Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



சங்கராபுரம் ஊராட்சி மன்றத் தலைவர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திருமதி கு.ஜெயலட்சுமி

ந.க.எண். 18/2024-2025 நாள்: 21.9.2024

பொருள் : அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவுகள் வரன்முறைப்படுத்துதல் திட்டம் 2020- சங்ராபுரம் ஊராட்சி உட்கடை கிராமம் S.தர்மத்துப்பட்டி – சர்வே எண்:218/6A1A. 218/6A2,218/6B-ல் (2231.00 ச.மீ) (1483.95 ச.மீ) பரப்பளவு – குடியிருப்பு மனை பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது – பிளாட் எண். 1 To 12 வரை அனுமதி வழங்கப்படுகிறது – தொடர்பாக

பார்வை: 1) தேனி நகர் ஊரகமைப்பு துணை இயக்குநர், மதுரை மண்டலம் தேனி நடவடிக்கைகள் ந.க.எண்:QVZ53FRC/2024/2024/TCP நாள்:16.05.2024
2) T.சிந்தலைச்சேரி, S.மத்தேயு அருள்வசந்தன் அவர்களின் விண்ணப்பம், நாள்: 12.09.2024

****

ஆணை:

பார்வை 1-ல் காணும் நடவடிக்கையின்படி சங்கராபுரம் ஊராட்சி 218/6A1A. 218/6A2, 218/6B-ல் (2231.00 ச.மீ) 1 To 12 எண்களுக்கு மனைகளை வரன்முறைப்படுத்தி ஒப்புதல் அளித்துள்ளார். அதன்படி, சங்கராபுரம் ஊராட்சியில் பார்வை 2-ல் காணும் கடிதத்தில் பிளாட் எண் 1 முதல் 12 வரை மனைகளை விற்பனை செய்யவுள்ளதாகவும், பத்திர பதிவுகள் செய்ய அங்கீகாரம் கோரியுள்ளார்.

சம்மந்தப்பட்ட ஆவணங்கள் பரிசீலனை செய்யப்பட்டன. மேற்படி ஒப்புதலின்படி பிளாட் எண். 1 முதல் 12 வரை -க்கான பத்திர பதிவு செய்ய அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

மேலும், கீழ்க்காணும் விபரப்படி ஊராட்சி கணக்கிற்கு தொகை ரூ. 37100/- செலுத்தவும் தெரிவிக்கப்படுகிறது.

பிளாட் எண்: 1 To 12

பரிசீலனை கட்டணம்	-	—
வரன்முறை கட்டணம்	-	1484×30 = 44520-
வளர்ச்சி கட்டணம்	-	1484×25 = 37100-
மொத்தம்	-	81,620

தலைவர்
ஊராட்சி மன்றம்
சங்கராபுரம் ஊராட்சி.
21/9/24.

பெறுநர்: S.மத்தேயு அருள்வசந்தன்
T.சிந்தலைச்சேரி

21.9.2024

நகல்:

1. சார்பதிவாளர், தேவாரம்,
2. மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மண்டலம்-2) ஊராட்சி ஒன்றியம், சின்னமனூர்,



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate