Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வாலிகண்டாபுரம்	Date / நாள்: 05-May-2025
Village /கிராமம்:பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	Survey Details /சர்வே விவரம்: 263/3A2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 04-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2228/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன்	1. கணேஷ்ராஜா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3 - 1 ஹெக்டேர், 68 ஏர்ஸ், 40.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)					
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 264/- நிலம் சுப்ரமணி நிலம், மேற்கு - புல எண் 262/- நிலம், பிரபுதேவா நிலம், வடக்கு - தார்சாலை மற்றும் ஆறுமுகம் நிலம், தெற்கு - என்மீதி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பென்னக்கோணம் (தெற்கு) கிராம எல்லையில் அ.பு புல எண், 263/3 ஹெக். 5.02.0-ல் (பழைய புல எண் 464/3 ஏக். 12.40-ல்), இதில் ஹெக். 1.68.40-ம், (ஏக். 4.16-ம்),		
2	2841/2024	26-Jun-2024 26-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கணேஷ்ராஜா	1. பாஸ்கர்	-

		26-Jun-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2228/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A - 1 ஹெக்டேர், 68 ஏர்ஸ், 40.0 சதுர மீட்டர்		
	Boundary Details: கிழக்கு - புல எண் 264/- நிலம் சுப்ரமணி நிலம், மேற்கு - புல எண் 262/- நிலம், பிரபுதேவா நிலம், வடக்கு - தார்சாலை மற்றும் ஆறுமுகம் நிலம், தெற்கு - ராஜேந்திரன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பென்னக்கோணம் (தெற்கு) கிராம எல்லையில் அ.பு புல எண், 263/3 ஹெக். 5.02.0-ல் இருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி 263/3ஏ ஹெக். 1.68.40-ம், (பழைய புல எண் 464/3 ஏக். 12.40-ல் ஏக். 4.16-ம்), மேற்படி நிலத்திற்கு மாமூல் பாதை பாத்தியமும்,		
3	2971/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. பாஸ்கர்	1. கலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 36,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2841/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A - 4 ஏர்ஸ்		
	Boundary Details: கிழக்கு - எனது மீத நிலம், மேற்கு - புல எண் 262/-நிலம், பிரபுதேவா நிலம், வடக்கு - ஆறுமுகம் நிலம், தெற்கு - ராஜேந்திரன் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பென்னக்கோணம் (தெற்கு) கிராம எல்லையில் அ, பு புல எண், 263/3 ஹெக். 5.02.0-ல், இருந்து தற்கால சப்டிவிசன்படி 263/3ஏ ஹெக். 1.68.40-ல், (பழைய புல எண் 464/3 ஏக். 12.40-ல் ஏக். 4.16-ல்), இதில் ஹெக். 0.04.0-ம், (ஏக். 0.10-ம்), மேற்படி நிலத்திற்கு மாமூல் பாதை பாத்தியமும்,		
4	4474/2024	16-Sep-2024 16-Sep-2024 16-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. பாஸ்கர்	1. கிராம ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவர் அவர்களுக்கு பென்னகோணம் தெற்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 90/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2841/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 1106.85 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : Salai 1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பென்னகோனம்		

	கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - மனைகள். 7,2 மீ அகல சாலை எண் 2. மனைகள். 9,0 மீ அகல சாலை எண் 5. மனைகள். 7,2 மீ அகல சாலை எண் 6, மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை. , தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி	(தெற்கு) கிராம எல்லையில். பட்டா எண் 1966-ன்படி அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில் 1) சாலை எண் 1 10.0 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 1106.85 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 10.0 மீ தெற்கு - 10.0 மீ கிழக்கு - 103.81+1.5 மீ மேற்கு - 114.56+1.5 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - நிலையிலுள்ள சாலை. கிழக்கு - மனைகள் தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி மேற்கு - மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண் 2, மனைகள். 9.0 மீ அகல சாலை எண் 5, மனைகள், 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6, மனைகள்
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 811.44 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 2
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள். 7.20 மீ அகல சாலை எண் 3, மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில் 2) சாலை எண் 2 7.2 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 811.44 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 111.20+1.5 மீ தெற்கு - 111.20+1.5 மீ கிழக்கு - 7.2 மீ மேற்கு - 7.2 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - மனைகள் கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை எண் 1 தெற்கு - மனைகள், 7.20 மீ அகல சாலை எண் 3, மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 503.42 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 3
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள். 9.0 மீ அகல சாலை எண் 5, மனைகள், மேற்கு - மனைகள். 9.0 மீ அகல சாலை எண் 4, மனைகள், வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 2, தெற்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில்3) சாலை எண் 3 7.2 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 503.42 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 7.2 மீ தெற்கு - 7.2 மீ கிழக்கு - 1.5+66.92+1.5மீ மேற்கு - 1.5+66.92+1.5 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 2 கிழக்கு - மனைகள். 9.0 மீ அகல சாலை எண் 5. மனைகள் தெற்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6 மேற்கு - மனைகள். 9.0 மீ அகல சாலை எண் 4. மனைகள்
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 474.12 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 4

	Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 3, மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில்4) சாலை எண் 4 9.0 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 474.12 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 51.14+1.5 மீ தெற்கு - 51.22+1.5 மீ கிழக்கு - 9.0 மீ மேற்கு - 9.0 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - மனைகள் கிழக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 3 தெற்கு - மனைகள் மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 474.93 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 5
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகலமனைப்பிரிவு சாலை எண் 1, மேற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3, வடக்கு - மனைகள், தெற்கு - மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில்5) சாலை எண் 5 9.0 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 468 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 1.5+49.77+1.5 மீ தெற்கு - 1.5+49.77+1.5 மீ கிழக்கு - 9.0 மீ மேற்கு - 9.0 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - மனைகள் கிழக்கு - 10.0 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1 தெற்கு - மனைகள் மேற்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 810.72 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : Salai 6
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை எண் 1, மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1 , வடக்கு - மனைகள். 7.2 மீ அகல சாலை எண் 3. மனைகள், தெற்கு - பூங்கா. மனைகள், பொது உபயோக (எ) இடம் (ம) டேஞ்சட்கோ இடம் (பி)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில்6) சாலை எண் 6 7.2 மீ அகல சாலையின் பரப்பளவு 810.72 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள்: வடக்கு - 111.10+1.5 மீ தெற்கு - 111.10+1.5 மீ கிழக்கு - 7.2 மீ மேற்கு - 7.2 மீ இதற்குட்பட்ட எல்லைகள்: வடக்கு - மனைகள். 7.2 மீ அகல சாலை எண் 3, மனைகள் கிழக்கு - 10.0 மீ அகல சாலை எண் 1 தெற்கு - பூங்கா. மனைகள், பொது உபயோக (எ) இடம் (ம) டேஞ்சட்கோ இடம் (பி) மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 1271.6 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகள், மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (எ) இடம், வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6, தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய மூலை முடக்குகள் 1.50 மீ * 1.50 மீ அளவுகொண்ட

		மூலைமுடக்கு பரப்பின் அளவு 15.75 ச.மீ 2 7) பூங்கா மனையிடம் 1271.60 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கு - 56.17 மீ தெற்கு - 56.17 மீ கிழக்கு - 22.64 மீ மேற்கு - 22.64 மீ எல்லைகள் வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6 கிழக்கு - மனைகள் தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி மேற்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (எ) இடம்
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 68.98 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பூங்கா, மேற்கு - டேஞ்சட்கோ (பி) இடம், வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6, தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 263/3 - 5.02.0 ல் என இருந்து உட்பிரிவின்படி 263/3எ - 1.68.40 ஏர்ஸ் என் இருந்து தற்போது பட்டா எண் 1966-ன்படி புதிய சர்வே எண் 263/3எ2 - 1.64.40 ஏர்சுக்கு 4.06 ஏக்கர் செண்டில் 8) உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனையிடம் 68.98 ச.மீ இதற்குட்பட்ட அளவுகள் வடக்கு - 3.0 மீ தெற்கு - 3.0 மீ கிழக்கு - 22.64 மீ மேற்கு - 22.64 மீ எல்லைகள் வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6 கிழக்கு - பூங்கா தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி மேற்கு - டேஞ்சட்கோ (பி) இடம்
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பென்னக்கோணம் (தெற்கு)	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 263/3A2 - 68.98 சதுர மீட்டர்
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு, மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1, வடக்கு - 7.2 மீ அகல சாலை எண் 6, தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 9)டேஞ்சட்கோ மனையிடம் 68.98 ச.மீ தற்குட்பட்ட அளவுகள் (பி) வடக்கு - 3.0 மீ தெற்கு - 3.0 மீ கிழக்கு - 22.64 மீ மேற்கு - 22.64 மீ எல்லைகள் வடக்கு - 7.2 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6 கிழக்கு - உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு (எ) இடம் தெற்கு - சர்வே எண் 263/3பி மேற்கு - சர்வே எண் 263/3எ1

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate