Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: நன்னிலம்	Date / நாள்: 09-Jan-2026
Village /கிராமம்:தூத்துக்குடி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 90/1, 90/2A, 90/3A1A, 90/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 15-Apr-2025 - 08-Jan-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1033/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	தான ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. தமிழ்நாடு அரசு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அன்னாரது பிரதிநிதி திருவாரூர் மாவட்டம் நன்னிலம் வட்டம் நன்னிலம் பேரூராட்சிக்காக அதன் செயல் அலுவலர்(முத.) உஷா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 1630.8 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலைகள் .2,3,4,5,6, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்,மனைப்பிரிவு சாலை 4 பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பொது உபயோக ஸ்தலம் மற்றும் த.மி.உ.மி.ப.க-க்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய பொது உபயோக ஸ்தலம், வடக்கு - வாய்க்கால் , தெற்கு - 7.20 மீ நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 1-1 (10.00.மீ)
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 256.21 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/2பி ஸ்தலம் , மேற்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 2-2 (7.20 மீ)
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 320.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/2பி ஸ்தலம் , மேற்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை -1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 3-3 (9.00 மீ)
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 80.84 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை -1, மேற்கு - புல எண்.91 ஸ்தலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 4-4 (9.00 மீ)
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1, 90/2A, 90/3A1A, 90/4 - 803.55 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, சி	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7.20 மீ மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - 10.00மீ மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 5-5(7.20 மீ)
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1, 90/2A, 90/3A1A, 90/4 - 1179.25 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, சி	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/5 ஸ்தலம் , மேற்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பூங்கா , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு சாலை -7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை 6-6 (9.00 மீ)
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4 - 382.6 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.20 மீ மனைப்பிரிவு சாலை -5, வடக்கு - 9.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை -6, தெற்கு - புல எண்.90/6 ஸ்தலம்	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1, 90/2A, 90/3A1A, 90/4 - 15.75 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலைமுடக்கு
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, சி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/2A, 90/3A1A, 90/4 - 1297.15 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நஞ்சை நிலம் (நி .அ.எண்.90/5), மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 3 மீ கட்டிடம் கட்ட தடை செய்யப்பட்ட பகுதி , வடக்கு - வாய்க்கால் , தெற்கு - 9.00மீ மனைப்பிரிவு சாலை -6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 72.9 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை -1, மேற்கு - நஞ்சை நிலம் (நி.அ.எண்.91), வடக்கு - பொது உபயோகம் (தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்), தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம் (பேரூராட்சிக்கு)
	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 73.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோகம்

	கிழக்கு - 10.00 மீ மனைப்பிரிவு சாலை , மேற்கு - நஞ்சை நிலம் (நி.அ.எண்.91), வடக்கு - வாய்க்கால் , தெற்கு - பொது உபயோகம் (பேரூராட்சிக்கு)			(தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம்)		
2	2155/2025	28-Jul-2025 28-Jul-2025 28-Jul-2025	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. தனபால்	1. சித்ரா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 168/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/நன்னிலம்/புத்தகம் 1/168/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/3A1 - 13 ஏர்ஸ், 45.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/6,90/7 நஞ்சை , மேற்கு - புல எண்.90/2பி,90/3 நஞ்சை , வடக்கு - எனது மீத நஞ்சை , தெற்கு - மீனாட்சி நகர் 23 அடி அகல சாலை					
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/3A1 - 13 ஏர்ஸ், 45.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொது சாலை , மேற்கு - புல எண்.90/2பி,90/3 நஞ்சை , வடக்கு - எனது மீத நஞ்சை , தெற்கு - மீனாட்சி நகர் 23 அடி அகல சாலை					
3	2627/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025 10-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 3,21,486/-		ரூ. 3,21,486/-		1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, ஸ்ரீ வெங்கடேஸ்வரா நகர் விரிவாக்கம்-I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 119.29 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : 73		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - புல எண்.91 ஸ்தலம் , வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , தெற்கு - மனை எண்.74					
4	2981/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025 16-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4 - 70.51 சதுர மீட்டர் Plot No./மனை எண் : 34		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/5 ஸ்தலம் , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை, வடக்கு - மனை எண்.35, தெற்கு - பட்டா கண்ணி					
5	2982/2025	16-Oct-2025 16-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. நஜிமா பேகம்(முத.) முகமது தாஜீதீன்(முக.)	-

		16-Oct-2025	ஆவணம்	2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,29,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,29,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 15/, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 178.56 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 72		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.71, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - புல எண்.87/4 ஸ்தலம் , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
6	3032/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. சரவணபிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 139.63 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.22, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - பட்டா கண்ணி					
7	3033/2025	24-Oct-2025 24-Oct-2025 24-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. சுனில்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,41,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 52.12 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/2பி ஸ்தலம் , மேற்கு - மனை எண்.14, வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.15, வடக்கு - பட்டா கண்ணி					

	, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 15		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.14, மேற்கு - மனை எண்.16, வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 900 மீட்டர் அகல சாலை					
8	3053/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. முத்தழகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,29,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,29,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 111.11 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/2பி ஸ்தலம் , மேற்கு - மனை எண்.3, வடக்கு - இம்மனைபிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - புல எண்.93 ஸ்தலம்					
9	3054/2025	27-Oct-2025 27-Oct-2025 27-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.)	1. சம்சுல் ஆரிபா	-

				கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,96,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,96,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/3A1A, 90/4 - 66.24 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - மனை எண்.29, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - பட்டா கண்ணி					
10	3076/2025	28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. ஹஸினா பைஸல்(முத.) ஐனுல் ஜாரியா(இ.க.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4 - 70.05 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 43		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/5 ஸ்தலம் , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - மனை எண்.42					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4 - 81.29 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 44		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்.90/5 ஸ்தலம் , மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.43					
11	3103/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/2A, 90/3A1A - 153.29 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 50		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.49, மேற்கு - மனை எண்.51, வடக்கு - மனை எண்.63, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை					
12	3104/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.)	1. ஐஸ்வர்யா	-

		31-Oct-2025		கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,23,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,23,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 138.24 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - இம்மனைபிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.8					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 139.35 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 10		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.9, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.7					
13	3110/2025	17-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. மல்லிகா	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,30,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,30,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 3261/, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 122.17 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - புல எண்.93 ஸ்தலம்					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 124.02 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.3, மேற்கு - மனை எண்.1, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - புல எண்.93 ஸ்தலம்					
14	3116/2025	31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. சத்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,13,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,13,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	

<table>
<tr><td></td><td colspan="3">அட்டவணை 1 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/3A1A, 90/4 - 139.35 சதுர மீட்டர்</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td colspan="3">Plot No./மனை எண் : 66</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - மனை எண்.67, மேற்கு - மனை எண்.65, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.47</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>15</td><td>3143/2025</td><td>03-Nov-2025
03-Nov-2025
03-Nov-2025</td><td>விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்</td><td>1. தனபால்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
2. சுசீலா(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
3. சதிஷ்குமார்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
4. மயில்வாகனன்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
5. பிரபு(முத.)
கார்த்திக்(முக.)</td><td>1. மாதேஸ்வரன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 4,55,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 4,55,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">அட்டவணை 1 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/1 - 153.29 சதுர மீட்டர்</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3"></td><td colspan="3">Plot No./மனை எண் : 55</td></tr>
<tr><td></td><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - மனை எண்.54, மேற்கு - மனை எண்.56, வடக்கு - மனை எண்.58, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை</td><td colspan="3"></td></tr>
<tr><td>16</td><td>3144/2025</td><td>03-Nov-2025
03-Nov-2025
03-Nov-2025</td><td>விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்</td><td>1. தனபால்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
2. சுசீலா(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
3. சதிஷ்குமார்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)
4. மயில்வாகனன்(முத.)
கார்த்திக்(முக.)</td><td>1. மாதேஸ்வரன்</td><td>-</td></tr>
</table>

				5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,51,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 152.17 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 56		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.55, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.57, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை					
17	3145/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. மாதேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 138.24 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 57		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.58, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல					

	சாலை , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.56					
18	3146/2025	03-Nov-2025 03-Nov-2025 03-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. மாதேஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,13,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,13,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 139.35 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 58		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.59, மேற்கு - மனை எண்.57, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.55					
19	3231/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. பரமேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/2A - 153.29 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 51		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - மனை எண்.52, வடக்கு - மனை எண்62, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை					
20	3232/2025	10-Nov-2025 10-Nov-2025 10-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. இந்துமதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1 - 153.29 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 54		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - மனை எண்.55, வடக்கு - மனை எண்.59, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை					
21	3291/2025	17-Nov-2025 17-Nov-2025 17-Nov-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. ராணி	-

				5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A - 138.24 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.7, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - மனை எண்.9, தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை					
22	3488/2025	04-Dec-2025 04-Dec-2025 04-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. யோகலெக்ஷ்மி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,13,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,13,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 139.35 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 59		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.60, மேற்கு - மனை எண்.58, வடக்கு -					

	இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.54					
23	3643/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. உமா மகேஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 121.24 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 76		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - பட்டா கண்ணி மற்றும் புல எண்.91 ஸ்தலம் , வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - பட்டா கண்ணி					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 125.23 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 77		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - புல எண்.91 ஸ்தலம் , வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - மனை எண்.78					
24	3644/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.)	1. விமலா	-

				கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,83,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,83,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.20 , வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 63.92 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 20		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.19, மேற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 10.00 மீட்டர் அகல சாலை , வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
25	3645/2025	19-Dec-2025 19-Dec-2025 19-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 5,79,000/-		ரூ. 5,79,000/-		1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.16, மேற்கு - மனை எண்.18, வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/1A1 - 65.03 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 18		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.17, மேற்கு - மனை எண்.19, வடக்கு - பட்டா கண்ணி , தெற்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை					
26	3707/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.)	1. ரேவதி	-

				கார்த்திக்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,27,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,27,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4A1A1 - 144.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 67		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.68, மேற்கு - மனை எண்.66, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.46					
27	3708/2025	29-Dec-2025 29-Dec-2025 29-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. தனபால்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 2. சுசீலா(முத.) கார்த்திக்(முக.) 3. சதிஷ்குமார்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 4. மயில்வாகனன்(முத.) கார்த்திக்(முக.) 5. பிரபு(முத.) கார்த்திக்(முக.)	1. ரேவதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,84,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,84,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1266/2006, 1761/2024, 1783/2024, 1792/2024, 2132/2024, 2184/2024, 2479/2024, 2706/, 3195/2024, 448/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 90/4A1A1 - 163.32 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: தூத்துக்குடி, Sri Venkateswara Nagar Extension - I					
				Plot No./மனை எண் : 68		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 7.20 மீட்டர் அகல சாலை , மேற்கு - மனை எண்.67, வடக்கு - இம்மனைப்பிரிவின் 9.00 மீட்டர் அகல சாலை , தெற்கு - மனை எண்.45					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.