Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வானூர்	Date / நாள்: 14-May-2025
Village /கிராமம்:வி. பரங்கனி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 135/1, 136/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 20-Jan-2025 - 13-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2670/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன் 2. ரகுநாதன்	1. கார்த்திகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,74,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,74,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2023, 6514/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A, 136/3 - 2735.75 சதுரடி			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்					
			Plot No./மனை எண் : 16, 17			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 136/5, மேற்கு - மனை எண் 15, வடக்கு - சர்வே எண் 136/2, தெற்கு - மனைப்பிரிவு வீதி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1எ 0.34.7ஏர்ஸ்- மற்றும் அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் உள்ள வி ஆர் - நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் 16, 17 (பதினாறு மற்றும் பதினேழு) மட்டில். இதன் சக்குபந்தி சர்வே எண்		

				136/2க்கு தெற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு வடக்கு, மனை எண் 15க்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 136/5க்கு மேற்கு இதற்குட்பட்ட கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 59 தென்புறம் 57 ¾ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 47 கீழ்புறம் 46 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 2735 ¾ சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில் எ		
2	2677/2025	16-Apr-2025 16-Apr-2025 16-Apr-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன் 2. ரகுநாதன்	1. ஜெயபாரதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2023, 6514/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A, 136/3 - 2491.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 18, 19		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 136/5, மேற்கு - மனை எண் 20, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , தெற்கு - சர்வே எண் 136/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1எ 0.34.7ஏர்ஸ்- மற்றும் அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் உள்ள வி ஆர் - நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் 18, 19 (பதினெட்டு, பத்தொன்பது) மட்டில். இதன் சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு, மனை எண் 20க்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 136/5க்கு மேற்கு இதற்குட்பட்ட கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 60 ¼ தென்புறம் 59 ½ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 42 ¼ கீழ்புறம் 41 ஆக இந்த அளவுள்ள 2491 3/4 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில்		
3	3118/2025	02-May-2025 02-May-2025 02-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன் 2. ரகுநாதன்	1. சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2023, 6514/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A - 1656.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 33, மேற்கு - மனை எண் 31, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , தெற்கு - சர்வே எண் 135/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண்		

				135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில்வி ஆர் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண் 32ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி 30 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 55 கீழ்புறம் 54 ½ ஆக இந்தஅளவுள்ள 1656 சதுரஅடி கொண்ட காலிமனைக்கு சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 135/2க்கு வடக்கு, மனை எண் 33க்கு மேற்கு, மனை எண் 31க்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டதும்	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A - 1675.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 33		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 32, மேற்கு - மனை எண் 34, வடக்கு - மனைப்பிரிவு விதி , தெற்கு - சர்வே எண் 135/2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் மனை எண் 33ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி 30 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 55 ¾ கீழ்புறம் 55 ஆக இந்த அளவுள்ள 1675 சதுரஅடி கொண்ட காலிமனையும் சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 135/2க்கு வடக்கு, மனை எண் 34க்கு கிழக்கு, மனை எண் 32க்கு மேற்கு, இதற்குட்பட்டதும் சேர்ந்து ஆக மொத்தம் 3331 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில் கிரையம்		
4	3121/2025	02-May-2025 02-May-2025 02-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன் 2. ரகுநாதன்	1. சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,99,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,99,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2023, 6514/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/3 - 1643.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , மேற்கு - மனை எண் 25, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , தெற்கு - சர்வே எண் 136/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1எ 0.34.7ஏர்ஸ்- மற்றும் அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் உள்ள வி ஆர் - நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் மனை எண்கள் 24, 25, 26, (இருபத்தி நான்கு, இருபத்தி ஐந்து இருபத்தி ஆறு) இந்த மூன்று மனைகள் மட்டில். மனை எண் 24ன்அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 35 ¼ தென்புறம் 35 ¼ தெற்கு வடக்குஅடி மேல்புறம் 46 ¾ கீழ்புறம் 46 ¾ இதற்குட்பட்ட		

		1648 சதுரஅடியில் 5 சதுர அடி சாலைமூலை முடக்கு போக மீதம் உள்ள 1643 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைக்கு சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, மேற்கு, மனை எண் 25க்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும்இதற்குட்பட்டதும் மனை எண் 25ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 30 ¼ தென்புறம் 30 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 50 ¾ கீழ்புறம் 46 ¾ ஆக இந்த வரைபடத்தில் உள்ள அளவுபடி 1471சதுரஅடி கொண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு, மனை எண் 24க்கு மேற்கு, மனை எண் 26க்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டதும் மனை எண் 26ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி 30 ¼ தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 51 ½ கீழ்புறம் 50 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 1546 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 27க்கு கிழக்கு, மனை எண் 25க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 135/2க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும் சேர்ந்து ஆக 4660 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில் கிரையம்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A, 136/3 - 1471.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 25
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 24, மேற்கு - மனை எண் 26, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , தெற்கு - சர்வே எண் 136/4,135/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில்வி ஆர் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண் 25ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 30 ¼ தென்புறம் 30 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 50 ¾ கீழ்புறம் 46 ¾ ஆக இந்த வரைபடத்தில் உள்ள அளவுபடி 1471சதுரஅடி கொண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 135/1, 136/4க்கு வடக்கு, மனை எண் 24க்கு மேற்கு, மனை எண் 26க்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டதும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 135/1A - 1546.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 26
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 25, மேற்கு - மனை எண் 27, வடக்கு - மனைப்பிரிவு விதி , தெற்கு - சர்வே எண் 135/2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் மனை எண் 26ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி 30 ¼ தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 51 ½ கீழ்புறம் 50 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 1546 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 27க்கு கிழக்கு, மனை எண் 25க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 135/2க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும் சேர்ந்து ஆக 4660 சதுரஅடி கொண்ட காலி

				மனைகள் மட்டில் கிரையம்		
5	3124/2025	02-May-2025 02-May-2025 02-May-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வீரப்பன் 2. ரகுநாதன்	1. சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,31,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,31,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1505/2023, 6514/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/3 - 1308.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 21		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 20, மேற்கு - மனை எண் 22, வடக்கு - மனைப்பிரிவு வீதி , தெற்கு - சர்வே எண் 136/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண் 135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில்வி ஆர் நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண்கள் 21, 22, 23(இருபத்தி ஒன்று, இருபத்தி இரண்டு, இருபத்தி மூன்று) இந்த மூன்று மனைகள் மட்டில். மனை எண்கள் 21ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 30 ¼ தென்புறம் 30 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 43 ¾ கீழ்புறம் 42 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 1308 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனை சக்குபந்தி மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு, மனை எண் 20க்குமேற்கு மனை எண் 22க்கு கிழக்கு இதற்குட்பட்டதும் மனை எண் 22-ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 30 ¼ தென்புறம் 30 ¼ தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 44 ½ கீழ்புறம் 43 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 1334 சதுரஅடி கொண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 23க்கு கிழக்கு, மனை எண் 21க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும் மனை எண் 23ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 35 ¼ தென்புறம் 35 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 44 ½ கீழ்புறம்44 ½ ஆக இந்த அளவுள்ள 1568 சதுரஅடியில் மூலை முடக்கு 5 சதுரஅடி போக மீதம் 1563 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 22க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும் சேர்ந்து ஆக 4205சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/3 - 1334.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 22		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 23, மேற்கு - மனை எண் 21, வடக்கு - மனைப்பிரிவு விதி , தெற்கு - சர்வே எண் 136/4			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திண்டிவனம் ரி-டி, வானூர் சப்-ரி- டி, வி. பரங்கனி பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வி. பரங்கனி கிராமத்தில் பட்டா எண் 1564 அயன் புன்சை சர்வே எண் 163/1எ, 1பி-ல் 0ஏக்95 செண்ட் புதிய சர்வே எண்		

		135/1-ல் 0.38.5 ஏர்ஸ்- மற்றும் பட்டா எண் 1696, அயன் புன்சை சர்வே எண் 166/5-0ஏக்80 செண்டு புதிய சர்வே எண் 136/3-ல் 0.32.5 ஏர்ஸ் ஆக 1ஏக்75 செண்டு இவற்றில் மனை எண் 22-ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 30 ¼ தென்புறம் 30 ¼ தெற்கு வடக்கு மேல்புறம் 44 ½ கீழ்புறம் 43 ¾ ஆக இந்த அளவுள்ள 1334 சதுரஅடி கொண்ட மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 23க்கு கிழக்கு, மனை எண் 21க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வி. பரங்கனி, வி ஆர் நகர்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 136/3 - 1563.0 சதுரடி
		Plot No./மனை எண் : 23
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண் 22, மேற்கு - மனைப்பிரிவுவீதி, வடக்கு - மனைப்பிரிவுவீதி, தெற்கு - சர்வே எண் 136/4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் 23ன் அளவு கிழக்கு மேற்கு அடி வடபுறம் 35 ¼ தென்புறம் 35 ¼ தெற்கு வடக்கு அடி மேல்புறம் 44 ½ கீழ்புறம்44 ½ ஆக இந்த அளவுள்ள 1568 சதுரஅடியில் மூலை முடக்கு 5 சதுரஅடி போக மீதம் 1563 சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைக்கு சக்குபந்தி மனை எண் 22க்கு மேற்கு, மனைப்பிரிவு வீதிக்கு தெற்கு கிழக்கு, சர்வே எண் 136/4க்கு வடக்கு இதற்குட்பட்டதும் சேர்ந்து ஆக 4205சதுரஅடி கொண்ட காலி மனைகள் மட்டில்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate