Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



CERTIFICATE
EXTRACT FROM THE TOWN SURVEY LAND REGISTER

District : Erode Taluk : Erode Town : Erode Ward : E-ERODE B PART-V,SURAMPATTI PART-II

S.No	Block Code and Name Of Locality	Number		O.Sur No and Letter	Municipal Door No.	Govt,Mitta, Zamindari,Inam	Dry,Wet, Unassessed, Promboke, House-site	Source Of Irrigation and Class	If Double Crop,Rate of Composition	Class and Sort of soil	Taram	Rate per Acre/Hectare		Extent By Town Survey			Assesment		Municipal Register	Adangal	How the holding is utilised	Remarks
		Sur. Field	Sub Div.									Rs.	Paise	Hectare	Ares	Sq. Meter	Municipal	Govt.				
1	Block : 21-பெரியார் நகர்	2	3	6/1PART -	-	ரயத்துவாரி	மனை	-	-	0-	-	15.45		0	11	51.4	-	0.00	-	தலைவர்விட்டுவசதிவாரியம் , குப்புசாமி மனைவி ராதா, பெரியசாமி மகன் சந்திரசேகரன், பெரியசாமி மனைவி பர்வதம், வெங்கடேஸ்வரன் மனைவி கீதா, திருமலைக்கவுண்டர் மகன் டி.சண்முகம், முனுசாமி மனைவி திலகவதி, சண்முகம் மனைவி ரேவதி, அஸ்வின் குமார் மனைவி பிரீத்தி, தமிழ்ச்செல்வம் மனைவி தீபிகா, கந்தசாமி மகள் ராஜலட்சுமி, சுப்பிரமணியம் மகன் ஈஸ்வரன், வேலுசாமி பிள்ளை மகன் சண்முகம், செங்குட்டுவன் மனைவி கோமதி, ருத்ரமூர்த்தி மனைவி இந்திராணி, குப்புசாமி மனைவி லட்சுமி, ரவிசந்திரன் மனைவி சரஸ்வதி, கோவிந்தசாமி மனைவி சித்ரலேகா, பழனிசாமி கவுண்டர் மகன் சின்னுசாமி, கொழந்தயணகவுண்டர் மகன் வடிவேல் கவுண்டர், சுப்பிரமணியம் மகன் சங்கர், விரப்பன் மகன் இளங்கோ, பூபதி மனைவி மாலதி, நல்லப்பகவுண்டர் மகன் நட்ராஜ், பெரியசாமி மனைவி சின்னம்மாள்		2023/0153/10/000566TR DT. 2023-02-15 TR DT: 15-02-2023

Certified that the above is a true extract from the Town Survey Land Register maintained in the Taluk.

For CHOLA RANK TOWERS

Managing Partner.

For CHOLA RANK TOWERS

Managing Partner.

மின் கையொப்பம் / Digital Signature : 15-02-2023
பெயர் / Name : Boopathi K
பதவி / Designation : Zonal Deputy Tahsildar
இடம் / Place : null வட்டம் / Erode, null மாவட்டம் / Erode

குறிப்பு / Remarks :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் URB/10/11/001/005/0021/2/3 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
The above information / certificate details are generated from Digital records. This can be verified at the eServices portal https://eservices.tn.gov.in by giving the reference number URB/10/11/001/005/0021/2/3
2. இத் தகவல்கள் 16-02-2023 அன்று 08:35:14 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
The certificate was printed on 16-02-2023 at 08:36:14 AM
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்
Scan with 2D Barcode reader of mobile phone camera and check on website using 3G/GPRS



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate