Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Perambalur Joint 1	Date / நாள்: 05-Jul-2024
Village /கிராமம்:Melapuliyur East	Survey Details /சர்வே விவரம்: 110/1B, 110/6B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 04-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	581/2018	07-Feb-2018 07-Feb-2018 07-Feb-2018	Sale deed	1. . செல்லமுத்து(முதல்வர்) 2. . தீபன்(முதல்வர்) 3. . பார்வதி(முகவர்)	1. N. சுப்ரமணியன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 16,21,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East			Survey No./புல எண் : 109/4, 110/1, 110/2, 110/3, 110/6, 137/7B1, 389/7B1, 408/1, 408/2, 408/3, 408/6, 409/4		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.409/4 ஏக்.0.12 ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 109/4 ஹெக்.0.05.0 க்கு சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22 ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 110/1 ஹெக்.0.49.5 ம் 5 எச்பி மின்மோட்டார் வகையறாவும் சர்வே எண்.408/2 ஏக்.0.34 ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 110/2 ஹெக்.0.14.0 ம் சர்வே எண்.408/3 ஏக்.0.31		

				ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 110/3 ஹெக்.0.12.5 ம் சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74 ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 110/6 ஹெக்.0.70.0 ம் சர்வே எண்.389/7B1 ஏக்.0.03 ம் U.D.R.படி சர்வே எண். 137/7B1 ஹெக்.0.01.5 ம் ஆக ஏக்.3.76 ம் ஹெக்.1.52.5 ம் நிலம் கிரையம்		
2	3649/2022	02-Jun-2022 02-Jun-2022 14-Jun-2022	Sale deed	1. சுப்ரமணியன்	1. ராஜாராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 16,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,96,425/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 581/2018	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 49 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டிலுள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண் மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. விவசாய மின்மோட்டார் மற்றும் பைப் லைன் வகையறா முழுவதும் உள்படவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 70 ARE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும்.		
3	3783/2022	17-Jun-2022 17-Jun-2022 17-Jun-2022	Sale agreement deed	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/2036/2023				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 49 ARE, 50.0 SQUARE METRE		

				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டிலுள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண் மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. விவசாய மின்மோட்டார் மற்றும் பைப் லைன் வகையறா முழுவதும் உள்ளடவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 70 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும்.		
4	2036/2023	24-Mar-2023 24-Mar-2023 24-Mar-2023	Cancellation Deed	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3783/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/3783/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 49 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும். மேற்படி நிலத்தில் உள்ள கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டிலுள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண் மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. விவசாய மின்மோட்டார் மற்றும் பைப் லைன் வகையறா முழுவதும் உள்ளடவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 70 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில்,பட்டா எண்.1026-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு யூ.டி.ஆர்.படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ஏர்ஸ் நிலம் முழுவதும்.		
5	2037/2023	24-Mar-2023	Settlement deed	1. ராஜாராம்	1. அன்னபூரணி	-

		24-Mar-2023 24-Mar-2023				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 51.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.110/6-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - மேலப்புலியூர்-கு.புதூர் செல்லும் தென்வடல் சாலை, வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - மேலப்புலியூர்-கு.புதூர் செல்லும் கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில் தனிப் பட்டா எண்.3209-ல் பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்.படி அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், இதில் உள்ள ஹெக்.0.20.64-க்கு, ஏக்.0.51 செண்ட் நிலமும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 72.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.110/6-ல் உள்ள நிலம், மேற்கு - சர்வே 110/1-ல் உள்ள நிலம் , வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்ணில் மீதமுள்ள நிலம், தெற்கு - மேலப்புலியூர் -கு.புதூர் செல்லும் கிழமேல் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப் பட்டா எண்.3209-ல் பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்.படி அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ஏர்ஸ் நிலத்தில், இதில் உள்ள ஹெக்.0.29.15-க்கு, ஏக்.0.72 செண்ட் நிலமும். ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு ஏக்.1.23 செண்ட் நிலம் இந்த செட்டில்மெண்ட் பத்திரம் முழுமையுடனுக்கு கட்டுப்பட்டது.		
6	2046/2023	25-Mar-2023 25-Mar-2023 25-Mar-2023	Sale agreement deed	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/2381/2024				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 28 ARE, 86.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு		

				கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3209-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்,படி அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், 1வது நபர் தன் மனைவிக்கு தானமாக கொடுத்தது போக வடபுறத்தில் ஹெக்.0.28.86-க்கு, ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள் கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டில் உள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண்.465 மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 கெச்.பி மின்மோட்டார் மற்றும் பம்புசெட் வகையறா முழுவதும் உள்ளடவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 40 ARE, 85.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East, தெரிவு செய்க					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3209-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு யூ.டி.ஆர்,படி அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00.நிலத்தில், 1வது நபர் தன் மனைவிக்கு தானமாக கொடுத்தது போக அதாவது வடபுறம் மற்றும் கீழ்புறத்தில் உள்ள ஹெக்.0.40.85-க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட் நிலமும்,		
7	6315/2023	26-Aug-2023 26-Aug-2023 26-Aug-2023	Gift deed	1. அன்னபூரணி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதி ஆகிய மேலப்புலியூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/6572/2023				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 662.25 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவி சாலை-2, மேற்கு - சர்வே 110/6எ , வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.110/6எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்புறம் 10.0 மீட்டர்		

		தென்வடல் மேல்புறம் 63.85 மீட்டர் கீழ்புறம் 68.60 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 662.25 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 உள்படவும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 517.5 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.119-ல் மேலப்புயூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 72.96 மீட்டர் தென்புறம் 70.79 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 517.5 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-ம், இதில் உள்ள 1.5 * 1.5/6 = 6.75 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு உள்படவும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 212.472 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை, தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 28.56 மீட்டர் கீழ்புறம் 30.46 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 212.472 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 உள்படவும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 19.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0 மீ அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு,

	சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் இடம், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (எ)	யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 3.57 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.65 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 13.66 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2.2 * 2.2 = 4.84 சதுர மீட்டர் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள இடம் சேர்ந்து கூடுதல் 19 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடமும்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 23.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.110/1எ-ல் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 4.14 மீட்டர் தென்புறம்.3.57 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.13 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 23. 61 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும். ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் பரப்பு 1477.78 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், பொது உபயோக இடம் 19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், மற்றும் 23.61 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப் பட்டுள்ள இடம் உள்படவும்.

8	6572/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Rectification deed	1. அன்னபூரணி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதி ஆகிய மேலப்புலியூர் கிராம ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6315/2023	
	Document Remarks/	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/6315/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ				

ஆவணக் குறிப்புகள் :	பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.	
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 662.25 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவி சாலை-2, மேற்கு - சர்வே 110/6எ , வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.110/6எ		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 63.85 மீட்டர் கீழ்புறம் 68.60 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 662.25 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 உள்படவும்.
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 517.5 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.119-ல் மேலப்புயூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (பி)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 72.96 மீட்டர் தென்புறம் 70.79 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 517.5 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-ம், இதில் உள்ள 1.5 * 1.5/6 = 6.75 சதுர மீட்டர் மூலை முடக்கு உள்படவும்.
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 212.472 SQUARE METRE
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை,		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி

	தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 28.56 மீட்டர் கீழ்புறம் 30.46 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 212.472 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 உள்ளடவும்.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 19.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0 மீ அகல சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் இடம், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (எ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 3.57 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.65 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 13.66 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2.2 * 2.2 = 4.84 சதுர மீட்டர் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள இடம் சேர்ந்து கூடுதல் 19 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடமும்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 23.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.110/1எ-ல் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 4.14 மீட்டர் தென்புறம்.3.57 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.13 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 23. 61 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு

		ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும். ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் பரப்பு 1477.78 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், பொது உபயோக இடம் 19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், மற்றும் 23.61 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப் பட்டுள்ள இடம் உள்படவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 684.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவி சாலை-2, மேற்கு - சர்வே 110/6எ , வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.110/6எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 63.85 மீட்டர் கீழ்புறம் 68.60 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 684.70 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.1 உள்படவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 555.25 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.119-ல் மேலப்புயூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை, மேற்கு - 10.0மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-3, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 77.46 மீட்டர் தென்புறம் 76.77 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 555.25 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-ம்,
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 228.8 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0 மீ அகல சாலை , தெற்கு - 7.20 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 31.59 மீட்டர் கீழ்புறம் 31.96 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 222.80 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.3 உள்ளடவும். மூலை முடக்கு இடங்கள். அதாவது உத்தேச சாலைகள் 1, 2 மற்றும் 3-இவைகளில் உள்ள மூலை முடக்கு இடங்களாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள எட்டு மூலை முடக்கு இடங்கள் கூடுதல் 9 சதுர மீட்டர் உள்ளடவும்.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 19.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0 மீ அகல சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனுதாரர் உபயோகம் இடம், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடம் (எ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 3.57 மீட்டர் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.65 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 13.66 சதுரமீட்டர் மற்றும் 2.2 * 2.2 = 4.84 சதுர மீட்டர் தென்மேற்கு மூலையில் உள்ள இடம் சேர்ந்து கூடுதல் 19 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக இடமும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 23.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலப்புலியூர் முதல் பெரம்பலூர் செல்லும் 10.0மீ அகல சாலை (சர்வே எண்.119), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோக இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.110/1எ-ல் உள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3334-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி புது சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00-ல், தற்போது செய்யப்பட்டுள்ள தனி உட்பிரிவின்படி புது அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும்,

				ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு கூடுதல் ஏக்.1.23 செண்ட் நிலத்தை அதாவது, 4979 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட நிலத்தை மனைகளாக பிரிக்கப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் அமைந்துள்ள அதாவது, மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் வரைப்படத்தில் காணும் அளவின்படி அதாவது கிழமேல் வடபுறம் 4.14 மீட்டர் தென்புறம்.3.57 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 6.13 மீட்டர் கீழ்புறம் 6.13 மீட்டர் அளவுகள் உள்ள 23. 61 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடமும். ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்கு உள்பட கூடுதல் பரப்பு 1477.78 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், பொது உபயோக இடம் 19 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட இடமும், மற்றும் 23.61 சதுர மீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப் பட்டுள்ள இடம் உள்படவும்.		
9	2381/2024	21-Mar-2024 21-Mar-2024 21-Mar-2024	Cancellation Deed	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	1. ராஜாராம் 2. நல்லுசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2046/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் பெரம்பலூர்/புத்தகம் 1/2046/2023 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 28 ARE, 86.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3209-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்,படி அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், 1வது நபர் தன் மனைவிக்கு தானமாக கொடுத்தது போக வடபுறத்தில் ஹெக்.0.28.86-க்கு, ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள் கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டில் உள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண்.465 மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 கெச்.பி மின்மோட்டார் மற்றும் பம்புசெட் வகையறா முழுவதும் உள்படவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/6 - 40 ARE, 85.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3209-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு யூ.டி.ஆர்,படி அ.பு.சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00.நிலத்தில், 1வது நபர் தன் மனைவிக்கு தானமாக கொடுத்தது போக அதாவது வடபுறம் மற்றும் கீழ்புறத்தில் உள்ள ஹெக்.0.40.85-க்கு ஏக்கர் 1.02 செண்ட் நிலமும்,		
10	2383/2024	21-Mar-2024	Sale agreement	1. ராஜாராம்	1. ராஜாராம்	-

		21-Mar-2024 21-Mar-2024	deed	2. நல்லுசாமி	2. நல்லுசாமி	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3649/2022	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1 - 28 ARE, 86.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமத்தில், தனிப்பட்டா எண்.3209-ல், பழைய அ.பு.சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு யூ.டி.ஆர்,படி அ.பு.சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், வடபுறத்தில் ஹெக்.0.28.86-க்கு, ஏக்கர் 0.71 செண்ட் நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள் கிணறு ஒன்றும், மேற்படி கிணறு மேட்டில் உள்ள விவசாய மின் இணைப்பு எண்.465 மற்றும் அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள 5 கெச்.பி மின்மோட்டார் மற்றும் பம்புசெட் வகையறா முழுவதும் உள்ளடவும்.		
11	3731/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	Sale deed	1. அன்னபூரணி	1. நித்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.8, மேற்கு - மனை எண்.6, வடக்கு - சர்வே 110/6எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள கிழமேல் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் (கிழக்கு) கிராமத்தில், பழைய சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.20.64-க்கு, ஏக்.0.51-செண்ட் நிலமும், பழைய சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00 ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.29.15-க்கு, ஏக்.0.72-செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு, ஏக்.1.23-செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "ஆண்டாள் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், அதாவது கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 30, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40, உள்ள 1200 சதுரடிக்கு, 111.48 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.07 உள்ள காலிமனை மட்டும் கிரையம். மேற்படி மனைக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகள் வழியாகவும் போகவர உண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்ளடவும். மேற்படி மனையில் தற்போது கட்டிடங்கள் வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிசன்படி மேற்படி மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமம், பட்டா எண்.3334-ல், அ.பு.சர்வே		

				எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
12	3732/2024	13-May-2024 13-May-2024 13-May-2024	Sale deed	1. அன்னபூரணி	1. செந்தில்குமார் 2. சரத்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 2697.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 10 மீட்டர் அகலத்தில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள தென்வடல் பாதை, மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள கிழமேல் பாதை, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் (கிழக்கு) கிராமத்தில், பழைய சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.20.64-க்கு, ஏக்.0.51-செண்ட் நிலமும், பழைய சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00 ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.29.15-க்கு, ஏக்.0.72-செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு, ஏக்.1.23-செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "ஆண்டாள் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், அதாவது கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 54.2, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 50, உள்ள 2710 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில் வடகிழக்கு மூலையில் 12½ சதுரடி மூலை முடக்கு இடம் நீக்கம் செய்தது போக, மீதமுள்ள 2697.5 சதுரடிக்கு 250.60 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.9 உள்ள காலிமனை மட்டும் கிரையம். மேற்படி மனைக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகள் வழியாகவும் போகவர உண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்ளடவும். மேற்படி மனையில் தற்போது கட்டிங்கள் வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிசன்படி மேற்படி கிராமத்தில் பட்டா எண்.3334-ல், அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
13	4281/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Sale deed	1. அன்னபூரணி	1. மணிமேகலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,71,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,71,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 3838.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Plot No./மனை எண் : 12		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 7 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாகச் செல்லும் பொது பாதைக்கும் மற்றும் மேலப்புலியூர் - பெரம்பலூர் செல்லும் சாலை, வடக்கு - கீழ்கண்ட 2-வது தாக்கு மனை எண்.13, தெற்கு - மேலப்புலியூர் - பெரம்பலூர் செல்லும் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் (கிழக்கு) கிராமத்தில், பழைய சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.20.64-க்கு, ஏக்.0.51-செண்ட் நிலமும், பழைய சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00 ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.29.15-க்கு, ஏக்.0.72-செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு, ஏக்.1.23-செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "ஆண்டாள் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 1-வது அயிட்டம், 1-வது தாக்கு, வடபுரம் உள்ள கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 52.16, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 25 உள்ள 1304 சதுரடிக்கு, 121.14 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி 2-வது தாக்கு, கீழ்புரம் உள்ள கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 40, தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 55, உள்ள 2200 சதுரடிக்கு, 204.38 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், மேற்படி 3-வது தாக்கு, மேல்புறம் உள்ள கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் 12.16, தென்புறம் 0, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 55, மேல்புறம் 54.5, உள்ள முக்கோண வடிவம் கொண்ட 334 சதுரடிக்கு, 31.03 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட காலிமனையும், ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி மூன்று தாக்குகளில் கண்டுள்ள கூடுதல் 3838 சதுரடிக்கு, 356.55 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மேற்படி மனை எண்.12 உள்ள காலிமனையும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 1564.8 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாகச் செல்லும் பொது பாதை, வடக்கு - மனை எண்கள். 14& 15 இவைகள், தெற்கு - மேற்படி மனையானது மேற்படி 1-வது தாக்கு மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி மனைப்பிரிவில் 2-வது அயிட்டம், கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 52.16 , தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் 30, உள்ள 1564.8 சதுரடிக்கு, 145.37 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.13 உள்ள காலிமனையும், ஆக மேலே கண்ட விவரப்படி மேற்படி இரண்டு காலிமனைகள் மட்டும் கிரையம். மேற்படி மனைகளுக்கு, மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகள் வழியாகவும் போகவர உண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி மனையில் தற்போது கட்டிடங்கள் வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிசன்படி மேற்படி மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமம், பட்டா எண்.3334-ல், அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
14	4282/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Sale deed	1. அன்னபூரணி	1. மணிமேகலை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,51,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,51,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2037/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 110/1B, 110/6B - 5009.5 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Melapuliyur East	
		Plot No./மனை எண் : 11
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் 10 மீட்டர் அகலத்தில் மேற்படி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ள தென்வடல் பாதை, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - மனை எண்.10, தெற்கு - மேலப்புலியூர் - பெரம்பலூர் செல்லும் சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேலப்புலியூர் (கிழக்கு) கிராமத்தில், பழைய சர்வே எண்.408/1 ஏக்.1.22-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/1 ஹெக்.0.49.50-ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.20.64-க்கு, ஏக்.0.51-செண்ட் நிலமும், பழைய சர்வே எண்.408/6 ஏக்.1.74-க்கு, யூடிஆர்-படி சர்வே எண்.110/6 ஹெக்.0.70.00 ஏர்ஸ் நிலத்தில், ஹெக்.0.29.15-க்கு, ஏக்.0.72-செண்ட் நிலமும், ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.49.79-க்கு, ஏக்.1.23-செண்ட் நிலத்தை மனைகளாகப் பிரித்து "ஆண்டாள் நகர்" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், அதாவது கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் 62, தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் 82, மேல்புறம் 80, உள்ள 5022 சதுரடி கொண்ட காலிமனையில், தென்கிழக்கு மூலையில் 12½ சதுரடி மூலை முடக்கு மனை இடம் நீக்கம் செய்தது போக, மீதமுள் 5009.5 சதுரடிக்கு, 465.39 சதுரமீட்டர் பரப்பளவு கொண்ட மனை எண்.11 உள்ள காலிமனை மட்டும் கிரையம்.மேற்படி மனைப்பிரிவில் கண்டுள்ள பாதைகள் வழியாகவும் போகவர உண்டான சகல மாமூல் பாதை பாத்தியங்கள் உள்படவும். மேற்படி மனையில் தற்போது கட்டிடங்கள் வகையறா எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனை தற்கால சப்டிவிசன்படி மேற்படி மேலப்புலியூர் கிழக்கு கிராமம், பட்டா எண்.3334-ல், அ.பு.சர்வே எண்.110/1பி ஹெக்.0.20.64-லும், அ.பு.சர்வே எண்.110/6பி ஹெக்.0.29.15-லும், கட்டுப்பட்டுள்ளது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 14

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.