Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ: கண்டமங்கலம்	சான்று எண்: EC/Online/152335717/2025	மனு எண்: ECA/Online/152335717/2025	நாள்: 28-May-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. S RAJA தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
நவமால் காப்பேர்	262, 263/2, 264, 265/2, 265/3, 290, 291, 292, 293/6, 293/7

மனு சொத்து விவரம்: மொத்த விஸ்தீர்ணம்: 0.05.50 ஏர்ஸ் + 0.12.00 ஏர்ஸ் + 0.21.00 ஏர்ஸ் + 0.21.50 ஏர்ஸ் + 0.21.00 ஏர்ஸ் + 0.07.50 ஏர்ஸ் + 0.60.50 ஏர்ஸ் + 0.29.00 ஏர்ஸ் + 0.28.50 ஏர்ஸ் + 0.42.50 ஏர்ஸ் = 2.49.00 ஏர்ஸ்., உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 0.05.50 ஏர்ஸ் + 0.12.00 ஏர்ஸ் + 0.21.00 ஏர்ஸ் + 0.21.50 ஏர்ஸ் + 0.21.00 ஏர்ஸ் + 0.07.50 ஏர்ஸ் + 0.60.50 ஏர்ஸ் + 0.29.00 ஏர்ஸ் + 0.28.50 ஏர்ஸ் + 0.42.50 ஏர்ஸ் = 2.49.00 ஏர்ஸ்., தந்தை பெயர்: சித்தானந்தம் & ரத்தினம் வகை

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 2 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-2024 முதல் 27-May-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

<table>
<tr><th>வ. எண்</th><th>ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு</th><th>எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்</th><th>தன்மை</th><th>எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)</th><th>எழுதி வாங்கியவர்(கள்)</th><th>தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்</th></tr>
<tr><td rowspan="4">1</td><td>928/2024</td><td>09-May-2024
09-May-2024
09-May-2024</td><td>இரசீது ஆவணம்</td><td>1. விழுப்புரம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.)
திருமலை(முக.)</td><td>1.சுந்தரமூர்த்தி</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 25,000/-</td><td colspan="2">சந்தை மதிப்பு:
-</td><td colspan="2">முந்தைய ஆவண எண்:
2827/1967</td></tr>
<tr><td colspan="3">அட்டவணை A விவரங்கள்:
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம</td><td colspan="3" rowspan="2">புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 261/2 - 33.0 சென்ட்; 262 - 13.0 சென்ட்; 263/2 - 30.0 சென்ட்; 264 - 52.0 சென்ட்; 265/2 - 53.0 சென்ட்; 265/3 - 52.0 சென்ட்; 285/1 - 30.0 சென்ட்; 286 - 52.0 சென்ட்; 287 - 52.0 சென்ட்; 288 - 57.0 சென்ட்; 289/1 - 2 ஏக்கர், 26.0 சென்ட்; 291 - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்; 292 - 72.0 சென்ட்; 293/1 - 1 ஏக்கர், 77.0 சென்ட்; 293/6 - 70.0 சென்ட்; 293/7 - 1 ஏக்கர், 8.0 சென்ட்; 293/9 - 50.0 சென்ட்; 331 - 72.0 சென்ட்; 332/1 - 96.0 சென்ட்; 332/9A, 332/9B - 1 ஏக்கர், 36.0 சென்ட்; 333/1 - 26.0 சென்ட்; 333/2</td></tr>
<tr><td colspan="3">கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க</td></tr>
</table>

				- 36.0 சென்ட்; 334/1, 334/2, 334/3 - 1 ஏக்கர், 93.0 சென்ட்; 335/1 - 27.0 சென்ட்; 336/2 - 2 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம். அ.ந.ச.நெ.262/- - 0.13 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.263/2 - 0.30 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.264/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.265/2 - 0.53 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.265/3 - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.285/1 - 0.30 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.286/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.287/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.288/- - 0.57 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.289/1 - 2.26 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.291/- - 1.50 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.292/- - 0.72 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.293/1 - 1.77 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.261/2 - 0.33 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.293/6 - 0.70 சென்ட் இதுவும், இதிலுள்ள குழாய் கிணறும், மேற்படி கிணற்றில் அமைந்துள்ள 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார், பம்ப்செட், ஷெட் உள்பட பூறா பாத்தியம். அ.பு.ச.நெ.293/7 - 1.08 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.293/9 - 0.50 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.331/- - 0.72 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.332/1 - 0.96 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.332/9 - 1.36 சென்ட், இதற்கு புதிய சர்வே நெம்பர்கள்.332/9ஏ & 332/9பி ஆகும். அ.பு.ச.நெ.333/1 - 0.26 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.333/2 - 0.36 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.334/- - 1.93 சென்ட், இதற்கு புதிய சர்வே நெம்பர்கள்.334/1, 334/2 & 334/3 ஆகும். அ.பு.ச.நெ.335/1 - 0.27 சென்ட், அ.பு.ச.நெ.336/2 - 2.14 சென்ட் உள்படவும்.		
2	929/2024	07-May-2024 09-May-2024 09-May-2024	இரசீது ஆவணம்	1. விழுப்புரம் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி(முத.) திருமலை(முக.)	1.சுந்தரமூர்த்தி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 2786/1968	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 261/2 - 33.0 சென்ட்; 262 - 13.0 சென்ட்; 263/2 - 30.0 சென்ட்; 264 - 52.0 சென்ட்; 265/2 - 53.0 சென்ட்; 265/3 - 52.0 சென்ட்;		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			285/1 - 30.0 சென்ட்; 286 - 52.0 சென்ட்; 287 - 52.0 சென்ட்; 288 - 57.0 சென்ட்; 289/1 - 2 ஏக்கர், 26.0 சென்ட்; 291 - 1 ஏக்கர், 50.0 சென்ட்; 292 - 72.0 சென்ட்; 293/1 - 1 ஏக்கர், 77.0 சென்ட்; 293/6 - 70.0 சென்ட்; 293/7 - 1 ஏக்கர், 8.0 சென்ட்; 293/9 - 50.0 சென்ட்; 331 - 72.0 சென்ட்; 332/1 - 96.0 சென்ட்; 332/9A, 332/9B - 1 ஏக்கர், 36.0 சென்ட்; 333/1 - 26.0 சென்ட்; 333/2 - 36.0 சென்ட்; 334/1, 334/2, 334/3 - 1 ஏக்கர், 93.0 சென்ட்; 335/1 - 27.0 சென்ட்; 336/2 - 2 ஏக்கர், 14.0 சென்ட்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம். அ.பு.ச.நெ.261/2 - 0.33 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.262/- - 0.13 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.263/2 - 0.30 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.264/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.265/2 - 0.53 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.265/3 - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.285/1 - 0.30 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.286/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.287/- - 0.52 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.288/- - 0.57 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.289/1 - 2.26 சென்ட், அ.ந.ச.நெ.291/-		

				- 1.50 செண்ட், அ.ந.ச.நெ.292/- - 0.72 செண்ட், அ.ந.ச.நெ.293/1 - 1.77 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.293/6 - 0.70 செண்ட் இதுவும், இதிலுள்ள குழாய் கிணறும், மேற்படி கிணற்றில் அமைந்துள்ள 5 எச்.பி. மின்சார மோட்டார், பம்ப்செட், ஷெட் உள்பட பூறா பாத்தியம். அ.பு.ச.நெ.293/7 - 1.08 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.293/9 - 0.50 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.331/- - 0.72 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.332/1 - 0.96 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.332/9 - 1.36 செண்ட், இதற்கு புதிய சர்வே நெம்பர்கள்.332/9ஏ & 332/9பி ஆகும். அ.பு.ச.நெ.333/1 - 0.26 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.333/2 - 0.36 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.334/- - 1.93 செண்ட், இதற்கு புதிய சர்வே நெம்பர்கள்.334/1, 334/2 & 334/3 ஆகும். அ.பு.ச.நெ.335/1 - 0.27 செண்ட், அ.பு.ச.நெ.336/2 - 2.14 செண்ட் உள்படவும்.		
3	1096/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. சாந்தி 3. கலாவதி என்கிற லதா	1.கஜபதி 2.அர்சுணன் 3.ராஜா 4.ராஜராஜன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 58,12,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 53,12,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3254/1959	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262 - 5 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம். அ.ந.ச.நெ.262/- ஹெக்டேர் 0.05.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.13 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 263/2 - 12 ஏர்ஸ்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.263/2 ஹெக்டேர் 0.12.00 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.30 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264 - 21 ஏர்ஸ்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.264/- ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.52 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/2 - 21 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.21.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.53 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		

	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/3 - 21 ஏர்ஸ்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.265/3 ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.52 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291 - 60 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 1.50 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/6 - 28 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ.293/6 ஹெக்டேர் 0.28.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.70 செண்ட்) புஞ்சை நிலம்.		
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7 - 42 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 1.05 செண்ட்) புஞ்சை நிலம்.		
4	1098/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. சாந்தி 3. கலாவதி என்கிற லதா	1.யசோதா 2.ராஜா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 31,32,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 31,39,200/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3254/1959	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 292 - 29 ஏர்ஸ்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம். அ.ந.ச.நெ.292/- ஹெக்டேர் 0.29.00 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.72 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
5	1100/2024	29-May-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சுந்தரமூர்த்தி 2. சாந்தி	1.முருகன் 2.யசோதா	-

		29-May-2024 29-May-2024		3. கலாவதி என்கிற லதா	3.பாரதி 4.வெற்றிசெல்வன்	
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 76,13,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,87,500/-		முந்தைய ஆவண எண்: 3254/1959, 559/1993, 665/1993	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 290 - 7 ஏர்ஸ், 50.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் ,வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் ,தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.290/- ஹெக்டேர் 0.07.50 ஏர்ஸ், (ஏக்கர் 0.18 செண்ட்) நஞ்சை நிலம்.		
6	142/2025	29-Jan-2025 30-Jan-2025 30-Jan-2025	தான ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. ராஜா 4. ராஜராஜன் 5. முருகன் 6. யசோதா 7. பாரதி 8. வெற்றிசெல்வன்	1.தமிழக அரசு மேதகு ஆளுநருக்காக நவமால்காப்பேர் கிராம ஊராட்சிமன்றத்தலைவர் மற்றும் டான்ஜெட்கோ சார்பாக அதன் தலைமை மின்பொறியாளர்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/2, 265/3, 293/6 - 1604.85 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடம், மனைப்பிரிவு சாலை-2, மனைப்பிரிவு சாலை-3, மனைப்பிரிவு பூங்கா,மேற்கு - திறவிடம், மனைப்பிரிவு இடம், மனைப்பிரிவு சாலை-7, மனைப்பிரிவு சாலை-8,வடக்கு - சர்வே நெ.265/1,தெற்கு - சர்வே நெ.293/4			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம். அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.12.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.265/3 ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.293/6 ஹெக்டேர் 0.28.50 ஏர்ஸிலும், மேற்படி மூன்று சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை-1.க்கு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.10 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.161.42 மீட்டர், மேல்புறம்.159.55 மீட்டர் இதற்கு மொத்த பரப்பளவு 1604.85 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 263/2, 265/2 - 353.25 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.258/5,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1,வடக்கு - மனைப்பிரிவு பூங்கா இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.263/2 ஹெக்டேர் 0.12.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.21.50 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை-2.க்கு, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.38.72 மீட்டர், தென்புறம்.39.28 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.9.0 மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு		

		351 சதுர மீட்டர் மற்றம் சாலையின் வடமேற்கு மற்றும் தென்மேற்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 353.25 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை C விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264/0, 265/3 - 421.32 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.258/5,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.264/- ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.265/3 ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை 3.க்கு, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.58.18 மீட்டர், தென்புறம்.58.23 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.7.2 மீட்டர் இதற்கு பரப்பளவு 419.97 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடமேற்கு மற்றும் தென்மேற்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 421.32 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை D விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/6, 293/7 - 600.89 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.293/9,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம், உள்ளாட்சி இடம் மற்றும் மின்வாரிய இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம், சாலை எண்.5, சாலை எண்.6	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.293/6 ஹெக்டேர் 0.28.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை.4.க்கு, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.83.41 மீட்டர், தென்புறம்.82.88 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.7.2மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு 598.64 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடமேற்கு மற்றும் தென்மேற்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 600.89 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை E விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7 - 280.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,மேற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4,தெற்கு - சர்வே நெ.293/4	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை எண்.5.க்கு கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.7.2 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.38.45 மீட்டர், மேல்புறம்.38.87 மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு 278.35 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடகிழக்கு மற்றும் வடமேற்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 280.6 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை F விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7 - 293.59 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸில்

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,மேற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4,தெற்கு - சர்வே நெ.293/4	அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை எண்.6.க்கு, கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.7.2 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.40.26 மீட்டர், மேல்புறம்.40.67 மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு 291.34 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடகிழக்கு மற்றும் வடமேற்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 293.59 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை G விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/3, 292/0 - 437.72 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-9,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.265/3 ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை.7.க்கு, கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.60.17 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.7.2 மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு 433.22 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடமேற்கு, தென்மேற்கு, வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 437.72 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை H விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/2, 291/0 - 546.03 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-1,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-9,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.21.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை-8.க்கு, கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.60.17 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.9.00 மீட்டர், இதற்கு பரப்பரளவு 541.53 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடமேற்கு, தென்மேற்கு, வடகிழக்கு மற்றும் தென்கிழக்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 4.50 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 546.03 சதுர மீட்டர் அளவு கொண்ட சாலை.
	அட்டவணை I விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291/0, 292/0 - 982.75 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திறவிடம், மனைப்பிரிவு இடம், மனைப்பிரிவு சாலை-7, மனைப்பிரிவு சாலை-8,மேற்கு - திறவிடம், மனைப்பிரிவு இடம், மனைப்பிரிவு சாலை-10, மனைப்பிரிவு சாலை-11,வடக்கு - சர்வே நெ.284/2,தெற்கு - சர்வே நெ.293/1	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.292/- ஹெக்டேர் 0.29.00 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை.9.க்கு, கிழக்கு மேற்கு இருபுறமும்.10 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.97.89 மீட்டர், மேல்புறம்.98.66 மீட்டர் இதற்கு பரப்பரளவு 982.75 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை J விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291 - 490.77 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை

	: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-9,மேற்கு - சர்வே நெ.288/- ,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	: அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை-10.க்கு, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.54.85 மீட்டர், தென்புறம்.53.71 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.9.00 மீட்டர், இதற்கு பரப்பளவு 488.52 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடகிழக்கு, மற்றும் தென்கிழக்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 490.77 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை K விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 290/0, 292/0 - 367.08 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை-9,மேற்கு - சர்வே எண்.288/-,வடக்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.290/- ஹெக்டேர் 0.07.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.292/- ஹெக்டேர் 0.29.00 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள சாலை-11.க்கு, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.49.07 மீட்டர், தென்புறம்.51.28 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு இருபுறமும்.7.2 மீட்டர், இதற்கு பரப்பளவு 364.83 சதுர மீட்டர் மற்றும் மேற்படி சாலையின் வடகிழக்கு, மற்றும் தென்கிழக்கு பகுதியில் அமைந்த மூலைமுடக்கு 2.25 சதுர மீட்டர், ஆக சேர்ந்து 367.08 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட சாலை.
	அட்டவணை L விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/2, 291/0 - 228.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9,வடக்கு - சர்வே எண்.265/1 & சர்வே நெ.266/2.ல் அடங்கிய வாய்க்கால்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.21.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸிலும், ஆக இரண்டு சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள திறவிடம்-1.க்கு, மொ.ச.அடி.228.06 சதுர மீட்டர்
	அட்டவணை M விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291 - 173.61 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.9,மேற்கு - சர்வே நெ.288/-,வடக்கு - சர்வே நெ.284/2.ல் அடங்கிய வாய்க்கால்,தெற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள திறவிடம்-2.க்கு, மொ.ச.அடி.173.61 சதுர மீட்டர்.
	அட்டவணை N விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 262/0, 263/2, 265/2 - 1865.5 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.258/5,மேற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1,வடக்கு - சர்வே நெ.263/1 & 258/5,தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2, சர்வே நெ.258/5	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.262/- ஹெக்டேர் 0.05.50 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.263/2 ஹெக்டேர் 0.12.00 ஏர்ஸிலும், அ.ந.ச.நெ.265/2 ஹெக்டேர் 0.21.50 ஏர்ஸிலும், ஆக மூன்று சர்வே நெம்பர்களிலும் கலந்து அமைக்கப்பட்டுள்ள பூங்கா மனை இதற்கு மொத்தம் 1865.70 சதுர மீட்டர் பரப்பரளவு கொண்டது.

	அட்டவணை O விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7 - 96.4 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய இடம்,மேற்கு - மனைப்பிரிவு இடம்,வடக்கு - சர்வே நெ.258/5,தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸில், அமைக்கப்பட்டுள்ள உள்ளாட்சி மனை, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.7.73 மீட்டர், தென்புறம்.6.13 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.13.37 மீட்டர், மேல்புறம்.18.08 மீட்டர், இதற்கு பரப்பளவு.96.40 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட உள்ளாட்சி மனை.		
	அட்டவணை P விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7 - 108.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.293/9,மேற்கு - உள்ளாட்சி மனை,வடக்கு - சர்வே நெ.258/5,தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்.4			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அ.ந.ச.நெ.293/7 ஹெக்டேர் 0.42.50 ஏர்ஸில், அமைக்கப்பட்டுள்ள மின்வாரிய மனை, கிழக்கு மேற்கு வடபுறம்.8.06 மீட்டர், தென்புறம்.7.82 மீட்டர், தெற்கு வடக்கு கீழ்புறம்.13.49 மீட்டர், மேல்புறம்.13.37 மீட்டர், இதற்கு பரப்பளவு.108.70 சதுர மீட்டர் அளவுகொண்ட மின்வாரிய மனை உள்படவும். மேற்சொன்ன புதியதாக அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
7	763/2025	11-Apr-2025 11-Apr-2025 11-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன் 5. முருகன் 6. யசோதா 7. பாரதி 8. வெற்றிசெல்வன்	1.கலீல்கான்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,14,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,14,020/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், தெரிவு செய்க			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 263/2, 264 - 110.46 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 43		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.46 & 2 58,மேற்கு - மனை எண்.42,வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல இரண்டாவது ரோடு,தெற்கு - மனை எண்.47			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.43.க்கு, அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.263/2 & 264/-.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி.60 அடி, மொ.ச.அடி.1200 ச.அடி மனையில் வடகிழக்கில் மூலைமுடக்கு 11 ச.அடி நீங்கலாக மொ.ச.அடி.1189 ச.அடி, (110.46 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல்		

				சம்பந்தப்பட்டது.		
8	796/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.ரோகினி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264, 293/7A - 152.91 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 92		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெ.258/- & மனை எண்.94 ,மேற்கு - மனை எண்.91,வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல மூன்றாவது ரோடு,தெற்கு - மனை எண்கள்.94 & 95			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.92.க்கு, அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.264 & 293/7.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி.31½ அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி.52 அடி, மொ.ச.அடி.1646 ச.அடி மனை, (152.91 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
9	860/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.ஹரி குப்தா	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், வசந்தம் நகர் விரிவு-ஒன்று			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 263/2, 264/undefined - 111.48 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 42		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.43 ,மேற்கு - மனை எண்.41,வடக்கு - 9 மீட்டர் அகல இரண்டாவது ரோடு,தெற்கு - மனை எண்.48			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.42.க்கு, அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.263/2 & 264/-.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி இருபுறமும்.60 அடி, மொ.ச.அடி.1200 ச.அடி மனை, (111.48 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
10	861/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.கோகுல்	-

	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,40,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,40,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், வசந்தம் நகர் விரிவு-ஒன்று			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7A - 111.48 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 124,125		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்கள்.116 & 117,மேற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல இரண்டாவது ரோடு,வடக்கு - மனை எண்.123,தெற்கு - மனை எண்.126			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், கள்.124 & 125 ஆகிய இரண்டு மனைகளுக்கு, அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.293/7.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.40 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி இருபுறமும்.30 அடி, மொ.ச.அடி.1200 ச.அடி மனை, (111.48 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது. இதன் புது சர்வே நெ.293/7ஏ		
11	891/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 25-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன் 5. முருகன் 6. யசோதா 7. பாரதி 8. வெற்றிசெல்வன்	1.வாசுதேவன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், வசந்தம் நகர்			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291 - 115.0 சதுர மீட்டர்		
				மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.6,மேற்கு - மனை எண்கள்.8 & 10,வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு விடப்பட்டுள்ள திறவிடம்,தெற்கு - 9 மீட்டர் மனைப்பிரிவு இரண்டாவது ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகரில், மனை எண்.7.க்கு, அ.ந.ச.நெ.291/- ஹெக்டேர் 0.60.50 ஏர்ஸில், கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி மேல்புறம்.62 அடி, கீழ்புறம்.61 அடி, 9 அங்குலம், இதற்கு மொ.ச.அடி.1238 ச.அடி, (115 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
12	921/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.ஜீவிதா	-
	கைமாற்றுத் தொகை:		சந்தை மதிப்பு:		முந்தைய ஆவண எண்:	



	ரூ. 3,20,000/-		ரூ. 3,26,650/-		1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 263/2, 264 - 111.48 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், வசந்தம் நகர் விரிவு ஒன்று					
				மனை எண் : 41		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.42,மேற்கு - மனை எண்.40,வடக்கு - மனைப்பிரிவில் இரண்டாவது குறுக்கு ரோடு,தெற்கு - மனை எண்.49			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.41.க்கு, அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.263/2 & 264.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி இருபுறமும்.60 அடி, மொ.ச.அடி.1200 ச.அடி மனை, (111.48 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
13	924/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.விஜயவள்ளி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,60,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,68,900/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 293/7A - 194.16 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், VASANTHAM NAGAR EXT - I					
				மனை எண் : 95,96		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.94,மேற்கு - மனை எண்.97,வடக்கு - மனை எண்கள்.91 & 92,தெற்கு - மனைப்பிரிவில் ஐந்தாவது குறுக்கு ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்கள்.95 & 96 ஆகிய இரண்டு மனைகளுக்கு, அ.ந.ச.நெ.293/7.ல் கலந்து கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.40 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி இருபுறமும்.52 அடி 3 அங்குலம், மொ.ச.அடி.2090 ச.அடி மனை, (194.16 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
14	929/2025	30-Apr-2025 30-Apr-2025 30-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன் 5. யசோதா	1.வளர்மதி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,70,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,73,670/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 265/3, 292 - 332.31 சதுர மீட்டர்		



	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், VASANTHAM NAGAR EXT - I					
				மனை எண் : 81,82		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.83 & கோயில் நிலம்,மேற்கு - மனை எண்.80,வடக்கு - மனைப்பிரிவு மூன்றாவது குறுக்கு வீதி,தெற்கு - கோயில் நிலம்			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல் மனை எண்கள்.81 & 82 ஆகிய இரண்டு மனைகளுக்கு, சர்வே நெம்பர்கள்.265/3 & 292/-.ல் கலந்து, மனை எண்.81.க்கு கி.மே.அடி.24 அடி, 8 அங்குலம், தெ.வ.அடி.மேல்புறம்.71 அடி, கீழ்புறம்.70 அடி, மொ.ச.அடி.1744 ச.அடி மனை மனை எண்.82.க்கு கி.மே.அடி.28 அடி, 1 அங்குலம், தெ.வ.அடி.மேல்புறம்.70 அடி, கீழ்புறம்.69 அடி, மொ.ச.அடி.1833 ச.அடி மனை ஆக இரண்டு சேர்த்து மொ.ச.அடி.3577 ச.அடி, (332.31 ச.மீ.) காலிமனைகள். மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
15	1125/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.கலைவாணி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,10,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,14,630/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264 - 209.77 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், VASANTHAM NAGAR EXT - I					
				மனை எண் : 45		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.44,மேற்கு - மனை எண்.46,வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்காக அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் மூன்றாவது ரோடு,தெற்கு - மனை எண்.49			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.45.க்கு, அ.ந.ச.நெ.264/- ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸில், கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி கீழ்புறம்.112 அடி, மேல்புறம்.113 அடி 9 அங்குலம், மொ.ச.அடி.2258 ச.அடி மனை, (209.77 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.		
16	1126/2025	23-May-2025 23-May-2025 23-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கஜபதி 2. அர்சுணன் 3. இராஜா 4. ராஜராஜன்	1.கலைவாணி	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,20,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,23,400/-		முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2024, 1098/2024, 1100/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 264 - 212.75 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: நவமால் காப்பேர், VASANTHAM NAGAR EXT - I					

		மனை எண் : 46
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.45,மேற்கு - மனை எண்ள்.43 & 47,வடக்கு - ரெட்டியார் நிலம்,தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்காக அமைக்கப்பட்டுள்ள 7.2 மீட்டர் மூன்றாவது ரோடு	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: நவமால்காப்பேர் கிராமம், வசந்தம் நகர் விரிவு-1.ல், மனை எண்.46.க்கு, அ.ந.ச.நெ.264/- ஹெக்டேர் 0.21.00 ஏர்ஸில், கி.மே.ஜாதி அடி இருபுறமும்.20 அடி, தெ.வ.ஜாதி அடி கீழ்புறம்.113 அடி, 9 அங்குலம், மேல்புறம்.115 அடி 3 அங்குலம், மொ.ச.அடி.2290 ச.அடி மனை, (212.75 ச.மீட்டர்) நஞ்சை காலிமனை. மேற்படி வசந்தம் நகர் மனைப்பிரிவானது அ.ந.ச.நெம்பர்கள்.262/-, 263/2, 264/-, 265/2, 265/3, 290/-, 291/-, 292/-, 293/6 & 293/7.ல் சம்பந்தப்பட்டது.

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 16

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேர்வில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : சரத்குமார் சுப்ரமணியன், இளநிலை உதவியாளர்

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : குமார் வெ, சார்பதிவாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்
கண்டமங்கலம்

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1949, விதி 147 (ஏ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல்	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate