Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thenkanikottai	Date / நாள்: 08-Jul-2024
Village /கிராமம்:Arasakuppam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154, 156

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2020 - 07-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3088/2020	07-Jul-2020 07-Jul-2020 07-Jul-2020	Deposit Of Title Deeds	1. GOPI.G	1. KARNATAKA BANK LTD.	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4687/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1APART		
				Plot No./மனை எண் : 134		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet wide Common Road, மேற்கு - Plot No.139, வடக்கு - Plot No.135, தெற்கு - Plot No.133			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 30 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of 1,200 Square Feet		
2	3607/2020	31-Jul-2020 31-Jul-2020	Deposit Of Title Deeds	1. கே.பாஸ்கர்	1. ஆர் பி எல் பேங்க்	-

		31-Jul-2020				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,22,070/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1442/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/2A1, 158		
				Plot No./மனை எண் : 196		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.201, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.197			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ், கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/2A1, 158		
				Plot No./மனை எண் : 197 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.200, வடக்கு - பிளாட் எண்.196, தெற்கு - பிளாட் எண்.198			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ், கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து விஸ். 2400 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலிநிலங்களும்,. இதன் சர்வே எண்.154/2 மற்றும்158 இதன் உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.154/19, 154/2ஏ1பி,158/1பி, 158/2.		
3	3810/2020	10-Aug-2020 10-Aug-2020 10-Aug-2020	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 3. R. GOVARDHAN NAIDU(முத.) YOGESH CHANDRAN()	1. MR. A. ZAKEER HUSSAIN ANWAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,91,825/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,91,825/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012, 58/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1297.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 87		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Private Property , மேற்கு - Plot No.88, வடக்கு - 30 Feet Road , தெற்கு - Private Property					
4	8713/2020	10-Aug-2020 10-Aug-2020 13-Aug-2020	Deposit Of Title Deeds	1. H R PREAM CHAND	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3198/2018, 7122/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2550.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 156/2C1B		
				Plot No./மனை எண் : 138		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.137, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - 30 Feet Road , தெற்கு - Owners Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: measuring: East to West on the Northern side : 60 feet East to West on the Southern side : 60 feet North to South on the Eastern side : 41 feet North to south on the western side : 44 feet . இந்த சொத்தானது R/Hozur/BOOK 1/8713/2020 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது		
5	4282/2020	28-Aug-2020 28-Aug-2020 28-Aug-2020	Sale deed	1. வி சுரேஷ்குமார்	1. சிவா 2. பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9083/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 152/1A1D, 154/6		
				Plot No./மனை எண் : 169 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.148 , மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - 30 Feet Road , தெற்கு - Plot No.168			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்.1200 சதுர அடிகள் அளவு கொண்ட வீட்டு மனை காலி நிலமும், இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொது பாத்தியங்கள் உள்பட (மேற்படி பிளாட் எண்,169 (சர்வே எண்.152 மற்றும் 154/1ஏ இதன் புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண்கள்.152/1ஏ1டி மற்றும் 154/6 (பட்டா எண்.7024) சம்மந்தப்பட்டதாகும்.		
6	4950/2020	17-Sep-2020 17-Sep-2020 17-Sep-2020	Sale deed	1. MADHU. G	1. VIJAYA. T	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,49,750/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,49,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3063/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1110.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : PLOT NO 92 A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.91, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - 30 Feet Road , தெற்கு - Plot No.92-B			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THIS BOUNDARIES PLOT NO.92-A, MEASURING:- EAST TO WEST ON NORTH SIDE : 30 Feet, EAST TO WEST ON SOUTH SIDE : 30 Feet, NORTH TO SOUTH ON EAST SIDE : 37 Feet, NORTH TO SOUTH ON WEST SIDE : 37 Feet, Total Extent : 1110 (ONE THOUSAND ONE HUNDRED AND TEN) SQUARE FEET,		
7	5382/2020	29-Sep-2020 29-Sep-2020 29-Sep-2020	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 3. R. GOVARDHAN NAIDU(முத.) YOGESH CHANDRAN()	1. YASARBASHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 209B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.118, வடக்கு - Plot No.112, தெற்கு - Plot No.209A			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivited as Survey No.154/3A1A1.		
8	5426/2020	30-Sep-2020 30-Sep-2020 30-Sep-2020	Deposit Of Title Deeds	1. YASARBASHA	1. எஸ்பிஜ ரஸ்மிக் ஓசூர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5382/2020	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 209B Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.118, வடக்கு - Plot No.112, தெற்கு - Plot No.209A			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivited as Survey No.154/3A1A1.		
9	5994/2020	19-Oct-2020 19-Oct-2020 19-Oct-2020	Sale deed	1. ANJANAPPA	1. SUDHA 2. MANI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7074/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : plot no 155 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet Road, மேற்கு - Plot No.162 , வடக்கு - Plot No.154,, தெற்கு - Plot No.156,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries measuring : East to West on North side : 40 feet, East to West on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, An total area of : 1200 sq. ft., only covered under this Deed of Sale. The Schedule of Plot Comes under Survey No.154/1A, in this New Sub Division as per Patta No.6248, SURVEY NUMBER:154/3A1A1, Dry Ext.Hec.1.20.51 Asst. Rs.3.72 10 np., full extent,		
10	6070/2020	21-Oct-2020 21-Oct-2020 21-Oct-2020	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 3. R. GOVARDHAN NAIDU(முத.) YOGESH CHANDRAN()	1. T L NAGARAJU	1188, 337
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 51/, 5754/2012, 58/	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 209A Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.119, வடக்கு - Plot No.209B, தெற்கு - Plot No.209			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivided as Survey No.154/3A1A1.		
11	6581/2020	05-Nov-2020 05-Nov-2020 05-Nov-2020	Sale deed	1. B. BHUVANESH 2. RAMYA	1. வி. அரிஷ்பாபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2929/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 131		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet Road,, மேற்கு - Plot No.142,, வடக்கு - Plot No.132,, தெற்கு - Plot No.130,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ். கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம்1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும்,. மேற்படி வீட்டுமனைக்காக விடப்பட்டுள்ள பொதுவாக நடமாடும்பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
12	6626/2020	06-Nov-2020 06-Nov-2020 06-Nov-2020	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 3. GOVARDHAN NAIDU(முத.) M R YOGESH CHANDRAN()	1. J NARASIMHA REDDY	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4438/1997, 4710/2012, 5754/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 117 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.112, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.116 , தெற்கு - Plot No.118			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivited as Survey No.154/3A1A1		
13	7644/2020	09-Dec-2020 09-Dec-2020 09-Dec-2020	Sale deed	1. வி. ஹரிஷ்பாபு	1. லலிதம்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6581/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 131		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet Road,, மேற்கு - Plot No.142,, வடக்கு - Plot No.132,, தெற்கு - Plot No.130,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ். கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம்1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும்,. மேற்படி வீட்டுமனைக்காக விடப்பட்டுள்ள பொதுவாக நடமாடும்பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
14	227/2021	11-Jan-2021 11-Jan-2021 11-Jan-2021	Sale deed	1. அஞ்சும் பாஷா	1. எஸ். கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1152/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 106 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.111, வடக்கு - Plot No.107, தெற்கு - Plot No.209H			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி வீட்டுமனைக்காக விடப்பட்டுள்ள பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		

15	569/2021	22-Jan-2021 22-Jan-2021 22-Jan-2021	Sale deed	AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) YOGESH CHANDRAN() 3. R. GOVARDHAN NAIDU(முத.) YOGESH CHANDRAN()	1. KESAVAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,65,625/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,65,625/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012, 58/	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1625.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Private property , மேற்கு - Plot No.85, வடக்கு - Private property , தெற்கு - 30 Feet Road					
16	2291/2021	08-Mar-2021 08-Mar-2021 08-Mar-2021	Sale deed	1. KESAVAN	1. MOHAN KUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,65,625/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,65,625/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 569/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1625.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 86		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Private property , மேற்கு - Plot No.85, வடக்கு - Private property , தெற்கு - 30 Feet Road					
17	2372/2021	10-Mar-2021 10-Mar-2021 10-Mar-2021	Deposit Of Title Deeds	1. C.ARPUTHAMANI	1. INDIAN BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2150/2019, 6570/2018	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1930.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1C1		
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet Wide Layout Road, மேற்கு - Plot No.55, வடக்கு - 40 Feet wide Layout Road, தெற்கு - Plot No.57			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: an approved Layout Namely " OZONE VALLEY PHASE IV" duly approved by Deputy Director of Town and country Planning (A) Dharmapuri Region, Dharmapuri vide Ma.Va/Na.Vu Thu E (DM) No.59/2014 in File No.1346/2013 D.M dated 04.09.2014 comprising various house sites out of this Plot No.56 measuring :- East to West on the Northern Side : 60 feet; East to West on the Northern Side : 60 feet; North to South on the Eastern Side : 33 feet; North to South on the Western Side : 33 feet; Splay on the North East Corner : 50 .0 Square Feet. i.e an area of 1930 Square feet with an RCC terraced residential building to be constructed thereon and all situated within specific boundaries :- East : 30 feet Wide Layout Road; West : Plot No.55; North : 40 Feet wide Layout Road; South : Plot No.57. (The above said Plot No.56 is now forming part of New Subdivision Survey No. 154/1C1 Extent Hec.0.19.07 under joint patta No.1655)		
18	3254/2021	05-Apr-2021 05-Apr-2021 05-Apr-2021	Deposit Of Title Deeds	1. SANKARA	1. CANARA BANK	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1103/2019, 1128/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1665.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A4		
				Plot No./மனை எண் : 94		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Private Land, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.93, தெற்கு - Plot No.95			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Making a Total Area of 1,665 Sq.Feet of land. The Property comes under New Sub Division Sy.No.154/1A, New Sub Division Sy.No.154/3A4		
19	3619/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Deed of Receipt	1. DEWAN HOUSING FINANCE CORPORATION LIMITED(முத.) கதிர்வேல்(முக.)	1. N MADHU	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,09,651/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4485/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1A		

				Plot No./மனை எண் : 127 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.146, வடக்கு - Plot No.128, தெற்கு - Plot No.126			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்.1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும்,		
20	3624/2021	22-Apr-2021 22-Apr-2021 22-Apr-2021	Sale deed	1. என். மது	1. தியாகராஜன்.எம். கே	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4425/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 154/3A1A1A		
				Plot No./மனை எண் : 127		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.146, வடக்கு - Plot No.128, தெற்கு - Plot No.126			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ். கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
21	5524/2021	26-Jul-2021 26-Jul-2021 26-Jul-2021	Sale deed	1. டாடாவர்த்தி வெங்கட சேது மாதவ ராவ்	1. ரஞ்சிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1890/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/2A1A1, 154/3A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 170 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.183, வடக்கு - தனியார் நிலம், தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.171			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.170-க்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 40 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 40 அடி, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 30 அடி, தென்டவல் மேற்குபுறம் 30 அடி, ஆகமொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் மேற்படி வீட்டுமனை எண்.170, சர்வே எண்.154/2 & 154/1ஏ இதற்கு உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.154/2ஏ1ஏ1 & 154/3ஏ1ஏ1 உட்பட்டது,		
22	6249/2021	17-Aug-2021	Sale deed	1. TOUSEEF SHARIFF.P	1. AEJAAZ ESHAKH	-

		17-Aug-2021 17-Aug-2021				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,06,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,06,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5296/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1360.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/2A1A1		
				Plot No./மனை எண் : 195 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.184, மேற்கு - 30 Feet Road, வடக்கு - Privite Land, தெற்கு - Plot No.194					
23	6522/2021	25-Aug-2021 25-Aug-2021 25-Aug-2021	Sale deed	1. SHAIK ALTAF	1. YASHODHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2750/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1A5		
				Plot No./மனை எண் : 123 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Private Property, மேற்கு - 30 Feet Road, வடக்கு - Plot No. 122, தெற்கு - Plot No.124			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The above said properties have been converted into residential house sites Under the name and style "OZONE VALLEY PHASE-VI" and also got approval from the President Arasakuppam Panchayat, Under R.O.C. No. 05/2015 dated: 05.11.2015 and in Which Plot No. 123 measuring an Area of 1200 Square Feet		
24	8003/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. NAGARAJAN 2. MAMATHA.K	1. M/S L.I.C HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3146/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/10, 154/1PART		
				Plot No./மனை எண் : 165		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.152, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.166, தெற்கு - Plot No.164			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries PLOT Measuring :- East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 30 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET) is covered under this MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEED. The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1, Sub Divided as Survey No.154/3A1A and now Sub Divided as New Sub Division Survey No.154/10.		
25	8004/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Sale deed	1. N. RADHA	1. K. RAMESH REDDY	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 237/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/20		
				Plot No./மனை எண் : 174 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, , மேற்கு - Plot No.179,, வடக்கு - Plot No.173,, தெற்கு - Plot No.175,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 40 அடி கிமே தென்புறம் 40 அடி தெவ கிழபுறம் 30 அடி தெவ மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1200 சஅடி காலி ஜாகா		
26	8022/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Sale deed	1. G. NISAR	1. K. H. BHAGYALAKSHMI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1248/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1C4, 157/7		
				Plot No./மனை எண் : 59 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road,, மேற்கு - Plot No.52,, வடக்கு - Plot No.58,, தெற்கு - Plot No.60,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 60 அடி கிமே தென்புறம் 60 அடி தெவ கிழபுறம் 30 அடி தெவ மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1800 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு		

				செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
27	8023/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Sale deed	1. G. NISAR	1. B. R. LATHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1246/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1C2		
				Plot No./மனை எண் : 57 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road,, மேற்கு - Plot No.54,, வடக்கு - Plot No.56,, தெற்கு - Plot No.58,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 60 அடி கிமே தென்புறம் 60 அடி தெவ கிழபுறம் 30 அடி தெவ மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1800 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
28	8024/2021	01-Oct-2021 01-Oct-2021 01-Oct-2021	Sale deed	1. G. NISAR	1. B. R. LATHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1247/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1800.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			Survey No./புல எண் : 154/1C3, 157/6		
				Plot No./மனை எண் : 58 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road,, மேற்கு - Plot No.53,, வடக்கு - Plot No.57,, தெற்கு - Plot No.59,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 60 அடி கிமே தென்புறம் 60 அடி தெவ கிழபுறம் 30 அடி தெவ மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1800 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
29	8776/2021	21-Sep-2021 25-Oct-2021 25-Oct-2021	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.)	1. RADHA	-

				M R YOGESH CHANDRAN() 3. GOVARDHAN NAIDU(முத.) M R YOGESH CHANDRAN()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209C Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHAS VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209H, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.111, தெற்கு - Plot No.209D			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivided as Survey No.154/3A1A1		
30	8779/2021	21-Sep-2021 25-Oct-2021 25-Oct-2021	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 3. GOVARDHAN NAIDU(முத.) M R YOGESH CHANDRAN()	1. TAMILARASI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209E Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209F, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.209D, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivided as Survey No.154/3A1A1		
31	8926/2021	28-Oct-2021 28-Oct-2021 28-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. RADHA	1. HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED (HDFC)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8776/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 209C Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209H,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.111, தெற்கு - Plot No.209D			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of plot comes under Survey No.154/1A Now Sub divided as Survey No.154/3A1A1.		
32	8936/2021	28-Oct-2021 28-Oct-2021 28-Oct-2021	Deposit Of Title Deeds	1. TAMILARASI	1. HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED (HDFC)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 36,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8779/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 209E Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209F,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.209D, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries total area of 1200 square feet, The Schedule of plot comes under Survey No.154/1A Now Sub divided as Survey No.154/3A1A1.		
33	8993/2021	29-Oct-2021 29-Oct-2021 29-Oct-2021	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 3. GOVARDHAN NAIDU(முத.) M R YOGESH CHANDRAN()	1. INBARASAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012, 58/	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road , மேற்கு - Plot No.120, வடக்கு - Plot No.209-A, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivided as Survey No.154/3A1A1		
34	9438/2021	15-Nov-2021 15-Nov-2021 15-Nov-2021	Sale deed	1. G.SRINIVASAPPA	1. S.V.GOUTHAMPRIYAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,63,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,63,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2360/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/1A2B, 179/1B - 1170.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 102		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - East Plot No.103 , மேற்கு - West Plot No.101, வடக்கு - North Private Property , தெற்கு - South 40 Feet Road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.OLD SURVEY NUMBER : 156/1A &179/1 ,THE NEW SUB DIVISION SURVEY NUMBER is 156/1A2B & 179/1B (Patta No. 6104) Dry Extent. Hect.0.1.09 Asst Rs.0.20 np, in 1170 Square feets, land Total an extent of 1170 Square Feet Vacant Land, The schedule of plot comes under Sy No.156/1A2B & 179/1B. And the Survey number making an extent of 1170 Square Feet Land is covered under this Deed of Sale. The above Properties come under the village Panchayat limit of ARASAKUPPAM and Union Council of THALLY. The Present Market Value of the Property is 2,63,250/-		
35	9507/2021	30-Sep-2021 17-Nov-2021 17-Nov-2021	Sale deed	1. S CHANDRAIAH PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 2. R LEELA SHANKAR RAO PARTNER OF M/S AVS VILLAS(முத.) M R YOGESH CHANDRAN() 3. GOVARDHAN NAIDU(முத.) M R YOGESH CHANDRAN()	1. MANIVANNAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3451/2012, 3452/2012, 4710/2012, 5754/2012	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209D Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209G, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.209C, தெற்கு - Plot No.209E			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. Now Subdivided as Survey No.154/3A1A1		
36	9642/2021	19-Nov-2021 19-Nov-2021 19-Nov-2021	Sale deed	1. S. TANUJALAKSHMI	1. N. MURALI MOHAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 238/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/21 - 463.0 SQUARE FEET; 157/57 - 737.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 175 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - EAST - 30 Feet Road, , மேற்கு - WEST - Plot No.178, , வடக்கு - NORTH - Plot No.174, , தெற்கு - SOUTH - Plot No.176,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule Plot Comes under 1) Old SURVEY NO:154/2, (As per Patta No: 7210) New Sub- Division SURVEY NO:154/21, Dry Ext. Hect.0.00.43 Asst Rs.0.10np., in 463 Square Feet Land, 2) Old SURVEY NO: 157/1A, (As per Patta No: 7210) New Sub- Division SURVEY NO:157/57, Dry Ext. Hect.0.00.68 Asst Rs.0.10np., 737 Square Feet Land, WITHIN THIS BOUNDARIES PLOT MEASURING:- East to West on NORTH side : 40 feet, East to West on SOUTH side : 40 feet, North to South on EAST side : 30 feet, North to South on WEST side : 30 feet, Making a Total Area of : 1,200 Square Feet (One Thousand And Two Hundred Square Feet)		
37	7446/2022	26-Jul-2022 26-Jul-2022 26-Jul-2022	Sale deed	1. ASIF IQBAL	1. FARZANA A	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 642/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A4 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		

	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - PRIVATE PROPERTY, **மேற்கு** - 30 FEET ROAD, **வடக்கு** - PLOT NO.121, **தெற்கு** - PLOT NO.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "SCHEDULE OF PROPERTY" In ARASAKUPPAM VILLAGE, of Denkanikottai Taluk, Krishnagiri District, Attached to the Registration District of Krishnagiri and Sub Registration District of Denkanikottai and also to the Village Panchayath limits of Arasakuppam and Union council of Thally. 1. SURVEY NUMBER : 152 Dry Extent Hect.1.56.0 Asst.Rs.5.29 np., full extent, 2. SURVEY NUMBER : 156/1A Dry Extent Hect.0.04.5 Asst.Rs.0.15 np., full extent, 3. SURVEY NUMBER : 154/1A Dry Extent Hect.1.76.5 Asst.Rs.6.00 np., full extent, 4. SURVEY NUMBER : 154/2 Dry Extent Hect.0.31.5 Asst.Rs.1.07 np., full extent, 5. SURVEY NUMBER : 157/1A Dry Extent Hect.0.90.0 Asst.Rs.3.06 np., full extent, The Above said properties have been converted into residential house sites and got approval from the President Arasakuppam Panchayat, Under R.O.C. Mo.05/2015, dated 05-11-2015 under the name and style "OZONE VALLEY PHASE-VI in which PLOT No.122 measuring an Area of 1200 Square Feet; within the following boundaries:- EAST : Private Property, WEST : 30 Feet Road, NORTH : Plot No.121, SOUTH : Plot No.123, WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING:- East to West on NORTH Side : 40 Feet, East to West on SOUTH Side : 40 Feet, North to South on EAST Side : 30 Feet, North to South on WEST Side : 30 Feet, Within these boundaries an extent of Area of 1350 Square Feet; and including common rights of all common roads only; is covered under this ABSOLUTE SALE DEED. The Schedule of Plot Comes under Survey No.154/1A in this New Sub Survey No.154/3 in this New Sub Division (as per Patta No.7100) Survey No.154/1A4 Dry Hec.0.1.11 Rs.0.10 Full extent).		
38	7842/2022	08-Aug-2022 08-Aug-2022 08-Aug-2022	Sale deed	1. S.BAKASH	1. NAYAZ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6829/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A1A1, 157/1A1A1 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 160 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Plot No.157,, **மேற்கு** - 30 feet Road, , **வடக்கு** - Plot No.161,, **தெற்கு** - Plot No.159,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: "SCHEDULE OF PROPERTIES" IN ARASAKUPPAM VILLAGE, of DENKANIKOTTAI Taluk and attached to DENKANIKOTTAI Sub Registration District and Krishnagiri Registration District of Krishnagiri and also attached to the Village Panchayat Limits of ARASAKUPPAM and Union Council of THALLY. 1. SURVEY NUMBER : 158, Dry Extent Hect.0.24.0, Asst.Rs.0.81np FULL EXTENT. 2. SURVEY NUMBER : 179/1, Dry Extent Hect.0.04.5, Asst.Rs.0.15np FULL EXTENT . 3. SURVEY NUMBER : 152, Dry Extent Hect.1.56.0 Asst.Rs.5.29np FULL EXTENT. 4. SURVEY NUMBER : 156/1A, Dry Extent Hect.0.04.5 Asst.Rs.0.15np FULL EXTENT. 5. SURVEY NUMBER : 154/1A, Dry Extent Hect.1.76.5 Asst.Rs.6.00np FULL EXTENT. 6. SURVEY NUMBER : 154/2, Dry Extent Hect.0.31.5 Asst.Rs.1.07np FULL EXTENT. 7. SURVEY NUMBER : 157/1A, Dry Extent Hect.0.90.0 Asst.Rs.03.06np FULL EXTENT. 8. SURVEY NUMBER : 159/1, Dry Extent Hect.0.18.0 Asst.Rs.0.11np FULL EXTENT. 9. SURVEY NUMBER : 159/2A, Dry Extent Hect.0.03.0 Asst.Rs.0.10 np		

				FULL EXTENT. 10. SURVEY NUMBER : 159/2B, Dry Extent Hect.0.97.5 Asst.Rs.3.30np FULL EXTENT. 11. SURVEY NUMBER : 160/A, Dry Extent Hect.0.17.5 Asst. Rs.0.12np FULL EXTENT. 12. SURVEY NUMBER : 160/B, Dry Extent Hect.0.18.0 Asst. Rs.0.12np FULL EXTENT. 13. SURVEY NUMBER : 165, Dry Extent Hect.1.04.5 Asst. Rs.3.53np FULL EXTENT. 14. SURVEY NUMBER : 166, Dry Extent Hect.1.28.0 Asst. Rs.4.36np FULL EXTENT. 15. SURVEY NUMBER : 167/1, Dry Extent Hect.0.56.0 Asst. Rs.1.92np FULL EXTENT. 16. SURVEY NUMBER : 174/1, Dry Extent Hect.0.06.5 Asst. Rs.0.22np FULL EXTENT. The above said properties have been converted into residential house sites under the name and style “OZONE VALLEY PHASE-VI” and also as per Tamil Nadu G.O.[Ms]. No.172 dated 04-05-2017 the Layout Plots are Regularized by DTCP, Dharmapuri Vide Approval No.12/2017, Dated 08-12-2017 and also got regularization scheme orders from Block Development Officer, Thally under his proceedings Na.Ka.No.3316/2017/E2, Dated 03-01-2018. and in which PLOT No.160 Measuring an Area of 1200 Square Feet, within the following boundaries:- EAST : Plot No.157, WEST : 30 Feet Road, NORTH : Plot No.161, SOUTH : Plot No.159, WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING:- East to West on North Side - 40 Feet, East to West on South Side - 40 Feet, North to South on East Side - 30 Feet, North to South on West Side - 30 Feet, Making a Total Area of 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET) is covered under this ABSOLUTE SALE DEED.		
39	8953/2022	07-Sep-2022 07-Sep-2022 07-Sep-2022	Sale deed	1. SHIVA 2. PERUMAL	1. R. SUGANYA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4282/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 152/1A1D, 154/6 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 169		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.148, மேற்கு - 30-Feet Road, வடக்கு - 30-Feet Road, தெற்கு - Plot No.168			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 30 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of : 1,200 Suqare Feet (ONE THOUSAND AND TWO HUNDRED SUQARE FEET) is House Site land only		
40	9902/2022	03-Oct-2022 03-Oct-2022 03-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. M SRINIVASAN	1. PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,62,274/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5419/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2C1A1 - 1500.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 127 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.126, மேற்கு - பிளாட் எண்.128, வடக்கு - 23 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.130			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்:156/2C பு.ஹெ.0.30.0 - இதில் பிளாட் எண்.127 க்கு செக்குபந்தி விவரம்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/2C1A1 - 1488.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 128 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் எண்.127, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 23 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.129			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 30 அடி கிமே தென்புறம் 30 அடி தெவ கிழபுறம் 50 அடி தெவ மேற்குபுறம் 50 அடி splay on north Western side 12 அடி ஆக 1488 சஅடி காலி ஜாகாவும் ஆக இரண்டு பிளாட்களும் சேர்ந்து 2988 சஅடி காலி ஜாகா		
41	10124/2022	12-Oct-2022 12-Oct-2022 12-Oct-2022	Deposit Of Title Deeds	1. INBARASAN	1. TAMILNAD MERCANTILE BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 75,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4632/2019, 8993/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/41 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road , மேற்கு - Plot No.120, வடக்கு - Plot No.209-A, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: And measuring East to West on North side : 40 feet East to West on South side : 40 feet North to South on East side : 30 feet North to South on West side : 30 feet Inclusive of mamool way rights.		
42	10564/2022	28-Oct-2022 28-Oct-2022 28-Oct-2022	Sale deed	1. VICKRAM.M	1. NAGARATHNA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6142/2018	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A1A1A1A - 1200.0 SQUARE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 145 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.128, மேற்கு - 30 Feet Road, வடக்கு - Plot No.144, தெற்கு - Plot No.146			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The above said properties have been converted into residential house sites Under the name and style "OZONE VALLEY PHASE-VI" and also as per Tamil Nadu G.O (Ms). No:172 dated 13.10.2017 the layout plots are regularized by DTCP, Dharmapuri vide Approval No.12/2017, Dated 08.12.2017 and also got Regularization scheme orders from Block Development Officer, Thally under his Proceedings Na.Ka.No. 3316/2017/E2, Dated. 31.01.2018 and in Which Plot No. 145 measuring an Area of 1,200 Square Feet, within the following boundaries:- East : Plot No.128, West : 30 Feet Road, North : Plot No.144, South : Plot No.146, With in these boundaries PLOT Measuring:- East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 38 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of 1,200 Square Feet Vacant Land covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no building. The Schedule of Plot Comes Under Survey No. 154/1A, Sub Division Survey No. 154/3, New Sub Division Survey No.154/3A1A1A1A1, (As Per Patta No.6248) Now New Sub Division Survey No. 154/3A1A1A1A1A Dry Extent Hect .1.04.17., Asst.Rs.3.22np.,		
43	10591/2022	29-Oct-2022 29-Oct-2022 29-Oct-2022	Sale deed	1. MANJULA	1. R. SUMALATHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6967/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 128		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road,, மேற்கு - Plot No.145,, வடக்கு - Plot No.129,, தெற்கு - Plot No.127,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING :- East to West on NORTHERN Side : 40 Feet, East to West on SOUTHERN Side : 40 Feet, North to South on EASTERN Side : 30 Feet, North to South on WESTERN Side : 30 Feet, Making a Total Area of : 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET) of Vacant Site Full Extent and including common rights of all layout roads		
44	10711/2022	02-Nov-2022 02-Nov-2022 02-Nov-2022	Sale deed	1. ஜமீர் ஜி.என் 2. ஏ. ஷபியா பானு	1. சையத் ஆசிப் அஹமத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 439/2019	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 192		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.187 , மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.193, தெற்கு - Plot No.191			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரசகுப்பம் கிராம பழைய சர்வே எண் 154/2 இதன் புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 154/2ஏ1 இதன் தற்கால உட்பிரிவுபடிக்கு சர்வே எண் 154/2ஏ1ஏ		
45	11213/2022	16-Nov-2022 16-Nov-2022 16-Nov-2022	Sale deed	1. HELEN PRAMILA JOHN(முத.) JAYANTH S MALAGI()	1. JAYANTH S. MALAGI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,31,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,31,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6161/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A1B, 156/1A1 - 11250.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 210		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet road, மேற்கு - Mr.Harish Land, வடக்கு - Private Plots , தெற்கு - 40 feet road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE OF PROPERTY In ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk, Krishnagiri District, attached to the Regn. District of Krishnagiri, and Sub Registration District of Denkanikottai and also attached to the Village Panchayat Limits of ARASAKUPPAM and Union Council of KELAMANGALAM the land bearing : ARASAKUPPAM VILLAGE : (1) SURVEY NUMBER : 154/1A, and As Per New Sub division Sy.No.154/1A1B Dry.Ext.Hec 0.20.52 Asst Rs.0.67 (Patta No.6011), Full Extent, (2) SURVEY NUMBER : 156/1A, and As Per New Sub division Sy.No. 156/1A1, Dry.Ext.Hec.0.00.38, Asst Rs.0.20, (Patta No.6011), Full Extent. Both the Items Making a total Extent of Hec 0.20.90 Have been converted into house sites in which Plot No.210 - an extent of 22,500 Sq.ft), Out of this an extent of 11250 Sq.ft), Within these boundaries as following East - 30 feet road West - Mr.Harish Land, North - Private Plots South - 40 feet road WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING : East to West on North Side - 75 feet, East to West on South Side - 75 feet, North to South on East Side - 150 feet, North to South on West Side - 150 feet, A total area of - 11,250 Square Feet., (Eleven Thousand Five Hundred Square Feet), of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no any building. The above plot Comes in Survey No.Sy.No.154/1A1B, Sy.No.156/1A1		
46	11214/2022	16-Nov-2022 16-Nov-2022 16-Nov-2022	Sale deed	1. HELEN PRAMILA JOHN(முத.) JAYANTH S MALAGI()	1. SHANTHAKUMAR MALAGI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,31,250/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,31,250/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6161/2015	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A1B, 156/1A1 - 11250.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 210		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Mr.Jayanth Land, மேற்கு - Private Plots , வடக்கு - Private Plots , தெற்கு - 40 feet road			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk, Krishnagiri District, attached to the Regn. District of Krishnagiri, and Sub Registration District of Denkanikottai and also attached to the Village Panchayat Limits of ARASAKUPPAM and Union Council of KELAMANGALAM the land bearing : ARASAKUPPAM VILLAGE : (1) SURVEY NUMBER : 154/1A, and As Per New Sub division Sy.No.154/1A1B Dry.Ext.Hec 0.20.52 Asst Rs.0.67 (Patta No.6011), Full Extent, (2) SURVEY NUMBER : 156/1A, and As Per New Sub division Sy.No. 156/1A1, Dry.Ext.Hec.0.00.38, Asst Rs.0.20, (Patta No.6011), Full Extent. Both the Items Making a total Extent of Hec 0.20.90 Have been converted Into house sites in which Plot No.210 - an extent of 22,500 Sq.ft), Out of this an extent of 11,250 Sq.ft), Within these boundaries as following East - Mr.Jayanth Land, West - Private Plots North - Private Plots South - 40 feet road WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING : East to West on North Side - 75 feet, East to West on South Side - 75 feet, North to South on East Side - 150 feet, North to South on West Side - 150 feet, A total area of - 11,250 Square Feet., (Eleven Thousand Five Hundred Square Feet), of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no any building. The above plot Comes in Survey No.Sy.No.154/1A1B, Sy.No.156/1A1		
47	11263/2022	18-Nov-2022 18-Nov-2022 18-Nov-2022	Sale deed	1. சி வி நாகேந்திரா	1. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7075/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/44 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 152		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 165, வடக்கு - பிளாட் எண் 151, தெற்கு - பிளாட் எண் 153			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண் 154/1ஏ, இதன் புதிய உட்பிரிவு சர்வே எண் 154/44 ,இதில் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலம் பூராவும்.		
48	146/2023	06-Jan-2023 06-Jan-2023 06-Jan-2023	Sale deed	1. MANIVANNAN	1. VIJAYA 2. K.SATHISHKUMAR 3. K.RAJKUMAR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9507/2021	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209D Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209G, மேற்கு - 30 Feet Road , வடக்கு - Plot No.209C, தெற்கு - Plot No.209E			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT No.209D (Two Hundred and Nine D),an Area of 1200 Square Feet within the following Boundaries as follows:- EAST : Plot No.209G, WEST : 30 Feet Road, NORTH : Plot No.209C, SOUTH : Plot No.209E, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING :- East to West on North Side : 40.00 Feet., East to West on South Side : 40.00 Feet., North to South on East Side : 30.00 Feet., North to South on West Side : 30.00 Feet., Total : 1200 Square Feet The Schedule Plot Comes under Survey No.154/1A, in this New Sub Division Survey No.154/3A1A1, (as per Patta No.6248) Further New Sub Division Survey No.154/3A1A11A1A, Dry.Ext.Hec.1.0.84, Asst Rs.3.12.		
49	1249/2023	09-Feb-2023 09-Feb-2023 09-Feb-2023	Sale deed	1. S.KARTHICK	1. SILAMBARASAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 227/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/30 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 106 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.111, வடக்கு - Plot No.107, தெற்கு - Plot No.209H			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT NO.106, measuring an Area of 1,200 Square Feet, within the following boundaries :- East : 30 Feet Road West : Plot No.111 North : Plot No.107 South : Plot No.209H Within these boundaries PLOT Measuring :- East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 30 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET ONLY) is covered under this ABSOLUTE SALE DEED. The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. (AS PER PATTA NO.7516 In this New Subdivision Survey No.154/30. The Present Market Value of the Property is Rs 5,00,000/-		
50	1361/2023	13-Feb-2023 13-Feb-2023 13-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. SILAMBARASAN	1. HOUSING DEVELOPMENT FINANCE CORPORATION LIMITED (HDFC LTD)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 32,00,000/-		1152/2018, 1249/2023, 227/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/30 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 106 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.111, வடக்கு - Plot No.107, தெற்கு - Plot No.209H			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT NO.106, measuring an Area of 1,200 Square Feet, within the following boundaries :- East : 30 Feet Road West : Plot No.111 North : Plot No.107 South : Plot No.209H Within these boundaries PLOT Measuring :- East to West on North Side : 40 Feet East to West on South Side : 40 Feet North to South on East Side : 30 Feet North to South on West Side : 30 Feet Making a Total Area of 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET ONLY) is covered under this ABSOLUTE SALE DEED. The Schedule of Plot comes under Survey No.154/1A. (AS PER PATTA NO.7516 In this New Subdivision Survey No.154/30. The Present Market Value of the Property is Rs 5,00,000/-		
51	1703/2023	22-Feb-2023 22-Feb-2023 22-Feb-2023	Sale deed	1. GOPI.G(முத.) PRASANNA N PAVASKAR(க.அ.)	1. M/S.KCG GROUPS(முத.) MANIGANDAN(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3946/2019, 4687/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A1A - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 134		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet wide Common Road, மேற்கு - Plot No.139, வடக்கு - Plot No.135, தெற்கு - Plot No.133			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிமே வடபுறம் 40 அடி கிமே தென்புறம் 40 அடி தெவ கிழபுறம் 30 அடி தெவ மேற்குபுறம் 30 அடி ஆக 1200 சஅடி காலி ஜாகா		
52	2409/2023	11-Mar-2023 11-Mar-2023 11-Mar-2023	Sale deed	1. FARZANA. A	1. THIYAGARAJAN KANAGARAJAN MUTHUSAMY	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7446/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A4 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					

				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PRIVATE PROPERTY, மேற்கு - 30 FEET ROAD, வடக்கு - PLOT NO.121, தெற்கு - PLOT NO.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING :- East to West on NORTHERN Side : 40 Feet, East to West on SOUTHERN Side : 40 Feet, North to South on EASTERN Side : 30 Feet, North to South on WESTERN Side : 30 Feet, Making a Total Area of : 1,200 Square Feet (ONE THOUSAND TWO HUNDRED SQUARE FEET) of Vacant Site Full Extent and including common rights of all layout roads		
53	2701/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	Sale deed	1. N.RAMACHANDRA REDDY	1. MOHAMMAD YASEEN TAHER	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 332/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/36 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 135 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.138, வடக்கு - Plot No. 136, தெற்கு - Plot No.134			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: The Schedule of Plot Comes Under Old Survey No.154, New Survey No. 154/1A, (As per Patta No. 7742) Now New Sub Division No.154/36 Dry Extent Hect .0.01.11., Asst.Rs.0.10 np.,		
54	3739/2023	20-Apr-2023 20-Apr-2023 20-Apr-2023	Sale deed	1. ராமசந்திரரெட்டி	1. ரவி ஜெயராமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4379/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 185 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண் 194, வடக்கு - பிளாட் எண் 184, தெற்கு - பிளாட் எண் 186			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரசக் குப்பம் கிராம சர்வே எண் 154/2B ல்(OZONE VALLEY PHASE VI) 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டு மனை எண் 185 க்கு செக்கு பந்தி கிழக்கு -30 அடி ரோடு மேற்கு -பிளாட் எண் 194 வடக்கு - பிளாட் எண் 184 தெற்கு -பிளாட் எண் 186		

55	5451/2023	06-Jun-2023 06-Jun-2023 06-Jun-2023	Sale deed	1. ரவிக்குமார் ஜி	1. முத்துபாலமுருகன் மு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3618/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/18 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 142		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 131, மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - பிளாட் நம்பர்.141, தெற்கு - பிளாட் நம்பர்.143			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அரசகுப்பம் கிராம சர்வே எண்,154/18 ல் 1200 சதுரடிகள் கொண்ட நிலம்		
56	6324/2023	28-Jun-2023 28-Jun-2023 28-Jun-2023	Sale deed	1. தியாகராஜன் கனகராஜன் முத்துசாமி	1. ஈஸ்வர்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2409/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A4 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க					
				Plot No./மனை எண் : 122 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - PRIVATE PROPERTY, மேற்கு - 30 FEET ROAD, வடக்கு - PLOT NO.121, தெற்கு - PLOT NO.123			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ARASAKUPPAM VILLAGE : East - Private Property, West - 30 feet Road, North - Plot Nos.121, South - Plot Nos.123, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING : East to West on North Side - 40.00 feet, East to West on South Side - 40.00 feet, North to South on East Side - 30.00 feet, North to South on West Side - 30.00 feet, A total area of - 1200 Square feet, (One Thousand Two Hundred Square Feet) of Vacant Land, only covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no any building. And the above said plot comes under the SY No.154/1A as per New Subdivision Survey No.154/1A4 Dry.Ext.Hec.0.01.11, Asst.Rs.0.10 np Full Extent (Patta No8640)		
57	6518/2023	04-Jul-2023 04-Jul-2023 04-Jul-2023	Sale deed	1. VIJI	1. MUNEER ULLA KHAN	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,600/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2870/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/6 - 600.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY					
				Plot No./மனை எண் : 129 NORTH PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.130,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.128,, தெற்கு - Plot No.129-South Portion,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT No.129-North Portion, measuring an Area of 600 Square Feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.130, West : 30 Feet Road, North : Plot No.128, South : Plot No.129-South Portion, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 30 feet, East to west on South side : 30 feet, North to south on East side : 20 feet, North to south on West side : 20 feet, Total an extent of : 600 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot comes under Survey No.156/2C. As per Patta No.7725, In this New Sub division Survey No.156/6, Dry Extent Hec.0.01.38., Asst.Rs.0.10 np.,		
58	6519/2023	04-Jul-2023 04-Jul-2023 04-Jul-2023	Sale deed	1. VIJI	1. SHABBEER ULLA KHAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,688/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,00,688/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2870/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/6 - 888.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY					
				Plot No./மனை எண் : 129 SOUTH PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.130,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.129-North Portion,, தெற்கு - 30 Feet Road,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT No.129-South Portion, measuring an Area of 888 Square Feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.130, West : 30 Feet Road, North : Plot No.129-North Portion, South : 30 Feet Road, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 30 feet, East to west on South side : 30 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Splay towards South western Corner : 12 Feet Total an extent of : 888 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot comes under Survey No.156/2C. As per Patta No.7725, In this New Sub division Survey No.156/6, Dry Extent Hec.0.01.38., Asst.Rs.0.10 np.,		
59	8191/2023	21-Aug-2023 21-Aug-2023	Sale deed	1. சங்கீதா	1. தேஜஸ்வினி	-

		21-Aug-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 363/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/23 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY					
				Plot No./மனை எண் : 209F Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.209E, வடக்கு - Plot No.209G, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேறப்டி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
60	10228/2023	16-Oct-2023 16-Oct-2023 16-Oct-2023	(General) Power of Attorney deed	1. VENKATALAKSHMAMMA	1. VIJAYAREDDY	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Thenkanikottai/BOOK 1/12453/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A11 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 163 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.154,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.164,, தெற்கு - Plot No.162,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.163, measuring an area of 1200 Square feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.154, West : 30 Feet Road, North : Plot No.164, South : Plot No.162, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, is only covered under this Deed of GENERAL POWER OF ATTORNEY. The above said Plot No.163, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6248, In this New Sub division Survey No.154/3A1A11A11, Dry Extent Hec.0.98.37., Asst.Rs.3.04 np.,		
61	10229/2023	16-Oct-2023	Sale deed	1. VENKATALAKSHMAMMA	1. S. MANOJ	-

		16-Oct-2023 16-Oct-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2018	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/Thenkanikottai/BOOK 1/12455/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A11 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 164 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.153,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.165,, தெற்கு - Plot No.163,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.164, measuring an area of 1200 Square feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.153, West : 30 Feet Road, North : Plot No.165, South : Plot No.163, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot No.164, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6248, In this New Sub division Survey No.154/3A1A11A11, Dry Extent Hec.0.98.37., Asst.Rs.3.04 np.,		
62	10519/2023	25-Oct-2023 25-Oct-2023 25-Oct-2023	Deed of Receipt	1. ஆர் பி எல் பேங்க்(முத.) C.MURALI((முக.)	1. கே.பாஸ்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,22,070/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3607/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2A1, 158 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : ,196		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.201, வடக்கு - 30 அடி ரோடு, தெற்கு - பிளாட் எண்.197			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ், கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2A1, 158 - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : ,197 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு, மேற்கு - பிளாட் எண்.200, வடக்கு - பிளாட் எண்.196, தெற்கு - பிளாட் எண்.198			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ், கிமே 40 அடிகள் தென்வடல் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், ஆக இரண்டும் சேர்ந்து விஸ். 2400 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலிநிலங்களும்,. இதன் சர்வே எண்.154/2 மற்றும்158 இதன் உட்பிரிவு படி புதிய சர்வே எண்.154/19, 154/2ஏ1பி,158/1பி, 158/2.		
63	10762/2023	31-Oct-2023 31-Oct-2023 31-Oct-2023	(General) Power of Attorney deed	1. SAMEER BAASHA	1. NAVEEN KUMAR . K	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3437/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/52 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 116 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.113, மேற்கு - 30 Feet Road, வடக்கு - Plot No.115, தெற்கு - Plot No.117			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING:- East to West on NORTHERN Side : 40'0 Feet, East to West on SOUTHERN Side : 40'0 Feet, North to South on EASTERN Side : 30'0 Feet, North to South on WESTERN Side : 30'0 Feet, Total : 1,200 Square Feet (One Thousand and Two Hundred Square Feet) of Site including common rights in Layout Roads and Link Roads, Parks and all amenities in the Layout		
64	10791/2023	01-Nov-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	Sale deed	1. RAGU	1. THIMMARAJU.V	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1236/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1Apart, 154/46 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 133 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.140, வடக்கு - Plot No.134, தெற்கு - Plot No.132			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING East to West on NORTH Side : 40 Feet, East to West on SOUTH Side : 40 Feet, North to South on EAST Side : 30 Feet, North to South on WEST Side : 30 Feet, Total EXT.1200- SQUARE FEET (ONE THOUSAND AND TWO HUNDRED SQUARE FEET) Vacant Site		
65	10898/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	Sale deed	1. பார்த்திபன்	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4421/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/47 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 126		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு,, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.147, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.127, தெற்கு - 40 அடி ரோடு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ்கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுவாக செல்லும்பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
66	10899/2023	03-Nov-2023 03-Nov-2023 03-Nov-2023	Sale deed	1. தியாகராஜன்.எம். கே	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3624/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/48 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 127		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு,, மேற்கு - வீட்டுமனை எண். 146, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.128, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.126			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ். கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகளில் பொதுவாக நடமாடும் பொதுப்பாத்தியங்கள் உள்பட,		
67	11186/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Sale deed	1. ராதா என்கிற ராதம்மா	1. மனோஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 4,08,000/-		ரூ. 4,08,000/-		7076/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/45 - 1200.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
			Plot No./மனை எண் : 154			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி ரோடு,, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.163,, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்.153,, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.155,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் விஸ் கிமே இருபுறமும் 40 அடிகள் தென்வடல் இருபுறமும் 30 அடிகள் ஆக மொத்தம் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட வீட்டுமனை காலி நிலமும், மேற்படி இதற்கு செல்லும் பொதுப்பாதைகள் உள்ளபட,			
68	11902/2023	30-Nov-2023 30-Nov-2023 30-Nov-2023	Deposit Of Title Deeds	1. THIMMARAJU.V	1. SBI RASMEC HOSUR	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10791/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1Apart, 154/46 - 1200.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
			Plot No./மனை எண் : 133 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road, மேற்கு - Plot No.140, வடக்கு - Plot No.134, தெற்கு - Plot No.132		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries Measuring :- East to West on North Side : 40 feet East to West on South Side : 40 feet North to South on East Side : 30 feet North to South on West Side : 30 feet Totally measuring an extent of 1200 Sq. Feet of land with RCC Building Proposed to be constructed thereon. The above said Plot comes under Sy.No.154/1A, in this New Sub Division Sy.No.154/46.			
69	12453/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Cancellation Deed	1. VENKATALAKSHMAMMA	1. VIJAYAREDDY	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10228/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Thenkanikottai/BOOK 1/10228/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A11 - 1200.0 SQUARE FEET			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 163 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.154,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.164,, தெற்கு - Plot No.162,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.163, measuring an area of 1200 Square feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.154, West : 30 Feet Road, North : Plot No.164, South : Plot No.162, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, is only covered under this Deed of GENERAL POWER OF ATTORNEY. The above said Plot No.163, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6248, In this New Sub division Survey No.154/3A1A11A11, Dry Extent Hec.0.98.37., Asst.Rs.3.04 np.,		
70	12454/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Sale deed	1. VENKATALAKSHMAMMA	1. C. NANJAPPA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 820/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/15 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 164 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.154,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.164,, தெற்கு - Plot No.162,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.163, situated within the following boundaries:- East : Plot No.154, West : 30 Feet Road, North : Plot No.164, South : Plot No.162, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot No.163, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6994, In this New Sub division Survey No.154/15, Dry Extent Hec.0.01.11., Asst.Rs.0.10 np., Full Land,		
71	12455/2023	16-Dec-2023 16-Dec-2023 16-Dec-2023	Rectification deed	1. VENKATALAKSHMAMMA	1. S. MANOJ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		10229/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Thenkanikottai/BOOK 1/10229/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A1A11A11 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 164 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.153,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.165,, தெற்கு - Plot No.163,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.164, measuring an area of 1200 Square feet, situated within the following boundaries:- East : Plot No.153, West : 30 Feet Road, North : Plot No.165, South : Plot No.163, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot No.164, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6248, In this New Sub division Survey No.154/3A1A11A11, Dry Extent Hec.0.98.37., Asst.Rs.3.04 np.,		
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/14 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 164 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.153,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.165,, தெற்கு - Plot No.163,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.164, situated within the following boundaries:- East : Plot No.153, West : 30 Feet Road, North : Plot No.165, South : Plot No.163, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot No.164, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.6994, In this New Sub division Survey No.154/14, Dry Extent Hec.0.01.11., Asst.Rs.0.10 np., Full Land		
72	12485/2023	18-Dec-2023 18-Dec-2023 18-Dec-2023	Sale deed	1. ஷாமிர்	1. B. ராகவேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 223/2016	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/54, 157/104 - 985.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI					
				Plot No./மனை எண் : 55 WEST PORTION Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.55-ன் பகுதி (கிழக்குபகுதி), மேற்கு - 30 அடி ரோடு, வடக்கு - 40 அடி ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.54			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீட்டுமனை எண்.55-ன் மேற்குபகுதிக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடபுறம் 30 அடி, கிழமேல் தென்புறம் 30 அடி, தென்வடல் கிழக்குபுறம் 34 அடி, தென்டவல் மேற்குபுறம் 35 அடி, ஆகமொத்தம் 985 சதுர அடிகள் கொண்ட காலி மனை நிலம் மேற்படி கிரய ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது.		
73	286/2024	10-Jan-2024 10-Jan-2024 10-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. குமார்	1. சென்ட்ரல் பேங்க் ஆப் இந்தியா மூக்கொண்டபள்ளி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 45,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5735/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3A3 - 1357.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 89 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.88, மேற்கு - Plot No.90 , வடக்கு - 30 Feet Road , தெற்கு - Private Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1357 சதுரடி மனையும் இதில் கட்டப்போகும் ஆர் சி சி தார்சு கட்டிடமும்		
74	568/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. முனிரத்தனம்மா	1. புஷ்பா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,93,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,93,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6000/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/9 - 1170.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Same Plot No.137 - Munirathna Portion, மேற்கு - Plot No.138, வடக்கு - Road, தெற்கு - Remaining Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk attached to Denkanikottai Sub Registration District and Krishnagiri Registration District and also attached to the Village Panchayat limits of ARASAKUPPAM and Union Council of THALLY.		

				ARASAKUPPAM VILLAGE : (1) SURVEY NUMBER : 182/2, Dry.Ext.Hec.0.12.5, Asst.Rs.0.43 np Ac.0.31 Cents, Full Extent, , (2) SURVEY NUMBER : 183/1, Dry.Ext.Hec.0.33.5, Asst.Rs.1.14 np Ac.0.83 Cents, Full Extent, (3) SURVEY NUMBER : 181/3, Dry.Ext.Hec.0.99.5, Asst.Rs.3.36 np Ac.2.46 Cents, Full Extent, (4) SURVEY NUMBER : 178/-, Dry.Ext.Hec.1.16.5, Asst.Rs.3.23 np Ac.2.88 Cents, Full Extent, (5)SURVEY NUMBER : 179/4, Dry.Ext.Hec.0.65.0, Asst.Rs.2.20 np Ac.1.60 Cents, Full Extent, (6) SURVEY NUMBER : 156/1D, Dry.Ext.Hec.0.11.5, Asst.Rs.0.38 np Ac.0.28 Cents, Full Extent, (7)SURVEY NUMBER : 156/2C, Dry.Ext.Hec.0.30.0, Asst.Rs.1.01 np Ac.0.74 Cents, Full Extent, Altogether Survey Numbers making a total extent of Ac.9.10 Cents, the land have been conveted into house sites under the name and style "OZONE VALLEY" and the same has been approved by the Director of Town and Country Planning Authority Dharmapuri, vide its D.T.C.P Approval No.08/2014, out of which Plot No.137 an total extent of 2340 Sq.ft), within these boundaries as following : - East - Same Plot No.137 - Munirathna Portion, West - Plot No.138, North - Road, South - Remaining Land With these boundaries making a area of 1170 Square Feet (Thousand One Hundred and Seventy Square Feet) of Vacant Land, only covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no any building. And the above said plot comes under the Survey No.156/9 and Patta No.1639.		
75	569/2024	22-Jan-2024 22-Jan-2024 22-Jan-2024	Sale deed	1. முனிரத்தனம்மா	1. முனிரத்னா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,93,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,93,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6000/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/9 - 1170.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.136, மேற்கு - Same Plot No.137 - Pushpa Portion, வடக்கு - Road, தெற்கு - Remaining Land			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: In ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk attached to Denkanikottai Sub Registration District and Krishnagiri Registration District and also attached to the Village Panchayat limits of ARASAKUPPAM and Union Council of THALLY. ARASAKUPPAM VILLAGE : (1) SURVEY NUMBER : 182/2, Dry.Ext.Hec.0.12.5, Asst.Rs.0.43 np Ac.0.31 Cents, Full Extent, , (2) SURVEY NUMBER : 183/1, Dry.Ext.Hec.0.33.5, Asst.Rs.1.14 np Ac.0.83 Cents, Full Extent, (3) SURVEY NUMBER : 181/3, Dry.Ext.Hec.0.99.5, Asst.Rs.3.36 np Ac.2.46 Cents, Full Extent, (4) SURVEY NUMBER : 178/-, Dry.Ext.Hec.1.16.5, Asst.Rs.3.23 np Ac.2.88 Cents, Full Extent, (5)SURVEY NUMBER : 179/4, Dry.Ext.Hec.0.65.0, Asst.Rs.2.20 np Ac.1.60 Cents, Full Extent, (6) SURVEY NUMBER : 156/1D, Dry.Ext.Hec.0.11.5, Asst.Rs.0.38 np Ac.0.28 Cents, Full Extent, (7)SURVEY NUMBER : 156/2C, Dry.Ext.Hec.0.30.0, Asst.Rs.1.01 np Ac.0.74 Cents, Full Extent, Altogether Survey Numbers making a total extent of Ac.9.10 Cents, the land have been conveted into house sites under the name and style "OZONE VALLEY" and the same has been approved by the Director of Town and Country Planning Authority Dharmapuri, vide its D.T.C.P Approval No.08/2014, out of which Plot No.137 an total extent of 2340 Sq.ft), within these boundaries as following : - East - Plot No.136, West - Same Plot No.137 - Pushpa Portion, North - Road, South - Remaining Land With these boundaries making a area of 1170 Square Feet (Thousand One Hundred and Seventy Square Feet) of Vacant Land, only covered under this Deed of Sale. In the above said plot there is no any building. And the above said plot comes under the		

				Survey No.156/9 and Patta No:1639.		
76	1491/2024	13-Feb-2024 13-Feb-2024 13-Feb-2024	Sale deed	1. C. NANJAPPA	1. HIDAYATH ULLA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12454/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/15 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 163 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.154,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.164,, தெற்கு - Plot No.162,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Plot No.163, situated within the following boundaries:- East : Plot No.154, West : 30 Feet Road, North : Plot No.164, South : Plot No.162, Within these boundaries measuring: East to West on North side : 40 feet, East to west on South side : 40 feet, North to south on East side : 30 feet, North to south on West side : 30 feet, Total an extent of : 1200 Square Feet of Vacant Site, only covered under this Deed of Sale. The above said Plot No.163, comes under Survey No.154/1A, now as per Patta No.9242, In this New Sub division Survey No.154/15, Dry Extent Hec.0.01.11., Asst.Rs.0.10 np., Full Land,		
77	2612/2024	08-Mar-2024 08-Mar-2024 08-Mar-2024	Sale deed	1. M.மனோஜ்	1. M.சத்தியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,08,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,08,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11186/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, OZONE VALLEY PHASE- VI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/45 - 1200.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 154		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல ரோடு,, மேற்கு - பிளாட் நெம்பர் 163, வடக்கு - பிளாட் நெம்பர் 153, தெற்கு - பிளாட் நெம்பர் 155			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழ.மேற்கு வடபுறம்.40 அடிகள் கிழ.மேற்கு தென்புறம்.40 அடிகள் தென்.வடல் கிழபுறம்.30 அடிகள் தென்.வடல் மேற்குபுறம்.30 அடிகள் ஆக மொத்த விஸ் 1200 சதுர அடிகள் கொண்ட நிலம்		
78	2751/2024	13-Mar-2024	Sale deed	1. RANJITHA	1. ASHOK	-

		13-Mar-2024 13-Mar-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,03,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,03,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5524/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/31, 154/32 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 170 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 feet Road, மேற்கு - Plot No.183 , வடக்கு - Private Property, தெற்கு - Plot No.171			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: An total area of : 1200 Sq. Ft., is only covered under this Deed of Sale. (The Schedule of Plot Comes under Survey No.154/2 & 154/1A, in this New Sub Division New Survey No.154/2A1A1 & 154/3A1A1, as per present (Patta No.7552) in this New Sub Division New Survey No.154/31, & New Survey No.154/32).		
79	5097/2024	23-May-2024 23-May-2024 23-May-2024	Deed of Receipt	1. HDFC BANK LTD(முத.) A.NAGARAJAN(முக.)	1. TAMILARASI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 36,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8936/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/53 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209E Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE VI		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209F,, மேற்கு - 30 Feet Road,, வடக்கு - Plot No.209D, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Within these boundaries total area of 1200 square feet, The Schedule of plot comes under Survey No.154/1A Now Sub divided as Survey No.154/3A1A1.		
80	5816/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Gift deed	1. SHANTHAKUMAR MALAGI 2. JAYANTH S. MALAGI	1. THE SUPERINTENDING ENGINEER OF TAMIL NADU GENERATION AND DISTRIBUTION CORPORATION TANGEDCO AT KRISHNAGIRI DISTRICT/ DIVISIONAL ENGINEER / ASSISTANT ENGINEER OF TANGEDCO	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 100/-		11213/2022, 11214/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, ARASAKUPPAM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A1B1, 154/1A1B2, 156/1A1 - 14.65 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Purposed House Plots,, மேற்கு - 9m Layout Road,, வடக்கு - Local Body Portion Land,, தெற்கு - Purposed House Plots,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: DESCRIPTION OF THE PROPERTY In No.55, ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk and attached to Denkanikottai Sub Registration District and Krishnagiri Registration District of Krishnagiri District and also attached to the Village Panchayat Limits of Arasakuppam and Union Council of Thally. 1) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B1, Dry Ext Hec.0.10.45, Asst.Rs.0.32, covered in a Patta No.8439, in Ac.0.26 Cents, 2) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B2, Dry Ext Hec.0.10.07, Asst.Rs.0.31, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.25 Cents, 3) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 156/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 156/1A1, Dry Ext Hec.0.00.38, Asst.Rs.0.20, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.01 Cents, Full Extent, Item Nos.1 to 3 altogether making an total extant of total extent of Ac.0.52 Cents, in this, : 7 : PORTION FOR ELECTRICITY POWER SUPPLY (Tangedco) comprised in Survey Numbers : 154/1A1B1 & 154/1A1B2 measuring an Area of 14.65 Square Meters, situated within the following boundaries:- East : House Plots, West : 9m Layout Road, North : Local Body Portion Land, South : House Plots, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on Northern side : 4.58 Mtr, East to West on Southern side : 4.58 Mtr, North to south on Eastern side : 3.20 Mtr, North to south on Western side : 3.20 Mtr, Making a Total area of 14.65 Square Meter, is covered under this DEED OF GIFT.		
81	5819/2024	07-Jun-2024 07-Jun-2024 07-Jun-2024	Gift deed	1. SHANTHAKUMAR MALAGI 2. JAYANTH S. MALAGI	1. THE PRESIDENT ARASAKUPPAM PANCHAYAT GOVERNMENT OF TAMIL NADU	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11213/2022, 11214/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, ARASAKUPPAM			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A1B1, 154/1A1B2, 156/1A1 - 413.73 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - TANGEDO Land, local body reserved site, and Purposed House Plots,, மேற்கு - Purposed House Plots, , வடக்கு - 9 Meter Layout Road,, தெற்கு - 12 Meter Layout Road,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE OF PROPERTY In No.55, ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk and attached to Denkanikottai Sub Registration District and Krishnagiri Registration District of Krishnagiri District and also attached to the Village Panchayat Limits of Arasakuppam and Union Council of Thally. 1) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B1, Dry Ext Hec.0.10.45, Asst.Rs.0.32, covered in a Patta No.8439, in Ac.0.26 Cents, : 6 : 2) ARASAKUPPAM VILLAGE,		

		SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B2, Dry Ext Hec.0.10.07, Asst.Rs.0.31, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.25 Cents, 3) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 156/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 156/1A1, Dry Ext Hec.0.00.38, Asst.Rs.0.20, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.01 Cents, Full Extent, Item Nos.1 to 3 altogether making an total extant of total extent of Ac.0.52 Cents, in this, Road (9m Layout Road) comprised in Survey Number : 154/1A1B1 measuring an Area of 413.73 Square Meters, situated within the following boundaries:- East : TANGEDO Land, local body reserved site, and House Plots, West : House Plots, North : 9 Meter Layout Road, South : 12 Meter Layout Road, : 7 : WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on Northern side : 9.00 Mtr, East to West on Southern side : 9.00 Mtr, North to south on Eastern side : 45.72 Mtr, North to south on Western side : 45.72 Mtr, Total : 411.48 Square Meter, Splay Area South Side : 2.25 Square Meter, Making a Total area of 413.73 Square Meter, Local Body reserved site comprised in Survey Number : 154/1A1B1 & 154/1A1B2 measuring an Area of 14.65 Square Meters, situated within the following boundaries:- East : House Plots, West : 9m Layout Road, North : Private Land, South : Tangedco Land, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on Northern side : 3.20 Mtr, East to West on Southern side : 3.20 Mtr, North to south on Eastern side : 4.56 Mtr, North to south on Western side : 4.56 Mtr, Making a Total area of 14.65 Square Meter, : 8 : Within these altogether 413.73 Square Meter of Road & 14.65 Square Meter Local Body are covered under this deed of Gift for Public Purpose.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam, ARASAKUPPAM	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/1A1B1, 154/1A1B2, 156/1A1 - 14.65 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: **கிழக்கு** - Purposed House Plots,, **மேற்கு** - 9m Layout Road,, **வடக்கு** - Private Land,, **தெற்கு** - Tangedco Land,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: SCHEDULE OF PROPERTY In No.55, ARASAKUPPAM VILLAGE of Denkanikottai Taluk and attached to Denkanikottai Sub Registration District and Krishnagiri Registration District of Krishnagiri District and also attached to the Village Panchayat Limits of Arasakuppam and Union Council of Thally. 1) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B1, Dry Ext Hec.0.10.45, Asst.Rs.0.32, covered in a Patta No.8439, in Ac.0.26 Cents, : 6 : 2) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 154/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B, Dry Ext Hec.0.20.52, Asst.Rs.0.67, now further sub divided as a new sub division SURVEY NUMBER : 154/1A1B2, Dry Ext Hec.0.10.07, Asst.Rs.0.31, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.25 Cents, 3) ARASAKUPPAM VILLAGE, SURVEY NUMBER : 156/1A, And as per new sub division SURVEY NUMBER : 156/1A1, Dry Ext Hec.0.00.38, Asst.Rs.0.20, covered in a Patta No.8440, in Ac.0.01 Cents, Full Extent, Item Nos.1 to 3 altogether making an total extant of total extent of Ac.0.52 Cents, in this, Road (9m Layout Road) comprised in Survey Number : 154/1A1B1 measuring an Area of 413.73 Square Meters, situated within the following boundaries:- East : TANGEDO Land, local body reserved site, and House Plots, West : House Plots, North : 9 Meter Layout Road, South : 12 Meter Layout Road, : 7 : WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on Northern side : 9.00 Mtr, East to West on Southern side : 9.00 Mtr, North to south on Eastern side : 45.72 Mtr, North to south on Western side : 45.72 Mtr, Total : 411.48 Square Meter, Splay Area South Side : 2.25 Square Meter, Making a Total area of 413.73

				Square Meter, Local Body reserved site comprised in Survey Number : 154/1A1B1 & 154/1A1B2 measuring an Area of 14.65 Square Meters, situated within the following boundaries:- East : House Plots, West : 9m Layout Road, North : Private Land, South : Tangedco Land, WITHIN THESE BOUNDARIES MEASURING:- East to West on Northern side : 3.20 Mtr, East to West on Southern side : 3.20 Mtr, North to south on Eastern side : 4.56 Mtr, North to south on Western side : 4.56 Mtr, Making a Total area of 14.65 Square Meter, : 8 : Within these altogether 413.73 Square Meter of Road & 14.65 Square Meter Local Body are covered under this deed of Gift for Public Purpose.		
82	5951/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. TAMILARASI	1. CENTRAL BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 63,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8779/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/53 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209E		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.209F, மேற்கு - 30 feet Road, வடக்கு - Plot No.209D, தெற்கு - Plot No.210					
83	6026/2024	13-Jun-2024 13-Jun-2024 13-Jun-2024	Sale deed	1. PHILIP G SARGUNAM 2. JAYANTHY SARGUNAM	1. M.PRAKASH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3282/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/3, 179/6 - 1500.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 124 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: OZONE VALLEY PHASE I		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Plot No.123, மேற்கு - Plot No.125, வடக்கு - 23 Feet Road, தெற்கு - Plot No.133			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: PLOT NO. 124 (One Hundred Twenty Four) Bounded By :- EAST : Plot No.123, WEST : Plot No.125, NORTH : 23 Feet Road, SOUTH : Plot No.133, WITHIN THESE BOUNDARIES PLOT MEASURING :- East to West on NORTHERN Side : 30'0 Feet, East to West on SOUTHERN Side : 30'0 Feet, North to South on EASTERN Side : 50'0 Feet, North to South on WESTERN Side : 50'0 Feet, Total : 1500 Square Feet (One Thousand Five Hundred Square Feet) of Site including common rights in Layout Roads and Link Roads, are covered		

				under this ABSOLUTE SALE DEED. The said plot comes under (1) Survey No.179/4 the said land Subdivided as New Sub Division Survey No.179/6, Dry Ext. Hec.0.01.33, Asst Rs.0.10np., (2) (1) Survey No.156/2C, the said land Subdivided as New Sub Division Survey No.156/3, Dry Ext. Hec.0.00.06, Asst Rs.0.05np., (Patta No.6866) in this Schedule of Plot No.124 an Extent of 1500 Square Feet		
84	6452/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024 26-Jun-2024	Deed of Receipt	1. TAMILNAD MERCANTILE BANK LTD(முத.) K. MAHENDRAN(முக.)	1. INBARASAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 75,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10124/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/41 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Arasakuppam					
				Plot No./மனை எண் : 209		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 Feet Road , மேற்கு - Plot No.120, வடக்கு - Plot No.209-A, தெற்கு - Plot No.210			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: And measuring East to West on North side : 40 feet East to West on South side : 40 feet North to South on East side : 30 feet North to South on West side : 30 feet Inclusive of mamool way rights.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 84

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.