

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Ottapidaram	Date / நாள்: 24-Jul-2025
Village /கிராமம்:Jambulingapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 152/2A3, 152/2D

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Sep-2024 - 23-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2692/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Others	1. பரமகுரு 2. ரவிக்குமார்	1. மேதகு தமிழ்நாடு அரசின் ஆளுநர்(முத.) ஜம்புலிங்கபுரம் ஊராட்சியின் - தற்போதைய பஞ்சாயத்து தலைவர்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3503/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 343.8 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் கூட்டு பட்டா எண் 2274-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2டி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.60.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 95-ம், 2) ஹை ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 33-ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 05-க்கு ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி கூட்டு பட்டா எண் 2274-		
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 மற்றும் பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 12 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு)						

	ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 05-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.02.52-க்கு ஏக்கர் 5 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி.எண் : விஎஸ்ஹுஎல்எல்டி9விடபில்யு/2024/டிசிபி6/2024/டிசிபி தேதி: 20.08.2024-ன்படி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ஒப்புதலின்படியான சாலை அமைப்பு (ம) பூங்கா அமைப்பு வரைபடத்தில் சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் கீழ்க்கண்டவாறு அமைகிறது. 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு) கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 12 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 28.65 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 343.80 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 1844.76 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி2), மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு), தெற்கு - சர்வே எண் 116	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-2) மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 12 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 153.73 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 1844.76 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 427.9 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 114, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 59.43 மீட்டர் நீளம், தென்வடல்

	7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 427.90 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 235.66 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு), தெற்கு - சர்வே எண் 116	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 32.73 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 235.66 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 394.56 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 54.80 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 394.56 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 6 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 397.08 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 55.15 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 397.08 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 7 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 499.23 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 (கிழமேல்

மனைப்பிரிவு மனைகள்	சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 55.47 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 499.23 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 8 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 401.69 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 55.79 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 401.69 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 9 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 403.92 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 56.10 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 403.92 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 10 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 234.76 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 153	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 10) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 10 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - சர்வே எண் 153 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 32.61 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 234.79 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை
Schedule 11 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 337.6 SQUARE METRE

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2, மேற்கு - சர்வே எண் 114, வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 5 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 11) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு) (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - 5 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ2 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 135.04 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 2.50 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 337.60 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 348.48 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 154, மேற்கு - சர்வே எண் 114, வடக்கு - 5 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 12) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - 5 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 139.39 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 2.50 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 348.48 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை.
Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 1476.49 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 114, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 14) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள பூங்காவிற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு) கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் வடக்கு 59.43 மீட்டர் தெற்கு 65.86 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்கு 10.70 மீட்டர் மேற்கு 39.06 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட மூலை முடக்கு நீங்கலாக 1476.49 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும்,
Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 89.84 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் கூட்டு பட்டா எண் 2274-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2டி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர்

மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 116	1.60.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 95-ம், 2) ஹை ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 33-ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 05-க்கு ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு நாளது சட்டிவிசன்படி கூட்டு பட்டா எண் 2274-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 05-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.02.52-க்கு ஏக்கர் 5 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்ஓசி.எண்:விஎஸ்ஹசீஎஸ்டி9விடபில்யு/2024/டிசிபி6/2024/டிசிபி, தேதி: 20.08.2024-ன்படி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ஒப்புதலின்படியான சாலை அமைப்பு (ம) பூங்கா அமைப்பு வரைபடத்தில் சாலை, பூங்கா (ம) உள்ளாட்சிகளுக்கான ஒதுக்கீடுகள் கீழ்க்கண்டவாறு அமைகிறது. 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 12 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு) கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 12 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 28.65 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 343.80 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 2) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6, மனைப்பிரிவு மனைகள், 9 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 8, மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-2) மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 12 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 153.73 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 1844.76 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 3) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு - பூங்காவிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 59.43 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 7.20 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 427.90 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 4) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 (தென்வடல் சாலை) வடக்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலம், தென்வடல் 32.73 மீட்டர் நீளம் கொண்ட 235.66 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 5) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம்
---	---

	மீட்டர் அகலம் கொண்ட 337.60 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 12) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 12 (சாலை விஸ்தரிப்பு) (கிழமேல் சாலை) வடக்கு - 5 மீட்டர் நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, மனைப்பிரிவு மனைகள், 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு - சர்வே எண் 154 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் 139.39 மீட்டர் நீளம், தென்வடல் 2.50 மீட்டர் அகலம் கொண்ட 348.48 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட சாலை. 13) மூலை முடக்கு பகுதிகள் : 12 மீட்டர் வரை உள்ள அகல சாலைகளுக்கு : 1.50 மீ 1.50 மீ = 20 எண்ணம் = 22.50 ச.மீ கொண்ட மூலை முடக்கு பகுதிகள் 2 14) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2ஏ3-ல் அமைந்துள்ள பூங்காவிற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 தெற்கு - 2.50 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 11 (சாலை விஸ்தரிப்பு) கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 மேற்கு - சர்வே எண் 114 இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் வடக்கு 59.43 மீட்டர் தெற்கு 65.86 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்கு 10.70 மீட்டர் மேற்கு 39.06 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட மூலை முடக்கு நீங்கலாக 1476.49 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட பூங்கா இதுவும், 15) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கு - மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் இதற்கு உட்பட்ட கிழமேல் வடக்கு 9.67 மீட்டர் தெற்கு 9.70 மீட்டர் தென்வடல் கிழக்கு 9.69 மீட்டர் மேற்கு 8.89 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 89.84 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட உள்ளாட்சி இடம் தபசில் விபரம் சரி.					
2	2694/2024	02-Sep-2024 02-Sep-2024 02-Sep-2024	Others	1. பரமகுரு 2. ரவிக்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்(முத.) மேற்பார்வை பொறியாளர்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			-		3503/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2D - 81.04 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram						
Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-1), மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 116				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் கூட்டு பட்டா எண் 2274-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2டி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.60.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 95-ம், 2) ஹை ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 33-ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 05-க்கு ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு நாளது சட்டிவிசன்படி கூட்டு பட்டா எண் 2274-ல் கண்டுள்ளபடி ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு ஏக்கர் 1		

				செண்டு 05-ம், ஆக மொத்தம் ஹெக்டேர் 2.02.52-க்கு ஏக்கர் 5 அளவுள்ள நிலத்தை பொதுப்பாதைகள் அமைத்து பிளாட்டுகளாகப் பிரிப்பதற்கு தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் வர்களின் ஆர்ஓசி.எண் விஎஸ்ஹுஎஸ்டி9விடபில்யு/2024/டிசிபி6/2024/டிசிபி, தேதி: 20.08.2024-ன்படி நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர், சென்னை அவர்களின் ஒப்புதலின்படியான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்ட தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் (டன்ஜிட்கோ)-விற்கான தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராமம், சர்வே எண் 152/2டி-ல் அமைந்துள்ள மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு மால், வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 தெற்கு - சர்வே எண் 116 கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் (பிபி-1) மேற்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் வடதலை 9.67 மீட்டர், தென்தலை 9.70 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 8.89 மீட்டர், மேல்தலை 8.10 மீட்டர் அளவுகள் கொண்ட 81.04 ச.மீ. பரப்பளவு கொண்ட மின்சார வாரியம் இடம் தபசில் விபரம் சரி.		
3	2268/2025	14-Jul-2025 14-Jul-2025 14-Jul-2025	Sale deed	1. பரமகுரு 2. ரவிக்குமார்	1. ஜெயபிரபா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,25,680/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,25,680/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3503/2022	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 134.25 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram						
				Plot No./மனை எண் : 5		
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 6 , மேற்கு - பிளாட் எண் 4, வடக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2டி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.60.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 95-ம் 2) லை ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 33-ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 5-க்கு நாளது சட்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 5-ம். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்புக்காக பொதுப்பாதைகள் அமைத்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர் ஓ சி எண். வி எஸ் எச் எல் டி9 வி டபிள்யூ / 2024/ டி சி பி6, தேதி: 05.03.2024-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு, தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் எஸ் டபிள்யூ பி/ டி டி சி பி/தூத்துக்குடி/ லேஅவுட் எண்: 64/2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், ஜம்புலிங்கபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை அனுமதி எண்.01/2024-2025 நாள் : 10.03.2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றப்பட்டும், “வி ஐ பி நகர் 2” என பெயரிட்டு குடியிருப்பு பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில், பிளாட் எண் 5-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை கிழக்கு - பிளாட் எண் 6 மேற்கு - பிளாட் எண் 4 இந்த நான்கு		

	மாலுக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 10 தென்தலை 10 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 13.49 மேல்தலை 13.36-க்கு சதுர மீட்டர் 134.25-க்கு சதுர அடி 1445.067-க்கு செண்டு 3.32 அளவுள்ள காலிமனையும், ஷை பிளாட் ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பரில் உட்பட்டுள்ளதும் இதுவும்,
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 152/2A3 - 126.65 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jambulingapuram	
	Plot No./மனை எண் : 6
Boundary Details: கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண் 5, வடக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தபசில் 1) தூத்துக்குடி ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் சப்ரீடி, ஓட்டப்பிடாரம் வட்டம், ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2டி நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 1.60.00-க்கு ஏக்கர் 3 செண்டு 95-ம் 2) ஷை ஜம்புலிங்கபுரம் கிராம மாலில் ரீ சர்வே 152/2ஏ நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.94.50-க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 33-ல் தென்புரம் ஏக்கர் 1 செண்டு 5-க்கு நாளது சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பர் புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.42.52-க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 5-ம். ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 5 அளவுள்ள நிலத்தை குடியிருப்புக்காக பொதுப்பாதைகள் அமைத்து தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர் ஓ சி எண். வி எஸ் எச் எல் டி9 வி டிபிள்யூ / 2024/ டி சி பி6, தேதி: 05.03.2024-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு, தூத்துக்குடி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் எஸ் டிபிள்யூ பி/ டி டி சி பி/தூத்துக்குடி/ லேஅவுட் எண்: 64/2024 நம்பராக அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், ஜம்புலிங்கபுரம் ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல்முறை ஆணை அனுமதி எண்.01/2024-2025 நாள் : 10.03.2024-ன்படி அங்கீகாரம் பெற்றப்பட்டும், “வி ஐ பி நகர் 2” என பெயரிட்டு குடியிருப்பு பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில், பிளாட் எண் 5-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை கிழக்கு - பிளாட் எண் 6 மேற்கு - பிளாட் எண் 4 இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 10 தென்தலை 10 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 13.49 மேல்தலை 13.36-க்கு சதுர மீட்டர் 134.25-க்கு சதுர அடி 1445.067-க்கு செண்டு 3.32 அளவுள்ள காலிமனையும், ஷை பிளாட் ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பரில் உட்பட்டுள்ளதும் இதுவும், பிளாட் எண் 6-க்கு மால், வடக்கு - சர்வே எண் 152/2ஏ1 தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் சாலை கிழக்கு - 12 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் சாலை மேற்கு - பிளாட் எண் 5 இந்த நான்கு மாலுக்குள் கிழமேல் மீட்டர் வடதலை 9.43 தென்தலை 9.43 தென்வடல் மீட்டர் கீழ்தலை 13.61 மேல்தலை 13.49-க்கு சதுர மீட்டர் 126.65-க்கு சதுர அடி 1363.260-க்கு செண்டு 3.13 அளவுள்ள காலிமனையும், ஷை பிளாட் ரீ சர்வே 152/2ஏ3 நம்பரில் உட்பட்டுள்ளதும் தபசில் விபரம் சரி. ஷை பிளாட்டுகளில் கட்டிடம் வகையறா எதுவும் இல்லை.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One

Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.

[/landlens/one](#)



Verify My Land

Every record check run on one property and returned as a single report.

[/landlens/verify-my-land](#)



Legal Opinion

An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.

[/landlens](#)



One Map

Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.

[/landlens/one/map](#)



PriceMap

What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.

[/landlens/pricemap](#)



Build Scope

What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.

[/landlens/build-scope](#)



Property Tracker

Watch a property and hear about it when something new is registered against it.

[/landlens/property-tracker](#)



Deal Room

Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.

[/landlens/deal-room](#)



Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

Encumbrance Certificate

Patta and Chitta

Field Measurement Sketch

EC Analyzer

Bank charge check

Court case search

Seller background check

Approval check by survey

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

Land use zone finder

CMDA land use check

Coastal regulation zone

Master plan check

Water bodies finder

Airport height clearance

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

Guideline value by street

Guideline value by survey

Stamp duty and registration fees

Capital gains

Floor space index

Area unit converter

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

Find your registering office

Temple property check

Waqf property check

RERA register



Every free tool
/tools



Services we run
for you
/services



The LandLens
suite
/landlens/one



Every claim in this document traces back to a government record.

Legal opinions, due diligence and title verification

Building plan, layout and sub-division approvals

Completion and occupancy certificates, regularisation

Escrow, negotiation and NRI property management

Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.

