Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் பட்டா எண் : 4535

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்ப்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
111	5	--	--	0 - 4.10	0.70	--	--	2025/0105/37/438835--2025/37/04/001680SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 15/10/2025 06:45:30:PM
				0 - 4.10	0.70			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04535/50897** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-01-2026 அன்று 10:34:25 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Government of Tamil Nadu

Revenue and Disaster Management Department

Land ownership details: E. No. 10(1) Section

District: Ranipet **Taluk: Walasa**

Revenue Village: Kilminnal **Patta Number: 4317**

Owners name

1. Chandrasekhar Wife Sunitha Pushpaleela

Field number	Subdivision	Punse		Enjoy		Others		Notes
		Area	Solution	Area	Solution	Area	Solution	
		Heck - Air	Rs - Pi	Heck - Air	Rs - Pi	Heck - Air	Rs - Pi	
99	2A	--	--	0 - 5.28	0.90	--	--	2025/0103/37/305414--2022/37/04/000710SD------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 05/06/2025 07:09:55:PM
				0 - 5.28	0.90			

Note:

1. The above information / certificate copy details are obtained from the e-Registry. Please verify these by entering the reference number **S/37/04/068/04317/50815** on the website **https://eservices.tn.gov.in .**
2. This information was printed on 07-07-2025 at 04:04:55 PM.
3. Scan with a 2D barcode reader on your mobile phone camera and verify on the website via 3G/GPRS.

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் பட்டா எண் : 4229

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்ப்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
99	3A2	--	--	0 - 2.51	0.43	--	--	2025/0105/37/423350--2025/37/04/001545SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 28/04/2025 01:30:57:PM
				0 - 2.51	0.43			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/04/068/04229/50837** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 17-07-2025 அன்று 11:11:39 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4228**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
99	1A2	--	--	0 - 2.50	0.42	--	--	2025/0105/37/423349--2025/37/04/001544SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 27/04/2025 08:44:55:PM
				0 - 2.50	0.42			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/04/068/04228/50826** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-10-2025 அன்று 09:34:46 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

IN2fy9QszpIg2zl... 1 / 1 100%

District : Ranipet

Taluk : Walajapet

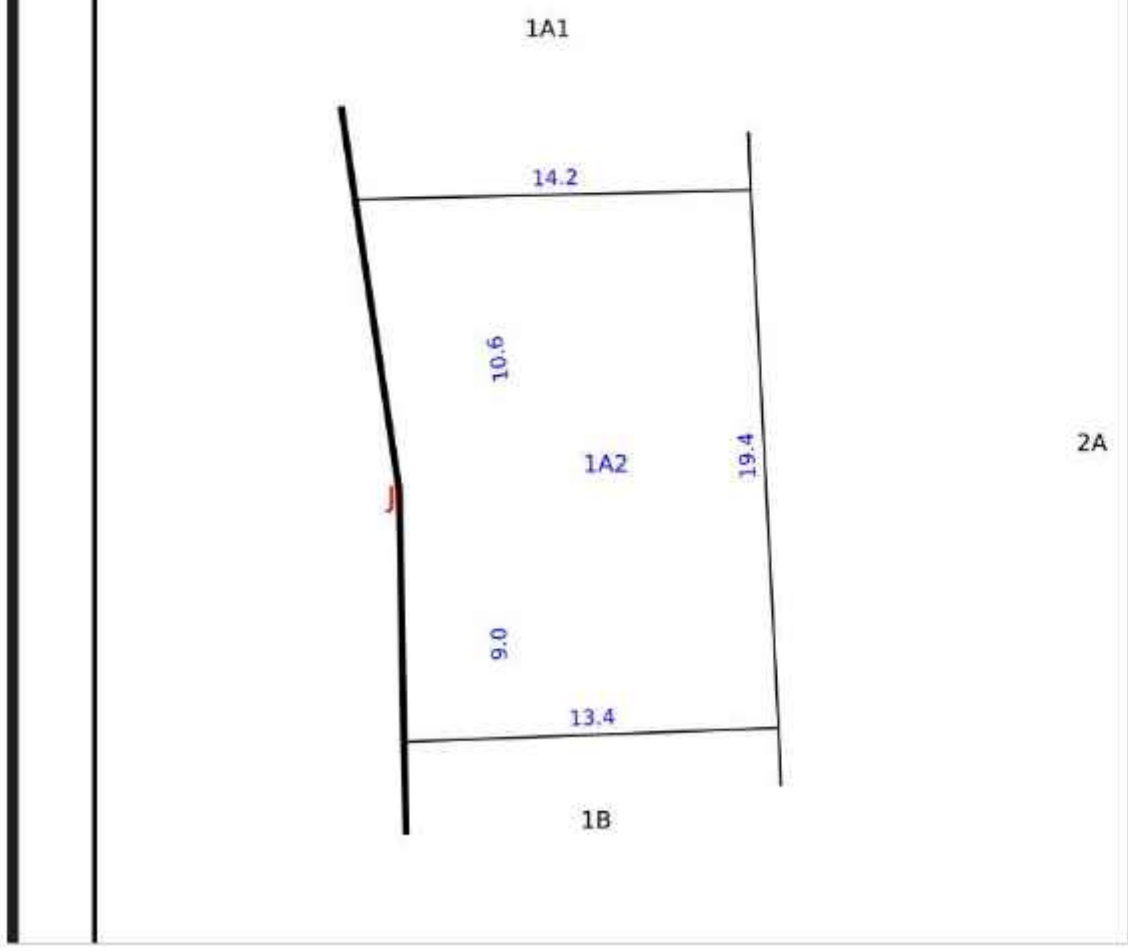
Village : Keelminnal(R)

Survey No : 99/1A2

Area : Hect 00 Ares 2 Sqm

Scale : 1 : 236 mm

FMB Sketch



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் பட்டா எண் : 4421

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
99	1A1	--	--	0 - 2.51	0.43	--	--	2025/0103/37/310368--2025/37/04/001544SD------ Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 28/07/2025 07:15:18:PM
99	3A1	--	--	0 - 2.50	0.42	--	--	2025/0103/37/310368--2025/37/04/001545SD------ Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 28/07/2025 07:15:18:PM
				0 - 5.01	0.85			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04421/50851** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 19-01-2026 அன்று 10:28:00 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4427**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
78	2A3A	--	--	0 - 2.46	0.36	--	--	2025/0105/37/438004--2025/37/04/001652SD------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
79	3D1	--	--	0 - 6.08	1.03	--	--	2025/0105/37/438004--2025/37/04/001652SD------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
				0 - 8.54	1.39			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04427/50817** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-10-2025 அன்று 07:05:43 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4318**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா புஷ்ப்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
78	2A2A	--	--	0 - 6.42	0.94	--	--	2025/0105/37/436004--2025/37/04/001652SD------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
79	3B	--	--	0 - 2.27	0.40	--	--	2025/0103/37/305420--2022/37/04/000706SD------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 05/06/2025 07:31:31:PM
				0 - 8.69	1.34			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட நகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04318/50826** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-10-2025 அன்று 04:35:13 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் பட்டா எண் : 3228

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேதுராமன் மகன் முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
99	2B	--	--	0 - 9.72	1.70	--	--	2023/0103/37/251905--2022/37/04/000710SD------ Digitally signed: approved through AutoMutation - 30/08/2023 07:00:38:PM
				0 - 9.72	1.70			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **S/37/04/068/03228/40825** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 02-08-2025 அன்று 06:54:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை

வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல்

பட்டா எண் : 4168

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1, சேதுராமன் மகன் முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
79	5B2A	--	--	0 - 8.71	1.48	--	--	2025/0105/37/438006--2025/37/04/001653SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:34:04:PM
				0 - 8.71	1.48			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04168/50829** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-10-2025 அன்று 04:08:31 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4132**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1, சேதுராமன் மகன் முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
79	4A	--	--	0 - 14.58	2.48	--	--	2025/0105/37/438006--2025/37/04/001653SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:34:04:PM
				0 - 14.58	2.48			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04132/50860** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-10-2025 அன்று 09:37:10 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4131**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1, சேதுராமன் மகன் முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
79	2B	--	--	0 - 6.18	1.10	--	--	2025/0103/37/295109--2022/37/04/000707SD------Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 11/03/2025 08:13:25:AM
79	3C	--	--	0 - 3.44	0.60	--	--	2025/0103/37/295109--2022/37/04/000706SD------Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 11/03/2025 08:13:25:AM
				0 - 9.62	1.70			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04131/50859** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 11-10-2025 அன்று 09:26:05 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் இராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4420**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சேதுராமன் மகன் முருகேசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
78	2A1	--	--	0 - 3.71	0.55	--	--	2025/0103/37/310160--2022/37/04/000706SD ------ Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 28/07/2025 04:20:52:PM
79	2A	--	--	0 - 3.32	0.60	--	--	2025/0103/37/310160--2022/37/04/000707SD ------ Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 28/07/2025 04:20:52:PM
79	3A	--	--	0 - 2.61	0.50	--	--	2025/0103/37/310160--2022/37/04/000706SD ------ Digitally signed: Balaji S Head Quarters Deputy Tahsildar 28/07/2025 04:20:52:PM
				0 - 9.64	1.65			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04420/50840** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 13-10-2025 அன்று 03:54:08 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : மேற்மின்னல் பட்டா எண் : 4577

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. சந்திரசேகர் மனைவி சுனிதா பழுப்பலீலா

புல எண்	உட்பிரிவு	நன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
99	15	--	--	0 - 1.49	0.42	--	--	2025/0103/37/318231-2025/37/04/00151050 ---- Digitally signed: Dhanalakshmi N Head Quarters Deputy Tahsildar 02/11/2025 01:31:21 AM
99	35	--	--	0 - 1.49	0.42	--	--	2025/0103/37/318231-2025/37/04/00151050 ---- Digitally signed: Dhanalakshmi N Head Quarters Deputy Tahsildar 02/11/2025 01:31:21 AM
				0 - 4.98	0.84			

குறிப்பு :

1. மெற்கண்ட நகல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை நாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் P/37/04/065/04577/50513 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

2. இந்த நகல்கள் 11-02-2025 அன்று 01:33:25 AM நேரத்தில் அச்சிடுக்கப்பட்டது.

3. ஒவ்வொரு பக்கமும் barcode பழுப்பான் மூலம் படித்து 32/BPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை **வட்டம் : வாலாசா**

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் **பட்டா எண் : 4473**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பக்தவச்சலம் மகன் பார்த்தசாரதி

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
79	4B	--	--	0 - 1.42	0.24	--	--	2025/0105/37/438006--2025/37/04/001653SD------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:34:04:PM
79	5B2B	--	--	0 - 0.60	0.10	--	--	2025/0105/37/438006--2025/37/04/001653SD------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:34:04:PM
				0 - 2.02	0.34			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04473/50878** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2025 அன்று 01:26:20 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை வட்டம் : வாலாசா

வருவாய் கிராமம் : கீழ்மின்னல் பட்டா எண் : 4471

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. இளங்கோவன் மகன் கவியரசன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
78	2A2B	--	--	0 - 0.93	0.14	--	--	2025/0105/37/438004--2025/37/04/001652SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
78	2A3B	--	--	0 - 0.98	0.14	--	--	2025/0105/37/438004--2025/37/04/001652SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
79	3D2	--	--	0 - 0.10	0.02	--	--	2025/0105/37/438004--2025/37/04/001652SD ------ Digitally signed: Anandhan A Tahsildar 03/09/2025 04:31:47:PM
				0 - 2.01	0.30			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **P/37/04/068/04471/50856** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2025 அன்று 01:30:19 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.