Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Annur	Date / நாள்: 10-Mar-2026
Village /கிராமம்:Kariyampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 22/2B,22/2C

Data Availability Period for Village: Kariyampalayam

Annur Sub Registrar Office: From 01-Jan-2010 To 09-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2010 - 09-Mar-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore		S.R.O: Annur	
1	4079/2014	02-Jul-2014 02-Jul-2014 02-Jul-2014	Receipt	1. கீழ்க்கதவுகரை தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம்	1. பழனிக்கவுண்டர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 744/ 2001	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ 50000/- துகை செல்லானதாய்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ 1.11 + 0.35 1/3		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34
	Boundary Details: கச 21 நெக்கும் (வ), கிமே இட்டேரிக்கும் (மே), கிருஷ்ணகவுண்டர் பூமிக்கும் (தெ), ரங்கண கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 21 நெ புஏ 3.33 இதில் பொதுவில் 1/3 பங்கு ஏ 1.11. மேற்படி காலையிலுள்ள து. கிணர் 1லும், 5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் 60 நெ மின் இணைப்பிலும் பொதுவில் 1/3 பங்கும் சகிதம், கச 22 நெ புஏ 5.06 இதில் இமல் ஏ 1.06ல் பொதுவில் 1/3 பாகம் ஏ 0.35 1/3 பூமி பூரா,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.13 2/3
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34
	Boundary Details: கருப்ப கவுண்டன் பூமிக்கும் (கி), கச 24/3,4, நெக்கும் (வ), கச 21 நெ தெவ வண்டித்தடத்துக்கும் (மே), கச 23 நெக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 24/1 நெ புஏ 1.91 ல் இமல் எ 0.41ல் பொதுவில் 1/3 பங்கு எ 0.13 2/3 பூமி பூரா,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 1.00
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34
	Boundary Details: கச 21 நெக்கும் (வ), தெவ ரோட்டிற்கும் (மே), கிருஷ்ணகவுண்டன் காட்டிற்கும் (தெ), ராமணகவுண்டர் காட்டிற்கும் (கி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 22 நெ புஏ 5.06ல் இமல் எ 1.00 பூமி பூரா,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.90
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34
	Boundary Details: கருப்ப கவுண்டர் பூமிக்கம் (கி), கச 22 நெக்கும் (தெ), கச 21 நெக்கும் (மே), கச 24/1 நெக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 21 நெ புஏ 3.33, கச 34 நெ புஏ 3.40 ல் கிபு இமல் எ 0.90 பூமி பூரா,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.41
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34
	Boundary Details: கருப்ப கவுண்டர் பூமிக்கும் (கி), கச 24/3 நெக்கும் (வ), கச 21 நெல் தெவ தடத்திற்கும் (மே), கச 23 நெ பூமிக்கும் (தெ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 24/1 நெ புஏ 1.91ல் இமல் ஏ 0.41 பூமி பூரா, ஆக 4 காலைக்கும் ஒட்டு ஏ 5.64 இதில் பொதுவில் 1/6 பாகம் ஏ 0.94 பூமி பூரா, கச 21 நெயிலுள்ள து.கிணர் 1ம், கிணர் பொது இடம் ஏத்துதுலை பாம்பேரி வாரி வாய்க்கால் உத்தி இவைகளிலும் 5 H.P. E.M.P பம்ப் செட் 1லும் பொதுவில் 1/6 பங்கும் சகிதம்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.30
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam	Survey No./புல எண் : 21, 22, 23, 24/1, 34

	Boundary Details: கருப்ப கவணடர் பூமிக்கும் (கி), கச 22 நெக்கும் (தெ), கச 21 நெக்கும் (மே), கச 24 நெக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 23 நெ புஏ 3.40ல் இமல் ஏ 0.90ல் பொதுவில் 1/3 பங்கு ஏ 0.30 பூமி பூரா		
2	4349/2014	11-Jul-2014 11-Jul-2014 11-Jul-2014	Settlement-family members	1. பழனிக்கவுண்டர்	1. எம். பிரதீப் (மைனர்) 2. பி. முருகேசன் (மைனருக்கு கார்டியன்)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1069/ 1965, 649/ 1994, 943/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட். (மகன்வழி பேரனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.05		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 21/2 நெஹெ 0.08.00 க்கு எ 0.20. இதில் பொதுவில் 1/4 பங்கு ஏ 0.05 பூமி பூரா. மேற்படி காலையிலுள்ள து.கி 1லும், 7.5 எச்.பி. இ.எம்.பி பம்ப் செட்டிலும், 60 நெ மின்இணைப்பிலும் பொதுவில் 1/4 பங்கு சகிதம்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **தாக்கு** 2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: மேலேகண்ட தாக்கு பூமிக்கும் (கி), எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் பி.முருகேசன் ஆகியோர்க்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டுக்கும், வீட்டு இடத்துக்கும் (தெ), தெவ ரோட்டுக்கு (மே), எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் ஆகியோர் பூமிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில், இமல் தாக்கு 2, ஆக மேற்படி 2 தாக்குகளில் ஒட்டு ஏ 0.53 பூமி பூரா.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.03		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் ஆகியோர் வீட்டுக்கும் (கி), நாம் பொதுவில் விட்டுள்ள கிமே தடத்துக்கும் (தெ), எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் ஆகியோர் வீடு கட்டும் இடத்துக்கு (மே), மேலேகண்ட பூமிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கச 21/3 நெயில், இமல் ஏ 0.03 வீடு கட்டும் காலியிடம் இடம் பூரா. பின்னும் மேற்படி இடத்தில் 550 சஅடி பரப்பில் வடக்கு வாசலாக உள்ள ஓட்டு வில்லை வீடு 1 ம் அதன் சகல கட்டுமானங்கள் பூரா. கதவு எண் 3/27. பின்னும் கச 21/3 நெயில் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1ல் பொதுவில் சரிபாதியும், இந்த பூமியின் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 ல் பொதுவில் சரிபாதி.		
	Schedule 5 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.01 + 0.49		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: பிரதீப் பூமிக்கு (கி), கச 21/1, 21/2 நெ காலைக்கும் (தெ), தெவ ரோட்டுக்கு (மே), எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் எம்.பிரதீப் ஆகியோர் வீட்டுக்கும், காலியிடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி கச 21/3 நெயில், இமல் 10 அடி அகலத்தில் கிமே தடம் ஏ 0.02 ல் பொதுவில் சரிபாதி ஏ 0.01 பூரா. பின்னும் கச 22/2சி நெஹெ 0.20.00 க்கு ஏ 0.49 பூமி பூரா.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.10		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: 25 நெ காலைக்கும் (கி), 23/1 நெயில் பழனியப்பன் பூமிக்கு (தெ), எனது மீதி பூமிக்கு (மே), 24/1ஏ நெயில் கீழ்கண்ட பூமிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் கச 23/1 நெஹெ 0.96.00 க்கு ஏ 2.37 இதில் இமல் ஏ 0.20 ல் பொதுவில் சரிபாதி ஏ 0.10 பூமி பூரா. மேற்படி காலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 லும் அதன் கம்ப்ரஸர் அறையிலும், 7.5 எச்.பி. இ.எம்.பி பம்ப் செட்டிலும், 1199 நெ மின்சர்வீசிலும் பொதுவில் சரிபாதி சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **தாக்கு** 1 (**ஏ** 0.53)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: கச 21/1 நெ காலைக்கும் (கி) (தெ), பொதுவில் விட்டுள்ள 10 அடி அகல கிமே தடத்துக்கும், நான் இன்று என் பேரன்கள் எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் ஆகியோர்க்கு எழுதிக்கொடுக்கும் வீட்டுக்கும், கீழ்கண்ட தாக்கு பூமிக்கும் (மே), கச 21/3 நெயில் எஸ்.முருகேசன், எஸ்.மணிகண்டன் ஆகியோர்க்கு எழுதிக்கொடுக்கும் பூமிக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 21/3 நெஹெ 0.71.00 க்கு ஏ 1.75. இதில், இமல் தாக்கு -1,		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏ** 0.00-1/2		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A		
	Boundary Details: 25 நெ காலைக்கும் (கி), 23/1 நெயில் மேலேகண்ட ஏ 0.20 பூமிக்கு (தெ), 24/1ஏ நெயில் என் மீதி ஏ 0.04 க்கும் (மே), கருப்பகவுண்டர் பூமிக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 24/1ஏ நெஹெ 0.53.00 க்கு ஏ 1.31. இதில் இமல் ஏ 0.01 ல் பொதுவில் சரிபாதி ஏ 0.00-1/2 பூரா. இந்த பூமிகளுக்கு கச 23/1, 24/1ஏ நெயில் உள்ள 10அடி தடபாத்தியமும், கச 21/3, 21/4, 25, 21/4, 24/4பி, 24/4ஏ, 24/4பி, 24/1பி நெ காலைகளில் மாமூல் தடத்திலும், கச 24/1ஏ, 23/1 நெயில் 10அடி அகலத்தில் பழனியப்பன் பூமிவரை உள்ள தடத்தியலும், பின்னும் கச 23/1 நெயில் ஏ 0.21 பூமிவரை உள்ள 10 அடி தடத்திலும் போகவர உள்ள தடபாத்தியம் சகிதம்.		
3	4242/2020	10-Jul-2020 10-Jul-2020 10-Jul-2020	Cancellation Deed	1. மணி 2. முருகேசன் 3. மணிகண்டன்	1. பிரதீப்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5937/2016	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancels the document R/Annur/Book1/5937/2016				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 53.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/1, 22/2C, 23/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - எல்லப்பாளையம் ரோடு , மேற்கு - க.ச.எண்.21/1- காலையிலுள்ள மாரம்மாள் வகையறா பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.21/1 - காலையில் மாரம்மாள் வகையறா பூமி மற்றும் க.ச.எண்.21/2 - காலையில் பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட கிணற்று பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.21/3 - காலையில் முருகேசன், மணிகண்டன் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி பூமியிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணறுகள் இரண்டும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/1, 22/2C, 23/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - எல்லப்பாளையம் ரோடு , மேற்கு - க.ச.எண்.22/2பி - காலையிலுள்ள மாரம்மாள் வகையறா பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.22/2ஏ3 - காலையிலுள்ள அய்யம்மாள் பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.21/1 - காலையிலுள்ள மாரம்மாள் வகையறா பூமி, பொதுவில் பாத்தியப்பட்ட கிணற்று பூமி					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 21/1, 22/2C, 23/1		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.23/1 - காலையில் பழனிகவுண்டர் பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.25 - காலை, வடக்கு - க.ச.எண்.23/1 - காலையில் பழனியப்பன் பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.24/1ஏ - காலையில் முருகசாமி, செல்வராஜ் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணர் 1 -ம், அதன் கம்ப்ரஸர் அறை பூராவும். பின்னும் மேற்படி காலையிலுள்ள ஆழ்குழாய் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7-1/2 எச்.பி.ஈ.எம்.பி. லும், மின்இணைப்பு எண்.1199 சகிதம்.		
4	4243/2020	10-Jul-2020 10-Jul-2020 10-Jul-2020	Sale agreement deed	1. எஸ்.முருகேசன் 2. மணிகண்டன் 3. மணி 4. பி.முருகேசன் 5. பிரதீப் 6. அய்யாவு 7. ஜெயகுமார்	1. எஸ்.முருகேசன் 2. மணிகண்டன் 3. மணி 4. பி.முருகேசன் 5. பிரதீப் 6. அய்யாவு 7. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 5,00,000/-	-	2385/2006, 2386/2006, 4349/2014, 4350/2014, 5934/2016
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/5702/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 10.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.20 இதில் பொதுவில் 1/2 பங்கு ஏக்கர் 0.10 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி காலையில் உள்ள து.கிணர் 1 - ல் பொதுவில் 1/2 பங்கும், மேற்படி கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7-1/2 எச்.பி.ஈ.எம்.பி. செட் 1 - லும், அதன் மின் இணைப்பு எண்.60 - லும், பொதுவில் 1/2 பங்கும் சகிதம்.	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1 ACRE, 75.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 1.75 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். பின்னும் மேற்படி காலையில் வடக்கு வாசலாக 860 சதுர அடி பரப்பளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டு வில்லை வீடு 1 பூரா. மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.3/544 ஆகும். மேற்படி வீட்டின் மின்இணைப்பு எண்.866 மற்றும் காப்புத் தொகைகள் பூராவும். சகிதம், மேற்படி வீட்டுக்கு சேர்ந்த கதவு, நிலவு கட்டுக்கோப்பு சகிதம். பின்னும் மேற்படி க.ச.எண்.21/3 - காலையில் வடமேற்கு மூலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 பூராவும். இந்த பூமியின் தென்கிழக்கு மூலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 பூராவும். பின்னும் மேற்படி இடத்தில் 550 சதுர அடி பரப்பளவில் வடக்கு வாசலாக கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டு வில்லை வீடு 1 பூராவும், மேற்படி இடத்துக்கு சேர்ந்து சகல கட்டுமானங்களும் சகிதம். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.3/27 ஆகும்.	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B	
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனிக்கவுண்டர் பாக்கியுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.25 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.23/1 - ல் பழனியப்பன் பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.24/1ஏ - ல் கீழ்கண்ட பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.20 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணறு 1 - லும், அதன் கம்ப்ரஸர் அறை பூராவும். மேற்படி காலையில் உள்ள ஆழ்குழாய் கிணற்றில் வைக்கப்பட்டுள்ள 7-1/2 எச்.பி.ஈ.எம்.பி - லும், அதன் மின்இணைப்பு	

		எண்.1199 - பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 12.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.23/1 - காலையில் பழனி கவுண்டர் பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.25 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.23/1 - காலையில் பழனியப்பன் பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.24/1ஏ - காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.12 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 96.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.23/2 - காலை , மேற்கு - பிரதீப் பூமி , வடக்கு - க.ச.எண்.23/1 - காலையில் பழனியப்பன் பூமி , தெற்கு - க.ச.எண்.24/1ஏ - காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.96 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.49 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண்.24/1ஏ - ல் எனது மீதி ஏக்கர் 0.04 பூமி , மேற்கு - க.ச.எண்.25 - காலை , வடக்கு - க.ச.எண்.23/1 - ல் மேலே கண்ட ஏக்கர் 0.20 பூமி , தெற்கு - கருப்பகவுண்டர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.01 பூராவும்.
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு	Survey No./புல எண் : 21/2, 21/3, 22/2C, 23/1, 24/1A, 24/1B

	செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.60 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிகளுக்கு க.ச.எண்.23/1 - ன் தெற்கோட்டிலும் க.ச.எண்.24/1ஏ - ன் வடகோட்டிலும் சேர்ந்து விடப்பட்டுள்ள 10 அடி அகல கிழமேல் தடத்தில் நடந்தும் வண்டி வாகனங்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ள வேண்டியது. மேலும் இந்த பூமிகளுக்கு மசாண்டிபாளையம் - எல்லப்பாளையம் செல்லும் ரோட்டிலிருந்து க.ச.எண்கள்.21/3, 21/4 - ன் தெற்கோட்டிலும், க.ச.எண்.25 - ன் வடகோட்டிலும், கிழமேலாக போய்க் கொண்டிருக்கும் மாமூல்தடத்தின் வழியாகவும், க.ச.எண்கள்.21/4, 24/4பி - க்கு இடையில் தென்வடலாகவும், க.ச.எண்கள்.24/4ஏ, 24/4பி - ன் வடகோட்டிலும் க.ச.எண்.24/1பி - ன் தெற்கோட்டிலும் சேர்ந்து கிழமேலாகவும் உள்ள மாமூல் தடத்திலும் க.ச.எண்கள்.24/1ஏ, 23/1 - ன் கிழகோட்டில் 10 அடி அகலத்தில் பழனியப்பன் பாக பூமி வரை விடப்பட்டுள்ள தடத்திலும், நடந்தும், வண்டி வாகனங்களை ஓட்டிப் போய் வந்து கொள்ள உள்ள பாத்தியமும், பின்னும் மேலே கண்ட தடத்திலிருந்து க.ச.எண்.23/1 - ல் ஏக்கர் 0.21 பூமி வரை விட்டுள்ள 10 அடி அகல கிழமேல் தடத்திலும் போய் வந்து கொள்ள உள்ள உரிமையும் சகிதம்.		
5	5702/2021	30-Apr-2021 25-Jun-2021 25-Jun-2021	Cancellation Deed	1. எஸ்.முருகேசன் 2. மணிகண்டன் 3. மணி 4. பி.முருகேசன் 5. பிரதீப் 6. அய்யாவு 7. ஜெயகுமார்	1. எஸ்.முருகேசன் 2. மணிகண்டன் 3. மணி 4. பி.முருகேசன் 5. பிரதீப் 6. அய்யாவு 7. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4243/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4243/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 22/2C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர் 0.49 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமி பூராவும்.		
6	5703/2021	30-Apr-2021 25-Jun-2021 25-Jun-2021	Sale deed	1. பிரதீப்	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,59,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,05,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4349/2014	

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 22/2C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.0.49 உள்ள பூமியும்		
7	5705/2021	30-Apr-2021 25-Jun-2021 25-Jun-2021	Sale deed	1. எஸ்.முருகேசன் 2. மணிகண்டன் 3. அய்யாவு 4. பி.முருகேசன்	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,06,280/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2385/2006, 2386/2006, 4350/2014	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 22/2C		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழனிகவுண்டர் பாக்கி சொத்துக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - தென்வடல் ரோட்டுக்கு மேற்கு, வடக்கு - பழனிகவுண்டர் பாக்கி சொத்துக்கும் வடக்கு, தெற்கு - அய்யாவுக்கு பாத்தியபட்ட பூமிக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.03 செண்ட் பூமி பூராவும்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			Survey No./புல எண் : 22/2C		
	Boundary Details: கிழக்கு - பழன்கவுண்டர் பாக்கி சொத்துக்கும் கிழக்கு, மேற்கு - தென்வடல் ரோட்டுக்கும் மேற்கு, வடக்கு - முருகேசனுக்கு பாத்தியப்பட்ட பாகத்துக்கும் வடக்கு, தெற்கு - க ச 22/2ஏ நெ காலையில் செல்வகுமார் பூமிக்கும் தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ0.03 செண்ட் பூமி பூராவும்		
8	347/2022	10-Jan-2022 11-Jan-2022 11-Jan-2022	Sale deed	1. விஜயகுமார்	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,26,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,960/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1097/1970, 1318/1974	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/7278/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 10.5 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, மேற்கு - ரங்கப்பகவுண்டர் பாகம், வடக்கு - கிருஷ்ணகவுண்டன் காடு, தெற்கு - 21 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.00 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.42 இதில் பொதுவில் 14/ பாகம் பு.ஏ.0.10-1/2 பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 0.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
9	4677/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale agreement deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5703/2021, 5704/2021, 5705/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/13499/2022				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2C - 49.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, மேற்கு - க.ச.22/2பி நெ காலை , வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.21/1, 21/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா		
10	4679/2022	07-Apr-2022 07-Apr-2022 07-Apr-2022	Sale agreement deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 347/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/7266/2022				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 10.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, மேற்கு - ரங்கப்பகவுண்டர் பாகம், வடக்கு - கிருஷ்ணகவுண்டன் காடு, தெற்கு - 21 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.00 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.42 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் பு.ஏ.0.10-1/2 பூராவும்.		

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 0.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.44 இதில் பொதுவில் ஏக்கர்.0.02 இதில் பொதுவில் 1/4 பங்கு சகிதம்.		
11	7266/2022	04-Jun-2022 04-Jun-2022 04-Jun-2022	Cancellation Deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4679/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4679/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 10.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, மேற்கு - ரங்கப்பகவுண்டர் பாகம், வடக்கு - கிருஷ்ணகவுண்டன் காடு, தெற்கு - 21 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.00 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.42 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் பு.ஏ.0.10-1/2 பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 0.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.44 இதில் பொதுவில் ஏக்கர்.0.02 இதில் பொதுவில் 1/4 பங்கு சகிதம்.		
12	7267/2022	04-Jun-2022 04-Jun-2022 04-Jun-2022	Sale deed	1. கலாமணி 2. மணிகண்டன் 3. நந்தினி	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,94,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1097/1970, 1318/1974	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 11.06 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்		

				ஏக்கர்.0.44-1/4 சென்ட் இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் சகிதம்		
13	7278/2022	04-Jun-2022 04-Jun-2022 04-Jun-2022	Rectification deed	1. விஜயகுமார்	1. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 347/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/347/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 10.5 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் இட்டேரி, மேற்கு - ரங்கப்பகவுண்டர் பாகம், வடக்கு - கிருஷ்ணகவுண்டன் காடு, தெற்கு - 21 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் பு.ஏ.1.00 இதில் பொதுவில் பு.ஏ.0.42 இதில் பொதுவில் 14/ பாகம் பு.ஏ.0.10-1/2 பூராவும்.		
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 0.5 CENTS		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 11.06 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.44-1/4 இதில் பொதுவில் 1/4 பாகம் சகிதம்		
14	7279/2022	04-Jun-2022 04-Jun-2022 04-Jun-2022	Sale agreement deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 347/2022, 7267/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/13498/2022				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 22.13 CENTS		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.44-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் 2/4 பாகம் சகிதம்		
15	13498/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Cancellation Deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7279/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/7279/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 22.13 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.44-1/4 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் 2/4 பாகம் சகிதம்		
16	13499/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Cancellation Deed	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	1. ஜெயகுமார் 2. ஜெயபால் 3. மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4677/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அன்னூர்/புத்தகம் 1/4677/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2C - 49.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் பஞ்சாயத்து தார் ரோடு, மேற்கு - க.ச.22/2பி நெ காலை , வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.21/1, 21/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஏக்கர்.0.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா		
17	13501/2022	10-Oct-2022 10-Oct-2022 10-Oct-2022	Partition deed	1. மாரப்பன் 2. கருணையம்மாள் 3. ஜெயகுமார்	1. மாரப்பன் 2. கருணையம்மாள் 3. ஜெயகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,53,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1097/1970, 1318/1974, 347/2022, 5703/2021,	

					5705/2021, 7267/2022	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 47.25 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.22/2சி நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.22/1பீ நெ.காலை பூமி, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.23/2, க.ச.21/1 நெ.காலையில் பீ பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயமுத்தூர் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் சார் பதிவு மாவட்டம், அன்னூர் வட்டம், கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.22/2பி நெ காலையில் பு.ஹெ.0.18.00-க்கு பு.ஏ.0.47 1/4-க்கு தீர்வை ரூ.0.50 இந்து விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
18	13910/2022	20-Oct-2022 20-Oct-2022 20-Oct-2022	Sale deed	1. ஜெயக்குமார்	1. சாய் ப்ரீமியம் புரமோட்டர்ஸ்(முத.) ஜெயபால்(முக.) மூர்த்தி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,85,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13501/2022, 5703/2021, 5705/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2C - 20 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார் ரோடு, மேற்கு - கீழ்வரும் க.ச.22/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.21/1, க.ச.21/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள நெ.பு.ஹெக்.0.20.00-க்கு ஏக்கர்.0.49 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 18 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட க.ச.22/2சி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.22/1பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.23/2, க.ச.21/1 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள ஹெக்.0.18.00-க்கு பு.ஏக்கர்.0.44-1/4 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.		
19	15247/2022	15-Nov-2022 15-Nov-2022 15-Nov-2022	Sale deed	1. சாய் ப்ரீமியம் புரமோட்டர்ஸ்(முத.) ஜெயபால்(முக.) மூர்த்தி(முக.)	1. இலக்கியாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13910/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2C - 20 ARE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க					
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார் ரோடு, மேற்கு - கீழ்வரும் க.ச.22/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.21/1, க.ச.21/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.22/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.20.00-க்கு ஏக்கர்.0.49-க்கு ரூ.0.55-க்கு இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 18 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட க.ச.22/2சி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.22/1பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.23/2, க.ச.21/1 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.22/2பி நெ.பு.ஹெக்.0.18.00-க்கு பு.ஏக்கர்.0.44-1/4-க்கு ரூ.0.50. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.		
20	1778/2023	08-Feb-2023 08-Feb-2023 08-Feb-2023	Sale deed	1. இலக்கியாதேவி	1. ஜெயவேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15247/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2C - 20 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் தார் ரோடு, மேற்கு - கீழ்வரும் க.ச.22/2பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.21/1, க.ச.21/2 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.22/2சி நெ.பு.ஹெக்.0.20.00-க்கு தீர்வை ரூ.0.55 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 18 ARE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலேகண்ட க.ச.22/2சி நெ காலை, மேற்கு - க.ச.22/1பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ நெ காலை, தெற்கு - க.ச.23/2, க.ச.21/1 நெ காலைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரியாம்பாளையம் கிராமம், க.ச.22/2பி நெ.பு.ஹெக்.0.18.00-க்கு தீர்வை ரூ.0.50. இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூரா.		
21	8467/2023	22-Jun-2023 22-Jun-2023 22-Jun-2023	Gift deed	1. ஜெயவேலு	1. கரியாம்பாளையம் ஊராட்சி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 500/-	1778/2023

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B, 22/2C - 1230.75 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road No 1
Boundary Details: கிழக்கு - காரேகவுண்டன்பாளையம் கிராமம் க.ச.455/2-நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் சாலை, மேற்கு - க.ச.22/1பி நெ காலை, வடக்கு - மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3, பொது உபயோக இடம், டேன்ஜெட்கோ இடம், தெற்கு - மனையிடங்கள், 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 122.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் 123.7 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 10.0 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 1228.50 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1230.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண் 1 பூரா.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 90.81 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road No 2
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடங்கள், மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1, தெற்கு - க.ச.21/1ஏ நெ காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீ தென்வடல் கிழபுறம் 12.4 மீ தென்வடல் மேபுறம் 12.2 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 88.56 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 90.81 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.2 பூரா.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 72.09 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road No 3
Boundary Details: கிழக்கு - மனையிடங்கள், மேற்கு - மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.22/2ஏ3 நெ காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.7 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 69.84 சதுர மீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு 2.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் 72.09 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.3 பூரா
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 29.1 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Local Body
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்

	கிழக்கு - மனையிடங்கள், மேற்கு - டேன்ஜெட்கோ இடம், வடக்கு - க.ச.22/2ஏ3 நெ காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1			கிழமேல் இருபுறமும் 3.0 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.7 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 29.10 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடம் பூரா		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B - 33.46 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Tangedco		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - க.ச.22/1பி நெ காலை, வடக்கு - க.ச.22/2ஏ3 நெ காலை, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.0 மீ கிழமேல் தென்புறம் 3.9 மீ தென்வடல் இருபுறமும் 9.7 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 33.46 சதுர மீட்டர் கொண்ட டென்ஜெட்கோ இடம் பூரா		
22	1220/2024	28-Oct-2023 28-Oct-2023 31-Jan-2024	Sale deed	1. ஜெயவேலு	1. கலைவாணி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,46,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,46,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1778/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kariyampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 22/2B1, 22/2C - 1465.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.455/2 நெ காலையில் நிலையிலுள்ள 12.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி தார் ரோடு, மேற்கு - சயிட் எண் 20, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - க.ச.21/2 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் கிழபுறம் 39-1/4 அடி தென்வடல் மேபுறம் 43-1/2 அடி கிழமேல் வடபுறம் 27 அடி கிழமேல் தென்புறம் 35-1/2 அடி வடகிழக்கு மூலை கிராஸ் 7 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 1465 சதுரடி (அல்லது 3 சென்ட்டும் 158 சதுரடி) கொண்ட இடம் பூரா. மேற்படி இடமானது ஜேஎம் மெடோஸ் மனைப்பிரிவில் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 22

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.