Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை

கோப்பு எண்: : 2021/0105/14/066239 கரூர்(01) **வட்டாட்சியர் அலுவலகம்**
நாள் : 02-12-2021

மேலெழுத்து

பொருள் : - பட்டா மாற்றம் கரூர்(14) மாவட்டம் கரூர்(01) வட்டம் தாந்தோணி(036) கிராமம், கிராம புல எண் / உட்பிரிவு எண் 704/B1B1,707/A1A,707/A1B, ல் பட்டா மாற்றம் கோரியது - தொடர்பாக.

பார்வை : - 1. மனுதாரர் திரு/திருமதி/செல்வி Karunanidhi மனு நாள் 28-04-2021 16:57:14
2. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. , தாந்தோணி(036) அறிக்கை நாள் 11-11-2021 15:51:16

பார்வையில் கண்ட தங்கள் பட்டா மாறுதல் கோரிய மனுவினை 2021/0105/14/066239 கிராம நிர்வாக அலுவலர் புலத்தணிக்கைக்கு உட்படுத்தி பார்வை 2ல் கண்ட விசாரணை அறிக்கை பெறப்பட்டது. மண்டல துணை வட்டாட்சியர் அறிக்கையில் கீழ்கண்ட காரணங்களினால் தங்கள் மனுவின் பேரில் பட்டா மாறுதல் நடவடிக்கை எடுக்க இயலவில்லை என தெரிவித்துள்ளார்.

Survey No / Subdivsion No	Reason For Rejection
704/B1B1	otherrs
707/A1A	others
707/A1B	others

மேலே குறிப்பிட்ட காரணத்தால் தாங்கள் கோரிக்கை ஏற்க இயலவில்லை.
மேற்படி குறைகளை நிவர்த்தி செய்து மீள விண்ணப்பித்து கொள்ள தெறிவிக்கப்படுகிறது."

பெறுநர்:திரு/திருமதி/செல்வி.Karunanidhi

2/159,Sengal North,,, SENGAL,Krishnarayapuram, Karur.

வட்டாட்சியர்

கரூர்(14) ,கரூர்(01)

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

கரூர் (01) வட்டாட்சியர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள்
மூன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. MOHANRAJ RMOHANRAJ R

டி. ஆர். : 2021/14/01/000661SD **நாள் :** 02-12-2021

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா கரூர்(14) மாவட்டம் கரூர் (01) வட்டம் தாந்தோணி (036) கிராமம் 715,706,705,704, புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் B1B2A,B1B2B, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை : - 1. மனுதாரர்: Karunanidhi
2.மனுதாரர் மனு நாள் 28-04-2021
3. சா.ஆ.கு.வ.அளவர் திரு/திருமதி/செல்வி. Parameshwaran S அறிக்கை நாள் 11-11-2021

கரூர்(14)மாவட்டம் கரூர் (01) வட்டம் தாந்தோணி (036) கிராமம் 715,706,705,704, புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் 2021/0105/14/066239 ல்

உத்தரவு :- புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் . தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
715	-	புஞ்சை	4	40.00	5.80	4177	1 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 2 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 3 ராஜாமணி மனைவி லீலாவதி 4 அர்ஜுனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 5 அர்ஜுனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 6 அருள் மனைவி சொர்ணலதா 7 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள் 8 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 9 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 10 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 11 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் பாலுசாமி 13 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் துரைசாமி
706	1	புஞ்சை	0	01.50	0.06	3593	1 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 2 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 3 ராஜாமணி மனைவி லீலாவதி 4 அரஜுனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 5 அரஜுனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 6 அருள் மனைவி சொர்ணலதா 7 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள் 8 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 9 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத்
705	2A	புஞ்சை	0	73.00	1.01	3593	1 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 2 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 3 ராஜாமணி மனைவி லீலாவதி 4 அரஜுனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 5 அரஜுனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 6 அருள் மனைவி சொர்ணலதா 7 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள் 8 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 9 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத்
704	B1B2	புஞ்சை	0	20.20	0.28	3593	1 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 2 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 3 ராஜாமணி மனைவி லீலாவதி 4 அரஜுனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 5 அரஜுனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 6 அருள் மனைவி சொர்ணலதா 7 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள் 8 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 9 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
715	1	புஞ்சை	2	32.00	3.2	4396	1 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் துரைசாமி 2 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் பாலுசாமி

715	2	புஞ்சை	0	18.50	0.26	4395	1 பெருமாள் மகன் ராமமூர்த்தி 2 திராவிடமணி மகன் கருணாநிதி
715	3	புஞ்சை	0	49.80	0.69	4397	1 காளியப்பன் மகன் நாகராஜன் 2 ராமசந்திரன் மகன் மணிகண்டன்
715	4	புஞ்சை	0	14.55	0.2	4398	1 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 2 சந்திரசேகர் மகன் கௌதமன் 3 ராமசந்திரன் மகன் மணிகண்டன் 4 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 5 திராவிடமணி மகன் கருணாநிதி 6 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 7 காளியப்பன் மகன் நாகராஜன் 8 பெருமாள் மகன் ராமமூர்த்தி 9 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா
715	5	புஞ்சை	0	03.55	0.1	4394	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 3 சந்திரசேகர் மகன் கௌதமன் 4 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 5 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 6 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 7 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 8 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 9 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 10 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள்
715	6	புஞ்சை	0	50.75	0.7	4399	1 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள்
715	7	புஞ்சை	0	70.85	0.98	4177	1 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 2 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 3 ராஜாமணி மனைவி லீலாவதி 4 அர்ஜுனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 5 அர்ஜுனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 6 அருள் மனைவி சொர்ணலதா 7 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள் 8 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 9 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 10 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 11 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் பாலுசாமி 13 பழனியப்பகவுண்டர் மகன் துரைசாமி
706	1A	புஞ்சை	0	00.05	0.1	4393	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 3 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன்
706	1B	புஞ்சை	0	01.45	0.1	4394	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 3 சந்திரசேகர் மகன் கௌதமன் 4 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 5 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 6 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 7 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 8 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 9 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 10 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள்
705	2A1	புஞ்சை	0	34.80	0.48	4393	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 3 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன்
705	2A2	புஞ்சை	0	31.20	0.43	4395	1 பெருமாள் மகன் ராமமூர்த்தி 2 திராவிடமணி மகன் கருணாநிதி

705	2A3	புஞ்சை	0	07.00	0.1	4394	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 3 சந்திரசேகர் மகன் கௌதமன் 4 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 5 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 6 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 7 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 8 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 9 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 10 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள்
704	B1B2A	புஞ்சை	0	14.95	0.21	4393	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 3 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன்
704	B1B2B	புஞ்சை	0	05.25	0.1	4394	1 அருள்குமார் மனைவி சொர்ணலதா 2 நல்லசாமி மகன் பிரவீன்பிரசாத் 3 சந்திரசேகர் மகன் கௌதமன் 4 பழனியப்பகவுண்டர் மனைவி சின்னம்மாள் 5 நல்லசாமி மகன் நவீன்பிரசாத் 6 அர்ஜீனகவுண்டர் மகன் செல்வகண்ணன் 7 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சக்திவேல் 8 ஸ்ரீரங்ககவுண்டர் மகன் சந்திரசேகர் 9 அர்ஜீனகவுண்டர் மனைவி குமுதாதேவி 10 நல்லசாமி மனைவி அங்காத்தாள்

பட்டா எண்:**4177**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்*	மகன்	*சக்திவேல்*
2	2	*ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்*	மகன்	*சந்திரசேகர்*
3	3	*ராஜாமணி*	மனைவி	*லீலாவதி*
4	4	*அர்ஜுனகவுண்டர்*	மனைவி	*குமுதாதேவி*
5	5	*அர்ஜுனகவுண்டர்*	மகன்	*செல்வகண்ணன்*
6	6	*அருள்*	மனைவி	*சொர்ணலதா*
7	7	*நல்லசாமி*	மனைவி	*அங்காத்தாள்*
8	8	*நல்லசாமி*	மகன்	*நவீன்பிரசாத்*
9	9	*நல்லசாமி*	மகன்	*பிரவீன்பிரசாத்*
10	10	*பழனியப்பகவுண்டர்*	மனைவி	*சின்னம்மாள்*
11	11	*பழனியப்பகவுண்டர்*	மகன்	*பாலுசாமி*
12	13	*பழனியப்பகவுண்டர்*	மகன்	*துரைசாமி*

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய் பரப்பு				புன்செய் பரப்பு				மற்றவை பரப்பு				குறிப்பு
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	715 -7					0	70.85	0	98					
	மொத்தம்	0		0	0	0	70.85	0	98	0		0	0	

பட்டா எண்:**4393**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	*அருள்குமார்*	மனைவி	*சொர்ணலதா*

2	2	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
3	3	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	706 -1A					0	00.05	0	10					
2	705 -2A1					0	34.80	0	48					
3	704 - B1B2A					0	14.95	0	21					
	மொத்தம்	0		0	0	0	49.80	0	79	0		0	0	

பட்டா எண்:**4394**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2	2	நல்லசாமி	மகன்	பிரவீன்பிரசாத்
3	3	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
4	4	பழனியப்பகவுண்டர்	மனைவி	சின்னம்மாள்
5	5	நல்லசாமி	மகன்	நவீன்பிரசாத்
6	6	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
7	7	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சக்திவேல்
8	8	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
9	9	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
10	10	நல்லசாமி	மனைவி	அங்காத்தாள்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	706 -1B					0	01.45	0	10					
2	705 -2A3					0	07.00	0	10					
3	715 -5					0	03.55	0	10					
4	704 - B1B2B					0	05.25	0	10					
	மொத்தம்	0		0	0	0	17.25	0	40	0		0	0	

பட்டா எண்:**4395**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
2	2	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	705 -2A2					0	31.20	0	43					
2	715 -2					0	18.50	0	26					
	மொத்தம்	0		0	0	0	49.70	0	69	0		0	0	

பட்டா எண்:**4396**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பழனியப்பகவுண்டர்	மகன்	துரைசாமி
2	2	பழனியப்பகவுண்டர்	மகன்	பாலுசாமி

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	715 -1					2	32.00	3	20					
	மொத்தம்	0		0	0	2	32.00	3	20	0		0	0	

பட்டா எண்:**4397**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
2	2	ராமசந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	715 -3					0	49.80	0	69					
	மொத்தம்	0		0	0	0	49.80	0	69	0		0	0	

பட்டா எண்:**4398**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
2	2	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3	3	ராமசந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்
4	4	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
5	5	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
6	6	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
7	7	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
8	8	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
9	9	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	715 -4					0	14.55	0	20					
	மொத்தம்	0		0	0	0	14.55	0	20	0		0	0	

பட்டா எண்:**4399**

Chitta Copy

வ.எண்	உ.எண்	உறவினர் பெயர்	உறவு	உரிமையாளர் பெயர்
1	1	பழனியப்பகவுண்டர்	மனைவி	சின்னம்மாள்

வ.எண்	புல எண்ணும் உட்பிரிவும்	நன்செய்				புன்செய்				மற்றவை				குறிப்பு
		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		பரப்பு		தீர்வை		
		ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	ஹெ.	ஏர்	ரூ	பை	
1	715 -6					0	50.75	0	70					
	மொத்தம்	0		0	0	0	50.75	0	70	0		0	0	

பெறுநர் :
திரு/திருமதி/செல்வி.Karunanidhi

நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர், தாந்தோணி (036) (கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்கையெப்பம்/Digital Signature : 02-12-2021 அன்று 11:37:30:PM நேரத்தில் இடப்பட்டது
பெயர்/Name : MOHANRAJ R
பதவி/ Designation: Tahsildar

இடம்/Place : Karur(01) வட்டம்,Karur(14) மாவட்டம்

இதில் ஏதேனும் குறைபாடுகள் இருப்பின் சம்மந்தப்பட்ட வட்ட அலுவலர்களை அனுகவும்...!

Sl No	Survey Number as per approved plan	Title Deed				patta			
		Doc No & date	Owner	Survey Number	Extent cents	Patta no	Survey no	Extent In Hector	Owner
1	715/3	1568/2021 DATE: 19.02.2021	1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN	715/3	123cents	4539	704/B1B 2B	0.05.25	1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN 3.D.KARUNANITHI 4.P.RAMAMOORTHI 5.A.SORNALATHA 6.A.KUMUTHADEVI 7.A.SELVAKANNAN 8.S.CHANTHIRASEKAR 9.C.GOWTHAMAN
2	715/2	1576/2021 DATE: 19.02.2021	1.D.KARUNANITHI 2.P.RAMAMOORTHI	715/2 & 705/2A2	46+77=123 cents		705/2A3	0.07.00	
3	705/2A2								
4	704/B1B2B	1568/2021 DATE: 19.02.2021 & 1576/2021 DATE: 19.02.2021 1563/2021 DATE: 18.02.2021	1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN 3.D.KARUNANITHI 4.P.RAMAMOORTHI 5.A.SORNALATHA 6.A.KUMUTHADEVI 7.A.SELVAKANNAN 8.S.CHANTHIRASEKAR 9.C.GOWTHAMAN	704/B1B2B	16cents		706/1B	0.01.45	
5	705/2A3			705/2A3	16cents		707/A1B	0.10.00	
6	706/1B			706/1B	16cents		715/4	0.14.55	
7	707/A1B			707/A1B	16cents	4395	705/2A2	0.31.20	1.D.KARUNANITHI 2.P.RAMAMOORTHI
8	715/4			715/4	16cents		715/2	0.18.50	
9	706/1A			706/1A	0.12cents	4397	715/3	0.49.80	1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN
						4393	706/1A	0.00.05	1.A.SORNALATHA 2.A.KUMUTHADEVI 3.A.SELVAKANNAN
TOTAL			1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN 3.D.KARUNANITHI 4.P.RAMAMOORTHI 5.A.SORNALATHA 6.A.KUMUTHADEVI 7.A.SELVAKANNAN 8.S.CHANTHIRASEKAR 9.C.GOWTHAMAN		326.12cents	TOTAL		1.37.80 HECTOR (13780 SQ.MT)	1.K.NAGARAJAN 2.R.MANIKANDAN 3.D.KARUNANITHI 4.P.RAMAMOORTHI 5.A.SORNALATHA 6.A.KUMUTHADEVI 7.A.SELVAKANNAN 8.S.CHANTHIRASEKAR 9.C.GOWTHAMAN

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
4.	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
5.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
6.	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
7.	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
8.	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
9.	ராமச்சந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
704	B1B2B	0 - 5.25	0.10	--	--	--	--	2022/0103/14/210689--2021/14/01/000661SD------Digitally signed:Sutha P Zonal Deputy Tahsildar 27/04/2022 01:56:22:PM
		0 - 5.25	0.10					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04539/40601** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 02:16:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4395**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெருமாள் மகன் ராமமூர்த்தி
2. திராவிடமணி மகன் கருணாநிதி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
705	2A2	0 - 31.20	0.43	--	--	--	--	2021/0105/14/066239--2021/14/01/000661SD------ Digitally signed:MOHANRAJ R Tahsildar 02/12/2021 11:37:30:PM
		0 - 31.20	0.43					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04395/40661** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:19:46 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
4.	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
5.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
6.	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
7.	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
8.	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
9.	ராமச்சந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
705	2A3	0 - 7.00	0.10	--	--	--	--	2022/0103/14/210689--2021/14/01/000661SD------Digitally signed:Sutha P Zonal Deputy Tahsildar 27/04/2022 01:56:22:PM
		0 - 7.00	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04539/40601** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:18:50 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4393**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
706	1A	0 - 0.05	0.10	--	--	--	--	2021/0105/14/066239--2021/14/01/000661SD ------ Digitally signed:MOHANRAJ R Tahsildar 02/12/2021 11:37:30:PM
		0 - 0.05	0.10					

குறிப்பு :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04393/40649** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 09-10-2025 அன்று 10:38:00 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
4.	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
5.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
6.	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
7.	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
8.	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
9.	ராமச்சந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
706	1B	0 - 1.45	0.10	--	--	--	--	2022/0103/14/210689--2021/14/01/000661SD------Digitally signed:Sutha P Zonal Deputy Tahsildar 27/04/2022 01:56:22:PM
		0 - 1.45	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04539/40601** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:21:13 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
4.	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
5.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
6.	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
7.	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
8.	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
9.	ராமச்சந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
707	A1B	0 - 10.00	0.14	--	--	--	--	2022/0103/14/210689--2020/14/01/000528SD------Digitally signed:Sutha P Zonal Deputy Tahsildar 27/04/2022 01:56:22:PM
		0 - 10.00	0.14					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04539/40601** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:22:33 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4395**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பெருமாள் மகன் ராமமூர்த்தி
2. திராவிடமணி மகன் கருணாநிதி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
715	2	0 - 18.50	0.26	--	--	--	--	2021/0105/14/066239--2021/14/01/000661SD------ Digitally signed:MOHANRAJ R Tahsildar 02/12/2021 11:37:30:PM
		0 - 18.50	0.26					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04395/40661** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:24:28 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4397**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. காளியப்பன் மகன் நாகராஜன்
2. ராமசந்திரன் மகன் மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
715	3	0 - 49.80	0.69	--	--	--	--	2021/0105/14/066239--2021/14/01/000661SD------ Digitally signed:MOHANRAJ R Tahsildar 02/12/2021 11:37:30:PM
		0 - 49.80	0.69					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04397/40683** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:25:26 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கரூர் **வட்டம் : கரூர்**

வருவாய் கிராமம் : தாந்தோணி **பட்டா எண் : 4539**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	அருள்குமார்	மனைவி	சொர்ணலதா
2.	சந்திரசேகர்	மகன்	கௌதமன்
3.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மகன்	செல்வகண்ணன்
4.	ஸ்ரீரங்ககவுண்டர்	மகன்	சந்திரசேகர்
5.	அர்ஜீனகவுண்டர்	மனைவி	குமுதாதேவி
6.	பெருமாள்	மகன்	ராமமூர்த்தி
7.	திராவிடமணி	மகன்	கருணாநிதி
8.	காளியப்பன்	மகன்	நாகராஜன்
9.	ராமச்சந்திரன்	மகன்	மணிகண்டன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
715	4	0 - 14.55	0.20	--	--	--	--	2022/0103/14/210689--2021/14/01/000661SD------ Digitally signed:Sutha P Zonal Deputy Tahsildar 27/04/2022 01:56:22:PM
		0 - 14.55	0.20					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/14/01/036/04539/40601** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 08-09-2025 அன்று 10:26:59 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.