Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்Fைற

Certificate of Encumbrance on Property
ெசாத்F ெதாடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Salavakkam	Date / நாள்: 07-Jan-2026
Village /கிராமம்:Sirupinayur	Survey Details /சர்ேவ விவரம்: 179/1, 179/3, 179/4A, 179/5, 179/6A, 180/1, 180/2, 180/5A, 283/2, 283/3, 283/5A1, 283/6A

Search Period /ேதடுதல் காலம்: 01-Sep-2025 - 06-Jan-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் ெகா டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்ைம	Name of Executant(s)/ எழுதிக் ெகாடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ ெதாகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2106/2025	23-Sep-2025 23-Sep-2025 23-Sep-2025	Gift deed	1. அத்வித் ேலண்ட் ெடவலப்பர்ஸ் பி லிட்(முத.) சமீரா பவுண்ேடசன்ஸ் பி லிட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி ெபற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.) 2. சந்தீப் குமார்(முத.) சமீரா பவுண்ேடசன்ஸ் பி லிட் நிறுவனத்திற்காக அதன் அத்தாட்சி ெபற்ற நபர் ராமநாதன்(முக.)	1. தைலவர் உத்திரேமரூர் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
	Consideration Value/ைகமாற்றுத் ெதாைக: -		Market Value/சந்ைத மதிப்பு: Rs. 18/-		PR Number/முந்ைதய ஆவண எண்: 2024/2022, 697/, 740/2023, 741/2023, 742/2023, 743/2023	

	Schedule 1 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1 - 313.57 SQUARE METRE
	Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 1
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5, ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 4, வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,178/1, ெதற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 313.57 சதுர மீட்டர் சாைல எண், 1
	Schedule 2 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3, 179/4A1 - 1120.35 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 2
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டர் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/3 மற்றும் 179/4எக்கு 1120.35 சதுர மீட்டர் ேராடு 2
	Schedule 3 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/1, 180/2 - 728.55 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 3
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,180/3, ேமற்கு - காலி நிலம் சர்ேவ எண்,181/2பி மற்றும் 3, வடக்கு - உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 9 மீட்டர் அகல சாைல 8, ெதற்கு - உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 7.20 மீட்டர் அகல சாைல 7 மற்றும் உத்ேதச 9 மீட்டர் அகல சாைல 9	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 180/1 மற்றும் 2ல் ேராடு 3க்கு 728.55 சதுர மீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1 - 400.97 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 4
	Boundary Details:	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம்

	கிழக்கு - உத்ேதச 12 மீட்டர் அகல சாைல 1, ேமற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,180/3, வடக்கு - உத்ேதச மைனகள், ெதற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2	மாவட்டம், உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 400.97 சதுர மீட்டர் ேராடு 4
	Schedule 5 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1, 179/5 - 1061.09 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 5
	Boundary Details: கிழக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,283/1, ேமற்கு - உத்ேதச 12 மீட்டர் அகல சாைல 1, வடக்கு - உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 7.20 மீட்டர் அகல சாைல 13 மற்றும ம உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு இடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபேயாகம், ெதற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2 பூங்கா உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 7.20 மீட்டர் அகல சாைல 14	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள்179/1 மற்றும் 179/5ல் 1061.09 சதுர மீட்டர் சாைல எண், 5
	Schedule 6 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/2, 283/3 - 457.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 6
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி நிலம் சர்ேவ எண்,283/4எ, ேமற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,283/1, வடக்கு - உத்ேதச மைனகள், ெதற்கு - உத்ேதச மைனகள் உத்ேதச 9 மீட்டர் அகல சாைல 15	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 283/2 மற்றும் 283/3ல் 457.95 சதுர மீட்டர் ேராடு 6
	Schedule 7 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/1, 180/5A1 - 681.86 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 7
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 3, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 180/1 மற்றும் 180/5எல் 681.86 சதுர மீட்டர் ேராடு 7
	Schedule 8 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/2 - 142.63 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 8

	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச சாைலகள், ேமற்கு - உத்ேதச சாைலகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,182/9, ெதற்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 3	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிரர்மத்தில் புல எண், 180/2க்கு ேராடு 8க்கு 142.63 சதுர மீட்டர்
	Schedule 9 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 180/2 - 477.26 SQUARE METRE
		Plot No./மைன எண் : Road 9
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதசமைனகள், வடக்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 3, ெதற்கு - மைனப்பிரிவில் ேசராத காலி நிலம் சர்ேவ எண்,180/4	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 180/2ல் 477.26 சதுர மீட்டா ேராடு 9
	Schedule 10 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3, 179/4A1 - 661.77 SQUARE METRE
		Plot No./மைன எண் : Road 10
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/3 மற்றும் 179/4எ1ல் ேராடு 10க்கு 661.77 சதுர மீட்டர்
	Schedule 11 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/3, 179/4A - 687.93 SQUARE METRE
		Plot No./மைன எண் : Road 11
	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் இடம், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/3 மற்றும் 179/4எல் ேராடு 11க்கு 687.93 சதுர மீட்டர்
	Schedule 12 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/4A1 - 108.0 SQUARE METRE
		Plot No./மைன எண் : Road 12

	Boundary Details: கிழக்கு - மனுதாரர் உபேயாகம், ேமற்கு - உத்ேதச ம்ைனகள், வடக்கு - நிைலயிலுள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல, ெதற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,280/9	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராம்த்தில் புல எண், 179/4எக்கு ேராடு 12க்கு 108 சதுர மீட்டர்
	Schedule 13 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1 - 100.21 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 13
	Boundary Details:	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்
	கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,178/1, ெதற்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5	உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் ேராடு 13க்கு 100, 21 சதுர மீட்டர்
	Schedule 14 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1, 179/5, 179/6A1 - 738.18 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 14
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/1, 179/5 மற்றும் 179/6எல் ேராடு 14க்கு 738.18 சதுர மீட்டர்
	Schedule 15 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 283/3, 283/6A1, 284/2 - 899.54 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Road 15
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 6, ெதற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,283/7	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 283/2, 283/2 மற்றும் 283/6எல் ேராடு 15க்கு 899.54 சதுர மீட்டர்
	Schedule 16 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1, 179/5, 179/6A1 - 2832.83 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : Park

	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,179/2, வடக்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5, ெதற்கு - நிைலயில் உள்ள 12 மீட்டர் அகல சாைல	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண்கள், 179/1, 179/5 மற்றும் 179/6எக்கு 2832, 83 சதுர மீட்டர் பூங்கா
	Schedule 17 Details: Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1 - 186.53 SQUARE METRE
		Plot No./மைன எண் : Localbody
	Boundary Details: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும பகிர்மான கழக ஒதுக்கீடு இடம், ேமற்கு - உத்ேதச மைனகள், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,178/1, ெதற்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம் சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் உள்ளாட்சி ஒதுக்கீட்டு இடம் 186.53 சதுர மீட்டர்
	Schedule 18 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 179/1 - 187.9 SQUARE METRE
	Property Type/ெசாத்தின் வைகப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் ெதரு: Sirupinayur	
		Plot No./மைன எண் : TNEB
	Boundary Details: கிழக்கு - உத்ேதச மைனகள், ேமற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கீட்டு இடம், வடக்கு - வாய்க்கால் சர்ேவ எண்,178/1, ெதற்கு - உத்ேதச 10 மீட்டர் அகல சாைல 5	Schedule Remarks/ெசாத்து விவரம் ெதாடர்பான குறிப்புைர: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம் உத்திரேமருர் வட்டம், சிறுபிைனயூர் கிராமத்தில் புல எண், 179/1ல் 187.90 சதுர மீட்டர் இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கான ஒதுக்கீட்டு இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்ைக: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புைர: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் ொசாத்து ொதாடர்பான ேமற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏேதனும் தவறுகேளா விடல்கேளா இருப்பின், அதற்கு இத்துைற ொபாறுப்ேபற்க இயலாது. ேமற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏேதனும் சந்ேதகங்கள்/குைறகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுைறகளில் ொதரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா ொதாைலேபசி எண்	
கட்டணமில்லா ொதாைலேபசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.