Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

Adj 76/2022

15/18

Power Adjudication Doct No. 76/2022
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 1
Joint 1 Sub Registrar,
Kumbakonam

GENERAL POWER OF ATTORNEY

KNOW ALL men by these present that, I **Mr. MOHAMMED AFTAB NAZMUDEEN** PASSPORT No S6673937 formerly resided at No. B21, 9th Cross, Municipal Colony, Medical College Road, Thanjavur-613007, Tamil Nadu, India and now living in Dubai, (hereinafter called the Principal) do hereby appoint, nominate and constitute **Mr.Kalilul Raheman Mohamed Ali** (Aadhar No. 6635 1378 7481) S/o. Mr. Mohamed Ali residing at No.45I, Eravalikulam, Melakaveri, Kumbakonam, Thanjavur-613002, Tamil Nadu, South India, (hereinafter called the Power Agent) to be my lawful Attorney and agent to do or execute in my name and on my behalf or otherwise for the purpose hereinafter.

1. The Settlement deed dated **24.11.2021** under my name from My father Mr. **Nazimudeen**, registered at **Papanasam SRO** as per Document **No.2603/2021** and being enjoyed absolutely without encumbrance.

2. The Settlement deed dated **07.12.2021** under my name from My father Mr. **Nazimudeen**, registered at **Papanasam SRO** as per Document **No.2713/2021** and being enjoyed absolutely without encumbrance.

I am unable to come to India and execute sale deeds or any other deeds under the mentioned Property.

Consulate General of India, Dubai, does not accept any responsibility for the contents of this document

NOW THEREFORE BY THESE PRESENT I the said **Mr. MOHAMMED AFTAB NAZMUDEEN** do hereby authorize and empower the said **Mr.Kalilul Raheman Mohamed Ali** as my lawful attorney, for me and on my behalf to do the following acts, deeds and things, that is to say:

1. To negotiate the sale of my property described below.
2. To sell, for proper and adequate consideration of my property and to receive the price there of and to execute and sign the Sale agreements / Sale deeds on my behalf and to present the said sale deed for registration to the proper registration authority and to admit execution of the sale deed and to get registered the deeds and other deeds necessary to complete the transaction and to do all the acts and things which may be necessary for conveying the Property and registration of the sale deed as fully and effectually in all respects as I could to the same, if I were personally present.
3. To execute and sign all such sale deed, Sale agreement & rectification deeds as shall be required or may be deemed proper for or in relation to all or any of the matters or purposes aforesaid and generally to do all acts and things necessary or expedient.
4. To apply to Revenue and Local Body Authorities for patta transfer and to effect necessary changes in the Revenue Records.
5. To appear and act in all Court/s Civil, Revenue or Criminal whether original or Appellate in all Registration Office or in any other offices of Government Tribunal or any other local authority. To Sign and verify plaint/s, Written statements, affidavit/s, petition/s and claims and objections, Memorandum of appeal and petition/s and

Power Adjudication Doct No. 76 /2023
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 2
Joint I Sub Registrar,
Kunnathunad

Consulate General of India, Dubai, does not accept any responsibility for the contents of this document

applications/s of every kind and to file them in any such Court. To appoint and retain any Advocate or any other legal pracititioner to appear for me in any court or public office and to revoke such appointments if it becomes necessary.

6. To file suit/s of any kind on my behalf for safeguarding any right to property or claim to property that I may have.

7. To compromise, compound and withdraw any or all actions, suits, proceedings, claims and demands whatsoever which the said Attorney deems fit.

And I hereby declare that all acts, deeds, and things lawfully done by my said attorney shall be construed as acts deeds and things as if done by me and I hereby agree to ratify and confirm all and whatsoever that my attorney shall lawfully to or cause to be done for me by virtue of the power hereby given.

The said Attorney shall keep a true and correct account of all the above transactions. I have not received only consideration for these documents.

Consulate General of India, Dubai,
does not accept any responsibility
for the contents of this document.

Power Adjudication Doct No. 710 /20 22
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 3

Joint 1 Sub Registrar,
Kunnamkulam

Power Adjudication Elect No. 760 /2022
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 4

Joint 1 Sub-Registrar,
Kumbakonam

Description of Property

1. Thanjavur District, Kumbakonam Registration District, Papanasam Sub-Registration Office, Papanasam Taluk, Pandaravadai Village, S.No.**60/4A2** extent 10028 sqft out of extent **2355 South portion** (As per Document No.2603/2021)

Boundaries:

East of	:	Common pathplace
West of	:	HP Petrol Punk
North of	:	Thanjavur to Kumbakonam Road
South of	:	S.No.60/4A2 Bathurunnisha Portion
Measurement	:	Total Extent 2355 Sq.ft (or) 218.87 sq.mtr

The Plot is situated in Pandaravadai Panchayat Limit.

2. Thanjavur District, Kumbakonam Registration District, Papanasam Sub-Registration Office, Papanasam Taluk, Pandaravadai Village, S.No.60/4A2, extent 32 cents in equal share extent **of 16 cents out of North portion 05 cents** (As per Document No.2713/2021)

Boundaries:

East of	:	Common pathplace
West of	:	HP Petrol Punk
North of	:	S.No.60/4A2, Nabisha property
South of	:	S.No.60/4A2 balance property
Measurement	:	Extent **05 cents.**

The Property situated in Pandaravadai Panchayat Limit



This Deed executed on the day of ..... **24th MAY 2022.**

Signed in my presence. He / She has been identified by his / her passport no. S6678937 issued at DUBAI on 24-07-2018
While the photographs and Signatures are attested, no responsibility is accepted by this office for the contents of this document.

ANITA GUPTA
Vice Consul
Consulate General of India
Dubai (U.A.E.)

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 32ன் கீழான சான்று

இந்த ஆவணத்திற்கு விதிக்கப்பட வேண்டிய முறையான முத்திரைத்தீர்வை ₹ 100/- (ரூபாய் நூறு மட்டும்) திரு/திருமதி/செல்வி. கலிலுல் ரஹ்மான் அவர்களால் செலுத்தப்பட்டுவிட்டது எனவும், இவ்வாவணம் போதுமான முத்திரைத்தீர்வையைத் தாங்கியுள்ளது எனவும் இதன் மூலம் சான்று செய்கிறேன்.

18/7/2022

சார்பதிவாளர் : 1 என் இணை சார்பதிவாளர்
கும்பகோணம்
நாள் :18/07/2022

சார்பதிவாளர்
Joint Sub Registrar-I
Kumbakonam

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18ம் நாள் 1 என் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தீர்வு செய்தலுக்காக தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் :

1. திரு பார்த்திபன் த/பெ மருதராஜ் 15, தேவர் காம்பளக்ஸ் வட்டி பிள்ளையார்கோவில், கும்பகோணம், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 612001

2. திரு அந்தோணி மைக்கேல் ராஜ் த/பெ சிலுவைமுத்து 24, மேலத்தெரு, அம்மன்பேட்டை, திருவிடைமருதூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 612102

2022 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 18ம் நாள்

Power Adjudication Doct No. 76 /2022
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 5
Joint I Sub-Registrar,
Kumbakonam

18/7/2022

SENTHILKUMAR K
Joint Sub Registrar-I
Kumbakonam

1 என் இணை சார்பதிவாளர் கும்பகோணம்

ADJ/Kumbakonam Joint I/76/2022 என்னாக தீர்வு செய்யப்பட்டது.

18/7/2022

நாள் : 18/07/2022
1 என் இணை
சார்பதிவாளர்
கும்பகோணம்

SENTHILKUMAR K
Joint Sub Registrar-I
Kumbakonam

சார்பதிவாளர்

Power Adjudication Doct No. 76/2022
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 6

Joint 1 Sub Registrar,
Kumbakonam





Power Adjudication Doct No. 76 /20
Contains 7 Sheets, This is Sheet No. 7

Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Silvaimuthu, 24, MELA STREET, AMMANPETTAI, THIRUVIDAIMARUTHUR TALUK, Veppathur, Thanjavur, Tamil Nadu - 612105

முகவரி:
S/O: சிலைமுத்து, 24, மேல்தெரு, அம்மன்பேட்டை, திருவிடைமருதூர் தாலுக், வேப்பத்தூர், தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு - 612105

3692 0887 9881

Government of India

ஆன்தோனி மைக்கேல் ராஜ் சிலைமுத்து
Anthony Micheal Raj Silvaimuthu
பிறந்த நாள்/DOB: 03/05/1984
ஆண்/ MALE

3692 0887 9881

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

M. Parthiban

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O: மருதமுத்து, 15 DEVAR COMPLEX, VATTI PILLAYAR KOVIL ROAD, KUMBAKONAM, KUMBAKONAM TALUK, Dist. Kumbakonam, Thanjavur, Tamil Nadu, 612001

8501 3695 6015

Government of India

பார்த்திபன் மருதமுத்து
Parthiban Marudamuthu
பிறந்த நாள் / DOB: 09/11/1987
ஆண்/ Male

8501 3695 6015

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

M. Parthiban

P-15

Ads/19/2025

GENERAL POWER OF ATTORNEY

Known all men by these present that, We

Mrs. BATHRUNNISSA NAZMUDEEN (PASSPORT NO. N1501460)-1,

Mr. MOHAMED THARIK NAZIMUDEEN (PASSPORT NO. N4581680)-2,

Mr. MOHAMED NAVAS NAZIMUDEEN (PASSPORT NO. Y9718711)-3,

Mr. MOHAMMED AFTAB NAZMUDEEN (PASSPORT NO. S6673937)-4,

Mrs. NAFEESA ABDUL GHAFOOR (PASSPORT NO. Z4977797)-5

formerly resided at No.B21, 9th Cross, Municipal Colony, Medical College Road, Thanjavur – 613 007, Tamil Nadu, India and now living in UAE, (hereinafter called the Principal) do hereby appoint, nominate and constitute Mr. KALILUL RAHEMAN MOHAMED ALI (Aadhaar No.6635 1378 7481) S/o. Mr. Mohamed Ali residing at, 451, Eravalikulam, Melakaveri, Kumbakonam, Thanjavur – 612 002, Tamil Nadu, South India, (hereinafter called the Power Agent) to be My lawful Attorney and agent to do or execute in our name and on our behalf or otherwise for the purpose hereinafter.

Whereas the Schedule mentioned Property owned by 1st person as husband and 2 to 5 persons as Father Mr. Nazimudeen and his under a registered Partition deeds (A Schedule Properties) and registered as a Document Nos.2349,2415/2021 (Book No.1) with Papanasam Sub-Registrar Office.

Above said in Partition deeds Mr. Nazimudeen has partially settled to

1. Mrs. Bathrunnissa Nazmudeen (Document No.2602/2021)
2. Mr. Mohammed Aftab Nazmudeen (Document Nos. 2603 & 2713/2021)
3. Mrs. Nafeesa Abdul Ghafoor (Document No.2714/2021).

Adjudication No. 19/2025
Contains 10 Pages Page No 1
Sub-Registrar
Papanasam

1.

2.

3.

4.

5.

The remaining assets after settlement in the above categories

Whereas the said Mr.Nazimudeen died intestate on 17-05-2024. leaving behind his Wife, Daughters and Sons. Whereas we are being one of the legal heirs of deceased Mr.Nazimudeen entitled to a share in the estate of along with other Shareholders.

We are unable to come to India and execute sale deeds or any other deeds under the mentioned property.

NOW THEREFORE BY THESE PRESENT WE are the said Mrs.BATHRUNNISSA NAZMUDEEN-1, Mr.MOHAMED THARIK NAZIMUDEEN -2, Mr.MOHAMED NAVAS NAZIMUDEEN-3, Mr.MOHAMMED AFTAB NAZMUDEEN-4, Mrs. NAFEESA ABDUL GHAFOOR -5 do hereby authorize and empower the said Mr.Kalilul Rahaman Mohamed Ali as my lawful attorney, for our and on behalf to do the following acts, deeds and things, that is to say;

1. To negotiate the sale of our property described below.

2. To sell, for proper and adequate consideration of our property and receive the price there of and to execute and sign the sale agreements / sale deeds on behalf and to present the said sale deed for registration to the proper registration authority and to admit execution of the sale deed and to get registered the deeds and other deeds necessary to complete the transaction and to do all the acts and things which may be necessary to complete the transaction and to do all the acts and things which may be necessary for conveying the Property and registration of the sale deed as fully and effectually in all respects as we could to the same, if we were personally present.

1.

2.

3.

4.

5.

Adjudication No. 19 /2025
Contains 10 Pages Page No. 2
Sub-Registrar
Papanasam

Consulate General of India, Dubai,

3. To execute and sign all such sale deed, Road gift, Sale agreement, Settlement, Release, Partition deed & Rectification deeds etc., as shall be required or may be deemed proper for or in relation to all or any of the matters or purposes aforesaid and generally to do all acts and things necessary or expedient:

4. To apply to the Revenue, DTCP office and Local Body Authorities for patta transfer and to effect necessary changes in the Revenue Records. To apply for DTCP Approval, and sign all such documents. To apply for BDO order, RERA Approval, Gift deed road, and Park, and E.B services which may be necessary for conveying the Property and registration of the as fully and effectually in all respects as we could to the same, if we were personally present.

5. To all or any of the matters or purposes aforesaid and generally to do all acts and things necessary or expedient:

6. To appear and act in all Court/s civil, Revenue or Criminal whether original or Appellate in all Registration Office or in any other offices of Government Tribunal or any other local authority. To Sign and verify plaint/s, Written statements, affidavit/s, petition/s and claims and objections, Memorandum of appeal and petition/s and applications/s of every kind and to file them in any such Court. To appoint and retain any Advocate or any other legal practitioner to appear for me in any court or public office and to revoke such appointments if it becomes necessary.

7. To file suit/s of any kind on behalf for safeguarding any right to property or claim to property that may have.

8. To compromise, compound and withdraw any or all actions, suits, proceedings, claims and demands whatsoever which the said Attorney deems fit

And We hereby declare that all acts, deeds, and things lawfully done by our said attorney shall be construed as acts deeds and things as if done by our hereby agree to ratify and confirm all and whatsoever that my attorney shall lawfully to or cause to be done for me by virtue of the power hereby given.

The said Attorney shall keep a true and correct account of all the above transactions. We have not received any consideration for these documents.

2.

1.

3.

4.

Adjudication No 19 /2025
Contains 10 Pages Page No 3
Sub-Registrar
Papanasam

Description of Property

ITEM I

Thanjavur District, Kumbakonam Registraion District, Papanasam Sub-Registration Office, Papanasam Taluk, Pandaravadai Village, Old S.No.60/4 (New S.No.60/14) as per Patta No.3220 extent 2490 sq ft.,

North by - Kudamuruti Atrangarai

East by - Petrol Bunk

West by - Tajudeen's and Nazimudeen's Property

South by - S.No.60/15 and Mohamed Aftab's Property

ITEM II

Thanjavur District, Kumbakonam Registration District, Papanasam Sub-Registration Office, Papanasam Taluk, Pandaravadai Village, Old S.No.60/4 (New S.No.60/4A2A) as per Patta No.3098, extent .2180 sq ft., (Undivided property)

North by - Kudamuruti Atrangarai

East by - R.S.NOs.60/14,60/15,60/16,60/17,60/18

West by - R.S.NOs.60/13,60/12,60/11,60/10,60/9

South by - Cannel

Mrs. BATHRUNNISSA NAZMUDEEN (PASSPORT NO. N1501460)-1,

Signed in my presence. He / She has been identified by his / her passport No.N1501460 issued at TRICHY on 27.07.2015
While the photographs and Signatures are attested no responsibility is accepted by Consulate General of India Dubai for the contents of this document.



Mr. MOHAMED THARIK NAZIMUDEEN (PASSPORT NO. N4581680)-2,

D. M

Signed in my presence He / She has
been identified by his / her passport
No. N4581680 issued at Dubai
on 24.07.2016.
While the photographs and Signatures are
attested no responsibility is accepted by
Consulate General of India, Dubai for the
contents of this document.



SG IVS GLOBAL
UAED04812126

Mr. MOHAMED NAVAS NAZIMUDEEN (PASSPORT NO. Y9718711)-3,

M. Abd Azeez F.

Signed in my presence He / She has
been identified by his / her passport
No. Y9718711 issued at Dubai
on 23.11.2023.
While the photographs and Signatures are
attested no responsibility is accepted by
Consulate General of India, Dubai for the
contents of this document.



SG IVS GLOBAL
UAED04811425

Mr. MOHAMMED AFTAB NAZMUDEEN (PASSPORT NO. S6673937)-4,

Signed in my presence He / She has
been identified by his / her passport
No. S6673937 issued at Dubai
on 24.07.2018
While the photographs and Signatures are
attested no responsibility is accepted by
Consulate General of India, Dubai for the
contents of this document.



SG IVS GLOBAL
UAED04812025

Mrs. NAFEESA ABDUL GHAFOOR (PASSPORT NO. Z4977797)-5

N.Nafeesa

Signed in my presence He / She has
been identified by his / her passport
No. Z4977797 issued at Dubai
on 31.12.2018
While the photographs and Signatures are
attested no responsibility is accepted by
Consulate General of India, Dubai for the
contents of this document.



SG IVS GLOBAL

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

பாபநாசம்(06) வட்டாட்சியர் அலுவலகத்தின் நடவடிக்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Madhavadhasan D

டி. ஆர்.: 2022/21/06/000071SD

நாள்: 09-02-2022

பொருள்: பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா தஞ்சாவூர்(21) மாவட்டம் பாபநாசம்(06) வட்டம் பண்டாரவாடை (015) கிராமம் 60 புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4A2A,17,18,9,10,11,12,13,14,15,16, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை:- 1. மனுதாரர்.
2.மனுதாரர் மனு நாள் 22-10-2021
3. சா.ஆ.கு.வ.அலுவர் திரு/திருமதி/செல்வி RENUKA K அறிக்கை நாள் 31-01-2022

உத்தரவு:- தஞ்சாவூர்(21)மாவட்டம் பாபநாசம் (06) வட்டம் பண்டாரவாடை (015) கிராமம் 60 புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / டி.எஸ்.எண் ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
60	4A2	நஞ்சை	0	22.82	8.07	3098	1 அப்துல்ரஜாக் மகன் தாஜீன் 2 அப்துல்ரஜாக் மகன் நிஜாமுதீன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	
60	4A2A	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3098	1 அப்துல்ரஜாக் மகன் தாஜீன் 2 அப்துல்ரஜாக் மகன் நிஜாமுதீன்	RH
60	17	நஞ்சை	0	01.86	0.71	3213	1 நஜீமுதீன் மனைவி பதுருன்னிஷா	2021/0105/21/124724
60	18	நஞ்சை	0	02.19	0.83	3214	1 நஜீமுதீன் மகன் முகமது ஆப்தாப்	2021/0105/21/125891
60	9	நஞ்சை	0	02.19	0.83	3215	1 தாஜீன் மகன் முகமது பர்ஹான்	2021/0105/21/124730
60	10	நஞ்சை	0	01.86	0.71	3216	1 தாஜீன் மனைவி நஜீருன்னிஷா	2021/0105/21/124729
60	11	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3217	1 சையது சலீம் மனைவி பாரிஜா	2021/0105/21/125887
60	12	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3218	1 தாஜீன் மகன் முகமது பர்ஹான்	2021/0105/21/125889
60	13	நஞ்சை	0	02.31	0.88	3219	1 அப்துல் ரசாக் மகன் தாஜீன்	2021/0105/21/121778
60	14	நஞ்சை	0	02.31	0.88	3220	1 அப்துல் ரசாக் மகன் நஜீமுதீன்	2021/0105/21/122572
60	15	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3221	1 நஜீமுதீன் மகன் முகமது ஆப்தாப்	2021/0105/21/124725
60	16	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3222	1 அப்துல்கபூர் மனைவி நபீஷா	2021/0105/21/125892

பட்டா எண்:3213

Chitta Copy

ADJ/Papanasam/19/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 32ன் கீழான சான்று

நிந்த ஆவணத்திற்கு விதிக்கப்பட வேண்டிய முறையான முத்திரைத்தீர்வை ₹ 24000/- (ரூபாய் இருபத்து நான்காயிரம் மட்டும்) திரு/திருமதி/செல்வி. KALILUL RAHEMAN அவர்களால் செலுத்தப்பட்டுவிட்டது எனவும், இவ்வாவணம் போதுமான முத்திரைத்தீர்வையைத் தாங்கியுள்ளது எனவும் இதன் மூலம் சான்று செய்கிறேன்.

சார்பதிவாளர்

சார்பதிவாளர் : பாபனாசம்
நாள் 05/06/2025

சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 5ம் நாள் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தீர்வு செய்தலுக்காக தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் :

1. திரு MOHAMED NAVAS த/பெ NAZIMUDEEN B21, Muncipal Colony, 9th cross, Medical College road, தஞ்சாவூர் (URBAN), தஞ்சாவூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 613007

2. திரு MOHAMED THARIK த/பெ NAZIMUDEEN B21, Municipal Colony 9th Cross, MC Road, தஞ்சாவூர் (URBAN), தஞ்சாவூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 613007

2025 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 5ம் நாள்

RAVICHANDAR R
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

ADJ/Papanasam/19/2025 எண்ணாக தீர்வு செய்யப்பட்டது.

நாள் : 05/06/2025
பாபனாசம்

Adjudication No. 19 /2025
Contains 10 Pages Page No 6
Sub-Registrar
Papanasam

RAVICHANDAR R
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்





M. Kaleel

Adjudication No 19 /2025
Contains 10 Pages Page No 7
Sub-Registrar
Papanasam

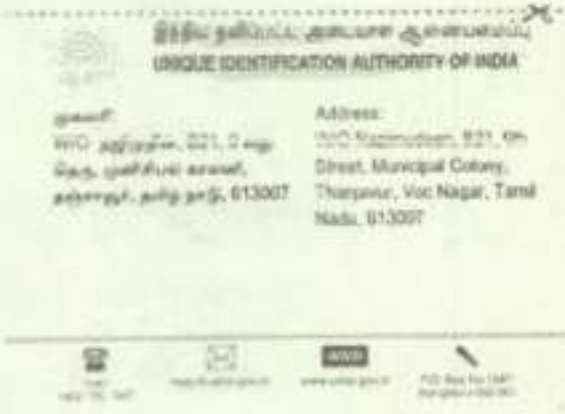












M. Nasrudeen

Adjudication No. 19 /2025
Contains 10 Pages Page No. 8
Sub-Registrar
Papanasam





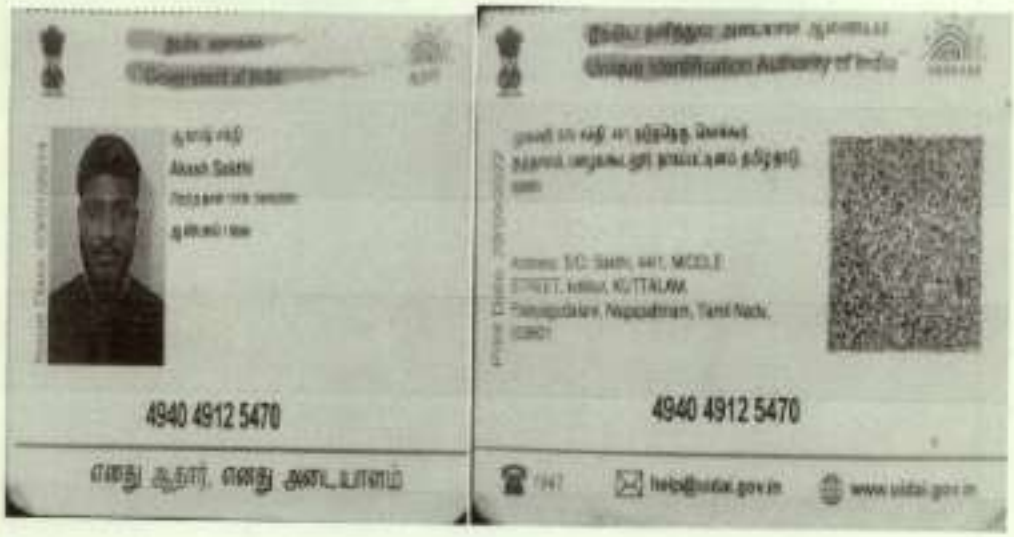




M. Nazmudeen

Adjudication No 19 /2025
Contains 10 Pages Page No 9
Sub-Registrar
Papanasam





m. [illegible]

Adjudication No. 19 /2025
Contains 10 Pages Page No. 10
Sub-Registrar
Papanasam

2874/2021 (14) PR



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU நஜீதீன் .
21.12.2021 தஞ்சாவூர்.

CM 784153
K.V.R.கிராமநாதன்
K.V.R.கிராமநாதன்
முதல் வகுப்பு வழக்கறிஞர்
உரிமம் எண்: 2/2008
அருளானந்த கோவில் எதிரில்,
கீழவாசல், தஞ்சாவூர்-613 009
செல்: 9443407140

பொதுஅதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் நேதி, தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, மேலகாவேரி, எரவலிகுளம், எண்.42ஐ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.முகமது அலி அவர்கள் குமாரர் திரு.M.கலிலூல் ரஹீமான் (Aadhar No:6635 1378 7481).அவர்களுக்கு,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் டவுன், மருத்துவக்கல்லூரி சாலை, முனிசிபல் காலனி, 9வது குறுக்குத்தெரு, எண்.B21 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.அப்துல்ரசாக் அவர்கள் குமாரர் திரு.A.நஜீமுதீன்(ஆதார் எண்.8681 1753 3337) (செல்:9445489794)

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

M. [illegible] — A. Nazimudeen

1 [illegible] 2021 [illegible] 2 [illegible] தினம்
11 [illegible]
1 [illegible] [illegible]

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது என் சகோதரர் திருதாஜுதீன் அவர்களும் நானும் சேர்ந்து செய்துகொண்ட பாகப்பிரிவினை பத்திரமானது சென்ற **28.10.2021**-ம் தேதியன்று **பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2415/2021** ஆகபதிவாகியுள்ள ஆவணத்தின்படி A வெடியூல் சொத்தாக கிடைக்கப்பெற்ற சொத்தாகும்.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்.

M. [illegible] R Nazimudeen

1 புத்தகம் 2021 ம் வருடம் 2814 ம் எண்
4 தான்மை கொண்டது
2 வது தான் சார்பதிவாளர்

3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர்

M. [illegible]

எழுதி கொடுப்பவர்

Anazimudeen

1 புதுச்சேரி 2021 ஆம் ஆண்டு 28 ஆம் ஆண்டு
11 தாள்களாக கொண்டது
3 வது தாள்

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் 37 செண்ட் இதில் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 5 செண்ட் போக மீதமுள்ள 32 செண்டில் சரிபாதி கீழ்பாகம் 16 செண்ட்டில் என்னால் என் வாரிசுகளுக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக்கொடுத்தது போக மீதமுள்ள செண்ட் 06 இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

M. [illegible]

A. Velayuthan

[illegible] 2021 ம் வருடம் [illegible] 2174ம் எண்ணில்
4 ..... தாக்கலாக கொண்டது
4 வது ஒப்
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE [illegible]

புல எண்.60/4A2-ல் முஹம்மது ஆப்தாப் ஸ்தலத்திற்கும்- வடக்கு

குடமுருட்டி ஆற்று கரைக்கும் - தெற்கு

பொதுபயன்பாட்டு ஸ்தலத்திற்கும் - கிழக்கு

HP பெட்ரோல் பங்கிற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட 06 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள ஸ்தலம். மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.**60/4A2**-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஜமாட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: R. Gayathri **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:



R. VENKATESAN, B.Sc.,BL
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137

1 புத்தக 2021 ம் வருடம் 2819 ம் எண்
11 தாக்கலாக கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2874/2021

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 47வது பிரிவின் கீழான சான்று

2021ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1325

மீ/21, முனீசிபல் காலனி 9வது குறுக்குத்தெரு, நீலகிரிதெற்கு தோட்டம், தஞ்சாவூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா 613007-ல் வசிக்கும் திரு நஜீமுதீன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- ரூபாய் நூறு மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : பாபனாசம்
நாள்: 22/12/2021

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி மீ.ப. 05:19 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 00848549b012deeea0b04d1ea6865dbc01a62468

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 00843587eca7cfd65c148cc0163d4cacabe4d3f9d3

1/12/2021 2874/2021

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2874/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

சார்நிலை பிரபாண்டியன்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2874/2021 என்னால் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 22/12/2021

பாபனாசம்

சார்நிலை பிரபாண்டியன்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உரிமுடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2021 வருடம் 2874ம் ஆவணம்

1 நகலாக கொண்டது

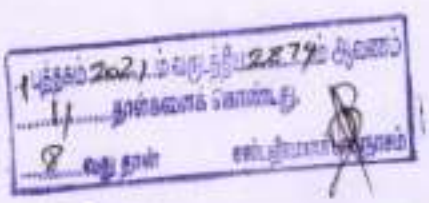
7 வது நாள்



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கலிஃபுல் ரஹ்மான் முகமது அலி
Kalikul Raheman Mohamed Ali
தந்தை முகமது அலி
Father MOHAMED ALI
பிறந்தவருடம் / Year of Birth 1964
ஆண்பால் / Male
6635 1378 7481
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India
Address:
S/O: Mohamed Ali, 45I,
KUMBAKONAM, Melakaveri,
Thanjavur, Melakaveri, Tamil
Nadu, 612002
6635 1378 7481
WWW





आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1110/92026/55324

To
நஜுமுதீன் அப்துல் ரசாக்
Nazimudeen Abdul Razak
S/O: Abdul Razak
B 21 MUNICIPAL COLONY,9TH CROSS
MEDICAL COLLEGE ROAD
Thanjavur
Vac Nagar
Thanjavur Thanjavur
Tamil Nadu 613007
9629619333

24/10/2016
2/7411460/

MP974114603FT

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8681 1753 3337

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
நஜுமுதீன் அப்துல் ரசாக்
Nazimudeen Abdul Razak
பிறந்த நாள் / DOB : 25/07/1983
ஆண்/Male

8681 1753 3337

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
நஜுமுதீன் அப்துல் ரசாக், S/O: அப்துல் ரசாக், B 21, முனிசிபல் காலனி, 9வது தெரு, மெடிக்கல் காலேஜ் ரோடு, தஞ்சாவூர், வ.க. 613007, தமிழ் நாடு, 613007

Address:
S/O: Abdul Razak, B 21, MUNICIPAL COLONY, 9TH CROSS, MEDICAL COLLEGE ROAD, Thanjavur, Vac Nagar, Tamil Nadu, 613007

8681 1753 3337

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

Nazimudeen

1 பத்தும் 2021 ம் ஆண்டு 28 ஆம் நாள் ஆணை ..11.. தான்மையாக கொண்டது.
9 வது நான் சார்பதிவாளர் தஞ்சாவூர்



M. Nadeshwaran



1 பிப்ரவரி 2021 வரை 2274 திருவை
14 நாள்களாக வேலை
10 வது நாள்


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுல்தான் இப்ராஹிம் முஹம்மது ரைஃபர்
Sultan Ibrahim Mohamed Rayuthar
பிறந்த வருடம் / Year of Birth : 1991
ஆண்/Male
7867 6490 9515
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: முஹம்மது ரைஃபர், 320, திருமலைராய வீதி, கோரநாடு, மயிலாடுதுறை, மயிலாடுதுறை, நாகப்பட்டினம், மயிலாடுதுறை, தமிழ் நாடு, 609001
Address:
S/O: Mohamed Rayuthar, 320, THIRUMALAIRAYA VEETHI, KORANADU, Mayiladuthurai, Mayiladuthurai, Nagapattinam, Mayiladuthurai, Tamil Nadu, 609001
7867 6490 9515

M. சுல்தான் இப்ராஹிம்

1 ஜூலை 2021 முதல் 30 ஜூன் 2022 ஆம் ஆண்டு
11 நாள்களாக கொண்டது
11 வது நாள் சார்பு நீதிபதி



(16) (15) 2875/2021



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

22.12.21 A சுதாகர் தேத்தி

CR 472807

C.MURUGESAN
STAMP VENDOR,
Court Compus,
Thanjavur District.
Licence No: 1 / 2014

பொது அதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் தேதி, தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, மேலகாவேரி, எரவலிகுளம், எண்.42ஐ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.முகமது அலி அவர்கள் குமாரர் திரு.M.கலிலூல் ரஹீமான் (Aadhar No:6635 1378 7481)அவர்களுக்கு,

திருச்சிராப்பள்ளி-620019, காட்டூர், எல்லைக்குடி, 11வது கிராஸ், அம்மன்நகர் கிழக்கு, எண்.59 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.A.நஜ்முதீன் அவர்கள் குமாரத்தி திரு.அப்துல்கபூர் அவர்கள் மனைவியுமாகிய திருமதி.A.நபீஷா(ஆதார் எண்.9349 8226 0969) (செல்:9445489794)ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

THE SEAL OF THE MAGISTRATE OF THANJAVUR

புத்தகம் 2021 வருடத்து 2875 ஆவணம்
11 நாள்களாக கொண்டது

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது எனது தந்தை திரு.நஜ்முதீன் அவர்களால் சென்ற 07.12.2021-ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2714/2021 ஆகபதிவாகியுள்ளது.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

புத்தகம் எண்.1 ல் பக்கம் 2875 தொடர்
11 தாள்களாக கொண்டது
2 வது தாள் சார்பதிவாளர்

3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66 இதில் செண்ட் 37 பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 5 செண்ட் போக மீதமுள்ள 32 செண்டில் சரிபாதி கிழ்பாகம் 16 செண்டில் தென்பாகம் செண்ட் 05 இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

முத்திரைக் கட்டணம் ரூ.28 செலுத்தி ஆவணம்
11 தாளாக கொண்டது
4 வது நாள் ஸ்ரீரங்கம்

பதுருன்னிஷாவுக்கு சொந்தமான இடத்திற்கும் - வடக்கு

மேற்படி புல எண்.60/4A2-ல் முஹம்மது ஆப்தாப் ஸ்தலத்திற்கும் - தெற்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - கிழக்கு

HP பெட்ரோல் பங்கிற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட சென்ட் 05 விஸ்தீர்ணம் கொண்டது. மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: R. Gayathri **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

1 முதல் 2021 ஆவணத்தில் 2815 ஆவணம்
11 தான்களாக கொண்டது
5 வது தான் சார்பதிவாளர்

Drafted by:



R. VENKATESAN, B.Sc.,BL
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9786721137

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2875/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப 05:43 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





Nafeen

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





Nafeesa

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 008756292ccda1171a6f4303ed28731cd187ab9e

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





M. [illegible]

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 003595f67fc3d04a84954dc59d7f27441019c2b

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

நசரத்தேவ் விபாண்டியன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2875/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

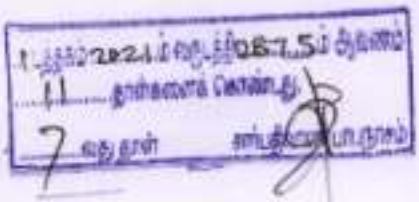
நாள்: 22/12/2021
பாபனாசம்

நசரத்தேவ் விபாண்டியன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

புத்தகம் 1 எண் 2875 ஆவணம்
11 தற்காலம் கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2875/2021

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

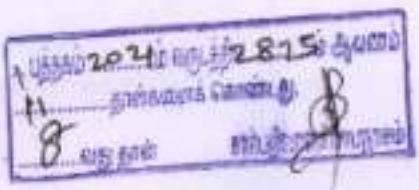





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Kalilul Rahuman Mohamed Ali
Year of Birth : 1964
Male
6635 1378 7481
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address:
S/O: Mohamed Ali, 451,
KUMBAKONAM, Melakaveri,
Thanjavur, Melakaveri, Tamil
Nadu, 612002
6635 1378 7481

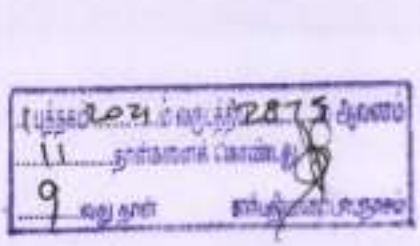
M. Ismail






Government of India
9349 8226 0969
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India
9349 8226 0969







M. அப்துல் காதர்






இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கல்தார் இராவுதீன் முகமது ரியாஸ்தீன்
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1987
ஆண்பால் / Male
7867 6490 9515
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O: முகமது ரியாத்தீன், 329,
மயிலாடுதுறை மயிலாடுதுறை
நாகப்பட்டினம்,
மயிலாடுதுறை, தமிழ் நாடு,
Address:
S/O: Mohamed Riyauthar, 329,
KORAIADU, Mayiladuthurai,
Mayiladuthurai, Nagapattinam,
Mayiladuthurai, Tamil Nadu,
609001

மு.அப்துல்ஹபீஸ்





2876/2021

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

CR 472805

C.MURUGESAN
STAMP VENDOR,
Court Compus.
Thanjavur District.
Licence No: 1 / 2015

22.12.21

S. பாரிஜா

தஞ்சாவூர்

பொது அதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் தேதி, நாகப்பட்டிணம்-609801, குத்தாலம், மேல செட்டித்தெரு, எண்.49 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.அரவிந்தன் அவர்கள் குமாரத்தி A.தரணியா (Aadhar No:5430 5294 9551) அவர்களுக்கு,

திருவாரூர் மாவட்டம், அபிவிருத்திஸ்வரம்-613705, மேலத்தெரு, எண்.198 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.A.தாஜுதீன் அவர்கள் குமாரத்தியும் திரு.சையதுசலீம் அவர்கள் மனைவியுமாகிய திருமதி.S.பாரிஜா(ஆதார் எண்.9668 8931 5645) (செல்:9445489794) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

A. Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்

Fariza.

THE SEAL OF THE GOVERNMENT OF

புத்தக எண்/வருடம்/பதிவு எண்/பக்க எண்
11 ... தஸ்தாவேஜ் கொண்டது

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது என் தகப்பனார் **திரு.தாஜுதீன்** அவர்களால் சென்ற **07.12.2021**ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் **பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2711/2021** ஆகபதிவாகியுள்ளது.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர்

A. Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்



3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், எஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் செண்ட் 37-ல் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 5 செண்ட் போக மீதமுள்ள 32 செண்டில் சரிபாதி மேல்பாகம் 16 செண்டில் தென்பாகம் செண்ட் 05 இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dhanya

மதுக்கூர் 2024 துணை
துல்லியமாக கொண்டது
நகல் சார்பதிவாளர்

நஜிருன்னிஷாவுக்கு சொந்தமான இடத்திற்கும் - வடக்கு

மேற்படி புல எண்.60/4A2-ல் முஹம்மதுபர்ஹான்

ஸ்தலத்திற்கும் - தெற்கு

ஆட்டோ சர்வீஸ் ஸ்டேஷனுக்கும் - கிழக்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட செண்ட் 05 விஸ்தீர்ணம் கொண்டது. மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஜமாட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:



R. VENKATESAN, B.Sc.,BL.
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137

1 முதல் 2021 ஆம் ஆண்டு 281 ஆம் எண்
11 தாக்கல் செய்தது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2876/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப 06:53 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் நேரில் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்





Tariza

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





Tariza

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் 007468630c7aba6bc964fe4d1dd456c9d0d006c

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





A. Dharanya

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் 000796d2b1e3b113faaa41996b769283f03cb264f

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

தரத்தேவ் விமானியன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2876/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/12/2021
பாபனாசம்





தரத்தேவ் விமானியன்
பாபநாசம் சார்பதிவாளர்

2021 ம் ஆண்டு 2876 ம் எண்ணாக கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2876/2021

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.






Government of India
Dharaniya Aravinthan
Father: Aravinthan
Female
5430 5294 9551
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: D/O Aravinthan, NO 49, MELA CHETTY STREET, KUTHALAM, Kuthalam (tp), Kuthalam, Nagapattinam, Tamil Nadu, 609801
5430 5294 9551

A · Dharanya


11
8



AADHAAR

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code / Offline XML / Online Authentication.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

9668 8931 5645

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவு அடையாளம்/Enrollment No. : 2193/12929/14034

To
Farisa
பஜீஷா
C/O Syed Saleem,
1/98,
West Street,
VTC: Abiramtheeswaram, PO: Abiramtheeswaram,
Sub District: Kodavasal, District: Thiruvarur,
State: Tamil Nadu, PIN Code: 613705,
Mobile: 8056713687

20/11/2013

KF125219823FI

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

9668 8931 5645

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

பஜீஷா
Farisa

20/11/2013

9668 8931 5645

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Farisa


7662 7655 2959

M. முகமது அலி


Unique Identification Authority of India
7662 7655 2959


2021
2876
10





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
சுல்தான் இப்ராஹிம் முஹம்மது ராவுத்தர்
Sultan Ibrahim Mohamed Rawther
பிறந்த வருடம் / Year of Birth : 1987
ஆண் / Male

7867 6490 9515

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: முஹம்மது ரவுத்தர், 329,
திருமணஞ்சேரி வீதி, கோரைநாடு,
மயிலாடுதுறை, மயிலாடுதுறை,
நாகப்பட்டினம்,
மயிலாடுதுறை, தமிழ் நாடு,
609001

Address:
S/O: Mohamed Rawuther, 329,
THIRUMANJANA VEETHI,
KORANADU, Mayiladuthurai,
Mayiladuthurai, Nagapattinam,
Mayiladuthurai, Tamil Nadu,
609001

7867 6490 9515

1947

www.uidai.gov.in

மு.சுல்தான்இப்ராஹிம்





2877/2021

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

22.12.21 T. நஜிருன்னிஷா

தஞ்சாவூர்

CR 472804

O.MURUGESAN
STAMP VENDOR,
Court Compus,
Thanjavur District.
Licence No: 1 / 2014

1864/2015

பொது அதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் நேதி, நாகப்பட்டிணம்-609801, குத்தாலம், மேல செட்டித்தெரு, எண்.49 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.அரவிந்தன் அவர்கள் குமாரத்தி A.தரணியா (Aadhar No:5430 5294 9551) அவர்களுக்கு,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் டவுன், மருத்துவக்கல்லூரி சாலை, பெரியார் நகர், 4ம் தெரு, எண்.14 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.A.தாஜுதீன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.T.நஜிருன்னிஷா(ஆதார் எண்.7597 8219 0319) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

A Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்

T. Nasirunnisa

பத்தாம் அலுவலர் எண் 2877 ஆவணம்
தாக்கலாக பெற்றது.
1வது நாள் சார்பதிவாளர்

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது எனது கணவர் **திரு.தாஜ்தீன்** அவர்களால் சென்ற **24.11.2021**ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் **பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2604/2021** ஆகபதிவாகியுள்ளது.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர்

A. Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்

T. நஜ்முன்னிஸா





3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமரசமாக முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — T. Nagimunnisa

1 பக்கம் 2024 மே மாதம் 28 17 தேதி
தாக்கல் செய்தது
3 வது நபர் நீதிமன்ற முத்திரை

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, சென்ட் 66-ல் 10028 சதுரடியில் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 1318 சதுரடி போக மீதமுள்ள 8710 சதுரடியில் சரிபாதி மேல்பாகம் 4355 சதுரடியில் வடபாகம் 2000 சதுரடி இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர்

A Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்

T. Manimaran

புல எண்.60/4A2-ல் முஹம்மது பர்ஹான் ஸ்தலத்திற்கும் - வடக்கு

புல எண்.60/4A2-ல் பாரிஜா ஸ்தலத்திற்கும் - தெற்கு

ஆட்டோ சர்வீஸ் ஸ்டேஷனுக்கும் - கிழக்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட 2000 சதுரடிக்கு 185.87சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள வடபாக காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஜாராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — T. Rajamanickam

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: R. Gayathri **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:



R. Vel
VENKATESAN, B.Sc.,BL
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137

1 புத்தகம் 2024 ம் வருடம் 2817 ம் எண்ணாக
இன்று பதிவு செய்யப்பட்டது.

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2877/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப 02:01 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





T - Nanjimma

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





T. Nanjimma.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : 00670024b0448becf1b4f01a24584131408e63c1

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





A. Bharanya

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : 00704503f74e47e52d514473abe1522092a5f149

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
பாபனாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2877/2021 என்னால் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/12/2021
பாபனாசம்

சார்பதிவாளர்
பாபனாசம்

2021 தொடர்பு எண் 2877 நகல்
11 நகல்களைக் கொண்டது


Dharaniya Aravinthan
Father: Aravinthan
Female
5430 5294 9551
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: D/O: Aravinthan, NO 49, MELA CHETTY STREET, KUTHALAM, Kuthalam (tp), Kuthalam, Nagapattinam, Tamil Nadu, 609801
5430 5294 9551

A. Dharanya





AADHAAR

INFORMATION

- Aadhaar is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code / Offline XML / Online Authentication.

- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in Aadhaar.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use mAadhaar App.

Unique Identification Authority of India

Address: W/O A. Tajudeen, No 14, Periyar Nagar, 4th Street, Medical College Road, Thanjavur, Tamil Nadu, 613007

7597 8219 0319

www.uidai.gov.in

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவு எண் / Enrollment No.: 0690/10157/00590

To
தா. நதிருன்னிசா
T. Nazirunnisa
W/O A. Tajudeen,
No 14, Periyar Nagar, 4th Street,
Medical College Road,
VTC: Thanjavur,
PO: Voc Nagar,
District: Thanjavur,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 613007,
Mobile: 9940946379

MF1711897003

03: 1/2011

1711897003

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No.:

7597 8219 0319

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

தா. நதிருன்னிசா
T. Nazirunnisa
பிறந்த நாள் / DOB: 15/12/1983
பெண்மை / Female

03/11/2011

7597 8219 0319

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

T. Nazirunnisa

1 ரூபாய் முத்திரை ஒட்டப்பட்டுள்ளது

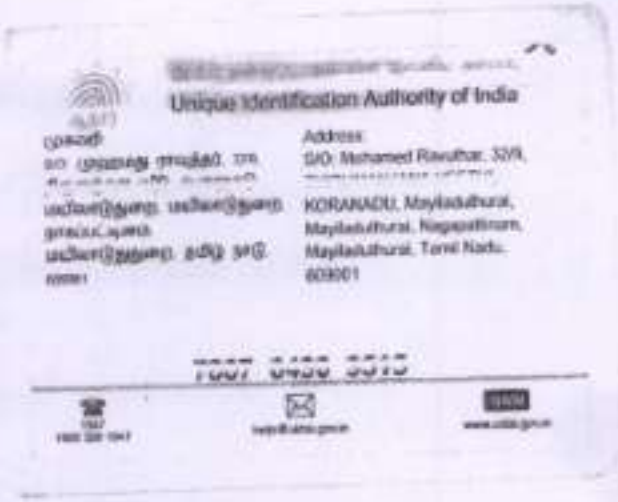

Government of India
Gulam Dasthagir Mohamed Ali
DOB: 18/11/1983
MALE
7662 7655 2959


Unique Identification Authority of India
S/O: Mohamed Ali, 3333, santha
MUSLIM STREET,
KEELAVASAL, THANJAVUR TALUK,
Thanjavur, Thanjavur,
Tamil Nadu - 613001
7662 7655 2959


2021
2877
10




இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
பிறந்த தேதி / Date of Birth : 1987
ஆண்/ Male
7867 6490 9515
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address:
S/O: Mohamed Rawther, 32/9,
KORANADU, Mayiladuthurai, Nagapattinam, Mayiladuthurai, Tamil Nadu, 609001

மாதிரி கையொப்பம்





R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2877/2021

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உபிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.





2878/2021



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU

22.12.21

T முஹம்மது பர்ஹான்

தஞ்சாவூர்

CR 472803

C.MURUGESAN
STAMP VENDOR,
Court Compus,
Thanjavur District.
Licence No: 1 / 2014

பொதுஅதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் தேதி, நாகப்பட்டிணம்-609801, குந்தாலம், மேல செட்டித்தெரு, எண்.49 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.அரவிந்தன் அவர்கள் குமாரத்தி A.தரணியா (Aadhar No:5430 5294 9551) அவர்களுக்கு,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் டவுன், மருத்துவக்கல்லூரி சாலை, பெரியார் நகர், 4ம் தெரு, எண்.14 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.A.தாஜுதீன் அவர்கள் குமாரர் ஜனாப்.T.முஹம்மது பர்ஹான் (ஆதார் எண்.4467 9197 1286) (செல்:9445489794) (செல்:9445489794) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

A Dharanya

எழுதி கொடுப்பவர்

T. Mohamed Farhan

THE SEAL OF THE [illegible]

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது என் பெயருக்கு என் தகப்பனார் திரு.தாஜுதீன் அவர்களால் சென்ற **24.11.2021**-ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் **பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2605/2021** ஆகபதிவாகியுள்ளது. மற்றும் என் தகப்பனார் அவர்களால் சென்ற **07.12.2021**-ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் **பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2712/2021** ஆகபதிவாகியுள்ளது.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

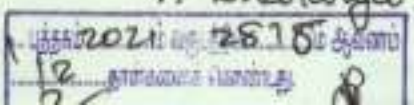
1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A Dharanya

T Mohamed Sameer



3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya

T. Mohamed Farhan

புத்தகம் 4 ல் பக்கம் 2878 ல் எண்
12 ஆக பதிவு செய்தது
3 வது நகல் சார்பதிவாளர்

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

அயிட்டம்:1

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் 10028 சதுரடியில் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 1318 சதுரடி போக மீதமுள்ள 8710 சதுரடியில் சரிபாதி மேல்பாகம் 4355 சதுரடியில் தென்பாகம் 2355 சதுரடி இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya T. Mahendra Babu.

28.7.21 தணை
தாளவாக கொண்டது.
சார்பதிவாளர்

தஞ்சாவூர் கும்பகோணம் சாலைக்கும் - வடக்கு

புல எண்.60/4A2-ல் நஜிருன்னிஷா ஸ்தலத்திற்கும் - தெற்கு

ஆட்டோ சர்வீஸ் ஸ்டேஷனுக்கும் - கிழக்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட 2355 சதுரடிக்கு 218.87 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள தென்பாக காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

ஆ. தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் செண்ட் 37-ல் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 5 செண்ட் போக மீதமுள்ள 32 செண்டில் சரிபாதி மேல்பாகம் 16 செண்டில் வடபாகத்தில் செண்ட் 05 மட்டும் இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

மேற்படி புல எண்.60/4A2-ல் பாரிஜாவுக்கு சொந்தமான ஸ்தலத்திற்கும் - வடக்கு

மேற்படி புல எண்.60/4A2-ல் மீதமுள்ள ஸ்தலத்திற்கும்- தெற்கு

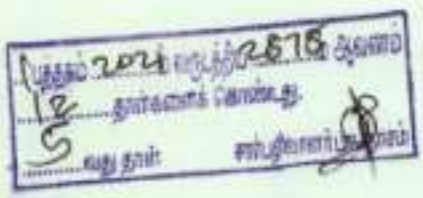
ஆட்டோ சர்வீஸ் ஸ்டேஷனுக்கும் - கிழக்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்டது

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya T. Mohamed Farook.





செண்ட் 05 விஸ்தீர்ணம் கொண்டது. மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — T. Mohamed Sulthan

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: R. Gayathri — **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:

புத்தகம் 2024 வருடம் 2678 ஆவணம்
12 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் [illegible]

R. Ve[illegible]



VENKATESAN, B.Sc.,BL.,
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2878/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப. 06.15 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





T. Mohamed Farhan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





T. Mohamed Farhan

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 004192776d5879901e6547688d472c0962Gecc3b

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





A Dharanya

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 007496037a321db78d284de6921ff3dcc0516130

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

தசரத்தேவ் விபாண்டியன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2878/2021 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள் 22/12/2021
பாபனாசம்

தசரத்தேவ் விபாண்டியன்
பாபநாசம் சார்பதிவாளர்

22/12/2021 அன்று 2878 ஆவண
12 நகல்கள் கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2878/2021

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உரிமைகள் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.






Government of India
Dharaniya Aravinthan
Father : Aravinthan
5430 5294 9551
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: D/O: Aravinthan, NO 49, MELA CHETTY STREET, KUTHALAM, Kuthalam (tp), Kuthalam, Nagapattinam, Tamil Nadu, 609801
5430 5294 9551

A. Dharanya


2878
12
9



AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O அ. தாஜுதீன், எண் 14, பெரியார் நகர், 4வது தெரு, மெடிக்கல் காலேஜ் ரோடு, தஞ்சாவூர், வ உ சி நகர், தமிழ் நாடு 613007

Address: S/O A. Tajudeen, No 14, Periyar Nagar, 4th Street, Medical College Road, Thanjavur, Voc Nagar, Tamil Nadu, 613007

4467 9197 1286

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Unique Identification Authority of India

Government of India

பதிவு எண் எண்கள் / Enrollment No.: 2192/50284/46833

To
த. முகமது பர்ஹான்
T. Mohamed Farhaan
S/O A. Tajudeen
No 14 Periyar Nagar, 4th Street
Medical College Road
Thanjavur
Voc Nagar
Thanjavur
Tamil Nadu 613007
9940945379

MB49067847FH

28/10/201
1649 8784

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4467 9197 1286

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India



த. முகமது பர்ஹான்
T. Mohamed Farhaan
பிறந்த நாள் / DOB: 28/10/2001
ஆண்/Male

4467 9197 1286

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

T. Mohamed Farhaan

பத்தம் 204 வருடத்தின் 2878 ஆவணம்
தாளகளம் கொண்டது


7662 7655 2959

M. இளவரசி


Unique Identification Authority of India
7662 7655 2959


2021
2878
2



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சுல்தான் இப்ராஹிம் முஹம்மது ரவுத்தர்
Sulthan Ibrahim Mohamed Rawther
பிறந்த வருடம்/ Year of Birth : 1997
ஆண்/ Male

7867 6490 9515

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O முஹம்மது ரவுத்தர், 32/9,
திருமஞ்சன வீதி, கோரநாடு,
மயிலாடுதுறை, மயிலாடுதுறை,
நாகப்பட்டினம்,
மயிலாடுதுறை, தமிழ் நாடு,
609001

Address:
S/O: Mohamed Rawther, 32/9,
THIRUMANJANA VEETHI,
KORANADU, Mayiladuthurai,
Mayiladuthurai, Nagapattinam,
Mayiladuthurai, Tamil Nadu,
609001

7867 6490 9515

1947
help@uidai.gov.in
www
www.uidai.gov.in

12
12

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

பாபநாசம் (06) வட்டாட்சியர் அவர்களின் கடவுச்சொல்கைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. Muthumuthesan D

டி. ஆர். : 2022/21/06/00007150 நாள் : 06-02-2022

பொருள் : பட்டா மாறுதல் / உட்பிரிவு பட்டா தஞ்சாவூர்(21) மாவட்டம் பாபநாசம் (06) வட்டம் பண்டாரவாடை (035) கிராமம் 60 புல எண் புதிய உட்பிரிவுகள் 4A2A,17,18,9,10,11,12,13,14,15,16, அங்கீகாரம் செய்தல் - தொடர்பாக

பார்வை :- 1. மனுதாரர்.
2.மனுநார் மனு நாள் 22-10-2021
3. சா.ஆ.கு.வ.அலுவர் திரு/திருமதி/செல்வி. RENUKA K
அறிக்கை நாள் 31-01-2022

உத்தரவு :- தஞ்சாவூர்(21)மாவட்டம் பாபநாசம் (06) வட்டம் பண்டாரவாடை (035) கிராமம் 60 புல எண் ஆர்.எஸ்.எண் / யு.எஸ்.எண் ல் புதிய உட்பிரிவுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு பட்டா மாறுதல் செய்து உத்திரவிடப்படுகிறது. வட்டத்துணை ஆய்வாளரின் தொழில்நுட்ப ஆய்வுக்குட்பட்டு, கீழ்கண்டவாறு உத்தரவிடப்படுகிறது.

உட்பிரிவுக்கு முன்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்
60	4A2	நஞ்சை	0	22.82	8.07	3098	1 அப்துல்ரஜாக் மகன் தாஜீதீன் 2 அப்துல்ரஜாக் மகன் நிஜாமுதீன்

உட்பிரிவுக்கு பின்

புல எண்	உட்பிரிவு	நஞ்சை / புஞ்சை	பரப்பு (Hec)	பரப்பு(Ares)	தீர்வை	பட்டா எண்	பட்டதாரரின் விபரம்	
60	4A2A	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3098	1 அப்துல்ரஜாக் மகன் தாஜீதீன் 2 அப்துல்ரஜாக் மகன் நிஜாமுதீன்	RSI
60	17	நஞ்சை	0	01.86	0.71	3213	1 நஜீமுதீன் மனைவி பதருன்னிஷா	2021/0105/21/124724
60	18	நஞ்சை	0	02.19	0.83	3214	1 நஜீமுதீன் மகன் முகமது ஆப்தாப்	2021/0105/21/125891
60	9	நஞ்சை	0	02.19	0.83	3215	1 தாஜீதீன் மகன் முகமது பர்ஹான்	2021/0105/21/124730
60	10	நஞ்சை	0	01.86	0.71	3216	1 தாஜீதீன் மனைவி நஜீறுன்னிஷா	2021/0105/21/124729
60	11	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3217	1 சையது சலீம் மனைவி பாரிதா	2021/0105/21/125887
60	12	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3218	1 தாஜீதீன் மகன் முகமது பர்ஹான்	2021/0105/21/125889
60	13	நஞ்சை	0	02.31	0.88	3219	1 அப்துல் ரசாக் மகன் தாஜீதீன்	2021/0105/21/121778
60	14	நஞ்சை	0	02.31	0.88	3220	1 அப்துல் ரசாக் மகன் நஜீமுதீன்	2021/0105/21/122572
60	15	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3221	1 நஜீமுதீன் மகன் முகமது ஆப்தாப்	2021/0105/21/124725
60	16	நஞ்சை	0	02.02	0.8	3222	1 அப்துல்கபூர் மனைவி நபீஷா	2021/0105/21/125892

பட்டா எண்:3213

Chitta Copy

2879/2021



தமிழ்நாடு TAMILNADU தாஜீதீன்.
21.12.2021 தஞ்சாவூர்.

CM 784152

K.V.R. [illegible]
[illegible]
செல்: 9442407140

பொதுஅதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 22-ம் தேதி, நாகப்பட்டிணம்-609801, குத்தாலம், மேல செட்டித்தெரு, எண்.49 என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.அரவிந்தன் அவர்கள் குமாரத்தி A.தரணியா (Aadhar No:5430 5294 9551) அவர்களுக்கு,

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் டவுன், மருத்துவக்கல்லூரி சாலை, முனிசிபல் காலனி, 9வது குறுக்குத்தெரு, எண்.B21 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.அப்துல்ரசாக் அவர்கள் குமாரர் திரு.A.தாஜிதீன் (ஆதார் எண்.7396 0788 5840) (செல்:9445489794)-

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — A. Tajudeen

[illegible]

இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது என் சகோதரர் திரு.நஜ்முதீன் அவர்களும் நானும் சேர்ந்து செய்துகொண்ட பாகப்பிரிவினை பத்திரமானது சென்ற **28.10.2021**-ம் தேதியன்று பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம், **ஆவண எண்.2415/2021** ஆகபதிவாகியுள்ள ஆவணத்தின்படி B ஷெடியூல் சொத்தாக கிடைக்கப்பெற்ற சொத்தாகும்.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — A. Tajudeen





3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — A. Tajudeen

1 ஜூன் 2021 ம் வருடத்து 2879 ஆவண
11 தாய்வுளாக் கொண்டது
3 வது தாள் சார்பதிவாளர்

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் 37 செண்ட் இதில் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 5 செண்ட் போக மீதமுள்ள 32 செண்டில் சரிபாதி மேல்பாகம் 16 செண்டில் என்னால் என் வாரிசுகளுக்கு செட்டில்மெண்ட் எழுதிக்கொடுத்து போக மீதமுள்ள செண்ட் 06 இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya D. Tajudeen.

புல எண்.60/4A2-ல் முஹம்மது பர்ஹான் இடத்திற்கும் - வடக்கு

குடமுருட்டி ஆற்று கரைக்கும் - தெற்கு

இந்தியன் ஆட்டோ சர்வீஸ் ஸ்டேஷனுக்கும் - கிழக்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட 06 செண்ட் விஸ்தீர்ணமுள்ள ஸ்தலம். மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஜமீன்தார் எஸ்டேட்டுக்குட்பட்டது.

எழுதி வாங்குபவர் — எழுதி கொடுப்பவர்

A. Dharanya — A. Tajudeen.

சாட்சிகள்:

1. **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2. **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladutl.urai-609001

Printed By: R. Gayathri **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:



R. Ven

R. VENKATESAN, B.Sc.,L
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floo
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137



R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2879/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப 05:22 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,259/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்





A. Tajudeen

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





A. Tajudeen.

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 00820038d36ef03d6365411935b0168bd65f08

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்





A. Dharanya

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : 00400535fd385f9a98b5497282700f90c0f800a3

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்

நாராயணதேவ் விஸ்வாமித்திரன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2879/2021 என்னால் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/12/2021

நாராயணதேவ் விஸ்வாமித்திரன்
சார்பதிவாளர்
பாபநாசம்

பாபநாசம்

புத்தகம்-1 எண்-2879 ஆண்டு 2021
தாக்கல் கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2879/2021

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் ஒவ்வொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்









A. Tajudeen.

புத்தகம் 2021 ம் ஆண்டு 28.1 ஆம்
11 நாட்களாக கொடுத்து
8 வது நாள்


Government of India
Dharaniya Aravinthan
Father Aravinthan
Female
5430 5294 9551
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: D/O: Aravinthan, NO 49, MELA CHETTY STREET, KUTHALAM, Kuthalam (tp), Kuthalam, Nagapattinam, Tamil Nadu, 609801
5430 5294 9551

A. Dharanya


1-ம்தம் 2020ம் வருடம் 287வது ஆணம்
தாசில்தார் கொண்டது




7662 7655 2959


7662 7655 2959


2021
2879




இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
7867 6490 9515
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address:
KORANADU, Mayiladuthurai, Nagapattinam, Mayiladuthurai, Tamil Nadu, 609001

M. அப்துல் இப்ராஹிம்





(17)

2880/2021



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

22.12.21 N. பதுருன்னிசா

தஞ்சாவூர்

CR 472806
C.MURUGESAN
STAMP VENDOR,
Court Compus,
Thanjavur District.
Licence No: 1 / 2004

பொதுஅதிகார ஆவணம்

2021 ஆம் வருடம் டிசம்பர் மாதம் 21-ம் நேதி, தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, மேலகாவேரி, ஏரவலிருளம், எண்.42ஐ என்ற முகவரியில் வசிக்கும் திரு.முகமது அலி அவர்கள் குமாரர் திரு.M.கலிஹால் ரஹீமான் (Aadhar No:6635 1378 7481)அவர்களுக்கு,

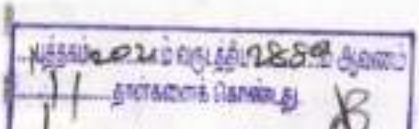
தஞ்சாவூர் மாவட்டம், தஞ்சாவூர் தாலுக்கா, தஞ்சாவூர் டவுன், மருத்துவக்கல்லூரி சாலை, முனிசிபல் காலனி, 9வது குறுக்குத்தெரு, எண்.B21 என்ற முகவரியில் வசித்துவரும் திரு.A.நஜ்முதீன் அவர்கள் மனைவி திருமதி.N.பதுருன்னிசா(ஆதார் எண்.8587 2117 7900) (செல்:9445489794)ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்,

எழுதி வாங்குபவர்

எழுதி கொடுப்பவர்

M. பதுருன்னிசா





இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தானது என் பெயருக்கு எனது கணவர் திருநஜுமுதீன் அவர்களால் சென்ற 24.11.2021-ம் தேதியன்று ஒரு செட்டில்மெண்ட் ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டு மேற்படி ஆவணம் பாபநாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம், ஆவண எண்.2602/2021 ஆகபதிவாகியுள்ள சொத்தாகும்.

மேற்கண்ட விபரப்படி எனக்கு கிடைக்கப்பெற்று நான் மட்டுமே சர்வசுதந்திர பாத்தியங்களுடன் ஆண்டனுபவித்துக்கொண்டு வருகின்ற இதனடியிற்கண்ட சொத்தை மட்டும் என்னால் நேரிடையாக பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற பராதீனங்கள் செய்யவும் இயலாத காரணத்தாலும் நான் தற்போது வெளிநாடு(Dubai) செல்ல இருப்பதாலும் தங்களை என்னுடைய அதிகாரம் பெற்ற பவர்ஏஜெண்டாக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை நான் தங்களுக்கு கொடுத்திருக்கிறேன்.

1. தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துக்களை பாதுகாக்கவும், பராமரிக்கவும், விற்பனை போன்ற அனைத்துவிதமான பராதீனங்கள் செய்யவும், அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

2. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து என் பெயரில் கூட்டுப்பட்டா மற்றும் தனிப்பட்டா மாற்றுவதற்கும், விற்பனை செய்யும் பொருட்டு அதற்கான நபர்களை அணுகி கிரயம் விலைபேசி விலை நிச்சயித்து அட்வான்ஸ் தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமான்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். அதற்கான ஒப்பந்தங்களில் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

M.I.

W. நஜுமுதீன்

புத்தகம் 2 ல் வரிசை எண் 2602 ஆவணம்
11 நாள்களாக வைத்து
2 வது நாள் சார்பதிவாளர்

3. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்தைப்பொருத்து கிரயம் பெறும் நபர்களால் எழுதிக்கொண்டுவரப்படும் கிரயப்பத்திரம் மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து ஆவணங்களின் தஸ்தாவேஜுகளிலும், தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் கையெழுத்திட்டு பூர்த்தி செய்து கிரயத்தொகைகளை ரொக்கமாகவோ, காசோலையாகவோ, டிமாண்ட் டிராப்ட் ஆகவோ பெற்றுக்கொள்ளவும். பத்திர பதிவுகளை பூர்த்தி செய்து கொடுக்கவும். மற்றும் அது தொடர்புடைய அனைத்து நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும். இந்த சொத்து சம்மந்தமாக பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், ரத்து ஆவணம் மற்றும் ஏனைய ஆவணங்கள் எழுதிக்கொடுக்கவும்.

4. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்துவிபரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக மத்திய மாநில அரசு அலுவலகங்கள், வருமானவரித்துறை அலுவலகங்கள், மாநகராட்சி வருவாய்த்துறை, DTCP Approval அலுவலகம், தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் மற்றும் அனைத்து அலுவலகங்கள் போன்றவைகளில் ஏதேனும் மனுக்கள், ஸ்டேட்மெண்டுகள் கொடுக்க வேண்டியது ஏற்படினும், சான்றுகள் பெற வேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் அனைத்துவிதமான நடவடிக்கைகளை மேற்கொண்டு அதுதொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை செய்யவும்.

5. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் சிவில் மற்றும் கிரிமினல் வழக்குகள் ஏற்படினும் அல்லது தொடரவேண்டியது ஏற்படினும் தாங்களே என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் வழக்கறிஞர்கள் நியமனம் செய்து அனைத்து நீதிமன்றங்களிலும் அது தொடர்புடைய நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும் மற்றும் வழக்கை சமயோஜிதம் போல் முடித்து வைக்கவும், வழக்கை வாபஸ் பெறவும் மற்றும் காவல்துறை தொடர்பான அலுவலகங்களில் அது தொடர்பான நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

M. [illegible]

N. [illegible]

புத்தகம் 2024 வருடத்தில் 2880 ஆவண
தாள்களாக கொண்டது
வது தாள் ஸ்டாம்ப் வியாபாரி

6. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் சமயோஜிதம்போல் நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளவும்.

7. இந்த ஆவணத்திற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான பிரதிபிரயோஜனமும் பெறவில்லை.

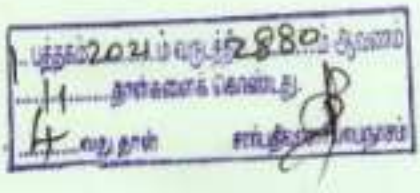
8. என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் என்ற முறையில் தாங்கள் முறையான கணக்கு வழக்குகளை பராமரித்து என்னிடம் காண்பித்து உரிய ரசீதை என்னிடமிருந்து பெற்றுக்கொள்ளவேண்டியது.

9. இதனடியிற்கண்டுள்ள சொத்து தொடர்பாக தாங்கள் என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் முறையில் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நானே நேரில் என் சொந்தப்பொறுப்பில் செய்ததாக ஒப்புக்கொண்டு நாளது தேதியில் என்னால் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் எழுதிக்கொடுக்கப்பட்டுள்ளது.

சொத்துவிபரம்

தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் துணைப்பதிவு மாவட்டம், பாபநாசம் தாலுக்கா, பண்டாரவடை வட்டம் மற்றும் கிராமம், புல எண்.60/4-ல் ஏக்கர் 1, செண்ட் 66-ல் 10028 சதுரடியில் பொதுவில் பயன்படுத்திக்கொள்ள 1318 சதுரடி போக மீதமுள்ள 8710 சதுரடியில் சரிபாதி கீழ்பாகம் 4355 சதுரடியில் வடபாகம் 2000 சதுரடி இதற்கு நான்கெல்லை விபரம்:-

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்





புல எண்.60/4A2-ல் திரு.முஹம்மது ஆப்தாப் ஸ்தலத்திற்கும் - வடக்கு

புல எண்.60/4A2-ல் திருமதி.நபீஷா ஸ்தலத்திற்கும் - தெற்கு

பொதுபயன்பாட்டு இடத்திற்கும் - கிழக்கு

HP பெட்ரோல் பங்கிற்கும் - மேற்கு

இதற்குட்பட்ட 2000 சதுரடிக்கு 185.87 சதுரமீட்டர் விஸ்தீர்ணமுள்ள வடபாக காலிமனை ஸ்தலம். மேற்படி சொத்து கணினி பட்டா எண்.3098-ன்படி புதிய புல எண்.60/4A2-ல் அடங்கியது. மேற்படி சொத்து பண்டாரவடை ஜராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது

எழுதி வாங்குபவர் எழுதி கொடுப்பவர்

சாட்சிகள்:

1 **M.Gulam Dasthagir** S/o.Mohamed Ali,
(Aadhaar No.7662 7655 2959)
No.33, Santha hussain thaikkal, Muslim Street,Thanjavur-1

2 **M.Sulthan Ibrahim** S/o.Mohamed Ravuthar
(Aadhaar No.7867 6490 9515)
No.32/9, Thirumanjana Veethi, Mayiladuthurai-609001

Printed By: **Gayathri Computers,** Thanjavur.Cell:9965471817

Drafted by:



R. VENKATESAN, B.Sc., B.L
Advocate & Notary Public
Reg. No. Ms. 1492/2004
No. 2442, MVM Complex, 1st Floor
South Main Street
Thanjavur-613 009
Cell: 9360321137

1 புதல் 2024 ன் எண் 2889 தொகை
11 தாக்கல் செய்தது
5

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2880/2021

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 47வது பிரிவின் கீழான சான்று

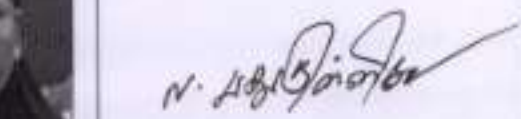
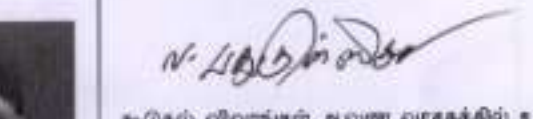
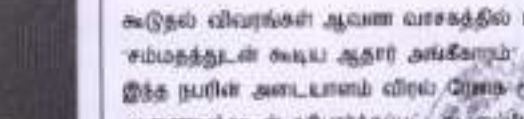
2021ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1326

பிப். 9வது தெரு, முனிசிபல் காலனி, நீலகிரிதெற்கு தோட்டம், தஞ்சாவூர், தஞ்சாவூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 613007-ல் வசிக்கும் திருமதி பதுருன்னிசா என்பவரிடமிருந்து ₹ 100/- ரூபாய் நூறு மட்டும் இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : பாபனாசம்
நான், 22/12/2021

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி அலுவலர்

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் தேதி பிப. 06:30 மணியளவில் பாபனாசம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 10,250/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : 0076897bc40609d16514156a49679281f26a7
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம் என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : 0027050497ed23e0753b4c90b22a47[illegible]

புத்தக 2021ம் ஆண்டு 2880 ஆவண தாக்கலாக கொண்டது

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2880/2021

2021 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் மாதம் 22ம் நாள்



தரத்தேவ விளைடியன்
சார்பதிவாளர்
பாபனாசம்

R/பாபனாசம்/புத்தகம்-1/2880/2021 என்னால் பதிவு செய்யப்பட்டது

நாள்: 22/12/2021
பாபனாசம்

தரத்தேவ விளைடியன்
சார்பதிவாளர்
பாபனாசம்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2021 வருடம் 2880 எண்ணாக
தாக்கலாக கொண்டது
7வது நாள் சார்பதிவாளர்





இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
கலிஃபுல் ரஹீமான் முகமது அலி
Kalifui Raheman Mohamed Ali
தந்தை முகமது அலி
Father MOHAMED ALI
பிறந்தவருடம் / Year of Birth 1964
ஆண்மகன் / Male
6635 1378 7481
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்



ஆதார்
Unique Identification Authority of India
முகவரி:
S/O முகமது அலி, 45இ,
ஏரவலிகுளம், மேலக்காவேரி,
கும்பகோணம், மேலக்காவேரி,
தஞ்சாவூர், மேலக்காவேரி, தமிழ்
நாடு, 612002
Address:
S/O: Mohamed Ali, 45I,
ERAVALIKULAM, MELAKAVERI,
KUMBAKONAM, Melakaven,
Thanjavur, Melakaven, Tamil
Nadu, 612002
6635 1378 7481
1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

M. [illegible]





AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- யருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
W/O அதிருதீன், S/21, 9 வது தெரு, முனிசிபல் காலனி, தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 613007

Address:
W/O Nazimudeen, S/21, 9th Street, Municipal Colony, Thanjavur, Voc Nagar, Tamil Nadu, 613007

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 1178/04004/03205

To
பாதுன்னிசா நசிருதீன்
Bathrunnisa Nazimudeen
W/O Nazimudeen
S/21 9th Street
Municipal Colony Thanjavur
Voc Nagar Thanjavur
Tamil Nadu 613007

25/10/2011

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

8587 2117 7900

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



பாதுன்னிசா நசிருதீன்
Bathrunnisa Nazimudeen
பிறந்த வருடம் / Year of Birth : 1958
பெண்மணி / Female

8587 2117 7900

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

2024 ஆம் ஆண்டு 2880 ஆவணம்
11 சார்பதிவாளர் கொண்டது
9 வது நகர் சார்பதிவாளர்


Government of India
Gulam Dastagir Mahamad Ali
DOB: 18/11/1983
MALE
7662 7655 2959


Unique Identification Authority of India
7662 7655 2959


2024
2880
10



இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

சுல்தான் இப்ராஹிம் முஹம்மது ரவுத்தர்
Sultan Ibrahim Mohamed Rawther
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1997
ஆண்பால் / Male



7867 6490 9515

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: முஹம்மது ரவுத்தர், 320,
திருமணஞ்சேரி வீதி, கோனாடு,
மயிலாடுதுறை, மயிலாடுதுறை,
நாகப்பட்டினம்,
மயிலாடுதுறை, தமிழ் நாடு
609001

Address:
S/O: Mohamed Rawther, 320,
THIRUMANJANA VEETHI,
KORANADU, Mayiladuthurai,
Mayiladuthurai, Nagapattinam,
Mayiladuthurai, Tamil Nadu
609001

7867 6490 9515

1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

M. அப்துல் கபிர்

1. ஜூன் 2021 ம் ஆண்டு 28 ம் நாள்
2. தங்களால் கொண்டது.
3. வருவாய் [illegible]

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் துறை . Thanjavur(21) மாவட்டம்

நில அளவை ஆவணம் - பட்டா எண் : 3220

District : Thanjavur **Taluk :** Papanasam **Village :** Pandaran

பட்டா எண் : 3220

வ.எண்	உரிமையாளர் பெயர்	பாலினம்	உரிமையின் தன்மை
1	அன்பும் ஜான்	மகன்	தனியுரிமை

வ.எண்	புல எண் / உட்பிரிவு எண்	நன்செய்		புன்செய்		மொத்தம்		இதர
		ஹெக்டர்	ஏர்ஸ்	ஹெக்டர்	ஏர்ஸ்	ஹெக்டர்	ஏர்ஸ்	
1	60 - 14	0 - 2.31	0.66					
	மொத்தம்	0 - 2.31	0.66	0 - 0.00	0.00	0 - 0.00	0.00	

குறிப்பு/**Remarks :**

1.ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய (a) சான்றிதழில் உள்ளவாறு தங் https://tamilnilam.tn.gov.in/Revenue/verifyCertificate.html என்ற இணைய மு சரிபார்த்து கொள்ளவும்(b)கைப்பேசி மென்பொருள்2Dbarcode படிப்பான் மூலம் 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும் **Genuiness of the certificate verified by (a)Enter the https://tamilnilam.tn.gov.in/Revenue/verifyCertificate.html to Verify Certificate(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and online using 3G/GPRS.**

2. இச்சான்றிதழ் 07/02/2022 அன்று 15:37:55 நேரத்தில் அச்சுக்கப்பட்ட **certificate was printed on** 07/02/2022 **at** 15:37:55 **hrs.**

3. ஆவண விவரங்களை மேலும் உறுதி செய்துகொள்ள வேண்டுமெனில் தாங்கள் வட் அலுவலர் உறுதிப் படுத்திக்கொள்ளவும்.**Further certificate confirmation and data may approach Tahsildar concerned.**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.