Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



உள்ளே முகவரிவாக்கம் - + மீட்டமைக்க இன்னும் காண்க

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 6 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 கோடி புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-7-2024 முடிவு நாள்: நாளது வரை உங்கள் மண்டலம் மற்றும் மாவட்டத்தினை தெரிந்து கொள்ள இங்கே சொடுக்கவும்

வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பார்வைக்கு:

○ தெரு ◉ புல எண் ○ கூட்டு மதிப்பு

தேடுதல் வரையறை:

○ நிலத்தின் வகைப்பாடு வாரியாக ◉ புல எண் வாரியாக

மண்டலம்:*
சென்னை

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:*
குன்றத்தூர்

பதிவு கிராமம்:*
குன்றத்தூர் -B

புல எண்:*
513

தேடுக மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை

மண்டலம்:	சென்னை	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	குன்றத்தூர்
வழிகாட்டி கிராமம்:	குன்றத்தூர் -B	வருவாய் கிராமம்:	குன்றத்தூர் A
வருவாய் மாவட்டம்:	காஞ்சிபுரம்	வருவாய் வட்டம்:	குன்றத்தூர்

இந்தக்காணும் தேடுதல் முடிவானது 18-Apr-2025 அன்று, 02:21 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

இங்கங்கள் உள்ளது. அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) மனைப்பிரிவு மதிப்பு	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) மனைப்பிரிவு மதிப்பு	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	513/1A1A	1700/ சதுரடி	18045/ சதுர மீட்டர்	கலப்புவகை நிலங்கள் - பிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
2	513/1A1B	1700/ சதுரடி	18045/ சதுர மீட்டர்	கலப்புவகை நிலங்கள் - பிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
3	513/1A2	14300000/ ஏக்கர்	35335500/ ஹெக்டேர்	நன்செய் இறைவு பாசனம் - இருபோகம் வகை - II	01-Jul-2024	-
4	513/1A3	1700/ சதுரடி	18045/ சதுர மீட்டர்	கலப்புவகை நிலங்கள் - பிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
5	513/1B	1700/ சதுரடி	18045/ சதுர மீட்டர்	கலப்புவகை நிலங்கள் - பிறப்பு வகை - III	01-Jul-2024	-
6	513/2	14300000/ ஏக்கர்	35335500/ ஹெக்டேர்	நன்செய் இறைவு பாசனம் - இருபோகம் வகை - II	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்

விவசாயச் சான்று

தேடுக

முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்

விலங்குகள் சான்றிளைத் தெடுத்துப்பார்வையிடுதல்
சங்கம்
சீட்டு நிதிகள்
நிறுவனம்
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு

நிர்வாக மற்றும் கட்டளைச்

நிர்வாக மற்றும் கட்டளைச்

பார்வைகளின் விவரம்

குழுமக்கள் சாசனம்
எப்படி என்பதனைத் தெரிந்திக்கவும்
பயனர் கையேடு

பதிவிறக்கங்கள்

படிவப்பட்டி படிவங்கள்
சுற்றறிக்கைகள்
வதா எழுத்துமைப்பட
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்புக் கருவி
தட்டச்சுப் பொறி இடைமுகப்பு கையேடு
நடைய ஆணையர்
Cyber Security Awareness
Safe and Ethical AI
Tamilnadu Blockchain Policy
Cyber Security Policy

வெளித்தொடர்பு இணைப்பு

தேசிய இணைய முகப்பு
Cyber Resilience
Cyber Security Incident Reporting
Electronic/Digital Signature Verify

சட்டரீதியான தகவல்கள்

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்
தனியுரிமைக் கொள்கை
மிகை இணைப்பு கொள்கை
பதிப்புரிமை கொள்கை

விவரம் தொடர்பு

முகவரி
எண்.100, சாந்தோம் நெடுஞ்சாலை, சென்னை 600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா
தொலைபேசி: 044-24641160
மின்னஞ்சல்: helpdesk[at]tnreginet[dot]in

"கல்வம் கொடுப்பதோ பெறுவதோ சட்ட விரோதமானது. வர்சம தொடர்பான புகார்களை நேரிலோ அல்லது தொலைபேசி மாவியாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: இயக்குனர், விசிப்பு மற்றும் வர்ச ஒழிப்புத்துறை,
எண். 293, K.K.N சாலை, ஆர்ந்தர், சென்னை - 15 அல்லது உள்ளூர் வர்ச ஒழிப்புத்துறை அலுவலர். இணையதளம்: www.tnwelfare.gov.in
தொலைபேசி எண்கள் (044) 23310989/23321090/23321085/23343147; தொலை நகல்: 044-23321035.
"கோவல் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.elections.tn.gov.in"
பிற்குறைகள்: வரைத்துறையின் உள்ளடக்கமானது பிக்கம் கவனமுடனும், சட்டங்கள் மற்றும் விதிமுறைகளுக்கும் தயாரிக்கப்பட்டுள்ளது. இருப்பினும் இங்கு எதேனும் குறைகள் அல்லது விடுபடல்கள் கண்டறியப்பட்டால், இவ்வலுவலகத்தின் உள்ளடக்கமானது தவறாக முகம் தரும் நோக்கில் வழங்கப்படுவதல்ல.
© இவ்வலுவலகத்தின் உள்ளடக்கங்கள் அனைத்தும் தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறையுக்கு சொந்தமானது.
இவ்வினைய தளம் பாரத் சர்கார் மின்சார மிஷன் திட்டம், நிதியுதவியுடன் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.
இவ்விடத்தில் சஃப்ஸ்கிரார் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 தீர்மானம் கொண்ட மானிட்டரில் தெளிவாகக் காணலாம்.
27/10/2023 அன்று வடிவமைப்பு மேம்படுத்தப்பட்டது.

உள்ள மறுஆளாக்கம் - + மீட்டமைக்க இன்ன மாதம்

பதிவுத்துறை
REGISTRATION DEPARTMENT

பதிவுத்துறை தொடர்பான புகார்கள் மற்றும் சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
9498452110 / 9498452120 / 9498452130
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 10 மணி முதல் மாலை 5.45 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

மென்பொருள் தொடர்பான சந்தேகங்களுக்கு தொடர்பு கொள்ள:
1800 102 5174
(அரசு விடுமுறை நாட்கள் தவிர்த்து இங்கள் முதல் வெள்ளி வரை காலை 8 மணி முதல் மாலை 8 மணி வரை, சனிக்கிழமை காலை 10 மணி முதல் மாலை 6 மணி வரை தொடர்பு கொள்ளலாம்)

இந்த இணையதளம் மூலம் வழங்கப்படும் தகவல்கள் மேம்படுத்தப்பட்டுள்ளது. ஆன்லைனில் வழங்கப்படும் சேவைகளை பெற அலுவலகத்திற்கு நேரில் வருகை தர அவசியமில்லை.

வழிகாட்டி மதிப்பு மற்றும் சொத்து மதிப்பீடு

2.19 இலட்சம் தெருக்கள் மற்றும் 4.46 கோடி புல எண்கள்/உட்பிரிவு எண்களுக்கு வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பெற ஏதுவாக துறையின் இணையதளத்தில் உள்ளது.

தெருவில் அமைந்துள்ளவைக்கு சொத்து மதிப்பீடு செய்ய தெருக்களின் பட்டியலில் உள்ள சம்பந்தப்பட்ட தெருவினை சொடுக்கவும்.

தொடக்க நாள்: 1-7-2024 முடிவு நாள்: நாளது வரை உங்கள் மண்டலம் மற்றும் மாவட்டத்தினை தெரிந்து கொள்ள இங்கே சொடுக்கவும்

வழிகாட்டி மதிப்பு விவரம் பார்வைக்கு:

○ தெரு ● புல எண் ○ கூட்டு மதிப்பு

தேடுதல் வரையறை:

○ நிலத்தின் வகைப்பாடு வாரியாக ● புல எண் வாரியாக

மண்டலம்:*
சென்னை

சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:*
குன்றத்தூர்

பதிவு கிராமம்:*
குன்றத்தூர் -B

புல எண்:*
7

தேடுக மீட்டமைக்க

தேடுதல் வரையறை

மண்டலம்:	சென்னை	சார்பதிவாளர் அலுவலகம்:	குன்றத்தூர்
வழிகாட்டி கிராமம்:	குன்றத்தூர் -B	வருவாய் கிராமம்:	குன்றத்தூர் A
வருவாய் மாவட்டம்:	காஞ்சிபுரம்	வருவாய் வட்டம்:	குன்றத்தூர்

இச்சான்றும் தேடுதல் முடிவானது 18-Apr-2025 அன்று, 02:20 PM -க்கு உட்பட்டதாகும்

இங்கங்கள் உள்ளது. அனைத்தும் பார்வைக்கு.
1

வரிசை எண்	புல எண்/ உட்பிரிவு எண்	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) பிரிட்டிஷ் மதிப்பு	வழிகாட்டி மதிப்பு (₹) (மெட்ரிக் மதிப்பு	நிலத்தின் வகைப்பாடு	Effective Start Date	G.O.Download
1	7/1	1430/ சதுரடி	15395/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி நேரடி வகை - I	01-Jul-2024	-
2	7/2	1430/ சதுரடி	15395/ சதுர மீட்டர்	குடியிருப்புப்பகுதி நேரடி வகை - I	01-Jul-2024	-

முதன்மை பட்டியலுக்கு திரும்பச் செல்க

இணைய வழி சேவைகள்
விவரங்கள் எனது
தேடுக
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
விவரங்கள் எனதிலைவது தெடுதல் பார்வையிடுதல்
எங்கள்
பிடு நிறுவனங்கள்
நிறுவனம்
பிறப்பு மற்றும் இறப்பு
இச்சை மற்றும் கட்டணம்

நோக்கு மற்றும் கட்டமைப்பு

பார்வையாளரின் விவரம்

குடிமக்கள் சாசனம்
எப்படி விண்ணப்பத்தை தெரிவிக்கவும்
பயனர் கையேடு

பதிவிறக்கங்கள்

பயன்பாட்டு படிவங்கள்
சுற்றறிக்கைகள்
வழி வழக்குரைப்பு
தட்டச்சுப் பொறி முடமுகப்புக் கருவி
தட்டச்சுப் பொறி முடமுகப்பு கையேடு
மென்பொருள்
Cyber Security Awareness
Safe and Ethical AI
Tamilnadu Blockchain Policy
Cyber Security Policy

வெளிதொடர்பு இணைப்பு

தேசிய முகவாய முகப்பு
Cyber Resilience
Cyber Security Incident Reporting
Electronic/Digital Signature facility

சட்டரீதியான தகவல்கள்

விதிமுறைகள் மற்றும் நிபந்தனைகள்
தனியுரிமை கொள்கை
மின்னஞ்சல் கொள்கை
பதிப்புரிமை கொள்கை

விவரம் தொடர்பு

முகவரி
எண் 100, காதுதோம் நெடுஞ்சாலை, சென்னை 600028, தமிழ்நாடு, இந்தியா
தொலைபேசி: 044-24660160
மின்னஞ்சல்: helpdesk[at]tnreginet[dot]gov.in

"வர்ச்சி வொடுப்பதோ பெறவேதா சட்ட விரோதமாகு. எந்தவ தொடர்பான பரிந்துரை நேரிடை அல்லது தொலைபேசி வாயிலாகவோ தெரிவிக்க வேண்டிய முகவரி: முத்தமிழ், விரிவு மற்றும் வர்த்தக மையம்,
எண். 293, N.S.N சாலை, கற்பகம், சென்னை - 15 அல்லது உள்ளூர் வர்த்தக மதிப்பீட்டுத்துறை அலுவலர். இணையதளம்: www.stamps.tn.gov.in
தொலைபேசி எண்கள்: (044) 22310989/22321088/22321085/22340142,தொலைநகல்: 044-22321003
"தேர்வுக் தொடர்பான விவரங்களுக்கு www.exams.tn.gov.in"
நிபந்தனைகள்: வரைந்தாளிட்ட உரிய அலுவலரை நேரில் அணுகவும். எந்த சட்டங்கள் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டும் வழங்கப்படுகிறது. முறையான மதிப்பு ஏற்கும் தருணம் அல்லது விரிவான தொடர்புக்கு பத்தாண்டு பொறுப்பாளரை. இன்வெஸ்ட்மென்ட்டின் உண்மைத்தன்மையை தகவல் தரும் தொகுதிப் பார்வையிடப்படுகிறது.
© இவ்வலைத்தளத்திலுள்ள உரிமைகளை தமிழ்நாடு அரசின் பதிவுத்துறையும் பொருளாளரு
முன்னெச்சரிக்கை தளம் பாடம் உள்ளடங்கிய சரியான பயிற்சி நிறுவனத்தால் பராமரிக்கப்பட்டு வருகிறது.
இன்டர்நெட் எக்ஸ்ப்ளோரர் 10.0 மற்றும் அதற்கு மேற்பட்ட வடிவங்களில், 1366 x 768 தரநிர்ணய கொண்ட பார்வையில் தெளிவாகக் காணலாம்
20/09/2023 அன்று கடைசியாக மேம்படுத்தப்பட்டது



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate