Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thirumangalam	Date / நாள்: 26-Sep-2026
Village /கிராமம்:Dharmathupatti	Survey Details /சர்வே விவரம்: 21/2,21/3,21/8A,21/8B,21/8C1,21/8C2

Data Availability Period for Village: Dharmathupatti

Thirumangalam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 25-Sep-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 25-Sep-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Madurai			District: Madurai South		S.R.O: Thirumangalam	
1	2562/2026	10-Mar-2026 10-Mar-2026 11-Mar-2026	Gift deed	1. சிதம்பரம் 2. ஸ்டாலின் 3. அஜய்	1. மதுரை மாவட்டம் திருமங்கலம் வட்டம் திருமங்கலம் பஞ்சாயத்து யூனியன் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மானம் கழகத்திற்காக அதன் செயற்பொறியாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 100/-		2240/1994, 4062/2002, 4290/2005, 5137/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3 - 24.67 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 4-4 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த ஐஓசிஎல் கேஸ் பைப்லைன் ஜோன்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், திருமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.763-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/3-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 51 உள்ள நிலமும், 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.39-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள நிலமும், 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 17 உள்ள நிலமும், 4. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8சி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 5. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8சி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 6. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் மேற்சொன்ன ஆறு இலக்கச்சொத்துகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 73½ க்கு 7000.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்தை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில்ஆர்ஓசிநம்பர்.8எஸ்1க்யூவி2யூடீ/எஸ்டபிள்யூபி/2026/டீசிபி நாள் 02.03.2026-ன்படிபடி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி சர்வே எண்.21/3-ல் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 24.67 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள காலி மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 3.90 மீட்டர் தென்புறம் 4.24 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.15 மீட்டர் மேல்புறம் 5.49 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 24.67 சதுரமீட்டர் உள்ள தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் பூராவும் இதன் மூலம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு நான் தானமாக எழுதிக் கொடுத்திருக்கிறேன்.		
2	2563/2026	10-Mar-2026 10-Mar-2026 11-Mar-2026	Gift deed	1. சிதம்பரம் 2. ஸ்டாலின் 3. அஜய்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திருமங்கலம் தாலுகா திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியத்தைச் சேர்ந்த உச்சப்பட்டி கிராம ஊராட்சிக்காக திருமங்கலம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் தனி அலுவலர் அவர்களின் மூலம் மேற்படி உச்சப்பட்டி கிராம ஊராட்சிக்கு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	Rs. 700/-	2240/1994, 4062/2002, 4290/2005, 5137/2005

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3 - 24.8 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 4-4 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.21/5பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், திருமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம், திருமங்கலம் தாலுகா, 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.763-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/3-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 51 உள்ள நிலமும், 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.39-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள நிலமும், 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8ஏ-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 17 உள்ள நிலமும், 4. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8சி2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 5. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8சி1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 6. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8பி-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் மேற்சொன்ன ஆறு இலக்கச்சொத்துகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 73½ க்கு 7000.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்தை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ஆர்ஓசி நம்பர்.8எஸ்1க்யூவி2யூடீ/எஸ்டபிள்யூபி/2026/டீசிபி நாள் 02.03.2026-ன் படி சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்ட மேற்படி சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலி மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 3.45 மீட்டர் தென்புறம் 3.33 + 0.13 = 3.46 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 8.30 மீட்டர் மேல்புறம் 7.15 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 24.80 சதுரமீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் பூராவும்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/8A - 701.52 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 1 TO 1 ROAD
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 3-3 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.21/1 , வடக்கு - சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/8ஏ-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் & மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 2-2 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/8ஏ-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/8ஏ-ல் சேர்ந்த 1-1ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 77.83 மீட்டர் தென்புறம் 77.57 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 9 மீட்டர் மேல்புறம் 9 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 701.52 சதுரமீட்டர்; உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும்.

	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 137.44 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 2 TO 2 ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் , மேற்கு - சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் , வடக்கு - சர்வே எண்.22/4 , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 1-1 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த 2-2ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 10 மீட்டர் தென்புறம் 10 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 13.15 மீட்டர் மேல்புறம் 13.88 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 137.44 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A, 21/8B, 21/8C1, 21/8C2 - 626.72 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 3 TO 3 ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.21/8ஏ, 21/8பி, 21/8சி1 & 21/8சி2-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் & மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 5-5 & 6-6 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலைகள், மேற்கு - சர்வே எண்கள்.21/8ஏ, 21/8பி, 21/8சி1 & 21/8சி2-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் & மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 1-1 & 4-4 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.27 , தெற்கு - சர்வே எண்.21/8சி2-ல் சேர்ந்த ஐஓசிஎல் கேஸ் பைப்லைன் ஜோன்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்கள்.21/8ஏ, 21/8பி, 21/8சி1 & 21/8சி2-ல் சேர்ந்த 3-3ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 88.66 மீட்டர் மேல்புறம் 85.43 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 626.72 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும்.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3, 21/8B, 21/8C1 - 462.91 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 4 TO 4 ROAD
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 3-3 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.21/3 & 21/8பி-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.21/3 & 21/8சி1-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள் & சர்வே எண்.21/3-ல் சேர்ந்த உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்கள்.21/3, 21/8பி & 21/8சி1-ல் சேர்ந்த 4-4ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 63.98 மீட்டர் தென்புறம் 63.98 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 462.91 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும்.
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8B - 93.76 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti					
				Plot No./மனை எண் : 5 TO 5 ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை (அப்ரூவ்டு லேஅவுட் நம்பர் 158/2024), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 3-3 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.21/8பி-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.21/8பி-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்.21/8பி-ல் சேர்ந்த 5-5ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 12.16 மீட்டர் தென்புறம் 13.22 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 93.76 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும்.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8C1 - 101.75 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 6 TO 6 ROAD		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/2சி மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள 3-3 நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - சர்வே எண்.21/8சி1-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.21/8சி1-ல் சேர்ந்த மேற்படி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் கண்டுள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி சர்வே எண்.21/8சி1-ல் சேர்ந்த 6-6ம் நம்பர் மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் கிழமேலில் வடபுறம் 14.11 மீட்டர் தென்புறம் 13.53 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர்-க்கு மொத்தம் 101.75 சதுரமீட்டர் உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மனையிடம் பூராவும். இத்துடன் இணைக்கப்பட்டள்ள வரைபடத்தின்படி சாலை (1-1) (2-2) (3-3) (4-4) (5-5) (6-6) உள்ள மனைப்பிரிவு சாலைகள் மற்றும் மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள மூலைமுடுக்குகளின் பரப்பளவும் சேர்த்து மொத்தம் 2124.10 சதுர மீட்டர் இடமும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட 24.80 சதுர மீட்டர் இடமும் ஆக மொத்தம் 2148.90 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மனையிடங்களும் சமஸ்தமும் இதன் மூலம் தங்கள் உச்சப்பட்டி கிராம ஊராட்சிக்கு நாங்கள் தானமாக எழுதிக் கொடுத்திருக்கிறோம்.		
3	7662/2026	19-Aug-2026 19-Aug-2026 19-Aug-2026	(General) Power of Attorney deed	1. அஜய் 2. ஸ்டாலின்	1. சிதம்பரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4062/2002, 4290/2005, 5137/2005	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A - 903.72 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை தெற்கு பதிவு மாவட்டம், திருமங்கலம் சார்பதிவாளர் அலுவலகம்,		

	வடக்கு - சர்வே எண்.27, தெற்கு - பிளாட் எண்.2	திருமங்கலம் தாலுகா, 1. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.763-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/3-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 51 உள்ள நிலமும், 2. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.39-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.20.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 50 உள்ள நிலமும், 3. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8A-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.00 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 17 உள்ள நிலமும், 4. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8C2-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 5. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8C1-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், 6. தர்மத்துப்பட்டி கிராமம், பட்டா எண்.830-ல் கண்ட சர்வே எண்.21/8B-ல் கட்டுப்பட்ட 0.07.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 18½ உள்ள நிலமும், ஆக மொத்தம் மேற்சொன்ன ஆறு இலக்கச்சொத்துகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 73½ க்கு 7000.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள நிலத்தை ஒருங்கிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மதுரை நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் உதவி இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர் (பொ) அவர்களிடம் அனுமதி கோரியதன் பேரில் ROC No.8S1QV2UT/SWP/2026/TCP நாள்:07.04.2026 மூலம் ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டு மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு மதுரை திட்டக்குழுமப்பகுதி மனைப்பிரிவு ம.வ/ம.உ.தி.கு.எண்.180/2026, திட்ட அனுமதி எண்.194/2026 என எண்ணிடப்பட்டு, திருமங்கலம் ஊராட்சி ஒன்றியம் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனிஅலுவலர் / உச்சப்பட்டி கிராம ஊராட்சி செயல் அலுவலர் / ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களால் ROC No.02/2026-2027 நாள்:07.08.2026 தேதியன்று ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளதும் “Jaintt Elite City” என்ற பெயரில் லேஅவுட் போட்டு பிளாட்டுகளாக பிரித்திருப்பதில் கட்டுப்பட்டதும், குறிப்பாக சர்வே எண்.21/8A-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.1 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 27’6” அடி, தென்புறம் 32’3” அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 30’6” அடி, மேல்புறம் 30’ அடிக்கு மொத்தம் 903.72 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A - 1028.02 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.1, தெற்கு - பிளாட் எண்.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8A-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.2 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 32’3” அடி, தென்புறம் 36’ அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 30’3” அடி, மேல்புறம் 30’ அடிக்கு மொத்தம் 1028.02 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A, 21/8B - 1144.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 3
	Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8A &

	கிழக்கு - சர்வே எண்.27 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.2, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	21/8B-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.3 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 36' அடி, தென்புறம் 40' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'3" அடி, மேல்புறம் 30' அடிக்கு மொத்தம் 1144.75 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8B - 1370.69 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 4
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8B-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.4 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 43'6" அடி, தென்புறம் 47'6" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 30'3" அடி, மேல்புறம் 30' அடிக்கு மொத்தம் 1370.69 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8B, 21/8C1 - 1449.77 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.4, தெற்கு - பிளாட் எண்.6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8B & 21/8C1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.5 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 47'6" அடி, தென்புறம் 48'9" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 16'7" + 13'8" அடி, மேல்புறம் 30' அடிக்கு மொத்தம் 1449.77 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8C1 - 1539.69 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27 , மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண்.5, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8C1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.6 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 48'9" அடி, தென்புறம் 46' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 32'6" அடி, மேல்புறம் 32'6" அடிக்கு மொத்தம் 1539.69 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8C1, 21/8C2 - 1852.31 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 7
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/2சி, மேற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8C1 & 21/8C2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.7 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 44'6" அடி, தென்புறம் 44'6" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 51'3" அடி,

	எண்.21/8சி2-ல் சேர்ந்த ஐஓசிஎல் கேஸ் பைப்லைன் ஜோன்	மேல்புறம் 32' அடிக்கு மொத்தம் 1852.31 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8C1, 21/8C2 - 1448.75 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 8
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.21/5டி , வடக்கு - பிளாட் எண்.9, தெற்கு - சர்வே எண்.21/8சி2-ல் சேர்ந்த ஐஓசிஎல் கேஸ் பைப்லைன் ஜோன்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8C1 & 21/8C2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.8 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 35'9" அடி, தென்புறம் 40'3" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 46'3" அடி, மேல்புறம் 30' அடிக்கு மொத்தம் 1448.75 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8C1 - 1072.5 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 9
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.10 & சர்வே எண்.21/5டி , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.8	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8C1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.9 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 35'9" அடி, தென்புறம் 35'9" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 30' அடி, மேல்புறம் 30' அடிக்கு மொத்தம் 1072.50 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/3A1, 21/8B - 147.57 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 20
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.21, மேற்கு - பிளாட் எண்.19, வடக்கு - பிளாட் எண்.23 , தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/3A1 & 21/8B-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.20 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 2வது நபருக்குரிய 147.57 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8B - 1200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 21
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.20 , வடக்கு - பிளாட் எண்.22, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8B-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.21 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,

	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A, 21/8B - 1200.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 22
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.23 , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.21	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8A & 21/8B-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.22 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 13 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1, 21/8A, 21/8B - 825.7 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 23
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.22, மேற்கு - பிளாட் எண்.24, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/8A, 21/8B, 21/2 & 21/3A1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.23 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்கள் இருவருக்குரிய 825.7 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 14 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 823.88 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 24
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.23, மேற்கு - பிளாட் எண்.25, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.19	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3A1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.24 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 823.88 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 805.69 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	
		Plot No./மனை எண் : 25
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.24, மேற்கு - பிளாட் எண்.26, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.18	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3A1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.25 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில்

		1வது நபருக்குரிய 805.69 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 787.49 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 26
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.25, மேற்கு - பிளாட் எண்.27, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.17	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3A1-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.26 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 787.49 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 769.3 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 27
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.26, மேற்கு - பிளாட் எண்.28, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.16	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.27 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 769.30 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 751.11 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 28
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.27, மேற்கு - பிளாட் எண்.29, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.15	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.28 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் இதற்குள்பட்டது மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 1200 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 751.11 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 491.16 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 29
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.28, மேற்கு - பிளாட் எண்.30, வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.29 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால்

	மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.14	கிழமேலடி வடபுறம் 20' அடி, தென்புறம் 20' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 800 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 491.16 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/3A1 - 583.95 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 30
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.29, மேற்கு - சர்வே எண்.21/1 , வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண்.14	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/3-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.30 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 24'6" அடி, தென்புறம் 23'6" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 40' அடிக்கு மொத்தம் 960 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடத்தில் எங்களில் 1வது நபருக்குரிய 583.95 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 1968.2 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 31
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.32, மேற்கு - சர்வே எண்.21/1 , வடக்கு - சர்வே எண்.22/4, தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.31 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 37'9" அடி, தென்புறம் 36' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 52' அடி, மேல்புறம் 54'9" அடிக்கு மொத்தம் 1968.20 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 1530.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 32
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.33, மேற்கு - பிளாட் எண்.31, வடக்கு - சர்வே எண்.22/4 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.32 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 50' அடி, மேல்புறம் 52' அடிக்கு மொத்தம் 1530 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 23 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 1466.25 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 33
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.34, மேற்கு - பிளாட் எண்.32, வடக்கு - சர்வே எண்.22/4 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.33 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 47'9" அடி,

		மேல்புறம் 50' அடிக்கு மொத்தம் 1466.25 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 1250.56 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 34
	Boundary Details: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - பிளாட் எண்.33, வடக்கு - சர்வே எண்.22/4 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.34 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 26'9" அடி, தென்புறம் 26'9" அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 45'9" அடி, மேல்புறம் 47'9" அடிக்கு மொத்தம் 1250.56 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2 - 1680.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 35
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.36, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - சர்வே எண்.22/4 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/2-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.35 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 40' அடி, தென்புறம் 40' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40'6" அடி, மேல்புறம் 43'6" அடிக்கு மொத்தம் 1680 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/2, 21/8A - 1196.25 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 36
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண்.37, மேற்கு - பிளாட் எண்.35, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.22/4 & 27 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.21/2 & 21/8A-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.36 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 20'5"ூ 9'8" அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 39'3" அடி, மேல்புறம் 40'6" அடிக்கு மொத்தம் 1196.25 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும்,
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Dharmathupatti	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 21/8A - 1188.75 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 37
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - பிளாட் எண்.36, வடக்கு - சர்வே எண்.27 , தெற்கு - 9 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.21/8A-ல் சேர்ந்த பிளாட் எண்.37 உள்ள வீட்டடி காலிமனையிடம் மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுறம் 30' அடி, தென்புறம் 30' அடி, தென்வடலடி கீழ்புறம் 40' அடி, மேல்புறம் 39'3" அடிக்கு மொத்தம் 1188.75 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடமும், இதுவும், ஆக மேற்கண்ட பிளாட் எண்கள்.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 20 Part, 21, 22, 23 Part, 24 Part,

		25 Part, 26 Part, 27 Part, 28 Part, 29 Part, 30 Part, 31, 32, 33, 34, 35, 36 மற்றும் 37 உள்ள மனையிடங்களுக்கு மொத்தம் 30476.06 சதுரடி அளவுள்ள மனையிடங்கள் முழுவதும் இந்த ஜெனரல் பவர் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.