Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Tambaram Joint 1,Gooduvancheri	Date / நாள்: 24-Mar-2026
Village /கிராமம்:PONMAR,Ponmar	Survey Details /சர்வே விவரம்: 85,87/1,87/2,87/3,87/5,87/6a,87/6b,87/7,90/1,90/2b,90/2d2,90/2e,90/2c

Data Availability Period for Village: Ponmar

Tambaram Joint 1 Sub Registrar Office: From 01-Aug-1986 To 10-Aug-1986

Gooduvancheri Sub Registrar Office: From 11-Aug-1986 To 12-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-1986 - 23-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Gooduvancheri	
1	44/1986	18-Aug-1986 20-Aug-1986 20-Aug-1986	Conveyance Non Metro/UA	1. பாளையம்மாள் (தனக்காகவும் (மைனர்)க்காவும்) 2. ராமு 3. ரவி (மைனர்)	1. செல்வராஜ் நாடார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.51செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/4A, 87/6A		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 87/4A - 0.32செண்ட். 87/6A - 0.19செண்ட்		
2	25/1987	05-Jan-1987 05-Jan-1987 06-Jan-1987	Mortgage	1. கே.. சின்னம்மாள்	1. எம்.. சுசீலா அம்மாள்	19, 261
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு. ரூ.4, 000/- வட்டி 12% PA கெடு அசல் வேண்டும்போது ச எண்.87/2-க்கு 0.82செண்ட் ச எண்.87/7-க்கு 0.58 செண்ட் ஆக ஏக்கர் 1.40 செண்ட்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.40 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
3	979/1989	30-Mar-1989 30-Mar-1989 03-Apr-1989	Sale deed	1. தேவகிஅம்மாள் 2. பெருமாள்	1. டில்லி	138, 157
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/9		
	எல்லை விபரங்கள்: சந்தரம் நிலம் (கி), சின்னம்மாள் நிலம் (மே), கண்ணப்பன் நிலம் (தெ), கோவிந்தராஜ் நிலம் (வ)					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/9		
	எல்லை விபரங்கள்: விஜயராணி நிலம் (வ), ஏரி (தெ) (கி), லோகையன் நிலம் (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 1.00 ஏக்கர்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/9		
	எல்லை விபரங்கள்:					

	வழிக்கு (வ), சின்னம்மாள் நிலம் (தெ), கோவிந்தராஜ் நிலம் (கி) (மே)					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/9		
	எல்லை விபரங்கள்: கண்ணையா நாயுடு நிலம் (வ) (தெ), சின்னம்மாள் நிலம் (கி), ஏரி (மே)					
4	611/1992	21-Feb-1992 21-Feb-1992 25-Feb-1992	Sale deed	1. என். முருகேசன்	1. எம். அன்பு 2. எம். ஆனந்தன்	299, 57
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4556/ 1982	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	P.R V- 943 P-201				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.43 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் பானுமதி நிலம், (தெ) ல் மீதி நிலம், (கி) ல் பெஞ்சமின் நிலம், (மே) ல் சௌந்தர ராஜன் நிலம்					
5	617/1993	12-Mar-1993 12-Mar-1993 16-Mar-1993	Sale deed	1. சுந்தரம் 2. ஏழுமலை 3. ஸ்ரீராமுலு	1. வீராசாமி	351, 351
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,180/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.28 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/4B, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: செல்வராஜ் நாடார் கிரையம் பெற்ற நிலத்திற்கு (தெற்கு), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கு (வடக்கு), சின்னம்மாள் நிலத்திற்கு (மேற்கு), துரைசாமி நிலத்திற்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 87/6பி 0.19 செண்ட் . சாவே எண் 87/4பி 0.31செண்டியில் 0.09செண்ட்டும் ஆக மொத்த விஸ்திரணம் 0.28 செண்ட் கிரையம்.		
6	618/1993	12-Mar-1993 12-Mar-1993	Sale deed	1. செல்வராஜ் நாடார் 2. இந்திரா	1. வீராசாமி	351, 355

		16-Mar-1993				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 54,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule d Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 86/1, 86/3, 87/4A, 87/4B, 87/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு ஏரி உள்வாய்காலுக்கு (தெற்கு), பாண்டியம்மாள் நிலத்திற்கு (வடக்கு) , ச நெ 86/1ல் வேதம்மாள் கிரையம் பெற்ற நிலத்திற்கு (கிழக்கு), கிழக்கு ஏரி உள்வாய்காலுக்கு (மேற்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 6க்கு 1.25 1/2 செண்ட் மட்டும்.		
	Schedule a Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 86/1, 86/3, 87/4A, 87/4B, 87/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: ஏரிக்கு (தெ), முனுசாமி பாகத்திற்கு (கி), கெங்கன் நிலத்திற்கு (வ), டானியேல் பாகத்திற்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 86/1ன் எல்லைகள்.		
	Schedule b Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 86/1, 86/3, 87/4A, 87/4B, 87/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: முனுசாமி பாகத்திற்கு (தெ), வேதகிரி முதலியார் நிலத்திற்கு (வ), (மே) ஏரிக்கு, (கி) ஏரிக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 86/3ன்சொத்து		
	Schedule c Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 86/1, 86/3, 87/4A, 87/4B, 87/6A		
	எல்லை விபரங்கள்: ச நெ87/4ல் மீதி உள்ள நிலத்திற்கு (வ), சுப்ரமணி நிலத்திற்கு (தெ), கன்னைய நாயுடு நிலத்திற்கு (கி), விஜயராகவன் நாயுடு வகையறா நிலத்திற்கு (மே)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச நெ 87/4பில் எல்லைகள்.		
7	1248/1998	26-Mar-1998 26-Mar-1998 30-Mar-1998	Sale deed	1. நாராயணசாமி நாயுடு 2. ரமேஷ்	1. டி. டில்லி	677, 31
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ) ல் ஏரிக்கரை, (தெ) ல் (கி) ல் ஆறுமுக செட்டியார் நஞ்சை நிலம், (மே) ல் வெங்கடேசன் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக் 2.48 செண்டில் 0.34 செண்ட் நிலம் மட்டும்		
8	2143/1999	26-Apr-1999 26-Apr-1999 29-Apr-1999	Sale deed	1. வி. பார்த்த சாரதி 2. வி. டில்லி பாபு 3. வி. ராமச்சந்திரன் 4. டி. வீராசாமி 5. வெங்கடேசன் 6. ஜெகன்நாதன் (பிரின்ஸ்பால்) 7. ஏ. ஜெயந்தி 8. கே. சீனுவாசன் 9. எல். ஹரிபாபு 10. டி. கர்ணன் (ஏஜெண்டுகள்)	1. வி. ஆறுமுகம்	815, 21
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,19,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3169/ 1993, 617/ 1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் பொன்மார் ஏரி, (தெ)ல் கௌசல்யா அவர்களின் நிலம், (கி)ல் பொன்மார் ஏரி, (மே)ல் சின்னம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.85 விஸ் ஏக்-2.48 செண்ட் (அ) 1.00.5 ஏ இதில் விஸ் ஏக் 0.20 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் விஜயராகவலு நிலம், (தெ)ல் டில்லி அவர்களின் நிலம், (கி)ல் சித்தேரி, (மே)ல் சின்னம்மாள் அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.85ல் ஏக் 0.22 செ		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் சித்தேரி, (தெ)ல் ஜெயந்தி நிலம், (கி)ல் கௌசல்யா நிலம், (மே)ல் சின்னியம்மாள் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.87/3ல் விஸ் ஏக் 0.99 செ (அ) 0.40.0 ஏர்ஸ் இதில் விஸ் ஏக் 0.22 செ		

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.15 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் டில்லி அவர்களின் நிலம், (தெ)ல் வரவுக்கால்வாய், (கி)ல் டில்லி அவர்களின் நிலம், (மே)ல் ஜெயந்தி நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ. 87/3ல் விஸ் 0.15 செண்ட்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் சீனிவாசன் மற்றும் ஹரிபாபு இவர்களின் நிலம், (தெ)ல் துரைசாமி நிலம், (கி)ல் வீராசாமி நிலம், (மே)ல் வெங்கடேசன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.87/3ல் விஸ் 0.12 செண்ட்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.11 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் சித்தேரி, (தெ)ல் கர்ணன் நிலம், (கி)ல் வீராசாமி நிலம், (மே)ல் வெங்கடேசன் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.87/3 விஸ் 0.11 செ
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48 Cents 0.19.5 Hec
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் வெங்கடேசன் நிலம், (தெ)ல் வரவுக்கால்வாய், (கி)ல் செல்வராஜ் நிலம் , (மே)ல் சின்னம்மாள் நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.87/5ல் விஸ் ஏக் 0.48 செ (அ) 0.19.5 ஏர்ஸ்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ. 87/6ஏல் விஸ் ஏக் 0.19 செ (அ) 0.07.5 ஏர்ஸ்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 Cents
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar	Survey No./புல எண் : 85, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ச.நெ.87/6பில் விஸ் ஏக் 0.19 செ (அ) 0.07.5 ஏர்ஸ் - ஆக இனம் 9க்கு மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக் 1.88 செண்ட்

				நிலம்		
9	3305/1999	15-Jul-1999 15-Jul-1999 19-Jul-1999	Sale deed	1. ஜி. வெங்கடேசன்	1. பி. ஜோதி	840, 75
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: (வ)ல் சித்தேரி, (தெ)ல் சகுந்தலாம்பாள் நிலம், (கி)ல் டில்லி நிலம், (மே)ல் டீ.கர்ணன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏக்கர் 2.48 செண்டில் அடங்கிய 0.34 செண்ட்		
10	3306/1999	15-Jul-1999 15-Jul-1999 19-Jul-1999	Sale deed	1. டீ. கர்ணன்	1. பி. ஜோதி	840, 79
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3169/ 1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3		
	எல்லை விபரங்கள்: ராதாகிருஷ்ணன் நிலத்துக்கு கிழக்கு, வெங்கடேசன் நிலத்துக்கு மேற்கு, துரைசாமி நிலத்துக்கு தெற்கு, சகுந்தலா நிலத்துக்கு வடக்கு					
11	2279/2003	21-May-2003 21-May-2003 21-May-2003	Sale deed	1. டி. டில்லி	1. எஸ். ராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 39,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 39,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 979/ 89	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.22 செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -கன்னையன் அவர்களின் நிலம், தெற்கில் - கோவிந்தராஜ்					

	அவர்களின் நிலம், கிழக்கில் சின்னம்மாள் அவர்களின் நிலம், மேற்கில் - சுந்தரம் அவர்களின் நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.17		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சின்னம்மாள் அவர்களின் நிலம், தெற்கில் -தண்ணீர்கால், கிழக்கில் - கோவிந்தராஜ் அவர்களின் நிலம், மேற்கில் -கோவிந்தராஜ் அவர்களின் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.39செண்ட் ஆக=39000		
12	1446/2004	18-Mar-2004 18-Mar-2004 18-Mar-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. வி . பார்த்தசாரதி (பிரின்ஸ்பால்) 2. வி. டில்லிபாபு (பிரின்ஸ்பால்) 3. வி . ராமச்சந்திரன் (பிரின்ஸ்பால்) 4. ஏ . ஜெயந்தி (ஏஜெண்ட்)	1. எம் . செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 42,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -பொன்மார் ஏரி, தெற்கில் -வி பார்த்தசாரதி வகையறாக்கள் நிலம், கிழக்கில் -டில்லி அவர்களின் நிலம், மேற்கில் -நாராயணசாமி அவர்களின் நிலம்					
13	3365/2004	18-Jun-2004 18-Jun-2004 18-Jun-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. ஆறுமுகம்(பிரின்ஸ்பால்) 2. எ. ஜெயந்தி (ஏஜெண்ட்)	1. என். பன்னீர் செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,26,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	குறிப்பு- வழிகாட்டி பதிவேட்டில் ரூ 100000/-ஊக்கர் என நிர்ணயிக்கப்பட்டதால் வித்தியாசகு.மூ.தீ. 1100/- கு.ப.க. 140/- ஆக1240/- 28.6.2004 வசூலிக்கப்பட்டது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 87/2=0.82 செண்ட்		

	கிழக்கில் -ஆறுமுகம் அவர்களின் விவசாய நிலம், மேற்கில் -பெஞ்சமின், துலுக்கானம் சொந்தமான நிலம், வடக்கில் -கால்வாய், தெற்கில் - மன்னாப்பார் நிலம் பொது நிலம்					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கில் -ஆறுமுகத்திற்கு சொந்தமான நிலம், மேற்கில் -டில்லி வீராசாமி சொந்தமான நிலம், வடக்கில் -டில்லி ஆறுமுகம் சொந்தமான நிலம், தெற்கில் -வீராசாமி சொந்தமான நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 87/7= 0.58செண்ட்		
14	4482/2004	26-Aug-2004 26-Aug-2004 26-Aug-2004	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. டில்லி	1. எஸ். முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 67,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,01,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 979/ 1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.26 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -கன்னையய நாயுடு நிலம், தெற்கில் -கன்னையய நாயுடு நிலம், கிழக்கில் -ஏரிக்கரை, மேற்கில் -சின்னம்மாள் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ 2.48 செண்ட்ல் 0.26 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.35 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -ஏரிக்கரை, தெற்கில் -விஜயராகவல் நஞ்சை நிலம், கிழக்கில் -லோகையய்யன் நஞ்சை நிலம், மேற்கில் -ஏரிக்கரை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ 2.48 செண்ட்ல் 0.35 செண்ட் மொத்தம் 0.61 செண்ட்		
15	2871/2005	20-Apr-2005 20-Apr-2005 20-Apr-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜி. வெங்கடேசன் 2. ஜி. ராதாகிருஷ்ணன் 3. ஜி. ஜெகனாதன்	1. ஜி. தாமோதரன் நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: எ.2.48 **செண்டில்**0.20**செண்ட்மட்டும்வடக்கில்**		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Polacheri			Survey No./புல எண் : 85		
				Plot No./மனை எண் : -		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் -விஜயராகவலு நாயுடு நிலம், தெற்கில் -ராமகிருஷ்ணன் நிலம், கிழக்கில் -டில்லி நிலம், மேற்கில் -டில்லி நிலம்					
16	4292/2005	10-Jun-2005 10-Jun-2005 10-Jun-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. ANANTHI(பிரின்ஸ்பால்) 2. MANI(பிரின்ஸ்பால்) 3. பி.ஆர். சங்கர்(ஏஜெண்ட்)	1. M. RAAGOPALAN (ஏஜெண்ட்) 2. SHARAD VASANJI (பிரின்ஸ்பால்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/ 93	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/6A		
				Plot No./மனை எண் : -		
	எல்லை விபரங்கள்: North by S.No. 87/3, South by S.No. 87/6b, East by S.No. 87/3, West by S.No. 87/5					
17	7925/2005	03-Oct-2005 03-Oct-2005 03-Oct-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். ராமகிருஷ்ணன்	1. வி. ஆறுமுகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2279/ 2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.39செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.60செண்டில் 0.39செண்ட் நிலம் மட்டும்		
18	8081/2005	06-Oct-2005 06-Oct-2005 06-Oct-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. டி. டில்லி	1. Dipti Sharad (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1248/ 1998	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34செண்ட்		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.80, தெற்கில் - போலச்சேரி கிராம நிலம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.80 மற்றும் சர்வே எண்.84, மேற்கில் - சடாவே எண்.87					
19	9535/2005	23-Nov-2005 23-Nov-2005 23-Nov-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. எம். செல்வம்	1. . ஷீலா ஹரிஷ் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன்(ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
20	9545/2005	24-Nov-2005 24-Nov-2005 24-Nov-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. ஆறுமுகம்	1. ஷீலா ஹரிஷ் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,05,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2143/ 1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 2.48**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
21	10069/2005	08-Dec-2005 08-Dec-2005 08-Dec-2005	Conveyance Non Metro/UA	1. ஜி. தாமோதரன் நாயுடு	1. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்) 2. திலிப் சரத் (பிரின்ஸ்பால்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2871/ 2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
22	95/2006	05-Jan-2006 05-Jan-2006 05-Jan-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. வி. ஆறுமுகம்	1. Dipti Sharad (பிரின்ஸ்பால்) 2. M. Rajagopal (ஏஜெண்ட்)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2143/ 1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.99**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.80, தெற்கில் - சர்வே எண்.88, கிழக்கில் - சர்வே எண்.87 பகுதி, மேற்கில் - சர்வே எண்.87 பகுதி					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.87/2, தெற்கில் - சர்வே எண்.89, கிழக்கில் - சர்வே எண்.87/6ஏ மற்றும் 87/6பி, மேற்கில் - சர்வே எண.87/2					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.38**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.87/3, தெற்கில் - சர்வே எண்.88, கிழக்கில் - சர்வே எண்.87/3, மேற்கில் - சர்வே எண்.87/5			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் ஏ1.85செண்ட்		
23	326/2006	19-Jan-2006 19-Jan-2006 19-Jan-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. சேத்துராமன் 2. விஜயகுமார் 3. பக்தவச்சலம் 4. பி. ஆனந்த் 5. பி. டில்லிபாபு 6. லோகைய்யா 7. பூங்கொடி 8. தாரணி 9. ரத்தினாபாய் 10. சதீஷ்குமார் 11. பாலாஜி	1. Harresh Vasanji (பிரின்ஸ்பால்) 2. ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.80, தெற்கில் - சர்வே எண்.89, கிழக்கில் - சர்வே எண்.87/3 மற்றும் சர்வே எண்.90, மேற்கில் - சர்வே எண்.87/1 மற்றம் சர்வே எண்.90			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.87/2		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.87/4ஏ, தெற்கில் - சர்வே எண்.87/3, கிழக்கில் - சர்வே எண்.85, மேற்கில் - சர்வே எண்.87/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.87/7 (ஆக மொத்தம் ஏக்கர்1.40செண்ட்)		
24	961/2006	06-Feb-2006 06-Feb-2006 06-Feb-2006	Cancellation	1. வி. ஆறுமுகம்	1. என். பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3365/ 2004	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் 2004-ம் ஆண்டு 3365 எண்ணாக பதிவான ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.58செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 87/4எ, தெற்கில் - சர்வே எண் 87/3, கிழக்கில் - சர்வே எண் 85, மேற்கில் - சர்வே எண் 87/3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 87/7-க்கு அளவுகள், ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஏ1.40செண்ட் மட்டும்		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/2, 87/7		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 80, தெற்கில் - சர்வே எண் 89, கிழக்கில் - சர்வே எண் 87/3 மற்றும் 87/5, மேற்கில் - சர்வே எண் 87/1 மற்றும் 90			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண் 87/2-க்கு அளவுகள்		
25	2053/2006	02-Mar-2006 02-Mar-2006 02-Mar-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. ஈ. துலுகானம்	1. சரத் வசன்ஜி (பிரின்ஸ்பால்) 2. ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.46**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 87/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண் 80, தெற்கில் - சர்வே எண் 87/2, கிழக்கில் - சர்வே எண் 87/2, மேற்கில் - சர்வே எண்.90					
26	3153/2006	27-Mar-2006 27-Mar-2006 27-Mar-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். முருகேசன்	1. தீப்தி சரத் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,52,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,52,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.61**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - சர்வே எண்.80, தெற்கில் - காலி நிலம், கிழக்கில் - சர்வே எண்.80 மற்றும் 84, மேற்கில் - சர்வே எண்.87 மற்றும் 88					
27	6935/2006	21-Jun-2006 21-Jun-2006 21-Jun-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். முருகேசன் 2. எம். அன்பு 3. எம். ஆனந்தன்	1. திலிப் சரத் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ1.45**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/1		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ச.எண் 93/2, தெற்கில் - காலிமனை, கிழக்கில் - ச.எண் 90/2எ, 90/2பி, 90/2சி, மேற்கில் - காலிமனை					
28	8587/2006	26-Jul-2006 26-Jul-2006 26-Jul-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. பிரேம் 2. உஷா 3. முருகானந்தம்	1. திலிப் சரத் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.48**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/2C		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ச.எண் 90/2பி, தெற்கில் - ச.எண 89, கிழக்கில் - ச.எண் 90/2இ, மேற்கில் - ச.எண் 90/1					
29	12534/2006	20-Oct-2006 20-Oct-2006 20-Oct-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. எஸ். கணேசன் 2. ஜி. கோட்டீஸ்வரன் 3. ஜி. ராஜசேகர் 4. ஜி. சக்திவேல்	1. . தீப்தி சரத் (பிரின்ஸ்பால்) 2. எம். ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,03,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,03,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.81.5**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/2E		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ச.எண் 90/2டி, தெற்கில் - ச.எண் 89, கிழக்கில் - ச.எண் 87, மேற்கில் - ச.எண் 90/2பி மற்றும் 90/2சி					
30	15894/2006	28-Dec-2006 28-Dec-2006 28-Dec-2006	Conveyance Non Metro/UA	1. பீ. ஜோதி	1. திலிப் சரத் (பிரின்ஸ்பால்) 2. ராஜகோபாலன் (ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.34**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ஏரி, தெற்கில் - போலச்சேரி கிராமம், கிழக்கில் - ச எண்.84, மேற்கில் - ச.எண்.87					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 85, 87/3		

	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - ச.எண்.60, தெற்கில் - ச.எண்.88, கிழக்கில் - ச.எண்.87-பார்ட், மேற்கில் - ச.எண்.87-பார்ட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்தம் விஸ்தீரணம் 0.54செண்ட் மதிப்பு ரூ.135000/-		
31	515/2015	21-Jan-2015 21-Jan-2015 21-Jan-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. உமாபதி	1. Dipti sharad	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 41,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 41,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	1780/1982 தாம்பரம் சாப				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.75செண்டில் 0.37 1/2செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/2D		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - land in sno 90/2Dpart, தெற்கில் - land in sno 90/2E, கிழக்கில் - land in sno 87/1, மேற்கில் - land in sno 902A and 90/2B					
32	13730/2015	02-Nov-2015 02-Nov-2015 02-Nov-2015	Conveyance Non Metro/UA	1. P. Thiripurammal 2. K. jayalakshmi 3. M. Dhatchayani 4. B. Kalavathi 5. P. Umapathi 6. V. Shenbagavalli 7. Deepakraj (மைனர்) 8. Varsha (மைனர்) 9. Varun (மைனர்) 10. V. shenbagavalli (கார்டியன்)	1. Dipti Sharad(பிரின்ஸ்பால்) 2. M. Rajagopalan(பவர் ஏஜெண்ட்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 57,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 57,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 48செண்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, Ponmar			Survey No./புல எண் : 90/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் - sno 90/2a, தெற்கில் - sno 90/2c, கிழக்கில் - sno 90/2d and90/2e, மேற்கில் - sno 90/1					
33	4110/2022	11-Mar-2022	Sale deed	1. வசந்தா 2. ஸ்ரீதர்	1. தீப்தி சரத்	-

		11-Mar-2022 11-Mar-2022		3. ரவிக்குமார்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,49,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85 - 23.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 84/, மேற்கு - 88/, வடக்கு - 80/, தெற்கு - காலி இடம்					
34	15458/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Gift deed	1. திப்தி ஷரத் பேடா 2. ஹரீஸ் வசன்ஜி 3. ஷீலா ஹரீஷ்	1. பொன்மார் பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/undefined, 90/undefined - 1082.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, POLACHERI HABBITAT ROAD					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை மற்றும் சாலை எண்3, மேற்கு - மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 93, தெற்கு - சாலை எண் 2					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 440.1 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacher habbitat road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 4, மேற்கு - சர்வே எண் 91, வடக்கு - மனை மற்றும் சாலை எண் 1, தெற்கு - காலி நிலம் மற்றும் நீர் நிலை					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 249.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 4, மேற்கு - சாலை எண் 1, வடக்கு - மனை மற்றும் சொந்த பயன்பாடு, தெற்கு - மனை					

	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 978.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road,polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை மற்றும் சாலை எண் 6 7 8, மேற்கு - மனை மற்றும் சாலை எண் 2 3, வடக்கு - சொந்த பயன்பாடு, தெற்கு - தற்போதுள்ள 12.0 மீட்டர் டீஏபிசி அவென்யூ சாலை	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 117.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை, மேற்கு - சர்வே எண் 90/2ஏ, வடக்கு - சர்வே எண் 90/2டி1, தெற்கு - சாலை எண் 6	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 858.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 9, மேற்கு - சாலை எண் 4, வடக்கு - சொந்த உபயோகம், மனை, சாலை எண் 5 மற்றும் பூங்கா எண் 1, தெற்கு - மனை	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 1075.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்,9, மேற்கு - சாலை எண்,4, வடக்கு - மனை, தெற்கு - மனை	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 858.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 9, மேற்கு - சாலை எண் 4, வடக்கு - மனை, தெற்கு - காலி நிலம் மற்றும் மின்சாரத்திற்கான இடம்	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 816.1 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை மற்றும் சாலை எண் 10, 11 மற்றும் 12, மேற்கு - காலி நிலம் மற்றும் சாலை எண் 6,7 மற்றும் 8, வடக்கு - பூங்கா 1, தெற்கு - மனை	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 256.1 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 87/4 பி 1, மேற்கு - சாலை எண் 9, வடக்கு - பூங்கா 1, தெற்கு - மனை	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 993.7 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road,polacheri habbitat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 14, மேற்கு - சாலை எண் 9, வடக்கு - மனை மற்றும் சொந்த பயன்பாடு, தெற்கு - மனை	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 793.9 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 14, மேற்கு - சாலை எண் 9, வடக்கு - மனை, தெற்கு - மனை மற்றும் பூங்கா 2	
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 315.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 14, மேற்கு - சர்வே எண் 87/4 பி1, வடக்கு - பொது பயன்பாட்டு பகுதி மற்றும் காலி நிலம், தெற்கு - மனை	
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 1044.6 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - மனை மற்றும் சாலை எண் 15 மற்றும் 16, மேற்கு - மனை மற்றும் சாலை எண்13, 11,12 மற்றும் 17, வடக்கு - காலி நிலம், தெற்கு - நீர் கால்வாய்	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbitat road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 808.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 84, மேற்கு - சாலை எண் 14, வடக்கு - மனை மற்றும் சர்வே எண் 80, தெற்கு - மனை	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 736.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 84, மேற்கு - சாலை எண் 14, வடக்கு - மனை, தெற்கு - நீர் கால்வாய்	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road,polacheri habbittat road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 206.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 14, மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - மனை மற்றும் பூங்கா 2, தெற்கு - நீர் கால்வாய்	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road,polacheri habbittat road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 1774.4 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 87 /4 ஏ மற்றும் 87/4 பி1, மேற்கு - மனை, வடக்கு - சர்வே எண் 90/2 டி மற்றும் 80, தெற்கு - சாலை எண் 10	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 1040.8 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை, மேற்கு - மனை, வடக்கு - சாலை எண் 12, தெற்கு - காலி	

	நிலம் மற்றும் சாலை எண் 17	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 142.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 87/4 பி1, வடக்கு - சர்வே எண் 87/4 ஏ, தெற்கு - சாலை எண் 13	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 85, 87/1, 87/2, 87/3, 87/5, 87/6A, 87/6B, 87/7, 90/1, 90/2B, 90/2C, 90/2D2, 90/2E - 144.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Ponmar, polacheri habbittat road	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை, மேற்கு - பூஜ்யம், வடக்கு - சாலை எண் 8, தெற்கு - காலி நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 34

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.