Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை : திரு.மா.சிவகுரு பிரபாகரன், இ.ஆ.ப.,
திருவள்ளுவர் ஆண்டு 2055/குரோதி/ தை –08

நக.எண். 7688 /2019/எம்.எச்.1 (மே) நாள். 21.01.2025.

அனுமதி எண்.03/2025/எம்.எச்.1 (மே)

இணைய தள விண்ணப்ப எண். 162/CP/24-25/0212838

பொருள்:- மனைப்பிரிவு – கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி – மேற்கு மண்டலம் – வீரகேரளம் கிராமம் – நில அளவு எண்.77/4 Part, 77/2 Part – ல் 1.63 ஏக்கர் (அ) 6596.32 சமீ. பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு திட்ட அனுமதி வழங்கியது – மனைப்பிரிவு அனுமதி வழங்குதல் – தொடர்பாக.

பார்வை:-

1. உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் திட்ட அனுமதி நக.எண்.2104/2018/உ.திரு.1, திட்ட அனுமதி எண்.164/2019 நாள்.14.08.2019.

2. ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவு நாள். 21.11.2024.

உத்தரவு :-

கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி, மேற்கு மண்டலம், வீரகேரளம் கிராமம், நில அளவு எண்.77/4 Part, 77/2 Part – ல் 1.63 ஏக்கர் (அ) 6596.32 சமீ பரப்பில் அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 1 ல் காணும் உறுப்பினர் செயலர் / இணை இயக்குநர், கோயம்புத்தூர் உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் அவர்களின் திட்ட அனுமதி எண்.164/2019 மற்றும் தொழில்நுட்ப அனுமதி ம.வ/கோ.உ.திரு.எண்.141/2019–ன் அனுமதி படியும், பார்வை 2 –ல் காணும் ஆணையாளர் அவர்களின் உத்தரவின் படியும் மனைப்பிரிவு அனுமதி அளிக்கப்படுகிறது.

21/1/2025

ஆணையாளருக்காக,
கோயம்புத்தூர் மாநகராட்சி.

இணைப்பு:- மனைப்பிரிவு வரைபடம்

21/01/2025

பெறுநர்:-

திருமதி.குலாப் தேவி துகர், திரு. ஹேம்ராஜ் துகர்,
திரு. ஜெகதீப் துகர்,
No. 87, R.R.சாமி வீதி,
கோயம்புத்தூர் – 641 009.

நகல்

1. இயக்குநர்,
நில அளவை பதிவேடுகள் துறை,
மாவட்ட ஆட்சியர் அலுவலக வளாகம்,
கோயம்புத்தூர் 641018.

2. தெண்டாமுத்தூர் சார்பதிவாளர்,
17 ஏ,தென்றல் காம்பௌண்ட், கீழ் தளம்,
நரசீபுரம் ரோடு,
தெண்டாமுத்தூர்,
கோயம்புத்தூர் 641 109.

3. Chair Person,
Tamilnadu Real estate Regularity Authority,
Gandhi Irwin Bridge Road,
Egmore, Chennai – 600 020.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate