Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kaveripakkam	Date / நாள்: 11-Feb-2026
Village /கிராமம்:Vada Iluppai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 381/6A2,381/6A3A,381/6A3B,381/6A4

Data Availability Period for Village: Vada Iluppai

Kaveripakkam Sub Registrar Office: From 01-Jun-2003 To 25-Apr-2022

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2003 - 25-Apr-2022

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Arakkonam		S.R.O: Kaveripakkam	
1	1556/2020	27-Apr-2020 27-Apr-2020 27-Apr-2020	Settlement deed	1. கோபால் பிள்ளை	1. அண்ணாமலை 2. முத்து 3. உலகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1232/1980, 1766/1979, 1794/1979, 1795/1976, 1795/1979, 1796/1976, 279/1989, 379/1977, 409/1988, 422/1989, 625/1986, 886/1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/வெம்பாக்கம்/புத்தகம் 1/5126/2024				
	Schedule 1 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 15.25 CENTS, 16.0 CENTS, 18.5 CENTS,		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land	19.5 CENTS, 1 ACRE, 5.0 CENTS, 24.5 CENTS, 25.0 CENTS, 25.0 CENTS, 28.0 CENTS, 29.0 CENTS, 29.0 CENTS, 31.0 CENTS, 32.0 CENTS, 34.0 CENTS, 35.0 CENTS, 39.0 CENTS, 45.0 CENTS, 49.0 CENTS, 55.5 CENTS, 58.0 CENTS, 68.0 CENTS
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	Survey No./புல எண் : 381/6A2, 381/6A4, 382/2B, 383/10, 383/11, 383/13, 383/14A, 383/15B1, 383/16B, 383/17B, 383/1C, 383/2A, 383/2B, 383/3A, 383/8, 383/9, 387/18, 387/19, 387/22, 402, 408/6, 412, 806/5, 806/6A, 809/10A
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2300.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	Survey No./புல எண் : 381/6A2, 381/6A4, 382/2B, 383/10, 383/11, 383/13, 383/14A, 383/15B1, 383/16B, 383/17B, 383/1C, 383/2A, 383/2B, 383/3A, 383/8, 383/9, 387/18, 387/19, 387/22, 402, 408/6, 412, 806/5, 806/6A, 809/10A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சம்பூர்ணம் வீடு, மேற்கு - விஸ்வநாதன் வீடு, வடக்கு - குப்புசாமி நிலம், தெற்கு - வீதி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்கு 20 அடி, வடக்கு தெற்கு 115 அடி ஆக 2300 சதுரடி கொண்ட காலிமனை மட்டும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1150.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	Survey No./புல எண் : 381/6A2, 381/6A4, 382/2B, 383/10, 383/11, 383/13, 383/14A, 383/15B1, 383/16B, 383/17B, 383/1C, 383/2A, 383/2B, 383/3A, 383/8, 383/9, 387/18, 387/19, 387/22, 402, 408/6, 412, 806/5, 806/6A, 809/10A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - துரைசாமி பிள்ளை காலிமனை, மேற்கு - என்னுடைய காலிமனை, வடக்கு - குப்பன் புஞ்சை, தெற்கு - பஜனைகோயில் தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்கு 10 அடி, வடக்கு தெற்கு 115 அடி ஆக 1150 சதுரடி கொண்ட காலிமனை
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3080.0 SQUARE FEET
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	Survey No./புல எண் : 381/6A2, 381/6A4, 382/2B, 383/10, 383/11, 383/13, 383/14A, 383/15B1, 383/16B, 383/17B, 383/1C, 383/2A, 383/2B, 383/3A, 383/8, 383/9, 387/18, 387/19, 387/22, 402, 408/6, 412, 806/5, 806/6A, 809/10A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாயர் மேஸ்திரி வீடு, மேற்கு - குப்பம்மாள் வீடு, வடக்கு - தங்கவேல் நாயக்கர் காலிமனை, தெற்கு - நாட்டேரி காஞ்சிபுரம் போகும் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்கு 28 அடி, வடக்கு தெற்கு 110 அடி ஆக 3080 சதுரடை கொண்ட அடிமனையும், மேற்படி மனையில் கட்டியிருக்கும் ஆர்.சி.சி தளம் மனைவீடு, வீட்டிற்கு பெறப்பட்டுள்ளி மின் இணைப்பும் உள்பட
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2420.0 SQUARE FEET

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	Survey No./புல எண் : 381/6A2, 381/6A4, 382/2B, 383/10, 383/11, 383/13, 383/14A, 383/15B1, 383/16B, 383/17B, 383/1C, 383/2A, 383/2B, 383/3A, 383/8, 383/9, 387/18, 387/19, 387/22, 402, 408/6, 412, 806/5, 806/6A, 809/10A
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராமலிங்க பிள்ளை மனை, மேற்கு - முனுசாமி உடையார் மனை, வடக்கு - ராமலிங்க பிள்ளை மனை, தெற்கு - நாட்டேரி காஞ்சிபுரம் போகும் ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழக்கு மேற்கு 22 அடி, வடக்கு தெற்கு 110 அடி ஆக 2420 சதுரடி கொண்ட அடிமனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியிருக்கும் ஆர்.சி.சி தளக்கட்டிடமும் வீட்டிற்கு பெறப்பட்டிருக்கும் மின் இணைப்பும் உள்பட

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Kaveripakkam,Vembakkam	Date / நாள்: 11-Feb-2026
Village /கிராமம்:Vada Iluppai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 381/6A2,381/6A3A,381/6A3B,381/6A4

Data Availability Period for Village: Vada Iluppai

Kaveripakkam Sub Registrar Office: From 22-Apr-2022 To 25-Apr-2022

Vembakkam Sub Registrar Office: From 26-Apr-2022 To 10-Feb-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 22-Apr-2022 - 10-Feb-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Vellore			District: Cheyyar		S.R.O: Vembakkam	
1	5126/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 03-Dec-2024	Revocation of Settlement deed	1. கோபால் பிள்ளை	1. அண்ணாமலை 2. முத்து 3. உலகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1556/2020	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/காவேரிப்பாக்கம்/புத்தகம் 1/1556/2020 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 12.0 CENTS; 381/6A2 - 35.0 CENTS; 381/6A4 - 24.5 CENTS; 381/6A4 - 58.0 CENTS; 382/2B - 55.5 CENTS;		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai			383/10 - 34.0 CENTS; 383/10 - 34.0 CENTS; 383/11 - 28.0 CENTS; 383/13 - 29.0 CENTS; 383/14A - 32.0 CENTS; 383/15B1 - 16.0 CENTS; 383/15B1 - 23.0 CENTS; 383/16B - 25.0 CENTS; 383/17B - 25.0 CENTS; 383/1C - 12.5 CENTS; 383/1C - 7.0 CENTS; 383/2A - 16.0 CENTS; 383/2B - 31.0 CENTS; 383/3A - 18.5 CENTS; 383/8 - 29.0 CENTS; 383/9 - 35.0 CENTS; 387/18 - 58.0 CENTS; 387/19 - 15.25 CENTS; 387/22 - 49.0 CENTS; 408/6 - 68.0 CENTS; 412 - 45.0 CENTS		
2	750/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Settlement deed	1. கோபால்பிள்ளை	1. அண்ணாமலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1793/1979, 1794/1979, 1795/1976, 1795/1979, 207/1993, 422/1989, 50/1990, 625/1986, 665/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 54.0 CENTS; 381/6A3A - 6.0 CENTS; 381/6A3B - 34.0 CENTS; 381/6A4 - 24.0 CENTS; 383/1C - 12.0 CENTS; 383/2A - 16.0 CENTS; 383/2B - 31.0 CENTS; 383/3A - 17.0 CENTS; 383/8 - 29.0 CENTS; 408/6 - 68.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடஇலுப்பை கிராம சர்க்கார் புஞ்சை சர்வே எண்கள்.381/6எ2-0.22.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.54 சென்ட் பூரா, 381/6எ4-0.10.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.24 சென்ட் பூரா, 381/6எ3பி- 0.13.75 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.34 சென்ட் பூரா, 381/6எ3எ-0.02.25 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.06 சென்ட் பூரா (சர்வே எண்.381/6எ-ல் பத்திரப்படி ஏக்கர் 1.05 சென்ட் பட்டாபடி ஏக்கர் 1.17 சென்ட்) 383/1சி-0.05.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.12 சென்ட் பூரா, 383/2எ-0.06.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.16 சென்ட் பூரா, 383/2பி-0.12.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.31 சென்ட் பூரா, 383/3எ-0.07.00 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.17 சென்ட் பூரா, 408/6-0.27.50 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.68 சென்ட் பூரா, 383/8-0.11.05 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.29 சென்ட் பூரா, (383/8-ல் சர்வீஸ் நெம்பர்.293, 5-எச்.பி மோட்டார் உட்பட பூரா) பட்டா எண்கள்.1143, 1244, 89, ஆகும்.ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.91 சென்ட் ஆகும்.		
3	2054/2025	07-May-2025 07-May-2025 07-May-2025	Sale deed	1. அண்ணாமலை	1. நாகப்பன் 2. காசி 3. குபேந்திரன் 4. பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 750/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 54.25 CENTS		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் பூரா 0.22.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.54 1/4 செண்ட்டு நிலம்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A3A - 5.5 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.381/6ஏ3ஏ-ல் பூரா 0.02.25 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.05 1/2 செண்ட்டு நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A3B - 34.0 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க					
					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.381/6ஏ3பி-ல் பூரா 0.13.75 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.34 செண்ட்டு நிலம்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A4 - 24.75 CENTS	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் பூரா 0.10.0 எச்.ஏ-வுக்கு ஏக்கர் 0.24 3/4 செண்ட்டு நிலமும், ஆக பூரா ஏக்கர் 1.18 1/2 செண்ட்டு நிலம்	
4	5999/2025	12-Dec-2025 12-Dec-2025 12-Dec-2025	Gift deed	1. நாகப்பன் 2. காசி 3. குபேந்திரன் 4. பழனி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்படும் வெம்பாக்கம் ஊராட்சியின் தற்கால செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2054/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வெம்பாக்கம்/புத்தகம் 1/6090/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 267.62 SQUARE METRE	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai					
	எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 267.62 சதுரமீட்டர்	

	கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 1வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2, 381/6A3B - 509.31 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண்.381/5, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ2, 381/6ஏ3ஏ, 381/6ஏ3பீ-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 509.31 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 2வது 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A3B, 381/6A4 - 303.76 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/7, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 4-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 303.76 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 3வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A4 - 152.28 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 3-ம் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.381/8ஏ3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 152.28 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 4வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 22.59 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் ,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 22.59 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் இதுவும்,

	மேற்கு - மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 25.43 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 25.43 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மின்மாற்றிக்குண்டான இடம் இதுவும்,		
5	6090/2025	17-Dec-2025 17-Dec-2025 17-Dec-2025	Rectification deed	1. நாகப்பன் 2. காசி 3. குபேந்திரன் 4. பழனி	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்படும் வெம்பாக்கம் ஊராட்சியின் தற்கால செயல் அலுவலர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5999/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வெம்பாக்கம்/புத்தகம் 1/5999/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 267.62 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 267.62 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 1வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,		
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2, 381/6A3B - 509.31 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண்.381/5, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ2, 381/6ஏ3ஏ, 381/6ஏ3பீ-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 509.31 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 2வது 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,		

	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A3B, 381/6A4 - 303.76 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/7, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 4-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 303.76 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 3வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A4 - 152.28 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 3-ம் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.381/8ஏ3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 152.28 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 4வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்,
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 22.59 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 22.59 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் இதுவும்,
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 25.43 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 25.43 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மின்மாற்றிக்குண்டான இடம் இதுவும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 269.87 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பொது உபயோக இடம், மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 267.62 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 1வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும், சாலையும், மற்றும் இரண்டு மூலைமடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 269.87 சதுரமீட்டர் உள்பட 1-வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2, 381/6A3B - 511.56 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ1, வடக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண்.381/5, தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ2, 381/6ஏ3ஏ, 381/6ஏ3பீ-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 509.31 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 2வது 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மற்றும் இரண்டு மூலைமடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 511.56 சதுரமீட்டர் உள்பட 2-வது 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A3B - 306.01 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/3பீ-ல் உள்ள 10.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.381/7, வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 4-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 303.76 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 3வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மற்றும் இரண்டு மூலைமடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 306.01 சதுரமீட்டர் உள்பட 3-வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A4 - 154.53 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.381/6ஏ3பீ, 381/6ஏ4-ல் அமைய உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 3-ம் சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.381/8ஏ3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 152.28 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு ஆக இரண்டு மூலை முடுக்குகள் உள்பட 4வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலையும், மற்றும் இரண்டு மூலைமடக்குகள் 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்ந்து 154.53 சதுரமீட்டர் உள்பட 4-வது 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை இதுவும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 22.59 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் அமைய உள்ள மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மின்மாற்றிக்குண்டான இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 22.59 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட பொது உபயோக இடம் இதுவும்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 381/6A2 - 25.43 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vada Iluppai	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோக இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.381/5, வடக்கு - சர்வே எண்.381/3ஏ, தெற்கு - சர்வே எண்.381/6ஏ2-ல் உள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு 1-ம் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக 25.43 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மின்மாற்றிக்குண்டான இடம் இதுவும்,

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.