Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadavalli	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Goundampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 438/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2103/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 73,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 355/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A - 31.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழே அயிட்டம் 2-ல் கண்ட சொத்து, மேற்கு - கீழே அயிட்டம் 3-ல் கண்ட சொத்து, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1டி மற்றும் க.ச.483/1ஈ நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.437 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 1 கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50 (அ) பு.ஏ.0.31 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். பின்னும்,		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

					வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 3088.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.	

	மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 502.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.3-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 41.89 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.80 மீட்டர், ஆக 502.14 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.10-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.5-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.8-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 1026.495 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.487/2 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.9-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 111.87 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 116.24 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 1026.495 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 188.685 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.10-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 20.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 21.18 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 188.685 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadavalli	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Goundampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 438/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2103/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,71,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 355/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1B - 57.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.438/2 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - மேலே அயிட்டம் 1-ல் கண்ட சொத்து , வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1ஈ மற்றும் க.ச.483/2 நெ.காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.437 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 2 - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57 பரப்புள்ள பூமி சகிதம். பின்னும்,		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

					வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 3088.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.	

	மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 502.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.3-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 41.89 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.80 மீட்டர், ஆக 502.14 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.10-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.5-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.8-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 1026.495 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.487/2 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.9-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 111.87 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 116.24 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 1026.495 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 188.685 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.10-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 20.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 21.18 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 188.685 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadavalli	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Goundampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 438/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2102/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,60,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 354/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/2 - 1 ACRE, 52.0 CENTS	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487 நெ.காலை பூமி, மேற்கு - பழனிக்கவுண்டன் வகையறாக்கு பாத்தியப்பட்ட பூமி , வடக்கு - பழனிக்கவுண்டன் பூமி , தெற்கு - கிழமேல் பள்ளம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.	
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

					வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 3088.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.	

	மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 502.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.3-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 41.89 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.80 மீட்டர், ஆக 502.14 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.10-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.5-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.8-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 1026.495 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.487/2 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.9-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 111.87 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 116.24 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 1026.495 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 188.685 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.10-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 20.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 21.18 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 188.685 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadavalli	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Goundampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 439

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2103/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,47,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 355/2023	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 439 - 17.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம் 1-ல் கண்ட சொத்து , மேற்கு - க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள பூமி , வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1டி நெ.காலை , தெற்கு - க.ச.437 நெ.காலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் - 3 - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலை பு.ஏ.0.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

					வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 3088.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.	

	மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 502.14 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.3-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 41.89 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.80 மீட்டர், ஆக 502.14 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.10-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது.

	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.5-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.8-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 1026.495 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.487/2 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.9-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 111.87 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 116.24 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 1026.495 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1A, 438/1B, 438/2, 439/0 - 188.685 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Goundampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.10-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 20.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 21.18 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 188.685 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், . இந்த சொத்தானது R/பெரியநாயக்கன் பாளையம்/புத்தகம் 1/661/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 483/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6380/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/2023	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A - 8.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே அயிட்டம் 1-ல் கண்ட க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பூமி, மேற்கு - க.ச.483/1ஏ நெ.காலையில் மீதமுள்ள மேல்புற சொத்து, க.ச.483/1பி, க.ச.483/1சி நெ.காலை பூமிகள், வடக்கு - க.ச.482 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க.ச.483/1டி நெ.காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் தென்வடலாக பு.ஏ.0.08. ஆக இரண்டு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.1.02 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி வகையறா சகிதம். மேற்படி க.ச.483/1ஏ நெ.காலையிலுள்ள கிணறும், மேற்படி கிணற்றில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 7.5 எச்.பி. மோட்டார் பம்பு செட் வகையறா சகிதம்.		
2	25411/2024	16-Dec-2024	Release deed	1. ருக்குமணி 2. பன்னீர் செல்வம்	1. பொன்னுசாமி	-

	16-Dec-2024 16-Dec-2024		3. வெண்ணிலா 4. நிர்மலா		

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
ரூ. 1,00,000/-	ரூ. 42,00,000/-	1918/1978

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 1332.0 SQUARE FEET
New Door No./புதிய கதவு எண்: 298, 299 K N G Puthu	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட அயிட்டம் 2 ஜாகா, மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது வாசல், தெற்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச. 483/1ஏ நெ. காலை ஏ. 0.23 இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச. 483/1ஏ1 நெ. காலை பு.ஹெக். 0.6.27 இதில், அயிட்டம் 1-க்கு 1332 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 328.0 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் தென்வடலாக உள்ள பொது இடம், மேற்கு - அயிட்டம் 1 ஜாகா, வடக்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது வாசல், தெற்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2-க்கு 328சதுரடிகள் கொண்ட காலிஜாகாவும், பின்னும்,
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 437.0 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் தென்வடலாக உள்ள பொது இடம், மேற்கு - ருக்குமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம், வடக்கு - ருக்குமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட இடம், தெற்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3-க்கு 437 சதுரடிகள் கொண்ட காலிஜாகாவும், பின்னும்,
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 585.0 SQUARE FEET
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது இடம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது இடம், தெற்கு - ராமசாமி கவுண்டர் இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4-க்கு 585 சதுரடிகள் கொண்ட காலிஜாகாவும், பின்னும்,

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 441.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 297					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ருக்குமணிக்கு பாத்தியப்பட்ட ஆசாரம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - க.ச. 482 நெ. காலை கிழமேல் தடம், தெற்கு - மேற்படி காலையில் கிழமேலாக உள்ள பொது வாசல்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 5-க்கு 441 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 486.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் தென்வடலாக உள்ள பொது இடம், ருக்குமணி இடம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி அயிட்டம் 5 ஜாகா, ருக்குமணி இடம் அயிட்டம் 3 ஜாகா, தெற்கு - மேற்படி அயிட்டம் 1 மற்றும் 2 ஜாகாக்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 6-க்கு மொத்தம் 972 சதுரடிகள் கொண்ட பொது வாசலில் பொதுவில் சரிபாதி 486 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 445.0 SQUARE FEET	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புருஷோத்தமன் வகையறா இடம், மேற்கு - தென்வடல் மெயின் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி அயிட்டம் 1 மற்றும் 2 ஆகியவைகள் மேற்படி காலையில் தென்வடலாக உள்ள பொது இடம், தெற்கு - மேற்படி அயிட்டம் 4 இடம், ராமசாமி கவுண்டர் இடம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 7 மொத்தம் 890 சதுரடிகள் கொண்ட பொது இடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 445 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், ஆக மேற்படி அயிட்டங்கள் 7-க்கும் ஒட்டு 4054 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், மேற்படி அயிட்டம் 1-ல் 1332 சதுரடிகளில் வடக்கு வாசல் நாட்டு ஓடு போட்ட வீடு 1-ம் வடக்கு பார்த்த டாப்பு 1-ம் மேற்கு பார்த்த டாப்பு 1-ம் இதில் சதுரடி வீடு 200 சதுரடி வீடு மட்டும் பயன்படுத்தும் நிலையிலும் மீதி உள்ள வீடு சிதிலமடைந்து பயன்படுத்தப்பட முடியாத நிலையில் உள்ள வீடும் சகிதம். பின்னும் மேற்படி அயிட்டம் 5-ல் 441 சதுரடிகளில் நாட்டு ஓடு போட்ட வீடு 1-ம் மேற்படி வீட்டிற்கு கிழபுறமுள்ள 1-1/2 அங்கண ஆசாரமும் சிதிலமடைந்து பயன்படுத்தப்பட முடியாத நிலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்களில் எங்களுக்குண்டான பொதுவில் 1/8 பங்கு பாத்தியம் சகிதம். மேற்கண்ட சொத்து கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.	
3	25415/2024	16-Dec-2024 16-Dec-2024 16-Dec-2024	Sale deed	1. ருக்குமணி	1. பொன்னுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1918/1978	
	Schedule 1 Details:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 615.0 SQUARE FEET	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 2 மற்றும் 3 சொத்துகள், மேற்கு - உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி. பொன்னுசாமி) இடம், வடக்கு - க.ச. 482 நெ. காலை, தெற்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 4 சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச. 483/1ஏ நெ. காலை ஏ.0.23 இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச. 483/1ஏ1 நெ. காலை புஹெக். 0.6.27 இதில், அயிட்டம் 1-க்கு 615 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 114.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி.பொன்னுசாமி) இடம், மேற்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 1 மற்றம் 4 சொத்துக்கள், வடக்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 3 சொத்து, தெற்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 4 சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2-க்கு 114 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 174.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 5 சொத்து, மேற்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 1 சொத்து, வடக்கு - க.ச. 482 நெ. காலை, தெற்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிடடம் 2 சொத்து மற்றும் உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி.பொன்னுசாமி) இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 3-க்கு 174 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 486.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 2 மற்றும் 5 சொத்துகள், மேற்கு - மெயின் ரோடு, வடக்கு - மேற்படி காலையிலுள்ள அயிட்டம் 1 மற்றும் 2 சொத்துகள் மற்றும் உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி.பொன்னுசாமி) இடம், தெற்கு - உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி. பொன்னுசாமி) இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 4-க்கு 972 சதுரடிகள் கொண்ட இடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 486 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், பின்னும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 445.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 483/1ஏ நெ.காலையில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த 0.08 செண்ட் இடம், மேற்கு - மெயின் ரோடு உங்களுக்கு (பி. பொன்னுசாமி) பாத்தியப்பட்ட இடம், வடக்கு - உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி. பொன்னுசாமி) இடம் மற்றும் க.ச. 482 நெ. காலை, தெற்கு - ராமசாமி கவுண்டர் இடம் மற்றும் உங்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட (பி. பொன்னுசாமி) இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதற்கு 890 சதுரடிகள் கொண்ட இடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 445 யசதுரடிகள் கொண்டஇடமும், ஆக மேற்கண்ட அயிட்டங்கள் ஐந்திற்கும் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் 1834 சதுரடிகள் கொண்ட காலியிடம் சகிதம். மேற்கண்ட சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க		

	மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 668.205 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 =

					29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.	
5	11729/2025	17-Jun-2025 17-Jun-2025 17-Jun-2025	Deposit Of Title Deeds	1. அஸ்வின்குமார்	1. பிண்ட்ரஸ்ட் பைனான்ஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur, K.N.G. Pudhur				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A1 - 6581.0 SQUARE FEET	
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 297, 298, 299,					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏற்கனவே விற்பனை செய்த பகுதி, மேற்கு - (மெயின் ரோடு) தடாகம் ரோடு - ஜி என். மில்ஸ், வடக்கு - 6.0 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - ராமசாமி கவுண்டர் வீடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச. 483/1ஏ நெ. காலை ஏ. 0.23 இது தற்கால சப்டிவிஷன்படி க.ச. 483/1ஏ1 நெ. காலை பு.ஏ. 0.15 இதில் ஒரே இனமாக உள்ள வீட்டுடன் கூடிய சொத்திற்கு தற்கால செக்குபந்திப்படி 6581 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், மேற்படி இடத்தில் 1661 சதுரடிகளில் வடக்கு வாசல் நாட்டு ஓடு போட்ட வீடு 1-ம். வடக்கு பார்த்த டாப்பு 1-ம் மேற்கு பார்த்த 1-ம் இதில். மேற்படி இடத்தில் 200 சதுரடி வீடு மட்டும் பயன்டுத்தும்	

		நிலையிலும் மீதி உள்ள வீடு சிதிலமடைந்து பயன்படுத்தப் பட முடியாத நிலையில் உள்ள வீடும் சகிதம். மேற்கண்ட சொத்து கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 483/1D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6381/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லை ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1130/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1D - 95.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கி, மேற்கு - மே, வடக்கு - வ, தெற்கு - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், பட்டா எண்.5512, க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00. இதில் தற்போதுள்ள அளவுகள்படி பு.ஏ.0.95.5 பரப்புள்ள பூமி வகையறா சகிதம்.		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லை ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம்	-

				கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,	

	மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	487/1 - 668.205 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும்

	மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 = 29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.

	அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 483/1E

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6380/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லை்ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 72,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1129/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1E - 94.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur					
	Boundary Details: கிழக்கு - கி, மேற்கு - மே, வடக்கு - வ, தெற்கு - தெ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், பட்டா எண்.5511, க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும்,		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லை்ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

				வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,	

	மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 668.205 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 16 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 = 29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 483/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Nov-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லை.ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,

	சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 668.205 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2,

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,

	அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை					
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 = 29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.		
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.		
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.		
2	5619/2025	19-Mar-2025	Gift deed	1. நோவா லை.ப் ஸ்பேஸ்	1. தமிழ்நாடு மேதகு	-

		19-Mar-2025 19-Mar-2025		பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/2B, 484/2 - 1017.01 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.484/1 நெ.காலை, 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழக இடம் , மேற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், (1) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி க.ச.483/2பி என உள்ளது. மேற்படி பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியையும், பின்னும், (2) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி க.ச.484/2 என உள்ளது. மேற்படி பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியையும் மற்றும் இதர இணை காலை பூமிகளையும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.7.99 பரப்புள்ள பூமிகளையும் ஒன்றாக இணைத்து மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட பூங்கா இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - பூங்கா 1-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் சாய்வாக 33.86 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 45.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் சாய்வாக 35.00 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 2.83 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 13.90 மீட்டர், ஆக 1017.01 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா 1 இடம் சகிதம். பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/2B, 484/2 - 1187.05 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - 4504/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, 12.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் சாய்வாக 33.40 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 52.38 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் சாய்வாக 43.01 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 17.88 மீட்டர், ஆக 1187.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா 2 இடம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 484

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6384/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 80,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 80,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1422/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 484 - 1 ACRE, 15.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.485 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.484 நெ.காலையில் மீதமுள்ள பூமி, தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.438/2 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமி சகிதம்.		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024 13-Jan-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு	-

				வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,	

	மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,

	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 668.205 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 = 29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள

	மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து			பொது உபயோக இடம் சகிதம்.		
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.		
3	4504/2025	06-Mar-2025 06-Mar-2025 06-Mar-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 484/2 - 135.45 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள பூங்கா 2, மேற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழக இடம் , வடக்கு - க.ச.484/1 நெ.காலை, தெற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி க.ச.484/2 என உள்ளது. மேற்படி பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியையும் மற்றும் இதர இணை காலை பூமிகளையும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளையும் ஒன்றாக இணைத்து மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 9.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 17.88 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், ஆக 135.45 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் சகிதம்.		
4	5619/2025	19-Mar-2025 19-Mar-2025 19-Mar-2025	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்((முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம் கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் துடியலூர் கிராமம்	-

					கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6383/2024, 6384/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/2B, 484/2 - 1017.01 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.484/1 நெ.காலை, 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள தமிழ்நாடு மின் பகிர்மானக்கழக இடம் , மேற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், (1) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி க.ச.483/2பி என உள்ளது. மேற்படி பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியையும், பின்னும், (2) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியானது தற்போதைய உட்பிரிவுப்படி க.ச.484/2 என உள்ளது. மேற்படி பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியையும் மற்றும் இதர இணை காலை பூமிகளையும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.7.99 பரப்புள்ள பூமிகளையும் ஒன்றாக இணைத்து மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட பூங்கா இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - பூங்கா 1-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் சாய்வாக 33.86 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 45.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் சாய்வாக 35.00 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 2.83 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 13.90 மீட்டர், ஆக 1017.01 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா 1 இடம் சகிதம். பின்னும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/2B, 484/2 - 1187.05 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - 4504/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - 661/2025 நெ.தானப் பத்திரத்தில் கண்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு, 12.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் ரோடு, 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா-2-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் சாய்வாக 33.40 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 52.38 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் சாய்வாக 43.01 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 17.88 மீட்டர், ஆக 1187.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பூங்கா 2 இடம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள்

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Periyanayakkan Palayam	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thudiyalur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 487/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	6382/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லை்ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) செந்தில்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 55,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 55,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1420/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 487/1 - 1 ACRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur					
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.438/2 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.485 நெ.காலை, தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராம எல்லைக்குட்பட்ட பள்ளவாரி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
2	661/2025	24-Dec-2024 26-Dec-2024	Gift deed	1. நோவா லை்ப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம்	-

	13-Jan-2025			கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் கவுண்டம்பாளையம் கிராமம் மற்றும் துடியலூர் கிராமம் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2102/2024, 2103/2024, 6380/2024, 6381/2024, 6382/2024, 6383/2024, 6384/2024	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 3088.8 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.487/2 நெ.காலை, மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.3-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.13-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், (1) க.ச.438/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.61.50க்கு பு.ஏ.1.52க்கு தரம் ரூ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், (2) க.ச.438/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.12.50க்கு பு.ஏ.0.31க்கு தரம் ரூ.0.52 பரப்புள்ள பூமியும், (3) க.ச.438/1பி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.23.00க்கு பு.ஏ.0.57க்கு தரம் ரூ.0.97 பரப்புள்ள பூமியும், (4) க.ச.439 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23க்கு தரம் ரூ.0.39. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.17 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி நான்கு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.2.57 பரப்புள்ள பூமியும், பின்னும், துடியலூர் கிராமம், (5) க.ச.483/1ஈ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.38.00க்கு பு.ஏ.0.94 பரப்புள்ள பூமியும், (6) க.ச.483/1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.09.50க்கு பு.ஏ.0.23. இதில் கிழபுறம் பு.ஏ.0.08 பரப்புள்ள பூமியும், (7) க.ச.483/1டி நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியானது உட்பிரிவுப்படி பு.ஏ.0.95.5 என உள்ளது. இந்த பரப்புள்ள பூமியும், (8) க.ச.487/1 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.40.50க்கு பு.ஏ.1.00க்கு தரம் ரூ.1.37 பரப்புள்ள பூமியும், (9) க.ச.483/2 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.0.78.00க்கு பு.ஏ.1.93க்கு தரம் ரூ.2.64. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.00 பரப்புள்ள பூமியும், (10) க.ச.484 நெ.காலை பு.ஹெக்டேர்.1.15.50க்கு பு.ஏ.2.85க்கு தரம் ரூ.3.90. இதில் தென்புறம் பு.ஏ.1.15 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி ஆறு காலைகளுக்கும் சேர்த்து ஒட்டு பு.ஏ.5.12.1/2 பரப்புள்ள பூமியும், ஆக மேற்படி பத்து காலைகளுக்கு ஒட்டு பு.ஏ.7.69.1/2 பரப்புள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் கீழ்க்கண்ட மனைப்பிரிவு சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 259.51 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 255.29 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 3088.80 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,	

	மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.12-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 546.84 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.14-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 12.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 45.57 மீட்டர், ஆக 546.84 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 578.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/2ஏ நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.4-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 60.98 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 54.80 மீட்டர், ஆக 578.9 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 411.75 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.8-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.483 நெ.காலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.5-ல் அமைந்துள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 10.00 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 41.45 மீட்டர், ஆக 411.75 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 668.205 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.689 நெ.காலையிலுள்ள 14.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.11-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.6-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 75.75 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 72.74 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 668.205 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 987.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.4-ல் உள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 1, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.16-ல் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம், மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.7-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 109.73 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 987.57 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 586.296 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.482 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.6-ல் உள்ள 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.11-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 83.68 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 79.18 மீட்டர், ஆக 586.296 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 276.444 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.12-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 40.78 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 36.01 மீட்டர், ஆக 276.444 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,

	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 240.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.9-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.13-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 32.24 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 34.56 மீட்டர், ஆக 240.48 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 40.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.485 நெ.காலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் 2-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - பூங்கா 2, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.14-ல் அமைந்துள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 1.60 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 7.30 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 9.00 மீட்டர், ஆக 40.05 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவி சுாலையும், ஆக மேற்படி சாலை எண்.1 - 3088.80 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.2 - 546.84 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.3 - 502.14 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.4 - 578.9 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.5 - 411.75 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.6- 668.205 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.7 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.8 - 987.57 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.9 - 1026.495 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.10 - 188.685 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.11 - 586.296 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.12 - 276.444 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.13 - 240.48 சதுர மீட்டர், சாலை எண்.14 - 40.05 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 1.5 X 1.5/2 X 26 = 29.25 சதுர மீட்டர், மூலை முடக்கு கிராஸ் 4.5 X 4.5/2 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 10179.725 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் சகிதம்.
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 27.43 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - பன்னிமடை கிராமம், க.ச.549 பார்ட் நெ.காலையில் பன்னிமடை ஊராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - கவுண்டம்பாளையம் கிராமம், க.ச.439 நெ.காலையில் மீதமுள்ள சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.15-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 8.23 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 4.20 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 4.67 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், ஆக 27.43 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 483/1A2, 483/1D, 483/1E, 483/2B, 484/2, 487/1 - 112.62 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thudiyalur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - பூங்கா 1, வடக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.484/1 நெ.காலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.7-ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.16-ல் அமைந்துள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் கிராசாக 17.67 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 14.97 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.22 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 2.83 மீட்டர், ஆக 112.62 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மானக்கழகத்தின் நிர்வாக உபயோக இடம் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்		
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vadavalli	Date / நாள்: 19-Jun-2025
Village /கிராமம்:Pannimadai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 682

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 18-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4259/2024	27-Jun-2024 27-Jun-2024 27-Jun-2024	Sale deed	1. சாரங்கி புரோமோட்டர்ஸ்(முத.) ராஜ்குமார்(முக.)	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,40,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 356/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannimadai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 549//, 682 - 12917.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1டி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.681 நெ.காலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - க.ச.550 நெ.காலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு, தெற்கு - சோமையம்பாளையம் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பன்னிமடை கிராமம், நத்தம் பழைய க.ச.549 பாகம், புதிய க.ச.682 நெ.காலை 1200 சதுர மீட்டர் அல்லது 12917 சதுரடி பரப்புள்ள இடம் சகிதம்.		
2	8750/2024	24-Dec-2024 24-Dec-2024	Gift deed	1. நோவா லைஃப் ஸ்பேஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) கருப்புசாமி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக கோயமுத்தூர் மாவட்டம்	-

		24-Dec-2024			கோயமுத்தூர் வடக்கு வட்டம் பன்னிமடை கிராமம் பன்னிமடை ஊராட்சி க்காக அதன் தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கும் அதன்பின் அங்கம் வகிப்பவர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4259/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannimadai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 549, 682 - 330.72 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1டி நெ.காலையில் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் ரோடு, மேற்கு - க.ச.681 நெ.காலையிலுள்ள தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை, மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.2-ல் உள்ள பொது உபயோக இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பன்னிமடை கிராமம், நத்தம் பட்டா எண்.900, பழைய க.ச.549 பார்ட், புதிய க.ச.682 நெ.காலையில் 1200 சதுர மீட்டர் அல்லது 12917 சதுரடி பரப்புள்ள பூமியையும் மற்றும் இதர பூமிகளையும் இணைத்து மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்துள்ளதில் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் பொது உபயோக இடங்களுக்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - அயிட்டம் எண்.1-ல் அமைந்துள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை-க்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 23.76 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 31.36 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 12.00 மீட்டர், ஆக 330.72 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலையும், பின்னும், மூலை முடக்கு கிராஸ் = 4.5 X 4.5 X 2 = 20.25 சதுர மீட்டர், ஆக மொத்தம் 350.97 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Pannimadai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 549, 682 - 84.93 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துடியலூர் கிராமம், க.ச.483/1டி நெ.காலையில் கோயமுத்தூர் மாநகராட்சி-க்கு தானப்பத்திரம் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள குடியிருப்பு மனை , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அயிட்டம் எண்.1-ல் உள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சோமையம்பாளையம் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் எண்.2-ல் அமைந்துள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவும் - வடபுறம் கிழமேல் 11.05 மீட்டர், தென்புறம் கிழமேல் 15.57 மீட்டர், கிழபுறம் தென்வடல் கிராசாக 5.90 மீட்டர், மேல்புறம் தென்வடல் 8.11 மீட்டர், ஆக 84.93 சதுர மீட்டர் பரப்புள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate