Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Alanganallur	Date / நாள்: 05-Nov-2024
Village /கிராமம்:Vavidamaruthur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 55/2A1, 55/2A2, 55/2A3, 55/2A4, 55/2A5, 55/2A6

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 04-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2360/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Gift deed	1. பிரியதர்ஷினி 2. புவனேஸ்வரி 3. ரமேஷ்பாபு 4. தேவி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக மதுரை மாவட்டம் வாடிப்பட்டி வட்டம் அலங்காநல்லூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் 15பி மேட்டுப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 320/2021, 438/2021, 442/2021, 875/2021, 876/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vavidamaruthur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/2A2, 55/2A3, 55/2A4, 55/2A5 - 292.16 SQUARE METRE	
					Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 1	

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.6மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - 7.20மீ அகல 2-2 அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் மற்றும் மின் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்இ 7.2மீ அகல 3-3 அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் வடபுரம் 12515 சதுரடிக்கு செண்டு 28 சதுரடி 307 இதுவும் 2) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 23-3/4க்கு 10355 சதுரடி இதுவும் 3) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் மேல்புரம் 4405 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 45 இதுவும் 4) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் 4372 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 12 இதுவும் 5) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் நடுமையம் 4346 சதுரடிக்கு செண்டு 9 சதுரடி 422 இதுவும் 6) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் வடபுரம் அடுத்த மையம் 6345 சதுரடிக்கு செண்டு 14 சதுரடி 241 இதுவும் 7) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் நடுமையம் 5025 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 229 இதுவும் 8) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5232 சதுரடிக்கு செண்டு 12 இதுவும் 9) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் அடுத்த மையம் 5065 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 269 இதுவும் உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப் அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், ஆர்.ஓ.சி.நம்பர்..25367/2024/எஸ்.டபுள்யூ.பி/ ஐ.ஒய்.எ:்ப்9எம்.சி.டி.ஏ/2024/டிசிபி நாள்:06-08-

		2024-ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கு ஒதுக்கபட்ட மனைக்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும், வடபுறம் 40.46மீ தென்புறம் 40.70மீ கீழ்புறம் 7.20மீ மேல்புறம் 7.20மீக்கு 292.16சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடும் இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vavidamaruthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/2A1, 55/2A2, 55/2A4, 55/2A6 - 650.55 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் மற்றும் 7.20மீ 1-1 அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.55/3ல் உள்ள குடியிருப்பு பகுதி, தெற்கு - சர்வே எண்.55/2பி1ஏல் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் வடபுரம் 12515 சதுரடிக்கு செண்டு 28 சதுரடி 307 இதுவும் 2) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 23-3/4க்கு 10355 சதுரடி இதுவும் 3) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் மேல்புரம் 4405 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 45 இதுவும் 4) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் 4372 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 12 இதுவும் 5) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் நடுமையம் 4346 சதுரடிக்கு செண்டு 9 சதுரடி 422 இதுவும் 6) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் வடபுரம் அடுத்த மையம் 6345 சதுரடிக்கு செண்டு 14 சதுரடி 241 இதுவும் 7) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் நடுமையம் 5025 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 229 இதுவும் 8) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே

		எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5232 சதுரடிக்கு செண்டு 12 இதுவும் 9) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் அடுத்த மையம் 5065 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 269 இதுவும் உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப் அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், ஆர்.ஓ.சி.நம்பர்..25367/2024/எஸ்.டபுள்யூ.பி/ ஐ.ஒய்.எ.ப்9எம்.சி.டி.ஏ/2024/டிசிபி நாள்:06-08-2024-ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில்; உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கு ஒதுக்கபட்ட மனைக்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும், வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.20மீ கீழ்புறம் கீழ்புறம் 90.27மீ மேல்புறம் 90.69மீக்கு 650.55சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடும் இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vavidamaruthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/2A5 - 472.12 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : MANAIPIRIVU SALAI 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள் , வடக்கு - 7.20மீ 1-1 அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.55/2பி1ஏல் உள்ள குடியிருப்பு பகுதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் வடபுரம் 12515 சதுரடிக்கு செண்டு 28 சதுரடி 307 இதுவும் 2) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 23-3/4க்கு 10355 சதுரடி இதுவும் 3) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் மேல்புரம் 4405 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 45 இதுவும் 4) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் 4372 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 12 இதுவும் 5) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் நடுமையம் 4346 சதுரடிக்கு செண்டு 9 சதுரடி 422 இதுவும் 6) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம்,

		உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் வடபுரம் அடுத்த மையம் 6345 சதுரடிக்கு செண்டு 14 சதுரடி 241 இதுவும் 7) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் நடுமையம் 5025 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 229 இதுவும் 8) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5232 சதுரடிக்கு செண்டு 12 இதுவும் 9) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் அடுத்த மையம் 5065 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 269 இதுவும் உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப் அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், ஆர்.ஓ.சி.நம்பர்..25367/2024/எஸ்.டபுள்யூ.பி/ ஐ.ஒய்.எ:ப்9எம்.சி.டி.ஏ/2024/டிசிபி நாள்:06-08-2024-ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில்; உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கு ஒதுக்கபட்ட மனைக்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும், வடபுறம் 7.20மீ தென்புறம் 7.20மீ கீழ்புறம் 65.58மீ மேல்புறம் 65.57மீக்கு 472.12சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடும் இதுவும், 4-இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தின்படி சாலை 1-1,2-2,3-3 உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகளில் மொத்த பரப்பளவு மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மூலைமுடுக்குகளில் பரப்பு அளவும் சேர்த்து ஆக 1முதல்3வரை சாலை மற்றும் மூலைமுடுக்குகளில் உள்ள மொத்த 1419.35சதுரமீட்டர் உள்ள இடமும் ரோடு மனையிடமும் இந்த ரோடு தானசாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டதாகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vavidamaruthur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/2A1 - 19.72 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20மீ அகல மனைப்பிரிவு 2-2 அகல சாலை , மேற்கு - சர்வே எண்.55/1பி3 உள்ள குடியிருப்பு பகுதி, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் வடபுரம் 12515 சதுரடிக்கு செண்டு 28 சதுரடி 307 இதுவும் 2) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 23-3/4க்கு 10355 சதுரடி இதுவும் 3) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம்,

				உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் மேல்புரம் 4405 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 45 இதுவும் 4) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் 4372 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 12 இதுவும் 5) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் நடுமையம் 4346 சதுரடிக்கு செண்டு 9 சதுரடி 422 இதுவும் 6) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் வடபுரம் அடுத்த மையம் 6345 சதுரடிக்கு செண்டு 14 சதுரடி 241 இதுவும் 7) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் நடுமையம் 5025 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 229 இதுவும் 8) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5232 சதுரடிக்கு செண்டு 12 இதுவும் 9) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் அடுத்த மையம் 5065 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 269 இதுவும் உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப் அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், ஆர்.ஓ.சி.நம்பர்..25367/2024/எஸ்.டபுள்யூ.பி/ ஐ.ஒய்.எ்ப்9எம்.சி.டி.ஏ/2024/டிசிபி நாள்:06-08-2024-ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில்; உள்ளாட்சி உபயோத்திற்கு ஒதுக்கபட்ட மனைக்கும் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கும், வடபுறம் 12.06மீ தென்புறம் 12.05மீ கீழ்புறம் 1.64மீ மேல்புறம் 1.64மீக்கு 19.72சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான மனையிடமும் ரோடு மனையிடமும் இந்த ரோடு தானசாசனத்திற்குக் கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்து 15பி மேட்டுப்பட்டி ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குள்பட்டது.		
2	2361/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Gift deed	1. பிரியதர்ஷினி 2. புவனேஸ்வரி 3. ரமேஷ்பாபு 4. தேவி	1. மதுரை மாவட்டம் மேற்பார்வை பொறியாளர் மதுரை மின்சாரம் பகிர்மான வட்டம் டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ மதுரை தமிழ்நாடு மின்	-

					உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானகழகம் (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) மேற்பார்வை மின்பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 320/2021, 438/2021, 442/2021, 875/2021, 876/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vavidamaruthur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 55/2A3 - 19.75 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள், தெற்கு - 7.2மீ அகல 1-1 மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்ட மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் வடபுரம் 12515 சதுரடிக்கு செண்டு 28 சதுரடி 307 இதுவும் 2) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் தென்புரத்தில் கீழ்புரம் செண்டு 52-1/2-ல் தென்புரம் செண்டு 23-3/4க்கு 10355 சதுரடி இதுவும் 3) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் மேல்புரம் 4405 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 45 இதுவும் 4) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் கீழ்புரம் 4372 சதுரடிக்கு செண்டு 10 சதுரடி 12 இதுவும் 5) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் வடபுரத்தில் நடுமையம் 4346 சதுரடிக்கு செண்டு 9 சதுரடி 422 இதுவும் 6) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் வடபுரம் அடுத்த மையம் 6345 சதுரடிக்கு செண்டு 14 சதுரடி 241 இதுவும் 7) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி,		

		வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் நடுமையம் 5025 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 229 இதுவும் 8) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் 5232 சதுரடிக்கு செண்டு 12 இதுவும் 9) மதுரை டி, மதுரை வடக்கு ரீடி, அலங்காநல்லூர் சப்டி, வாடிப்பட்டி வட்டம், வாவிடமருதூர் கிராமம், உட்கடை 15பி மேட்டுப்பட்டி கிராமம், கூட்டுப்பட்டா எண்.3481நிரில் சேர்ந்த அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண்.55/2ஏநிரிக்கு கட்டுப்பட்ட ஹெக்டேர்.0.53.50க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு32ல் மேல்புரத்தில் தென்புரம் அடுத்த மையம் 5065 சதுரடிக்கு செண்டு 11 சதுரடி 269 இதுவும் உள்ள நிலத்தை லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம், மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், ஆர்.ஓ.சி.நம்பர்..25367/2024/எஸ்.டபுள்யூ.பி/ ஐ.ஒய்.எ:ப்9எம்.சி.டி.ஏ/2024/டிசிபி நாள்:06-08-2024-ம் தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் ரீசர்வே எண்.55/2ஏ3நிருக்கு டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கு வடபுறம் 3.25மீ தென்புறம் 3.23மீ கீழ்புறம் 6.11மீ மேல்புறம் 6.10மீக்கு 19.75சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடும் இதுவும், மட்டும் இந்த டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ-வுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனையிடம் இனாம் சாசன ஆவணத்தில் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஈடிசிஓ) அவர்களால் மேற்படி இடத்தில் மின் சாதனங்கள் வைத்து பயன்படுத்திக் கொள்ள மேற்படி இடத்தை தானமாக இதன் மூலம் எழுதிக்கொடுத்துவிட்டேன்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.