Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sulur	Date / நாள்: 11-Jul-2024
Village /கிராமம்:Kaniyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 26/1A2A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2020 - 10-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	35/2020	02-Jan-2020 02-Jan-2020 02-Jan-2020	Sale deed	1. எம். பிரிட்டோ லாரன்ஸ்	1. ஏ. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9312/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A		
				Plot No./மனை எண் : 354		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச. 26/2 நெ காலை பூமி, மேற்கு - 30அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 353 நெ சயிட், தெற்கு - 355 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 மற்றும் 47/3 நெ காலை மற்றும் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1, 2, பார்ட், 3, 27/3 110/6(பார்ட்) 7 நெ காலைகளில் உள்ள பூமியை லேஅவுட் செய்து மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் சயிட் எண். 354க்கு 2400 சதுரடி அல்லது 5 செண்ட் 222 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள இடமும் ஷை லேஅவுட் ரோடுகளில் வண்டி		

				கால்நடை வாகானதி வகையறாக்களை ஓட்டி தடம்நடந்து கொள்ளும் பாத்தியங்களும் சகிதம் ஷை இடமானது கணியூர் கிராமம்க .ச. 26/1ஏ நெ காலையில் உள்ளது		
2	560/2020	22-Jan-2020 22-Jan-2020 22-Jan-2020	Sale deed	1. எம். சதீஷ்குமார்	1. ஓ. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5238/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A		
				Plot No./மனை எண் : 316		
	Boundary Details: கிழக்கு - 317 நெ.சயிட், மேற்கு - 314 நெ.சயிட், வடக்கு - 30 அடி அகல கிமே லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - 321 நெ.சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவளிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச.47/2 நெ.காலை (ரீசர்வேபடி க.ச.47/2ஏ, 2பி) க.ச.47/3 (ரீசகச 47/3ஏ, 3பி) கணியூர் கிராமம் க.ச.26 (ரீசகச 26/1ஏ,1பி,1சி) க.ச.26/2 (பார்ட்) க.ச.26/3 (ரீசர்வேபடி க.ச.26/3ஏ,3பி,3சி,3டி,3ஈ) க.ச.27/3 (ரீசகச 27/3ஏ,3பி, 3சி) க.ச.110/6 (பார்ட்) நெ.காலை ஆக ஷை காலைகளில் மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச.26/1ஏ நெ.காலையிலுள்ள சயிட் நெ. 316 இமல் இபுகிமே 40அடி, இபு தெவ 60அடி இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடி இடம் சகிதம்.		
3	1027/2020	30-Jan-2020 30-Jan-2020 30-Jan-2020	Sale deed	1. அருள் கிறிஸ்டோபர் யுவராஜ்	1. லோகுஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5391/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/சூலூர் /புத்தகம் 1/3941/2020				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET, 1488.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 431 நெ சயிட்டில் மீதமுள்ள ஒரு பகுதி, மேற்கு - 30 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை431 நெ சயிட்டில் ஒருபகுதியில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச.		

				26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டில் ஒரு பகுதியான 1488 சதுரடியில் 1200 சதுரடி காலியிடமும் சகிதம். ஷை 431 நெ. சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது		
4	3722/2020	23-Mar-2020 23-Mar-2020 23-Mar-2020	Sale deed	1. கே. கிருஷ்ணசாமி(முத.) ஆர் எஸ் பிருத்விராஜ்(முக.)	1. பி. பாலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,82,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10249/2019, 3075/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 238		
	Boundary Details: கிழக்கு - 237 நெ.சயிட், மேற்கு - 239 நெ.சயிட், வடக்கு - 230 நெ.சயிட், தெற்கு - 30 அடி அகல கி.மே லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவளிமாதப்பூர் கிராமம், க.ச.47/2,. 47/3 நெ.காலைகள் மற்றும், கணியூர் கிராமம் க.ச.26/1, க.ச.26/2(பார்ட்), க.ச.27/3, க.ச.110/6(பார்ட்), க.ச.110/7 நெ.காலை பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ளதில் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ1, 26/1ஏ2,நெ.காலையிலுள்ள - 238 நெ.சயிட் -இரு.பு. கி.மே அடி-40, இரு.பு.தெ.வ அடி-60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடி இடமும், ஷை லேயவுட் ரோடுகளில் தடபாத்தியம் சகிதம்		
5	3723/2020	23-Mar-2020 23-Mar-2020 23-Mar-2020	Sale deed	1. கே. கிருஷ்ணசாமி(முத.) ஆர் எஸ் பிருத்விராஜ்(முக.)	1. பி. பாலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,82,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,82,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10253/2019, 3076/1989	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 239		
	Boundary Details: கிழக்கு - 238 நெ.சயிட், மேற்கு - 240 நெ.சயிட், வடக்கு - 229 நெ.சயிட், தெற்கு - 30 அடி அகல கி.மே லேயவுட் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவளிமாதப்பூர் கிராமம், க.ச.47/2,. 47/3 நெ.காலைகள் மற்றும், கணியூர் கிராமம் க.ச.26/1, க.ச.26/2(பார்ட்), க.ச.27/3, க.ச.110/6(பார்ட்), க.ச.110/7 நெ.காலை பூமிகளை மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ளதில் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ1, 26/1ஏ2 நெ.காலையிலுள்ள - 239 நெ.சயிட் -இரு.பு. கி.மே அடி-40,		

				இரு.பு.தெ.வ அடி-60 இந்த அளவுள்ள 2400 சதுரடி இடமும், ஷை லேயவுட் ரோடுகளில் தடபாத்தியம் சகிதம் 26/1ஏ2		
6	3941/2020	14-May-2020 14-May-2020 14-May-2020	Rectification deed	1. அருள் கிறிஸ்டோபர் யுவராஜ்	1. லோகுஸ்ரீ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1027/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/சூலூர் /புத்தகம் 1/1027/2020				
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1188.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26, 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 431 நெ சயிட்டில் மீதமுள்ள ஒரு பகுதி, மேற்கு - 30 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை431 நெ சயிட்டில் ஒருபகுதியில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டில் ஒரு பகுதியான 1488 சதுரடியில் 1188 சதுரடி காலியிடமும் சகிதம். ஷை 431 நெ. சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ1, 26/1ஏ2 நெகாலைகளில் உள்ளது.		
7	3942/2020	14-May-2020 14-May-2020 14-May-2020	Sale deed	1. ஏ. ஆரோக்கியசாமி 2. அருள் கிறிஸ்டோபர் யுவராஜ்	1. எஸ். சுந்தரபாண்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,41,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5388/2017, 5391/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷை 431 நெ.சயிட்டில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவரின் மீதமுள்ள 900			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும்		

	சதுரடி இடம் , மேற்கு - 30 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - ஷை 431 நெ.சயிட்டில் லோகுஸ்ரீ அவர்களின் 1188 சதுரடி இடம் , தெற்கு - க.ச.26/1 (பார்ட்) நெ.காலை			பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதில் ஷை 5388/2017 நெ. தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட 1800 சதுரடி இடத்தில் மேல்புறமாக 900 சதுரடி இடமும், இதையொட்டி வடபுறம் ஷை சயிட்டில் 5391/2017 நெ.தானசெட்டில்மெணட் பத்திரப்படி எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட 1488 சதுரடி இடத்தில்வடபுறமாக ஷையார் லோகுஸ்ரீ அவர்களுக்கு விற்பனை செய்த 1188 சதுரடி நீங்கலாக தென்புறம் மீதமுள்ள 300 சதுரடி இடமும் சேர்ந்து ஒரே இனமாக உள்ள இமல் இபுகிமே 30அடி, இபு தெவ 40அடி இந்த அளவுள்ள 1200 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியமும் சகிதம் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ1, 26/1ஏ2 நெகாலைகளில் உள்ளது.		
8	4164/2020	27-May-2020 27-May-2020 27-May-2020	Sale deed	1. அருள்கிறிஸ்டோபர் யுவராஜ்	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,05,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,05,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5389/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1488.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 432 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, மேற்கு - பேபி அசுந்தா அவர்கள் சொத்து, வடக்கு - 30 அடிஅகல கிழமேல் லேயவுட்ரோடு, தெற்கு - ஜோசப் சார்லஸ் அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 மற்றும் க.ச.47/3 நெ.காலைகளில் உள்ள பூமிகளையும், பின்னும் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1, க.ச.26/2 (பார்ட்) க.ச. 26/3, க.ச.27/3 க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளில் உள்ள பூமிகளையும் இணைத்து வீடுகள் கட்டும் இடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 432 நெ. சயிட்டினை சூலூர் வட்டார வளர்ச்சிஅலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களால் ந.க.எண். 287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018 வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு டிடிசிபி/பி/0100870/2017ம் எண்ணாக அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட 432 நெ சயிட் 4788 சதுரடி காலியிடத்தில் ஒரு பகுதியான 1488 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடமும் சகிதம். இது வீட்டிடம்		
9	4165/2020	27-May-2020 27-May-2020 27-May-2020	Sale deed	1. பேபி அசுந்தா	1. பழனிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5392/2017	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 432 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - அருள்கிறிஸ்டோபர் யுவராஜ் சொத்து, மேற்கு - 431 நெ. சயிட்டில் (பாத்திமா ஜீவா) மீத சொத்து, வடக்கு - 30 அடிஅகல கிழமேல் லேயவுட்ரோடு, தெற்கு - ஜோசப் சார்லஸ் அவர்கள் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 மற்றும் க.ச.47/3 நெ.காலைகளில் உள்ள பூமிகளையும், பின்னும் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1, க.ச.26/2 (பார்ட்) க.ச. 26/3, க.ச.27/3 க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளில் உள்ள பூமிகளையும் இணைத்து வீடுகள் கட்டும் இடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 432 நெ. சயிட்டினை சூலூர் வட்டாரவளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களால் ந.க.எண். 287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018 வரன்முறைபடுத்தப்பட்டு டிடிசிபி/பி.0100870/2017ம் எண்ணாக அப்ரூவல் செய்யப்பட்ட 432 நெ சயிட் 4788 சதுரடி காலியிடத்தில் ஒரு பகுதியான 1500 சதுரடி அல்லது 139.35 ச.மீ விஸ்தீரணமுள்ள காலியிடமும் சகிதம். இது வீட்டிடம்		
10	4807/2020	12-Jun-2020 12-Jun-2020 12-Jun-2020	Sale deed	1. ஏ. பாத்திமாஜீவா	1. எஸ். சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,02,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8691/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 432 (பார்ட்) நெ.சயிட் , மேற்கு - ஷை சயிட்டில்அருள் கிறிஸ்டோபர் அவர்களிடமிருந்து லோகுஸ்ரீ கிரையம் பெற்ற 1188 சதுரடி இடம் எஸ்.சுந்தரபாண்டி கிரையம் பெற்ற 300 சதுரடி இடம் , வடக்கு - 30 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - ஷை சயிட்டில் நாளது தேதியில் ஆரோக்கியசாமி அவர்களிடமிருந்து ஜோதிநாயகம்அவர்கள் கிரையம் பெறும் 900 சதுரடி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதில் ஷை 8691/2010 நெ. தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்ட 4788 சதுரடி இடத்தில் ஏற்கனவே ஆரோக்கியசாமி, அருள்கிறிஸ்டோபர் ஆகியோர்களுக்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்த 3288 சதுரடி நீங்கலாக கிழபுறம் வடபுறமாக இமல் இருபுறமும் கிமே 30அடி, தெவ 50அடி இந்த அளவுள்ள 1500 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
11	4808/2020	12-Jun-2020	Sale deed	1. ஏ. ஆரோக்கியசாமி	1. எம். ஜோதிநாயகம்	-

		12-Jun-2020 12-Jun-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5388/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 432 (பார்ட்) நெ.சயிட் , மேற்கு - ஷை 1800 சதுரடி இடத்தில் மேல்புறபகுதி எஸ்.சுந்தரபாண்டி அவர்களின் 900 சதுரடி இடம் , வடக்கு - ஷை 431 நெ.சயிட்டில் நாளது தேதியில் பாத்திமாஜீவா அவர்களிடமிருந்து சரஸ்வதி கரையம் பெறும் 1500 சதுரடி இடம் , தெற்கு - க.ச.26/1 (பார்ட்) நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதில் ஷை 5388/2017 நெ. தானசெட்டில்மெண்ட் பத்திரப்படி 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட 1800 சதுரடி இடத்தில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த 900 சதுரடி நீங்கலாக கிழபுறம் மீதமுள்ள இமல் இபுகிமே 30அடி, இபு தெவ 30அடி இந்த அளவுள்ள 900 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியமும்சகிதம்.		
12	13889/2020	11-Dec-2020 11-Dec-2020 11-Dec-2020	துணை ஆவணம்	1. நாராயணன் 2. லட்சுமி 3. பழனிச்சாமி 4. சாந்தாமணி 5. துளசிராஜ்(முத.) சாந்தாமணி(இ.க.) 6. ராமச்சந்திரன் 7. முத்துசாமி 8. கந்தசாமி 9. ரங்கன் 10. கண்ணம்மாள் 11. மகேஸ்வரி 12. சுப்ரமணி 13. செங்காளி 14. கன்னியம்மாள் 15. பழனி 16. துளசியம்மாள் 17. சுப்புலட்சுமி 18. அரவிந்த்(முத.)	1. எல். சித்தார்த் 2. எல். அருண் சந்தர் 3. ஆர். சுரேகா	-

				சுப்புலட்சுமி(இ.க.) 19. நந்தகோபால் 20. சத்யா 21. தன்னாசி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5332/2019, 7525/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ACRE, 64.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A2		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் ஏற்கனவே சைட்டுகளாக பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள சைட்டிடங்கள், மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை, வடக்கு - மேற்படி காலையில் ஏற்கனவே சைட்டுகளாக பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள சைட்டிடங்கள், 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.26/1 நெ. காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 (ரீசர்வேப்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ. காலை) இதன்மத்தியில் பு.ஹெ.1.07.00 க்கு பு.ஏ.2.64 பூமி பூராவும்.		
13	14707/2020	28-Dec-2020 28-Dec-2020 28-Dec-2020	(General) Power of Attorney deed	1. அபிநவ்	1. கே. பழனிவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10607/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2400.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 110/7, 26/1A		
				Plot No./மனை எண் : 274		
	Boundary Details: கிழக்கு - 275 நெ சயிட், மேற்கு - 273 நெ சயிட், வடக்கு - 30 அடி அகல கி.மே லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - 295 நெ சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச 26/1,2,பார்ட் 3,27/3,110/6,பார்ட் 7 நெ காலைகளில் சயிட் நெ 274 இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடல் & கிழமேல் 60x40 ஆக 2400 சதுரடி மனையிடமும் மேற்படி லே அவுட் ரோடுகளில் வண்டி வகையரா தட பாத்தியமும் சகிதம். தற்போதைய சப்டிவிஷன் படிக்கு க.ச. 110/7, 26/1ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது		
14	5530/2021	07-Apr-2021 07-Apr-2021 07-Apr-2021	Sale deed	1. எஸ். சரஸ்வதி	1. ராமலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,07,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,07,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4807/2020	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1500.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : 431 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 432 (பார்ட்) நெ.சயிட் , மேற்கு - ஷை சயிட்டில் லோகுஸ்ரீ அவர்களின் 1188 சதுரடி, எஸ். சுந்தரபாண்டியன் அவர்களின் 300 சதுரடி இடம், வடக்கு - 30 அடி அகல கிமே ரோடு, தெற்கு - ஷை சயிட்டில் ஜோதிநாயகம்அவர்களின் 900 சதுரடி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ1. 26/1ஏ2 நெ காலைகளிலுள்ள .431 நெ சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளதில் 3288 சதுரடி நீங்கலாக கிழபுறம் வடபுறமாக இமல் இருபுறமும் கிமே 30அடி, தெவ 50அடி இந்த அளவுள்ள 1500 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
15	6551/2021	28-Apr-2021 28-Apr-2021 28-Apr-2021	Sale deed	1. எஸ். சுந்தரபாண்டி	1. மகாலட்சுமி 2. ஆர். வேணுகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,41,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3942/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 26/1A1, 26/1A2		
				Plot No./மனை எண் : south side 431		
	Boundary Details: கிழக்கு - 431 நெ சயிட்டில் ஆரோக்கியசாமி அவரின் மீதமுள்ள 900 சதுரடி இடம், மேற்கு - 30 அடி அகல தெவ லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 431 நெ சயிட்டில் லோகுஸ்ரீ அவர்களின் 1188 சதுரடி இடம், தெற்கு - க.ச.26/1 பார்ட் நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச.47/2,47/3 நெ காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1,26/2பார்ட்,26/3,27/3,110/6 பார்ட்,110/7 நெ காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் இணைத்து வீடுகள் கட்டும் இடங்களாகப் பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச.26/1ஏ நெ காலையில் தற்போதைய சப்டிவிசன்படி சயிட் நெ.431 சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்அவர்களால் கி.ஊ,அவர்களின் நடவடிக்கைகள் படி ந.க.எண் 287/2018/ஆ2 -ன்படி வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017 எண்ணாக அப்ரூவல் செய்துள்ளதில் 431 நெ சயிட் தென்புறம் மேல்புறமாக -இமல் இபுகிமே 30 அடி, இபுதெவ 40 அடி இந்த அளவுள்ள 1200 சதுரடி இடமும் தடபாத்தியமும் சகிதம் இது வீட்டிடம்		
16	6916/2021	06-May-2021 06-May-2021 06-May-2021	Deposit Of Title Deeds	1. பி. உமாமகேஸ்வரி	1. கனரா வங்கி கணியூர் கிளை	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,67,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12778/2019, 7373/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			Survey No./புல எண் : 110/7, 26/1A		
				Plot No./மனை எண் : 194 Southern Part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தெவ ரோடு, மேற்கு - 178 நெ சயிட், வடக்கு - ஷை 194 நெ சயிட்டின் வடபுறத்திய பகுதி, தெற்கு - 195நெ. சயிட்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.26/1,2(பா), 3, 27/3,110/6,7(பா) நெ காலைகளை மனையிடங்களாகப் பிரித்துள்ளதில் ஷை க.ச.26/1ஏ,110/7 நெ காலைகளிலுள்ள சைட் நெ 194 ல் தென்புரத்திய இடத்திற்கு செக்குபந்தி. இ பு கி மே 60 அடி இ பு தெ வ 20 அடி ஆக 1200 ச அடி இடம் கூ லேஅவுட் ரோடுகளில் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் சகிதம். இது வீட்டிடம் சந்தோஷ் நகர்		
17	17073/2021	14-Dec-2021 14-Dec-2021 14-Dec-2021	Deed of Receipt	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட்(முத.) மேரிஸ் ராஜூ(முக.)	1. எம். மூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4973/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6, 110/7, 26/1A, 26/2A, 26/3A, 27/3A - 1308.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur					
				Plot No./மனை எண் : 185 Northern side		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழபுறம் - சயிட் நெம்பர் 186 , மேற்கு - மேல்புறம் - 30 அடியகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , வடக்கு - வடபுறம் - 30 அடியகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு , தெற்கு - தென்புறம் - சயிட் நெம்பர் 185 ல் தென்புறம் மீதமுள்ள 1080 சதுரடி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமம், க.ச. 26/1, 26/2 பார்ட், 26/3, 27/3, 110/6 பார்ட், 110/7 நெ, காலைகளில் வீடு கட்டும் இடங்களாகப் பிரித்து லேயவுட் செய்துள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி சயிட் நெ, 185 ன் வடபுறத்திய பகுதிக்கு 1308 சதுரடிகள் அல்லது 121.52 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடமும், மேற்படி லேயவுட் ரோடுகளில் வண்டி வாகனாதிகள் கால்நடைகள் வகையறா ஓட்டி வழிநடை நடந்து கொள்ளும் தட பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சயிட்டின் தற்போதைய சப்டிவிசன் படிக்கு க.ச. 110/7 நெ, காலையில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து சந்தோஷ் நகரில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கணியூர் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்கும், சூலூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் எல்லைக்குட்பட்டது.		
18	18473/2022	03-Nov-2022 03-Nov-2022 03-Nov-2022	Deposit Of Title Deeds	1. லோகுஸ்ரீ	1. ஆக்சிஸ் பேங்க் லிமிடெட் (திருப்பூர் கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 24,07,000/-		1027/2020, 3941/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A1, 26/1A2 - 1188.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 431 PART		
	Boundary Details: கிழக்கு - 431 நெ சயிட்டில் மீதமுள்ள ஒரு பகுதி, மேற்கு - 30 அடிஅகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு, வடக்கு - 30 அடி அகல கிழமேல் லேயவுட் ரோடு, தெற்கு - ஷை431 நெ சயிட்டில் ஒருபகுதியில் நான் நிறுத்திக்கொண்ட மீதமுள்ள காலியிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரவழிமாதப்பூர் கிராமம் க.ச. 47/2 நெ.காலை மற்றும் க.ச. 47/3 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளையும் பின்னும் -கணியூர் கிராமத்தில் க.ச. 26/1, க.ச.26/2(பார்ட்) க.ச.26/3 க.ச.27/3,க.ச.110/6(பார்ட்) க.ச.110/7 நெ.காலைகளிலுள்ள பூமிகளை இணைத்து மனையிடங்களாக பிரித்து லேயவுட் செய்யப்பட்டுள்ளதில் கணியூர் கிராமம் க.ச. 26/1ஏ நெ.காலையில் உள்ள 431 நெ சயிட்டில் ஒரு பகுதியான 1488 சதுரடியில் 1188 சதுரடி காலியிடமும் சகிதம். ஷை 431 நெ. சயிட்டானது சூலூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களால் (கி.ஊ) அவர்களின் நடவடிக்கைகள் முன்னிலையில் ந.க.எண்.287/2018/ஆ2 நாள் 02.05.2018ம் எண்ணாக வரன்முறைப்படுத்தப்பட்டு டி.டி.சி.பி/பி.0100806/2017ம் எண்ணாக அரசு அங்கீகாரம் பெறப்பட்டுள்ளது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ1, 26/1ஏ2 நெகாலைகளில் உள்ளது.		
19	2606/2023	20-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	Settlement deed	1. எல். அருண் சந்தர்	1. எல். சித்தார்த்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 64,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13889/2020, 8968/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2 - 88.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஷ காலையில் ஏற்கனவே சயிட்டுகளாகப் பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள இடங்கள் , மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை, வடக்கு - ஷ காலையில் ஏற்கனவே சயிட்டுகளாகப் பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள இடங்கள், 30 அடி அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.26/1 நெ. காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 இதில் (இது தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ. காலையில் உள்ளது) இமல் பு.ஹெ.1.07.0 க்கு பு.ஏ.2.64 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 1/3 பங்கு பு.ஏ.0.88 இந்த விஸ்திரணமுள்ள பூமியும், மாமூல் தடபாத்தியமும் சகிதம்.		
20	2621/2023	20-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	Sale deed	1. எல். சித்தார்த் 2. ஆர். சுரேகா	1. லியோ இருதய புஷ்பராஜ் 2. ஆரோக்ய மேரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,55,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,55,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13889/2020, 8968/2019	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratified by the document R/சூலூர் /புத்தகம் 1/6975/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2 - 2 ACRE, 14.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ1ஏ நெ காலையில் அமைந்துள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை , வடக்கு - மேற்படி காலையில் ஏற்கனவே சயிட்டுகாளப் பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள இடங்கள், 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , தெற்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பு.ஏ.050 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1 நெ காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 இதில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.64 இந்த விஸ்தீரணமள்ள பூமி இது தற்போதைய சப்டிவிசன் படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ள இதில் பு.ஏ.2.14-க்கு பு.ஹெக்.86.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி க்குட்ணான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களுக்ம சகிதம்		
21	2622/2023	20-Feb-2023 20-Feb-2023 20-Feb-2023	Sale deed	1. எல். சித்தார்த் 2. ஆர். சுரேகா	1. அந்தோணி முத்து 2. ஜான் சேசுராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 36,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13889/2020, 8968/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document ratified by the document R/சூலூர் /புத்தகம் 1/6976/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ1ஏ நெ காலையில் அமைந்துள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை , வடக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி , தெற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1 நெ காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 இதில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமள்ள பூமி இது தற்போதைய சப்டிவிசன் படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ள இதில் பு.ஏ.0.50 -க்கு பு.ஹெக்.86.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி க்குட்ணான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களுக்ம சகிதம்		
22	13702/2023	08-Sep-2023 08-Sep-2023 08-Sep-2023	Deed of Receipt	1. பைவ் ஸ்டார் பிசினஸ் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) பிரகாஷ் அந்தோணி ஆரோக்கியராஜ்(முக.)	1. ரமேஷ் 2. தனலெட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12765/2019, 8485/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A - 2828.6 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 444		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , மேற்கு - க.ச.26/1 நெ. காலை , வடக்கு - 443 நெ. சயிட் , தெற்கு - சுப்ரமணியம் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் 2828,1/2 சதுர அடி அல்லது 262,774 சதுர மீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள இடமும், மாமுல் தடம் வகையரா சகிதம். (மேற்படி இடமானது புதிய க.ச.26/1A நெ. காலையில் உள்ளது) மேற்படி இடமானது கணியூர் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டது.		
23	4705/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Gift deed	1. லியோ இருதய புஷ்பராஜ் 2. ஆரோக்ய மேரி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியான கணியூர் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2621/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 1256.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள் கீழ்காணும் சாலை எண்கள்.6, 7, 8 மற்றும் 9, மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள் கீழ்காணும் சாலை எண்கள்.2, 3, 4 மற்றும் 5, வடக்கு - நிலையிலுள்ள தென்வடல் ஊராட்சி சாலை, தெற்கு - க.ச.26/1ஏ2பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பிநர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.1 10 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 1256.80 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 312.61 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1 , மேற்கு - க.ச.47 நெ காலை , வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள் , தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பிநர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.2 - 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 312.61 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 296.23 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.47 நெ காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பிநர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.4 - 9.00 மீ		

		அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 296.23 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 230.76 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, மேற்கு - க.ச.47 நெ காலை, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.5- 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 230.76 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 225.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை , மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.6 - 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 225 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 180.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.7 - 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 180 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 225.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.8 - 9.00 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 225 சதுர மீட்டர் பூராவும்

				சகிதம்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 198.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை, மேற்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.1, வடக்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள் பொது உபயோகம் 1 மற்றும் பொது உபயோகம் 2 இடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி சாலை எண்.9 - 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இதன் மத்தியில் 180 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம் மேற்படி 1 முதல் 9 வரை உள்ள சாலைகளுக்குண்டான மூலை முடக்குள் 18 மீட்டர் பூராவும் சகிதம்		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 30.95 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை , மேற்கு - கீழ்காணும் பொது உபேயகோம் 2 இடம் , வடக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.9, தெற்கு - க.ச.26/1ஏ2பி நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி பொது உபயோகம் 1 இடம் இதன் மத்தியில் 30.95 சதுர மீட்டர் பூரவும் சகிதம்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2A - 35.16 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேலே கண்ட பொது உபயோகம் 1 இடம் , மேற்கு - அமையவிருக்கும் மனையிடங்கள், வடக்கு - மேலே கண்ட சாலை எண்.9, தெற்கு - க.ச.26/1ஏ1 நெ காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1ஏ2ஏ நெ காலை பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாப் பிரிக்க வேண்டி கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களால் வழங்கப்பட்ட இணைய வழி ஒப்புதல் -ன் படி பொது உபயோகம் 2 இடம் இதன் மத்தியில் 35.16 சதுர மீட்டர் பூராவும் சகிதம்		
24	6975/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Ratification deed	1. அரவிந்த்	1. லியோ இருதய புஷ்பராஜ் 2. ஆரோக்ய மேரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2621/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/சூலூர் /புத்தகம் 1/2621/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2 - 2 ACRE, 14.0 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur					
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ1ஏ நெ காலையில் அமைந்துள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை , வடக்கு - மேற்படி காலையில் ஏற்கனவே சயிட்டுகாளப் பிரித்து விற்பனை செய்துள்ள இடங்கள், 30 அடி அகல தென்வடல் லேயவுட் ரோடு , தெற்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பு.ஏ.050 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1 நெ காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 இதில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.64 இந்த விஸ்தீரணமள்ள பூமி இது தற்போதைய சப்டிவிசன் படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ள இதில் பு.ஏ.2.14-க்கு பு.ஹெக்.86.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி க்குட்ணான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களுக்ம சகிதம்		
25	6976/2024	21-May-2024 21-May-2024 21-May-2024	Ratification deed	1. அரவிந்த்	1. ஜான் சேசுராஜ் 2. அந்தோணி முத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2622/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இவ்வாவணத்தின் மூலம் R/சூலூர் /புத்தகம் 1/2622/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - க்கு சம்மதம் தெரிவிக்கப்படுகிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kaniyur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 26/1A2 - 50.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ1ஏ நெ காலையில் அமைந்துள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை , வடக்கு - மேற்படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி , தெற்கு - கரவழிமாதப்பூர் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கணியூர் கிராமத்தில் க.ச.26/1 நெ காலை பு.ஏ.11.69 இதில் பு.ஏ.9.69 இதில் மீதமுள்ள பு.ஏ.2.14 இந்த விஸ்தீரணமள்ள பூமி இது தற்போதைய சப்டிவிசன் படி க.ச.26/1ஏ2 நெ காலையில் உள்ள இதில் பு.ஏ.0.50 -க்கு பு.ஹெக்.86.20 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் சகிதம் மேற்படி க்குட்ணான மாமூல் வழிநடை பாத்தியங்களுக்ம சகிதம்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 25

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.