Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sholingar	Date / நாள்: 22-Nov-2024
Village /கிராமம்:Kesavanamkuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1/11B, 1/12B, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23A, 1/23B, 2/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2783/1980	17-Dec-1980 17-Dec-1980 19-Dec-1980	Conveyance Non Metro/UA	1. .. பாண்டுரங்கன் EM 2 2. .. ஏழுமலை EM 3 3. .. நரசிம்மரெட்டி EG 1 4. .. மணி EM 4	1. .. தனபால்ரெட்டி 1	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/18		
	Boundary Details: சர்.1/19 ல் சஞ்சிவி ரெட்டி நிக்கு(கி)(மே)(தெ)(வ), ., ., .			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்.0.06 மேற்படி நிக்கு பாத்யம்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: . Cents		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/18		
	Boundary Details: ,, ,, ,, ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்.1/18 லுள்ள கிணற்றில் ext பாகம் 1/20 பலவிருஷம் உள்பட		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.10 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/18		
	Boundary Details: புனு சர்.1/19 0.32 ல் சஞ்சிவி ரெட்டி நிக்கு(வ)(தெ)(கி)(மே), ,, ,, ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்.0.10		
2	389/1987	09-Mar-1987 09-Mar-1987 11-Mar-1987	Settlement in favour of family members	1. பாக்கியம்மாள்	1. S. தனப்பால்	908, 39
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ 8500 மகனுக்கு				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/18, 1/3, 8/2		
	Boundary Details: பு ச 1/11-0.16ல் மேற்படி நிலத்திற்கு தெற்கு, கீழ்கண்ட நிலத்திற்கு மேற்கு, பாட்டைக்கு கிழக்கு, சஞ்சீவி ரெட்டி நிலத்திற்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.12செண்ட்		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.12 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/18, 1/3, 8/2		
	Boundary Details: பு ச 1/12-0.22ல் மேற்படி நிலத்திற்கு கிழக்கு, 8/2க்கு தெற்கு, கிணத்து மேட்டுக்கு வடக்கு, clt நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.12செண்ட் மேற்படி நிலத்திற்கு பாய்ச்சல். 1/18ல் வெட்டியுள்ள கல்லூற்று கல் கட்டிடம் கிணர் கிணர்மேடு கவலை பாரி சாமான் வகையறாக்கில் பொது 1/3		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.19 1/2 Cents		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/18, 1/3, 8/2		
	Boundary Details: பு ச 8/2-0.20 clt நிலத்திற்கு தெற்கு, 11/1க்கு வடக்கு, பாட்டைக்கு கிழக்கு, கிருஷ்ணவேணி நிலத்திற்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 0.09 1/2, பு.சர்வே 1/3-0.04		
3	687/1989	18-May-1989 18-May-1989 22-May-1989	Sale deed	1. நரசிம்மரெட்டி(E&G) 2. N. பாண்டுரங்கம் 3. N. ஏழுமலை 4. மணி(மைனர்)	1. S. தனபால்	945, 147
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,480/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/23A, 1/23B, 2/3, 4/1A, 4/1C		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி நிலத்துக்கு ஆதாரம் சர்வே 4/1Cலுள்ள கல்லூத்து கிணர் கவலை சாமான் பாரிகல் கட்டிடம் கிணர் கரை இவைகளில் பொது 1/4 மேற்படி நிலத்துக்கு மாமூலாய் போகும் எறப்பு கால்வாய் பாத்யம் உள்பட.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 246.50 Sq.ft		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, Kodaikkal			Survey No./புல எண் : 1/23A, 1/23B, 2/3, 4/1A, 4/1C		
	Boundary Details: 1307/1ல் பெரியசாமி ரெட்டி வீட்டுக்கு கிழக்கு, Exts வீட்டுக்கு மேற்கு, Clt காலி மனைக்கு தெற்கு, Clt காலி மனைக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் கிமே அடி 14 1/2 வதெ 17 உள்ள மனை 246 1/2 ச.அடி. மேற்படி மனைக்கு போக வர Exts மனையில் மேற்கு பக்கமாக வழி நடைக்காக கிமே அடி 1 1/2 வதெ 24 உள்ள மனையில் தெருவிலிருந்து Clt பிழக்கடை வரை போக வர வழி பாத்யம் உண்டு. இது 36 ச.அடி கொண்டது 4/1A 0.23செ,1/23A 0.07செ,1/23B 0.13செ,2/3 0.03செ .		
4	416/1998	02-Apr-1997 02-Apr-1998 30-Mar-1998	Sale deed	1. கிருஷ்ணவேணி	1. S. தனபால்	1123, 79
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,675/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,350/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	மதிப்புக்குறைவு காரணத்திற்காக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 47ஏ(1)-ன் கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது.				
	Document Remarks/	மதிப்புக்குறைவு காரணமாக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47(எ)/19(பி)(4)ன்கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. பதிவு				

	ஆவணக் குறிப்புகள் :	அலுவலர்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.13 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/17, 1/4, 1/5		
	Boundary Details: புஞ்சர் 1/4ல் பூரா 0.20 செண்டில் பொ.குப்பன் நிலத்துக்கு தெற்கு, Clt நிலத்துக்கு வடக்கு, Clt நிலத்துக்கு கிழக்கு, Clt நிலத்துக்கு மேற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.13 செண்ட்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.1 1/2 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/17, 1/4, 1/5		
	Boundary Details: புஞ்சர் 1/17ல் பூரா 0.04 செண்டில் Clt நிலத்துக்கு கிழக்கு, Clt நிலத்துக்கு மேற்கு, Clt நிலத்துக்கு வடக்கு, Clt நிலத்துக்கு தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியில் 0.1 1/2 செண்ட் 1/5 0.07செ ஆக 0.21 1/2 செண்ட் பூராவும்		
5	1282/2003	08-Sep-2003 08-Sep-2003 08-Sep-2003	Settlement in favour of family members	1. சஞ்சீவி ரெட்டி	1. S. தனபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தா செ ரூ60, 000/- (மகனுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2.72**செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/14, 1/15, 1/16, 1/24B, 1/25, 1/26, 1/27, 1/28, 1/29, 1/30, 1/4B, 1/5, 2/1A, 2/2, 2/4, 2/5, 2/6, 2/7, 4/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பு ச எண் 1/4B பூரா 0.03.0 0.08செ, 1/5 பூரா 0.03.0 0.08செ, 1/14 பூரா 0.02.0 0.05செ, 1/15 பூரா 0.01.5 0.04செ, 1/16 பூரா 0.01.0 0.03செ, 1/24B பூரா 0.07.0 0.17செ, 1/25 பூரா 0.09.5 0.24செ, 1/26 பூரா 0.13.0 0.32செ, 1/27 பூரா 0.02.5 0.06செ, 1/28 பூரா 0.02.5 0.06செ, 1/29 பூரா 0.02.5 0.06செ, 1/30 பூரா 0.02.5 0.06செ, 2/1A பூரா 0.01.0 0.03செ, 2/2 பூரா 0.05.0 0.12செ, 2/4 பூரா 0.01.5 0.04செ, 2/5 பூரா 0.01.5 0.04செ, 2/6 பூரா 0.01.5 0.04செ, 2/7 பூரா 0.01.5 0.04செ, 4/1B பூரா 0.48.0 1.19செ ஆக 1.10.0 2.72செ 4/1Bல் 1ல் 1/2பாகம் மேற்படி கிணற்றுக்கரை மீது கட்டியுள்ள ஷெட்டு மேற்படி ஷெட்டில் அமைந்துள்ள 7 1/2HP மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் மின் இணைப்பு எண் 240 இவைகள் பூராவும்		

6	5446/2012	08-Nov-2012 08-Nov-2012 08-Nov-2012	Conveyance Non Metro/UA	1. மல்லிகா 2. ஆழ்வார் 3. புனிதா	1. M. வேலு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,18,849/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.06 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23A, 2/1A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/11 பூரா 0.06.5 ஏர்ஸில் தென்னாண்டை பக்கம் 0.04.5 ஏர்ஸ், 1/12 பூரா 0.09.5 ஏர்ஸில் தென்னாண்டை பக்கம் 0.07.5 ஏர்ஸ், 1/19A பூரா 0.04.5 ஏர்ஸ், 1/20 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/21 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/22 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/23A பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ், 1/15 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ், 1/16 பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ், 1/17 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ், 1/18 பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ், 1/19B பூரா 0.08.5 ஏர்ஸ், 2/1A பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் ஆக (0.43.0 ஏர்ஸ்) ஏக்கர் 1.06 சென்ட் நிலம் மட்டும்.		
7	5447/2012	08-Nov-2012 08-Nov-2012 08-Nov-2012	Release between family partners	1. ஆழ்வார் 2. மல்லிகா	1. புனிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,07,271/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	அக்கு விடுதலை செய்யும் 2/3 பாகம், எங்களில் 1 இலக்கமிட்டவர் உமக்கும், எங்களில் 2 இலக்கமிட்டவருக்கும் தாயார் நீரும், எங்களில் 2 இலக்கமிட்டவரும் உடன் பிறந்த சகோதர, சகோதரி ஆவோம்.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.15 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/2, 1/3, 1/4A, 1/4B, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 8/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன் புன்செய் சர்வே எண்.1/1 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ், 1/10 பூரா 0.03.0 ஏர்ஸ், 1/11 பூரா 0.06.5 ஏர்ஸில் வடவாண்டை பக்கம் 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/12 பூரா 0.09.5 ஏர்ஸில் வடவாண்டை பக்கம் 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/13 பூரா 0.06.5 ஏர்ஸ், 1/2 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ், 1/3 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ், 1/8 பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ், 1/9 பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ், 8/2 பூரா 0.08.0 ஏர்ஸ், 1/14 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ், 1/4A பூரா 0.05.0 ஏர்ஸ், 1/4B பூரா 0.03.0 ஏர்ஸ், 1/5 பூரா 0.03.0 ஏர்ஸ், 1/6 பூரா 0.05.5 ஏர்ஸ், ஆக ஏக்கர் 1.15 சென்ட் (0.46.5 ஏர்ஸ்) நிலத்தில் உம்முடைய பாகம் பொதுவில் 1/3 பாகம் போக எங்களுக்குண்டான பாகம் பொதுவில் 2/3 பாகம் மட்டும்,		

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.16.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, MelVenkatapuram			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/2, 1/3, 1/4A, 1/4B, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 8/2		
	Boundary Details: புன்செய் சர்வே எண்.216/8 பூரா 0.40.5 ஏர்ஸில் சின்னகுழந்தை நிலத்துக்கு (தெற்கு) மற்றும் (வடக்கு), ஆதிமூலம் நிலத்துக்கு (மேற்கு), வேலு நிலத்துக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.16.0 ஏர்ஸ், ஆக 0.34.0 ஏர்ஸ் 0.85 சென்ட் நிலத்தில் உம்முடைய பாகம் பொதுவில் 1/3 பாகம் போக எங்களுக்குண்டான பாகம் பொதுவில் 2/3 பாக சொத்துக்களும், இந்த நிலங்களுக்கு பாசன ஆதாரமாய் புன்செய்.216/8ல் 0.02.5 ஏர்ஸ் 0.06 சென்டில் வெட்டியுள்ள கிணற்றிலும், கிணர்மேடு வகையராக்களிலும் மேற்படி கிணர் கரையில் திறந்த வெளியில் கல்கம்பம் நட்டு மின் இணைப்பு எண்.146 ஆக இயங்கும் 5 குதிரைத் திறன் கொண்ட மின்சார மோட்டார் பம்புசெட்டில் பொதுவில் 6ல் 1பாகத்தில் உம்முடைய பாகம் பொதுவில் 1/3 பாகம் போக எங்களுக்குண்டான பாகம் பொதுவில் 2/3 பாகமும் மேற்படி நிலங்களுக்கு பாய்க்கூடிய மாமூல் கால்வாய் பாத்தியம் உள்படவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.18.0 ஏர்ஸ்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, MelVenkatapuram			Survey No./புல எண் : 1/1, 1/10, 1/11, 1/12, 1/13, 1/14, 1/2, 1/3, 1/4A, 1/4B, 1/5, 1/6, 1/8, 1/9, 8/2		
	Boundary Details: புன்செய் சர்வே எண்.216/3 பூரா 0.50.5 ஏர்ஸில் பெரியப்ப ரெட்டி நிலத்துக்கு (தெற்கு), வேலு நிலத்துக்கு (வடக்கு), சின்ன குழந்தை நிலத்துக்கு (மேற்கு), உமது நிலத்துக்கு (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.18.0 ஏர்ஸ்,		
8	1611/2013	17-Apr-2013 17-Apr-2013 17-Apr-2013	Conveyance Non Metro/UA	1. M. வேலு	1. R. தாசரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,84,838/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5446/ 2012, 6007/ 2012	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/சோழிங்கர்/புத்தகம் 1/3960/2023				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.20 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, MelVenkatapuram			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23A, 1/23B, 2/1A, 2/1B		
	Boundary Details: புன்செய் புல எண்.216/3 பூரா 0.50.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.25 சென்டில் புனிதா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 0.08.0 ஏர்ஸ் 0.20 சென்ட்		

	நிலத்திற்கு (தெற்கு), சின்னகுழந்தை நிலத்திற்கு (மேற்கு), தம்பிடி நிலத்திற்கு (வடக்கு), வேலு நிலத்திற்கு (கிழக்கு)					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 1.31 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, KesavanamKuppam			Survey No./புல எண் : 1/11, 1/12, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23A, 1/23B, 2/1A, 2/1B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புன்செய் புல எண்.1/11 பூரா 0.06.5 ஏர்ஸ் 0.16 சென்ட், 1/12 பூரா 0.09.5 ஏர்ஸ் 0.23 சென்ட், 1/15 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ் 0.04 சென்ட், 1/16 பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் 0.03 சென்ட், 1/17 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ் 0.04 சென்ட், 1/18 பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ் 0.09 சென்ட், 1/19A பூரா 0.04.5 ஏர்ஸ் 0.11 சென்ட், 1/19B பூரா 0.08.5 ஏர்ஸ் 0.21 சென்ட், 1/20 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 சென்ட், 1/21 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 சென்ட், 1/22 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் 0.05 சென்ட், 1/23A பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ் 0.09 சென்ட், 1/23B பூரா 0.05.0 ஏர்ஸ் 0.12 சென்ட், 2/1A பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் 0.03 சென்ட், 2/1B பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் 0.03 சென்ட், ஆக 0.53.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 1.31 சென்ட் நிலமும்,		
9	3960/2023	29-Nov-2023 29-Nov-2023 29-Nov-2023	Rectification deed	1. வேலு	1. தாசரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1611/2013	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Sholingar/Book1/1611/2013 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/11 - 16.0 CENTS; 1/12 - 23.0 CENTS; 1/15 - 4.0 CENTS; 1/16 - 3.0 CENTS; 1/17 - 4.0 CENTS; 1/18 - 9.0 CENTS; 1/19A - 11.0 CENTS; 1/19B - 21.0 CENTS; 1/20 - 5.0 CENTS; 1/21 - 5.0 CENTS; 1/22 - 5.0 CENTS; 1/23A - 9.0 CENTS; 1/23B - 12.0 CENTS; 2/1A - 3.0 CENTS; 2/1B - 3.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam					
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/11 - 11.0 CENTS; 1/12 - 18.0 CENTS; 1/15 - 4.0 CENTS; 1/16 - 3.0 CENTS; 1/17 - 4.0 CENTS; 1/18 - 9.0 CENTS; 1/19A - 11.0 CENTS; 1/19B - 21.0 CENTS; 1/20 - 5.0 CENTS; 1/21 - 5.0 CENTS; 1/22 - 5.0 CENTS; 1/23A - 9.0 CENTS; 1/23B - 12.0 CENTS; 2/1A - 3.0 CENTS; 2/1B - 3.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam, **தெரிவு செய்க**					
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்					
10	4164/2023	18-Dec-2023 18-Dec-2023 18-Dec-2023	Sale deed	1. தாசரதி	1. ரஜினி 2. சுரேந்திரன் 3. மனோபாரதி 4. நமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1611/2013, 3960/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/11 - 11.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புல எண்.1/11 பூரா 0.06.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.16 செண்டில் தெண்ணான்டை பாகம் ஏக்கர் 0.11 செண்டு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12 - 18.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புல எண்.1/12 பூரா 0.09.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.23 செண்டில் தெண்ணான்டை பாகம் ஏக்கர் 0.18 செண்டு		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/15 - 4.0 CENTS; 1/16 - 3.0 CENTS; 1/17 - 4.0 CENTS; 1/18 - 9.0 CENTS; 1/19A - 11.0 CENTS; 1/19B - 21.0 CENTS; 1/20 - 5.0 CENTS; 1/21 - 5.0 CENTS; 1/22 - 5.0 CENTS; 1/23A - 9.0 CENTS; 1/23B - 12.0 CENTS; 2/1A - 3.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புஞ்சை புல எண்.1/15 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.04 செண்டு, புஞ்சை சர்வே எண் 1/16 பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.03 செண்டு, புல எண்.1/17 பூரா 0.01.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.04 செண்டு,புஞ்சை புல எண்.1/18 பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.09 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/19எ பூரா 0.04.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.11 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/19பி பூரா 0.08.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.21 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/20 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.05 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/21 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.05 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/22 பூரா 0.02.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.05 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/23எ பூரா 0.03.5 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.09 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.1/23பி பூரா 0.05.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.12 செண்டு, புஞ்சை புல எண்.2/1எ பூரா 0.01.0 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.03 செண்டு		
11	1272/2024	03-Apr-2024 03-Apr-2024 03-Apr-2024	Gift deed	1. ரஜினி 2. சுரேந்திரன் 3. மனோபாரதி 4. நமன்	1. தமிழ்நாடு அரசின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் கேசவனாங்குப்பம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்தின்	-

				தற்போதைய கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4164/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/11B, 1/12B, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/20, 1/21, 1/22 - 846.87 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - கிராம எண்.49 ல் வெங்கடாபுரம் காலியிடம், மேற்கு - நிலையிலுள்ள 8.00 மீட்டர் அகலமுள்ள தார்சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், சர்வே எண்.1/13, ல் உள்ள காலியிடம், மனுதாரர் உபயோகம், பொது உபயோகம் மற்றும் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 2-வது மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள 3-வது மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம்-1 க்கு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி புன்செய் சர்வே எண்கள்.1/11பீ, 1/12பீ, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19எ, 1/20, 1/21, 1/22 ல் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவின் 1-வது சாலைக்கு அளவு விவரங்கள்.கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 92.76 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 95.42 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 9.00 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 846.87 சதுரமீட்டர் கொண்ட 1-வது மனைப்பிரிவு சாலையும்,		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/23A, 1/23B - 378.25 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.1/24பீ ல் உள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம்-2 க்கு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி புன்செய் சர்வே எண்கள்.1/19எ, 1/19பீ, 1/20, 1/21, 1/23எ, 1/23பீ ல் அமைந்துள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவின் -2வது சாலைக்கு அளவு விவரங்கள்.கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 9.00 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 9.00 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 42.12 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 41.94 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 378.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட 2-வது மனைப்பிரிவு சாலையும்.		
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/12B, 1/18, 1/19B, 1/23A, 1/23B - 307.73 SQUARE METRE		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், , மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், , வடக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனைகள், 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.1/24பீ ல் கண்ட காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம்-3 க்கு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி புன்செய் சர்வே எண்கள்.1/12பீ, 1/18, 1/19பீ, 1/23எ, 1/23பீ ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவின் 3-வது சாலைக்கு அளவு விவரங்கள். கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.20 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 7.20 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 42.81 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 42.67 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 307.73 சதுரமீட்டர் கொண்ட 3-வது மனைப்பிரிவு சாலையும்.		
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/21, 1/22 - 20.95 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam	
	Boundary Details: கிழக்கு - கிராம எண்.49 ல் வெங்கடாபுரம் காலியிடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.1/14ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம் -4 க்கு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி புன்செய் சர்வே எண்கள். 1/21, 1/22, ல் கேசவனாங்குப்பம் கிராம ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு அளவு விவரங்கள் கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.00 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 7.59 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 2.76 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 3.08 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 20.95 சதுரமீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடமும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/21 - 18.35 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள பொது உபயோகம் இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள மனுதாரர் உபயோகம் மற்றும் சர்வே எண்.1/13 ல் உள்ள காலியிடம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.1/13, 1/14 ல் உள்ள காலியிடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 9.00 மீட்டர் அகலமுள்ள 1-வது மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம்- 5 க்கு மனைப்பிரிவு வரைப்படத்தின்படி புன்செய் சர்வே எண்.1/21 ல் கேசவனாங்குப்பம் கிராம ஊராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மின்பகிர்மான இடத்திற்கு அளவு விவரங்கள்.கிழக்கு-மேற்கு வடபுறம் 7.00 மீட்டர், கிழக்கு-மேற்கு தென்புறம் 6.96 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு மேல்புறம் 2.6 மீட்டர், வடக்கு-தெற்கு கீழ்புறம் 2.76 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 18.35 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kesavanamkuppam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1/11B, 1/12B, 1/15, 1/16, 1/17, 1/18, 1/19A, 1/19B, 1/20, 1/21, 1/22, 1/23A, 1/23B, 2/1A - 6.75 SQUARE METRE
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கேசவனாங்குப்பம் கிராமத்தில் வரும் அயிட்டம்-6 க்கு சாலை மூலை முடுக்கு 6*1.125 க்கு பரப்பு 6.75 சதுரமீட்டர் உள்பட அனைத்தும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 11

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.