Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Mettupalayam	Date / நாள்: 05-Oct-2026
Village /கிராமம்:Chikkadasampalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 497/1B,67/8B

Data Availability Period for Village: Chikkadasampalayam

Mettupalayam Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 04-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 04-Oct-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Coimbatore			District: Coimbatore North		S.R.O: Mettupalayam	
1	289/2025	07-Jan-2025 07-Jan-2025 20-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. குமணன் 2. ராஜம்மாள் 3. தனலட்சுமி 4. வீணா	1. மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 2364/1981	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 43.08 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1 சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16 , மேற்கு -		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்துர் ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுபாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம்			

	மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2 , வடக்கு - சென்னாமலை கரடு , தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			க.ச.நெ. 67 பு.ஏ.13.8க்கு தீ10.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே நெம்பர் 67/2 பு, ஹெ 0.71.0க்கு தீ1.42 (பட்டா நெம்பர் 2401) இதற்கு பு.ஏ.1.75 ஒரு ஏக்கர் எழுபத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் சர்வே நெம்பர் 67/1ஏ3ஏ1க்கும்(கிழக்கு) இதனடியிற் கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 497/1க்கும்(மேற்கு) கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சென்னாமலை கரட்டுக்கும் இதனடியிற் கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 497/1க்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஏ.1.75 ஒரு ஏக்கர் எழுபத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் அயிட்டம் 2 மேற்படி கிராம சர்வே நெம்பர் 497 புஏ.19.40க்கு தீ9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ2.26.50க்கு தீ2.80 (பட்டா நெம்பர் 2401) இதற்கு பு.ஏ.5.60 ஐந்து ஏக்கர் அறுபது செண்ட் பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் மேலே கண்ட 1வதுஅயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2க்கும்(கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1க்கும், சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16க்கும்(மேற்கு) மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2க்கும்(வடக்கு) சென்னா மலை கரட்டுக்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஏ.5.60 ஐந்து ஏக்கர் அறுபது செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் ஆக மேற்கண்ட இரு அயிட்டங்களையும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.7.35 ஏழு ஏக்கர் முப்பத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிகளில் மாவடை, மரவடை சகிதமும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும் சகிதமும் சேர்ந்துள்ள சொத்தில் நமது தாயார் பங்கஜம் அவர்களுக்குண்டான பொதுவில் பதிமூன்றில் ஒரு பங்கில் எங்களுக்குண்டான பொதுவில் ஆறில் நான்கு பங்கு சொத்து பூராவும் மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்துக்கள் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது. இந்த சொத்தானது R/குமாரபாளையம்/புத்தகம் 1/289/2025 ஆவணமாக பதிவு செ ��ய்யப்பட்டுள்ளது		
2	591/2025	08-Jan-2025 08-Jan-2025 21-Jan-2025	(General) Power of Attorney deed	1. இளவேணி	1. மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 2364/1981	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 43.08 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1 சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16 , மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2 , வடக்கு - சென்னாமலை கரடு , தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்துர் ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுபாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் க.ச.நெ. 67 பு.ஏ.13.8க்கு தீ10.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீசர்வே நெம்பர் 67/2 பு, ஹெ 0.71.0க்கு தீ1.42 (பட்டா நெம்பர் 2401) இதற்கு பு.ஏ.1.75 ஒரு ஏக்கர் எழுபத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் சர்வே நெம்பர் 67/1ஏ3ஏ1க்கும்(கிழக்கு) இதனடியிற் கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 497/1க்கும்(மேற்கு) கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) சென்னாமலை கரட்டுக்கும் இதனடியிற் கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 497/1க்கும்(தெற்கு) இதன்		

				மத்தியிலுள்ள பு.ஏ.1.75 ஒரு ஏக்கர் எழுபத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் அயிட்டம் 2 மேற்படி கிராம சர்வே நெம்பர் 497 புஏ.19.40க்கு தீ9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ2.26.50க்கு தீ2.80 (பட்டா நெம்பர் 2401) இதற்கு பு.ஏ.5.60 ஐந்து ஏக்கர் அறுபது செண்ட் பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் மேலே கண்ட 1வதுஅயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2க்கும்(கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1க்கும், சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16க்கும்(மேற்கு) மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2க்கும்(வடக்கு) சென்னா மலை கரட்டுக்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஏ.5.60 ஐந்து ஏக்கர் அறுபது செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் ஆக மேற்கண்ட இரு அயிட்டங்களையும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.7.35 ஏழு ஏக்கர் முப்பத்தி ஐந்து செண்ட் கொண்ட புஞ்சைக்காட்டு பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிகளில் மாவடை, மரவடை சகிதமும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும் சகிதமும் சேர்ந்துள்ள சொத்தில் நமது தாயார் பங்கஜம் அவர்களுக்குண்டான பொதுவில் பதிமூன்றில் ஒரு பங்கில் எனக்குண்டான பொதுவில் ஆறில் ஒரு பங்கு பூராவும் மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது. இந்த சொத்தானது R/பொள்ளாச்சி/புத்தகம் 1/591/2025 ஆவணமாக பதிவு செ��்ய்ய்ப்ப்ட்ட்ஙள்ள்தது
3	757/2025	22-Jan-2025 22-Jan-2025 22-Jan-2025	Release deed	1. குமணன்(முத.) மதிவாணன்(முக.) 2. ராஜம்மாள்(முத.) மதிவாணன்(முக.) 3. தனலட்சுமி(முத.) மதிவாணன்(முக.) 4. வீணா(முத.) மதிவாணன்(முக.) 5. இளவேணி(முத.) மதிவாணன்(முக.)	1. குமணன் 2. மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 44,93,332/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 2364/1981, 289/2025, 591/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 43.08 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1 சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16 , மேற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2 , வடக்கு - சென்னாமலை கரடு , தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்துர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே நெம்பர் 67/2 இதில் பு.ஏ.1.75 ஒரு ஏக்கர் எழுபத்தி ஐந்து செண்ட் பூமி பூராவும் சர்வே நெம்பர் 497/1 இதில் புஏ 5.60 ஐந்து ஏக்கர் அறுபது செண்ட் பூமி கொண்ட பூமி பூராவும் ஆக இரு சர்வே நெம்பர்களையும் சேர்த்து மொத்தம் புஏ.7.35 ஏழு ஏக்கர் முப்பத்தி ஐந்து செண்ட் பூமியில் பொதுவில் பதிமூன்றில் ஒரு பங்கில் பொதுவில் ஆறில் ஐந்து பங்கு சொத்து பூராவும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள உள்ளது		

4	983/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Settlement deed	1. இளங்கோ 2. நிர்மலா	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,98,579/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 2364/1981	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 1 ACRE, 40.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1, சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16, மேற்கு - மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2, வடக்கு - சென்னா மலைகரடு, தெற்கு - மேலேகண்ட 1 வது அயிட்டசொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி, மேட்டுபாளையம் சப்ரிடி, சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 67/1 இதில் பு.ஏ.1.75 செண்ட் பூமி பூராவும் சர்வே நெம்பர் 497/1 இதில் பு.ஏ.5.60 செண்ட் பூமி பூராவும் ஆக இரு அயிட்டங்களையும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.7.35 செண்ட் பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் நான்கு பங்கு பு.ஏ1.83 3/4 செண்ட் பூமி பூராவும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது		
5	986/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Settlement deed	1. குமணன் 2. சுதா	1. புருஷோத்தமன் 2. சக்கரவர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,49,482/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 2364/1981, 289/2025, 591/2025, 757/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 70.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2எ1எ1க்கும், சர்வே நெம்பர் 497/1எ16 , மேற்கு - மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2, வடக்கு - சென்னா மலை கரடு, தெற்கு - மேலே கண்ட 1 வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி, மேட்டுபாளையம் சப்ரிடி மேட்டுபாளையம் வட்டம், சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே நெம்பர் 67/2 இதில் பு.ஏ.1.75 செண்ட் பூமி பூராவும் சர்வே நெம்பர் 497/1 இதில் பு.ஏ.5.60 செண்ட் பூமி பூராவும் ஆக இரு சர்வே நம்பர்களையும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.7.35 செண்ட் பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சொத்தான பு.ஏ.0.91 3/4 செண்ட் பூமி பூராவும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது		
6	987/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	Settlement deed	1. விஜயலட்சுமி 2. லஷ்மி உஜ்ஜய்னி	1. மதிவாணன் 2. இந்தர்ஜித் மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 30,50,247/-		16410/2023, 2364/1981, 289/2025, 591/2025, 757/2025	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 70.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1, சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16, மேற்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2, வடக்கு - சென்னாமலை கரடு, தெற்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்தான சர்வே நெம்பர் 67/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்துர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே நெம்பர் 67/2 இதற்கு பு.ஏ.1.75 செண்ட் பூமி பூராவும் சர்வே நெம்பர் 497/1 இதில் பு.ஏ.5.60 செண்ட் பூமி பூராவும் ஆக இரு சர்வே நெம்பர்களையும் சேர்த்து மொத்தம் பு.ஏ.7.35 செண்ட் புஞ்சைக்காட்டு பூமியில் எங்களுக்குண்டான பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சொத்து பூராவும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது		
7	11535/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன் 3. மதிவாணன் 4. இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி	1. செந்தில்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,77,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 983/2025, 986/2025, 987/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 1 HECTARE, 95 ARE, 16.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1 , சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 67/2க்கு தற்காலம் நத்தம் சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்து , வடக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து, தெற்கு - சர்வே நெம்பர் 67/2க்கு தற்காலம் நத்தம் சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் வட்டம், சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 497 பு.ஏ.19.40க்கு தீ.ரூ.9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ.2.26.50க்கு தீ.ரூ.2.80 (பட்டா நெம்பர் 2693) இதில் 1.95.16 (அ) பு.ஏ.4.82.04 கொண்ட பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம், சர்வே நெம்பர் 67/2 க்கு தற்காலம் நத்தம் சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்திற்கும் (கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1க்கும், சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ16க்கும் (மேற்கு) சர்வே நெம்பர் 67/2 க்கு தற்கால நத்தம் சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1 ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஹெ.1.95.16 (அ)பு.ஏ.4.82.04 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும், மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும் சகிதமும் மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து, சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது.		
8	11536/2025	29-Aug-2025	Sale deed	1. ஈஸ்வர்	1. சரவணன்	-

		29-Aug-2025 29-Aug-2025		2. புருஷோத்தமன் 3. மதிவாணன் 4. இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,38,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,38,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 983/2025, 986/2025, 987/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 9 ARE, 60.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள் ளமீதி சொத்து , வடக்கு - சர்வே நெம்பர்கள் 999,1000 ஆகியவைகள் , தெற்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் வட்டம், சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 497 பு.ஏ.19.40க்கு தீ.ரூ.9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ.2.26.50க்கு தீ.ரூ.2.80 (பட்டா நெம்பர் 2693) இதில் பு.ஹெ.0.09.60 (அ) பு.ஏ.0.23.72 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும்(கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/2ஏ1ஏ1க்கும்(மேற்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே நெம்பர்கள் 999, 1000 ஆகியவைகளுக்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஹெ.0.09.60 (அ) பு.ஏ.0.23.72 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும சகிதமும் சேர்ந்தது. மேறப்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது.		
9	11537/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன் 3. மதிவாணன் 4. இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி	1. வெங்கடேசன் 2. சரவணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,41,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,41,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 983/2025, 986/2025, 987/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 12 ARE, 42.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து , மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 67/2க்கு தற்காலம் நத்தம் சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்து , வடக்கு - சர்வே நெம்பர்கள் 999,1000 ஆகியவைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி., மேட்டுப்பாளையம் வட்டம், சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 497 பு.ஏ.19.40க்கு தீ.ரூ.9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ.2.26.50க்கு தீ.ரூ.2.80 (பட்டா நெம்பர் 2693) இதில்		

	, தெற்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து			பு.ஹெ.0.12.42 (அ) பு.ஏ.30.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமிக்குச் செக்குபந்தி சர்வே நெம்பர் 67/2க்கு தற்காலம் நத்தம்சர்வே நெம்பர் 67/8ல் எங்கள் வசம் உள்ள சொத்திற்கும்(கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும்(மேற்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும் (வடக்கு) சர்வே நெம்பர்கள் 999, 1000 ஆகியவைகளுக்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஹெ.0.12.42 (அ) பு.ஏ.0.30.68 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும சகிதமும் சேர்ந்தது. மேறப்டி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது.		
10	11538/2025	29-Aug-2025 29-Aug-2025 29-Aug-2025	Sale deed	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன் 3. மதிவாணன் 4. இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி	1. வெங்கடேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,16,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 983/2025, 986/2025, 987/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1 - 9 ARE, 41.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து , மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து , வடக்கு - சர்வே நெம்பர்கள் 999,1000 ஆகியவைகள் , தெற்கு - சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி, மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி, மேட்டுப்பாளையம் வட்டம், சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம், சர்வே நெம்பர் 497 பு.ஏ.19.40க்கு தீ.ரூ.9.68 இதற்கு தற்கால சப்டிவிசன்படி ரீ.சர்வே நெம்பர் 497/1 பு.ஹெ.2.26.50க்கு தீ.ரூ.2.80 (பட்டா நெம்பர் 2693) இதில் பு.ஹெ.0.09.41 (அ) பு.ஏ.0.23.24 விஸ்தீரணமுள் பூமிக்குச் செக்குபந்தி விபரம் சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ளமீதி சொத்திற்கும்(கிழக்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திறகும் (மேற்கு) சர்வே நெம்பர் 497/1ல் எங்கள் வசம் உள்ள மீதி சொத்திற்கும்(வடக்கு) சர்வே நெம்பர்கள் 999, 1000 ஆகியவைகளுக்கும்(தெற்கு) இதன் மத்தியிலுள்ள பு.ஹெ.0.09.41 (அ) பு.ஏ.0.23.24 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பூராவும் மேற்படி பூமிக்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது. மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது		
11	463/2026	14-Jan-2026 14-Jan-2026 14-Jan-2026	Partition deed	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன்	1. ஈஸ்வர் 2. புருஷோத்தமன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 983/2025	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 43.2 CENTS		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கே செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் நான்கு பங்கு சேர்ந்தது சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துஎல்லைக்குள் உள்ளது , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 43.2 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கே செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் நான்கு பங்கு சேர்ந்தது சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துஎல்லைக்குள் உள்ளது , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
12	464/2026	14-Jan-2026 14-Jan-2026 14-Jan-2026	Partition deed	1. புருஷோத்தமன் 2. சக்கரவர்த்தி	1. புருஷோத்தமன் 2. சக்கரவர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,12,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 986/2025	
	Schedule 1 Details:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 21.6 CENTS	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்,கே செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே நெம்பர் 67/1ஏ3ஏ1 , வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சேர்ந்தது சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துஎல்லைக்குள் உள்ளது, கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 21.6 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என்,கே செந்தில்வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சேர்ந்தது சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்துஎல்லைக்குள் உள்ளது, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
13	475/2026	14-Jan-2026 14-Jan-2026 14-Jan-2026	Partition deed	1. மதிவாணன் 2. தண்டபாணி எ இந்தர்ஜித் மதிவாணன்	1. மதிவாணன் 2. தண்டபாணி எ இந்தர்ஜித் மதிவாணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,12,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 16410/2023, 987/2025	
	Schedule 1 Details:				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 21.6 CENTS	

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கே செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சேர்ந்தது மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam					**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 21.6 CENTS
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கே செந்தில்வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு,எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு,ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி,என்,கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு					Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 67/8 இதற்கு ரீசர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ, ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு.ஏ.1.72.80 செண்ட் பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1 க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1இதற்கு புதிய சர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாகசெல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் (வடக்கு) திரு, எஸ் வெங்கடேசன் மற்றும் திரு, ஜி, சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமி, என், கே, செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமியில் பொதுவில் பதினாறில் இரண்டு பங்கு சேர்ந்தது மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது , கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
14	5527/2026	11-May-2026 11-May-2026 11-May-2026	Gift deed	1. மதிவாணன் 2. தண்டபாணி எ இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 3. ஈஸ்வர் 4. புருஷோத்தமன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி 7. செந்தில்வேல்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய தனி அலுவலர் ஆகிய தங்களுக்கும் அதன்	-

					பின்னிட்டு இனி மேற்படி பதவி வகிக்கும் செயல் அலுவலர்களுக்கும்	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11535/2025, 463/2026, 464/2026, 475/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 109.37 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் நிலம் , வடக்கு - தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ.0.10 பட்டா எண் 1370 க்கு கட்டுப்பட்ட தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு தானமாக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் (பி) க்கு செக்குபந்திவிபரம் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் நிலம்(ஏ)க்கும் (கிழக்கு) உத்தேச மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ க்கும் (வடக்கு) தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 க்கும் (தெற்கு)இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 8.50 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 8.51 மீட்டர் தென்வடல் கிழபுறம் 12.69 மீட்டர் தென்வடல் மேபுறம் 13.03 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 109.37 சதுரமீட்டர் கொண்ட மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனை அடிநிலம் பூராவும் சேர்ந்தது மேற்படி சொத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை தட நட வண்டிப்பாதை பாத்தியமும், மேற்படி சொத்திற்குண்டான சகல ஈஸ்ட்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமபஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது		
15	5529/2026	11-May-2026 11-May-2026 11-May-2026	Gift deed	1. மதிவாணன் 2. தண்டபாணி எ இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 3. ஈஸ்வர் 4. புருஷோத்தமன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி 7. செந்தில்வேல்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள் சார்பாக கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் ஊராட்சிக்காக அதன் தற்போதைய தனி அலுவலர் ஆகிய தங்களுக்கும் அதன் பின்னிட்டு இனி மேற்படி பதவி வகிக்கும் செயல் அலுவலர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11535/2025, 463/2026, 464/2026, 475/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 815.29 SQUARE METRE		

		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 67/9, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள், இதனடியிற் கண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, தெற்கு - தென்வடல் 14.6 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக செல்லும் மாநில நெடுஞ்சாலை ரோடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 1942.15 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் இதனடியிற் கண்ட 7 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்,இதனடியிற் கண்ட 6 வது அயிட்டமான தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 உத்தேச மனைப்பிரிவுகள், இதனடியிற்கண்ட 3 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3 உத்தேச மனைப்பிரிவுகள், மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் இதனடியிற் கண்ட 9 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9 உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்,இதனடியிற் கண்ட 5 வது அயிட்டமான தென்வடல் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5 உத்தேச மனைப்பிரிவுகள், இதனடியிற்கண்ட 4 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4 உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , வடக்கு - மேலே கண்ட 1 வது அயிட்டமான தென்வடல் 10 மீட்டர் அகலத்தில் சர்வே எண் 467/1ஏ , தெற்கு - இதனடியிற் கண்ட 1 வது அயிட்டமான தென்வடல் 7.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 475.56 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 497/2ஏ1ஏ1,497/2ஏ16 ஆகியவைகள் , மேற்கு - இதனடியிற் கண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு -	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862

	உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 510.25 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 421.02 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல்10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 380.23 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 497/2ஏ1ஏ1, மேற்கு - மேலேகண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல் 10.0 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 475.47 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 497/2ஏ1ஏ1, மேற்கு - மேலே கண்ட 2 வதுஅயிட்டமான கிழமேல் 10.0 மீட்டர்அகலத்தில் தென்வடலாக	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862

	விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள்	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 495.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 497/1ஏ, தெற்கு - மேலே கண்ட 7 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 736.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 9
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேலே கண்ட 2 வது அயிட்டமான கிழமேல் 10 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலம், உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் இதனடியிற் கண்ட 10 வது அயிட்டமான கிழமேல் 7.2 மீட்டர் அகலத்தில் தென்வடலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலைஎண் 10, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம், தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 495.5 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	
		Plot No./மனை எண் : ROAD NO 10
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , வடக்கு - சர்வே எண் 497/1ஏ, தெற்கு - மேலே கண்ட 9 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர் அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 111.57 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam	

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக நிலம், மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - மேலே கண்ட 9 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9, தெற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 அயிட்டம் 11 மேற்கண்ட சாலைகளில் போக்குவரத்து வசதிக்காக 1.5*1.5 = 2.25/2 =1.125 சதுரமீட்டரில் விடப்பட்டுள்ள 18 மூலை முடுக்குகளின் மொத்த விஸ்தீரணம் 20.25 சதுரமீட்டர் கொண்ட மூலை முடுக்குக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் மேற்கண்ட 1 முதல் 11 அயிட்டங்களுக்குண்டான மாமூல் வழிநடை தடநட பாத்தியங்களும் சகிதமும், ஆக மேற்கண்ட 1 முதல் 11 அயிட்ட மனைப்பிரிவு சாலைக்களுக்காக விடப்பட்டுள்ள 6767.42 சதுரமீட்டர் கொண்ட ரோடுகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள அடிநிலம் பூராவும் சேர்ந்தது		
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B - 2098.34 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவுகள் , மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ, வடக்கு - சர்வே எண் 497/1ஏ, சர்வே எண் 67/8ஏ, தெற்கு - மேலே கண்ட 9 வது அயிட்டமான தென்வடல் 9.0 மீட்டர்அகலத்தில் கிழமேலாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை எண் 9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம் சப்ரிடி மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 பட்டா எண் 1370 சர்வே எண் 497/1பி பு, ஹெ, 1.95.16 க்கு தீ.ரூ, 2.42 பட்டா எண் 2862		
16	5657/2026	11-May-2026 11-May-2026 14-May-2026	(General) Power of Attorney deed	1. மதிவாணன் 2. தண்டபாணி எ இந்தர்ஜித் மதிவாணன் 3. ஈஸ்வர் 4. புருஷோத்தமன் 5. புருஷோத்தமன் 6. சக்கரவர்த்தி	1. செந்தில்வேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,51,66,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 463/2026, 464/2026, 475/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 67/8B - 1 ACRE, 72.8 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - என் கே செந்தில்வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, மேற்கு - சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1, வடக்கு - திரு.எஸ்.வெங்கடேசன் மற்றும் திரு.ஜி . சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமிக்கு என்.கே.செந்தில்வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமி, தெற்கு - கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோடு சர்வே நெம்பர் 67/1ஏ3ஏ1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் வடக்கு ரிடி மேட்டுப்பாளையம சப்ரிடி சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி பு, ஹெ, 0.69.96 க்கு தீ.ரூ, 0.10 நத்தம் பட்டா எண் 1370 இதற்கு பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் கொண்ட பூமிக்கு செக்குபந்தி விபரம் சர்வே எண் 67/1ஏ3ஏ1க்கும் (கிழக்கு) என் கே செந்தில் வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (மேற்கு) கிழமேலாக செல்லும் சிறுமுகை ரோட்டுக்கும் சர்வே நெம்பர் 67/1ஏ3ஏ1க்கும் (வடக்கு) திரு.எஸ்.வெங்கடேசன் மற்றும் திரு.ஜி சரவணன் ஆகியவர்கள் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 67/2 இதற்கு தற்கால நத்தம் சர்வே எண் 67/8ஏல் உள்ள பூமிக்கும் என் கே செந்தில்வேல் கிரயம் பெற்ற சர்வே எண் 497/1 இதற்கு புதிய		

				ரீசர்வே எண் 497/1பி பூமிக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் பு, ஏ, 1.72.80 செண்ட் பூமி , மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குள் உள்ளது மேற்படி தற்சமயம் நத்தம் சர்வே எண் 67/8பி க்கு கட்டுப்பட்டது	
17	12406/2026	18-Sep-2026 23-Sep-2026 23-Sep-2026	Sale deed	1. மதிவாணன்(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 2. தண்டபாணி எ இந்திரஜ்த் மதிவாணன்(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 3. ஈஸ்வர்(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 4. புருஷோத்தமன்(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 5. புருஷோத்தமன்(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 6. சக்கரவர்த்தி(முத.) செந்தில்வேல்(முக.) 7. செந்தில்வேல்	1. இர்பானா பர்வீன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,77,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 8,77,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11535/2025, 463/2026, 464/2026, 475/2026	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Chikkadasampalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 497/1B2 - 1350.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 107 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **சஷ்டி மௌண்டன் ஸ்மார்ட் சிட்டி**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 108ம் நெ.சயிட், மேற்கு - 106ம் நெ.சயிட், வடக்கு - 105 & 109 நெ.மனையிடம் , தெற்கு - 9,0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கோயம்புத்தூர் மாவட்டம் மேட்டுப்பாளையம் வட்டம் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் க.ச.497/1B & நத்தம் புல எண்.67/8B-நெ.காலைகளில் உள்ள பூமிகளை மனையிடங்களாகப் பிரித்து Town and Country Planning Department (Planning permission) ROC. No. Ma.va/Ko.Ma.No.89/2026/2026/TCP, Dt.14-05-2026 படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டும் சிக்கதாசம்பாளையம் கிராம பஞ்சாயத்தால் ROC.No.002/2026-2027 Dt:08/03/26ன் படி ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டும் மேற்படி மனையிடத்திற்கு கோயம்புத்தூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அவர்களின் நடவடிக்கைகள் ம.வ/(கோ.ம)எண்.89/2026ன்படி அங்கீகரிகப்பட்டு " SASTI MOUNTAIN SMART CITY " எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனையிடப்பிரிவில் உள்ள 107ம் நெ.காலிமனையிடம் பூரா. மேற்படி சொத்துக்கு லே அவுட்டில் விட்டுள்ள அனைத்து ரோடுகளிலும் மற்றும் அதை தொடர்ந்துள்ள மாமூல் ரோடுகளிலும் போக வர வண்டி வாகனங்கள் ஓட்டிப் போக வர வழிநடை பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்து சிக்கதாசம்பாளையம் கிராமம் எல்லைக்குட்பட்ட தற்கால உட்பிரிவின் படி க.ச.497/1B2-நெ.காலையில் உள்ளது. மேற்படி விற்பனை செய்யப்பட்டுள்ள மனை அமைந்துள்ள லே அவுட்டிற்குள் பழைய அல்லது பயன்படுத்தப்பட்ட வாகனங்கள் எவ்விதத்திலும் நிறுத்தி வைக்கப்படவோ நீண்டகாலமாக சேமித்து வைக்கப்படவோ விற்பனைக்காவோ அல்லது		

		வேறு எந்த நோக்கத்திற்காகவோ காட்சிக்கு வைக்கப்படவோ கூடாது. மேலும் வாகனங்களை கழற்றி அவற்றின் உதிரிபாகங்களை தனித்தனியாக பிரித்து வைப்பது சேமித்து வைப்பது காட்சிப்படுத்துவது அல்லது அவற்றை விற்பனை செய்வது போன்ற எந்தவொரு நடவடிக்கையிலும் ஈடுபடக்கூடாது. மேற்படி தடை மற்றும் நிபந்தனைகள் இம்மனையின் தற்போதைய வாங்குபவர்கள் மாற்றுப் பெறுநர்கள் மற்றும் பிற அனைத்து உரிமையாளர்களுக்கும் சமமாகவும் கட்டாயமாகவும் பொருந்தும் இந்த நிபந்தனையை மீறி மேற்கொள்ளபடும் எந்தவொரு செயலுக்கும் சம்பந்தப்பட்ட உரிமையாளர் முழுப் பொறுப்பேற்க வேண்டும். இந்த நிபந்தனைகளுக்கு உட்பட்டு தான் மேற்படி மனையிடத்தை நான் கிரயம் பெற்றுள்ளேன்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 17

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.