Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

4975/2022



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

1 NOV 2022

CK 450484

P. இசக்கிராஜா
நீச்சநல்லூர்

P. ஜோசப் P. ராயன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
74, மதுரை ரோடு திருநெலவேலி-4
உரிமம எண்: 3 of 1997

2190/2023
VERIFIED

ஜெனரல் பவர் பத்திரம்

2022ம் வருடம் நவம்பர் மாதம் 02ம் தேதி

திருநெல்வேலி-627358, தச்சநல்லூர் அஞ்சல், தச்சநல்லூர், மங்களா குடியிருப்பு, முத்துராமலிங்கம் தெரு, கதவு எண்.15A உள்ள வீட்டில் குடியிருந்து வரும் திரு.ராமு அவர்களின் குமாரர் திரு.R.கிருஷ்ணசாமி (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.7851 8580 7966) அவர்களுக்கு,

R. கிருஷ்ணசாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Eswari Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4975 ம் ஆவணம்
14 தாங்கள் கொண்டது
1 வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

திருநெல்வேலி-627358, தச்சநல்லூர் அஞ்சல், தச்சநல்லூர், மங்களா குடியிருப்பு, சேனையர் வடக்குத் தெரு, (கீழதங்கம்மன் கோவில்தெரு) கதவு எண்.29 உள்ள வீட்டில் குடியிருந்து வரும் திரு.A.பெருமாள் அவர்களின் குமாரர் **P.இசக்கிராஜா** (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.5220 5299 5669) ஆகிய நான் எழுதிக் கொடுத்த ஜெனரல் பவர் பத்திரம்,

என்னவென்றால் 16.09.2019ம் தேதியில் எழுதப்பட்டதும், திருநெல்வேலி 2ம் நம்பர் இணைச்சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2019ம் ஆண்டின் 3173 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டிருப்பதுமான கிரையப்பத்திரத்தின் மூலம் இதன் தபசில் கண்ட 1லக்க சொத்தும், மற்றும்

என் தந்தையின் தந்தை திரு.S.அருணாசலத்தேவர் அவர்கள் 18.05.2016ம் தேதியில் ஒரு உயில் தஸ்தாவேஜ் எழுதி அதனை திருநெல்வேலி 2ம் நம்பர் இணைச்சார் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2016ம் ஆண்டின் 67 எண்ணாக பதிவு செய்து வைத்துவிட்டு அப்பால் ஷை S.அருணாசலத்தேவர் அவர்கள் 15.04.2019ம் தேதியில் காலம் சென்றுவிட்டார்கள்.

அதுமுதல் ஷை உயில் ஊர்ஜிதமடைந்தும், ஊர்ஜிதத்திலிருந்தும் வருகிறது. ஷை உயிலின் ஷரத்துக்களின்படி இதன் தபசில் கண்ட 2லக்க சொத்தும், வேறும் எனக்கு தனித்த நிலமையில் சர்வசுதந்திரமாக பாத்தியப்பட்டு நான் சர்வசுதந்திரமாகவும், யாதொரு தடையின்றியும், தொடர்ந்து வெளிப்படையாகவும் அனுபவித்து வருகிறேன்.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களில் இதன் தபசில் கண்ட சொத்துக்களை மட்டும் நான் விற்பனை செய்ய முடிவு செய்துள்ளேன். விற்பனை சம்பந்தப்பட்ட சகல காரியங்களையும்

R. இஸ்ரவேல்சாமி,
எழுதி வாங்குபவர்

Erali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

என்னால் நேரில் நடத்த இயலாத காரணத்தால் என் நம்பிக்கைக்குரிய தங்களை நான் இதன் மூலம் என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்க்கண்ட அதிகாரங்களை தங்களுக்கு நான் வழங்கியுள்ளேன். அதாவது

இதன் தபசில் கண்ட சொத்துக்களை தாங்கள் விரும்பும் நபர் அல்லது நபர்களுக்கு தாங்கள் விரும்பும் தொகைக்கு கிரையம் பேசவும் கிரைய அட்வான்ஸ் தொகைகளைப் பெற்றுக் கொண்டு அதற்கான ரசீதுகள் அல்லது எக்ரிமெண்டுகள் எழுதிக் கொடுத்து அவற்றில் தாங்களே என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விடுவீர்களாகவும். தபசில் சொத்துக்களை கிரையம் பெற விரும்பும் நபர் அல்லது நபர்களின் பெயருக்கு தபசில் சொத்துக்களை மொத்தமாகவோ அல்லது பகுதி பகுதியாகப் பிரித்தோ கிரையப் பத்திரம் அல்லது கிரையப் பத்திரங்கள் எழுதிக் கொடுத்து அவற்றில் தாங்களே என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும், கிரையத் தொகைகளைத் தாங்களே பெற்றுக் கொள்ளவும், தங்களால் என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கப்பட்ட கிரையப் பத்திரம் அல்லது கிரையப் பத்திரங்களை சார்பதிவாளர் அலுவலகம் அல்லது மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் பதிவுக்காகத தாக்கல் செய்து ரெஜிஸ்ட்ரேஷனைப் பூர்த்தி செய்து கொடுத்து விடுவீர்களாகவும். கிரையப் பத்திரங்களுடன் கொடுக்கப்பட வேண்டியதாகவுள்ள சகல பாரங்களிலும் எனக்காகத் தாங்களே என் ஜெனரல்பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் கையொப்பம் செய்து கொடுத்து விடுவீர்களாகவும். மற்றும் தங்களால் என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் எழுதிக் கொடுக்கப்பட்டு பதிவு செய்து கொடுக்கப்பட்ட கிரையப் பத்திரம் அல்லது கிரையப் பத்திரங்களில் ஏதேனும் பிழைகள் நேரிடின் அதற்கான சீர்திருத்தல் பத்திரம்,

R. கிருஷ்ணசாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Sarali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தின் 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
3 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

சீர்திருத்தல் பத்திரங்கள் கிரைய உடன்படிக்கைப் பத்திரம் மற்றும் கிரைய உடன்படிக்கை ரத்துப் பத்திரம் மாநகராட்சிக்குரிய தானம் (Gift) நன்கொடை முதலான பத்திரங்கள் மற்றும் தபசில் சொத்துக்கள் சம்பந்தப்பட்ட சகல ஆவணங்களையும் (Documents of all kinds) என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் தாங்களே எழுதிக் கொடுத்து கையொப்பம் செய்து பதிவுக்காகத் தாக்கல் செய்து ரிஜிஸ்ட்ரேஷனைப் பூர்த்தி செய்து கொடுத்து விடுவீர்களாகவும். மற்றும் மாநகராட்சியில் தபசில் சொத்துக்களுக்கு பிளான் அப்ரூவல் லேஅவுட் அப்ரூவல் மற்றும் மாநகராட்சி அலுவலகத்தில் தபசில் சொத்து சம்பந்தமாக செய்ய வேண்டிய அனைத்து காரியங்களையும் தாங்களே என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் செய்து விடுவீர்களாகவும். எனக்காக எல்லா நீதிமன்றங்களிலும் (Courts) அரசினர் அலுவலகங்களிலும் (Government offices) தோன்றி (ஆஜராகி) நான் செய்ய வேண்டிய எல்லா அலுவல்களையும் செய்தல் விண்ணப்பங்கள் (Applications and petitions) வாக்குமூலங்கள் (Statements) உறுதிமொழிகள் (Affidavits) முறையீடுகளைப் பற்றிய குறிப்புகள் (Memorandum of Appeals) முறையீடுகள் (Plaints) அவற்றை சரிபார்த்தல் (Verification) ஆகியவைகளுக்கு எனக்காகத் தாங்களே கையொப்பம் செய்தல் எனக்காக நீதிமன்றங்களிலும் பொது அலுவலகங்களிலும் (Public Offices) தோன்றுவதற்காக வழக்கறிஞர்களை தேவையான போது நியமனம் செய்து தேவையில்லாத போது அந்நியமனங்களைத் தள்ளுபடி செய்தல். நீதிமன்றங்களிலும் பொது அலுவலகங்களிலும் ஆவணங்களைக் கொடுத்தல் திரும்பப் பெறுதல் பணத்தை வைப்புத் தொகையான (Deposit) கொடுத்தல் திரும்பப் பெறுதல் முத்திரை வரி (Stamp duty) நீதிமன்றக் கட்டணம் (Court fee) இவைகளைத் திரும்பப் பெறுதல், நீதிமன்றக் கட்டளை (Decrees) நிறைவேற்றுதல், வழக்குகளில்

R. கிருஷ்ணசாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Erali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இராசி(Compromise)செய்து கொள்ளுதல் சமாதானத்திற்கு இசைதல் தொடர்ந்த வழக்குகளை தீர்ப்பாவதற்கு முன் அவற்றை திரும்பப் பெறுதல் (Withdrawing and Compromising) இதன் தபசில் சொத்தின் மீது எனக்குள்ள உரிமை(Claim)களை இணக்க(Compromise) முறைப்படி ஒப்புக் கொள்ளுதல் இதன் தபசில் கண்ட சொத்துக்களையும் சொத்து உரிமை களையும் (Claims to property)பாதுகாக்கும் பொருட்டு சட்டப்படி பலவகை வழக்குகளை (Suit) தொடுத்தல் நீதிமன்றங்களிலும் பொது அலுவலகங்களிலும் (Public Offices)உள்ள ஆவணங்களுக்கும் பதிவு தாள்களுக்கும் (Papers) படிகள் பெறுதல் எல்லா பொது ஆவணங்களையும் (Public Records) பார்வையிடுதல் நீதிமன்றங்களாலும் அதிகாரிகளாலும் அனுப்பப்படும் அழைப்பாணைகள் அறிக்கைகள் முதலியவற்றை பெற்றுக் கொள்ளுதல் முதலிய சகல காரியங்களையும் என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் தாங்களே செய்து விடுவீர்களாகவும்.

மேற்கண்டபடி என் ஜெனரல் பவர் ஏஜண்ட் நிலமையில் தாங்கள் நடத்தும் சகல காரியங்களையும் நானே நேரிலிருந்து சுதாவில் செய்ததாக ஒப்புக் கொள்வேனாகவும்.

மேற்கண்ட காரியங்களுக்கு தாங்கள் முறைப்படி கணக்குகள் வைத்து வர வேண்டியது. இந்த பவர் பத்திரத்திற்காக தங்களிடமிருந்து நான் எவ்வித தொகையும் பிரதி பிரயோஜனமாக பெற்றுக் கொள்ள வில்லை.

தபசில் சொத்து விபரம்

1) திருநெல்வேலி ரி.டி, மேற்படி ஜாயிண்ட் 2ம் நம்பர் சப்டி சரகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, **தச்சநல்லூர் கிராமம்**, அயன் நஞ்சை சர்வே 19 நம்பர் 1 லட்டர் செண்டு 45க்கு ஹெக்டேர் 0.18.22 அதன் சகல மாமூல் பாசான பாத்தியங்கள் உள்ள நிலத்திற்கு எல்கை:

R. கிருஷ்ணசாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Erali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தின் 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
5 வது தாள் பதிவு அதிகாரி

வடக்கே : சர்வே நம்பர் 12, 13 பாக நிலங்கள்

கிழக்கே : சர்வே நம்பர் 18 பாக நிலம்

தெற்கே : சர்வே நம்பர் 29 பாக நிலம்

மேற்கே : சர்வே நம்பர் **19/2** பாக நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது பூராவும் மேற்படி சொத்து தற்கால நகரளவைப்படி **T.S.Ward.G, Block.2, T.S.No.25/4** நம்பரில் அமைந்துள்ளது.

2) ஷை ரி.டி, மேற்படி சப்டி சரகம், திருநெல்வேலி தாலுகா, 55 நிர் **தச்சநல்லூர் கிராமம்**, அயன் நஞ்சை சர்வே **12** நம்பர் 2பி லட்டர் ஹெக்டேர் 0.13.5க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலம் பூராவும், ஷை கிராமம் அயன் நஞ்சை சர்வே 12 நம்பர் 5வது லட்டர் ஹெக்டேர் 0.08.0 க்கு செண்டு 20 உள்ள நிலம் பூராவும், ஆக மொத்தம் செண்டு 54 உள்ள நிலமும் ஒரே சேர்ந்தரணையாக இருப்பதும் அதன் சகல மாமூல் பாசான பாத்தியங்கள் உள்படவும் ஷை செண்டு ஐம்பத்தி நான்கு உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு எல்கை:

வடக்கே : செல்லையா நஞ்சை நிலம்

கிழக்கே : சர்வே நம்பர் **12/3** பூதத்தான் கோனார் வகையறா நஞ்சை நிலம்

தெற்கே : கிழமேல் பாசானக்கால்

மேற்கே : சர்வே நம்பர் **12/2A** பாலையா வகையறா நஞ்சை நிலம்

R. இருந்தாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Erali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது 1
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்டது பூராவும் தபசில் விபரம் சரி.

தபசில் சொத்துக்கள் திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.

R. திருவேங்கடசாமி.
எழுதி வாங்குபவர்

Erali Raja P
எழுதி கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்

பெருமாள் 1. A. PERUMAL. 24. கிருத்துராஜ் கம்மன் கோவில் தெரு மாங்கா குடியிருப்பு தச்சநல்லூர். திருநெல்வேலி. D.T.

ரவி 2. P. Ravi 12/15, தேவர் தெரு, மங்கா குடியிருப்பு. தச்சநல்லூர். திருநெல்வேலி. D.T



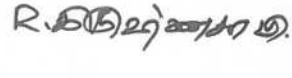
Drafted by PRavi

ஆவண எழுத்தர் பெயர்: P.RAVI
முகவரி: 188 M-5 Schaffter School Complex
S.N.High Road,
Tirunelveli Junction.
கைபேசி எண்:9843225761
ஆவணஎழுத்தர் உரிமம் எண்:A24TNV/1984

1..... புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4975 ம் ஆவணம்
14..... தாள்கள் கொண்டது
1..... வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/4975/2022

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 02ம் தேதி பி.ப. 04:00 மணியளவில் 2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,275/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள் சாட்சிகள் 1 இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
8 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/4975/2022

அடையாளம் தெரிவித்தவர்கள்
சாட்சிகள் 2
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

2022 ஆம் ஆண்டு நவம்பர் மாதம் 2ம் நாள்

Soundarapandian Siva
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி

R/2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/4975/2022 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 02/11/2022

Soundarapandian Siva
சார்பதிவாளர்
2 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்தில் 4975 ஆவணம்
14 தாள்கள் கொண்டது
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

படிவம் எண் 6
Form No. 6

தமிழ்நாடு அரசு
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
நகராட்சி நிர்வாகம் மற்றும் குடிநீர் வழங்கல் துறை
DEPARTMENT OF MUNICIPAL ADMINISTRATION AND WATER SUPPLY
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி
TIRUNELVELI CORPORATON

இறப்பு சான்றிதழ் / DEATH CERTIFICATE

(பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு சட்டம், 1969ன் பிரிவு 12/17 மற்றும் தமிழ்நாடு பிறப்பு இறப்பு பதிவு விதிகள் 2000 விதி எண். 8/13 இன் கீழ் வழங்கப்படுகிறது.)

(ISSUED UNDER SECTION 12/17 OF THE REGISTRATON OF BIRTHS & DEATHS ACT, 1969 AND RULE 8/13 OF THE TAMIL NADU REGISTRATION OF BIRTH AND DEATH RULES 2000.)

கீழ்கண்ட தகவல் இந்தியா, தமிழ்நாடு மாநிலம், திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி அலகு -5 சேர்ந்த அசல் இறப்பு பதிவேட்டிலிருந்து எடுக்கப்பட்டவை என சான்று அளிக்கப்படுகிறது.

THIS IS TO CERTIFY THAT THE FOLLOWING INFORMATION HAS BEEN TAKEN FROM THE ORIGINAL RECORD OF DEATH WHICH IS THE REGISTER FOR TIRUNELVELI CORPN UNIT- 5 OF TIRUNELVELI TALUK OF TIRUNELVELI DISTRICT OF TAMIL NADU STATE, INDIA.

NAME OF DECEASED / இறந்தவரின் பெயர் :
ARUNACHALAM / அருணாசலம்

SEX / பாலினம் : **MALE / ஆண்**

UID NUMBER OF DECEASED / இறந்தவரின் ஆதார் எண்

DATE OF DEATH / இறந்த தேதி : **15/04/2019**
FIFTEEN - APRIL - TWO THOUSAND NINETEEN

PLACE OF DEATH / இறந்த இடம் :
16,A16B MULLAI STREET, SELVA VIGNESH NAGAR, THACHANALLUR - 0

AGE OF DECEASED / இறந்தவரின் வயது : **83 YEARS**

16,A16B MULLAI STREET, செல்வ விக்னேஷ் நகர், தச்சநல்லூர் - 0

NAME OF MOTHER / தாயின் பெயர் :
PETCHIAMMAL / பேச்சியம்மாள்

FATHER NAME / தந்தையின் பெயர் :
SUDALAIMUTHU DEVAR / சுடலைமுத்துதேவர்

MOTHER'S UID NUMBER / தாயின் ஆதார் எண் :

FATHER'S UID NO. / தந்தையின் ஆதார் எண் :

HUSBAND / WIFE NAME / கணவர் / மனைவி பெயர் :
CHIDAMPARAM / சிதம்பரம்

HUSBAND / WIFE UID NO. / கணவர் / மனைவி ஆதார் எண் :

ADDRESS OF THE DECEASED AT THE TIME OF DEATH / இறப்பின் போது இறந்தவரின் முகவரி :

16, A16B, MULLAI STREET , ., SELVA VIGNESH NAGAR , TIRUNELVELI, TIRUNELVELI, TAMIL NADU

16, A16B, முல்லைத்தெரு , , செல்வவிக்னேஷ் நகர், திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு -

PERMANENT ADDRESS OF DECEASED / இறந்தவரின் நிரந்தர முகவரி :

16, A16B, MULLAI STREET , ., SELVA VIGNESH NAGAR, , TIRUNELVELI, TIRUNELVELI, TAMIL NADU

16,A16B, முல்லைத்தெரு, , செல்வவிக்னேஷ் நகர், திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு -

REGISTRATION NUMBER / பதிவு எண் :
D-2019:33-11829-000070

DATE OF REGISTRATION / பதிவு செய்த தேதி : **22/04/2019**

REMARKS (IF ANY) / குறிப்பு :

DATE OF ISSUE / வழங்கிய நாள் : **19/12/2019**

ISSUING AUTHORITY / சான்றிதழ் அளிப்பவர்

REGISTRAR (BIRTH & DEATH)
பதிவாளர் (பிறப்பு & இறப்பு)
TIRUNELVELI CORPN UNIT- 5
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி அலகு -5

THIS IS A COMPUTER GENERATED CERTIFICATE
THE GOVT.OF INDIA VIDE CIRCULAR NO.1/12/2014-VS(CRS) DATED 27-JULY-2015 HAS APPROVED THIS CERTIFICATE AS A VALID LEGAL DOCUMENT FOR ALL OFFICIAL PURPOSES.
THE REGISTRATION NUMBER IS UNIQUE TO EACH EVENT.

"பிறப்பு மற்றும் இறப்பு பதிவு செய்வதை உறுதி செய்வீர்/ ENSURE REGISTRATION OF EVERY BIRTH AND DEATH"

R. சிவசுப்பிரமணியம்.

Erali Raja P

1 புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4975 ம் ஆவணம்
14 தாள்கள் சேர்க்கப்பட்டது
10 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

8


Government of India

Issue Date: 11/12/2011

கிருஷ்ணசாமி ர
Krishnasamy R
பிறந்த நாள்/DOB: 29/03/1977
ஆண்/ MALE

7851 8580 7966
VID : 9113 7928 3441 2341

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O ராமு மு, 15 அ, முத்துராமலிங்கம் தெரு,
மங்களா குடியிருப்பு, தச்சநல்லூர்,
திருநெல்வேலி,
தமிழ்நாடு - 627358

Address:
S/O Ramu M, 15 A, MUTHURAMALINGAM
STREET, MANGALA KUDIYIRUPPU,
THATCHANALLUR, Tirunelveli,
Tamil Nadu - 627358

7851 8580 7966
VID : 9113 7928 3441 2341

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

R. கிருஷ்ணசாமி.

Erali Raja ?

1..... புத்தகம் 2022 ம் வரை பதிவு 4975 ஆவணம்
14..... [illegible]
11..... வது தாள்

பதிவு எழுத்தவர்

9

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2040/20729/44200

To
இசக்கி ராஜா பெ
Esaki Raja P
S/O: Perumal
29
EAST THANGAMMAN KOVIL STREET
MANKALA KUDIYIRUPPU
Chatrampudukulam
Thachanallur
Tirunelveli Tamil Nadu - 627358
7402222227

Download Date: 24/04/2018
Generation Date: 20/04/2015

Signature valid

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

5220 5299 5669

VID : 9194 5141 9886 2246

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இசக்கி ராஜா பெ
Esaki Raja P
பிறந்த நாள்/DOB: 13/04/1993
ஆண்/ MALE

5220 5299 5669
VID : 9194 5141 9886 2246
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India — AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை ஆன்லைன் ஆதன்டிகேஷன் மூலமாகப் பெறவும்.
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
தந்தை / தாய் பெயர்: பெருமாள், 29, கிழ தங்கம்மன் கோவில் தெரு, மங்களா குடியிருப்பு, சத்திரம் புதுக்குளம், திருநெல்வேலி, தமிழ் நாடு - 627358

Address:
S/O: Perumal, 29, EAST THANGAMMAN KOVIL STREET, MANKALA KUDIYIRUPPU, Chatrampudukulam, Tirunelveli, Tamil Nadu - 627358

5220 5299 5669
VID : 9194 5141 9886 2246

R. இருளாண்டி.

Esaki Raja P

1. புத்தகம் 2022 ல் ... 4975 ... ம் ஆவணம்
14 ...
12 ... ஆம் நாள் ... புதிய தாலுகா

10

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 2040/20729/44198

To
Perumal A
பெருமாள் அ
S/O: Arunachalam
29
EAST THANGAMMAN KOVIL STREET
MANKALA KUDIYIRUPPU
Chatrampudukulam
Thachanallur, Tirunelveli
Tamil Nadu - 627358
9524444445

11/06/2015

KH447475518FT
44747551

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7569 0490 2476

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



பெருமாள் அ
Perumal A
தந்தை அருணாசலம்
Father : Arunachalam

பிறந்த நாள் / DOB: 24/03/1964
ஆண்மை / Male

7569 0490 2476

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணைய அமைப்பு

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி தந்தை / தாய் பெயர்
அருணாசலம், 29
கிழக்கம்மன் கோவில் தெரு
மாங்கன குடியிருப்பு
சத்திரம் புதுக்குளம், தச்சநல்லூர்
திருநெல்வேலி, தமிழ் நாடு, 627358

Address: S/O: Arunachalam, 29, EAST THANGAMMAN KOVIL STREET, MANKALA KUDIYIRUPPU, Chatrampudukulam, Thachanallur, Tirunelveli, Tirunelveli, Tamil Nadu, 627358

7569 0490 2476

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

R. இருஷ்ணமூ.

Erali Raja P

A-Perumal

1 ..... 4975 ஆவணம்
14
13 ..... பதிவு அலுவலர்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

ராமு முனியாண்டி
Ramu Muniyandi



பிறந்த நாள்/DOB: 01/07/1947
ஆண்/Male

2785 1553 8799

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: முனியாண்டி, 12/15
தேவர் தெரு
தச்சநல்லூர் அஞ்சல் திருநெல்வேலி
சத்திரம் புதுக்குளம், தச்சநல்லூர்
திருநெல்வேலி, தமிழ் நாடு, 627358

Address: S/O: Muniyandi,
12/15, DEVAR STREET,
THATCHANALLUR POST
TIRUNELVELI,
Chatrampudukulam,
Tachanallur, Tirunelveli, Tamil
Nadu, 627358

2785 1553 8799

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

R. இராமர்ணசாமி.

Erali Raja P

1..... புத்தகம் 2022 ம் வருடத்திய 4975 ஆவணம்
14..... தி
14..... பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

E 358999

தமிழ்நாடு எண் 19407

13 SEP 2019

இசக்கிராஜா
தச்சநல்லூர்

ரூ.1,90,000/-க்கு நஞ்சை நில கிரையம்

2019-ம் வருஷம் செப்டம்பர் மாதம் 16ம் தேதிக்கு 1195-ம் ஆண்டு ஆவணி மாதம் 30ம் தேதி, திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், தச்சநல்லூர் அஞ்சல், சத்திரம்புதுக்குளம் கிராமம், மங்களாகுடியிருப்பு, கீழதங்கம்மன் கோவில் தெருவில் கதவு எண்.29 நம்பர் வீட்டிலிருக்கும் திரு.A.பெருமாள் அவர்கள் குமாரர் திரு.P.இசக்கிராஜா அவர்களால் 25.10.2017ம் தேதி பொது அதிகார ஆவணம எழுதி திருநெல்வேலி ஜாயிண்டு 2ம் நம்பர் சப்ரி ஆபீஸ் 4புத்தகம் 71/2017ம்

A. Perumal

N. இசக்கிராஜா

—L.T.I ஆ

N. இசக்கித்தம்மாள்

பவர் ஏஜெண்ட்
கிரையம் பெறுபவர்

1 புத்தகம் 2019ம் வருடத்திய 3173ம் ஆவணம்
18 தாள்கள் கொண்டது
1 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

கிரையம் கொடுப்பவர்கள்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.