Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வல்லம்_திண்டிவனம்	Date / நாள்: 26-Nov-2024
Village /கிராமம்:தீவனூர்,மேல்பேரடிக்குப்பம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 177/7, 177/9, 177/10, 95/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 25-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1958/2024	08-Aug-2024 08-Aug-2024 08-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிநியாகிய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் தீவனூர் கிராம ஊராட்சி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் திண்டிவனம் வட்டம் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அப்பதவிகளில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10, 177/7, 177/9 - 1807.5 சதுர மீட்டர்	

		Plot No./மனை எண் : 10meter 1st Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0மீ அகல சாலை 5, மேற்கு - 15.40மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 9.0மீ அகல சாலை 6 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20மீ அகல சாலை - 2, 9.0 மீ அகல சாலை - 3, 9.0 மீ அகல சாலை - 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா 0.47.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.16 செண்ட். இதற்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா 0.39.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.97 செண்ட். இதற்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். 3. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இதற்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 1:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.0மீட்டர், மேல்புறம் 10.0மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 178.4 மீட்டர், தென்புறம் 182.3 மீட்டர் இதற்கு 1803.50 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 1-ன் மூலைமுடக்கு - 4.0 சதுரமீட்டர், ஆக 1807.50 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - 15.40மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (கிழக்கு), 12.0 மீ அகல சாலை - 5 - க்கு (மேற்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 7.20மீ அகல சாலை - 2 க்கும், 9.0மீ அகல சாலை - 3 க்கும், 9.0மீ அகல சாலை - 4 க்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 9.0மீ அகல சாலை - 6 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 1 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 - இவைகளில் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/7 - 159.45 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 7 20 meter 2 nd road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை - 1, தெற்கு - சர்வே எண். 177/16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 2:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 22.5 மீட்டர், மேல்புறம் 21.1 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 7.20மீட்டர், தென்புறம் 7.20மீட்டர் இதற்கு 157.20 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 2-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 159.45 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), (மேற்கு), சர்வே எண். 177/16 - க்கு (வடக்கு), 10.0மீ அகல சாலை - 1 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 2 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/7 - ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/7, 177/9 - 275.85 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10மீட்டர் அகல சாலை - 1, தெற்கு - சர்வே எண். 177/16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 3:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 31.3 மீட்டர், மேல்புறம் 29.5 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், இதற்கு 273.60 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 3-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 275.85 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) (மேற்கு), சர்வே எண். 177/16 - க்கு (வடக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலை - 1 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 3 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண்கள். 177/7, 177/9 - இவைகளில் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/9 - 297.15 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல சாலை - 1, தெற்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 95/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 4:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 32.4 மீட்டர், மேல்புறம் 33.1 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர், இதற்கு 294.90 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 4-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 297.15 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), (மேற்கு), மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 95/1 க்கு (வடக்கு), 10 மீட்டர் அகல சாலை - 1 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 4 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/9 - ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10 - 676.05 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0மீ அகல சாலை - 7, மின்வாரியம் - த்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 10.0மீ அகல சாலை - 1, உள்ளாட்சி -க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி

	எண். 177/14, தெற்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 95/1	பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 5:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 55.1 மீட்டர், மேல்புறம் 57.2 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 12.0 மீட்டர், தென்புறம் 12.0மீட்டர், இதற்கு 673.80 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 5-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 676.05 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.0மீ அகல சாலை - 1 -க்கும், உள்ளாட்சி - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (கிழக்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 10.0 மீ அகல சாலை - 7 - க்கும், மின்வாரியம் - த்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் (மேற்கு), மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 95/1 - க்கு (வடக்கு), சர்வே எண். 177/14 - க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 5 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/10 - ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10 - 859.45 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 94/3, மேற்கு - 12.0மீ அகல சாலை - 5, வடக்கு - பூங்கா - 2, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9.0 மீ அகல சாலை -8, தெற்கு - 5.60மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, 1.60மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, பூங்கா 2, மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 7:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.0 மீட்டர், மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 89.0 மீட்டர், தென்புறம் 82.6 மீட்டர் இதற்கு 857.20 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 7-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 859.45 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - 12.0 மீட்டர் அகல காலை - 5 க்கு (கிழக்கு), மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே 94/3 - க்கு (மேற்கு), 5.60மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கும், 1.60மீ அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கும், பூங்கா - 2 க்கும், மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும் (வடக்கு), பூங்கா - 2 க்கும், மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கும், 9.0 மீ அகல சாலை - 8 க்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 7 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/10 - ல் சம்மந்தம்.
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10 - 166.95 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள். 177/5, 177/4, தெற்கு - 10.0மீ அகல சாலை - 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள

				சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல சாலை எண் - 8:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 18.3 மீட்டர், மேல்புறம் 18.3 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 9.0 மீட்டர், தென்புறம் 9.0 மீட்டர் இதற்கு 164.70 சதுரமீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலை 6-ன் மூலைமுடக்கு - 2.25 சதுரமீட்டர், ஆக 166.95 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), (மேற்கு), 10.0மீ அகல சாலை 7 - க்கு (வடக்கு), சர்வே எண்கள். 177/5, 177/4 இவைகளுக்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை - 8 அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/10 - ல் சம்மந்தம்.		
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10 - 634.6 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே 94/3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண். 177/4, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை - 7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/7 பூரா ஏக்கர் 1.16 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா ஏக்கர் 0.97 செண்ட். புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா ஏக்கர் 1.04 செண்ட். இவைகளுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 17 செண்ட் விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா - 1:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 19.3 மீட்டர், மேல்புறம் 18.3 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 37.8 மீட்டர், தென்புறம் 31.7 மீட்டர், இதற்கு 634.60 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே 94/3 - க்கு (மேற்கு), 10.0 மீட்டர் அகல சாலை - 7 க்கு (வடக்கு), சர்வே எண். 177/4 - க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி பூங்கா - 1 மனையானது அமைந்துள்ளது. இதற்கு சர்வே எண். 177/10 - ல் சம்மந்தம்.		
2	1959/2024	08-Aug-2024 08-Aug-2024 08-Aug-2024	தான ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாகிய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம ஊராட்சி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் திண்டிவனம் வட்டம் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அப்பதவிகளில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வல்லம்_திண்டிவனம்/புத்தகம் 1/1993/2024				

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 16.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா - 2, வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே 95/3சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.5 மீட்டர், மேல்புறம் 10.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் 1.60 மீட்டர் இதற்கு 16.90 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - பூங்கா - 2 க்கு (கிழக்கு), 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.95/3சி - க்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 389.3 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா - 2:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.8 மீட்டர், மேல்புறம் 14.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 29.5 மீட்டர், தென்புறம் 33.0 மீட்டர், இதற்கு 389.30 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகளுக்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி பூங்கா - 2 மனை அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 64.9 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை - 5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 95/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 3.6 மீட்டர், மேல்புறம் 3.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 18.5 மீட்டர், தென்புறம் 18.5 மீட்டர், இதற்கு 61 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு), (தெற்கு), சர்வே 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மின்வாரியம் - த்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.

	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 61.0 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 95/1				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 4.1 மீட்டர், மேல்புறம் 3.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 15.5 மீட்டர், தென்புறம் 15.5 மீட்டர், இதற்கு 54.10 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) (தெற்கு), 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (மேற்கு), சர்வே எண். 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி உள்ளாட்சி - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.	
3	1993/2024	12-Aug-2024 12-Aug-2024 12-Aug-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. தமிழக அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாகிய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம ஊராட்சி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் திண்டிவனம் வட்டம் விழுப்புரம் மாவட்டம் அவர்களுக்கும் அவருக்குப்பின் அப்பதவிகளில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1959/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வல்லம்_திண்டிவனம்/புத்தகம் 1/1959/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 16.9 சதுர மீட்டர்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா - 2, வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே 95/3சி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.5 மீட்டர், மேல்புறம் 10.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் 1.60	

		மீட்டர் இதற்கு 16.90 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - பூங்கா - 2 க்கு (கிழக்கு), 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.95/3சி - க்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 389.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா - 2:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.8 மீட்டர், மேல்புறம் 14.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 29.5 மீட்டர், தென்புறம் 33.0 மீட்டர், இதற்கு 389.30 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகளுக்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி பூங்கா - 2 மனை அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 64.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை - 5, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 95/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 3.6 மீட்டர், மேல்புறம் 3.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 18.5 மீட்டர், தென்புறம் 18.5 மீட்டர், இதற்கு 61 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு), (தெற்கு), சர்வே 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மின்வாரியம் - த்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 61.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41

	வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 95/1	செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 4.1 மீட்டர், மேல்புறம் 3.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 15.5 மீட்டர், தென்புறம் 15.5 மீட்டர், இதற்கு 54.10 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) (தெற்கு), 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (மேற்கு), சர்வே எண். 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி உள்ளாட்சி - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 16.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - பூங்கா - 2, வடக்கு - 10.0மீட்டர் அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே 95/3சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.5 மீட்டர், மேல்புறம் 10.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் 1.60 மீட்டர் இதற்கு 16.90 சதுரமீட்டராகும். இதற்கு ஜக்குபந்தி - பூங்கா - 2 க்கு (கிழக்கு), 5.60 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலைக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்.95/3சி - க்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி சாலை விஸ்தரிப்பு அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 389.3 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்பு, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனை, வடக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை - 7, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள பூங்கா - 2:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 10.8 மீட்டர், மேல்புறம் 14.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 29.5 மீட்டர், தென்புறம் 33.0 மீட்டர், இதற்கு 389.30 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு), 1.60 மீட்டர் அகல சாலை விஸ்தரிப்புக்கு (மேற்கு), சர்வே எண்கள். 95/3எ, 95/3சி - இவைகளுக்கு (வடக்கு), 10.0 மீ அகல சாலை - 7 க்கு (தெற்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி பூங்கா - 2 மனை அமைந்துள்ளது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 64.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 12.0 மீ அகல சாலை - 5,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41

	வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 95/1			செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 3.6 மீட்டர், மேல்புறம் 3.6 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 18.5 மீட்டர், தென்புறம் 18.5 மீட்டர், இதற்கு 64.90 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (கிழக்கு), மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (மேற்கு), (தெற்கு), சர்வே 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி மின்வாரியம் - த்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.		
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 61.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண். 95/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் அமைக்கப்பட்டுள்ள புதிய மனைப்பிரிவில் உள்ள சாலைகள் மற்றும் பொது இடங்களுக்கான சக்குபந்தி:- உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்:- இதற்கு வ-தெ கீழ்புறம் 4.1 மீட்டர், மேல்புறம் 3.8 மீட்டர், கி-மே வடபுறம் 15.5 மீட்டர், தென்புறம் 15.5 மீட்டர், இதற்கு 61 சதுரமீட்டர். இதற்கு ஜக்குபந்தி - மனைப்பிரிவு மனைகளுக்கு (கிழக்கு) (தெற்கு), 12.0 மீட்டர் அகல சாலை - 5 க்கு (மேற்கு), சர்வே எண். 95/1 - க்கு (வடக்கு) இதன் மத்தியில் மேற்படி உள்ளாட்சி - க்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் அமைந்துள்ளது.		
4	2442/2024	24-Sep-2024 24-Sep-2024 24-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. சரவணகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,49,310/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10 - 84.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர்					
				Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 40, மேற்கு - மனை எண். 42, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே 95/1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஒசி நெ. எல்எச்ஜஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும்,		

		இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி - பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மேற்படி வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டினம் வட்டம், மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி தீவனூர் மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் ஆகிய இரண்டு கிராம சர்வே எண்களில் கலந்தார்போல் பூமியில் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 41 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 65½ அடி, மேற்கில் - 69¼ அடி, வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20¼ அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 1356 சதுரடிக்கு 00126 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2 - 42.0 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 41 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண். 40, மேற்கு - மனை எண். 42, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராம சர்வே எண். 95/1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஜஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி - பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மேற்படி வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டினம் வட்டம், மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி தீவனூர் மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் ஆகிய இரண்டு கிராம சர்வே எண்களில் கலந்தார்போல் பூமியில் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 41 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 65½ அடி, மேற்கில் - 69¼ அடி, வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20¼ அடி,

				இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 1356 சதுரடிக்கு 00126 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.		
5	2825/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. சுகுணா சே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,61,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,61,470/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர், ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10A - 54.58 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.29, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஐஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஐ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரி.டி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டிலிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய அ.பு.சர்வே எண். 177/10எ பூரா 0.40.74 ஏர்ஸ்க்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மனை எண். 28 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 15 அடி, மேற்கில் - 10 அடி, மற்றும் மூலை முடக்கு 5 அடி, வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 35 அடி, மற்றும் மூலை முடக்கு 5 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 600 சதுரடியில் மூலை முடக்கு 12½ சதுரடி நீங்கலாக 587½ சதுரடிக்கு 00054.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர், ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10A - 55.74 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 29		

				Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - 12.0 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.30, தெற்கு - மனை ண்.28			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஐஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரி.டி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டிலிருந்து தற்போதைய உட்பிரிவின்படி புதிய அ.பு.சர்வே எண். 177/10எ பூரா 0.40.74 ஏர்ஸ்க்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மனை எண். 29 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 15 அடி, மேற்கில் - 15 அடி, வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 40 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 600 சதுரடிக்கு 00055.74 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.		
6	2826/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. சௌந்தரபாண்டியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,53,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,53,355/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர், ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/10A - 25.7 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ செல்வவினாயகர் நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா மற்றும் சர்வே 95/3எ, மேற்கு - மனை எண். 40, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 95/1, 95/3எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஐஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும்,		

		தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி - பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மேற்படி வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டினம் வட்டம், மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி தீவனூர் மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் ஆகிய இரண்டு கிராம சர்வே எண்களில் கலந்தார்போல் பூமியில் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 39 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 59¼ அடி, மேற்கில் - 61½ அடி, வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 1150.63 சதுரடிக்கு 00106.9 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேல்பேரடிக்குப்பம், ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 95/2A - 81.2 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 39 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா, சர்வே எண். 95/3எ, மேற்கு - மனை எண். 40, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள். 95/1, 95/3எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஜஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- 1. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/10 பூரா 0.42.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 1.04 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி - பூரா ஏக்கர் 3.13 செண்டில் சம்மந்தம். மேற்படி வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டினம் வட்டம், மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- 2. புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 95/2 பூரா 0.16.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.41 செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 164/1எ - இல் சம்மந்தம். ஆக மேற்படி தீவனூர் மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் ஆகிய இரண்டு கிராம சர்வே எண்களில் கலந்தார்போல் பூமியில் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர்

				நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 39 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 59¼ அடி, மேற்கில் - 61½ அடி, வடக்கில் - 20 அடி, தெற்கில் - 20 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 1150.63 சதுரடிக்கு 00106.9 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.		
7	2830/2024	06-Nov-2024 06-Nov-2024 06-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பாலு 2. சதீஷ்குமார் 3. கிருஷ்ணசாமி	1. ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,60,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/9 - 54.58 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர், ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.16, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஐஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஜ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- அயிட்டம் - 1 திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா 0.39.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.97½ செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 - இல் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 15 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 15 அடி, மேற்கில் - 10 அடி, மற்றும் மூலை முடக்கு 5 அடி, வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 35 அடி, மற்றும் மூலை முடக்கு 5 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 600 சதுரடியில் மூலை முடக்கு 12½ சதுரடி நீங்கலாக 587½ சதுரடிக்கு 00054.58 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 177/9 - 55.37 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தீவனூர், தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 16		

		Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: -
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண்கள். 177/7, 177/9, 177/10 மற்றும் மேல்பேரடிக்குப்பம் கிராமத்தில்:- புதிய அ.பு.ச.எண். 95/2 - ஆக மேற்படி சர்வே எண்களில் அடங்கிய 3 ஏக்கர் 58 செண்ட் (14500 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணங்களில் அமைக்கப்பட்டுள்ள "ஸ்ரீசெல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவுக்கு விழுப்புரம் மண்டலம், நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அலுவலக கோப்பு எண். ஆர்ஓசி நெ. எல்எச்ஐஇஜட்சி8எக்ஸ்பி/2024/டீசிபீ, நாள்.22.08.2024 - ன்படி ம.வ/ந.ஊ.உ.இ.(வி.மா) டிடீசிபி நெ: 170/2024 என அங்கீகாரமும், தநாரெரா/பிஎல்ஐ/4577/2024 - தேதி.21.09.2024 - என ரெரா - வில் பதிவுசெய்யப்பட்டதும், இன்னும், திண்டிவனம் வட்டம், மயிலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், தீவனூர் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.73, நாள்.16.09.2024 - ன்படியும், மேற்படி மைலம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மேல்பேரடிக்குப்பம் ஊராட்சி மன்ற அலுவலக தீர்மான எண்.32, நாள்.09.09.2024 - ன்படியும் அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில்:- அயிட்டம் - 2 திண்டிவனம் ரிடி., வல்லம் சப்.ரிடி., திண்டிவனம் வட்டம், தீவனூர் கிராமத்தில்:- புதிய அயன் புஞ்சை சர்வே எண். 177/9 பூரா 0.39.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.97½ செண்டுக்கு பழைய சர்வே எண். 220/2டி பூரா ஏக்கர் 3.13 - இல் அமைந்துள்ள "ஸ்ரீ செல்வவிநாயகர் நகர்" என்ற மனைப்பிரிவில் மனை எண். 16 - க்கு ஜக்குபந்தி:- அளவுகள் விவரம்:- கிழக்கில் - 14'9" அடி, மேற்கில் - 14'9" அடி, வடக்கில் - 40 அடி, தெற்கில் - 40 அடி, இதன் மத்தியில் அடங்கிய விஸ்தீரணம் 596 சதுரடிக்கு 00055.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனை. ஆக மேற்படி மனை எண்கள். 15, 16 - இன் கூடுதல் விஸ்தீரணம் 1183½ சதுரடிக்கு 00109.95 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள கட்டிடம் ஏதுமில்லாத காலிமனைகள்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.