Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உத்தமபாளையம்	Date / நாள்: 04-Apr-2024
Village /கிராமம்:உத்தமபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2131

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2021 - 03-Apr-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	616/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	ரத்து ஆவணம்	1. அப்துல்ரஹீம்	1. ஸபியுல்லா 2. ரமேஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 113/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/உத்தமபாளையம்/புத்தகம் 1/113/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2 ஏக்கர், 40.0 சென்ட்	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்				Survey No./புல எண் : 2131/2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2070ம் நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் பாதை, மேற்கு - சர்வே 2131/2ம் நம்பரில் என் மனைவி சமீம் ரஹீம்-க்கு செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்துள்ள 60 செண்டுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே 2131/1ம் நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம்.சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், பழைய 1068ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 3 மூன்று ஏக்கருக்கு, ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-50 ஹெக்டேர்ஸ் உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் கிழக்குப்பக்கம் 2 ஏக்கர் 40 செண்டுள்ள புஞ்சை நிலமும் இதற்கு	

	2129 மற்றும் சர்வே 2130ம் நம்பர் ஸ்தலங்கள் மற்றும் பாதை			இதன் வடக்கு, கிழக்கு மற்றும் தெற்குப் பக்கங்களில் உள்ள புழக்கச் சாலைகள் பாத்தியமும் மற்றும் சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் இதற்குட்பட்டது		
2	617/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. சமீம் ரஹிம்	1. பதர்நிஷா 2. முகமது மைதீன் 3. மாரிமுத்து	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 112/2021	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 313131 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.156000 மட்டும் 14-Dec-2021-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/2A		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சபரிநாத் ரவிச்சந்திரன் உமர்பாரூக் கிரையம் பெறும் நிலங்கள், மேற்கு - சர்வே 2128 நம்பர் நிலம், வடக்கு - சர்வே 2131/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 2129 & 2130 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம் சர்வே 2131/2 நம்பர் 3 மூன்று ஏக்கரில் மேற்குப்பக்கம் 60 செண்டானது ரீசர்வேபடி 4441 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2ஏ நம்பர் 0.24.28 ஏர்சுக்கு சரியாக 60 செண்டு புன்செய் நிலமும் இதற்கு இதன் வடக்குப்பக்கம் உள்ள புழக்கச் சாலைப் பாத்தியமும் மற்றும் சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து,		
3	618/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல் ரஹீம்	1. மருதபாண்டி 2. வீரகணேசன் 3. ஜமீலாம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1534/1975	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 420308 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.210000 மட்டும் 14-Dec-2021-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2070 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட நிலமும் மற்றும் பாதை, மேற்கு - அப்துல்காதர் ஜெய்லானி மற்றும் பிரபுதாஸ் மற்றும் ரகுமத்தாய் கிரையம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம் சர்வே 2131/2 நம்பர் 1.21.5 ஹெக்டேருக்கு சரியாக 3 மூன்று ஏக்கரில் கிழக்குப்பக்கம் உள்ளதும் ரீசர்வேபடி		

	பெறும் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 2131/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 2129 & 2130 நம்பர் நிலம்			310 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0.97.22 ஏர்சுக்கு சரியாக 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் கிழக்குப்பக்கம் 80 செண்டு புன்செய் நிலமும் இதற்கு இதன் வடக்குப்பக்கம் கிழக்குப்பக்கம் உள்ள புழக்கச் சாலைப் பாத்தியமும் மற்றும் சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து,		
4	619/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல் ரஹீம்	1. அப்துல்காதர்ஜெய்லானி 2. பிரபுதாஸ் 3. ரகுமாத்தாய்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1534/1975	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 420308 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.210000 மட்டும் 14-Dec-2021-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/2B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மருதபாண்டி வீரகணேசன் மற்றும் ஜமீலாம்மாள் இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - சபரிநாத், ரவிச்சந்திரன் மற்றும் உமர்பாரூக் கிரையம் பெறும் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 2131/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 2129 & 2130 நம்பர் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம் சர்வே 2131/2 நம்பர் 1.21.5 ஹெக்டேருக்கு சரியாக 3 மூன்று ஏக்கரில் கிழக்குப்பக்கம் உள்ளதும் ரீசர்வேபடி 310 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0.97.22 ஏர்சுக்கு சரியாக 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் நடுமய்யம் 80 செண்டு புன்செய் நிலமும் இதற்கு இதன் வடக்குப்பக்கம் உள்ள புழக்கச் சாலைப் பாத்தியமும் மற்றும் சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து,		
5	620/2021	04-Mar-2021 04-Mar-2021 04-Mar-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அப்துல் ரஹீம்	1. சபரிநாத் 2. ரவிச்சந்திரன் 3. உமர்பாரூக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1534/1975	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு.ச. பிரிவு 47அ(1)ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. 420308 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.210000 மட்டும் 14-Dec-2021-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 80.0 சென்ட்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/2B		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி		

	கிழக்கு - அப்துல்காதர் & பிரபுதாஸ் மற்றும் ரகுமாத்தாய் இவர்கள் கிரையம் பெறும் நிலம், மேற்கு - பதர்நிஷா & முகம்மது மைதீன் மற்றும் மாரிமுத்து கிரையம் பெறும் நிலங்கள், வடக்கு - சர்வே 2131/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட சொத்துக்கள் மற்றும் பாதை, தெற்கு - சர்வே 2129 & 2130 நம்பர் நிலம்			உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம் சர்வே 2131/2 நம்பர் 1.21.5 ஹெக்டேருக்கு சரியாக 3 மூன்று ஏக்கரில் கிழக்குப்பக்கம் உள்ளதும் ரீசர்வேபடி 310 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0.97.22 ஏர்சுக்கு சரியாக 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் மேற்குப்பக்கம் 80 செண்டு புன்செய் நிலமும் இதற்கு இதன் வடக்குப்பக்கம் உள்ள புழக்கச் சாலைப் பாத்தியமும் மற்றும் சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து,		
6	790/2021	25-Mar-2021 25-Mar-2021 25-Mar-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. நந்தகுமார்	1. தமிழ்நாடு மெர்கன்டைல் வங்கி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1372/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2065.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/1A		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: , New Door No./புதிய கதவு எண்: 6-3-95,6-3-95D Old Door No./பழைய கதவு எண்: ,			Floor No./தள எண்: , Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: ,		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 அடி அகல பொதுப்பாதை, மேற்கு - பிளாட் எண் 22, வடக்கு - பிளாட் எண் 12, தெற்கு - பிளாட் எண் 24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம் இந்திராநகர் கதவு எண் 6-3-95 மற்றும் 6-3-95டி உள்ள மனைக்கு அளவுகள் கிழமேலடி வடபுரம் 51 தென்புரம் 51 தென்வடலடி இருபுரமும் 40.1/2 உள்ள 2065.1/2 சதுரடி மனையிடமும் ஷை மனையிடத்தில் உள்ள மனையும் அதன் மேற்கோப்பு சாமான்களும் ஷைமனைக்குண்டான சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்த்து ஷை மனையில் இணைத்துள்ள எஸ்.சி.நம்பர் 551-014-0436 மற்றும் 551-014-0857 மற்றும் 551-014-0816 நம்பர் மின்இணைப்பும் 1983 நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் மற்றும் அதன் சகல பாத்தியங்களும் சேர்த்து . ஷை சொத்து ஷை கிராமம் சர்வே 2131/1 நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டில் வடபுரம் பிளாட் எண் 23 ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது,		
7	1241/2021	16-Jun-2021 16-Jun-2021 16-Jun-2021	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. அப்துல் ரஹீம்	1. சமீம் ரஹீம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,98,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1197/1979, 1436/1976, 2893/1973, 4/1985, 525/1985, 783/1985, 933/1984	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1920.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			Survey No./புல எண் : 2131/1A1A1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் பொது நடைபாதை, மேற்கு - 31-ம் நிர் பிளாட் நிலம், வடக்கு - 15 அடி அகல கிழமேல் பொது நடைபாதை, தெற்கு - 32-ம் நிர் பிளாட் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரி.டி., உத்தமபாளையம் சப்டி, உத்தமபாளையம் கிராமம், சந்தை வட்டம், 425 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட அயன் புன்செய் சர்வே 2131/1 நிர் 3 ஏக்கர், 68 செண்டில் தென்மேல்புரம் 4.3/8 செண்டு உள்ள நிலத்திற்கு நான்குமால் விபரம். இம்மாலில் மேற்படி 4.3/8 செண்டுக்கு கிழமேல் தென்புரம் அடி 45, கிழமேல் வடபுரம் அடி 51, தென்வடல் மேல்புரம் அடி 35, தென்வடல் கீழ்புரம் அடி 45 பரப்படி 1920 சதுரடி உள்ள புன்செய் நிலமும், மேற்படி நிலத்தில் உள்ள பழைய கிணறும், மேற்படி கிணற்றில் பழைய எஸ்.சி.566 நிர்க்கு புதிய எஸ்.சி.பி23 நிர் மின் இணைப்பு வகையறாவும், அதன் துணைக்கருவிகளும், மேற்படி கிணற்றில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 5 ஹெச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாவும், மேற்படி சர்வே நம்பரில் உள்ள பொது நடைபாதை வழிகளில் நடந்து புழங்கிக் கொள்ளும் பாத்தியமும், மேற்படி கிணற்றுத் தண்ணீரை மேற்படி சொது நடைபாதை வழிகளில் கொண்டு போய் பாய்ச்சிக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சேர்ந்து சர்வடக்கம். மேற்படி சொத்து ரீசர்வேயில் சர்வே 2131/1ஏ1ஏ1 நிர்ரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
8	1803/2021	23-Aug-2021 23-Aug-2021 23-Aug-2021	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பிரேமலதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா உத்தமபாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1/2018, 381/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2078.25 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம், தெரிவு செய்க			Survey No./புல எண் : 2131/1A		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: W-6-3/95A			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 அடி அகல பொதுப்பாதை , மேற்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட்டு, வடக்கு - 11ம் நம்பர் பிளாட்டு , தெற்கு - 23ம் நம்பர் பிளாட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம் சர்வே 2131/1ம் நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டுள்ள நிலத்தினைப் பிளாட்டுக்களாகப் பிரித்துள்ளதில் 12 நம்பர் பிளாட்டாக உள்ளதும், 6வது வார்டு, இந்திராநகர், தற்போது W-6-3-95A என உள்ளதுமான மனைவீடு வகையறாவிக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 51 கிழமேல் வடபக்கம் அடி 51 தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் அடி 40.1/2 தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் அடி 41 உள்ளதற்கு 2078.1/4 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும் ஆர்.சி.சி.வீடும், இதில் உள்ள S.C.R.844ம் நம்பர் மின்சார இணைப்பு பாத்தியமும் சேர்ந்து ரீர்வே 2131/1A நம்பர்		
9	2782/2021	02-Dec-2021 02-Dec-2021 02-Dec-2021	இரசீது ஆவணம்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் திண்டுக்கல் கிளை(முத.) ஸ்ரீராம் குமார்(முக.)	1. காஜா முகையதீன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1364/2016	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/63 - 3150.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாட் நம்பர் 18, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - 16 அடி அகல பொதுபாதை, தெற்கு - பிளாட் நம்பர் 24ல் உள்ள அன்வர் அலி மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம் பழைய சர்வே நம்பர் 2131/1ஏ1 அதன் பின் புதிய சர்வே நம்பர் 2131/63 ல் கட்டுப்பட்ட பிளாட் நம்பர் 19 மற்றும் 24 ல் கதவு எண் 59, 61 ல் 3150 சதுரடிகள் உள்ள மனைவீட்டுக்கு நான்குமால் விபரம் இம்மாலி கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 62.1/2 அடியும், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் 55.1/4அடியும், தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் 55.1/2அடியும், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 51.3/4 அடியும் ஆக மொத்தம் 3150 சதுடிகள் மனைவீடும் மற்றும் சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் அதன் சர்வடக்கம்		
10	2999/2021	23-Dec-2021 23-Dec-2021 23-Dec-2021	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. அப்துல்ஹமீது	1. எம்டி.எஸ்பிஎல் உத்தமபாளையம் தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2103/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1A - 1215.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6-3-35,6-3-35A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 1ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - பிளாட் எண் 19, தெற்கு - 16 அடி அகல பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம், 452 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/1 நம்பர் ஏ 3 செ 68 உள்ள நிலத்தினை பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து அதனை உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரை படத்தில் கண்ட பிளாட் எண் 2 உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி இந்திரா நகரில் வரிவிதிப்பு எண்கள் 2074க்கு கதவு எண்6.3.35ம் வரிவிதிப்பு எண் 6115க்கு கதவு எண் 6.3.35-எ என உள்ளதுமான மனை இடம் வீடு வகையறாவுக்கு மால். இம்மால்களுக்குள் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் அடி 32ம், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் அடி 28ம், தென்வடல் இருபக்கமும், சராசரி அடி 40.1/2ம், ஆக 1215 சதுரடி உள்ள மனை இடமும், இதில் தெற்குப் பார்த்து கட்டியுள்ள கெட்டிக்கட்டிட ஆர்.சி.சி வீடும் முதல் தள ஆர்.சி.சி வீடும் மாடிப்படிகளும், இவைகளின் நிலை கதவு ஜன்னல் மேல்கோப்பும் இம் மனையில் உள்ள ஆர்.361 நம்பர் மின் இணைப்பும், அதன் மீட்டர் பிட்டிங்ஸ்ம், எலக்ட்ரிக் பிட்டிங்ஸ் போர்வெல் அதற்கான சின்டெக்ஸ் டேங்க்ம், அதற்கான மோட்டார்பைப்பிட்டிங்ஸ் வகையறாவும், 2341 நம்பர் பேரூராட்சி குடிநீர் குழாய்		

				இணைப்பும், மற்றும் ஷ சொத்தில் உள்ள சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம் இதற்கு கட்டுப்பட்டது		
11	682/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	இரசீது ஆவணம்	1. போடிநாயக்கனூர் ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா(முத.) சவடமுத்து(முக.)	1. செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 933/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1A1 - 1289.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 அடி அகலப் பொதுப்பாதை, மேற்கு - 11ம் நம்பர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - ஓடை, தெற்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம் அயன் சர்வே 2131/1ல் ஏக்கர் 3 செண்டு 68ல் பிளாட்டுகளாக பிரித்துள்ளதில் வடக்குப்பக்கம் பிளாட்டுக்கள் போட்டுள்ளதில் 12 நம்பர் பிளாட் மனையிடமாக இருந்து தற்போது 6வது வார்டு 3வது தெருவில் கதவிலக்கம் 157G உள்ள மனை வகையறாவுக்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் அடி தென்பக்கம் 33.1/2 வடபக்கம் அடி 33.1/2 தென்வடலடி கீழ்பக்கம் 36.1/2 மேல்பக்கம் 40.1/2க்கு மொத்த சதுரடி 1289.3/4 உள்ள மனையிடமும் மேற்படிமனையிடத்தில் 900 சதுரடியில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. போட்ட மனையும், மின் இணைப்பு எண்கள் S.c.05-551-014-1117. S.C.05-551-014-1282 மற்றும் பஞ்சாயத்து போர்டு தண்ணீர் குழாய் இணைப்பு எண். மற்றும் மேற்படி மனை வகையறாவுக்கு மால்		
12	1563/2022	30-Jun-2022 30-Jun-2022 30-Jun-2022	குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. அப்துல் அஜீஸ்கான்	1. சொர்னபிரகதி ஹவுசிங் மைக்ரோபைனான்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சிவக்குமார்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,87,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 774/2001	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1A, 2133/2 - 916.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 107			Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்துல் சத்தார் வீடு, மேற்கு - அஜீஸ்கான் வீடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 6, தெற்கு - 16 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம் சர்வே 2131/1 நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டும், சர்வே 2133/2 நம்பர் 14 செண்டும், ஆக 3 ஏக்கர் 72 செண்டுள்ள		

				நிலத்தினை பிளாட்டுகளாகப் பிரித்துள்ளதில் பிளாட் எண் 17 என கிழக்குப்பக்கம் உள்ளதும், தற்போது வார்டு.6, இந்திரா நகரில் உள்ளதும் புதிய கதவு எண் 107 என ஏற்பட்டுள்ள மனைவீட்டிற்கு நான்குமால் விவரம் இம்மால்களுக்கு கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் அடி 26ம், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் அடி 29.1/2ம், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 34ம், தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் அடி 32ம், ஆக 916 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட ஆர்சிசி வீடும், இதன் கதவு நிலை ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கத்தில் முதல் தளம் மட்டும் இதற்கு கட்டுப்பட்டுள்ளது		
13	1659/2022	08-Jul-2022 08-Jul-2022 08-Jul-2022	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்ரீ கோகுலம் சிட் அன்டு பைனான்ஸ் கோ பிரைவேட் லிட்(முத.) ஸ்ரீனிவாசன்(முக.)	1. ரஹீம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 694/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1part - 1125.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்					
				Plot No./மனை எண் : 13 South part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட்டு, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட்டின் வடக்கு பாகம், தெற்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம், பழைய சர்வே 2131/1 & 2068ம் நம்பருக்கு புதிய சர்வே 2131/1ஏ1 & 2068/1பி1 நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட 13ம் நம்பர் பிளாட்டில் தெற்குப் பாகத்திற்கு நான்குமால் விபரம் இம்மாலில் கிழமேல் அடி 37.5ம், தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 25.5ம் தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 34.5ம் உள்ளதற்கு 1125 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடம் ஷை சொத்து சர்வே 2131/1ஏ1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டுள்ளது		
14	1820/2022	27-Jul-2022 27-Jul-2022 27-Jul-2022	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. த.முகமது அலி 2. மு.சான்மாபேகம்	1. மு.சாதிக்அலி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1719/2010, 834/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1a, 2131/54 - 2125.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 69			Floor No./தள எண்: 1 Plot No./மனை எண் : 9		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, மேற்கு - சாதிக் அலிக்கு பாத்தியப்பட்ட 10 ம் நம்பர் பிளாட் மனைவீடுகள், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட 12 ம் நம்பர் பிளாட் மனைவீடு.			பெரியகுளம் ரி.டி, உத்தமபாளையம் சப் டி, உத்தமபாளையம் கிராமம், சர்வே 2131/1 நிர் 3.68 ஏக்கர் நிலத்தை மனையிடங்களாக பிரித்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் டி.டிஸ்.நிர் 1294/83 ஏ3, நாள் 26.10.1983 நம்பராக அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள பிளாட்டுகளில் தென்கிழக்கு பக்கம் 9 ஒன்பதாம் நம்பர் பிளாட்டாக உள்ளதும், மேற்படி உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி, 6 வது வார்டு, இந்திரா நகர், கதவு எண் வா-6-3-67, வா-6-3-69 என்றுள்ளதும், தற்போதைய வரிவிதுப்பு பிரகாரம் வார்டு எண் 06, இந்திரா நகர், கதவுஎண் 67 (வரிவிதிப்பு எண் 3939) கதவு எண் 69 (வரிவிதிப்பு எண் 3972) என்று ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறா இம்மாலில் கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 50 ½ (ஐம்பதரை), கிழமேல் வடபக்கம் அடி 49 ½ (நாற்பத்தி ஒன்பதரை), தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 40 ½ (நாற்பதரை), தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 44 ½ (நாற்பத்தி நான்கரை) உள்ளதற்கு 2125 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கிழக்கு மற்றும் வடக்கு பார்த்து தரைத்தளத்தில் (கிரவுன்ட் ப்ளோர்) 770 சதுரடிகளில் ஆர்.சி.சி போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வீடும் அதன் மேல் முதல் தளத்தில் (பர்ஸ்ட் ப்ளோர்) 580 சதுரடிகளில் ஆர்.சி.சி போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வீடும், மேற்படி வீடுகளின் கதவு நிலை, ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எஸ்.சி.551-014-315, எஸ்.சி.551-014-776 நம்பர்கள் உள்ள மின்சார இணைப்புகளும், அவற்றின் மீட்டர், பிட்டிங்ஸ், டெபாசிட் வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 2664, 2921 நம்பர்கள் உள்ள பேரூராட்சி குடிநீர்க்குழாய் இணைப்புகளும், அதன் உபகரணங்களும், மேற்படி வீட்டில் போடப்பட்டுள்ள போர்வெல், அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 1.5 எச்பி மின் மோட்டார், பைப் லைன், சின்டெக்ஸ் டேங்க் வகையறாவும், செப்டிக் டேங்க் கக்கூஸும், மேற்படி வீட்டின் அதாவது தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தள வீடுகளின் மேற்கு பக்கம் உள்ள பொதுச்சுவர் பாத்தியமும், தெற்கு, கிழக்கு மற்றும் வடக்கு பக்கங்களில் உள்ள சுவர்கள் முழுப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கமாய் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது 2713 ஆம் மனைவரி பட்டாவில் கண்ட பழைய சர்வே 2131/1ஏ பார்ட்க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண் 2131/54 நிர் 0-02.00 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்தானது உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
15	1910/2022	04-Aug-2022 04-Aug-2022 04-Aug-2022	அடமான ஆவணம் / ஈடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடமான ஆவணம்	1. மு.சாதிக்அலி	1. க ராஜேந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1820/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1a, 2131/54 - 2125.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 3/67			Floor No./தள எண்: **தரைத்தளம்**		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம்,		

	கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் பொதுப்பாதை, மேற்கு - சாதிக் அலிக்கு பாத்தியப்பட்ட 10 ம் நம்பர் பிளாட் மனைவீடுகள், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - ராஜேந்திரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட 12 ம் நம்பர் பிளாட் மனைவீடு.			பெரியகுளம் ரி.டி, உத்தமபாளையம் சப் டி, உத்தமபாளையம் கிராமம், சர்வே 2131/1 நிர் 3.68 ஏக்கர் நிலத்தை மனையிடங்களாக பிரித்துள்ள பிளாட்டுகளில் தென்கிழக்கு பக்கம் 9 ஒன்பதாம் நம்பர் பிளாட்டாக உள்ளதும், மேற்படி உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி, 6 வது வார்டு, இந்திரா நகர், கதவு எண் வா-6-3-67, வா-6-3-69 என்றுள்ளதும், தற்போதைய வரிவிதுப்பு பிரகாரம் வார்டு எண் 06, இந்திரா நகர், கதவுஎண் 67 (வரிவிதிப்பு எண் 3939) கதவு எண் 69 (வரிவிதிப்பு எண் 3972) என்று ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறா இம்மாலில் கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 50 ½ (ஐம்பதரை), கிழமேல் வடபக்கம் அடி 49 ½ (நாற்பத்தி ஒன்பதரை), தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 40 ½ (நாற்பதரை), தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 44 ½ (நாற்பத்தி நான்கரை) உள்ளதற்கு 2125 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கிழக்கு மற்றும் வடக்கு பார்த்து தரைத்தளத்தில் (கிரவுன்ட் ப்ளோர்) 770 சதுரடிகளில் ஆர்.சி.சி போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வீடும் அதன் மேல் முதல் தளத்தில் (பர்ஸ்ட் ப்ளோர்) 580 சதுரடிகளில் ஆர்.சி.சி போட்டு கட்டப்பட்டுள்ள வீடும், மேற்படி வீடுகளின் கதவு நிலை, ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு எஸ்.சி.551-014-315, எஸ்.சி.551-014-776 நம்பர்கள் உள்ள மின்சார இணைப்புகளும், அவற்றின் மீட்டர், பிட்டிங்ஸ், டெபாசிட் வகையறாவும், மேற்படி வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 2664, 2921 நம்பர்கள் உள்ள பேரூராட்சி குடிநீர்க்குழாய் இணைப்புகளும், அதன் உபகரணங்களும், மேற்படி வீட்டில் போடப்பட்டுள்ள போர்வெல், அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 1.5 எச்பி மின் மோட்டார், பைப் லைன், சின்டெக்ஸ் டேங்க் வகையறாவும், செப்டிக் டேங்க் கக்கூஸும், மேற்படி வீட்டின் அதாவது தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தள வீடுகளின் மேற்கு பக்கம் உள்ள பொதுச்சுவர் பாத்தியமும், தெற்கு, கிழக்கு மற்றும் வடக்கு பக்கங்களில் உள்ள சுவர்கள் முழுப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கமாய் கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து தற்போது 2713 ஆம் மனைவரி பட்டாவில் கண்ட பழைய சர்வே 2131/1ஏ பார்ட்க்கு புதிய நத்தம் சர்வே எண் 2131/54 நிர் 0-02.00 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்தானது உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்கைக்குள்பட்டது.		
16	37/2023	05-Jan-2023 05-Jan-2023 05-Jan-2023	விடுதலை ஆவணம்	1. சஜினிபானு 2. சாகுல்ஹமீது	1. சாராம்மா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,12,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2314/2020, 3078/2009	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1part, 2133/2part - 790.5 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 128/A & 128B			Plot No./மனை எண் : 1 West side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சுருளிச்சாமி மனைவீடு, மேற்கு - தொலைபேசி இலாகா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம், பழைய 452 நம்பர் பட்டாவில்		

	வளாகமும், சுருளிச்சாமி மனையிடமும், வடக்கு - தங்களது மனையிடம், தெற்கு - வீதி			கண்டுள்ள சர்வே 2133/2 நம்பர் 14 செண்டும், சர்வே 2131/1 நம்பரில் கட்டுப்பட்டஇடங்களை பிளாட்டுக்களாகப் பிரித்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் கடந்த 31.10.1983ம் தேதியில் 1393/1983 நம்பரில் அங்கீகாரம் பெற்றுள்ள வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி பிளாட் எண் 1ல் கண்ட 1001 சதுரடிக்கு கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் அடி 71 ம், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் அடி 71 ம், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் அடி 31 ம், மேற்குப்பக்கம் கிராஸாக முக்கோணவடிவில் 31 அடியும் உள்ள இடத்தில் மேற்குப்பக்கம் உள்ளதும், உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி 6வது வார்டு, இந்திரா நகர், வரிவிதிப்பு எண் 4021 க்கு கதவு எண் 128/எ மற்றும் வரிவிதிப்பு எண் 4022 க்கு கதவு எண் 128/பி என உள்ள மனைவீடு வகையறாவுக்கு நான்குமால் விவரம் இம்மால்களுக்குள் முக்கோண வடிவில் தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் அடி 31ம், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் அடி 0 சைபரும், கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் அடி 51ம், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் அடி 51ம் உள்ளதற்கு 790.5 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும், இதில் தெற்குப்பார்த்து தரைத்தளத்திலும், அதன் முதல் தளத்திலும் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக் கட்டிட ஆர்சிசி வீடும், இவைகளின் நிலை கதவு ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், இம்மனையிர் உள்ள எஸ்.சி.05-551-014-1625 மற்றும் 05-551-014-1765 நம்பர் மின் இணைப்புகளும் இம்மனையில் உள்ள பேரூராட்சி 3849 நம்பர் மற்றும் 3533 நம்பர் குடிநீர் இணைப்புகளும் மற்றும் இம்மனைக்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கத்தில் உங்களுக்கு ஏற்பட்ட பிரிவினையில்லாத எட்டில் ஒரு பாகம் நீக்கி எங்களிருவருக்கும் ஏற்பட்ட பிரிவினையில்லாத எட்டில் ஏழு பாகம் இதற்குட்பட்டது		
17	251/2023	31-Jan-2023 31-Jan-2023 31-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ரா.மருதபாண்டி 2. ரா.வீரகணேசன் 3. அ.ஜமீலாம்மாள்	1. ரம்ஜான் ஹிதாயத்துல்லா(முத.) ஹி.ஆமீனா(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,49,110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2021, 74/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B3 - 9.5 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கே.பி.கருப்பையா வகையறா மனையிடம் வீடு, மேற்கு - எங்கள் கைவசம் உள்ள மீதச் சொத்து, வடக்கு - எங்கள் கைவசம் உள்ள மீதச் சொத்து, தெற்கு - நிலையிலுள்ள பேரூராட்சி பொதுப் பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம் சர்வே 2131/2 நம்பர் 1.21.5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு 2 ஏக்கர் 40 செண்டில் கிழக்குப் பக்கம் 80 செண்டுக்கு, 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸில் தென்கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதுமான 9.5 ஒன்பதரைச் செண்டுள்ள நிலமும், இதற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் இதற்குட்பட்டது		
18	615/2023	09-Mar-2023 09-Mar-2023	இரசீது ஆவணம்	1. சையதலி பரியா 2. தேனி மாவட்ட ஆட்சியர்(முத.)	1. சையதலி பரியா	-

		09-Mar-2023		சையதலி பரியா(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2844/2010	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1part - 1309.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட்டு, மேற்கு - 16 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பொதுப்பாதை, வடக்கு - 14ம் நம்பர் பிளாட்டில் மீதம் உள்ள பிளாட், தெற்கு - 15ம் நம்பர் பிளாட்டு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம் சர்வே 2131/1 நிர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டுள்ள நிலத்தினை பிளாட்டுக்களாகப் பிரித்து 14ம் நம்பர் பிளாட்டில் தென்புரம் கட்டுப்பட்ட பிளாட்டிற்கு மால் இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் அடி 44 கிழமேல் தென்புரம் அடி 44 தென்வடல் கீழ்புரம் அடி 29.3/4 தென்வடல் மேல்புரம் அடி 29.3/4 உள்ளதற்கு மொத்தம் 1309 சதுரடிகள் உள்ள காலிமனையிடமும், மற்றும் சகலமாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்		
19	673/2023	20-Mar-2023 20-Mar-2023 20-Mar-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. பரீத்கான் 2. பதர்நிஷா 3. அப்துல் அஜீஸ்கான்	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட் தேனி கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1258/2001, 2508/2007, 589/1996, 774/2001, 906/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1A, 2133/2 - 1056.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 107			Plot No./மனை எண் : 17		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அஜீஸ்கான் மனை, மேற்கு - பி எஸ் என் எல் வளாகம், வடக்கு - பிளாட் எண் 6, தெற்கு - 16 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம் சர்வே 2131/1 நம்பர் 2 ஏக்கர் 68 செண்டும், சர்வே 2133/2 நம்பர்14 செண்டும், ஆக 3 ஏக்கர் 72 செண்டுள்ள நிலத்தினை பிளாட்டுகளாகப்பிரித்துள்ளதில் பிளாட் எண் 17 என உள்ளதும் தற்போது வார்டு.6, இந்திரா நகரில் உள்ளதும் புதிய கதவு எண் 107 ஏற்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விவரம் இம்மால்களுக்குள் கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் அடி 36ம், கிழமேல் தென்பக்கம் அடி 28ம், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் அடி 34ம், தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் அடி 32ம், ஆக 1056 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட ஆர்சிசி வீடும், இதன் கதவு நிலை ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1A1A, 2133/2 - 916.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 107					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அப்துல் சத்தார் வீடு, மேற்கு - அஜீஸ்கான் வீடு, வடக்கு - பிளாட் எண் 6, தெற்கு - 16 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் கிராமம் சர்வே 2131/1 நம்பர் 2 ஏக்கர் 68 செண்டும், சர்வே 2133/2 நம்பர்14 செண்டும், ஆக 3 ஏக்கர் 72 செண்டுள்ள நிலத்தினை பிளாட்டுகளாகப்பிரித்துள்ளதில் பிளாட் எண் 17 என கிழக்குப்பக்கம் உள்ளதும், உள்ளதும் தற்போது வார்டு.6, இந்திரா நகரில் உள்ளதும் புதிய கதவு எண் 107 ஏற்பட்டுள்ள மனையிடத்திற்கு நான்குமால் விவரம் இம்மால்களுக்கு கிழமேல் வடக்குப்பக்கம் அடி 26ம், கிழமேல் தெற்குப்பக்கம் அடி 29.1/2ம், தென்வடல் கிழக்குப்பக்கம் 34ம், தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் அடி 32ம், ஆக 916 சதுரடி உள்ள மனையிடமும் மேற்படி மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கெட்டிக்கட்டிட ஆர்சிசி வீடும், இதன் கதவு நிலை ஜன்னல் மேல்கோப்பு வகையறாவும், மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்		
20	1284/2023	08-Jun-2023 08-Jun-2023 08-Jun-2023	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. விஜயா 2. மணி மந்திரி 3. ராஜ சங்கர் 4. மணிகண்டன்	1. விஜயா 2. மணி மந்திரி 3. ராஜ சங்கர் 4. மணிகண்டன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1091/1991, 374/1987	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/12, 2131/1A1PART - 656.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 105/1, ST-2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 21ம் நம்பர் பிளாட், மேற்கு - 19ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - சர்வே 2131/2ம் நம்பர் ஸ்தலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம், பழய பட்டா எண் 452ல் கண்ட சர்வே 2131/1ம் நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டில் உள்ள நிலத்தை மனையடிப் பிளாட்டுக்களாக பிரித்து கடந்த 31-10-1983ம் தேதியில் உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் டி.டிஜஎஸ்.நம்பர்.1393/1983ம் நம்பராக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்களில் 20 இருபதாம் நம்பர் பிளாட்டில் கண்ட 1224 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடத்தில் கட்டுப்பட்டதும்.உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி.6-வது வார்டு,இந்திரா நகர்,பழய கதவு எண் 6-3-105/ப,எ,47பி/8ல் கிழக்குப் பக்கம் கட்டுப்பட்டதும்,அதற்கு பின் தனியாக கதவு எண் 6-3-105/1ம் என்று ஏற்பட்டு,தற்போதைய வார்டு மறு வரையறையின் பிரகாரம் 13-வது வார்டு,இந்திரா நகர்,வரி விதிப்பு எண் 4003ல் கண்ட வார்டு-13.கதவு எண் 105/1,எஸ்டி-2(இந்திரா நகர்) என்று ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறாவுக்கு நான்கு மால் விபரம்.இம்மாலில் கிழக்கு பக்கம் சந்துக்காக போடப்பட்டுள்ள 3/4 முக்கால் அடி இடம் போடப்பட்டுள்ளது சேர்ந்தும்,மேற்கு பக்கம் பொதுச்சுவரில் பேர்பாதி பாத்தியம் உள்படவும் கிழமேல் அடி 20.5ம், தென்வடல் மேற்கு பக்கம்		

		அடி.32ம்.தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் அடி 32ம் உள்ளதற்கு 656 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும் இம்மனையிடத்தில் வ்டக்குப் பார்த்து தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனைவீடும் ஷை மனைவீட்டின் மேல் முதல்தளத்தில் ஆர்.சி.சி போட்ட மனைவீடும்அவற்றின் நிலை,கதவு,ஜன்னல்,மேல்கோப்பு வகையறாக்களும் மேற்படி வீடுகளில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 05-551-014-1155.05-551-014-1158 நம்பர்கள் உள்ள மின்சார இணைப்புகளும் அவற்றின் மீட்டர்கள்,பிட்டிங்ஸ்கள்,டெபாசிட்கள் வகையறாவும்,மேற்படி வீட்டின் மேற்கு பக்கம் உள்ள சுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும் ஷை வீட்டின் வடக்குப் பக்கம் உள்ள 16 அடி அகல பொதுப்பாதையின் வழியாக புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் ஷை வீட்டின் கழிவு,மழை நீர் இவைகளை கிழக்குப் பக்கம் உள்ள சந்தின் வழியாக பைப் லைன் மூலமாக கடத்திக் கொண்டு வந்து வடக்குப் பக்கம் உள்ள கழிவு நீர் சாக்கடையில் கடத்திக் கொண்டிருக்கும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை வீட்டில் உள்ள சகல அபிவிருத்திகளும்,ஷை வீட்டிற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம் மேற்படி சொத்து தற்போதைய 2577ம் நம்பர் மனைவரிப் பட்டாவில் கண்ட பழய நத்தம் சர்வே 2131/1எ1-பாவுக்கு புதிய நத்தம் சர்வே 2131/12 நம்பர் 0.01.20 ஏர்ஸில் கட்டுப்பட்டது.மேற்படி சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது., கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/12, 2131/1A1PART - 568.0 சதுரடி
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 105,st-2	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சி-செடியூல் பாக சொத்து, மேற்கு - 19ம் நம்பர் பிளாட், வடக்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை, தெற்கு - சர்வே 2131/2ம் நம்பர் ஸ்தலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் கிராமம், பழய பட்டா எண் 452ல் கண்ட சர்வே 2131/1ம் நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டில் உள்ள நிலத்தை மனையடிப் பிளாட்டுக்களாக பிரித்து கடந்த 31-10-1983ம் தேதியில் உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் டி.டிஜஎஸ்.நம்பர்.1393/1983ம் நம்பராக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளாட்டுக்களில் 20 இருபதாம் நம்பர் பிளாட்டில் கண்ட 1224 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடத்தில் கட்டுப்பட்டதும்.உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி.6-வது வார்டு,இந்திரா நகர்,பழய கதவு எண் 6-3-105/ப,எ,47பி/8ல் கிழக்குப் பக்கம் கட்டுப்பட்டதும்,அதற்கு பின் தனியாக கதவு எண் 6-3-105/1ம் என்று ஏற்பட்டு,தற்போதைய வார்டு மறு வரையறையின் பிரகாரம் 13-வது வார்டு,இந்திரா நகர்,வரி விதிப்பு எண் 4003ல் கண்ட வார்டு-13.கதவு எண் 105/1,எஸ்டி-2(இந்திரா நகர்) என்று ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறாவுக்கு நான்கு மால் விபரம்.இம்மாலில் மேற்கு பக்கம் சந்துக்காக போடப்பட்டுள்ள 3/4 முக்கால் அடி இடம் போடப்பட்டுள்ளது சேர்ந்தும்,கிழக்கு பக்கம் பொதுச்சுவரில் பேர்பாதி பாத்தியம் உள்படவும் கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் அடி 19.5ம்,கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் அடி 16ம்.தென்வடல் மேற்குப்பக்கம் அடி 32ம், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் அடி 32 ம், உள்ளதற்கு 568 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும் இம்மனையிடத்தில் வடக்குப் பார்த்து தரைதளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனைவீடும்,அதன் மேல் இரண்டாம் தளத்தில் து,தகரம் போட்ட மனைவீடும் அவற்றின் நிலை கதவு,ஜன்னல்,மேல்கோப்பு வகையறாக்களும் மேற்படி வீடுகளில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.05-551-014-1051.எஸ்.சி.05-551-014-1009,எஸ்.சி.05-551-014-

				1155.05-551-014-2174 நம்பர்கள் உள்ள மின்சார இணைப்புகளும் அவற்றின் மீட்டர்கள்,பிட்டிங்ஸ் டெபாசிட்டுகள் வகையறாவும்,ஷை வீட்டின் கிழக்கு பக்கம் உள்ள சுவர் பொதுச்சுவர் பாத்தியமும்,வடக்கு,மேற்கு,தெற்கு பக்கங்களில் உள்ள சுவர்கள் சொந்த சுவர் பாத்தியமும் இதன் மேல்புரம் மாடி செல்லும் படிகட்டுகளும் அதனையொட்டி பொதுச்சந்து பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி வீட்டின் வடக்குப் பக்கம் உள்ள 16 அடி அகல பொதுப்பாதையின் வழியாக புழங்கி அனுபவித்துக் கொள்ளும் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் ஷை வீட்டின் கழிவு,மழை நீர் இவைகளை கிழக்குப் பக்கம் உள்ள சந்தின் வழியாக பைப் லைன் மூலமாக கடத்திக் கொண்டு வந்து,வடக்கு பக்கம் உள்ள கழிவு நீர் சாக்கடையில் கடத்திக் கொண்டிருக்கும் பாத்தியமும் மற்றும் ஷை வீட்டிற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கம்.ஷை சொத்து தற்போதைய 2577ம் நம்பர் மனைவரிப் பட்டாவில் கண்ட பழய நத்தம் சர்வே 2131/1எ1பா-வுக்கு புதிய நத்தம் சர்வே 2131/12 நம்பர் 0.01.20 ஏர்ஸில் கட்டுப்பபட்டது.ஷை சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குள்பட்டது., கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து
21	1744/2023	28-Jul-2023 28-Jul-2023 28-Jul-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. சுருளிச்சாமி 2. மலர்விழி 3. சுதா	1. குமரேசன் சுருளிச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1606/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/7, 2133/2A2 - 1114.69 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 131, 131/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 6.3.131					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பத்மாவதி மனையிடம், மேற்கு - முகமது இஸ்மாயில் மனையிடம் , வடக்கு - ஓடை, தெற்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பெரியகுளம் ரிடி உத்தமபாளையம் சப்டி உத்தமபாளையம் டவுன் இந்திரா நகரில் உள்ளதும், சர்வே 2131/1 நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 சென்டும், சர்வே 2133/2 நம்பர் 14 சென்டும், ஆக மொத்த ஸ்தலங்களை பிளாட்டுகள் போட்டு அதனை உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் 31.10.1983 ம் தேதி டி.டிஸ்.நம்பர் 1393/83 நம்பராக அங்கீகரிக்கப்பட்டுள்ள பிளான்படி 1 ஒன்றும், மற்றும் 2 இரண்டு நம்பர் பிளாட்டு இடங்களில் கட்டுப்பட்டதும், உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியில் பழைய டோர் நம்பர் 47பி-48 நிர் ஏற்பட்டு அதன் பின் வா-6-3-131 நிர் ஏற்பட்டுள்ளதும், தற்போது மேற்படி மனை இருக்கும் 2ம் நிர் பிளாட்டையும், அதனை ஒட்டி மேல்பக்கம் 1ம் நிர் பிளாட்டில் கீழ்பக்கம் இருக்கும் இடத்தையும் சேர்த்து மொத்தமாக அளந்து சரி செய்ததின் பிரகாரம் மேற்படி 1ம் நம்பர் பிளாட்டும், 2ம் நம்பர் பிளாட்டில் உள்ளதும், பழைய வார்டு-6, இந்திரா நகருக்கு தற்போது புதிய வார்டு-13, இந்திரா நகர், புதிய வரிவிதிப்பு எண் 4024 க்கு புதிய கதவு எண் 131 மற்றும் புதிய வரிவிதிப்பு எண் 4025 க்கு புதிய கதவு எண் 131/1 ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறாவுக்கு நான்குமால் விவரம் இம்மாலில் கிழமேல் இருபக்கமும் அடி 51-1/4ம், தென்வடல் கீழ்பக்கம் அடி 33ம்,	

				தென்வடல் மேல்பக்கம் அடி 25ம், ஆக 1486-1/4 சதுரடி உள்ள மனையிடமும், மேற்படி மனையிடத்தில் தெற்குப்பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்சிசி வீடும், இதன் நிலை, கதவு, ஜன்னல், மேல்கோப்பு வகையறாவும், இம்மனையில் இணைக்கப்பட்டுள்ள எஸ்.சி.05-551-014 -479, எஸ்.சி.05-551-014-970 மற்றும் எஸ்.சி.05-551-014-1310 நம்பர்கள் மின் இணைப்பு பாத்தியமும், அதன் பிட்டிங்ஸ் வகையறாவும், 1934 நம்பர் பேரூராட்சி குடிநீர் இணைப்பு பாத்தியமும், இம்மனையில் உள்ள போர்வெல் ஒன்றும், 1 ஹெச்பி மோட்டார் பம்புசெட் வகையறாவும், தெற்குப்பக்கம் உள்ள 16 அடி அகல கிழமேல் பொதுப்பாதை பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்திற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து இதற்கு கட்டுப்பட்டது மேற்படி சொத்து தற்போது சப்டிவிஷன் பிரகாரம் 5006 நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/7 நம்பர் 0.0.40 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2133/2எ2 நம்பர் 0.0.9 ஏர்ஸ்ம் என்றுள்ளது		
22	2251/2023	26-Sep-2023 26-Sep-2023 26-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. ரா.மருதபாண்டி 2. ரா.வீரகணேசன் 3. அ.ஜமீலாம்மாள் 4. மு.அப்துல்காதர்ஜெய்லானி 5. மு.பிரபுதாஸ் 6. ச.ரகுமாத்தாய் 7. சு.சபரிநாத் 8. ரா.ரவிச்சந்திரன் 9. சே.உமர்பாரூக்	1. உத்தமபாளையம் பேரூராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2021, 619/2021, 620/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 939.75 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2131/2பி3பி நம்பர் மனையிடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், (2)-(2) என எண்ணிடப்பட்ட 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையும், (3)-(3) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலையும், கடைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், வடக்கு - சர்வே 2131/1ஏ1ஏ நம்பர் இடம், தெற்கு - கிழமேல் 7.30 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக நிலையில் உள்ள சாலையும், அதன் மேற்கில் சர்வே 2130/14ம் நம்பர் மனையிடமும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், (1)-(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, கிழமேல் 10.00 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 93.95 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 94.00 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 939.75 சதுரமீட்டர்கள் உள்ள தென்வடல் சாலை		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A -		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	672.53 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (1)-(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 2131/2ஏ நம்பர் இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், (2)-(2) என எண்ணிடப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு உத்தேச சாலைக்கு, கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 75.05 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 74.40 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 9.00 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 9.00 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 672.53 சதுரமீட்டர்கள் உள்ள கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கான இடமும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 563.94 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - (1)-(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, மேற்கு - சர்வே 2131/2ஏ நம்பர் இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகளும், (4)-(4) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலையும், கடைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும்., தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், (3)-(3) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 78.60 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 78.05 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 7.20 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 7.20 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 563.94 சதுரமீட்டர்கள் உள்ள கிழமேல் உத்தேச சாலைக்கான இடமும்.
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 138.06 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள கடைக்கான இடம், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 4.80 மீட்டர் அகலம் உள்ள நிலையில் உள்ள	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம்

	தென்வடல் சாலையும், சர்வே 2131/1ஏ1ஏ நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்களும், தெற்கு - (3)-(3) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை	நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், (4)-(4) என எண்ணிடப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைக்கு, கிழமேல் 7.20 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 19.15 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 19.20 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 138.06 சதுரமீட்டர்கள் உள்ள தென்வடல் சாலை உத்தேச சாலைக்கான இடமும்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 46.8 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2070/2பி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள் , மேற்கு - (1)-(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி (ம) மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டேன்ஜெட்கோ) ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 15.75 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்கு பக்கம் 15.45 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 3.00 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 3.00 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 46.80 சதுர மீட்டர்கள் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 6.75 சதுர மீட்டர்
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப்

				பெற்றதும், மேற்கண்ட வரைபடத்தில் கண்டுள்ளவாறு மொத்த மூலை முடக்குகள் எண்ணிக்கை 6 எண்ணம்- ஆறு மூலை முடக்குகளுக்கு, பரப்பு மொத்தம் 6.75 சதுர மீட்டர்கள் உள்ள மூலை முடக்குகள் இடம்		
23	2252/2023	26-Sep-2023 26-Sep-2023 26-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. ரா.மருதபாண்டி 2. ரா.வீரகணேசன் 3. அ.ஜமீலாம்மாள் 4. மு.அப்துல்காதர்ஜெய்லானி 5. மு.பிரபுதாஸ் 6. ச.ரகுமாத்தாய் 7. சு.சபரிநாத் 8. ரா.ரவிச்சந்திரன் 9. சே.உமர்பாரூக்	1. உத்தமபாளையம் மின் பகிர்மான வட்டத்தின் தேனி மாவட்ட மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களின் மூலமாக மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2021, 619/2021, 620/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/2B1, 2131/2B2, 2131/2B3A - 45.98 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2070/2பி1 நம்பரில் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள், மேற்கு - (1)-(1) என எண்ணிடப்பட்ட 10.00 மீட்டர் அகல உள்ள தென்வடல் உத்தேச சாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - சர்வே 2131/2பி3பி நம்பர் மனையிடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள நிலத்தில் அமையப் பெற்ற, மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டேன்ஜெட்கோ) உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு, கிழமேல் வடக்குப் பக்கம் 15.45 மீட்டரும், கிழமேல் தெற்குப் பக்கம் 15.20 மீட்டரும், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் 3.00 மீட்டரும், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் 3.00 மீட்டரும் உள்ளதற்கு 45.98 சதுர மீட்டர்கள் உள்ள மனையிடமும் இதற்குட்பட்டது. சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
24	2924/2023	19-Dec-2023 19-Dec-2023 19-Dec-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பழனிச்சாமி	1. பேச்சியம்மாள் 2. சாந்தி 3. இந்திரா 4. மகாலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,11,111/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 444/1990	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/60 - 873.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: W-13-45,ST-2					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7ம் நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள கமல்நாதன்(தாசில்தார்) மனைவீடு, மேற்கு - 20 அடி அகல பொதுப்பாதை, வடக்கு - 16 அடி அகல பொதுப்பாதை, தெற்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட்டில் உள்ள ரசாக் வகையறா மனைவீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம்(தெற்கு) கிராமம்,பழய 452ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/1ம் நம்பர் 3 ஏக்கர் 68 செண்டில் மனையிடங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் 8 எட்டாம் நம்பர் பிளாட்டாக உள்ளதும்,ஷை உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி,பழய 6-வது வார்டு,இந்திரா நகரில் உள்ளதும், தற்போதைய வார்டு மறு சீரமைப்பின் பிரகாரம்,தற்போதைய வரி விதிப்பு எண்.3840ல் கண்ட புதிய வார்டு எண்,வா-13,கதவு எண்.45.தெரு-29(இந்திரா நகர்) என்று ஏற்பட்டுள்ள மனையிடம் வீடு வகையறாவுக்கு நான்கு மால் விபரம்.இம்மாலில் கிழமேல் இருபக்கமும் சராசரி அடி 48.5 நாற்பத்தி எட்டரை, தென்வடல் இருபக்கமும் சராசரி அடி 40.5 நாற்பதரை உள்ளதற்கு 1964.25 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும்,இம்மனையிடத்தில் வடக்குப் பார்த்து கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனைவீடும்,அதன் நிலை,கதவு,ஜன்னல்,மேல்கோப்பு வகையறாவும்,ஷை வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 0555101447ம் நம்பர் மின்சார இணைப்பும்,அதன் மீட்டர்,பிட்டிங்ஸ்.டெபாசிட் வகையறாவும்,ஷை வீட்டில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 2699ம் நம்பர் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும் ஷை விட்டில் போடப்பட்டுள்ள போர்வெல்-1ம்,அதில் இணைக்கப்பட்டுள்ள 1/2 கெச்.பி.மின் மோட்டார் பம்ப் செட்,பைப் பிட்டிங்ஸ்.சின்டெக்ஸ் டேங்க் வகையறாவும்,ஷை வீட்டின் நான்கு பக்கமும் சொந்தச் சுவர் பாத்தியமும் அதன் காம்புவுண்டு சுவர்களும் மற்றும் ஷை சொத்தில் என்னால் செய்யப்பட்டுள்ள சகல அபிவிருத்திகளும் வீட்டிற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்து சர்வடக்கத்தில் பிரிவினையில்லாத 4/9 ஒன்பதில் நான்கு பாகம் இந்த செட்டில்மெண்ட்க்கு கட்டுப்பட்டது.ஷை சொத்து தற்போதைய மனைவரிப் பட்டாவில் எண் 2642ல் கண்ட பழய நத்தம் சர்வே 2131/1எ1பா-வுக்கு புதிய நத்தம் சர்வே 2131/60ம் நம்பர் 0.01.75 ஏர்ஸ் என்று ஏற்பட்டுள்ளது.		
25	188/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. அ.பிரேமலதா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆஃப் இந்தியா (ஆர் ஏ சி பி சி தேனி கிளை)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,95,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 381/2003	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம், தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/1a - 2078.25 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 6-3-95/1			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 16 அடி அகல பொதுப்பாதை , மேற்கு - 13ம் நம்பர் பிளாட்டு,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., பழைய 452ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்டதும் சர்வே 2131/1ம் நம்பர் 3 ஏக்கர் 68		

	வடக்கு - 11ம் நம்பர் பிளாட்டு , தெற்கு - 23ம் நம்பர் பிளாட்டு			செண்டில் பிளாட்டுக்கள் போட்டு பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் 12ம் பிளாட்டில் கண்டதும், உத்தமபாளையம் வா-13, 3993ம் நம்பர் வரி விதிப்பில் கதவு நம்பர் வா-6-3-95/1ம் நம்பர் என உள்ள மனையிடம் வீடு வகையறாவுக்கு கிழமேல் அடி 51ம், தென்வடல் மேற்குப் பக்கம் அடி 40.5ம், தென்வடல் கிழக்குப் பக்கம் அடி 41ம் உள்ளதற்கு 2078.25 சதுரடிகள் உள்ள மனையிடமும், இம்மனையிடத்தில் கிழக்குப் பார்த்துக் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி போட்ட மனைவீடும் இதில் உள்ள எஸ்.சி.ஆர்-844ம் நம்பரி மின்சார இணைப்பு பாத்தியமும், மற்றும் இதற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் இதற்குட்பட்டது. சொத்து சப்டிவிசன் பிரகாரம் சர்வே 2131/1ஏ நம்பர் ஆகும்		
26	651/2024	27-Mar-2024 27-Mar-2024 27-Mar-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ரா.மருதபாண்டி 2. ரா.வீரகணேசன் 3. அ.ஜமீலாம்மாள் 4. மு.அப்துல்காதர்ஜெய்லானி 5. மு.பிரபுதாஸ் 6. ச.ரகுமாத்தாய் 7. சு.சபரிநாத் 8. ரா.ரவிச்சந்திரன் 9. சே.உமர்பாரூக்	1. மு.ஸபியுல்லா 2. த.சோ.ரமேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,23,59,420/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 618/2021, 619/2021, 620/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உத்தமபாளையம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2131/10, 2131/11, 2131/2B1A, 2131/2B1C, 2131/2B1E, 2131/2B2A, 2131/2B2C, 2131/2B2D, 2131/2B2F, 2131/8, 2131/9 - 6924.19 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 2070/2ஏ1ஏ நம்பர் மனையிடங்களும், சர்வே 2070/2பி1 நம்பர் மனையிடங்களும், சர்வே 2131/2பி3பி நம்பர் மனையிடமும், உள்ளாட்சி உபயோக இடமும், டேன்ஜெட்கோ உபயோக இடமும், மேற்கு - சர்வே 2131/2ஏ நம்பர் சொத்து, வடக்கு - சர்வே 2131/6ம் நம்பர் சொத்தும், சர்வே 2131/1ஏ1ஏ நம்பர் சொத்து, கிழமேல் 4.8 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக நிலையில் உள்ள சாலையும், தெற்கு - சர்வே 2130/1ஏ, சர்வே 2130/14ம் நம்பர்கள் உள்ள சொத்தும், கிழமேல் 7.30 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக உள்ள நிலையில் உள்ள சாலையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உத்தமபாளையம் சப்.டி., உத்தமபாளையம் (தெற்கு) கிராமம், சர்வே 2131/2ம் நம்பர் 1-21-5 ஹெக்டேர்ஸ்களுக்கு, 3 ஏக்கரில் கிழக்குப் பக்கம் உள்ளதும், ரீ சர்வேப்படி 310ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி நம்பர் 0-97-22 ஏர்ஸ்களுக்கு, 2 ஏக்கர் 40 செண்டில், தென் கிழக்குப் பக்கம் 9.5 செண்டினை கிரையம் செய்தது நீங்கலாக மீதம் 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, உட்பிரிவின் பிரகாரம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி1 நம்பர் 0-32-40 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி2 நம்பர் 0-32-41 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் கண்ட சர்வே 2131/2பி3ஏ நம்பர் 0-28-57 ஏர்ஸ்ம் ஆக மொத்தம் 0-93-38 ஏர்ஸ்கள் உள்ள மனையிடத்திற்கு 2 ஏக்கர் 30.5 செண்டுக்கு, 0-93-38 ஏர்ஸ் உள்ளமொத்த மனையிடத்தில், மேற்கண்ட வரைபடப் பிரகாரம் சாலைகள், மூலை முடுக்குகளுக்கான 2321.03 சதுர மீட்டரும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு 46.80 சதுர மீட்டரும் மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு 45.98 சதுர மீட்டரும் ஆக மொத்தம் 2413.81 சதுர மீட்டர்கள் நீங்கலாக மீதம் 6924.19 சதுர மீட்டர்கள் உள்ளதற்கு 74531.37 சதுரடிகள் மனையிடமும், இதற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் இதற்குட்பட்டது. மனையிடமும், இதற்கு ஏற்பட்ட சகல மாமூல் பாத்தியங்களும் சேர்ந்தும் இதற்குட்பட்டது. உட்பிரிவின் பிரகாம், 4505ம் நம்பர் பட்டாவில் சர்வே 2131/2பி1ஏ நம்பர் 0-6-38 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/2பி1சி நம்பர் 0-12-40		

		ஏர்ஸ்ட், சர்வே 2131/2பி1இ நம்பர் 0-6-42 ஏர்ஸ்ம், 4506ம் நம்பர் பட்டாவில் சர்வே 2131/2பி2ஏ நம்பர் 0-6-08 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/2பி2சி நம்பர் 0-0-08 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/2பி2டி நம்பர் 0-13-82 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/2பி2எ்ப் நம்பர் 0-6-56 ஏர்ஸ்ம், 4507ம் நம்பர் பட்டாவில் சர்வே 3131/10ம் நம்பர் 0-1-78 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/11ம் நம்பர் 0-11-09 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/8ம் நம்பர் 0-1-41 ஏர்ஸ்ம், சர்வே 2131/9ம் நம்பர் 0-3-20 ஏர்ஸ்ம் என்று ஏற்பட்டுள்ளது. சொத்து உத்தமபாளையம் பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 26

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.