Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avinasi	Date / நாள்: 22-May-2024
Village /கிராமம்:Eettiveerampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 694/3, 694/4, 694/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2015 - 21-May-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7962/2021	13-Jul-2021 13-Jul-2021 13-Jul-2021	Sale deed	1. ரேவதி 2. ஜெகதிஷ் குமார்	1. ஈ.ஜானகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,59,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3970/2000, 596/2003	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 65.5 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam			Survey No./புல எண் : 694		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காணப்படவில்லை, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - காணப்படவில்லை, தெற்கு - காணப்படவில்லை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி, அவிநாசி சப்டி, அவிநாசி வட்டம், ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து போர்டு எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் க.ச.694 நெ காலை பு.ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சை காட்டு பூமி பூராவும் (பு.ஹெக்.1.59.0) இதில் பொதுவில் 2/12 பங்கு பு.ஏ.0.65.1/2 (பு.ஹெக்.0.26.50) பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
2	4038/2023	16-Mar-2023	Partition deed	1. ராமமூர்த்தி 2. நடராஜன்	1. ராமமூர்த்தி 2. நடராஜன்	-

	17-Mar-2023 17-Mar-2023		3. அப்பாதுரை 4. ஜானகி	3. அப்பாதுரை 4. ஜானகி	

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	ரூ. 39,45,000/-	3970/2000, 7962/2021

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 88.0 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடம், வடக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ராமமூர்த்திக்கு பிரியும் பி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச. 694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி பூராவும் (ஹெக்.1.59.0) இதில், மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடத்திற்கும் கிழக்கு கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ராமமூர்த்திக்கு பிரியும் பி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.88 (பு.ஹெக்.0.35.6) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்கள், மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 89.75 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடம், வடக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 2 லக்கமிட்ட நடராஜனுக்கு பிரியும் சி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 4 லக்கமிட்ட ஜானகிக்கு பிரியும் ஏ ஷெட்யூல் பு ஏ 0.88 பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச. 694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி பூராவும் (ஹெக்.1.59.0) இதில், மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடத்திற்கும் கிழக்கு கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கு மேற்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 4

		லக்கமிட்ட ஜானகிக்கு பிரியும் ஏ ஷெட்யூல் பு ஏ 0.88 பூமிக்கு வடக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 2 லக்கமிட்ட நடராஜனுக்கு பிரியும் சி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.89.3/4 (பு.ஹெக்.0.36.3) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்கள், மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 89.75 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடம், வடக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 3 லக்கமிட்ட அப்பாதுரைக்கு பிரியும் டி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ராமமூர்த்திக்கு பிரியும் பி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச. 694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி பூராவும் (ஹெக்.1.59.0) இதில், மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடத்திற்கு கிழக்கு கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கு மேற்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 லக்கமிட்ட ராமமூர்த்திக்கு பிரியும் பி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமிக்கு வடக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 3 லக்கமிட்ட அப்பாதுரைக்கு பிரியும் டி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.89.3/4 (பு.ஹெக்.0.36.3) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்கள், மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக

				இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 89.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடம், வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 2 லக்கமிட்ட நடராஜனுக்கு பிரியும் சி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச. 694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி பூராவும் (ஹெக்.1.59.0) இதில், மேற்படி காலையில் நம் அனைவராலும் விடப்பட்ட கீழே கண்ட பொது தடத்திற்கு கிழக்கு கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கு மேற்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 2 லக்கமிட்ட நடராஜனுக்கு பிரியும் சி ஷெட்யூல் பு ஏ 0.89 ¾ பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.89.3/4 (பு.ஹெக்.0.36.3) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்கள், மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் நம்மில் 1 முதல் 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பிரியும் ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
3	9862/2023	12-Jul-2023 12-Jul-2023 12-Jul-2023	Sale deed	1. ஜானகி	1. ராஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 14,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 14,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4038/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 88.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி		

	கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் கீழே கண்ட பொதுதடம், வடக்கு - மேற்படி காலையில் ராமமூர்த்திக்கு பாத்தியப்பட்ட0.89 ¾ பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி			சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச.694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி (ஹெக்.1.59.0) இதில், பு ஏ 0.88 (பு.ஹெக்.0.35.6) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். மேற்படி பூமியின் பட்டா எண்.4283		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் ராமமூர்த்தி, நடராஜன், அப்பாதுரை, ஜானகி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்து, மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் ராமமூர்த்தி, நடராஜன், அப்பாதுரை, ஜானகி இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏ,பி,சி,டி ஷெட்யூல் சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
4	11608/2023	23-Aug-2023 23-Aug-2023 23-Aug-2023	Sale deed	1. நடராஜன்	1. செல்வராஜ் 2. ராஜ்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 14,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4038/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 89.75 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லை, மேற்கு - மேற்படி காலையில் உள்ள கீழேகண்ட பொதுதடம், வடக்கு - அப்பாதுரைக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.89.3/4 பூமி, தெற்கு - ராமமூர்த்திக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.89.3/4 பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச. 694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி பூராவும் (ஹெக்.1.59.0) இதில், இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.89.3/4 (பு.ஹெக்.0.36.3) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 8.5 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் ராமமூர்த்தி, நடராஜன், அப்பாதுரை மற்றும் ஜானகியிடமிருந்து கிரயம்பெற்ற ராஜ்குமாருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - பொங்குபாளையம் கிராம எல்லை, வடக்கு - க ச 693 நெ காலை பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பின்னும் மேற்படி காலையில் மேல்புறத்தில் தடத்துக்காக விடப்பட்ட பு ஏ 0.34 தடத்து பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம். பொங்குபாளையம் கிராம எல்லைக்கு கிழக்கு மேற்படி காலையில் ராமமூர்த்தி, நடராஜன், அப்பாதுரை மற்றும் ஜானகியிடமிருந்து கிரயம்பெற்ற ராஜ்குமாருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்களுக்கு மேற்கு க ச 695 நெ காலை பூமிக்கு வடக்கு க ச 693 நெ காலை பூமிக்கு தெற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு ஏ 0.34 இதில் பொதுவில் 4 ல் 1 பங்கு பு ஏ 0.08.1/2 (பு.ஹெக்.0.03.4) பூமி பூராவும். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும்.		
5	12331/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Sale deed	1. ராஜ்குமார்	1. சரவணராஜ	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9862/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694 - 39.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜ்குமார் நிறுத்திக்கொண்டுள்ள பூமி, மேற்கு - மேற்படி காலையில் உள்ள தென்வடல் தடம், வடக்கு - ராஜ்குமார் நிறுத்திக்கொண்டுள்ள பூமி, தெற்கு - க ச 695 நெ காலை பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருப்பூர் ரிடி அவிநாசி சப்டி திருப்பூர் தாலூக்கா ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமம் பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்ட ஈட்டிவீரம்பாளையம் கிராமத்திய, க.ச.694 நெ காலை பு..ஏ.3.93 க்கு த.ரூ.3.18 இந்த புஞ்சைக் காட்டு பூமி (ஹெக்.1.59.0) இதில், பு.ஏ.0.88 (பு.ஹெக்.0.35.6) பூமி இதில் ஓர்பகுதி பு.ஏ.0.39.25 பூமி பூராவும் சகிதம். மேற்படி பூமிக்கு சேர்ந்த மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியம் சகிதம் பூராவும். மேற்படி பூமியின் பட்டா எண்.4283		
6	304/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	Gift deed	1. ராமமூர்த்தி 2. ராஜ்குமார் 3. செல்வராஜ்	1. ஈட்டிவீரம்பாளையம் பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 140/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11608/2023, 4038/2023, 9862/2023	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/அவினாசி/புத்தகம் 1/570/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 915.21 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும், மேற்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் 915.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை		

	க.ச.எண்.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பொது உபயோகம் ஊராட்சிக்கும், பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 187.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம் ஊராட்சிக்கும், பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 187.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3, 694/4 - 274.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 274.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 மற்றும் க.ச.694/4 நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4 - 981.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் சாலைக்கும், மேற்கு - க.ச.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 981.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/4 மற்றும் 694/5ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4, 694/5A - 224.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், க.ச.694/5ஏ நெ காலைக்கும், வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 224.64 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். க.ச.694/4 மற்றும் க.ச.694/5ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது.

	கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும்					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 27.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.எண்.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும், க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 27.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு விடப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும், மூலை முடுக்கு 9.0 ச.மீ ஆகமொத்தம் 2592.91 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலைகளையும், மூலை முடுக்குகள், பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி, இடம் பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடம் ஆகியவற்றை பொது மக்களின் பொது நலனுக்காகவும், பொது சாலையாக உபயோகித்துக் கொள்ளவும், கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி வகையறா ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியமும், சாக்கடை, கால்வாயில் கழிவு நீர் விட்டுக் கொள்ளவும், மற்றும் லைட் லைன், தண்ணீர் குழாய், கம்பம், பைப்லைன் போட்டுக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். பொது மக்களின் நலனுக்காக உபயோகப் படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.		
7	570/2024	12-Jan-2024 12-Jan-2024 12-Jan-2024	Rectification deed	1. ராமமூர்த்தி 2. ராஜ்குமார் 3. செல்வராஜ்	1. ஈட்டிவீரம்பாளையம் பஞ்சாயத்து தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 304/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/அவினாசி/புத்தகம் 1/304/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 915.21 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில்		

	கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும், மேற்கு - க.ச.எண்.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், பொது உபயோகம் ஊராட்சிக்கும், பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	915.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 187.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது உபயோகம் ஊராட்சிக்கும், பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 187.61 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3, 694/4 - 274.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 274.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 மற்றும் க.ச.694/4 நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4 - 981.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் சாலைக்கும், மேற்கு - க.ச.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 981.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/4 மற்றும் 694/5ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4, 694/5A - 224.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 224.64 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம்

	மனைகளுக்கும், க.ச.694/5ஏ நெ காலைக்கும், வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும்	பூராவும் சகிதம். க.ச.694/4 மற்றும் க.ச.694/5ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 27.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.எண்.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும், க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 27.0 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு விடப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 27 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் பூராவும், மூலை முடுக்கு 9.0 ச.மீ ஆகமொத்தம் 2592.91 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சாலைகளையும், மூலை முடுக்குகள், பொது உபயோகம் உள்ளாட்சி, இடம் பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடம் ஆகியவற்றை பொது மக்களின் பொது நலனுக்காகவும், பொது சாலையாக உபயோகித்துக் கொள்ளவும், கால்நடைகள் வண்டி வாகனாதிகள் லாரி வகையறா ஓட்டிக் கொள்ளவும், நடந்து கொள்ளவும், உண்டான பாத்தியமும், சாக்கடை, கால்வாயில் கழிவு நீர் விட்டுக் கொள்ளவும், மற்றும் லைட் லைன், தண்ணீர் குழாய், கம்பம், பைப்லைன் போட்டுக் கொள்ளவும் உண்டான பாத்தியமும் சகிதம். பொது மக்களின் நலனுக்காக உபயோகப் படுத்திக் கொள்ள வேண்டியது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 915.21 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள தார்சாலைக்கும், மேற்கு - க.ச.எண்.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இதன் மத்தியில் 915.21 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 187.61 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 187.61

	கிழக்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கும், பொது உபயோகம் டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3, 694/4 - 274.32 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 274.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/3 மற்றும் க.ச.694/4 நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4 - 981.05 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 30 அடி அகல நிலையிலுள்ள கிழமேல் தார் சாலைக்கும், மேற்கு - க.ச.694/1 நெ காலைக்கும், வடக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், தெற்கு - 7.20மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 981.05 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் கிழமேல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி இடமானது க.ச.694/4 மற்றும் 694/5ஏ நெ காலைகளில் உள்ளது.
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/4, 694/5A - 224.64 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், க.ச.694/5ஏ நெ காலைக்கும், வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், தெற்கு - கணக்கம்பாளையம் கிராம எல்லைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 224.64 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணத்தில் தென்வடல் நீளியாக உள்ள மனைப்பிரிவு சாலை இடம் பூராவும் சகிதம். மூலை முடுக்குகள் 15க்கு 1.5/2=1.125 க்கு 8 =9.00 சதுர மீட்டர் சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும் சகிதம். மேற்படி மூலை முடுக்குகளானது க.ச.694/3, க.ச.694/4, க.ச.694/5ஏ நெ காலையில் உள்ளது
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 36.01 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், வடக்கு - க.ச.எண்.694/2 நெ காலைக்கும், தெற்கு - டேன்கெட்கோ இடத்திற்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 36.01 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக உள்ளாட்சி இடம் பூராவும், க.ச.694/3 நெ காலையில் உள்ளது.

	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 694/3 - 36.56 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Eettiveerampalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும், மேற்கு - 9.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கும், வடக்கு - பொது உபயோகம் உள்ளாட்சிக்கு விடப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும், தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகளுக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக இந்தளவுள்ள 36.56சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக டேன்கெட்கோ இடம் பூராவும் சகிதம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 7

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.