Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: மதுக்கரை	Date / நாள்: 17-Aug-2026
Village /கிராமம்:எட்டிமடை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 316/3A,316/3B1,316/4A,316/6A1A

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: எட்டிமடை

மதுக்கரை சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 17-Feb-2025 To 16-Aug-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 17-Feb-2025 - 16-Aug-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: கோயம்புத்தூர் தெற்கு		சா.ப.அ: மதுக்கரை	
1	6415/2025	02-Sep-2025 02-Sep-2025 08-Sep-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. பீ.மேனகா	1. கே.பன்னீர்செல்வம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5970/2010, 5972/2010, 5973/2010, 9738/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 93.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ1, க.ச.316/5ஏ நெ.காலைகள், மேற்கு - க.ச.316/3ஏ,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.75.50 க்கு, புஞ்சை ஏக்கர்.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி		

	க.ச.316/3பி1, க.ச.316/3பி2, க.ச.316/4பி நெ.காலைகள், வடக்கு - க.ச.316/1ஏ, க.ச.316/1பி நெ.காலைகள், தெற்கு - க.ச.316/4பி நெ.காலை, க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு	பூமிக்கு தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டில் இருந்து மேற்கு நோக்கி இட்டேரியில் இருந்து மேற்படி பூமிக்கு போகவர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம். மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் தான் இந்த சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பேர்பாதி சொத்து மட்டும் தான் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.. இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/6415/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3B1 - 35.5 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகம் வகையறா பூமி, அன்னம்மாள் பங்கு பூமி, மேற்கு - பழனியம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட தென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச.316/3ஏ நெ.காலை, தெற்கு - அன்னம்மாள் பங்கு பூமி, க.ச.320 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.28.80க்கு, புஞ்சை ஏக்கர்.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம். மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் தான் இந்த சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பேர்பாதி சொத்து மட்டும் தான் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும்.. இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/6415/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1 - 63.75 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.316/4ஏ நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/5ஏ1, க.ச.316/5சி, க.ச.316/6பி நெ.காலைகள், தெற்கு - க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.51.60க்கு, புஞ்சை ஏக்கர்.1.27 1/2 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம். மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் தான் இந்த சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பேர்பாதி சொத்து மட்டும் தான் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். . இந்த சொத்தானது R/ சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/6415/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A - 68.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச3ெ16/4ஏ நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.312 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/1ஏ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.316/3பி1 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் புஞ்சை ஹெக்டேர்.0.55.0 க்கு, புஞ்சை ஏக்கர்.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். ஆக மேற்கண்ட ஆறு அயிட்டங்களும் சேர்ந்து மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர்.5.47 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும். மேற்படி பூமிக்கு போகவர மாமூல் தடபாத்தியம் சகிதம். மற்றுமுள்ள சகல சுதந்திர ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் பூராவும் தான் இந்த சொத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பேர்பாதி சொத்து மட்டும் தான் இந்த பொது அதிகாரப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டதாகும். . இந்த சொத்தானது R/சூரமங்கலம்/புத்தகம் 1/6415/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்யப்பட்டுள்ளது

2	8686/2025	11-Oct-2025 11-Oct-2025 15-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜீவா 2. மேனகா(முத.) பன்னீர்செல்வம்(முக.)	1. செந்தில்குமார் 2. நித்தியானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5970/2010, 5973/2010, 6415/2025, 9738/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 1 ஏக்கர், 86.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ1, க.ச.316/5ஏ1 நெ.காலைகள், மேற்கு - க.ச.316/3ஏ நெ.காலையில் கீழ்கண்டஅயிட்ட பூமி, க.ச.316/3பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/1ஏ, 316/1பி நெ.காலைகள், தெற்கு - க.ச.316/4பி நெ.காலை, க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.1680-ல் தாக்கலாகி க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.75.50க்கு பு.ஏ.1.86-க்குத் தீர்வை ரூ.1.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A - 1 ஏக்கர், 36.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் மேற்கண்ட அயிட்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.312 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/1ஏ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.316/3பி1 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/3 நெ.காலை பு.ஏ.2.14. இதில் பு.ஏ.0.78 நீங்கலாக வடபுறமாக பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2021-ல் தாக்கலாகி க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36-க்குத் தீர்வை :ரூ.1.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்;.		
3	8689/2025	11-Oct-2025 11-Oct-2025 15-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜீவா 2. மேனகா(முத.) பன்னீர்செல்வம்(முக.)	1. செந்தில்குமார் 2. நித்தியானந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 88,17,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 88,17,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5972/2010, 6415/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3B1 - 71.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகம் வகையறா பூமி, அன்னம்மாள் பங்கு பூமி , மேற்கு - பழனியம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச.316/3ஏ நெ.காலை, தெற்கு - அன்னம்மாள் பங்கு பூமி, க.ச.320 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/3பி நெ.காலையில் பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2025-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 க்குத் தீர்வை :ரூ.0.58 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1 - 1 ஏக்கர், 5.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6பி, க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலைகள் , மேற்கு - சண்முகம் வகையறா பூமி , வடக்கு - க.ச.316/5ஏ1, க.ச.316/6பி நெ.காலைகள், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலையில் எங்களுக்கு மீதமுள்ள பு.ஏ.0.22 ½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி , தெற்கு - க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/6 நெ.காலை பு.ஏ.1.92 விஸ்தீரணமுள்ள பூமயில் 37 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.55 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் அன்னம்மாள் பாக பூமி நீங்கலாக மேற்படி கிரையப்படி எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2049-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.51.60 க்கு பு.ஏ.1.27½ க்குத் தீர்;வை :ரூ.1.03 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தென்புறம் மேல்புறமாக பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்;.		
4	8690/2025	20-Sep-2025 11-Oct-2025 15-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜீவா 2. மேனகா(முத.) பன்னீர்செல்வம்(முக.)	1. வெங்கடேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,27,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5972/2010, 6415/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1 - 22.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலை பூமி , மேற்கு - க.ச.316/6பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/5ஏ1, க.ச.316/5சி நெ.காலைகள் , தெற்கு - க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலையில் எங்களுக்கு மீதமுள்ள பு.ஏ.1.05½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/6 நெ.காலை பு.ஏ.1.92 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் 37 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள பு.ஏ.1.55 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் அன்னம்மாள் பாக பூமி நீங்கலாக பு.ஏ.1.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2049-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.51.60 க்கு பு.ஏ.1.27½ க்குத் தீர்வை :ரூ.1.03 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில வடபுறம் கிழபுறமாக பு.ஹெக்.0.09.09 -க்கு பு.ஏ.0.22½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்;.		
5	9010/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நித்தியானந்தன்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,62,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,62,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8686/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 93.0 சென்ட்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ1, க.ச.316/5ஏ1 நெ.காலைகள், மேற்கு - க.ச.316/3ஏ நெ.காலையில் கீழ்கண்டஅயிட்ட பூமி, க.ச.316/3பி நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/1ஏ, 316/1பி நெ.காலைகள், தெற்கு - க.ச.316/4பி நெ.காலை, க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.1680-ல் தாக்கலாகி க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 க்குத் தீர்வை :ரூ.1.51 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி (1/2) பங்கு பு.ஏ.0.93 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A - 68.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் மேற்கண்ட அயிட்ட பூமி, மேற்கு - க.ச.312 நெ.காலை, வடக்கு - க.ச.316/1ஏ நெ.காலை, தெற்கு - க.ச.316/3பி1 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/3 நெ.காலை பு.ஏ.2.14. இதில் பு.ஏ.0.78 நீங்கலாக வடபுறமாக பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2021-ல் தாக்கலாகி க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36-க்குத் தீர்வை :ரூ.1.10 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் வழித்தட பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி (1/2) பங்கு பு.ஏ.0.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
6	9011/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நித்தியானந்தன்	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,08,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 44,08,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8689/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3B1 - 35.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சண்முகம் வகையறா பூமி, அன்னம்மாள் பங்கு பூமி , மேற்கு - பழனியம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டதென்வடல் தடம், வடக்கு - க.ச.316/3ஏ நெ.காலை, தெற்கு - அன்னம்மாள் பங்கு பூமி, க.ச.320 நெ.காலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/3பி நெ.காலையில் பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2025-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 க்குத் தீர்;வை :ரூ.0.58 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்;. மேற்படி பூமிக்கு போகவர உண்டான மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி (1/2) பங்கு பு.ஏ.0.35½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1 - 52.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6பி, க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலைகள் , மேற்கு - சண்முகம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், க.ச.316/6 நெ.காலை பு.ஏ.1.92 விஸ்தீரணமுள்ள பூமயில் 37 செண்ட் நீங்கலாக		

	வகையறா பூமி , வடக்கு - க.ச.316/5ஏ1, க.ச.316/6பி நெ.காலைகள், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலையில் வி.ஆர். வெங்கடேஷ் கிரைய பூமி பு.ஏ.0.22 ½ , தெற்கு - க.ச.317 நெ.காலை கிழமேல் ரோடு			மீதமுள்ள பு.ஏ.1.55 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் அன்னம்மாள் பாக பூமி நீங்கலாக மேற்படி கிரையப்படி பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.41 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ஒரு பகுதி பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியானது தற்சமயம் புதிய பட்டா எண்.2049-ல் தாக்கல், புதிய சப்டிவிசன்படி க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஹெக்.0.51.60 க்கு பு.ஏ.1.27½ க்குத் தீர்வை :ரூ.1.03 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தென்புறம் மேல்புறமாக பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி மேற்படி செக்குப்பந்தியில் கண்டுள்ள கிழமேல் ரோட்டிலிருந்து மேற்படி பூமிக்கு போகவர மாமூல் தட பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி (1/2) பங்கு பு.ஏ.0.52½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமி முழுவதும் சகிதம்.		
7	884/2026	31-Jan-2026 31-Jan-2026 03-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக எட்டிமடை பேரூராட்சி(முத.) செயல் அலுவலர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8686/2025, 8689/2025, 9010/2025, 9011/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3B1, 316/4A, 316/6A1A - 1863.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலை, மேற்கு - க.ச.312/4 நெ.காலை , வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 8), 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2), க.ச.316/6பி 316/6ஏ1பி நெ.காலைகள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 10), 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 9), 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3), 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 4), 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 5) இவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:1 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 1863.4 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/3பி1, க.ச.316/4ஏ மற்றும் க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலைகளில் உள்ளது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 935.7 சதுர மீட்டர்		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/5ஏ1 நெ.காலை, அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, (அயிட்டம் 6), 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 7) அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - க.ச.316/1பி நெ.காலை, தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:2 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 935.7 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 239.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பொது உபயோக இடம் பிபி1, மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பொது உபயோக இடம் பிபி2, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1) , தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:3 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 239.9 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1A - 472.7 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், பூங்கா இடம், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1) , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 12.20 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:4 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71

	கிழமேல் பேரூராட்சி ரோடு	விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 472.7 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1A - 285.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.316/6ஏ2 நெ.காலை, மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1) , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 12.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:5 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 285.8 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A, 316/4A - 772.24 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2) , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 8), வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:6 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக

		மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 772.24 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/3ஏ, க.ச.316/4ஏ நெ.காலைகளில் உள்ளது
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A, 316/4A - 623.2 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 2) , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 8), வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , தெற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:7 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 623.2 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள கிழமேல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/3ஏ, க.ச.316/4ஏ நெ.காலைகளில் உள்ளது
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A, 316/3B1 - 874.48 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 6) 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 7) இவைகள் , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - க.ச.316/1ஏ நெ.காலை , தெற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:8 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி

		இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில் 874.48 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/3ஏ, க.ச.316/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ளது
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 173.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1) , தெற்கு - க.ச.316/4பி நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:9 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 173.8 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3B1 - 428.17 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், க.ச.316/3பி2 நெ.காலை , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், க.ச.312/4நெ.காலை, வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், 10.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 1) , தெற்கு - க.ச.320 நெ.காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்:10 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் மற்றும் தென்வடல் லே அவுட் ரோடு எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 428.17 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள தென்வடல் லே அவுட் ரோடு சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/3பி1 நெ.காலையில் உள்ளது

	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A, 316/6A1A - 69.76 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3), வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் -பிபி1 எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 69.76 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் பிபி1 இடம் சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ, க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A - 69.54 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 3) , மேற்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - அமையவுள்ள மனையிடங்கள் , தெற்கு - பூங்கா இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் பிபி2 எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 69.54 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் பிபி2 இடம் சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ நெ.காலையில் உள்ளது
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/4A, 316/6A1A - 1363.55 சதுர மீட்டர்

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு (அயிட்டம் 4) , மேற்கு - க.ச.316/4பி நெ.காலை, வடக்கு - 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, (அயிட்டம் 3), உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் இடம் -பிபி1, மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட பொது உபயோக இடம் - பிபி2 இவைகள் , தெற்கு - ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள 12.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் பேரூராட்சி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா இடம் எட்டிமடை கிராமம், (1) பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (2) பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (3).பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், (4). க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் 29.1.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ. கேஎன்கேஏகேஜி9எப்/2025/டிசிபி3-ன்படி இணைத்து பெறப்பட்ட வரைபடத்தில் குறிப்பிட்டுள்ளதில் சைட்டுகள் போக மீதமுள்ளதில், 1363.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம் சகிதம். மேற்படி ரோடானது க.ச.316/4ஏ, க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது		
8	5220/2026	25-Jun-2026 25-Jun-2026 25-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. கௌரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8686/2025, 8689/2025, 9010/2025, 9011/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A - 1472.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.44, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.63			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட		

		ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.43'-க்கு 1472 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 165 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/3ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A - 1485.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 44
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.45, மேற்கு - சைட் நெ.43, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.62	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.44'-க்கு 1485 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 178 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/3ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A, 316/3B1 - 1340.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 62
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.61, மேற்கு - சைட் நெ.63, வடக்கு - சைட் நெ.44, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக்.

		0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.62'-க்கு 1340 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 33 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/3ஏ, க.ச.316/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ளது.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/3A, 316/3B1 - 1337.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 63
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.62, மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் லேஅவுட் ரோடு, வடக்கு - சைட் நெ.43, தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லேஅவுட் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.63'-க்கு 1337 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 30 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/3ஏ, க.ச.316/3பி1 நெ.காலைகளில் உள்ளது.

9	5289/2026	29-Jun-2026 29-Jun-2026 29-Jun-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. சிவேஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8686/2025, 8689/2025, 9010/2025, 9011/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1A - 1605.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 99		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.93, வடக்கு - சைட் நெ.100, 101,102, தெற்கு - சைட் நெ.98			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.99'-க்கு 1605 சதுரடி அல்லது 3 செண்ட் 298 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம்.மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1A - 1075.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 100		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் லே அவுட் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ.101, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.99			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ	

		நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.100'-க்கு 1075 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 204 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: எட்டிமடை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 316/6A1A - 1083.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 101
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.100, மேற்கு - சைட் நெ.102, வடக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் லே அவுட் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.99	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: எட்டிமடை கிராமம், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/3ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.55.0 க்கு பு.ஏ.1.36 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2770-ல் தாக்கல், க.ச.316/3பி1 நெ.காலை பு.ஹெக். 0.28.80 க்கு பு.ஏ.0.71 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், பட்டா எண்.2772-ல் தாக்கல், க.ச.316/4ஏ நெ.காலை பு.ஹெக். 0.75.50 க்கு பு.ஏ.1.86 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், க.ச.316/6ஏ1 நெ.காலை பு.ஏ.1.27½ விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமாக பட்டா எண்.2882-ல் தாக்கல், க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலை பு.ஹெக்.0.42.51 க்கு பு.ஏ.1.05 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும், ஆக மொத்தம் நான்கு காலைகளில் சேர்ந்து ஒட்டு மொத்தம் பு.ஏ.4.98 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியை ரோடுகள் விட்டு, வீட்டு மனையிடங்களாகப் பிரித்து நகர் ஊரமைப்புத்துறை, கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநர் அவர்களின் ம.வ/.ந.ஊ.இ.எண்.16/2026-ம் எண்ணில் அங்கீகாரம் பெறப்பட்டும், பின்னும் எட்டிமடை பேரூராட்சி அலுவலகத்தின் 22.6.2026-ம் தேதியிட்ட ஆர்ஓசி நெ.48/2026-ன் படி மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டும் 'நிலா கார்டன்' எனப் பெயரிட்டுள்ள மேற்படி லே அவுட் சைட்டுகளில் 'சைட் நெம்பர்.101'-க்கு 1083 சதுரடி அல்லது 2 செண்ட் 212 சதுரடி விஸ்தீரணமுள்ள வீட்டுமனை இடம் சகிதம். மேற்படி சைட்டுக்கு போகவர மேற்படி லே அவுட்டில் அமைந்துள்ள எல்லா ரோடுகளிலும் மற்றும் அதைத் தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோட்டிலும் பொதுவாக போய்வந்து கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்களும்;, மற்றும் லேஅவுட் பொது இடங்களிலும், பூங்காக்களிலும் பொதுவாக புழங்கிக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியங்கள் வகையறாக்கள் சகிதம். மேற்படி சைட்டானது க.ச.316/6ஏ1ஏ நெ.காலையில் உள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.