளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், என்னை/எங்களை சட்டபூர்வ நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தலாம் எனவும், இதற்கு சார்பதிவாளரோ, ஆவண எழுத்தரோ எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகமாட்டார் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

முகவர்

1 புத்தகம் 2024 221 ம் எண்ணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது 10 வது தாள்
பதிவு செய்பவர்

முதல்வர்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : குடவாசல்

வருவாய் கிராமம் : அகரஓகை பட்டா எண் : 1138

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	-	-	செல்வி	-
2.	-	-	செல்வராஜ்	-
3.	-	-	ரமணிபாய்	-
4.	சம்பத்ராஜ்	மகள்	கல்பனா	-
5.	மோகன்	மனைவி	மல்லிகா	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
21	5	0 - 13.50	1.16	--	--	--	--	2024/0103/20/197261- -- -------- 01-10-2024
		0 - 13.50	1.16					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/03/048/01138/30813** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-10-2024 அன்று 12:21:18 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 2211 ம் ஆவணம்

27 தாள்களைக் கொண்டது 11 வது தாள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : குடவாசல்

வருவாய் கிராமம் : அகரஓகை பட்டா எண் : 1137

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	-	-	செல்வி	-
2.	-	-	செல்வராஜ்	-
3.	-	-	ரமணிபாய்	-
4.	சம்பத்ராஜ்	மகள்	கல்பனா	-
5.	மோகன்	மனைவி	மல்லிகா	-
6.	பாலாஜி	மனைவி	புவனேஸ்வரி	-
7.	பாலாஜி	மகள்	பவித்ரா	-
8.	புவனேஸ்வரி	காப்பாளர்	வெங்கடேசன்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
21	6	0 - 57.50	4.97	--	--	--	--	2024/0103/20/197261-- -------- 01-10-2024
		0 - 57.50	4.97					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/03/048/01137/30802** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 14-10-2024 அன்று 02:24:37 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024 2211 ம் ஆவணம்

27 திர்க்கலைக் கொண்டது 12 வது தாள்

M. Ramani

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : குடவாசல்

கிராமம் : அகரஒகை

1. புல எண்	**21**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**2 - 2**	
2. உட்பிரிவு எண்	**5**	10. மண் தரம்	**4**	
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**21-5**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**8.65**	
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 13.50**	
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**1.16**	
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**148**	
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**	
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**சகுந்தலா மற்றும்**	**5பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/03/048/21/5/40813** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

1 புத்தகம் 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 தாள்களைக் கொண்டது 13 வது தாள்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : குடவாசல்

கிராமம் : அகரஒகை

1. புல எண்	**21**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**2 - 2**	
2. உட்பிரிவு எண்	**6**	10. மண் தரம்	**4**	
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**21-6,7**	11. தீர்வை (ரூ - பை)	**8.65**	
4. பகுதி	-	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 57.50**	
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**4.97**	
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**148**	
7. பாசன ஆதாரம்	-	15. குறிப்பு	-	
8. இரு போகமா	-	16. பெயர்	**சகுந்தலா மற்றும்**	**5பேர்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/03/048/21/6/40813** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

S. Kala.

R. Selvi

M. Ramani

M. Manikandan

1 புத்தாண்டு 2024 ல் 2211 ம் ஆவணம்

27 தாள்களைக் கொண்டது 14 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

1 புரட்டாசி 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 ஆம் தேதி பதிவு செய்யப்பட்டது 15 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

குடவாசல்(03) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. SARAVANAKUMAR A

டி. ஆர். : 2024/0103/20/197261TR

நாள் : 01-10-2024

பொருள் :- பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் திருவாரூர்(20) மாவட்டம் குடவாசல்(03) வட்டம் அகரஓகை(048) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை :- 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Mallika மனு நாள்: 19-09-2024
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. PALANIMUTHU M அறிக்கை நாள்: 01-10-2024

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி திருவாரூர்(20)மாவட்டம் குடவாசல்(03) வட்டம் அகரஓகை(048) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

S. Kalu.
R. Selvi
M. Rani
M. Munir

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்
	ஹெ	எர்	ரூ	பை		
21/6	0	57.50	4	97	148	1 - - சகுந்தலா 2 - - மோகன் 3 - - செல்வி 4 - - பாலாஜி 5 - - செல்வராஜ் 6 - - ரமணிபாய்
21/5	0	13.50	1	16	148	1 - - சகுந்தலா 2 - - மோகன் 3 - - செல்வி 4 - - பாலாஜி 5 - - செல்வராஜ் 6 - - ரமணிபாய்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்		
	ஹெ	எர்	ரூ	பை				
21/6	0	57.50	4	97	1137	3	-	- செல்வி
						5	-	- செல்வராஜ்
						6	-	- ரமணிபாய்
						7	சம்பத்ராஜ்	மகள் கல்பனா
						8	மோகன்	மனைவி மல்லிகா
						9	பாலாஜி	மனைவி புவனேஸ்வரி
						10	பாலாஜி	மகள் பவித்ரா
						11	புவனேஸ்வரி	காப்பாளர் வெங்கடேசன்

21/5	0	13.50	1	16	1138	3 - - செல்வி 5 - - செல்வராஜ் 6 - - ரமணிபாய் 7 சம்பத்ராஜ் மகள் கல்பனா 8 மோகன் மனைவி மல்லிகா

பட்டா எண்:1137

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	-	செல்வி
2	2	-	-	செல்வராஜ்
3	3	-	-	ரமணிபாய்
4	4	சம்பத்ராஜ்	மகள்	கல்பனா
5	5	மோகன்	மனைவி	மல்லிகா
6	6	பாலாஜி	மனைவி	புவனேஸ்வரி
7	7	பாலாஜி	மகள்	பவித்ரா
8	8	புவனேஸ்வரி	காப்பாளர்	வெங்கடேசன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	பை	குறிப்பு
1	21 -6					0	57.50	4	97					
	மொத்தம்	0		0	0	0	57.50	4	97	0		0	0	

பட்டா எண்:1138

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	-	-	செல்வி
2	2	-	-	செல்வராஜ்
3	3	-	-	ரமணிபாய்
4	4	சம்பத்ராஜ்	மகள்	கல்பனா
5	5	மோகன்	மனைவி	மல்லிகா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	நன்செய் தீர்வை ரூ	பை	புன்செய் பரப்பு ஹெ.	ஏர்	புன்செய் தீர்வை ரூ	பை	மற்றவை பரப்பு ஹெ.	ஏர்	மற்றவை தீர்வை ரூ	பை	குறிப்பு
1	21 -5					0	13.50	1	16					
	மொத்தம்	0		0	0	0	13.50	1	16	0		0	0	

S.Ilam.
R.Lalli
M.Ramani
M. Mallika

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Mallika
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், அகரஓகை(048)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னணு கையொப்பம் /Digital Signature :01-10-2024 அன்று 02:39:25:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :SARAVANAKUMAR A
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Kudavasal(03) வட்டம்,Thiruvarur(20) மாவட்டம்

1 புத்தகம் 2024 ல் 2211 ம் ஆவணம்
27 பக்கங்களை கொண்டது 16 வது தாள்

©
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
2024

[Regd. No. TN/CCN/467/2012-14.
[R. Dis. No. 197/2009.
[Price : Rs. 16.00 Paise.

TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

No. 10] CHENNAI, WEDNESDAY, MARCH 6, 2024
Maasi 23, Sobakiruthu, Thiruvalluvar Aandu–2055

Part VI—Section 4

Advertisements by private individuals and private institutions

CONTENTS

PRIVATE ADVERTISEMENTS

	Pages.
Change of Names ..	291 - 327
Notices ..	327 - 329

1 ஜூன் 2024 2211 ம் ஆண்டின்
27 தூர்க்கப்பட்டது 17 வது தினம்
பதிவு அலுவலர்

NOTICE

NO LEGAL RESPONSIBILITY IS ACCEPTED FOR THE PUBLICATION OF ADVERTISEMENTS REGARDING CHANGE OF NAME IN THE *TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE*. PERSONS NOTIFYING THE CHANGES WILL REMAIN SOLELY RESPONSIBLE FOR THE LEGAL CONSEQUENCES AND ALSO FOR ANY OTHER MISREPRESENTATION, ETC.

(By Order)
Commissioner of Stationery and Printing.

CHANGE OF NAMES

3896. My son, Kishor, born on 14th February 2010 (District of Birth: Dindigul), residing at No. 788/2, Rajalakshmi Nagar, Ponnagaram, Adiyanuthu, Nagal Nagar, Dindigul-624 003, shall henceforth be known as R. NAGAMANIRAJA

N. RAJESHKANNA
Dindigul, 26th February 2024. (Father)

3897. My daughter, I. Keerthiga, born on 10th July 2009 (District of Birth: Madurai), residing at No. 3/151, Arasanoor, Tirumanjolai Post, Sivagangai-630 561, shall henceforth be known as A. KEERTHIGA

R. AYYAPPAN
Sivagangai, 26th February 2024. (Father)

3898. My son, Riyaan K Ramaswamy Raja, son of Thiru Ramaswamy Raja R.K. born on 21st May 2021 (District of Birth: Madurai), residing at No. 10.C/3.A/21, Balarengapuram, D3 D3 Road, Madurai-625 009, shall henceforth be known as R. RIYAAN

S. RASHMI
Madurai, 26th February 2024. (Mother)

3899. My daughter, B. Kavinaya, born on 25th January 2008 (District of Birth: Madurai), residing at No. 26, Nathan Nagar, Muneeshwar Nagar 3rd Cross, Hosur, Krishnagiri-635 109, shall henceforth be known as KAVINAYABHASKARAN

R. BHASKARAN
Krishnagiri, 26th February 2024. (Father)

3900. I, S. Ganapathi, son of Thiru Shenbagam, born on 5th February 1958 (District of Birth: Tirunelveli), residing at No. 307, Sithi Vinayagar Koil Street, Vallam Post, Sengottai Taluk, Tenkasi-627 809, shall henceforth be known as S. GANESAN

S. GANAPATHI
Tenkasi, 26th February 2024.

3901. I, K. Panimatha, wife of Thiru Kakkamuthu, born on 15th December 1983 (District of Birth: Tirunelveli), residing at No. 38, Sivarajapuram, Melapalayam, Palayamkottai, Tirunelveli-627 005, shall henceforth be known as K. PANIMATHA MEENATCHI

K. PANIMATHA
Tirunelveli, 26th February 2024.

4190. My daughter, P Elayakkanni, daughter of Thiru C Parthiban, born on 21st June 2017 (District of Birth: Kallakurichi), residing at No. 406A, Colony South Street, Manmalai Post, Chinna Salem Taluk, Kallakurichi, Villupuram-606 209, shall henceforth be known as P. AJITHA

S. GIRIJA
(Mother)

Villupuram, 27th February 2024.

4191. I, Thangamani, wife of Thiru K. Ramesh, born on 22nd May 1986 (District of Birth: Thiruvannamalai), residing at No. 1/14, 9th Cross Street, Kovalan Nagar, Pallikaranai, Chennai-600 100, shall henceforth be known as R. THANGAMAI

THANGAMANI

Chennai, 27th February 2024.

4192. I, S. Murugavel *alias* Saravanan, son of Thiru Sethukkarasu, born on 22nd February 2001 (District of Birth: Chennai), residing at No. 452, Tirupathur Road, Kappalurar Nagar, Devakottai, Sivagangai-630 302, shall henceforth be known as S. SARAVANAN

S. MURUGAVEL *alias* SARAVANAN

Sivagangai, 27th February 2024.

4193. I, Marudhun Meeran. T son of Thiru Thajden, born on 12th January 1980 (District of Birth: Kancheepuram), residing at No. 18, 10th Street, Anna Nagar, Anakabuthur, Chennai-600 070, shall henceforth be known as MEERAN. T

MARUDHUN MEERAN. T

Chennai, 27th February 2024.

4194. My son, Imaiyavan, born on 13th August 2015 (District of Birth: Vellore), residing at No. 169, Alamar Street, Kalvasal Village and Post, Polur Taluk, Thiruvannamalai-606 903, shall henceforth be known as HEMARAJI. G

GOPU V.
(Father)

Thiruvannamalai, 27th February 2024.

4195. I, Kajasharif *alias* Khaja Sharieff S son of Thiru Sahul Hameed, born on 27th March 1989 (District of Birth: Chennai), residing at No. 677, 18th East Cross Street, M.K.B. Nagar, Vyasarpadi, Chennai-600 039, shall henceforth be known as S. AJMEER KAJA SHERIFF

KAJASHARIF *alias* KHAJA SHARIEFF S

Chennai, 27th February 2024.

4196. I, P. Ramanibai *alias* M. Ramanibai, wife of Thiru A Mohan, born on 25th January 1973 (District of Birth: Thiruvarur), residing at No. 41A, Ramakrishnapuram 3rd street, Adambakkam, Chennai-600 088, shall henceforth be known as M RAMANI

P. RAMANIBAI *alias* M RAMANIBAI

Chennai, 27th February 2024.

4197. I, D Rajkumar Yadhav, son of Thiru A. Dhanabalan, born on 11th September 2002 (District of Birth: Chennai), residing at No. 20, 10th Street, Annai Sivagami Nagar, Ennore, Chennai-600 057, shall henceforth be known as D RAJKUMAR

D RAJKUMAR YADHAV

Chennai, 27th February 2024.

4198. My daughter, Dhaksha P Raj, daughter of Thiru Pratheesh S Raj, born on 10th March 2017 (District of Birth: Coimbatore), residing at No. 1, Geethanjali Dharshini Garden, Madampatti, Coimbatore-641 010, shall henceforth be known as DHAKSHA RAJ

ARCHANA P RAJ
(Mother)

Coimbatore, 27th February 2024.

4199. My son, Dharshan P Raj, son of Thiru Pratheesh S Raj, born on 28th October 2019 (District of Birth: Coimbatore), residing at No. 1, Geethanjali Dharshini Garden, Madampatti, Coimbatore-641 010, shall henceforth be known as DHARSHAN RAJ

ARCHANA P RAJ
(Mother)

Coimbatore, 27th February 2024.

4200. I, S. Barathi *alias* Bharathi, A wife of Thiru Ashok Raj, born on 10th July 1972 (District of Birth: Thiruvannamalai), residing at No. 23, F1 S.R. Flats Krishnapuri, Guduvancherry, Adhanur, Kancheepuram-603 202, shall henceforth be known as S. BHARATHI

S. BARATHI *alias* BHARATHI. A

Kancheepuram, 27th February 2024.

4201. I, M. Manoj Karthick, son of Thiru K. Muthukumarasamy, born on 3rd April 1988 (District of Birth: Coimbatore), residing at No. 3/17, Puliyampatti, Palladam, Tiruppur-641 658, shall henceforth be known as M. MANOJ KARTHIK

M. MANOJ KARTHICK

Tiruppur, 27th February 2024.

4202. My daughter, R. Bhuvainika, born on 30th October 2022 (District of Birth: Krishnagiri), residing at No. 3/61, Marudhanapalli, Denkanikottai, Krishnagiri-635 107, shall henceforth be known as DHANYA REDDY. R

M. RAJKUMAR
(Father)

Krishnagiri, 27th February 2024.

4203. My son, S Dion Mckinsey, born on 16th August 2023 (District of Birth: Chennai), residing at Old No. 50, New No. 20, Gandhi Nagar Main Road, Virugambakkam, Chennai-600 092, shall henceforth be known as S MACEO LEONARDO

B. SOLOMON
(Father)

Chennai, 27th February 2024.

4204. I, R. Pandit Vijayalakshmi *alias* M. Pandit Vijayalakshmi, wife of Thiru S. Mani, born on 10th June 1969 (District of Birth: Thiruvannamalai), residing at Old No. 6, New No. 17, West Street, Avvai Nagar, Choolaimedu, Chennai-600 094, shall henceforth be known as P. VIJAYALAKSHMI

R. PANDIT VIJAYALAKSHMI
alias M. PANDIT VIJAYALAKSHMI

Chennai, 27th February 2024.

4205. My daughter, S. Rinu, born on 5th March 2019 (District of Birth: Thoothukkudi), residing at No. 3/75, Perumal Kovil Street, Samugarengapuram, Tirunelveli-627 112, shall henceforth be known as S. RINU ANTOLIN

SAHAYA ANTONY PRAVEEN
(Father)

Tirunelveli, 27th February 2024.

4206. I, P Karan Pawar, son of Thiru Pratap Raghunath Pawar, born on 19th December 2002 (District of Birth: Krishnagiri), residing at Old No. 7, New No. 4, Vanniyar Street, New Washermenpet, Chennai-600 081, shall henceforth be known as KARAN PRATAP PAWAR

P. KARAN PAWAR

Chennai, 27th February 2024.

4207. I, Niyaz Ahmed, son of (late) Thiru P. Abdul Rahman Sahib, born on 1st September 1972 (District of Birth: Vellore), residing at Old No. 48, New No. 66, Ayyappa Chetty Street, Mannady, Broadway, Chennai-600 001, shall henceforth be known as P. NIYAZ AHAMED

NIYAZ AHMED

Chennai, 27th February 2024.

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU

நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
DEPARTMENT OF MUNICIPAL ADMINISTRATION AND WATER SUPPLY

மன்னார்குடி நகராட்சி
MANNARGUDI MUNICIPALITY

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATION OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், திருவாரூர் மாவட்டம், மன்னார்குடி வட்டம், மன்னார்குடி நகராட்சி பிரிவு 3 சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது .

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR MANNARGUDIDIV 3 MPL OF MANNARGUDI TALUK OF THIRUVARUR DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
MOHAN / மோகன்

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண் :

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **04/07/2024**
FOUR - JULY - TWO THOUSAND TWENTY FOUR

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
15A/32, V.O.C ROAD, MANNARGUDI - 614001

15A/32, வ.உ.சி சாலை, மன்னார்குடி - 614001

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **65 YEARS**

1 ஜூலை 2024 ல் 27 நாள்களைக் கொண்டது 19 வது தூள்

பதிவு அலுவலர்

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
SAROJA / சரோஜா

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
PURUSHOTHAMAN / புருஷோத்தமன்

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
MALLIKA / மல்லிகா

HUSBAND / WIFE UID NO / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH /
இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

15A/32, V.O.C ROAD, ., MANNARGUDI , MANNARGUDI, THIRUVARUR, TAMIL NADU - 614001

15A/32, வ.உ.சி ரோடு , . , மன்னார்குடி , மன்னார்குடி, திருவாரூர் , தமிழ்நாடு - 614001

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED /
இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

15A/32, V.O.C ROAD, ., MANNARGUDI, , MANNARGUDI, THIRUVARUR, TAMIL NADU -614001

15A/32, வ.உ.சி ரோடு , . , மன்னார்குடி , மன்னார்குடி, திருவாரூர் , தமிழ்நாடு - 614001

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **18/07/2024**

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2024:33-12707-000071

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : 22/07/2024

Signature valid
Digitally Signed by V. TAMILSELVAM
Date: 22-Jul-2024 17:50:48

ISSUING AUTHORITY சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
MANNARGUDIDIV 3 MPL
மன்னார்குடி நகராட்சி பிரிவு 3

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

"பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

D5738837093759619 9/2024

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: **TN-720240807601** நாள் / Date: 18-08-2024

சுதவு எண் 15A/32, வ உ சி ரோடு, மன்னார்குடி , அஷேசம் கிராமம் / நகரம், மன்னார்குடி வட்டம், திருவாரூர் மாவட்டம், தமிழ்நாட்டில் வசித்த மோகன் தந்தையின் பெயர் புருஷோத்தமன் என்பவர் 04-07-2024 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Mohan** son of **Purushothaman** who was residing at Door No. 15A/32, V o c road, mannargudi Asesham Village/Town of Mannargudi Taluk of Thiruvarur District, Tamil Nadu expired on 04-07-2024 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Mallika	61	Wife of the deceased	Widow

The Following persons are predeceased Legal Heirs :

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Saroja	69	Mother of the deceased	Widow
2	Purushothaman	62	Father of the deceased	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the tahsildar, an appeal can be filed to the respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of certificate / rejection of the application.

1 2024 2211 ம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 27 ஆம் நாள் வெள்ளிக்கிழமை 20 வது தாள்

மாவட்டம் /District : Thiruvarur
வட்டம் /Taluk : Mannargudi

குறிப்பு / Remarks :

பதவி /Designation: வட்டாட்சியர் /Tahsildar

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

Signature valid
Digitally signed by MAKESHKUMAR KALIYAPERUMAL
Date: 18/08/2024 22:05:13 IST

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-720240807601 என்ற தனிப்பட்ட சான்று எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி மூலமாகவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் ஆன்லைனில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-720240807601 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

Note:

a) This certificate is issued as per the order of the Hon'ble High Court of Madras, dated 17.06.2022 in W.P. No. 25247 of 2021

i) This is only a relationship certificate, indicating the names of the persons and their relationship,with the deceased.

ii) This is an opinion of issuing authority, as to the relationship of the persons named in the certificate, with the deceased, based on the information furnished by the applicant (s) and on verification of the information, by a discreet enquiry conducted by the office of the issuing authority.

iii) This certificate cannot be equated to a succession certificate issued by a Court.

iv) The certificate issued by the Tahsildar does not affect the legal right of any party and has no bearing on the status of the legal heir which is conferred on an individual under his / her personal law

v) This certificate is liable to be recalled by the issuing authority, if it is found that the information furnished is false or the certificate is obtained on suppression of material facts or fraudulently, in any other means.

b) These guidelines are applicable, only to the applications that were made under G.O. (Ms) No. 478, Revenue and Disaster Management [RA – 3 (2)] Department, dated 29.09.2022 and pending without any decision or made after the implementation of these guidelines and issuance of certificate thereon and it would not be applicable or not enforceable to any certificate issued prior to these guidelines.

These guidelines would not affect or alter any certificate, which was issued prior to these guidelines, published in G.O. (Ms.) No. 478, Revenue and Disaster Management [RA 3 (2)] Department, dated 29.09.2022

R/குடவாசல்/புத்தகம்-1/2211/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1755

கதவிலக்கம்.5,தெற்கு அக்ரஹாரம் தெரு, குடவாசல், குடவாசல், திருவாரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 612601-ல் வசிக்கும் திருமதி கல்பனா என்பவரிடமிருந்து ₹ 2,730/- (ரூபாய் இரண்டாயிரத்து எழுநூற்று முப்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : குடவாசல்
நாள்: 23/12/2024

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

23/12

சார்பதிவாளர்
குடவாசல்.

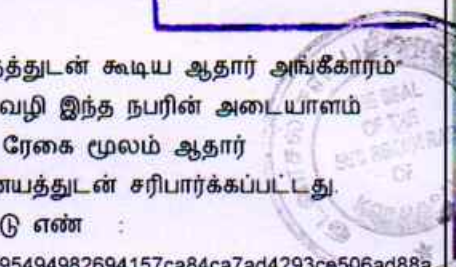
2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 23ம் தேதி பி.ப. 02:11 மணியளவில் குடவாசல் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,940/- செலுத்தியவர்.

1 புதன் 2024 2211 ஆவணம்
27 தரிசலவாக் [illegible] 21 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

இடது பெருவிரல் 	S.Kalp. கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	S.Kalp. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:39316736f1465bc7d0142618027a7fa420f1135 (Details from UIDAI : Kalpana Sambathraj D/O: Sampathraj, 25-09-1996, xxxxxxxx8911)	

1 புதூர் 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 நாள்களுக்கு 22 வது தாள்

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	R. Selvi  "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1995494982694157ca84ca7ad4293ce506ad88a (Details from UIDAI : R Selvi W/O: Regupathi, 07-04-1959, xxxxxxxx7607)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:556479309be98e065bc4a64a84a5e241e86d8fd (Details from UIDAI : Selvaraj Purushothaman S/O: Purushothaman, 20-04-1971, xxxxxxxx7352)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Ramani "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:1241372f6b6ef928fe2409c8245bd6b0471cf31 (Details from UIDAI : M Ramani W/O Mohan, 25-01-1973, xxxxxxxx7679)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Manika. "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:46062638a98e05adeda47c9a692169eb1774183	

	(Details from UIDAI : Mallika W/O: Mohan, 19-05-1963, xxxxxxxx0784)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:5322574edf41360e5554e5492568b95fa4f77f5 (Details from UIDAI : Chandrabose Suppurayaluyalu S/O: Suppurayaluyalu, 06-08-1951, xxxxxxxx4081)	

2024 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 23ம் நாள்

23/12
RATHIGA B
சார்பதிவாளர்
குடவாசல்

சார்பதிவாளர்
குடவாசல்.

R/குடவாசல்/புத்தகம்-1/2211/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

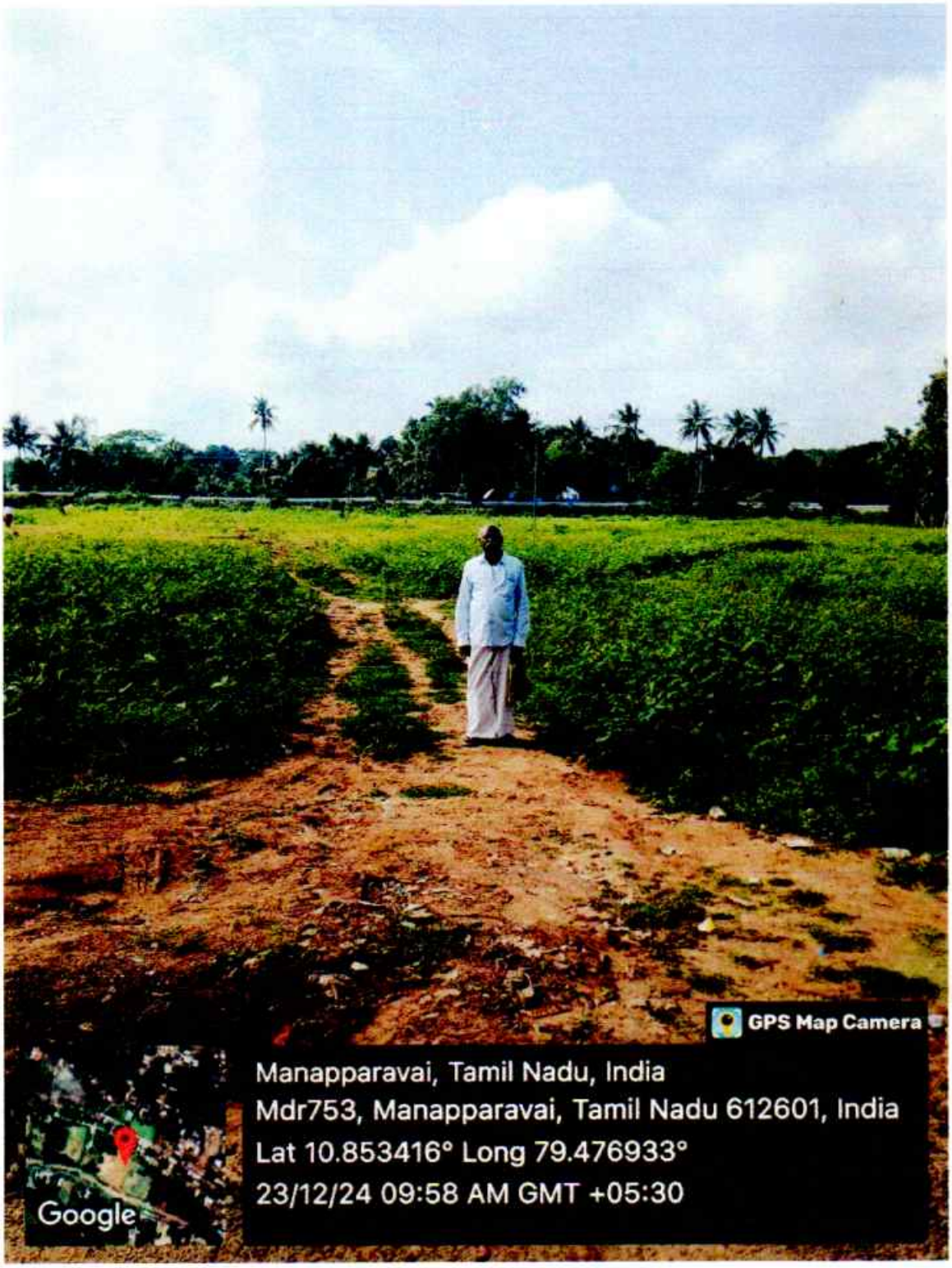
நாள்: 23/12/2024
குடவாசல்

23/12
RATHIGA B
சார்பதிவாளர்
குடவாசல்

சார்பதிவாளர்
குடவாசல்.

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 ஜன 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 [illegible] 23 வது தாள்
பதிவு எழுத்தர்



M. Muniyan

S. Kalai

R. Selvi

M. Ramani

1 டிசம்பர் 2024 2211 ஆவணம்

27 நிலையான கால்வாய் 24 வது தாள்

பதிவு எழுத்தாளர்



சந்திரபோஸ் சுப்புராயலு
Chandrabose Suppurayaluyalu
பிறந்த நாள் / DOB : 06-09-1951
ஆண் / MALE
Mobile No. 9443087896
6386 8890 4081
VID : 9182 0899 7481 8180
Download Date: 30/03/2021
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்.

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: சுப்புராயலு, 50/1,
குடியான தெரு, தண்டலை, இலையூர்,
திருவாரூர்,
தமிழ் நாடு - 613705
Address
S/O: Suppurayaluyalu 50/1 kudiyana
STREET thandalai Elaiyur Ilaiyur Thiruvarur
Tamil Nadu 613705
6386 8890 4081
Download Date: 30-Mar-21
Issue Date: 30/10/2015
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No. 1947, Bengaluru-560 001



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
KALPANA SAMPATHRAJ
DOB 25/09/1996
Female
2952 1279 8911
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India
Address D/O: Sampathraj
5, SOUTH AKRAHARAM,
KODAVASAL POST
Kodavasal, Kodavasal,
Thiruvarur, Tamil Nadu,
612601
2952 1279 8911
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

S. Kalpana.



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
ர செல்வி
R Selvi
பிறந்த நாள் / DOB : 07/04/1959
பெண்பால் / Female
6585 2357 7607
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

ஆதார்
இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India
முகவரி
Address:
W/O: Regupathi, 33, RAJESWARI
STREET, SANTHOSH NAGAR,
MADANANDAPURAM,
Mugalivakkam, Kancheepuram,
Mugalivakkam, Tamil Nadu,
600125
6585 2357 7607
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

R. Selvi

1 புத்தகம் 2024 2211 ஆவணம்
27 நோட்டரி செய்யப்பட்டது 25 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

M. Ramani

M. Manikandan.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



செல்வராஜ் புருஷோத்தமன்
Selvaraj Purushothaman
பிறந்த நாள் / DOB : 20/04/1971
ஆண்பால் / Male

9916 8655 7352

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O. புருஷோத்தமன், பிளாட் எண் 16, 2வது தெரு அன்னைவேலாங்கன்னி நகர் பகுதி -1, மதனந்தபுரம், முகலிவாக்கம், முகலிவாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு, 600125

Address:
S/O: Purushotharnan, PLOT NO 16, 2ND STREET ANNANAIVELANKANNI NAGAR phase -1, MATHANANTHAPURAM, Mugalivakkam, Mugalivakkam, Kancheepuram, Tamil Nadu, 600125

9916 8655 7352

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



Aadhaar no. issued: 20/11/2013

மோ ரமணி
M Ramani
பிறந்த நாள்/DOB: 25/01/1973
பெண்/ FEMALE

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்த்தல் (ஒவ்வொரு பயன்பாட்டிற்கும் வேண்டும்) ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது ஆஃப்லைன் எக்ஸ்எம்எல் (offline XML) சரிபார்ப்பு போன்ற பொருத்தமான சரிபார்ப்புடன் பயன்படுத்தப்பட வேண்டும்.

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4365 5777 7679

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Details as on: 14/04/2024

முகவரி:
W/O மோகன், 41ஏ, 3 வது தெரு, ராமகிருஷ்ணாபுரம், ஆதம்பாக்கம், ஆதம்பாக்கம், காஞ்சிபுரம், தமிழ் நாடு - 600088

Address:
W/O Mohan, 41A, 3RD STREET, RAMAKRISHNAPURAM, ADAMBAKKAM, Adambakkam, PO: Adambakkam, DIST: Kancheepuram, Tamil Nadu - 600088

4365 5777 7679
VID : 9138 5760 6878 8772

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. Ramani

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



மல்லிகா
Mallika
பிறந்த நாள் / DOB: 19/05/1983
பெண்பால் / Female

5250 8319 0784

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: கணவர் பெயர் மோகன், 15A/32, வ ஓ சி ரோடு, மன்னார்குடி, மன்னார்குடி, திருவாரூர், மன்னார்குடி, தமிழ் நாடு, 614001

Address: W/O: Mohan, 15A/32, V O C Road, Mannargudi, Mannargudi, Thiruvarur, Mannargudi, Tamil Nadu, 614001

5250 8319 0784

help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

M. Mallika

S. Kalai

R. Selvi

1 புரட்டாசி 2024 2211 ம் ஆவணம்
27 தூரிகையால் எழுதியது 26 வது தாள்





சாட்சி: [signature]





சாட்சி: S. Suresh Jasudas

S. Kalu.

R. Selvi

M. Ramani

M. Manikka.

1 புரட்டாசி 2024 ... 2211 ம் ஆண்டு விருவலம்

27 நாள்களுக்கு மேல்லிடது 27 வது நாள்

பதிவு அலுவலர்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.