Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

1 கு. சுந்தரய்யா 4500/9



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/-

BE 084125

27-10-2025.

கு. சுந்தரய்யா
14. ஆனந்தகுமார்
வேலூர் -13.

S. Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நா

8311 /2025

Verified
10/12/25

முதல் ஆவணம் சரிபார்க்கப்பட்டது
S.I.G.

பொது அதிகார ஆவணம்

2025.ஆம் ஆண்டு **அக்டோபர்** மாதம் 27.ஆம் தேதியில் (27.10.2025) வேலூர் மாவட்டம்-632013, வேலூர் வட்டம், கொணவட்டம், லட்சுமி நகர், முதல் தெரு, கதவு எண்.311.இல் வசித்து வரும் லேட். கணேசன் அவர்களின் குமாரர் திரு. **G.சுந்தரய்யா** (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.2905 1050 6400, Cell No.9894580525) -1, வேலூர் மாவட்டம்-632013, வேலூர் வட்டம், கொணவட்டம், நேதாஜி தெரு, கதவு எண்.764/1.இல் வசித்து வரும் திரு. கிருஷ்ணன் அவர்களின் குமாரர் திரு. **K.ஆனந்தகுமார்** (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.2137 0380 1985)-2, ஆகிய உங்கள் இருவருக்கும்:-

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து

1 G. Sundaresan

2 K. Anandkumar

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
1 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU Rs.1000/-

27-10-2025.

BE 084126

S.Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

பு. சந்தரய்யா
க. ஆனந்தகுமார்
வேலூர் -13.

// 2 //

திருவண்ணாமலை மாவட்டம்-606601, திருவண்ணாமலை வட்டம், திருவண்ணாமலை, துர்க்கையம்மன் கோவில் தெரு, கதவு எண்.4B.இல் வசித்து வரும் திரு. சேகர் அவர்களின் குமாரர் திரு.**S.வினோத் குமார் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.6343 6615 6660, Cell No.9486923923)-1,** வேலூர் மாவட்டம்-632002, வேலூர் வட்டம், தொரப்பாடி, பலவன்சாத்து, பலவன்சாத்து குப்பம், தனம்மாள் நகர், கதவு எண்.25.இல் வசித்து வரும் திரு. ஏகாம்பரம் அவர்களின் குமாரர் திரு. **A.E.சண்முகம் (ஆதார் அடையாள அட்டை எண்.2111 0319 6211, Cell No.9345729531)-2** ஆகிய நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து எங்கள் முழுமன சம்மதத்தில் எழுதிக்கொடுத்த பொதுஅதிகார ஆவணம் என்னவென்றால்:-

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து **எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து**

1 பு. தயாளன்

2 K. Anand

1

2

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
2 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/-

27-10-2025.

BE 084127

S. Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாள
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

பு. சுந்தரய்யா
க. ஆனந்தகுமார்
வேளூர் -13.

நாங்கள் இருவரும் கூட்டாக சேர்ந்து சுயார்ஜிதமாய் சென்ற **25.08.2025.** ஆம் தேதியில் கிரையம் பெற்றுள்ள பத்திரங்களானது ஆற்காடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2025.**ஆம் ஆண்டின் **6671, 6672.**ஆம் எண்களாகப் பதிவுச் செய்யப்பட்டுள்ளது.

மேற்படி ஆவணங்களின் முன்னிலைக்கு எங்கள் இருவருக்கும் பாத்தியப்பட்டு, அதுமுதல் கொண்டு எங்களுக்கு சொந்தமாய், எங்கள் சுவாதீன அனுபவத்தில் நாங்கள் இருவரும் சகல உரிமைகளுடன் எவ்வித கலன் வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் இதன்கீழ் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை கிரையம், தானம், அடமானம், குத்தகை, போகியம், விக்கிரைய அக்ரிமெண்ட், வாடகை அக்ரிமெண்ட், பிழைத்திருத்தல் போன்ற ஆவணங்களை எழுதிக் கொடுத்து மேற்படி ஆவணங்களை சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவில் தாக்கல் செய்து பதிவு செய்துத்தர எங்களால் இயலாதினாலும், உங்களை எங்களுடைய நம்பிக்கைக்குரிய பொது அதிகார ஏஜெண்ட்டுகளாக நியமித்து இதன்கீழ் கண்ட அதிகாரங்களை நாங்கள் இருவரும் உங்களுக்கு அளித்துள்ளோம்.

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து **எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து**

1 G. Sundaram

2 K. Anand

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 6311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
3 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்



தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.1000/-

27-10-2025.

BE 084128

S.Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

மு. சுந்தரய்யா
15. ஆனந்தகுமார்
வேலூர்-13.



// 4 //

இன்று முதல் கொண்டு நீங்களே எங்களது நம்பிக்கைகுரிய முகவர்கள் என்கிற முறையில் இதன்கீழ் சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தினை கைப்பற்றி பராமரித்து வரவும், கீழ்கண்ட சொத்தினை கிரையம், தானம், அடமானம், குத்தகை போக்கியம், விக்கிரைய அக்ரிமெண்ட், வாடகை அக்ரிமெண்ட் மற்றும் பிழைத்திருத்தல் ஆவணம், விக்கிரைய அக்ரிமெண்ட் ரத்து ஆவணம், பரிவர்த்தனை ஆவணம் போன்ற ஆவணங்கள் எழுதி மேற்படி ஆவணங்களில் எங்களுக்கு பதிலாக தாங்களே கையெழுத்து செய்து சம்மந்தப்பட்ட சார்பதிவில் தாக்கல் செய்து பதிவு செய்ய வேண்டிய ஆவணங்களை பதிவு செய்துத் தரவும்,

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து **எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து**

1 G. Sundaram

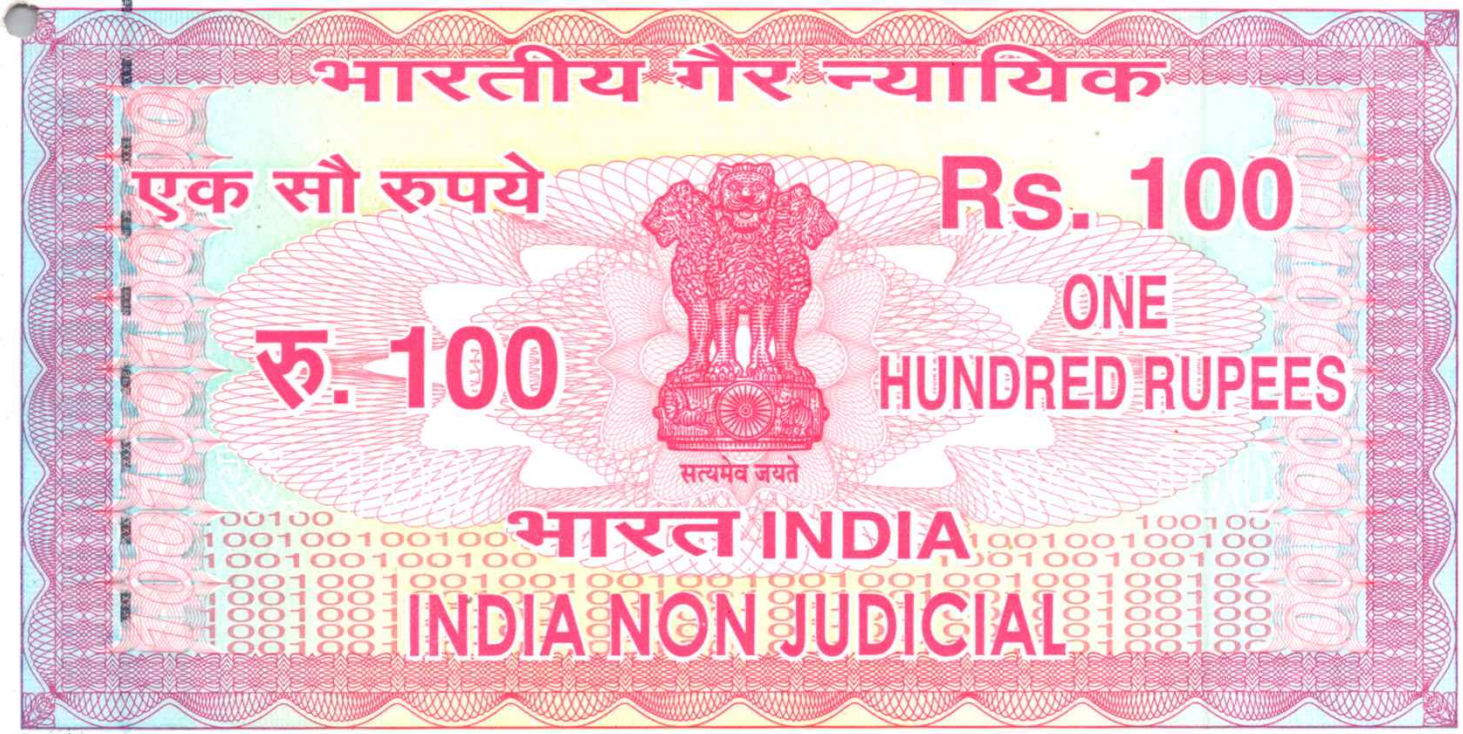
2 K. Anandan

1

2

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
4 வது தாள் பதிவு அலுவலர்





தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.100/-

DR 039000

27-10-2025.

S. Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

ப. சுந்தரய்யா
க. ஆனந்தமோள்
வேலூர்-13.

// 5 //

பதிவு செய்து தந்த ஆவணங்களை திரும்ப பெறவும், அரசு அலுவலகங்களில் மனுக்கள் செய்ய வேண்டியிருப்பின் எங்களுக்கு பதிலாக நீங்களே கையெழுத்து செய்து மனுக்கள் செய்யவும், வருவாய் துறை பதிவேடுகளில் பெயர் மாற்றம் மற்றும் பட்டா இவைகளை பெறவும் கீழ்கண்ட சொத்துக்கள் குறித்து வழக்கு வியாஜ்ஜியங்கள் ஏற்பட்டால் அதற்கான சரியான சட்ட நிபுணர்களை நியமித்து வழக்காடவும், நியாயமாக இருந்தால் தள்ளுபடி செய்யவும், போன்ற அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் எங்களுக்கு பதிலாக நீங்களே செய்து வர வேண்டியது. நீங்கள் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளையும் நாங்களே முன்னின்று நேரில் செய்வதாக கருதுகிறோம்.

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

1

2

எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து

1

2

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
5 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.100/-

DR 039001

27-10-2025.

பு. சுந்தரய்யா

14. ஆனந்தகுமார்

வேளச்சேரி-13.

S. Komathi

S கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

//6//

தாங்கள் செய்யும் அனைத்து நடவடிக்கைகளுக்கும் சரியான வரவு செலவின கணக்கு விவரம் வைத்து நான் கோரும் சமயம் காண்பித்து ஒப்புதல் பெற வேண்டியது. இந்தப் பொது அதிகார ஆவணம் நாங்கள் உங்களுக்கு எழுதித்தரும் பொருட்டு நாங்கள் உங்களிடமிருந்து எந்தவிதமான பிரதி பலனும் பெறவும் தரவும் இல்லை. இதற்கு அத்தாட்சி தேவையில்லை. இந்தப்படிக்கு நாங்கள் இருவரும் சேர்ந்து எங்கள் முழுமன சம்மதத்தில் எழுதிக் கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து **எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து**

1 G. Sundaram

2 K. Arumugam

1

2

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.100/-

DR 039002

27-10-2025.

பு. சுந்தரய்யா
14. ஆனந்தகுமார்
வேலூர் -13.

S. Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

// 7 //

சொத்து விவரம்

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம்,இராணிப்பேட்டை பதிவு மாவட்டம், ஆற்காடு சார்பதிவைச் சேர்ந்த, ஆற்காடு வட்டம், **அத்தித்தாங்கல் கிராமம்,** பட்டா எண்கள். 759, 1149, 1150, 1151, 1152.இவைகளில் உள்ள புன்சை சர்வே எண்கள்.

1). **50/1B1** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.11.0** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.27** செண்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.50/1B)

2). **50/2A** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.13.0** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.31** செண்ட் (இதற்கு பழைய சர்வே எண்.50/2)

3). **50/2B** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.12.0** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.29½** செண்ட்

4). **50/2C** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.12.0** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.30** செண்ட்

5). **50/3A** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.11.0** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.27** செண்ட்டில் பொதுவில் பாதி 0.05.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.13½** செண்ட்

6). **50/3B** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.10.50** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.26** செண்ட்

7). **50/4** – பூரா விஸ்தீரணம் **0.21.00** ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் **0.52** செண்ட்

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் **2.09** செண்ட் கொண்ட நிலங்கள் இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்குட்பட்டதாகும்.

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து **எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து**

G. Sundaram

2 K. Arunan

2

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 3211ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
7 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.100/-

DR 039003

27-10-2025

S. Komathi

S.கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

மு. சுந்தரய்யா
க. ஆனந்தகுமார்
வேளூர்-13.

// 8 //

மேற்படி சொத்தானது அத்தித்தாங்கல் ஊராட்சி மன்ற எல்லைக்குட்பட்டது ஆகும்.மேற்படி சொத்தின் தற்கால மார்க்கெட் மதிப்பு ரூபாய்.**4,40,500/-** ஆகும்.

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

1 G. Sundaresan

2 K. Anandakumar

எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து

1

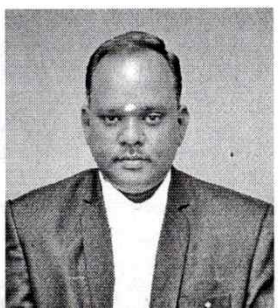
2

சாட்சிகள்:-

1. [illegible] தமசுந்தரய்யா.
no 311, எட்டிமங்கலம் மேல்பாதி.
காஞ்சிபுரம், வேளூர்-13.

2. D. Vijay (D. VIJAY M.A)
த/பெ DEIVASIGAMANI. no 315.
Kondavakkam. Vellore-13.

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
8 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



S. SAKTHIVEL, M.Com., M.Phil., LL.B.,
Advocate, M.S.No.374/2016
Shop No.5, Chitra Mahal Complex,
Cheyyar Road, Kaspa, Arcot Town
Ranipet Dt-632503. Cell No.9443486032.

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு तमिलनाडु TAMILNADU Rs.100/-

DR 039004

27-10-2025.

S. Komathi

S கோமதி, G.N.M.,
முத்திரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம் எண்.13/VLR/2021
பொய்கை (வே.மா.), தமிழ்நாடு

ப. சுந்தரய்யா
14. அனந்தநாயர்
வேளச்சேரி-13,

// 9 //

சொத்து மதிப்பு விவர அறிக்கை-3(1) கிராமம்: அத்தித்தாங்கல்

வரிசை எண்.	சர்வே எண்.	பரப்பு ஏக்கர்	தன்மை	மதிப்பு ரூபாய்.
1.	50/1B1	0.27	புன்சை	57,000.00
2.	50/2A	0.31	"	66,000.00
3.	50/2B	0.29½	"	62,000.00
4.	50/2C	0.30	"	63,000.00
5.	50/3A	0.13½	"	28,500.00
6.	50/3B	0.26	"	54,700.00
7.	50/4	0.52	"	1,09,300.00
ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 2.09 செண்ட்டிற்கு மதிப்பு ரூபாய்.				4,40,500.00

எழுதி வாங்குபவர்கள் கையெழுத்து

1 G. Sundaram

2 K. Anand

எழுதி கொடுப்பவர்கள் கையெழுத்து

1

2

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 31-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
9 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப்பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று / உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

1

2

1

2

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
10வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

R/ஆற்காடு/புத்தகம்-1/8311/2025

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2025ம் ஆண்டு வரிசை எண் 6491

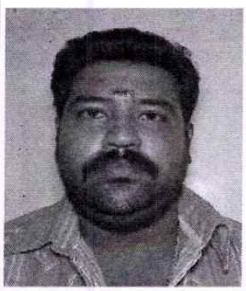
கதவு எண்.311, லட்சுமி நகர் முதல் தெரு, கொணவட்டம், கொணவட்டம், வேலூர், வேலூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 632013-ல் வசிக்கும் திரு வினோத் குமார் என்பவரிடமிருந்து ₹ 10/- (ரூபாய் பத்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ARCOT

சார்பதிவாளர் : ஆற்காடு
நாள்: 27/10/2025

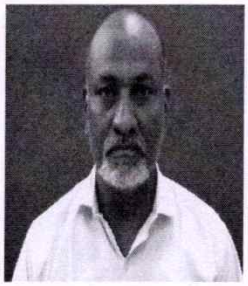
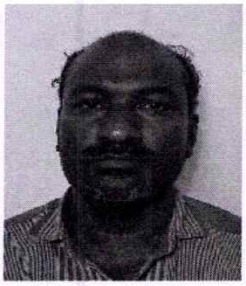
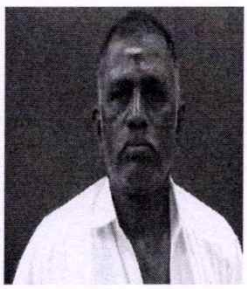
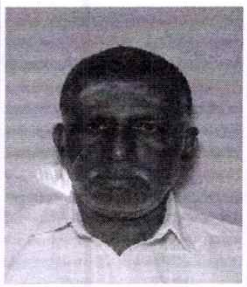
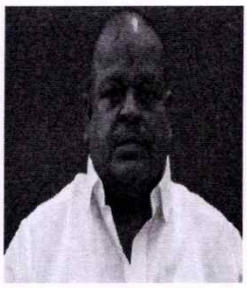
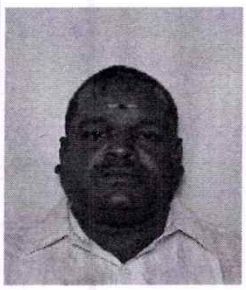
சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2025 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 27ம் தேதி பி.ப. 03:25 மணியளவில் ஆற்காடு சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,960/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	9486923923 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:24719242f4ed0cc6ca44080bb5bece32e3dfdd5 **(Details from UIDAI : Vinothkumar Sekar S/O: Sekar, 27-05-1984, xxxxxxxx6660)**	

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
11 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ARCOT

எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	,93457-29531 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4833454008b32c90da84de3b741df9a6e2cbe13 **(Details from UIDAI : A E Shanmugam C/O Egambaram, 17-05-1975, xxxxxxxx6211)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	G. Sundaraiya "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:38633142c7c9665772647baae1b7528c062859d **(Details from UIDAI : G Sundaraiya S/O: Ganesan, 01-01-1969, xxxxxxxx6400)**	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	K. Anandakumar 93453082 33 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:9944924a973dc4b13074a7d8ea14c1b8c5e28d2 **(Details from UIDAI : Anandakumar Krishnan S/O: Krishnan, 29-05-1971, xxxxxxxx1985)**	

2025 ஆம் ஆண்டு அக்டோபர் மாதம் 27ம் நாள்

மணிகண்டன் தருமன்
சார்பதிவாளர்
ஆற்காடு

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 8311ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
12 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

R/ஆற்காடு/புத்தகம்-1/8311/2025

R/**ஆற்காடு/புத்தகம்-1/8311/2025** எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

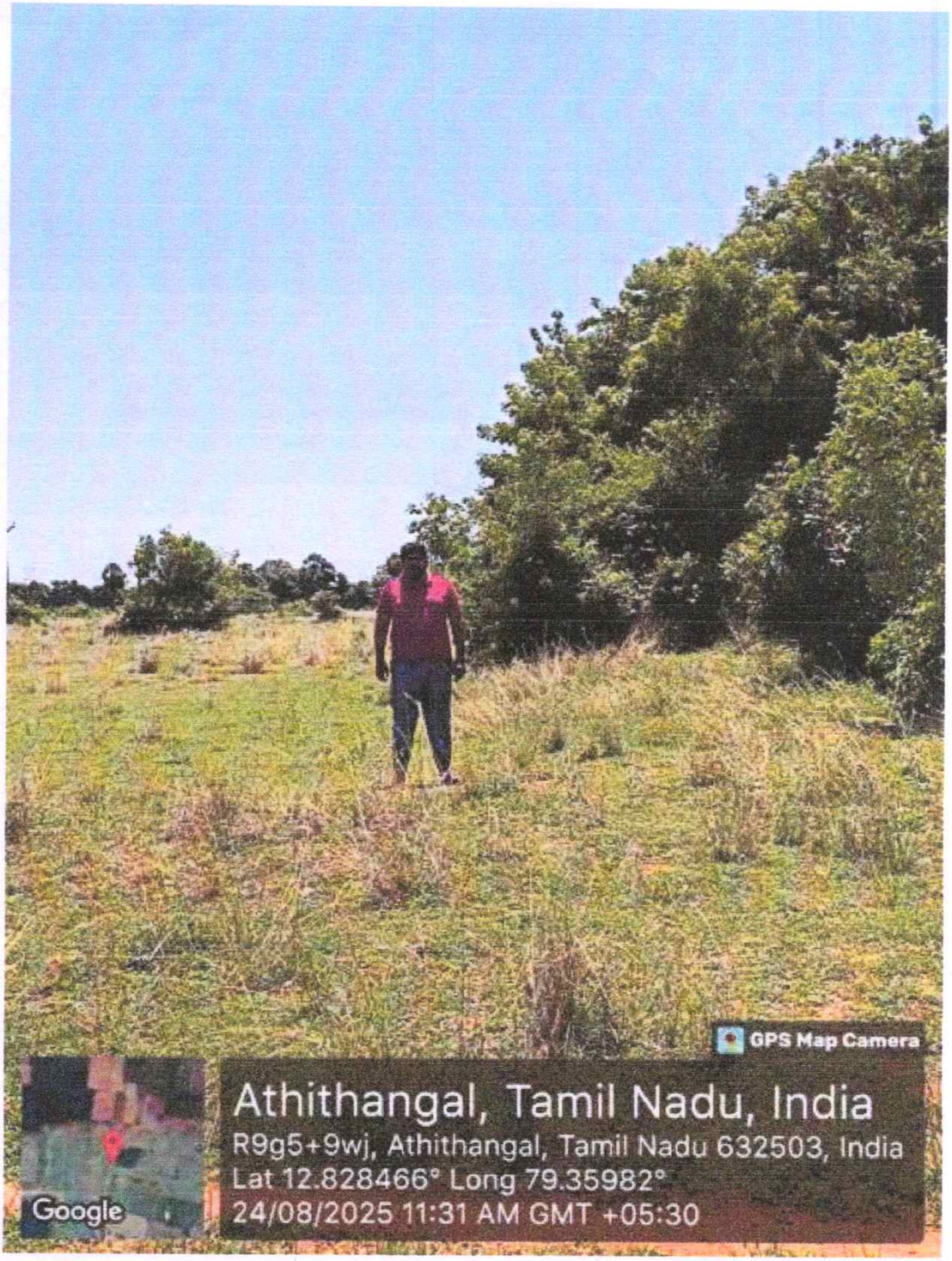
நாள்: 27/10/2025
ஆற்காடு

மணிகண்டன் தருமன்
சார்பதிவாளர்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன் உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311 ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
13 வது தாள் பதிவு அனுவலர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ARCOT



1 G. [illegible]

1 [illegible]

2 K. [illegible]

2 [illegible]

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 231-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
14-வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : ஆற்காடு

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் பட்டா எண் : 759

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	குப்புசாமி நாயுடு	மகன்	பார்த்தசாரதி	-
2.	பக்தவச்சலு நாயுடு	மகன்	ராமதாஸ் நாயுடு	-
3.	குப்புசாமி நாயுடு	மகள்	விமலா	-
4.	குப்புசாமி நாயுடு	மகள்	பச்சையம்மாள்	-
5.	குப்புசாமி நாயுடு	மனைவி	சகுந்தலா அம்மாள்	-
6.	நாராயணசாமி	மகன்	எத்திராஜூலு	-
7.	சேகர்	மகன்	வினோத் குமார்	-
8.	ஏகாம்பரம்	மகன்	சண்முகம்	-

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
50	3A	0 - 11.00	0.42	--	--	--	--	2025/0103/37/313737--- --- Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2025 03:05:29:PM
		0 - 11.00	0.42					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/02/044/00759/80411** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-10-2025 அன்று 07:08:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
15 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : ஆற்காடு**

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் **பட்டா எண் : 1149**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் வினோத் குமார்
2. ஏகாம்பரம் மகன் சண்முகம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
50	2B	0 - 12.00	0.47	--	--	--	--	2025/0103/37/313737--- --- Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2025 03:05:29:PM
		0 - 12.00	0.47					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/02/044/01149/20415** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-10-2025 அன்று 07:06:06 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 G. Sundaram

2 K. Anand

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
16 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTERING OFFICER ARCOT

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : ஆற்காடு

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் பட்டா எண் : 1150

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் வினோத் குமார் -

2. ஏகாம்பரம் மகன் சண்முகம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
44	47	0 - 1.11	0.10	--	--	--	--	2025/0103/37/317803--2021/37/02/000130SD ------ Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 13/10/2025 10:21:41:PM
50	2A	0 - 13.00	0.50	--	--	--	--	2025/0103/37/318644--- ------ Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 14/10/2025 05:12:30:PM
50	4	0 - 21.00	0.81	--	--	--	--	2025/0103/37/313737--- ------ Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2025 03:05:29:PM
		0 - 35.11	1.41					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/02/044/01150/20427** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-10-2025 அன்று 10:09:40 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 G. Sundaram 1

2 K. Anand 2

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
17 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : ஆற்காடு

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் பட்டா எண் : 1151

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் வினோத் குமார் -
2. ஏகாம்பரம் மகன் சண்முகம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
50	1B1	0 - 11.00	0.42	--	--	--	--	2025/0103/37/317804---------- Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 13/10/2025 10:37:02:PM
50	3B	0 - 10.50	0.41	--	--	--	--	2025/0103/37/313737---------- Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2025 03:05:29:PM
		0 - 21.50	0.83					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/02/044/01151/20438** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 27-10-2025 அன்று 10:15:22 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 G. Sundaravelu

2 K. Amuthavalli

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
18 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : ஆற்காடு

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் பட்டா எண் : **1152**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் வினோத் குமார்
2. ஏகாம்பரம் மகன் சண்முகம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
50	2C	0 - 12.00	0.47	--	--	--	--	2025/0103/37/313737--- ------ Digitally signed:Amuthavalli S Zonal Deputy Tahsildar 28/09/2025 03:05:29:PM
		0 - 12.00	0.47					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/02/044/01152/20449** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 23-10-2025 அன்று 05:16:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 G. Sundaram.

2 K. Anand

1

2

பத்தகம் 2025-ம் வருடத்தில் 311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
19 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE SUB-REGISTRAR OF ARCOT

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



வினோத் குமார் சேகர்
Vinothkumar Sekar
தந்தை : சேகர்
Father : Sekar
பிறந்த நாள் / DOB : 27/05/1984
ஆண்பால் / Male

6343 6615 6660

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: சேகர், 4பி, துர்க்கையம்மன் கோவில் தெரு, திருவண்ணாமலை, திருவண்ணாமலை, தமிழ் நாடு, 606601

Address:
S/O: Sekar, 4B, DURGAIAMMAN KOIL STREET, Tiruvannamalai, Tiruvannamalai, Tamil Nadu, 606601

6343 6615 6660

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

இந்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
20 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF

आधार

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 0632/12294/45615

To
அ ஏ சண்முகம்
A E Shanmugam
C/O Egambaram
25
DHANAMMAL NAGAR
PALAVAN SATHU KUPPAM
Palavansathu
Thorapadi
Vellore Tamil Nadu - 632002
9345729531

Download Date: 11/12/2018

Generation Date: 10/11/2018

Signature valid
Digitally signed by UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA 03
Date: 2018.11.10 19:45:10 IST

QR Code with Photograph

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

2111 0319 6211
VID : 9111 7559 6010 0652

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

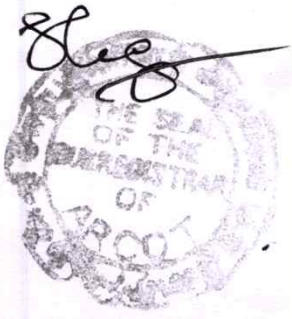
இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



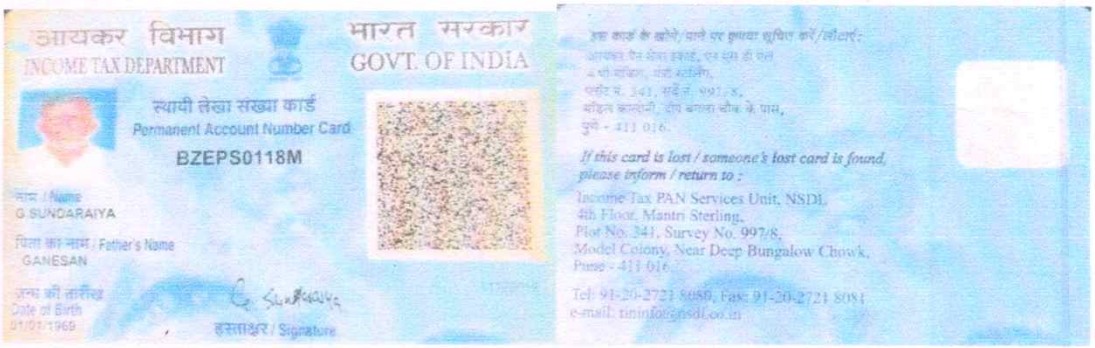
அ ஏ சண்முகம்
A E Shanmugam
பிறந்த நாள்/DOB: 17/05/1975
ஆண்/ MALE

2111 0319 6211
VID : 9111 7559 6010 0652

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 837-ம் ஆவணம்
25 நாள்களைக் கொண்டது.
24 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்







G. Sundaraiya

1 புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
22 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

THE SEAL OF THE DEPARTMENT OF REGISTRATION



இந்திய அரசு
Government of India

ஆனந்தகுமார் கிருஷ்ணன்
Anandakumar Krishnan
பிறந்த நாள்/DOB: 29/05/1971
ஆண்/ MALE

Issue Date: 05/7/2013

2137 0380 1985
VID : 9195 8308 8236 7448

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிநபர் அடையாள ஆணைய அரசு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O: கிருஷ்ணன், 764-1, நேதாஜி தெரு,
கொணவட்டம், கொணவட்டம், வேலூர்,
தமிழ் நாடு - 632013

Address:
S/O: Krishnan, 764-1, NETHAJI STREET,
KONAVATTAM, KONAVATTAM, Vellore,
Tamil Nadu - 632013

Download Date: 24/04/2025

2137 0380 1985
VID : 9195 8308 8236 7448

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in



புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 831-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
23 வது தாள் பதிவு அலுவலர்



भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2007/13134/07109

To
சேட்டு சுந்தரையா
Settu Sundharaiya
S/O: Sundharaiya,
311,
1ST STREET,
LAKSHMI NAGAR KONAVATTAM,
VTC: KONAVATTAM,
PO: Konavattam,
Sub District: Vellore,
District: Vellore,
State: Tamil Nadu,
PIN Code: 632013,
Mobile: 9894580525

Signature Not Verified
Digitally signed by DS Unique Identification Authority of India
05
Date: 2024.09.19 11:00:59 GMT+05:30

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

4466 7320 7503

VID : 9105 7447 1734 7730

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல் / INFORMATION

- ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. பிறந்த தேதி என்பது ஆதார் எண் வைத்திருப்பவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட விதிமுறைகளில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள பிறந்த தேதி ஆவணத்தின் ஆதாரம் மூலம் ஆதரிக்கப்படும் தகவலின் அடிப்படையில் அமைந்துள்ளது.
- இந்த ஆதார் கடிதத்தை UIDAI நியமித்த அங்கீகார நிறுவனத்தால் ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது ஆப் ஸ்டோர்களில் கிடைக்கும் எம் ஆதார் அல்லது ஆதார் QR ஸ்கேனர் செயலியை பயன்படுத்தி QR குறியீடு ஸ்கேனிங் அல்லது www.uidai.gov.in ல் கிடைக்கும் பாதுகாப்பான Q R குறியீடு ரீடர் செயலியை பயன்படுத்தி சரிபார்க்க வேண்டும்.
- ஆதார் தனித்துவமானது மற்றும் பாதுகாப்பானது.
- ஆதார் பதிவு செய்யப்பட்ட நாளிலிருந்து ஒவ்வொரு 10 வருடங்களுக்குப் பிறகும் ஆதாரில் அடையாளம் மற்றும் முகவரிக்கான ஆவணங்கள் புதுப்பிக்கப்பட வேண்டும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா பலன்கள் / சேவைகளைப் பெற ஆதார் உங்களுக்கு உதவுகிறது
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்.
- ஆதார் சேவைகளைப் பெற mAadhaar செயலியை பதிவிறக்கவும்.
- ஆதார்/பயோமெட்ரிக்ஸைப் பயன்படுத்தாதபோது பாதுகாப்பை உறுதிசெய்ய, ஆதார்/பயோமெட்ரிக்ஸ் லாக்/அன்லாக் அம்சத்தைப் பயன்படுத்தவும்.
- ஆதார் கோரும் நிறுவனங்கள் ஒப்புதலைப் பெற வேண்டிய கட்டாயம் உள்ளது.
- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth (DOB). DOB is based on information supported by proof of DOB document specified in regulations, submitted by Aadhaar number holder.
- This Aadhaar letter should be verified through either online authentication by UIDAI-appointed authentication agency or QR code scanning using mAadhaar or Aadhaar QR Scanner app available in app stores or using secure QR code reader app available on www.uidai.gov.in.
- Aadhaar is unique and secure.
- Documents to support identity and address should be updated in Aadhaar after every 10 years from date of enrolment for Aadhaar.
- Aadhaar helps you avail of various Government and Non-Government benefits/services.
- Keep your mobile number and email id updated in Aadhaar.
- Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
- Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
- Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

Aadhaar no. issued: 12/10/2013



சேட்டு சுந்தரையா
Settu Sundharaiya
பிறந்த நாள்/DOB: 19/12/1990
ஆண்/ MALE

ஆதார் என்பது அடையாளத்திற்கான சான்றாகும், குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீட்டை ஸ்கேன் செய்தல்/ஆஃப்லைன் XML)

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

4466 7320 7503

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

Details as on: 16/09/2024

முகவரி:
S/O: சுந்தரைய, 311, முதல் தெரு, லட்சுமி நகர் கோணவட்டம், கொணவட்டம், கொணவட்டம், வேலூர், தமிழ் நாடு - 632013

Address:
S/O: Sundharaiya, 311, 1ST STREET, LAKSHMI NAGAR KONAVATTAM, KONAVATTAM, PO: Konavattam, DIST: Vellore,
Tamil Nadu - 632013

4466 7320 7503

VID : 9105 7447 1734 7730

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
24-வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்-1

भारत सरकार

आधार

இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

பதிவேட்டு எண்/ Enrolment No.: 2007/13134/07408

To
வினோத் தெய்வசிகாமணி
Vinoth Deivasigamani
S/O: Deivasigamani
315
LAKSHMI NAGAR
LAKSHMI NAGAR KONAVATTAM
KONAVATTAM
Vellore Tamil Nadu - 632013
9944350171

Signature valid

Digitally signed by UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA, C=IN, O=GOVERNMENT OF INDIA
Date: 2022.06.08 13:20:44 UTC

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

3216 8933 6010

VID : 9164 4622 3345 5684

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Issue Date: 30/12/2013



வினோத் தெய்வசிகாமணி
Vinoth Deivasigamani
பிறந்த நாள்/DOB: 29/11/1986
ஆண்/ MALE

3216 8933 6010

VID : 9164 4622 3345 5684

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Government of India

AADHAAR

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று, குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- பாதுகாப்பான QR குறியீடு/ ஆப்லைன் XML / ஆன்லைன் அங்கீகாரத்தைப் பயன்படுத்தி அடையாளத்தை சரிபார்க்கவும்
- இது எலக்ட்ரானிக் செயல்முறை மூலம் தயாரிக்கப்பட்ட கடிதமாகும்.

INFORMATION

- **Aadhaar** is a proof of identity, not of citizenship.
- Verify identity using Secure QR Code/ Offline XML/ Online Authentication.
- This is electronically generated letter.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- பல்வேறு அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை எளிதில் பெற ஆதார் உதவுகிறது.
- உங்கள் மொபைல் எண் மற்றும் மின்னஞ்சல் ஐடியை ஆதாரில் புதுப்பிக்கவும்
- mAadhaar செயலியைப் பயன்படுத்தி உங்கள் ஸ்மார்ட் போனில் ஆதாரை எடுத்துச் செல்லுங்கள்

- **Aadhaar** is valid throughout the country.
- **Aadhaar** helps you avail various Government and non-Government services easily.
- Keep your mobile number & email ID updated in **Aadhaar**.
- Carry Aadhaar in your smart phone – use **mAadhaar** App.

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

Unique Identification Authority of India

Download Date: 08/06/2022

முகவரி:
S/O: தெய்வசிகாமணி, 315, லஷ்மி நகர், லட்சுமி நகர் கோணவட்டம், கொணவட்டம், வேலூர், தமிழ் நாடு - 632013

Address:
S/O: Deivasigamani, 315, LAKSHMI NAGAR, LAKSHMI NAGAR KONAVATTAM, KONAVATTAM, Vellore, Tamil Nadu - 632013

3216 8933 6010

VID : 9164 4622 3345 5684

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2025-ம் வருடத்திய 8311-ம் ஆவணம்
25 தாள்களைக் கொண்டது.
25 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : ஆற்காடு

வருவாய் கிராமம் : அத்தித்தாங்கால் பட்டா எண் : **1150**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேகர் மகன் வினோத் குமார் -

2. ஏகாம்பரம் மகன் சண்முகம் -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
50	3A2	0 - 5.50	0.21	--	--	--	--	2025/0105/37/451054--2025/37/02/000209SD ------ Digitally signed:Mahalakshmi E Tahsildar 31/10/2025 11:54:14:AM
		0 - 5.50	0.21					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/02/044/01150/20427** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-12-2025 அன்று 10:23:28 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.