Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

TP/2282 8425 /2025

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

BK 905136

01 AUG 2025 இந்தியாணி திருநெல்வேலி

1000

P. ஜோசுவா P. ராயன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
74, மதுரை ரோடு, திருநெல்வேலி-1
உரிமம் எண்: 3 of 1997

20 மார் 2025 திருநெல்வேலி

பொது அதிகார ஆவணம்

2025ம் வருடம் ஆகஸ்ட் மாதம் 01ம் தேதிக்கு

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், திருநெல்வேலி டவுண், பெரிய தெரு, கதவு எண்.59 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.சுப்பிரமணியன் அவர்களின் குமாரர் **திரு.ராஜா** (ஆதார் எண்: [redacted]) (நிரந்தர கணக்கு எண். AQNPR4126K) (செல்: 9894365181) ஆகிய உங்களுக்கு

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், பேட்டை, காந்திநகர், லாலுகாபுரம், அரசன் நகர், மேலத்தெரு, கதவு எண் 9/9 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பரமசிவன் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.இந்திராணி** (ஆதார் எண் 3670 2402 3298) (நிரந்தர கணக்கு எண். AIMPI3813K) (செல்.7708774697) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்:

P. Indirani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 முத்திரை 1000/- ரூபாய் மதிப்புள்ள ஆவணம்
12 முத்திரை சான்றிதழ்
1 வழி நகல்
பதிவு செய்பவர்

இதன் தபசில் கண்ட சொத்தானது எனக்கும், திரு.முத்துராமகிருஷ்ணன், திரு.கிருஷ்ணன், திருமதி.ராமலெட்சுமி ஆகியோருக்கும் 09.06.2023ம் தேதியன்று எழுதப்பட்டு திருநெல்வேலி இணை எண் 1 சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2023ம் ஆண்டின் 1119 ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய ஆவணத்தின் படியும், 19.07.2024ம் தேதியன்று எழுதப்பட்டு திருநெல்வேலி இணை எண் 1 சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் 1211 ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிழைத்திருத்தல் ஆவணத்தின் படியும் பாத்தியப்பட்டு மேற்படி சொத்திற்கு வரி வகையறாக்கள் அனைத்தும் செலுத்தி நாங்கள் அனைவரும் கூட்டாக மேற்படி சொத்துக்களை எவ்வித வில்லங்கமுமின்றி ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறோம். இதில் எனக்கு பிரிவின்றி 4 ல் 1 பாகம் இருந்து வருகிறது. இதனடியிற்கண்ட எனது பாகத்திற்குரிய தபசில் சொத்துக்களை நான் விற்பனை செய்ய தீர்மானித்து அதற்கான புள்ளிகள் பார்த்து கிரையம் மற்றும் பதிவு சம்பந்தமான காரியங்கள் என்னால் நேரிலிருந்து செய்து கொடுக்க இயலாததினால் இதன் மூலம் நான் உங்களை எனது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை வழங்கியுள்ளேன்.

எனவே நீங்கள் எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தினை மொத்தமாகவோ அல்லது பிரித்தோ நீங்கள் விரும்பும் தொகைக்கு நீங்கள் விரும்பும் நபர்களுக்கு கிரையம் பேசி முன்தொகை பெற்றுக் கொள்ளவும். கிரையம் பெறும் நபர், நபர்களுடன் கிரைய ஒப்பந்தம் செய்துக் கொள்ளவும். கிரையம் பெறும் நபர், நபர்கள் செலவில் தயாரிக்கப்படும் கிரையப் பத்திரத்திலும் மற்றும் அவை, அவைகள் சார்ந்த எல்லா வகையான பாரங்களிலும் நீங்களே எங்களது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் கையெழுத்து செய்து அவைகளை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யவும், சார்பதிவாளர் முன்னிலையில் ஷை பத்திரத்தின் பத்திரங்களில் மேலெழுத்துக்களிலும் மற்றும் பதிவு அலுவலக எண்டார்ஸ்மெண்டுகளிலும் நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர்

P. Muthuramakrishnan

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்து 1299 ம் ஆவணம்
12 தலைமை கணக்கர்
2 வது நபர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

நிலைமையில் கையெழுத்து செய்யவும், கிரையம் பெறும் நபர், நபர்களால் எழுதி கிரையப் பத்திரத்தின் பத்திரங்களில் பணப்பற்று விவரப்படி செலுத்தப்படும் பாக்கி கிரையத் தொகைகளை நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் பெற்றுக் கொண்டு பதிவுகளை பூர்த்திச் செய்து கொடுக்கவும், அவசியப்பட்டால் இது சம்பந்தமாய் கிரையம், தானம், உறுதிமொழி, ஒத்தி, அடமானம், கிரைய ஒப்பந்தம், பரிவர்த்தனை, ரத்து, விடுதலை, பிழை திருத்தல் போன்ற ஆவணங்களை எழுதிக் கொடுத்து கிரைய தொகைகளை எனக்காக என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் நிலையிலிருந்து ரொக்கமாகவோ அல்லது காசோலையாகவோ, வரைவோலையாகவோ, RTGS, NEFT மூலமாகவோ பெற்றுக் கொள்ளவும், தபசில் சொத்தின் விற்பனை மற்றும் பதிவு பூர்த்தி செய்யவும் சம்பந்தமான எல்லா காரியங்களையும் நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் செய்து முடிக்கவும் இதன் மூலம் நான் உங்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளேன். மேலும் இதனடியில் கண்ட எனது சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக அவசியம் ஏற்பட்டால் எனக்காக தாங்கள் நீதிமன்றங்களிலும், அரசு அலுவலகங்களிலும் தோன்றி நான் செய்ய வேண்டிய எல்லா பணிகளையும் தாங்களே செய்யவும், வாக்குமூலம் உறுதிமொழி முறையீடு ஆகியவைகள் கொடுக்கவும் எனக்காக வழக்காட தாங்களே வழக்கறிஞர்களை நியமனம் செய்யவும் நீதிமன்றக் கட்டளைகளை நிறைவேற்றவும் வழக்குகளில் இணக்கம் செய்து கொள்ளவும் வழக்குகளை திரும்ப பெறவும் நீதிமன்ற அதிகாரிகளால் அனுப்பப்படும் சம்மன்கள் அறிக்கைகள் பெற்றுக் கொள்ளவும் பார்வையிடவும் மற்றும் இதனடியில் கண்ட எனது சொத்தையும் சொத்து மீதான எனது உரிமையினையும் பாதுகாக்கும் பொருட்டு சட்டப்படி பலவகை வழக்குகள் தொடுக்கவும் அவற்றை திரும்பப் பெறவும் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் கொடுத்து இருக்கிறேன். மேற்படி சொத்து சம்பந்தமாக வரவு செலவுகளுக்கு தாங்கள் சரியான கணக்கு உண்மையான முறையில் பேணி வந்து அதை நான் வேண்டும் போது என்னிடம்

P. Andrews

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

1 ... ஜூலை 2025 மதல் தேதி 12.99 ரூ முத்திரை
12 ... தாள்கள் கொண்டது
3 ... ஆம் தாள்

ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான கைமாறும் பெறவில்லை. இதன் படிக்கு நான் சம்மதித்து ஒப்புக் கொண்டு எழுதிக் கொடுக்கும் பொது அதிகார ஆவணம் சரி.

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவேன்.

தபசில் சொத்து விபரம்

திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், திருநெல்வேலி இணை 1 நிர் சார்பதிவாளர் சரகம், திருநெல்வேலி வட்டம், கண்டியபேரி கிராமம், பம்பன்குளம் புரவில் அயன் புஞ்சை **சர்வே எண் 756** ஹெக்டேர் 1.20.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 98ல் தென்மேலோரம் முக்கோன வடிவிலான மனை தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/73 ஏர்ஸ் 0.03.64 க்கு செண்டு 9** அளவுள்ள மனைக்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : சுபலெட்சுமி நகரில் அமைந்துள்ள மனை எண்கள்.10, 11, 30, 31, 54 மற்றும் கிழமேல் 7.2 மீட்டர் மற்றும் 9.0 மீட்டர் மனைபிரிவு சாலைகள்

மேற்கே : சர்வே எண்.753 உள்ள நிலம்

தெற்கே : சர்வேஎண்154 நிலம்

P. Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

1 ... புதுமம் 2023ம் வரு தீதி 12-ல் ஆவணம்
12 ... தங்கள் Document
4 ... வது தாள்

இதற்க்குள்பட்ட முக்கோன வடிவிலான மனை கிழமேல் வடதலை 7.9 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 95.05 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 98.8 மீ ஆக மொத்தம் இதற்கு சதுர மீட்டர் **367.8** க்கு **செண்டு 9.09** பரப்பளவுள்ள மனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட தபசில் விபரம் சரி.

இதில் பிரிவின்றி 4ல் 1பங்கு பாகம் மட்டும்.

மேற்படி தபசில் சொத்தின் 4ல் 1 பங்கு மதிப்பு **ரூபாய்.6,00,900/-** ஆகும்.

P. Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்:

1. பரமசிவன் த/பெ ராமசாமி, கதவு எண்: 7, சுகன்யாசிட்டி வடக்கு தெரு, சர்தார்புரம், பழையபேட்டை (ஆதார் எண்: [redacted]).

2. முத்து ராமகிருஷ்ணன் த/பெ சிதம்பரம், கதவு எண்: 48, அண்ணா தெரு, திருநெல்வேலி டவுண். (ஆதார் எண்: [redacted]).

ஆவணம் தயாரித்தவர்:



வழக்கறிஞர் V.துரை பாண்டியன் B.SC. BL
EN ROLL Ms NO: 2953 /2011,
4, கைலாசநாதர் கோவில் கீழத்தெரு, கைலாசபுரம்,
திருநெல்வேலி ஜங்ஷன்.
செல்: 9788967614.

புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 12.99 ம் ஆவணம்
12 நகல்கள் கொண்டது
2 வது நகல்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1299/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 958

3/9, மேலத்தெரு அரசன் நகர், வாலுகாபுரம், காந்திநகர், திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 627006-ல் வசிக்கும் திருமதி இந்திராணி என்பவரிடமிருந்து ₹ 5,005/- (ரூபாய் ஐந்தாயிரத்து ஒன்பது மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை 1 சார்பதிவாளர்சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்
திருநெல்வேலி
நாள்: 01/08/2025

2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 01ம் தேதி பி.ப 03:26 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 6,519/- செலுத்தியவர்

இடது பெருவிரல்

[redacted]



P. Indrani

கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்

[redacted]



P. Indrani

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை முலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:6053724c470f9aedaf4417[redacted]89b
(Details from UIDAI : Indirani P W/O: Paramasivan, 17-01-1968, xxxxxxxx3298)



1 / 2

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1299/2025

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்



S. Raja

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது.
ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:2068329c7bfab7d58b44a9185538a591aa5b1f4
(Details from UIDAI : Raja S S/O: Subramanian, 14-12-1979, xxxxxxxx9215)



2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 1ம் நாள்

உதவிகளுடன் த
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1299/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 01/08/2025
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி

உதவிகளுடன் த
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

1 ஆகஸ்ட் 2025ம் வருடம் 1299ம் ஆவணம்
12
7
வது நாள்

P. Ahdhram

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Tirunelveli Ward : WARD Q KANDIYAPPERI PART-1

Sl.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assessment		Municipal Register	Adangal (UDS Details)	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
	Block : 0012-கண்டியப்பேரி	14	73	756	-	ரயத்துவாரி	புஞ்சை	-	-	B-S	7	0.91		0	3	64.0	-	1.10	-	சிதம்பரம் மகன் முத்தூராமகிருஷ்ணன், பரமசிவன் மனைவி இந்திராணி, வேலாயுதம் மகன் கிருஷ்ணன், கிருஷ்ணன் மனைவி ராமலெட்சுமி	விவசாய நிலம்	Approved25-I 2025, 12:00: TR DT: 25-0 2025

tified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 25-02-2
பெயர் / Name : Manickavasaga
பதவி / Designation : Tahsi
இடம் / Place : திருநெல்வேலி வட்டம் / Tirunelveli, திருநெல்வேலி மாவட்டம் / Tirunel

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்து 1299ம் எண்ணம்
12 தாசகள் கொண்டு
8 ஏற்றார் பதிவு அலுவலர்

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/29/01/001/004/0012/14/73 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/29/01/001/004/0012/14/73

2. இத் தகவல்கள் 01-08-2025 அன்று 12:32:14 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 01-08-2025 at 12:32:14 PM

3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS.

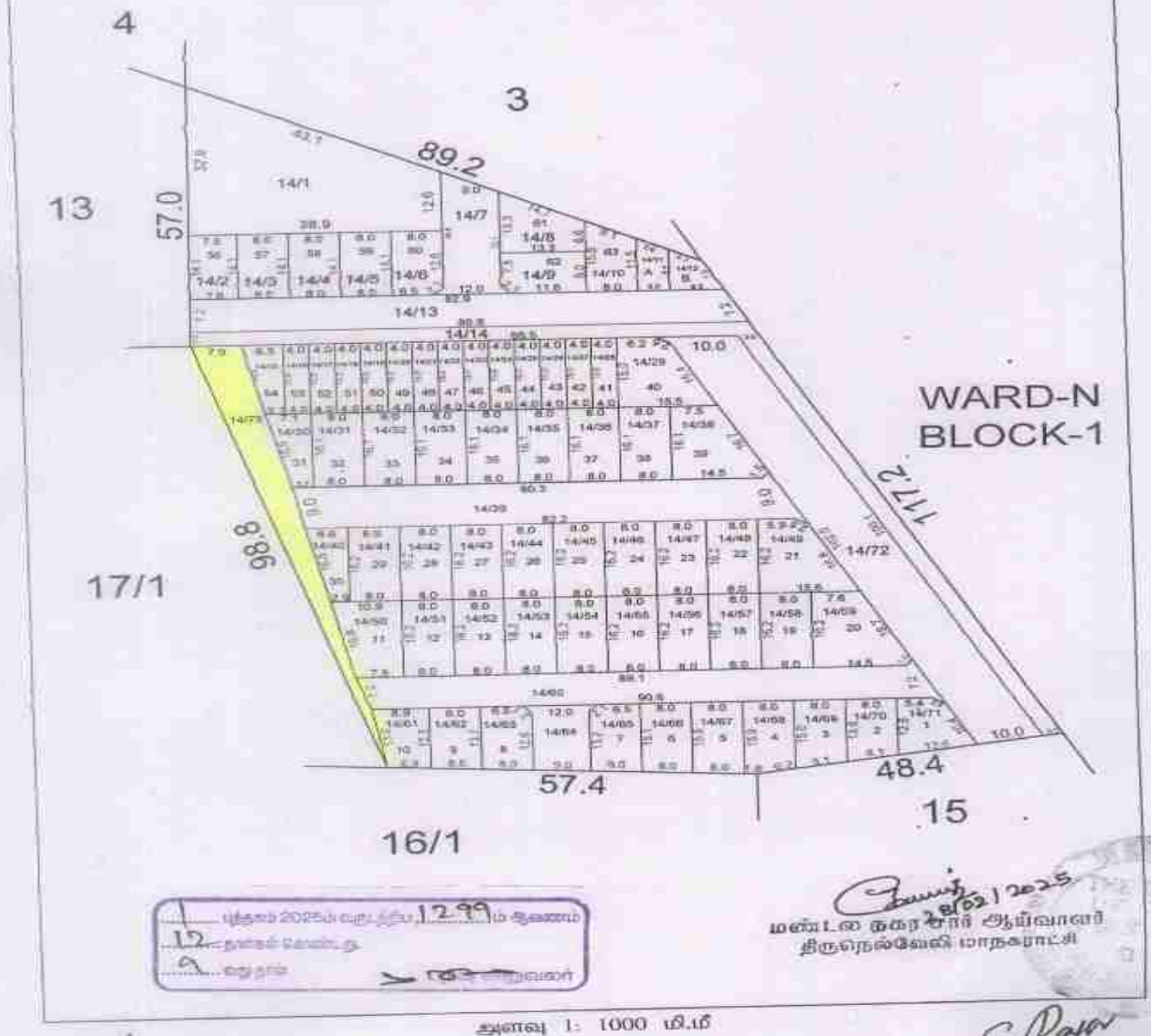
S. Ram

Subalakshmi Nagar - Patta

மாவட்டம் : திருநெல்வேலி
வட்டம் : திருநெல்வேலி

நகர புல எண் : 14

திருநெல்வேலி மாநகரா
வார்டு : Q பிளாக்



புதுக்கோட்டை 2025ம் வருடத்திய 1299ம் ஆண்டு
12 துணைச் சேர்ப்பு
9 வது தரம்

மண்டல துணை ஆணையர்
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

அளவு 1: 1000 மி.மீ

P. Sudhamani

S. Rajan







P. Indrani

S. Raja









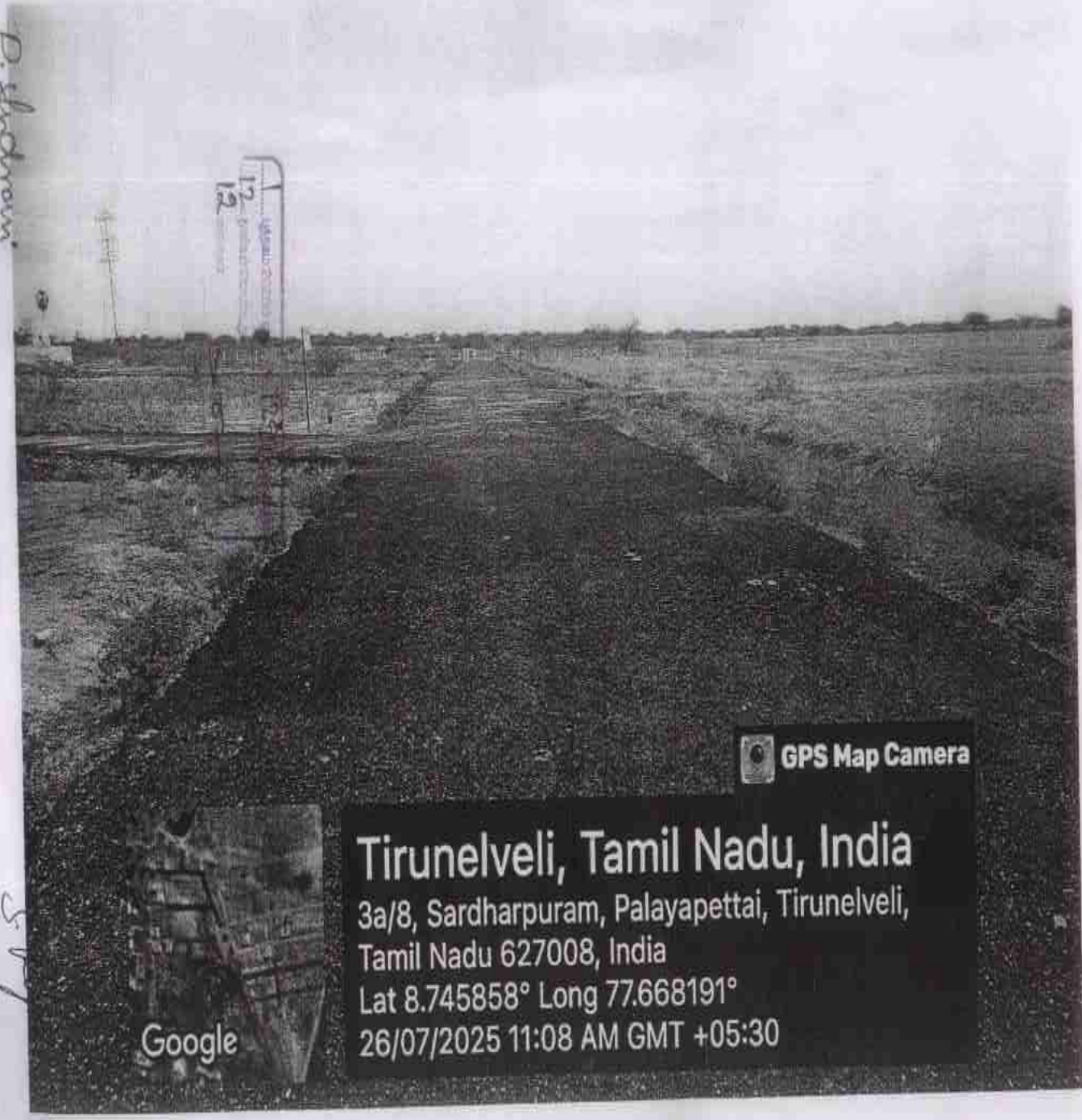


P. Sudhavi

S. Raja






GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
3a/8, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli,
Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.745858° Long 77.668191°
26/07/2025 11:08 AM GMT +05:30
Google

TP/228063580/2025



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU 10001- 30 JUL 2025 BK 897817

இந்திராணி)
திருநெல்வேலி.

P. ஜோசப் P. ராயன்
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
74, மதுரை ரோடு, திருநெல்வேலி-1
உரிமம் எண்: 3 of 1997

-1-

பொது அதிகார ஆவணம்

2025ம் வருடம் ஜூலை மாதம் 31ம் தேதிக்கு

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், திருநெல்வேலி டவுண், பெரிய தெரு, கதவு எண்.59 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.சுப்பிரமணியன் அவர்களின் குமாரர் **திரு.ராஜா** (ஆதார் எண்: [redacted]) (நிரந்தர கணக்கு எண். AQNPR4126K) (செல்: 9894365181) ஆகிய உங்களுக்கு

திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி வட்டம், பேட்டை, காந்திநகர், லாலுகாபுரம், அரசன் நகர், மேலத்தெரு, கதவு எண் 9/9 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பரமசிவன் அவர்களின் மனைவி **திருமதி.இந்திராணி** (ஆதார் எண் [redacted]) (நிரந்தர கணக்கு எண். AIMPI3813K) (செல்.7708774697) ஆகிய நான் எழுதிக்கொடுக்கும் பொது அதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்:

P. Indhrani
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ஜூலை 2025ம் வருடம் 1298ம் ஆவணம்
63 தாளாள் கொண்டது
1 ரூ ஸ்டாம்ப்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

இதன் தபசில் கண்ட சொத்தானது எனக்கும், திரு.முத்துராமகிருஷ்ணன், திரு.கிருஷ்ணன், திருமதி.ராமலெட்சுமி ஆகியோருக்கும் 09.06.2023ம் தேதியன்று எழுதப்பட்டு திருநெல்வேலி இணை எண் 1 சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2023ம் ஆண்டின் 1119 ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள கிரைய ஆவணத்தின் படியும், 19.07.2024ம் தேதியன்று எழுதப்பட்டு திருநெல்வேலி இணை எண் 1 சார்பதிவகம் 1 புத்தகம் 2024 ம் ஆண்டின் 1211 ம் ஆவண எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள பிழைத்திருத்தல் ஆவணத்தின் படியும் பாத்தியப்பட்டு மேற்படி சொத்திற்கு வரி வகையறாக்கள் அனைத்தும் செலுத்தி நாங்கள் அனைவரும் கூட்டாக மேற்படி சொத்துக்களை எவ்வித வில்லங்கமுமின்றி ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறோம். இதில் எனக்கு பிரிவின்றி 4 ல் 1 பாகம் இருந்து வருகிறது. இதனடியிற்கண்ட எனது பாகத்திற்குரிய தபசில் சொத்துக்களை நான் விற்பனை செய்ய தீர்மானித்து அதற்கான புள்ளிகள் பார்த்து கிரையம் மற்றும் பதிவு சம்பந்தமான காரியங்கள் என்னால் நேரிலிருந்து செய்து கொடுக்க இயலாததினால் இதன் மூலம் நான் உங்களை எனது பொது அதிகார முகவராக நியமனம் செய்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை வழங்கியுள்ளேன்.

எனவே நீங்கள் எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் இதன் தபசில் கண்ட சொத்தினை மொத்தமாகவோ அல்லது பிரித்தோ நீங்கள் விரும்பும் தொகைக்கு நீங்கள் விரும்பும் நபர்களுக்கு கிரையம் பேசி முன்தொகை பெற்றுக் கொள்ளவும். கிரையம் பெறும் நபர், நபர்களுடன் கிரைய ஒப்பந்தம் செய்துக் கொள்ளவும். கிரையம் பெறும் நபர், நபர்கள் செலவில் தயாரிக்கப்படும் கிரையப் பத்திரத்திலும் மற்றும் அவை, அவைகள் சார்ந்த எல்லா வகையான பாரங்களிலும் நீங்களே எங்களது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் கையெழுத்து செய்து அவைகளை சம்பந்தப்பட்ட பதிவு அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்யவும், சார்பதிவாளர் முன்னிலையில் ஸை பத்திரத்தின் பத்திரங்களில் மேலெழுத்துக்களிலும் மற்றும் பதிவு அலுவலக எண்டார்ஸ்மெண்டுகளிலும் நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர்

P. Sridhar

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 1298 ம் ஆவணம்
53 நகல் கொண்டது
2 வது நான்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

நிலைமையில் கையெழுத்து செய்யவும், கிரையம் பெறும் நபர், நபர்களால் ஷை கிரையப் பத்திரத்தின் பத்திரங்களில் பணப்பற்று விவரப்படி செலுத்தப்படும் பாக்கி கிரையத் தொகைகளை நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் பெற்றுக் கொண்டு பதிவுகளை பூர்த்திச் செய்து கொடுக்கவும், அவசியப்பட்டால் இது சம்பந்தமாய் கிரையம், தானம், உறுதிமொழி, ஒத்தி, அடமானம், கிரைய ஒப்பந்தம், பரிவர்த்தனை, ரத்து, விடுதலை, பிழை திருத்தல் போன்ற ஆவணங்களை எழுதிக் கொடுத்து கிரைய தொகைகளை எனக்காக என்னுடைய பவர் ஏஜெண்ட் நிலையிலிருந்து ரொக்கமாகவோ அல்லது காசோலையாகவோ, வரைவோலையாகவோ, RTGS, NEFT மூலமாகவோ பெற்றுக் கொள்ளவும், தபசில் சொத்தின் விற்பனை மற்றும் பதிவு பூர்த்தி செய்யவும் சம்பந்தமான எல்லா காரியங்களையும் நீங்களே எனது பொது அதிகார முகவர் நிலைமையில் செய்து முடிக்கவும் இதன் மூலம் நான் உங்களுக்கு அதிகாரம் வழங்கியுள்ளேன். மேலும் இதனடியில் கண்ட எனது சொத்துக்கள் சம்பந்தமாக அவசியம் ஏற்பட்டால் எனக்காக தாங்கள் நீதிமன்றங்களிலும், அரசு அலுவலகங்களிலும் தோன்றி நான் செய்ய வேண்டிய எல்லா பணிகளையும் தாங்களே செய்யவும், வாக்குமூலம் உறுதிமொழி முறையீடு ஆகியவைகள் கொடுக்கவும் எனக்காக வழக்காட தாங்களே வழக்கறிஞர்களை நியமனம் செய்யவும் நீதிமன்றக் கட்டளைகளை நிறைவேற்றவும் வழக்குகளில் இணக்கம் செய்து கொள்ளவும் வழக்குகளை திரும்ப பெறவும் நீதிமன்ற அதிகாரிகளால் அனுப்பப்படும் சம்மன்கள் அறிக்கைகள் பெற்றுக் கொள்ளவும் பார்வையிடவும் மற்றும் இதனடியில் கண்ட எனது சொத்தையும் சொத்து மீதான எனது உரிமையினையும் பாதுகாக்கும் பொருட்டு சட்டப்படி பலவகை வழக்குகள் தொடுக்கவும் அவற்றை திரும்பப் பெறவும் தங்களுக்கு இந்த பொது அதிகார ஆவணம் மூலம் அதிகாரம் கொடுத்து இருக்கிறேன். மேற்படி சொத்து சம்பந்தமாக வரவு செலவுகளுக்கு தாங்கள் சரியான கணக்கு உண்மையான முறையில் பேணி வந்து அதை நான் வேண்டும் போது என்னிடம்

P. Muthuvel

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

புதிதாக 2020ம் வருடத்திய 1398ம் ஆவணம்
63. நாள்கள் வேண்டாம்
3. ஏழு நாள்
பதிவு செய்யலாம்

ஒப்படைக்க வேண்டும். இதற்காக நான் தங்களிடமிருந்து எவ்விதமான கைமாறும் பெறவில்லை. இதன் படிக்கு நான் சம்மதித்து ஒப்புக் கொண்டு எழுதிக் கொடுக்கும் பொது அதிகார ஆவணம் சரி.

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறேன். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவேன் என்பதையும் அறிவேன்.

தபசில் சொத்து விபரம்

திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், திருநெல்வேலி இணை 1 நிர் சார்பதிவாளர் சரகம், திருநெல்வேலி வட்டம், கண்டியபேரி கிராமம், பம்பன்குளம் புரவில் அயன் புஞ்சை **சர்வே எண் 756** ஹெக்டேர் 1.20.50க்கு ஏக்கர் 2 செண்டு 98 உள்ள நிலத்தினை **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் வீட்டுமனைகளாக பிரித்து மனைப்பிரிவு வரைபடம் தயாரித்து நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருநெல்வேலி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண்.FUCUCVX3/2023//TCP நாள்:26.12.2023 ன் மூலம் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி உள்ளுர் திட்டக்குழுமம் அவர்களால் ம.வ/தி.உ.தி.கு எண்.SWP 75/2023 என எண்ணிட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதியும், தி.அ/ம.வ/தி.உ.தி.கு எண். SWP 125/2023 என எண்ணிடப்பட்டு திட்ட அனுமதி வழங்கியும், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி ஆணையாளர் செயல்முறை ஆணைகள் ந.க.எண்.ஜிபி1/7514/2023, நாள்.24.07.2025ன் படி மனைபிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கியும் அங்கிகரிக்கப்பட்ட குடியிருப்பு மனைப்பிரிவுகளாகப் பிரித்துள்ள மனைகளில்

P. Muthuvani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்து 1278 ம் ஆவணம்
63 நகலாக் கொண்டது
4 வது நகல்
அதிகார அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

1) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/71 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 1** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.79** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : தென்வடல் 10 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
தெற்கே : சர்வே எண்.755 உள்ள நிலம்
மேற்கே : மனை எண். 2 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 5.40 மீ, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.5 மீ, கிழமேல் தென்தலை 12.65 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 10.40 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 12.50 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 113 க்கு செண்டு 2.79 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

2) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/70 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 2** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.59** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 1 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : சர்வே எண்.755 உள்ள நிலம்
மேற்கே : மனை எண். 3 கொண்ட காலிமனை

P. Sudhamani
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 முத்திரை 2025ம் வருடத்திய 1292ம் சட்டம்
63 தாள்கள் கொண்டது.
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.1 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 12.50 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.80 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 105 க்கு செண்டு 2.59 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

3) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/68** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 4**.க்கு மனையளவு **செண்டு 3.09** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 3 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : சர்வே எண்.755 மற்றும் 754 உள்ள நிலம்
மேற்கே : மனை எண். 5 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 6.2 மீ, தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 1.85மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.90 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.0 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 125 க்கு செண்டு 3.09 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

4) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/67** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 5** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.11** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

P. Kandhasamy
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1
63
6

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 4 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்

மேற்கே : மனை எண். 6 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.90 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.50 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 126 க்கு செண்டு 3.11 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

5) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/66 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 6 க்கு மனையளவு செண்டு 3.01** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 5 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்

மேற்கே : மனை எண். 7 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.5 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.10 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 122 க்கு செண்டு 3.01 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

6) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,**

P. Muthuvel

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதுமை 2020ம் வருடத்தில் 1293ம் ஆவணம்
63 தாக்கல் செய்தது
7 வது நாள்

பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/65 ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 7** க்கு மனையளவு செண்டு 2.92 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 6 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்

மேற்கே : தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 6.50 மீ, வடமேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.1 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.0 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.2 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 118 க்கு செண்டு 2.92 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

7) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/63 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 8** க்கு மனையளவு செண்டு 2.72 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்

மேற்கே : மனை எண். 9 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 6.50 மீ, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.1 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 12.60 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.75 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 110 க்கு செண்டு 2.72 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும்

P. Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ... 1998 ...
63
8

உள்படவும்.

8) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/62** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 9** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.67** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 8 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்
மேற்கே : மனை எண். 10 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 13.75 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.35 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 108 க்கு செண்டு 2.67 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

9) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/61** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 10** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.57** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 9 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : சர்வே எண்.754 உள்ள நிலம்
மேற்கே : டவுண் சர்வே எண்.14/73 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.90 மீ, கிழமேல்

P. Sudhakumari
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

புதுமம் 2025ம் வருடத்திய 1393 ம் ஆண்டு
63 நூல்கள் கொண்டது
1 வது நகல்
பதிவு எழுத்தர்

தென்தலை 6.80 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 13.35 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.25 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 104 க்கு செண்டு 2.57 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

10) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/50 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 11** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.71** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 29 மற்றும் 30 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 12 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : டவுண் சர்வே எண்.14/73 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 10.95 மீ, கிழமேல் தென்தலை 7.50 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.80 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 150 க்கு செண்டு 3.71 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

11) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/51 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 12** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 28 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 13 கொண்ட காலிமனை

P Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ... 1298 ...
63 ...
மு ...
... அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRATION OF ...

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 11 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.20 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

12) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/52 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 13** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 27 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 14 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 12 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

13) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/53 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 14** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

P. Subramani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதுக்கோட்டை வருத்தில் 1998 ம் ஆண்டு
63 தொகுப்பு கொண்டது
11 வது தாள்

வடக்கே : மனை எண்கள். 26 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 15 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 13 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

14) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/54 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 15** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 25 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 16 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 14 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

15) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,**

P. Sudhakumari

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 முத்திரை 2025ன் வரி-தில் 1298ம் ஆணம்
6.3 நகல் கொண்டது
1.2 வரி நான்
பதிவு அலுவலர்

பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/55 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 16 க்கு மனையளவு செண்டு 3.21 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 24 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 17 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 15 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

16) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே எண் 756 மேற்படி "சுபலெட்சுமி நகர்" என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/56 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 17 க்கு மனையளவு செண்டு 3.21 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 23 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 18 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 16 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

P. Andrani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2025ம் வருடத்தில் 1298ம் ஆணம்
63 தாள்கள் கொண்டது
13 வது தாள்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

17) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/57 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 18** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 22 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 19 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : மனை எண். 17 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

18) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/58 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 19** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 21 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 20 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : மனை எண். 18 கொண்ட காலிமனை

P. Subbaiah
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ஆம் ஆண்டு 2025 வருடத்தில் 1298 ம் ஆவணம்
63 தலைமை கொண்டது
14 வது நாள்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

19) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/59** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 20** க்கு மனையளவு **செண்டு 4.72** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 21 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : தென்வடல் 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை .

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 19 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 7.6 மீ, கிழமேல் தென்தலை 14.5 மீ, தென்கிழக்கு மூலையில் எப்பிளே 1.5 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.70 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 191 க்கு செண்டு 4.72 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

20) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/49** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 21** க்கு மனையளவு **செண்டு 4.59** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

P. Shalvaani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுக்கோட்டை 2025ம் வருடத்திய 1298ம் ஆவணம்
63 தலைமை வேலை
15 எழுதினர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : தென்வடல் 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

தெற்கே : மனை எண். 19 மற்றும் 20 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 22 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 5.90 மீ, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.5 மீ, கிழமேல் தென்தலை 15.60 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.7 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 186 க்கு செண்டு 4.59 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

21) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/48 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 22** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 21 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 18 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 23 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

22) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி

P. Andrews

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2025ம் வருடத்தில் 1298 ...ம் ஆவணம்
63 தான்கள் கொண்டது
16 ...வது தாள்
...பவர் எழுதுபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR

மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/47 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 23 க்கு** மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 22 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 17 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 24 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

23) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/46 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 24 க்கு** மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 23 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 16 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 25 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

P. Andrews
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2025ன் வருடத்து 1278 ம் ஆவணம்
63 நகல் கொண்டது
17 வது நகல்
அதற்கு அலுவலர்

24) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/45 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 25** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 24 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 15 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 26 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

25) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/44 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 26** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 25 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 14 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 27 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ

P. Muthuram
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 முத்திரை 2025ன் வருத்து 1298ம் ஆண்டு
63 தாள்கள் கொண்டது
13 வருத்து
பதிவு எழுத்தாளர்

ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

26) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/43** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 27** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 26 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 13 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 28 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

27) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/42** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 28** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 27 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 12 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 29 கொண்ட காலிமனை

P. Andrews
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2025ம் வருடத்திய 1298ம் ஆவணம்
63 தங்கள் கொண்டது
19 வருமாறு
அலுவலர்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

28) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/41** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 29** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.21** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 28 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : மனை எண். 11 கொண்ட காலிமனை
மேற்கே : மனை எண். 30 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.0 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.0 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.27 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 130 க்கு செண்டு 3.21 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

29) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/40** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 30** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.93** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
கிழக்கே : மனை எண். 29 கொண்ட காலிமனை

P. Sudhakumari

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1398 63 20

தெற்கே : மனை எண். 11 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : டவுண் சர்வே எண்.14/73 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 6.65 மீ, கிழமேல் தென்தலை 2.95 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.27 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.80 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 78 க்கு செண்டு 1.93 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

30) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,** பிளாக்.12 ல், **டி.எஸ்.நம்பர்.14/30** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 31** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.05** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 53 மற்றும் 54 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 32 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : டவுண் சர்வே எண்.14/73 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 7.10 மீ, கிழமேல் தென்தலை 3.25 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.60 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 83 க்கு செண்டு 2.05 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

31) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,** பிளாக்.12 ல், **டி.எஸ்.நம்பர்.14/31** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 32** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.19** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

P. Muthuvel

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதுசு 2021ன் வருடத்திய 1298ம் ஆவணம்
6.3. தலைமை கொண்டது
21. வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

வடக்கே : மனை எண்கள். 51 மற்றும் 52 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 33 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 31 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

32) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/32 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 33** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.19** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 49 மற்றும் 50 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 34 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 32 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

33) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,**

P. Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/33 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 34 க்கு மனையளவு செண்டு 3.19 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 47 மற்றும் 48 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 35 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 33 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

34) மேற்படி கிராமம், மேற்படி சர்வே எண் 756 மேற்படி "சுபலெட்சுமி நகர்" என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/34 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 35 க்கு மனையளவு செண்டு 3.19 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 45 மற்றும் 46 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 36 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 34 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

P. Malvami

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்





35) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/35 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 36** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.19** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 43 மற்றும் 44 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 37 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : மனை எண். 35 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

36) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/36 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 37** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.19** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 41 மற்றும் 42 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 38 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : மனை எண். 36 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல்

P. Andrews
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Roger
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுமனை 2023ம் வருடத்திய 1393ம் ஆவணம்
63 தாலுகா கொண்டது
34 வது தாள்
ஆவணம் எழுதுபவர்

தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

37) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/37 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 38** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.19** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 40 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : மனை எண். 39 கொண்ட காலிமனை
தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
மேற்கே : மனை எண். 37 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.13 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 129 க்கு செண்டு 3.19 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

38) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/38 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 39** க்கு மனையளவு **செண்டு 4.67** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண்கள். 40 கொண்ட காலிமனை
கிழக்கே : தென்வடல் 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை
தெற்கே : கிழமேல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

P. Selvarani
பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan
பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1298
6.3
25

மேற்கே : மனை எண். 38 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 7.50 மீ, கிழமேல் தென்தலை 14.50 மீ, தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 1.50 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 16.70 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 16.13 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 189 க்கு செண்டு 4.67 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

39) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/29 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 40** க்கு மனையளவு **செண்டு 4.27** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : தென்வடல் 10.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

தெற்கே : மனை எண். 38 மற்றும் 39 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 41 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 6.20 மீ, வடகிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.50 மீ, கிழமேல் தென்தலை 15.50 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.40 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 173 க்கு செண்டு 4.27 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

40) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி

P. Sudhakumari

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதுமம் 2025ம் ஆண்டு ... 1893 ... ம் ஆண்டு
63 ... தஸ்தாவேஜு
26 ... வது நகல்
... முத்திரைத்தாள்

மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/28 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 41** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 40 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 37 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 42 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட்டவும்.

41) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/27 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 42** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 41 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 37 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 43 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல்

P. Andrews

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ஆம் ஆண்டு 2025 வது ஆண்டு 1293 ஆம் ஆவணம்
63 நாளன்று கோண்டது
27 வது தான்

தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

42) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/26** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 43** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 42 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 36 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 44 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

43) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/25** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 44** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

P. Sundaravel

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுமை 2025ம் வருடத்து 1998.ம் ஆண்டை
63 தாளில் வைத்து
28 வது தான்

கிழக்கே : மனை எண். 43 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 36 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 45 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

44) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/24 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 45** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 44 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 35 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 46 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

45) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி

P. Hindhumi

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புத்தகம் 2025ம் ஆண்டு 1298ம் எண்ணாக
63 எண்ணில் பதிவு செய்யப்பட்டது
29 பக்கம்

மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/23** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 46** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 45 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 35 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 47 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

46) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/22** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 47** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 46 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 34 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 48 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல்

P. Andrani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

63 1993
90

தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

47) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/21** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 48** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 47 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 34 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 49 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

48) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/20** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 49** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

P. Sridhevi

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Rajan

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 ..... முதல் 2020 வரு குறு 1298 ம் ஆவணம்
63 ..... நாளன் கொண்டது
31 ..... வது நாள்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

கிழக்கே : மனை எண். 48 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 33 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 50 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்லைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட்டவும்.

49) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/19 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 50** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்லையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 49 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 33 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 51 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்லைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்பட்டவும்.

50) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி

P. Sudhani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Roja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

புத்தக 2025ம் வருடத்திய 1298ம் ஆணம்
63

மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/18 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 51** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 50 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 32 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 52 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

51) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/17 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 52** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 51 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 32 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 53 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00

P. Sudhavani

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

63 1998
33

மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

52) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/16** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 53** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 52 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 31 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : மனை எண். 54 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 4.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 4.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 60 க்கு செண்டு 1.48 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

53) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/15** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 54** க்கு மனையளவு **செண்டு 1.48** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : 3 மீட்டர் அகல வாருகாலுடன் கூடிய கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

கிழக்கே : மனை எண். 53 கொண்ட காலிமனை

P. Muthuram

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுமன் 2025ம் வருடம் 293ம் சுருணம்
63 தாசில் கொண்டது
34 வது நாள்
சார்பதிவாளர்

தெற்கே : மனை எண். 31 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : டவுண் சர்வே எண்.14/73 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 6.50 மீ, கிழமேல் தென்தலை 3.10 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.40 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 72 க்கு செண்டு 1.78 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

54) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/2 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 56** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.64** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனைபிரிவு பூங்கா

கிழக்கே : மனை எண். 57 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : சர்வே எண்.767 உள்ள நிலம்

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 7.50 மீ, கிழமேல் தென்தலை 7.65 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 14.15 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 14.15 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 107 க்கு செண்டு 2.64 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

55) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/3 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 57** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.79** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

P. Sudhakumi

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

புதுமை 2020ம் வருடம் 1998 ம் ஆண்டு
63
35

THE SEAL OF THE REGISTRAR

வடக்கே : மனைபிரிவு பூங்கா

கிழக்கே : மனை எண். 58 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 56 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்லைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 14.15 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 14.15 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 113 க்கு செண்டு 2.79 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

56) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/4 ல்** அமைந்துள்ள **மனை எண் 58** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.79** உள்ளதற்கு எல்லையாவது :

வடக்கே : மனைபிரிவு பூங்கா

கிழக்கே : மனை எண். 59 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 57 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்லைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 14.15 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 14.15 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 113 க்கு செண்டு 2.79 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

57) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல்,**

P. Andrewni

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புத்தகம் 2025 வருடம் 1298 ம் எண்ணை
63 தான்சல் செய்தது
26 வது பக்க
அதிகாரி

பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/5 ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 59** க்கு மனையளவு செண்டு 2.79 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனைபிரிவு பூங்கா

கிழக்கே : மனை எண். 60 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 58 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 14.15 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 14.15 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 113 க்கு செண்டு 2.79 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

58) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/6 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 60** க்கு மனையளவு செண்டு 2.77 உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனைபிரிவு பூங்கா

கிழக்கே : தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 59 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.00 மீ, கிழமேல் தென்தலை 6.50 மீ, தென்கிழக்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.10 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 12.65 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 14.15 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 112 க்கு செண்டு 2.77 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

P. Andrews

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S. Roy

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

1 புதுகுல் 2025ம் வருடத்திய 1298 ம் ஆவணம்
63 தாக்கல் கொண்டது
37 வது தாள்

59) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/8 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 61** க்கு மனையளவு **செண்டு 3.29** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : சர்வே எண்.758 உள்ள நிலம்

கிழக்கே : மனை எண். 63 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : மனை எண். 62 கொண்ட காலிமனை

மேற்கே : தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 14.70 மீ, கிழமேல் தென்தலை 13.35 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 6.60 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 13.35 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 133 க்கு செண்டு 3.29 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

60) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/9 ல் அமைந்துள்ள மனை எண் 62** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.94** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : மனை எண். 61 கொண்ட காலிமனை

கிழக்கே : மனை எண். 63 கொண்ட காலிமனை

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : தென்வடல் 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 13.35 மீ, கிழமேல் தென்தலை 11.85 மீ, தென்மேற்கு மூலையில் ஸ்பிளே 2.10 மீ, தென்வடல்

D. Subburaj

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

1 புதுமை 2005ல் வருத்திய 129.3 ச.மீ
63 தனியே கொண்டது
38 எழு தான்
அலுவலர்

கீழ்தலை 9.00 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 7.50 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 119 க்கு செண்டு 2.94 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்.

61) மேற்படி கிராமம், மேற்படி **சர்வே எண் 756** மேற்படி **"சுபலெட்சுமி நகர்"** என்ற பெயரில் பிரித்துள்ள வீட்டுமனைகளில் தற்போது திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நகரளவையின் படி **டி.எஸ்.வார்டு. Q கண்டியபேரி பாகம்-1 ல், பிளாக்.12 ல், டி.எஸ்.நம்பர்.14/10** ல் அமைந்துள்ள **மனை எண் 63** க்கு மனையளவு **செண்டு 2.67** உள்ளதற்கு எல்கையாவது :

வடக்கே : சர்வே எண்.758 உள்ள நிலம்

கிழக்கே : மனைபிரிவு பொது பயன்பாட்டுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலம் A

தெற்கே : கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை

மேற்கே : மனை எண். 61 மற்றும் 62 கொண்ட காலிமனை

இந்த நான்கு எல்கைக்குள்பட்ட மனை கிழமேல் வடதலை 8.10 மீ, கிழமேல் தென்தலை 8.00 மீ, தென்வடல் கீழ்தலை 11.50 மீ, தென்வடல் மேல்தலை 15.60 மீ ஆக மொத்தம் சதுர மீட்டர் 108 க்கு செண்டு 2.67 பரப்பளவுள்ள காலிமனையும் அதன் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் உள்படவும்

ஆக இதன் 1 முதல் 61 அயிட்ட தபசில் சொத்துக்களில் பிரிவன்றி 1/4 பங்கு மட்டும் தபசில் விபரம் சரி.

P. Sudhakar

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

63
39
1993

தபசில் சொத்து திருநெல்வேலி மாநகராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது

தபசில் சொத்தின் மொத்த மதிப்பு **ரூபாய். 4,46,60,190/-** ஆகும்.

இதில் பவர் கொடுக்கும் பிரிவின்றி 1/4 பங்கு மதிப்பு **ரூபாய்.1,11,65,135/-** ஆகும்

P. Subbiah

பவர் எழுதிக்கொடுப்பவர்

S Raja

பவர் எழுதிவாங்குபவர்

சாட்சிகள்:

1. பரமசிவன் த/பெ ராமசாமி, கதவு எண்: 7, சுகன்யாசிட்டி வடக்கு தெரு, சர்தார்புரம், பழையபேட்டை (ஆதார் எண்: 5713 4022 4099).

2. மூத்து ராமகிருஷ்ணன் த/பெ சிதம்பரம், கதவு எண்: 48, அண்ணா தெரு, திருநெல்வேலி டவுண். (ஆதார் எண்: [redacted]).

ஆவணம் தயாரித்தவர்:



வழக்கறிஞர் V.துரை பாண்டியன் B.SC. BL
EN ROLL Ms NO: 2953 /2011,
4, கைலாசநாதர் கோவில் கீழத்தெரு, கைலாசபுரம்,
திருநெல்வேலி ஜங்ஷன்.
செல்: 9788967614.

புத்தக 2025க வரு.தில் 1293 ம் ஆணம்
63 தாள்கள் கொண்டது
40 வது தாள்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Tirunelveli Taluk : Tirunelveli Town : Tirunelveli Ward : WARD-Q KANDIYAPPERI PART-1

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		G.Sur No. and Letter	Municipal Door No.	Govt/Mittq, Zamindari/Inam	Dry/Wet, Unassessed, Poramboke, House-site	Source of Irrigation and Class	If Double Cropiture of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assessment		Municipal Register	Adangal (UDB Details)	How the holding is utilised	Remark
		Sur Field	Sub Div									Rs.	Paise	Hectare	Acre	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 0012- மேலநெல்லிபிள்ளை	14	0	756 -		சமத்துவபுரி	புஞ்சை		-	S-5	7	0.91		1	38	50.8	-	1.10	-	திருமதி.ஜ.மகள் முத்துமாலிருக்கலை, பரமசிவன் மனைவி இருதாரன், வேலாயுதம் மகன் கிருஷ்ணன், திருஞானம் மனைவி ராமலெட்சுமி	தரிசாக உள்ளது	2023/01/55/20, DT: 2023-08-04 04:08:2

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature
பெயர் / Name : H
பதவி / Designation : Zonal Depu
இடம் / Place : திருநெல்வேலி மாட்டம் / Tirunelveli திருநெல்வேலி மாவட்டம்

குறிப்பு / Remarks

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இச்சான்று தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் [illegible] என்ற குறிப்பு எண்ணினை உள்ளிட்டு சரி பார்த்துக்கொள்ளலாம்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number [illegible]

2. இது நகலெடுக்கும் நேரம் 08-08-2023 அன்று 08:22:43 PM இல் உருவாக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 08-08-2023 at 08:22:43 PM

3. மைபாரிலிருக்கும் certificate barcode படத்தினை நகலாக பயன்படுத்தி 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கலாம்.
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS

P. Andrani

S. Raja

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI

புதுகம் 2025ம் வரு [illegible] 1298 ம் ஆவணம்
63 தமாகக் கொண்டு நி
44 வது நாள்

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1298/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 957

ஸ. மேலத்தெரு அரசன் நகர், லாலுகாபுரம், காந்திநகர், திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, திருநெல்வேலி, தமிழ்நாடு, இந்தியா, 627006-ல் வசிக்கும் திருமதி இந்திராணி என்பவரிடமிருந்து ₹ 1,10,581/- (ரூபாய் ஒரு இலட்சத்து பத்தாயிரத்து அறுநூற்று எண்பத்தொன்று மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வதுலிக்கப்பட்டதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

THE SEAL OF THE REGISTRAR

சார்பதிவாளர் : 1 எண் இணை சார்பதிவாளர்சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்
திருநெல்வேலி
நாள்: 01/08/2025

2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 01ம் தேதி பி.ப 03:02 மணியளவில் 1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 1,17,091/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் [redacted] 	P. Indrani கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் [redacted] 	P. Indrani 'சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்' என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்பீட்டு எண் : UKC:135[redacted]51[redacted] (Details from UIDAI : Indirani P W/O: Parameshwari, 17-01-1969, xxxxxxxx3296)	

புத்தகம் 2025ம் வருடத்தில் 1298ம் ஆவணம்
63 நகல்கள் கொண்டது
45 வது நாள்
பதிவாளர்

1 / 2

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1298/2025

எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர்
இடது பெருவிரல்

[redacted]



S. Raja

"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் :
UKC:22156329997345087c84836923abfd3a4a9346c
(Details from UIDAI : Raja S S/O: Subramanian, 14-12-1979, xxxxxxxx9216)



2025 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் மாதம் 1ம் நாள்

உதவியாளர்
சார்பதிவாளர்
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி

R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி/புத்தகம்-1/1298/2025 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 01/08/2025
1 எண் இணை சார்பதிவாளர் திருநெல்வேலி



துணை
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2025ம் வருடத்தில் 1298ம் ஆவணம்
63 நகல்கள் கொண்டது
46 வது நாள்



திருநெல்வேலி மாநகராட்சி ஆணையாளர் அவர்கள் நடவடிக்கைகள்
நிகழ்வு : மரு. மோனிகா ராணா இ.ஆ.ப.,
தமிழ்நாடு நகர்ப்புற உள்ளாட்சி அமைப்புகள் சட்டம் 1998 (2022-ம் ஆண்டு தமிழ்நாடு சட்டம் 2022)-பிரிவு 120-ன் கீழ் பிறப்பித்த அனுமதி

ந.க.எண்: ஜிபி1/7514/2023 நாள்:04-07.2025

பொருள் : நகரமைப்பு பிரிவு - திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருநெல்வேலி மண்டலம் வார்டு எண்: 17 சர்தார்புரம் வடக்கு தெரு, கண்டியப்பேரி கிராமம் பகுதி -1, நகரளவை எண்: 14, வார்டு: Q, பிளாக்: -12 சர்வே எண்: 756-இல் 12050.00 சமீ (2.98 ஏக்கர்) பரப்பளவு 63 குடியிருப்பு மனைகள் கொண்ட மனைப்பிரிவிற்கு திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமத்தில் தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டுள்ளது - மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கி உத்தரவிடுதல் - தொடர்பாக.

பார்வை :
1) திரு. C. முத்துராமகிருஷ்ணன் திருமதி. P.இந்திராணி திரு. V. கிருஷ்ணன் திரு. K. ராமலெட்சுமி என்பவரின் விண்ணப்பம் நாள்: 06-12-2023.
2) இணை இயக்குநர் / உறுப்பினர் செயலர், மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், திருநெல்வேலி அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் : FUCUCVX3/2023//TCP Dated 26-12-2023.
3) நகராட்சி நிர்வாக இயக்குநர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்: 12843/2022/டிபி2 எண்ணிட்ட 01.08.2023
4) ஆணையாளர், திருநெல்வேலி மாநகராட்சி அவர்களின் உத்திரவு நாள்: 28.05-2025.
5) மாமன்ற அவசரக்கூட்டம் தீர்மானம் எண்: 223 நாள்: 30.06.2025.

உத்திரவு :

பார்வை 1-ல் காணும் விண்ணப்பத்தின்படி, திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்கு உட்பட்ட திருநெல்வேலி மண்டலம் வார்டு எண்: 17 சர்தார்புரம் வடக்கு தெரு, கண்டியப்பேரி கிராமம் பகுதி -1, நகரளவை எண்: 14, வார்டு: Q, பிளாக்: 12 சர்வே எண்: 756-இல் 12050.00 சமீ (2.98 ஏக்கர்) பரப்பளவு 63 குடியிருப்பு மனைகள் கொண்ட மனைப்பிரிவிற்கு பார்வை 2-ல் காணும் இணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் அவர்களால் ம.வ/தி.உ.தி.கு.எண்: SWP 75/2023 என எண்ணிடப்பட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதியும் தி.அ/ம/வ.தி.உ.தி.கு.எண்: SWP 125/2023 என எண்ணிட்டு திட்ட அனுமதியும் வழங்கப்பட்டுள்ளது. இம்மனைப்பிரிவுக்கு கீழ்க்கண்ட நிபந்தனைகளுடன் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்படுகின்றது.

1 புதுதல் 2025ம் வரு.த்தில் 12938 ம் ஆணை
63 நாள்கள் கொண்டது
47 வது நாள் சிறப்பு நிலை அலுவலர்

நகர் ஊரமைப்புத் துறை/மாநகராட்சி சட்டப்பூர்வமாக தொழில்நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி/இறுதி ஒப்புதல் அளிப்பதன் மூலம் விண்ணப்பதாரரின் பேரில் உள்ள நில உரிமையை உறுதிப்படுத்தவில்லை. தொழில்நுட்ப அனுமதி/திட்ட அனுமதி/இறுதி ஒப்புதல் அளிப்பதற்கு முன்பு விண்ணப்பதாரரின் விண்ணப்பத்துடன் சமர்ப்பித்த ஆவணங்களில் (கிரையப்பத்திரம்,குத்தகை

P. Muthuram

S. Rajan

பத்திரம், பட்டா, தானப்பத்திரம் பொது அதிகார பத்திரம் மேலும் பல) விண்ணப்பதாரர் அபிவிருத்தி செய்ய உரிமையுள்ளதா என்று மட்டுமே சரிபார்க்கப்படுகிறது. அதன் மூலம் முதற்கட்டமாக விண்ணப்பதாரருக்கு அபிவிருத்தி செய்ய உரிமை உள்ளதா என்று பார்க்கப்படுகிறது.

சொத்தினை வாங்க விரும்பும் எந்த நபரும், விண்ணப்பதாரருக்கு சொத்தின் மீது உள்ள உரிமையை தனியாக உறுதிப்படுத்திக் கொள்ள வேண்டும். மேலும் அதன் மேல் வேறு யாரேனும் தனி நபர் உரிமை கோரினால் அவர்கள் அதனை பொருத்தமான தகுதியுள்ள நீதிமன்றத்தின் முன் தீர்த்துக்கொள்ளலாம். இதனை முடிவு செய்ய நகர் ஊரமைப்புத் துறை/மாநகராட்சி பொருத்தமான அமைப்பு அல்ல எனவும் தெரிவித்துக் கொள்ளப்படுகின்றது.

நிபந்தனைகள்

1. மனைப்பிரிவு நில உரிமை சம்மந்தமாக வருங்காலங்களில் ஏற்படும் நீதிமன்ற நடவடிக்கைகளுக்கு மனைப்பிரிவு உரிமையாளர் கட்டுப்பட வேண்டும்.
2. மாநகராட்சியின் முன் அனுமதியின்றி அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்துக்கு மாறாக மனையின் அளவுகள் சாலைகளின் அமைப்புகள், பொது ஒதுக்கீடு மனைகள் ஆகியவற்றை மாற்றுதல் மற்றும் மனையை மேலும் உட்பிரிவு செய்தல் ஆகியவற்றை எக்காரணத்தை முன்னிட்டும் செய்தல் கூடாது.
3. இரு சாலைகள் சந்திக்கும் இடத்தில் அமையும் மனைகளின் அளவுகள் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு மூலை முடக்குடன் (Splay) அமைக்க வேண்டும்
4. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டப்பட்டுள்ள எந்த ஒரு மனையும் பொது காரணங்களுக்காக தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ள மனைகள் தவிர குடியிருப்பு வீடுகள் கட்டுவதற்கு மட்டும் பயன்படுத்த வேண்டும் அல்லது கடை பண்டகசாலை மற்றும் குடியிருப்பு அல்லாத குடியிருப்பைச் சார்ந்த உபயோகத்திற்கல்லாத கட்டிடம் கட்டுவதற்கு பயன்படுத்துதல் கூடாது. பொது வசதிகளுக்காக தேர்வு செய்யப்பட்டுள்ள இடங்கள் யாவும் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடங்களில் குறிக்கப்பட்டுள்ள உபயோகங்களுக்காக மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும். அந்த இடங்களை ஒதுக்கப்பட்ட உபயோகத்திற்காக சர்வே ரிக்கார்டுகளில் உட்பிரிவு செய்து கொள்ள வேண்டும்.
5. தனித்தொரு குடியிருப்பு அனுமதிக்கப்பட்ட மனையில் தனித்தொரு குடியிருப்பு மட்டுமே கட்டப்பட வேண்டும். ஒருபக்கம் இணைந்த வீடுகள் அனுமதிக்கப்பட்ட மனையில் ஒரு பக்கம் இணைந்த வீடுகள் கட்டப்பட வேண்டும். இதற்கு மாறாக எக்காலத்திலும் தனிப்பட்ட மனைகளில் அங்கீகரிக்கப்பட்ட அளவினையோ அமைப்பையோ மாறுபடுத்தும் வகையில் எந்த மனையும் திருத்தியமைப்பதோ, உட்பிரிவு செய்வதோ மாறுபட்ட உபயோகத்திற்கு பயன்படுத்தவோ கூடாது.
6. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் காட்டியுள்ளவாறு தமிழ்நாடு ஒருங்கிணைந்த வளர்ச்சி கட்டிட விதிகள் 2019-இன்படி கட்டிட வரம்பு விடப்பட வேண்டும். மனையின் எல்லைக்கும் கட்டிட வரம்புக்குட்பட்ட நிலப்பகுதியில் தெருவின் உயர்மட்டத்திலிருந்து 2.0 மீட்டர் உயரத்திற்கு மேற்படாத சுற்றுச்சுவர் அல்லது வேலி தவிர வேறு எவ்வித கட்டிடமோ அமைப்போ கட்டுதல் கூடாது.

P. Mahroumi

S Roja

1298

7. மனைப்பிரிவில் பள்ளமாக உள்ள பகுதி தெரு மட்டத்திற்கு உயர்த்தப்பட வேண்டும்.
8. கடைக்கால் போடத் தேவையான அளவிற்கு அதிகமாக தரையை சமன்படுத்தவோ நிலச்சரிவை நேர் செய்யவோ மனையில் இருந்து மண் தோண்டி எடுத்துப் பள்ளங்கள், குழிகள் ஏற்படுத்துதல் கூடாது.
9. 9.0 மீட்டர் அகலத்திற்கு அதிகமாக உள்ள எல்லா தெருக்களிலும் நிழல் தரும் மரங்கள் எதிர்த்தாற்போல் அடுத்தடுத்த 9.0 மீட்டர் தூரத்திற்கு மேற்படாமல் சாலையின் எல்லையிலிருந்து 0.90 மீட்டருக்குள் அமைக்கப்பட வேண்டும். ஏற்கனவே சாலை மற்றும் பூங்கா பகுதியில் நடப்பட்டுள்ள மரங்களை நல்ல முறையில் தண்ணீர் விட்டு பாதுகாக்க வேண்டும்.
10. மனைப்பிரிவில் கட்டிடங்கள் கட்டுவதற்கு முன் ஒவ்வொரு கட்டிடத்திற்கும் மாநகராட்சியிடமிருந்து அனுமதி பெற வேண்டும்.
11. அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபடத்தில் காண்பித்துள்ளவாறு குறைந்த மின் அழுத்தப் பாதையை மாற்றி அமைக்க வேண்டும்.
12. தமிழ்நாடு நகர்புற நில உச்சவரம்பு சட்டம் 1978 நடைமுறையில் உள்ள இடத்தில் மனைப்பிரிவு அமைந்தால், மனைப்பிரிவிற்கு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்ட விபரத்தினை தொடர்புடைய உச்சவரம்புச் சட்ட அதிகாரிகளுக்குத் தெரிவித்தல் வேண்டும்.
13. மதுரைரார் திருநெல்வேலி மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களிடமிருந்து மனைப்பிரிவு வரைபடத்திற்கு ஒப்புதல் பெற்றவுடன் மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட இடத்தில் அறிவிப்புப் பலகையில் மனைப்பிரிவின் மாதிரி வரைபடம் ஒன்று வரைந்து மாநகராட்சியால் மனைப்பிரிவை அங்கீகரித்த எண்ணும் நாளும் தெளிவாக குறிப்பிட வேண்டும்.
14. மதுரைரார் நில உரிமம் குறித்து சமர்பிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவையல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவுக்கு ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் இம் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட அனுமதி எவ்வித முன் அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும். மேலும் திருநெல்வேலி உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் வழங்கியுள்ள திட்ட அனுமதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் பொருந்தும்.

15. மனைப்பிரிவு ஆய்வுக் கட்டணம் மற்றும் அனுமதி கட்டணம் ரூ.63,100/ குடிநீர் பகிர்மானக்குழாய் கட்டணம் ரூ. 4,30,000/ தெரு விளக்கு பராமரிப்புக்கட்டணம் ரூ.8,30,000/ மழை நீர் வடிகால் கட்டணம் ரூ.22,90,000/ சிறு பாலங்கள் அமைக்க கட்டணம் ரூ. 7,25,000/ ஆக மொத்தம் ரூ. 43,38,100/- செல்லான் எண்:146/11/12/25-26/0005355 நாள்: 21.07.2025-ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
16. பாதாள சாக்கடைத்திட்ட பங்களிப்புத்தொகையாக ரூ 3,15,000/-ஐ செல்லான் எண்: 146/11/12/25-26/0005351 நாள்: 21.07.2025 -ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.
17. மனைப்பிரிவு சாலை பராமரிப்பு வைப்புத்தொகை ரூ. 3,00,000/- செல்லான் எண்146/11/12/25-26/0005352 நாள்: 21.07.2025 -ல் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

P. Andrauni

S. Raja

1298

18. மனைப்பிரிவின் பொது ஒதுக்கீடுகள் மற்றும் சாலைகள் ஆகியவற்றை தானப்பத்திர எண். 1822/2023, 1823/2023 நாள்.25.09.2023 இன் படி ஆணையாளர் பெயரில் தானமாக ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது.

19. உள்ளாட்சிக்கு தானமாக சாலை மற்றும் பொது திறவிடம் பகுதிகள் வருவாய் துறை சர்வே எண் உட்பிரிவுகள் செய்யப்பட்டுள்ளது.

20. இத்துடன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் இணைக்கப்பட்டுள்ளது.

24/07/25

ஆணையாளருக்காக,
திருநெல்வேலி மாநகராட்சி

பெறுநர்
திரு. முத்துராமகிருஷ்ணன் மற்றும் பலர்
53- பெரிய தெரு,
திருநெல்வேலி டவுன்.

நகல்:

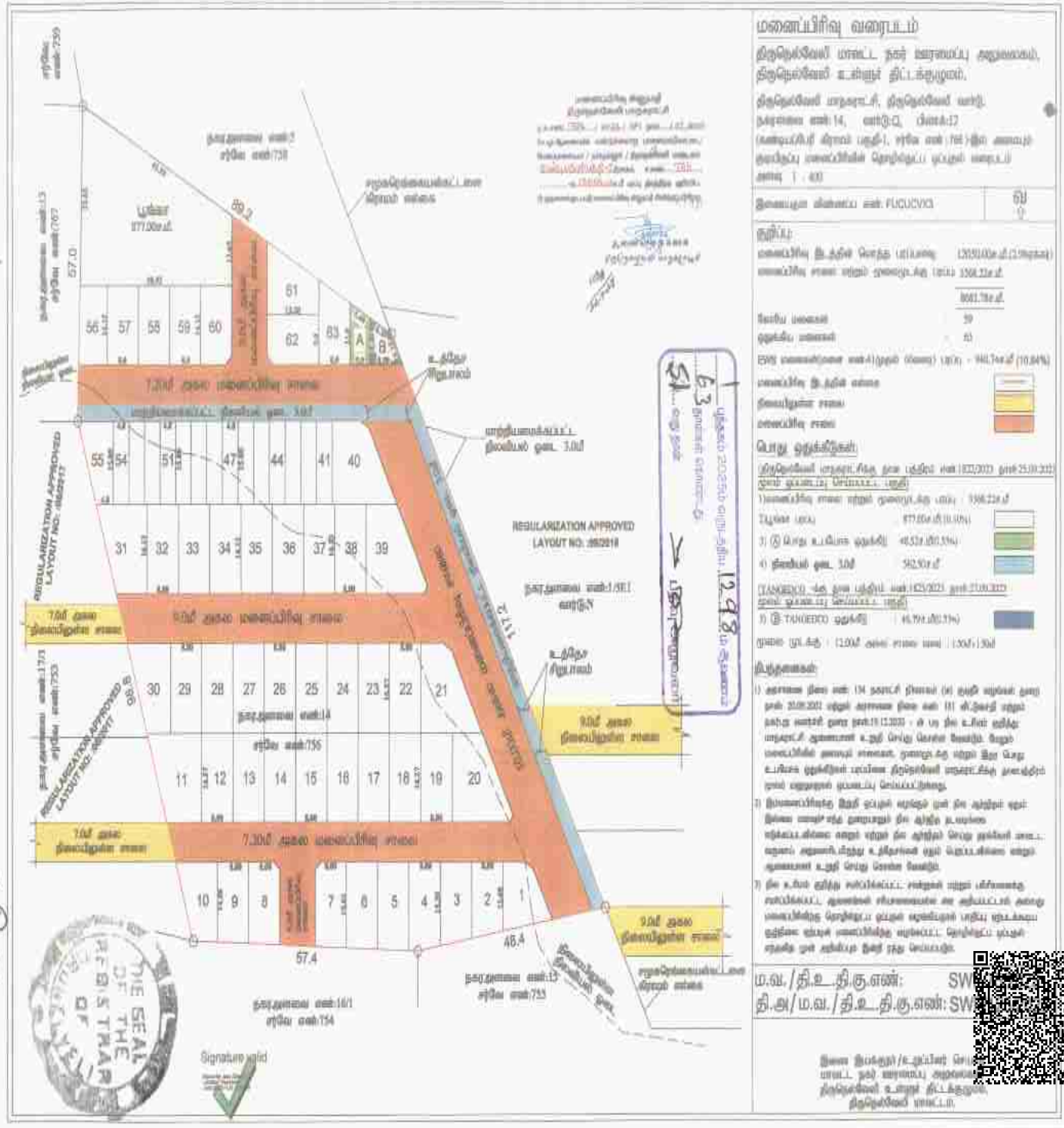
1. உதவி ஆணையாளர், திருநெல்வேலி மண்டலம் (உத்திரவு நகல் மட்டும்)
2. உதவி வருவாய் அலுவலர், திருநெல்வேலி மண்டலம் (உத்திரவு நகல் வரைபடம் மட்டும்) காலிமனை வரிவிதிப்பு நடவடிக்கைக்கு
3. இளை இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர், திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம், தெற்கு புறவழிச்சாலை, சேவியர் காலனி, திருநெல்வேலி- 5 (உத்திரவு நகல் மட்டும்)
4. சார்பதிவாளர், திருநெல்வேலி (உத்திரவு நகல் மட்டும்)
5. துணை இயக்குநர், உடன் தணிக்கைப் பிரிவு (உத்திரவு நகல் மட்டும்)
6. உதவி பொறியாளர் மற்றும் இளநிலைப்பொறியாளர், திருநெல்வேலி மண்டலம் (தானப்பத்திரம் உத்தரவு நகல் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபடம்)
7. நகரசார் அளவர், திருநெல்வேலி (உத்திரவு நகல் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபடநகல்)
8. இருப்பு பதிவேடு (ஜிபி1) உத்திரவு நகல் மட்டும்)

P. Muthuram

S. Raja

1292
63
50

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF TIRUNELVELI



மனைப்பிரிவு வரைபடம்

திருநெல்வேலி மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்,
திருநெல்வேலி உள்ளுர் திட்டக்குழுமம்.

திருநெல்வேலி மாநகராட்சி, திருநெல்வேலி வார்டு
நகரமைவு எண்:14, வார்டு:7, பிளாக்:17
(வண்டிப்பேட்டி விரால் பகுதி-1, சர்வே எண் 758)இல் அமைந்த
குடியிருப்பு மனைப்பிரிவின் தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்
அளவு 1 : 400

இணையதள விண்ணப்ப எண்: FUCUCVO3	ஒ
	ஒ

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு 12050.00ச.மீ.(2.98ஏக்கர்)
மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் முனைமுடக்கு பரப்பு 3358.22ச.மீ.

	8691.78ச.மீ.
மேம்பு மனைகள்	59
ஒதுக்கீடு மனைகள்	03

EWS மனைகள்(மனை எண்:61)முதல் விற்பனை) பரப்பு - 940.74ச.மீ (10.84%)

மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை
நிலையிருக்க சாலை
மனைப்பிரிவு சாலை

பொது ஒதுக்கீடுகள்

(திருநெல்வேலி மாநகராட்சி நிர்வாக நிர்வாக பத்திரம் எண்:832/2023 நாள்:25.09.2023 மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி)

1)மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் முனைமுடக்கு பரப்பு : 3358.22ச.மீ

2)பூங்கா பரப்பு	877.00ச.மீ	(10.10%)
3) ⓐ பொது உபயோக ஒதுக்கீடு	48.53ச.மீ	(0.56%)
4) நிலையிருக்க முகப்பு 3.0மீ	562.50ச.மீ	

(TANGEDCO -க்கு நாள பத்திரம் எண்:825/2023 நாள்:27.09.2023 மூலம் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்ட பகுதி)

1) ⓑ TANGEDCO ஒதுக்கீடு	46.79ச.மீ	(0.53%)

முன்மை முட்டுக் : 12.00மீ அகல சாலை வளைவு : 3.0மீ+3.0மீ

திருத்தலைகள்:

1) அனுமதிக்க நிலை எண்: 134 நகரமைவு நிலையம் (ம) ஒருங்கி வழங்கல் நாளை நாள்: 25.09.2023 மற்றும் அனுமதிக்க நிலை எண்: 131 வி.நிலைத் மற்றும் நகர்ப்பு வளர்ச்சி முனை நாள்:19.12.2023 - ன் படி நில உபயோம் மாற்றம் மாநகராட்சி ஆணையாளர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும். மேலும் மனைப்பிரிவில் அமைய்ம் சாலைகள், முனைமுடக்கு மற்றும் இதர பொது உபயோக ஒதுக்கீடுகள் பகுப்பிலை திருநெல்வேலி மாநகராட்சிக்கு நாளைத்திரம் முன்பு வழுவுதல் ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.

2) இம்மனைப்பிரிவுக்கு இணைப் ஒப்புதல் வழங்கும் முன் நில ஆற்றுதல் ஒதுப் நிலைய மாவுச் சத்து முறையாகும் நில ஆற்றுதல் தடையில்லை சான்றிதழ் விண்ணை மற்றும் மற்றும் நில ஆற்றுதல் செய்து முன்னேர் மனைப்பிரிவுகளை மற்றும் வழங்கப் அனுமதி பிற்கு உரிமையான மற்றும் பெறப்படவில்லை மற்றும் ஆணையாளர் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3) நில உபயோம் குறித்து வரையிக்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பிரிவுகளுக்கு வரையிக்கப்பட்ட ஆணைகள் சரிபார்க்கையில் அது அறியப்பட்டால் அவரது மனைப்பிரிவுக்கு தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கப்படும் பகுப்பு ரத்து செய்யப்படும் மற்றும் மனைப்பிரிவு வரைபட்ட தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் எதுவித முன் அறிவிப்பும் இன்றி ரத்து செய்யப்படும்.

ம.வ./தி.உ_தி.கு.எண்: SW
தி.அ/ம.வ./தி.உ_தி.கு.எண்: SW

இவை இயக்குநர்/உதவியாளர் தொ
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
திருநெல்வேலி உள்ளுர் திட்டக்குழுமம்
திருநெல்வேலி மாவட்டம்.

Power

Town and Country Planning Department(Planning Permission)

SouthByPass Road , Xaviercolony,Tirunelveli-627005

ROC No. FUCUCVX3/2023/TCP Date : 26/12/2023

From:

Joint Director / Deputy Director / Assistant Director
SouthByPass Road , Xaviercolony,Tirunelveli-627005

To :

1. The Commissioner,
Tirunelveli City Municipal Corporation,
Tirunelveli.

2. Tr.Muthurama Krishnan,
Sir/ Madam Tmt.Indrani,
Tr.Krishnan,
Tmt.Ramalakshmi,
No: 48, Anna Street, Tirunelveli Town,
Tirunelveli-627 006.

Sub : Residential Layout - Office of the Tirunelveli District Town and Country Planning - Tirunelveli Local Planning Authority - Tirunelveli City Municipal Corporation - Tirunelveli Ward - Kandiyaperi Part - I Village - S.F.No. 756 - Ward : O - Block: 12- T.S.No: 14 - Extent 12050.00 Sqm (2.98Acre) - Objection received - Planning Permission issued with conditions - forwarded for further action - Reg.

Ref : 1. Applicants, Tr.Muthurama Krishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt.Ramalakshmi, Letter no: FUCUCVX3/2023 Dated: 21.08.2023.
2. District Town and country planning Office, Tirunelveli District Letter No. FUCUCVX3/2023 (Road pattern issued dated: 20.09.2023).
3.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No 19799 / 2020, Dated: 24.12.2020
4.Applicants, Tr.MuthuramaKrishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt.Ramalakshmi Letter, Dated: 03.10.2023. (Gift deed document no:1822/2023 & 1823/2023 dated: 25.09.2023)
5.G.O.138, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.06.2004
6.G.O.79, Housing and Urban Development Department, Dated: 04.05.2017.
7.G.O.18, Municipal Administration and Water Supply, Department Dated:01.02.2019 and G.O.16 Municipal Administration and Water Supply, Department dated: 31.01.2023
8.G.O.141, Housing and Urban Development Department, Dated: 23.09.2020
9.G.O.181, Housing and Urban Development Department, Dated: 09.12.2020
10.Government Letter No.1911S / Nov 4 (3) / 2017-1, Housing and Urban Development Department, Dated: 30.08.2017.
11.Circular from the Commissioner of Town and Country Planning, letter no.13686/2017/LA1, Dated: 08.09.2017.
12.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No.320/ 2022/TCP3, Dated:07.01.2022
13.Demand payment Request Letter, Dated:20.09.2023 & 10.10.2023(requiring payment of Centage Fee, Development Charges and Flag Day Fund).
14.Applicants, Tr.Muthurama Krishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt. Ramalakshmi, Dated: 03.10.2023 & 11.10.2023 (payment of Centage Fee, Development Charges and Flag Day Fund).
15.Circular from the Director of Town and Country Planning, Roc No. 4367/2019/TCP2, Dated: 14.10.2019
16. Petition Received from the secretary, Palayapettai Amaravathi Nagar Kudiruppor Nala Sangam No.15/23-24, Date :25.10.2023.
17.Thiru.A.Arulraj,B.A.B.L., Advocate, No.5, Karunaivallal Street, Murugamkurichi, Palayamkottai, Tirunelveli Legal Notice dated.27.10.2023.
18.This office letter Roc. No.3074/2023/3, dated.06.11.2023.
19. Applicant Thiru.C.Muthuramakrishnan and 3 others, Tirunelveli letter dated.15.11.2023.

With reference to the 1st Cited letter, applicant's have requested for the approval of residential layout in, Tirunelveli Local Planning Authority, Tirunelveli City Municipal Corporation, Tirunelveli Ward, Kandiyaperi Part - I Village, S.F.No. 756, Ward : O, Block: 12, T.S.No: 14 - Extent 12050.00 Sqm (2.98Acre).
In continuation, with reference to the 2nd cited letter, road pattern for residential layout has been issued

P. Indrani

S. Rajan

1298
63
52

by the Office of the District town and country planning, Tirunelveli District on 20.09.2023 Further the applicant Tr.Muthuramakrishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt.Ramalakshmi has through gift deed the road, road splay areas has been handed over to the local body & TNEB on 1822/2023 & 1823/2023 dated: 25.09.2023

1. Vide reference 16th cited, a petition has been received against the proposal stating that the water course in the S. F. No: 756 is blocked.
2. Vide reference 17th cited, a legal notice is issued based on the representation received from the secretary, Palayapettai Amaravathi Nagar Kudiruppor Nala Sangam on the above subject.
3. vide reference 18th cited, the applicants are asked to furnish remarks/explanation on the above subject
4. Vide reference 19 th cited, the applicants Tr.Muthuramakrishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt.Ramalakshmi, vide letter dated 12.11.2023, have replied as follows:
5. The water course passes through the site is not odai poramboke, further it is their patta land
6. Water course is not subdivided in the FMB
7. The width of the odai is not mentioned in FMB(Village Map)
8. 10 feet wide channel is to be formed from the starting point of the odai to the End point of the Odai.
9. The 10 feet wide channel to enable the water flow from pamban kulam to manjanathi kulam is shown in the layout plan and handed over to the corporation. Further, maintainence of the odai will be undertaken at their own cost.
10. It is incorrect to specify the width of the odai as 30 feet
11. The water flow from the pond is not obstructed for any reason
12. Odai is realigned along the course through channel to be formed.
13. Further it is assured not to obstruct the water course for any reason and
14. The applicants have submitted an undertaking in 20 Rupees stamp paper dated 31.10.2023 addressed to the Joint Director ,District town and country planning office Tirunelveli that,

1. The applicants (4 individuals) are residing in the addressed mentioned above
2. Our application for the layout is pending in your office and we have paid Rupees 43,900 in receipt no:2023101114858 for the layout
3. The applicant's Tr.Muthuramakrishnan, Tmt.Indrani, Tr.Krishnan, Tmt.Ramalakshmi, through gift deed the road, road splay & Park areas has been handed over to the local body & TNEB vide document number: 1[redacted]3 dated: 25.09.2023
4. In the layout, we have converted the 1 m wide plan marked water course into 3 m wide water course and gifted to the Government
5. In future, we promise that, the realigned water course will not be blocked or changed against law
6. Further we will take full responsibility with regarding to any disputes or court cases if any and the schedule of property is mentioned as S.F.No:756 Kandiyaperi village ,Tirunelveli ward, T.S.No:14,T.S.Ward :G,Block:12, patta area:12050.00 sqm, document number:1119/2023 dated 09.06.2023.

Hence, Based on the above undertaking of the applicant's, this residential layout has been approved with below conditions.

1. As per the condition, the layout has been approved and approval is number issued as L.P/TLPA.No-SWP/75/2023 & PP/L.P/TLPA NO: SW9/125/2023 and enclosed with 2 set of original maps and gift deed documents has been forwarded with it for further action
2. Further, when the final approval is given by the local body, it is requested to send a copy of the conditions to this office immediately as per Condition no:8.(b).
3. After the approval of the local body, it is requested to send the approved residential layout map to the concerned registration department office and land survey department for information and appropriate action
4. It is requested to send acknowledgment of receipt of receiving Maps and Proceeding orders
5. As per the undertaking signed by the applicants, it shall be the responsibility of the applicant's to settle the disputes if arise in future regarding the realigned/watercourse which lie in this residential layout at their own cost.
6. As per circular cited in 13th, it is requested to send the proceeding orders and maps to the concerned Tahsildar to update in Tamilnilam website Special Conditions.
1. a) With reference to the 8th cited and 10th cited letter, if the located site lies in the Municipal/ Corporation areas: Collecting the necessary fees including the charges for providing amenities like roads, storm water drains and street lights from the applicants After collecting the necessary fees the final layout sketch, permit of planning authority along with approval of Local Body shall be issued to the applicant(s) directly.
b) Other than Municipal/ Corporation areas: Shall collect the necessary fees and issue the final layout sketch, permit of planning authority along with the permit of local body to the applicant (s) directly, only after ensuring that the applicant lays tar roads, provide other amenities like storm water drains, water supply facilities by constructing required OHT, provide necessary street lights etc., as per the standards specified by the local body
7. With reference to the 11th cited and 12th cited letter, the concern local body must issue the final approval After transfer of earmarked road areas S.F.No sub-division in favour concern local body.
8. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Department, dated 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016, The promoter has to advertise, Market, book sell or offer for sale or invite persons to purchase in any manner any plot, apartment

P. Indrani

S. Rajan

1298

63

52

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

or building, as the case may be, in any Real Estate Project or part of it only after registering the Real Estate Project with the Real Estate Authority. The applicant has requested to follow the protocols as per instruction given by TNRERA.

9. According to the Circular No. 12544/14 / CB dated: 04.07.2014 stating that, The Directorate of Town and Country Planning Department has not legally certified the title to the ownership by granting technical clearance and planning permission. Only the applicant's entitlement to development is verified in the documents submitted with the applicant's application (lease deed, sale deed, gift deed, etc., Any person wishing to purchase the property must individually assert ownership of the property to the applicant. Also, if anyone else arises dispute individual rights over it, they can settle it before the appropriate competent court. The Directorate of Town and Country Planning Department is not the right organization to decide this.

10. As per TNCDBR-2019 the following fee and charges are collected as follows:

GOVERNMENT OF TAMILNADU

TRUTH ALONE TRIUMPHS

1298

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

P. Indrani

S. Raja

S.No	Description of Charges	Amount	Receipt No and Date
1	Scrutiny fee	18075	21/08/2023
2	OSR Fee		
3	Centage Charges	19800.00	11/10/2023
4	Development Charges	24100.00	11/10/2023
5	Display Board Charges		
6	Satellite town charge		

GOVERNMENT OF TAMILNADU
TRUTH ALONE TRIUMPH

Joint Director/Deputy Director/Assistant Director(I/c)
District Town and Country Planning,
Tirunelveli District.

Enclosure

1.Layout original map and Condition – 2 set

Signature valid

P. Sundrani

1298

S. Rajan

LAYOUT	RATE PER SQUARE METER	SQUARE METERS	AMOUNT
Total extent of the Layout / Sub - Division	Rs.5/-	12050.00	60250
Total Amount to be Paid(Rs.)		12050	60250
Total Amount Paid(Rs.)		Registration Fee (27-07-2025) Payment Mode : UPI Transaction Ref.No: BIC13GQ0RJG51V Bank Ref.No: 520824980097	₹ 60250.00

P. Sridharan

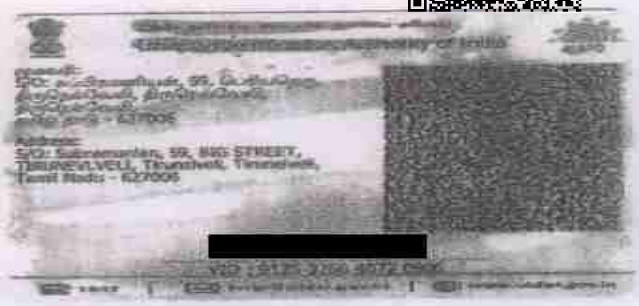
Revised Registration Fee Details (https://rera.tn.gov.in/homePageFiles/Reg_Fee_Project_Agent.pdf)

☑ **Except Aadhaar Card Number, all other information will be added to the public domain**

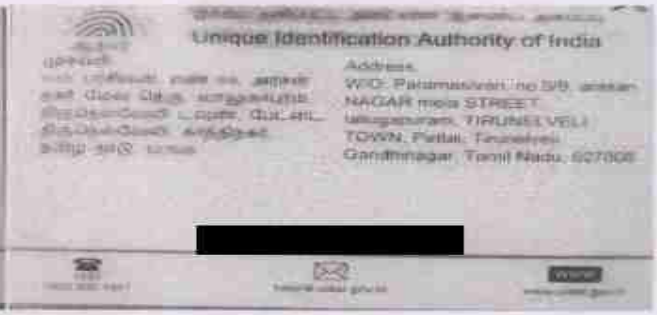
I/We solemnly affirm and declare that the particulars given in herein are correct to [my /our] knowledge and belief and nothing material has been concealed by [me/us] therefrom

S. Raja









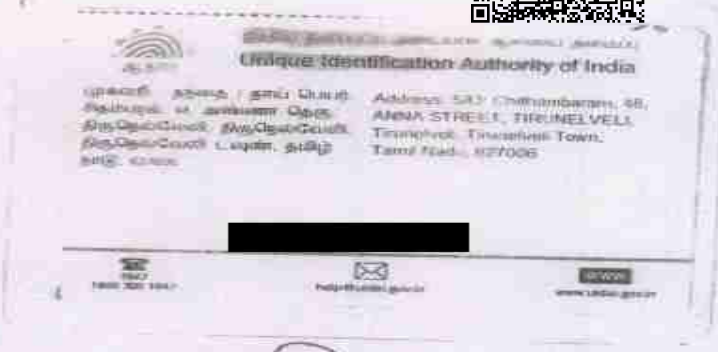
P. Sudrani

S. Raja

63 57 1298











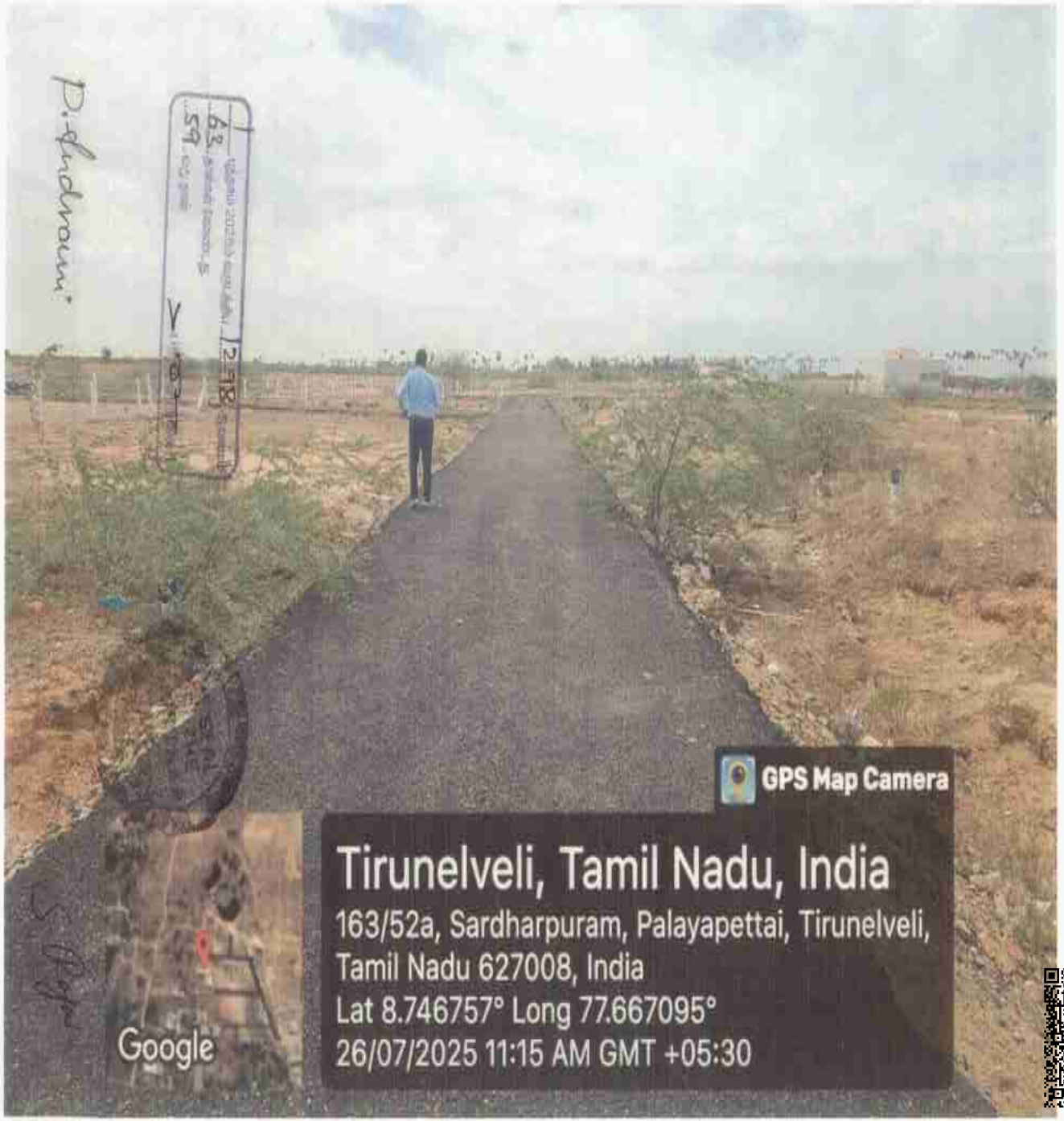
P. Sudhavi

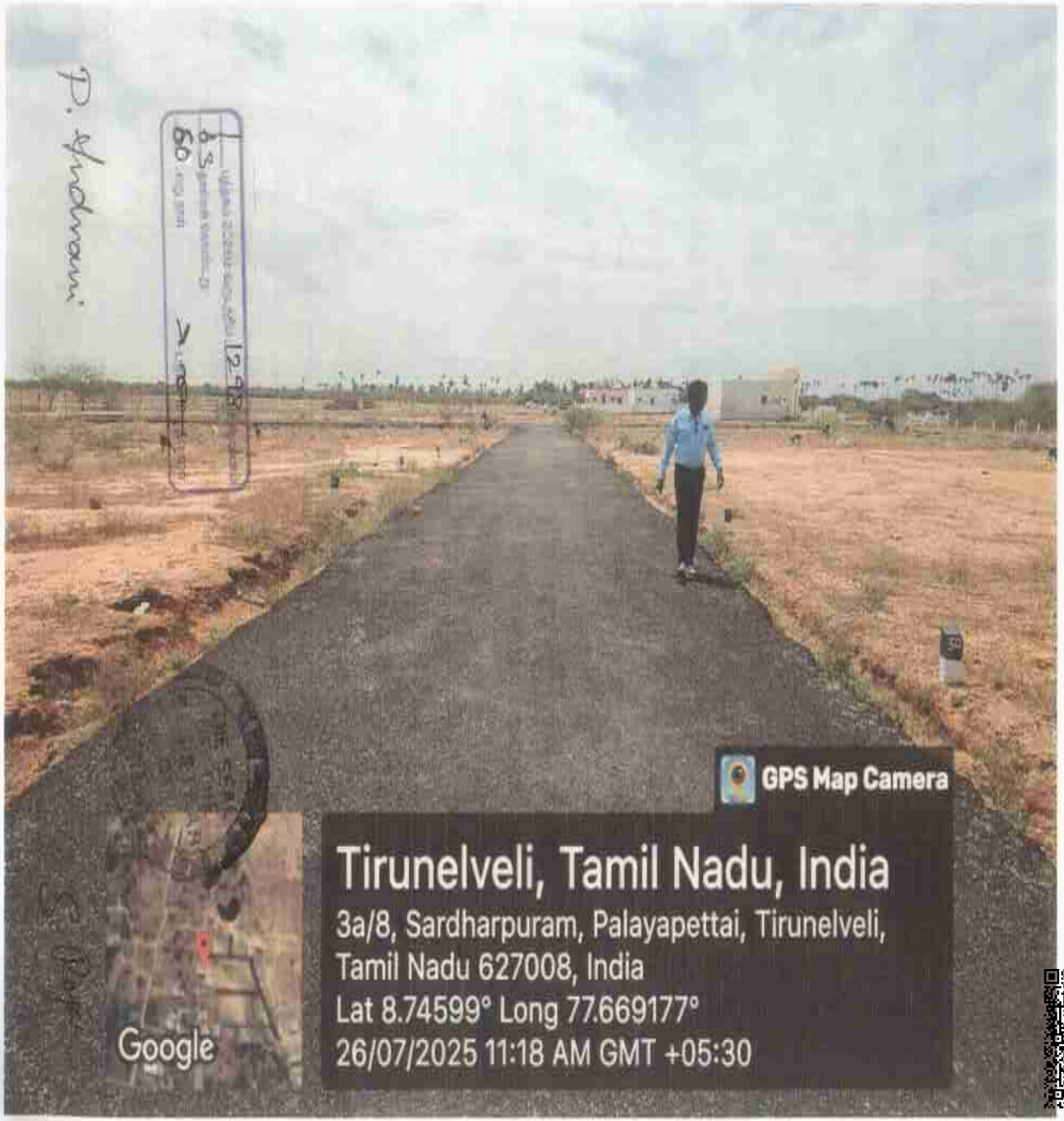
S. Raja

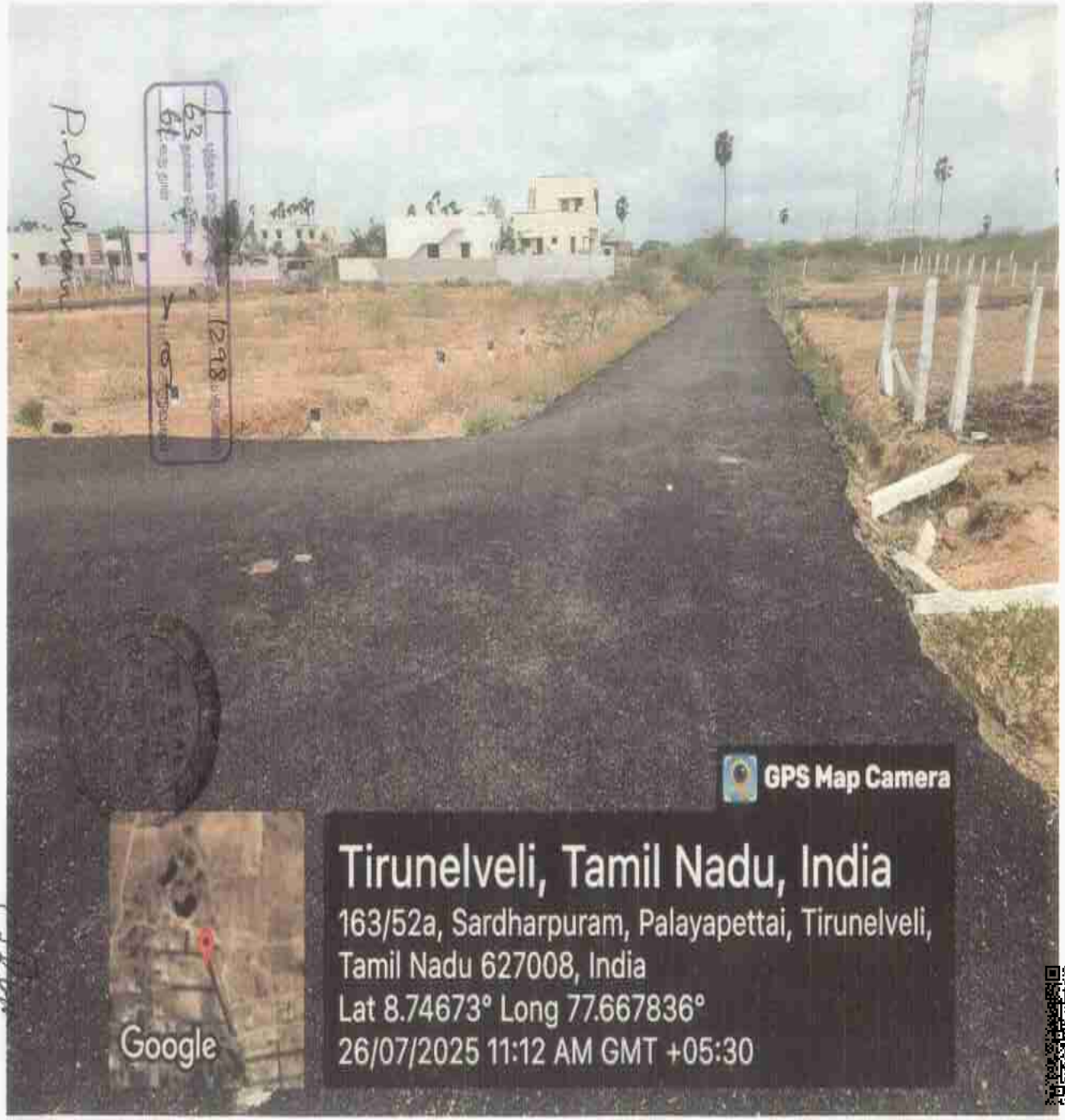
63 / 58

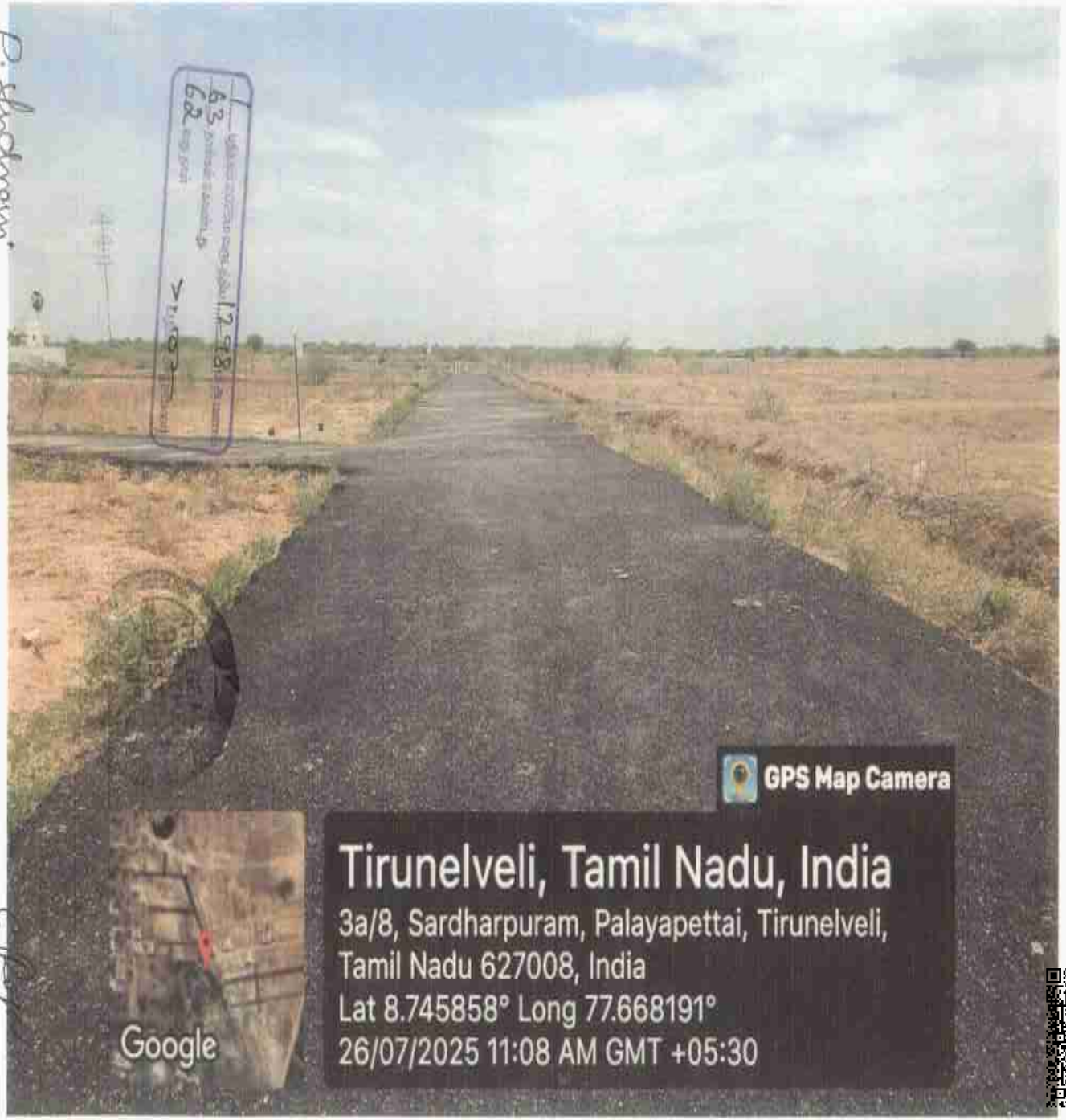
1298




GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
163/52a, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli,
Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.746757° Long 77.667095°
26/07/2025 11:15 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
3a/8, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli,
Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.74599° Long 77.669177°
26/07/2025 11:18 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
163/52a, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli,
Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.74673° Long 77.667836°
26/07/2025 11:12 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
3a/8, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli,
Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.745858° Long 77.668191°
26/07/2025 11:08 AM GMT +05:30
Google


GPS Map Camera
Tirunelveli, Tamil Nadu, India
3a/8, Sardharpuram, Palayapettai, Tirunelveli, Tamil Nadu 627008, India
Lat 8.745837° Long 77.66757°
26/07/2025 11:21 AM GMT +05:30

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.