Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சூலூர்	Date / நாள்: 04-Aug-2025
Village /கிராமம்:காடாம்பாடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-May-2025 - 03-Aug-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7865/2025	20-May-2025 20-May-2025 20-May-2025	தான ஆவணம்	1. அமீட்குமார் 2. எஸ். பி சுப்பிரமணியம் 3. எல் & டி டெவலப்பர்ஸ்(முத.) திலோக் சந்த் பன்சாலி ஜி(முக.)	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக காடாம்பாடி ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய (பொறுப்பு) வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர்(கி.ஊ) அவர்களுக்கும் மற்றும் பின்னிட்டு அப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1299/2025, 19204/2024, 6231/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 1702.8 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.171/1பி நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.173/3 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.172/2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகளுக்கும் மற்றும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ. 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள		

	அமைந்துள்ள 3 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.172/2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகளுக்கும், டேன்சிட்கோ இடத்திற்கு மற்றும் அமைந்துள்ள 2 ம் நெ,மனைப்பிரிவு சாலை	பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45 3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண 1 க்கு1702.80 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைபிரிவு சாலையும்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 109.8 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.172/2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள், மேற்கு - க.ச.172/2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள், வடக்கு - 10.0 மீ அகலமுள்ள 1 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.172/3பி நெ.காலையில் அமைந்துள்ள 9.0 மீ அகல நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ. பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2 க்கு 109.80 சதுர மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 758.25 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.172/2, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகளுக்கும் மேற்படி மேற்காலைகளில் அமைந்துள்ள 4 ம் நெ, மற்றும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள

	7 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் பூங்கா இடம், மேற்கு - க.ச.172/2, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகளுக்கும் மற்றும் மேற்படி நெ.காலைகளில் அமைந்துள்ள 5 ம் நெ மற்றும் 6 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - க.ச.172/1ஏ1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.172/2 நெ.காலையில் அமைந்துள்ள 1 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை	பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 க்கு 758.25 சதுர மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 472.96 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.171/1ஏ நெ.காலை, மேற்கு - 3 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.172/1ஏ3, 172/1பி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள், தெற்கு - க.ச.172/1ஏ3, 172/1பி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 க்கு 472.96 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 741.92 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 3 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.173/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.172/1ஏ2, 172/1ஏ3, நெ,காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள

	தெற்கு - க.ச.172/1ஏ2, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 க்கு 741.92 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 1020.37 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - 3 ம் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - க.ச.173/1பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.172/1ஏ2, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகளுக்கும், பூங்கா-2 கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கும் மற்றும் 8 எண் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.172/1ஏ2, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 க்கு 1020.37 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 558.09 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 171/1ஏ நெ.காலை, மேற்கு - 3 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.172/1பி, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள

	தெற்கு - க.ச.172/1பி, 172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7 க்கு 558.09 சதுர மீட்டர் கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 130.46 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள், மேற்கு - க.ச.172/1ஏ3 நெ.காலைகளில் அமையவுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோக இடத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடங்கள், வடக்கு - க.ச.172/1ஏ1 நெ.காலை, தெற்கு - 6 நெ.மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிஈஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் மனை எண் 8 க்கு 130.46 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், மூலை முடுக்குளின் பரப்பளவு 15.75 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்குகளும் சேர்ந்து 5510.40 சதுர மீட்டர் ஆகும்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 86.51 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு

	கிழக்கு - 8 நெ,மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பூங்கா-1 ற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம், வடக்கு - க.ச.172/1ஏ1 நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.172/1ஏ3 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிாஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் பொது ஒதுக்கீடு இடத்திற்கு 86.51 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது ஒதுக்கீடு இடம்
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 74.9 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 172/2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள், மேற்கு - க.ச.எண் 173/3 நெ.காலை, வடக்கு - 1 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.172/3ஏ நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ, 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிாஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் 74.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள டேன்சிட்கோ இடம்
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 550.09 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு

	கிழக்கு - க.ச.எண் 172/1ஏ3 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு இடம், மேற்கு - க.ச.எண் 172/1ஏ2 நெ.காலையில் அமையவிருக்கும் மனைகள், வடக்கு - க.ச.எண் 172/1ஏ1 நெ.காலை, தெற்கு - 6 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை	பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ. 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிாஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் பூங்கா இடம் 1 க்கு 550.09 சதுர மீட்டர் இடம்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காடாம்பாடி, காணபடவில்லை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 172/1A2, 172/1A3, 172/1B, 172/2 - 707.56 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - க.ச.எண் 171/1ஏ நெ,காலை, மேற்கு - 3 ம் நெ.மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - க.ச.எண் 169/1ஏ மற்றும் க.ச.எண் 172/1ஏ1 நெ,காலைகள், தெற்கு - க.ச.172/1ஏ3 மற்றும் க.ச.172/1பி நெ.காலைகளில் அமையவிருக்கும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் தெற்கு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் துணைப்பதிவு பதிவு மாவட்டம், சூலூர் வட்டம். காடாம்பாடி கிராமம். க.ச.172/1பி ஹெ.0.34.70 க்கு பு.ஏ 0.85.3/4 க்குத் தரம் ரூ. 1.17 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/2 நெ.காலை ஹெ.0.65.00 க்கு பு.ஏ.1.60 க்குத் தரம் ரூ.2.19 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ 2.45.3/4 ம் பின்னும் மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ2) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், மேற்படி கிராமத்தில் க.ச.172/1ஏ (தற்போதைய சப்டிவிசன்படி க.ச.172/1ஏ3) நெ.காலை பு.ஏ.5.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் பு.ஏ.1.00 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் ஆக மொத்தம் பு.ஏ.4.45.3/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை மனையிடங்களாகப் பிரிக்க உத்தேசித்து கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்ட குழுமத்தின்இயக்குநர் அவர்களின் கடிதம் எண்.ஆர் ஓ சி நெ.சிபிாஎல்பிஏ./டபிள்யு டபிள்யுடபிள்யு8எஸ்க்யூ92/2025/டிசிபி தேதி 15/05-2025 குறிப்பிட்டுள்ள நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு ம.வ./(கோ.உ.தி.கு) எண் 12/2025, திட்ட அனுமதி எண் 13/2025 ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட அமைப்பு வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி இணைத்து பெறப்பட்ட மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் டேன்சிட்கோ ஆகியவற்றில் பூங்கா இடம் 2 க்கு 707.56 சதுர மீட்டர் இடம். மேற்படி சொத்து காடாம்பாடி ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.மேற்படி சொத்துக்கள் 4315, 4056, மற்றும் 4080 பட்டாக்களில் உள்ளது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.