Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஜலகண்டாபுரம்	Date / நாள்: 15-Sep-2026
Village /கிராமம்:தோரமங்கலம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 167/1A1B,167/1B1,167/1C2,167/2A2,167/2A3,167/2B2,167/3A,167/3D

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: தோரமங்கலம்

ஜலகண்டாபுரம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 14-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 14-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் மேற்கு		சா.ப.அ: ஜலகண்டாபுரம்	
1	819/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 09-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. குமார் 2. வெங்கடேஸ்வரன் 3. சம்பத்குமார் 4. பழனிசாமி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் தோரமங்கலம் கிராமம் நங்கவள்ளி ஊராட்சி ஒன்றியத்தின் தற்போதைய தனிஅலுவலர் / வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு சை பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-	Rs. 100/-	6711/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/2B2, 167/3D - 666.4 சதுர மீட்டர்
			Plot No./மனை எண் : 1
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 167/3சி, மற்றும் 167/2பீ3 , ஆகிய நெம்பர் நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 167/3ஈ, மற்றும் 167/2பீ1, ஆகிய நெம்பர் நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 2 (9.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 168 க்கும் (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் 167/1 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ புஞ்.ஹெக்.1.04.5 (ஏக்கரில் 2.58 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.03 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.0.88.30 (ஏக்கரில் 2.18 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 3.40 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1பீ புஞ்.ஹெக்.0.06.89 (ஏக்கரில் 0.17 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.30 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1பீ புஞ்.ஹெக்.0.19.00 (ஏக்கரில் 0.47 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.73 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1பீ1 புஞ்.ஹெக்.0.02.73 (ஏக்கரில் 0.06 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.10 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1சி புஞ்.ஹெக்.0.47.00 (ஏக்கரில் 1.16 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.1.81 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1சி2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏ புஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3ஏ புஞ்.ஹெக்.0.03.34 (ஏக்கரில் 0.08 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏ புஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ3 புஞ்.ஹெக்.0.11.34 (ஏக்கரில் 0.28 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.65 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2பீ புஞ்.ஹெக்.0.12.0 (ஏக்கரில் 0.30 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.66 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2பீ2 புஞ்.ஹெக்.0.02.63 (ஏக்கரில் 0.06 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3டீ புஞ்.ஹெக்.0.03.75 (ஏக்கரில் 0.09 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும் சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் வட்டம், செலவடை கிராமம், சர்வே எண் 203/10 புஞ்.ஹெக்.0.61.50 (ஏக்கரில் 1.52 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.3.40 (பட்டா எண் 2699) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு கிராமங்களில் உள்ள அனைத்து நிலங்கள்

		பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள் இதில் 1 வது சாலை கிழமேல் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 79 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 65.87 மீட்டர், ஆக 666.40 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/2A2, 167/2A3 - 1297.06 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண்கள் 167/2ஏ4, மற்றும் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 167/2ஏ1, நெம்பர் நிலத்திற்கும் மற்றும் உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 2 (9.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 1 (9.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2 வது சாலை கிழமேல் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 140.60 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 141.37 மீட்டர், ஆக 1297.06 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1A1B - 99.43 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 4 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 167/1ஏ1ஏக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 13.77 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 13.85 மீட்டர் , ஆக 99.43 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1A1B - 120.96 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 5 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 வது சாலை கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 13.39 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 13.49 மீட்டர் , ஆக 120.96 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள

	(தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 167/1ஏ1ஏ க்கும் (வடக்கு)	நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/1C2 - 94.53 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 6 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 167/1சி1 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 13.10 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 13.16 மீட்டர் , ஆக 94.53 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தோரமங்கலம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 167/3A - 100.26 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 213 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 7 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்)(தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 167/3பீ க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 14.00 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 13.85 மீட்டர் , ஆக 100.26 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் ஆக மொத்தம் மனைபிரிவு சாலைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 2378.64 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மொத்த பரப்பு 2378.64 சதுர மீட்டர் நிலம் பூராவும் சேர்த்து நாங்கள் தங்களுக்கு எழுதிக்கொடுத்த தான சாசனத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஆக மேலே கண்டுள்ள சாலைகளுக்காகவும் மற்றும் மூலை முடுக்களுக்காகவும் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் ஆகியவைகள் சேர்ந்து இந்த தான பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: தாரமங்கலம்	Date / நாள்: 15-Sep-2026
Village /கிராமம்:செலவடை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 203/10

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: செலவடை

தாரமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 14-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 14-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சேலம்			மாவட்டம்: சேலம் மேற்கு		சா.ப.அ: தாரமங்கலம்	
1	963/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 11-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. குமார் 2. வெங்கடேஸ்வரன் 3. சம்பத்குமார் 4. பழனிசாமி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் ஓமலூர் வட்டம் செலவடை கிராமம் தாரமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றிய தற்போதய தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி பின்னிட்டு சை பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

-	Rs. 100/-	9341/2024

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 176.41 சதுர மீட்டர்
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 2 (9.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் 167/1 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ புஞ்.ஹெக்.1.04.5 (ஏக்கரில் 2.58 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.03 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.0.88.30 (ஏக்கரில் 2.18 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 3.40 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1பீ புஞ்.ஹெக்.0.06.89 (ஏக்கரில் 0.17 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.30 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1பீ புஞ்.ஹெக்.0.19.00 (ஏக்கரில் 0.47 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.73 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1பீ1 புஞ்.ஹெக்.0.02.73 (ஏக்கரில் 0.06 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.10 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1சி புஞ்.ஹெக்.0.47.00 (ஏக்கரில் 1.16 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.1.81 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1சி2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏபுஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3ஏ புஞ்.ஹெக்.0.03.34 (ஏக்கரில் 0.08 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏ புஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ3 புஞ்.ஹெக்.0.11.34 (ஏக்கரில் 0.28 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.65 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2பீ புஞ்.ஹெக்.0.12.0 (ஏக்கரில் 0.30 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.66 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2பீ2 புஞ்.ஹெக்.0.02.63 (ஏக்கரில் 0.06 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3டீ புஞ்.ஹெக்.0.03.75 (ஏக்கரில் 0.09 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும் சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் வட்டம், செலவடை கிராமம், சர்வே எண் 203/10 புஞ்.ஹெக்.0.61.50 (ஏக்கரில் 1.52 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.3.40 (பட்டா எண் 2699) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு கிராமங்களில் உள்ள அனைத்து நிலங்கள் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு

		மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள் இதில் 2 வது சாலை கிழமேல் 9.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 19.30 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 19.05 மீட்டர் , ஆக 176.41 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 2147.4 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி செலவடை கிராமம் சர்வே எண் 204 க்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 165, நெம்பர் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - மேற்படி செலவடை கிராமம் சர்வே எண் 203/9 க்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும், மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் மற்றும் செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண்கள் 4,5,6,7 மற்றும் சாலை எண் 2 க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 வது சாலை தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 239 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 238.20 மீட்டர் , தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் , ஆக 2147.40 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 119.12 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 4 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 16.64 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 16.45 மீட்டர் , ஆக 119.12 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 156.69 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 5 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5 வது சாலை கிழமேல் 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 17.53 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 17.29 மீட்டர் , ஆக 156.69 சதுர மீட்டர், கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 131.65 சதுர மீட்டர்

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை					
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 6 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 18.38 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 18.19 மீட்டர் , ஆக 131.65 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 144.03 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - தோரமங்கலம் கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 7 (7.2 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7 வது சாலை கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலை இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 20.10 மீட்டர் , தென்வடல் மேற்குபுறம் 19.91 மீட்டர் , ஆக 144.03 சதுர மீட்டர், கொண்ட 7.2 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் மூலைமுடுக்குகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள 10 எண்ணம் 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் = 11.25 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் மனைபிரிவு சாலை மற்றும் மூலை முடுக்குகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 2886.55 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 43.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி, மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக க்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள (பிபி2) நிலத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 165 க்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 166 க்கும் (வடக்கு)					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைபிரிவுகளில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டு உள்ள 43.10 சதுர மீட்டர் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் தென்வடல் 4.12 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.29 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 11.96 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 43.10 சதுர மீட்டர். விடப்பட்டுள்ள காலி நிலம் பூராவும் மேற்படி மனைப்பிரிவு சாலைகளுக்காகவும் மற்றும் மூலை முடுக்களுக்காகவும் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மொத்த பரப்பு 2886.55 சதுர மீட்டர், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள 43.10 சதுர மீட்டர் ஆக இவைகள் பூராவும் சேர்த்து இந்த பத்திரத்திற்கு சம்மந்தம்
2	966/2026	09-Feb-2026 09-Feb-2026 11-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. குமார் 2. வெங்கடேஸ்வரன் 3. சம்பத்குமார் 4. பழனிசாமி	1. சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் மேட்டூரில் உள்ள மேட்டூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு இனி	-

				பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9341/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: செலவடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/10 - 37.3 சதுர மீட்டர்		
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட (பிபி1) நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) , வடக்கு - சாலை எண் 3 (9.0 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலைக்கும்) (தெற்கு) , தெற்கு - மேற்படி தோரமங்கலம் கிராமம் சர்வே எண் 166 க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தோரமங்கலம் கிராமம், சர்வே எண் 167/1 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ புஞ்.ஹெக்.1.04.5 (ஏக்கரில் 2.58 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 4.03 இதன் பின் ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1 புஞ்.ஹெக்.0.88.30 (ஏக்கரில் 2.18 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 3.40 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1ஏ1பீ புஞ்.ஹெக்.0.06.89 (ஏக்கரில் 0.17 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.30 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1பீ புஞ்.ஹெக்.0.19.00 (ஏக்கரில் 0.47 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.73 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1பீ1 புஞ்.ஹெக்.0.02.73 (ஏக்கரில் 0.06 ¾ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.10 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/1சி புஞ்.ஹெக்.0.47.00 (ஏக்கரில் 1.16 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.1.81 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/1சி2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏ புஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ2 புஞ்.ஹெக்.0.03.24 (ஏக்கரில் 0.08 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3ஏ புஞ்.ஹெக்.0.03.34 (ஏக்கரில் 0.08 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2 இதற்கு புதிய உட்பிரிவு எண் 167/2ஏ புஞ்.ஹெக்.0.36.0 (ஏக்கரில் 0.89 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.00 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/2ஏ3 புஞ்.ஹெக்.0.11.34 (ஏக்கரில் 0.28 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.65 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம், சர்வே எண் 167/2பீ புஞ்.ஹெக்.0.12.0 (ஏக்கரில் 0.30 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.0.66 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/பீ2 புஞ்.ஹெக்.0.02.63 (ஏக்கரில் 0.06 ½ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.15 (பட்டா எண் 4017) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும், மேற்படி கிராமம் சர்வே எண் 167/3 புஞ்.ஹெக்.0.46.0 (ஏக்கரில் 1.14 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.2.55 இதற்கு தற்போதய புதிய உட்பிரிவுபடி ஏற்பட்ட புதிய சர்வே எண் 167/3டீ புஞ்.ஹெக்.0.03.75 (ஏக்கரில் 0.09 ¼ செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ. 0.20 (பட்டா எண் 4025) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும் இதுவும் சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், தாரமங்கலம் உப பதிவு மாவட்டம், ஓமலூர் வட்டம், செலவடை கிராமம், சர்வே எண் 203/10 புஞ்.ஹெக்.0.61.50		

		(ஏக்கரில் 1.52 செண்ட்) க்கு தீர்வை ரூ.3.40 (பட்டா எண் 2699) இந்த நெம்பர் நிலம் பூராவும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு கிராமங்களில் உள்ள அனைத்து நிலங்கள் பூராவையும் மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ளதமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள செலவடை கிராமத்திற்கு சம்மந்தப்பட்ட காலி மனை 37.30 சதுர மீட்டர் நிலம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 3.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் தென்வடல் 3.07 மீட்டர், தென்வடல் கிழக்குபுறம் 12.57 மீட்டர், தென்வடல் மேற்குபுறம் 12.29 மீட்டர், ஆக இந்தளவுள்ள 37.30 சதுர மீட்டர். விடப்பட்டுள்ள காலி நிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

hello@verified.realestate · +91 9996 12 9996

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.