Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 22-Sep-2025
Village /கிராமம்:Thiruninravur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 502/2, 508/1A, 508/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 29-Dec-1993

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	311/1975	11-Feb-1975 13-Feb-1975 15-Feb-1975	Partition deed	1. . லோகய்ய நாயுடு 2. . ஜானகியம்மாள் (மைனருக்கு கார்டியனும் தாயாரும்) 3. . பாலசுப்பிரமணியம் (மைனர்)	1. . பாலசுப்பிரமணியம் (மைனர்) 2. . ஜானகியம்மாள் (மைனருக்கு கார்டியனும் தாயாரும்) 3. . லோகய்ய நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,095/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,63,710/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 41382 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur			Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.95 ஏக்கர்)		

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1306.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.03 ஏக்கர்)
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 35283.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.81 ஏக்கர்)
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 57934.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.33 ஏக்கர்)
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 66646.8 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.53 ஏக்கர்)
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1742.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.04 ஏக்கர்)
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 18295.2 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3,

		505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.42 ஏக்கர்)
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1742.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.04 ஏக்கர்)
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30927.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.71 ஏக்கர்)
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 108900 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2.50 ஏக்கர்)
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 89298 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2.05 ஏக்கர்)
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 91040.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2.09 ஏக்கர்)

	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 38768.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.89 ஏக்கர்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 156380.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 3.59 ஏக்கர்)
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30056.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.69 ஏக்கர்)
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 39639.6 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.91 ஏக்கர்)
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 160736.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3, 505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 3.69 ஏக்கர்)
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 160736.4 Sq.Ft.
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur	Survey No./புல எண் : 498/3, 501/2, 502/1, 502/4, 503/4, 504/1, 504/2, 504/3,

				505/2, 505/3, 506/1, 506/2, 506/3, 507/1, 507/2, 508/1, 508/2, 510/2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 3.69 ஏக்கர்)		
2	7298/1984	12-Dec-1984 12-Dec-1984 12-Dec-1984	Sale deed	1. நாராயணசாமி நாயுடு	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பார்ட்னர் ராதா 2. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பார்ட்னர் டி. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,620/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2 - 1 ACRE, 26.5 CENTS; 508/1 - 63.0 CENTS; 508/3 - 99.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநின்றவூர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 508/1ல் 0.63 செண்ட், சர்வே எண். 508/3 ல் 0.99 செண்ட், சர்வே எண். 502/2 ல் 1.26.5 செண்ட் ஆக மூன்றும் சேர்ந்து 2.88.5 செண்ட்		
3	3830/1989	10-Mar-1989 24-Apr-1989 19-May-1989	Sale deed	1. பாலசுப்பிரமணியன் 2. ஜானகி அம்மாள் 3. ராணி 4. வசந்தா	1. முத்து லஷ்மி	1693, 347
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,48,350/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,58,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 311/ 1975	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur, Thiruninravur Village			Survey No./புல எண் : 508/1, 510/2B		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நிலமும் கிணணு 7.5 H P மோட்டார் பம்பு செட் சர்வீஸ் கனக்ஷன் உள்பட		
4	4426/1992	06-Aug-1992 07-Aug-1992 08-Aug-1992	Sale deed	1. A. முத்து லஷ்மி	1. D. ரோசய்யா	1929, 257
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,22,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,65,240/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3 Acre 6 Cents		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur, Thiruninravur Village	Survey No./புல எண் : 508/1
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3 ஏ 6 செண்ட் விவசாய நிலம் மட்டும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Search Encumbrance Certificate

(•) Survey Wise ( ) Documentwise ( ) Plot Flat Wise ( ) Ward Block Wise

Zone * Chennai

District * Thiruvalur

Sub Registrar Office * Avadi

EC Start Date * 30-Dec-1993

EC End Date * 17-Nov-2022

Survey Details

Village * - Select -

Survey No. *

Subdivision No.

Add

Type the code shown



Click Here to know data availability period

Search Reset

No Documents registered during the Search Period.

Back

Activate Windows
Go to Settings to activate Windows.

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avadi	Date / நாள்: 22-Sep-2025
Village /கிராமம்:Thiruninravur-B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 502/2, 508/1A, 508/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 18-Nov-2022 - 21-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	11929/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்(முத.) எஸ்.சுமதி(முக.) கே.உமா(முக.) 2. கே.உமா 3. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 4. எஸ்.சுபாஷ்னி 5. எஸ்.சுமதி 6. எஸ்.பிந்தியா 7. எஸ்.பிரியதர்ஷினி	1. எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின் எம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,76,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,76,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7298/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2 - 1 ACRE, 32.0 CENTS; 508/1 - 63.0 CENTS; 508/3 - 99.0 CENTS		

2	3205/2025	29-Apr-2025 29-Apr-2025 10-May-2025	Gift deed	1. எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.) 2. எம் எஸ் மானசரோவர் ஃபவுண்டேஷன்(முத.) எஸ் எம் கே எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவந்திற்காக அதன் பங்குதாரர் திரு ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.)	1. தி கமிஷ்னர் பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11929/2024, 5520/2024, 5521/2024, 5959/2024	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2, 508/1A, 508/3 - 5110.1 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 111/1 ல் அடங்கிய 10 மீட்டர் வெளி ரோடு மற்றும் சர்வே எண்கள் 111/1,112/1ஏ1,112/1ஏ5 ல் அடங்கிய 7.2 மீட்டர் வெளி ரோடு, மேற்கு - சர்வே எண் 508/2,508/1பி,502/1 ல் அடங்கிய காலிநிலம், வடக்கு - சர்வே எண் 104 ல் அடங்கிய கால்வாய், தெற்கு - சர்வே எண்கள்,112/1ஏ6, 112/1ஏ7,112/1ஏ8, 114/1,117/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம் & சர்வே எண்,502/3 -ல் அடங்கிய கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/Poonamallee/BOOK 1/3205/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 502/2 - 127.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.112/1ஏ6-ல் அடங்கிய அக்ரஹாரம் மேல் கிராமம் காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.502/2 -ல் அடங்கிய 18 மீட்டர் ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.502/2, தெற்கு - சர்வே எண்.502/3- ல் அடங்கிய கால்வாய்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: . இந்த சொத்தானது R/Poonamallee/BOOK 1/3205/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Poonamallee	Date / நாள்: 22-Sep-2025
Village /கிராமம்:Agraharam Male	Survey Details /சர்வே விவரம்: 84/1, 84/2, 84/3, 85/1, 85/2, 85/4, 99/1, 99/3, 101/1, 101/2, 109, 110/1A, 110/1C, 110/4, 111/1, 111/2, 112/1A1, 112/1A4, 112/1A5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 21-Sep-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4106/1981	01-Oct-1981 01-Oct-1981 05-Oct-1981	Sale deed	1. ஜி . கோவிந்தராஜுலு	1. . ராகவல் நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.30சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 84		
2	633/1983	04-Feb-1983 04-Feb-1983 15-Feb-1983	Mortgage	1. ரங்கப்ப நாயுடு 1(முத.) ரங்கப்ப நாயுடு 1	1. சென்னை இந்தியன் பாங்கு 1(முத.) சென்னை இந்தியன் பாங்கு 1	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 66,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,94,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	வட்டி 2 1/2 % கேடு 14 வருடம்	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.31 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village		Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 3.31 ஏக்கர்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.21 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village		Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.21 ஏக்கர்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.24 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village		Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.24 ஏக்கர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village		Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.38 ஏக்கர்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 **ஏக்கர்**
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village		Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.91 ஏக்கர்		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.62 ஏக்கர்		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.52 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 1.52 ஏக்கர்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.02 ஏக்கர்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.08 **ஏக்கர்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 102/13, 113/2B3, 113/2B6, 85/3, 86, 97/1, 98, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்தீர்ணம் : 0.08 ஏக்கர்		
3	4677/1985	19-Aug-1984 19-Aug-1984 21-Aug-1984	Sale deed	1. . கோவிந்தராஜ் 1	1. . ராகவல் நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 650/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 650/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 217.8 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 84		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.5 சென்ட்)		
4	5894/1984	01-Oct-1984 01-Oct-1984 08-Oct-1984	Release deed	1. குப்பம்மாள்	1. லோகநாத நாயுடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/0 - 2 ACRE, 70.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
	Boundary Details: கிழக்கு - ராமா நாயுடு நிலத்திற்கு (மேற்கு) , மேற்கு - உமது நிலத்துக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - ஏரிகாலுக்கு (தெற்கு) , தெற்கு - ராமா நாயுடு நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே நெம்பர் 109ல் 2.70ல் 3ல் 1 பாகம் இதன் விஸ்தீரணம் 0.90 செண்டு.		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 111/2 - 78.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
	Boundary Details: கிழக்கு - உமது நிலத்துக்கு (மேற்கு), மேற்கு - பாபம்மாள் நிலத்திற்கு (கிழக்கு) , வடக்கு - ஏரிகாலுக்கு (தெற்கு) , தெற்கு - களம்புரம் போக்குக்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சர்வே நெம்பர் 111/2 ல் 0.78 ல் கீழண்டை 3ல் 1 பாகம் இதன் விஸ்தீரணம் 0.26 செண்டு.		
5	6497/1984	07-Nov-1984 07-Nov-1984 09-Nov-1984	Sale deed	1. . பாப்பம்மாள் 2. . வரதராஜூலு	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ் பார்ட்னர் டி. பாஸ்கரன்	1292, 193
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,075/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 60,150/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1078/1863		
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 2.23 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 111/1, 112/2A		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 2.23 சென்ட்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: **ஏக்கர்** 0.22 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 111/1, 112/2A		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.22 சென்ட்)		
6	6498/1984	07-Nov-1984 07-Nov-1984 09-Nov-1984	Sale deed	1. . சுப்பிரமணி (எ) வேணுகோபால் 2. . தனஞ்செயன் 3. . எத்திராஜுலு 4. . வரதராஜுலு 5. . அங்கையற்யா நாயுடு	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பார்ட்னர் டி. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 26,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 34,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 101/2, 102/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.62 சென்ட்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.52 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 101/2, 102/1		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 101/2 ல் 0.62 செண்ட், சர்வே எண். 102/1 ல் ஏக்கர் 1.52 செண்ட் ஆக விஸ்தீர்ணம் : 2.14 செண்ட்		
7	7098/1984	30-Nov-1984 03-Dec-1984 05-Dec-1984	Sale deed	1. . அங்கைய நாயுடு 1 2. . வரதராஜுலு	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரிஸ் பங்குதாரர்கள் கே ராதா டி பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 44,125/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,32,375/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	

	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.91 **சென்ட்**)		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.91 சென்ட்)		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.24 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.24 சென்ட்)		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1.38 **சென்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Aathukal Street			Survey No./புல எண் : 97/1, 98, 99/3		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு, வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 1.38 சென்ட்)		
8	489/1985	06-Feb-1985 06-Feb-1985 08-Feb-1985	Sale deed	1. . அங்கய்யா நாயுடு 2. . வரதராஜீலு 3. . எத்திராஜீலு 4. . தனஞ்செயன் 5. . சுப்பிரமணி (எ) வேணுகோபால்	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ரிஸ் பார்ட்னர் கே. ராதா, டி. பாஸ்கரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,975/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 35,975/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2+6 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 113/2B3, 113/2B5, 99/3		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: -		
9	2337/1985	02-May-1985 02-May-1985	Conveyance Non Metro/UA	1. . லோகநாதன்(கார்டியனாக) 2. . டில்லிபாபு (மைனர்)	1. . ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ண பிரிக் இண்டஸ்டீரீஸ் பார்ட்னர் டி.	1325 -

		04-May-1985		3. . சுமதி (மைனர்)	சம்பத்குமார்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,650/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1079/1963	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.02 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 101/2		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் மேல் கிராமத்தில் சர்வே எண். 101/2 ல் 0.02 செண்ட் நிலம்		
10	4853/1985	26-Aug-1985 28-Aug-1985 30-Aug-1985	Sale deed	1. . மோகனகிருஷ்ணன் 2. . ராகவல் நாயுடு 3. . ரமேஷ்	1. . ஸ்ரீஜெயகிருஷ்ணா பிர்க் இண்டஸ்ட்ரீஸ் நிர்வாக பங்குதாரர் டி. சம்பத்குமார்	1342, 375
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,560/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 928/1960, 479/1961, 8342/1964, 520/1971	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.65 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் மேல் கிராமத்தில் சர்வே எண். 82/1 ல் 0.65 செண்ட்		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.82 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 82/2 ல் 0.82 செண்ட்		
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.87 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 85/4 ல் 0.87 செண்ட்		

	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.66 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 88/1 ல் 0.66 செண்ட்		
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அக்ரஹாரம் கிராமத்தில் சர்வே எண். 99/4ல் 0.06 செண்ட்		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.06 **செண்ட்**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			Survey No./புல எண் : 112/1A4, 82/1, 82/2, 85/4, 88/1, 99/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.100/2ல் 16 அடி கிணரில்வ 8ல் 1பாகம் மதிப்பு ரூ. 440 ஆக மொத்தம் 3.12 செண்ட் மதிப்பு 41000		
11	6544/1985	14-Nov-1985 18-Nov-1985 20-Nov-1985	Sale deed	1. . ரமேஷ் 2. . சக்குபாயம்மாள் 3. . ராகவல் நாயுடு 4. . மோகனகிருஷ்ணன்	1. . ஜெயகிருஷ்ணா பிர்க் இண்டஸ்டிரீஸ் (நிர்வாக பங்குதாரர்) டி. சம்பத்குமார்	1365, 141
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 37,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 359/1968, 2177/1969	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 130.68 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.30 சென்ட்)		
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 165.528 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.38 சென்ட்)		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 17.424 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.04 சென்ட்)		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 274.428 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.63 சென்ட்)		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 352.836 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.81 சென்ட்)		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 117.612 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.27 சென்ட்)		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 8.712 Sq.Ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agaragaram Mel (T)			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு, தெற்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: - (விஸ்தீர்ணம் : 0.02 சென்ட்)		
12	4146/1987	11-Jun-1987 11-Jun-1987 15-Jun-1987	Sale deed	1. கோவிந்தராஜிலு	1. சென்னை ஸ்ரீஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்	1486, 41
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,22,400/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,22,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 754/ 1970	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	விக்கிரயப் பத்திரம் ரூ.122400/-				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 5 Acre 10 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 83, 84		
	Boundary Details: (வ) ல் ச சசெந 85, 86, 87, (தெ) ல் ராஜாங்குப்பம் போகும் ரோடு, (கி) ல் ச நெ 82, 84, (மே) ல் திருநின்றவூர் கிராம எல்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மத்தியிலுள்ள ஏ 5.10செ நிலம்		
13	5924/1987	27-Aug-1987 27-Aug-1987 01-Sep-1987	Rectification deed	1. ராகவல் நாயுடு 2. சக்கு பாலம்மாள் 3. R. ரமேஷ் 4. R. மோகனகிருஷ்ணன்	1. D. சம்பத்குமார்	1502, 401
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2177/ 1969, 6544/ 1985, 859/ 1968	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழை திருத்தல் 3வது பக்கத்தில் 4வது வரியில் நெ 71 11வது பக்கத்தில் 2வது வரியில் 71 என்றும் 12வது பக்கத்தில் 2வது வரியில் 71 நெ என்றும் 12வது பக்கத்தில் ச நெ 99/2 என்று இருப்பதை 4வது வரியில் 158 என்றும் 2வது வரியில் 158 என்று 18வது வரியில் 101/1 என்று திருத்தி வாசிக்கஇந்த தஸ்தாவேஜி 1 புஸ்தகம் 1365 பால்யும் 141 பக்கங்களில் 7985ம் வநத்திய 6544 தஸ்தாவேஜை திருத்துகிறது				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 45 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: ஏரிகாலுக்கு (வ), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (தெ), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (கி), R கோவிந்தராஜிலு நிலத்துக்கு (மே)					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 45 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 101/1, 113/2B4, 84, 85/1, 85/2, 99/1, 99/2		
	Boundary Details: அய்யாவு மனைக்கு (தெ), அய்யாவு மனைக்கு (மே), லோசய்ய நாயுடு மனைக்கு (கி), திருநின்றவூர் எல்லைக்கு (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 2 ஏ 45செ நிலம்		
14	7071/1989	14-Sep-1989 14-Sep-1989 15-Sep-1989	Mortgage deed without possession	1. ர. சின்ன சாமி நாயுடு 2. ராமச்சந்திரன் (E&G) 3. மணி (EM) 4. லோகநாத நாயுடு	1. பூவிருந்த வல்லி கூட்றவு பிரதம நிலவள வங்கி	1727, 55
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 1,16,700/-		Rs. 1,16,700/-		/	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	ஈடு ரூ 116700 வட்டி 12.50 % P A கெடு 9 வருடம்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3.16.5 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 109, 110/1A, 110/4, 111/2, 112/1A5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 3.16.5 செண்டு நிலமும் கிணறு 7.5 HP மின் மோட்டார் பம்பு செட் இக்கடணைக் கொண்டு வாங்கப் போகும் டிராக்டர் உள்பட		
15	573/1996	31-Mar-1996 23-May-1996 27-May-1996	Sale deed	1. . சரோஜா அம்மாள் 2. . லோகநாதன் 3. எல். பாபு 4. . சுமதி	1. கே. உமா 2. டி. சம்பத் குமார்	2058 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 43,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 43,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5894/1984	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ 43000.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.62 Cents		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agram Male Village			Survey No./புல எண் : 111/2		
	Boundary Details: (வ) ல் வாய்கால், (தெ) ல் Ext மிகுதி நிலம், (கி) ல் Ext மிகுதி நிலம், (மே) ல் எம் எஸ் பாஸ்கரன் நிலம்					
16	574/1996	31-Mar-1996 23-May-1996 27-May-1996	Sale deed	1. சரோஜா அம்மாள் 2. லோகநாதன் 3. எல். பாபு 4. சுமதி	1. கே. உமா 2. டி. சம்பத் குமார்	2058 -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,28,620/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5894/ 1984	
	Document Remarks/ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரயம் ரூ 120000.மதிப்புக்குறைவு காரணமாக அசல் ஆவணம் இந்திய முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47(எ)/19(பி)(4)ன்கீழ் நடவடிக்கையில் உள்ளது. பதிவு அலுவலர்				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 Acre 95 Cents		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male, Agraharam Male Village			Survey No./புல எண் : 109, 110/1A, 110/4, 112/1A5		
17	5470/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்(முத.) கே.உமா(முக.) எஸ்.சுமதி(முக.) 2. கே.உமா 3. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 4. எஸ்.சுபாஷ்னி 5. எஸ்.பிந்தியா 6. எஸ்.பிரியதர்ஷினி 7. எஸ்.சுமதி	1. மானசரோவர் ்பவுண்டேஷன்(முத.) எம்.நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,50,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,50,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2337/1985, 4853/1985, 489/1985, 6498/1984, 6544/1985, 7098/1984, 7139/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/2 - 2.0 CENTS; 101/1 - 63.0 CENTS; 101/2 - 2.0 CENTS; 101/2 - 62.0 CENTS; 102/1 - 1 ACRE, 52.0 CENTS; 85/1 - 38.0 CENTS; 85/2 - 27.0 CENTS; 85/3 - 27.0 CENTS; 85/4 - 87.0 CENTS; 86 - 3 ACRE, 31.0 CENTS; 88/1 - 66.0 CENTS; 97/1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS; 98 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 99/1 - 81.0 CENTS; 99/2 - 4.0 CENTS; 99/3 - 91.0 CENTS; 99/4 - 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
18	5497/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்(முத.) எஸ்.சுமதி(முக.) கே.உமா(முக.) 2. கே.உமா 3. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 4. எஸ்.சுபாஷ்னி 5. எஸ்.சுமதி 6. எஸ்.பிந்தியா 7. எஸ்.பிரியதர்ஷினி	1. மானசரோவர் ்பவுண்டேஷன்(முத.) எம்.நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4146/1987, 4853/1985, 6544/1985	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1, 82/2, 82/3 - 1 ACRE, 47.0 CENTS; 83/1, 83/2 - 2 ACRE, 95.0 CENTS; 84/1, 84/2 - 2 ACRE, 17.0 CENTS; 84/3 - 37.0 CENTS		
19	5520/2024	24-Aug-2024 24-Aug-2024 24-Aug-2024	Sale deed	1. ஸ்ரீ ஜெயகிருஷ்ணா பிரிக் இண்டஸ்ட்ரீஸ்(முத.) கே.உமா(முக.) எஸ்.சுமதி(முக.) 2. கே.உமா 3. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 4. எஸ்.சுபாஷ்னி 5. எஸ்.சுமதி 6. எஸ்.பிந்தியா 7. எஸ்.பிரியதர்ஷினி	1. எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின் எம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,98,33,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,98,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4853/1985, 6497/1984, 8832/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1C - 9.0 CENTS; 111/1 - 2 ACRE, 23.0 CENTS; 112/1A1 - 22.0 CENTS; 112/1A4 - 6.0 CENTS		
20	5521/2024	24-Aug-2024 24-Aug-2024 24-Aug-2024	Sale deed	1. எஸ்.சுமதி 2. எஸ்.பிந்தியா 3. எஸ்.பிரியதர்ஷினி 4. கே.உமா 5. விஜய் பாலாஜி கோபாலன் 6. எஸ்.சுபாஷ்னி	1. எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின் எம்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,86,15,800/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,86,15,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 573/1996, 574/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109/0 - 2 ACRE, 70.0 CENTS; 110/1A - 4.0 CENTS; 110/4 - 3.0 CENTS; 111/2 - 62.0 CENTS; 112/1A5 - 18.0 CENTS		
21	5959/2024	11-Sep-2024 11-Sep-2024 11-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. மெஸ்ஸஸ் மானசரோவர் ்பவுண்டேஷன்(முத.) நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	1. மெஸ்ஸஸ் எஸ்எம்கே எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024, 5497/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1 - 5.6 CENTS; 101/2 - 20.45 CENTS; 84/1 - 2.3 CENTS; 84/2 - 20.0 CENTS; 84/3 - 9.76 CENTS; 85/1 - 3.11 CENTS; 85/2 - 16.4 CENTS; 85/4 - 14.02 CENTS; 99/1 - 0.73 CENTS; 99/3 - 37.9 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
	Boundary Details: கிழக்கு - Vacant Land, மேற்கு - Vacant Land, வடக்கு - Existing Road, தெற்கு - Vacant Land in Survey No.111/1					
22	1187/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 20-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. எம்/எஸ் மானசரோவர் ்பவுண்டேஷன்(முத.) எம் நரேஷ் கங்கரியா(முக.)	1. இந்தியன் ஓவர்சீசு வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5470/2024, 5497/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/2 - 2.0 CENTS; 101/1 - 57.0 CENTS; 101/2 - 2.0 CENTS; 101/2 - 42.0 CENTS; 102/1 - 1 ACRE, 52.0 CENTS; 85/1 - 35.0 CENTS; 85/2 - 11.0 CENTS; 85/3 - 27.0 CENTS; 85/4 - 73.0 CENTS; 86 - 3 ACRE, 31.0 CENTS; 88/1 - 66.0 CENTS; 97/1 - 1 ACRE, 24.0 CENTS; 98 - 1 ACRE, 38.0 CENTS; 99/1 - 80.0 CENTS; 99/2 - 4.0 CENTS; 99/3 - 53.0 CENTS; 99/4 - 6.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் சர்வே எண் 80,89,87,96 மற்றும் 103, மேற்கு - நிலம் சர்வே எண் 519,513,512 மற்றும் 509, வடக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு , தெற்கு - ரோடு மற்றும் நிலம் சர்வே எண் 104					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 82/1 - 1.0 CENTS; 82/2 - 10.0 CENTS; 82/3 - 1 ACRE, 36.0 CENTS; 83/1 - 10.0 CENTS; 83/2 - 2 ACRE, 85.0 CENTS; 84/1 - 3.0 CENTS; 84/2 - 1 ACRE, 92.0 CENTS; 84/3 - 27.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male					
	Boundary Details: கிழக்கு - நிலம் சர்வே எண் 80,89,87,96 மற்றும் 103, மேற்கு - நிலம் சர்வே எண் 519,513,512 மற்றும் 509, வடக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு , தெற்கு - ரோடு மற்றும் நிலம் சர்வே எண் 104					
23	3205/2025	29-Apr-2025	Gift deed	1. எஸ்எம்கே	1. தி கமிஷ்னர்	-

		29-Apr-2025 10-May-2025		எண்டர்பிரைசஸ்(முத.) ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.) 2. எம் எஸ் மானசரோவர் ஃபவுண்டேஷன்(முத.) எஸ் எம் கே எண்டர்பிரைசஸ் நிறுவந்திற்காக அதன் பங்குதாரர் திரு ராஜ்குமார் ஜெயின்(முக.)	பூவிருந்தவல்லி பஞ்சாயத்து யூனியன்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11929/2024, 5520/2024, 5521/2024, 5959/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1, 101/2, 109, 110/1A, 110/1C, 110/4, 111/1, 111/2, 112/1A1, 112/1A4, 112/1A5, 84/1, 84/2, 84/3, 85/1, 85/2, 85/4, 99/1, 99/3 - 11954.9 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்,84/2,84/3,85/2,85/4,99/3,101/2,108/1,108/2,110/1பி,110/1டி,110/3,112/1ஏ2, 112/1ஏ3, 112/1பி,112/2டி,112/1ஏ6-ல் அடங்கிய காலி நிலம் & சர்வே எண்.117/1 -ல் அடங்கிய செங்கல் சூளை, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.84/2,84/3,85/1,85/4,99/1 - பார்ட்,101/1,508/1பி,508/2,502/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.519/2பி, 519/4ஏ,72/2, வெளி ரோடு & சர்வே எண்,104 -ல் அடங்கிய கால்வாய், தெற்கு - சர்வே எண்கள்,112/1ஏ6, 112/1ஏ7,112/1ஏ8, 114/1,117/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம் & சர்வே எண்,502/3 -ல் அடங்கிய கால்வாய்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109, 110/1A, 110/1C, 110/4, 111/1 - 1861.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.110/1பி,110/1டி,110/3 -ல் அடங்கிய காலி நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.111/1, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.111/1 & 111/2, தெற்கு - சர்வே எண்.112/1ஏ1-ல் அடங்கிய 9 மீட்டர் ரோடு					
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109, 110/1A, 110/1C, 110/4, 111/1 - 626.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.109 -ல் அடங்கிய 7.2 மீட்டர் ரோடு , மேற்கு - சர்வே எண்கள்.110/3 & 110/1பி -ல் அடங்கிய காலி நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்.109, தெற்கு - சர்வே எண்.114/1-ல் அடங்கிய காலி நிலம்					

	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 109 - 128.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Agraharam Male	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.117/1-ல் அடங்கிய செங்கல் சூளை, மேற்கு - சர்வே எண்.109 -ல் அடங்கிய 7.2 மீட்டர் அ கல ரோடு, வடக்கு - சர்வே எண்.109, தெற்கு - சர்வே எண்.117/1 -ல் அடங்கிய காலி நிலம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 23

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.