Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர்

பட்டா எண் : 1092

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. வெங்கட்ராமன் மகன் கோபு

2. வெங்கட்ராமன் மகன் பாலு

3. வெங்கட்ராமன் மகன் ரகு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
65	11	0 - 6.50	0.38	--	--	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
65	12	0 - 4.50	0.26	--	--	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
65	13	0 - 2.00	0.12	--	--	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
65	14A	0 - 11.00	0.64	--	--	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
63	13	--	--	0 - 6.50	1.32	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
63	15	--	--	0 - 2.00	0.41	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
66	2B	--	--	0 - 71.50	14.58	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
66	3	--	--	0 - 37.50	8.74	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
67	10	--	--	0 - 2.50	0.57	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
67	6B	--	--	0 - 4.00	0.95	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
67	8	--	--	0 - 14.50	3.42	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
67	9	--	--	0 - 10.00	2.37	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
69	2	--	--	0 - 5.50	1.07	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
69	3	--	--	0 - 3.00	0.58	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
69	4	--	--	0 - 5.00	0.99	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023
69	6	--	--	0 - 5.00	0.99	--	--	2023/0103/20/165308 -- -- 26-07-2023

Scanned by CamScanner

		0 - 24.00	1.40	1 - 67.00	35.99			

குறிப்பு2 :

1.	மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/01092/70992** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2.	இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 07:44:00 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3.	கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 2023 2B
18
11

https://eservices.tn.gov.in/eservicesnew/land/ob...

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 1100

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கோபால்சாமி	மகன்	வெங்கட்ராமன்
2.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு
3.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு
4.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
65	5	0 - 6.50	0.38	--	--	--	--	2023/0103/20/167039-- -- 22-08-2023
		0 - 6.50	0.38					

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/01100/70972** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 07:47:17 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 1098

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கோபால்சாமி	மகன்	வெங்கட்ராமன்
2.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு
3.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு
4.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
66	1B	--	--	0 - 64.50	13.18	--	--	2023/0103/20/167039-- -- 22-08-2023
				0 - 64.50	13.18			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/01098/70958** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 07:48:52 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

18 2023 2293

13

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 404

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கோபால்சாமி	மகன்	வேங்கட்ராமன்
2.	கோபால்சாமி	மகன்	சந்தானம்
3.	கோபால்சாமி	மகன்	சந்தானம்
4.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு
5.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு
6.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
65	3A	--	--	0 - 11.87	2.74	--	--	2023/0103/20/167039 -- -- 22-08-2023
				0 - 11.87	2.74			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/00404/100918** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 07:50:35 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

2023 2293

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 1093

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கோபால்சாமி	மகன்	சந்தானம்
2.	கோபால்சாமி	மகன்	சந்தானம்
3.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு
4.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு
5.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
62	5	--	--	0 - 7.00	1.48	--	--	2023/0103/20/166445-- -- 07-08-2023
				0 - 7.00	1.48			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/01093/70903** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 07:51:45 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர்

வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர்

பட்டா எண் : 1099

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	கோபால்சாமி	மகன்	வெங்கட்ராமன்	
2.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு	
3.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு	
4.	வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு	

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
65	2	--	--	0 - 24.50	5.79	--	--	2023/0103/20/167039-- -- 22-08-2023
				0 - 24.50	5.79			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/01099/70969** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 04-09-2023 அன்று 01:38:12 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

18 2023 2293

16

Scanned by CamScanner

1727/2023



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

Rs.1000/-
06/07/2023
AK 583237

M. தங்கம்
M. தங்கபாதபேகம்
W/O. முகமது யூசுப்
முத்துரைத்தாள் விற்பனையாளர்
உரிமம எண்: 1/21
தாசக்குவளை-610
செல்: 94863 30

பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்

2023-ம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 6 உ (தேதி ஆறு) திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமம், தெற்கு தெரு, 2/46 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரர் **V.கோபு-(1)** (Aadhaar Card No.2420 0999 8633 – Mobile No.9965818760) சென்னை, மாம்பலம், K.K நகர், 11-வது செக்டார், 72-வது தெரு, 897 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரர் **V.பாலு-(2)** (Aadhaar Card No.2614 7558 6665 – Mobile No.9444083489) திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமம், தெற்கு தெரு, 2/137 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரர் **V.ரகு-(3)** (Aadhaar Card No.5346 6866 9321 – Mobile No.9080924572) ஆகியோர் உங்கள் மூவருக்கும்,

LTI of யதேஷ்தை S. Ashi

M. Anbu
B. Santhi

28 ஜூலை 2023 தாசக்குவளை கிளை 1727 ஆவணம்
1 வது தான் பதிவு எழுத்தர்

Verified 16/8/2023

Scanned by CamScanner

திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமம், தெற்கு தெரு, 2/46 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் மனைவி **யசோதா(1)** (Aadhaar Card No.6037 1738 4232 – Mobile No.9080924572) தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, மற்றும் நகரம், மேலகாவேரி, கவிபாரதி நகர், 2/115 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரத்தியும் சம்பத் மனைவியுமான **அல்லி-(2)** (Aadhaar Card No.2141 2328 1181 – Mobile No.8508875370) தஞ்சாவூர் மாவட்டம், கும்பகோணம் தாலுக்கா, மற்றும் நகரம், பச்சையப்பன் தெரு, சீதாலெட்சுமி அப்பார்ட்மெண்ட், 57C2 எண் இல்லத்தில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரத்தியும் முத்துராஜா மனைவியுமான **அமுதா-(3)** (Aadhaar Card No.5524 0544 0395 – Mobile No.9790559334) திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமத்தில் வசித்து தற்காலம் MALAYSIA, SELANGOR, 4100KLANG, KAMPUNG JAWA, OFF JALAN RAJA NONG, No.12 LORONG RAJA NONG 2C, முகவரியில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரத்தியும் பாலகிருஷ்ணன் மனைவியுமான சாந்தி-(4) (Passport No.A54353578 – Mobile No9080924572) திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமத்தில் வசித்து தற்காலம் MALAYSIA, SELANGOR, 42000PELABUHAN KLANG, JALAN SAROJA, No.59C, முகவரியில் வசித்து வரும் (லேட்)வெங்கட்ராமன் குமாரத்தியும் ராஜேந்திரன் மனைவியுமான **சுதா-(5)** (Passport No.A55542840 – Mobile No8610541892) ஆகிய நாங்கள் ஐவரும் சேர்ந்து எழுதிக் கொடுத்த பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம்.

நீங்கள் மூவரும் எங்களில் 1-வது நபரின் மகனும், 2 to 5-வது நபர்களின் சகோதரர்களும் ஆவீர்கள். இதனடியில்கண்ட சொத்தில் புலஎண்.**104/3, 62/5, 63/13, 63/15, 65/2, 65/3 , 65/5, 65/11, 66/1B, (66/2)66/2A, 66/2B, 66/3, 67/6 (67/6B), 67/8, 67/9, 67/10, 69/2, 69/3** ஆகியன **பக்கிரிசாமி கோனார் அவர்களுக்கு** திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவகத்தில் **2194/1929** எண் ஆவணமாக பதிவான **பாக பத்திரத்தில்** கண்ட **"A"** **ஷெடியூல்படி** கிடைக்கப் பெற்றதை மேற்படி **பக்கிரி கோனார்** அவர்கள் எழுதி வைத்த உயில் பத்திரம் திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவகத்தில் **3 புத்தகம் 1940-ம் ஆண்டின் 9 எண்** ஆவணமாக பதிவாகி மேற்படி **பக்கிரிகோனார் 11.04.1940** அன்று

LTI of வேதாந்தி

S. Alli

M. Amuthu

B. Soundhi

Scanned by CamScanner

இறந்த பின் மேற்படி உயில் ஆவணம் அமலுக்கு வந்து அதில் கண்ட "A" ஷெடியூல்படி எங்களில் 1-வது நபரின் கணவரும் மற்ற நம் அனைவரின் தந்தையுமான வெங்கட்ராமன் அவர்களுக்கு அவர்களுக்கு கிடைக்கப் பெற்றும் மற்றும் புலஎண்.65/11, 12 நிலங்களை திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவக ஆவண எண்.172/1968-ன் படியும் மற்றும் புலஎண்.69/6 நஞ்சையினை திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவக ஆவண எண்.1588/1967-ன்படியும் மேற்படி வெங்கட்ராமன் அவர்கள் பெயருக்கு கிரயம் பெற்றும் மற்றும் புலஎண்.69/3 நிலத்தினை திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவக ஆவண எண்.942/1983-ல் கண்ட "B" ஷெடியூல்படி பரிவர்த்தனையாக மேற்படி வெங்கட்ராமன் அவர்களுக்கு கிடைக்கப் பெற்றும் புலஎண்.65/4 பட்டா எண்.404-ன் படி அவருக்கு பாத்தியப்பட்டும் மற்றும் புலஎண்.65/14A பட்டா எண்.359-ன்படி பாத்தியப்பட்டும் அவர் ஆண்டு அனுபவித்து வந்து அவர் எவ்வித ஏற்பாடும் செய்து வைக்காத நிலையில் கடந்த 14.05.1985 தேதியில் அவர் காலமான பின் திருத்துறைப்பூண்டி வட்ட அலுவலக வாரிசு சான்று எண்.TN7202206271273 நாள்:05.07.2023-ன்படி மேற்படியாரின் வாரிசுகளான நம் அனைவருக்கும் வாரிசு உரிமையில் கிடைக்கப் பெற்று நாம் அனைவரும் பொதுவில் ஆண்டு அனுபவித்து வரும் நம் குடும்ப பொது சொத்தாகும். நாம் பொதுவில் பிரிபடாமல் அனுபவித்து வரும் இதனடியில்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்குரிய பிரிபடாத 5/8 வீத பாக உரிமையை விடுதலை செய்து கொடுக்க வேண்டும் என நாங்கள் விரும்பியபடியும், தாங்கள் கேட்டுக் கொண்டதன் பேரில் நாங்களும் சம்மதித்து இதன் அடியிற்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்குரிய பிரிபடாத 5/8 வீத பாக உரிமையை அதன் ரைட், டைட்டில் இன்ட்ரஸ்ட் உள்பட தங்களுக்கு நாளது தேதியில் விடுதலை செய்து கொடுத்துவிட்டபடியால் இனி இந்த விடுதலை பத்திரம் மூலம் தங்களுக்கு கிடைத்துள்ள எங்களது பிரிபடாத 5/8 பாகவீத சொத்தினையும் தங்களுக்குரிய 3/8 பாக வீத சொத்துடன் சேர்த்து முழு சொத்தினையும் தாங்கள் தானாதி விநிமய விற்கிரயங்களுக்கு யோக்கியமாய் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் எல்லாவிதமான உரிமைகளுடனும் அடைந்து ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. இதனடியிற்கண்ட சொத்தில் எங்களுக்கிருந்த பிரிபடாத 5/8 பாக வீத சொத்தின், அனுபவத்தையும் நாளது தேதியில் தங்கள் அனுபவத்திலும், சுவாதீனத்திலும் விட்டு விட்டோம். இனி இதன் அடியிற்கண்ட சொத்தின் பேரில் எங்களுக்கோ எங்களது வாரிசுகளுக்கோ யாதொரு பாத்தியமோ, பின் தொடர்ச்சியோ

LTI அலகுந்தன்

S. Alli

M. Anthu

B. Sruthi

பதிவு 2023ம் வருடத்திய 1727ம் ஆவணம்
28 ..... நாள்களைக்கொண்டது

Scanned by CamScanner

ஏதும் கிடையாது. இனி இதன் அடியிற்கண்ட சொத்தின் பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு தாங்களே மாறுதல் செய்து கொண்டும் அதற்குண்டான அரசு வரி வகைகளை தங்கள் பெயரிலேயே செலுத்திக் கொண்டும் அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது. மேற்படி சொத்துக்களின் பேரில் யாதொரு வில்லங்கமும் இல்லை. இந்த ஆவணத்திற்காக கைமாறு தொகை ஏதும் பெற்றுக் கொள்ளவில்லை. இந்த விதம் சம்மதித்து இந்த பாக பாத்திய விடுதலை பத்திரம் நாங்கள் தங்களுக்கு எழுதிக் கொடுத்துள்ளோம்.

சொத்து விபரம்

திருவாரூர் பதிவு மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவகம், திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுக்கா, வேளூர் கிராமம், மேற்படி கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்குட்பட்டதில்

வ.எண்	புலஎண்	வகைபாடு	பரப்பு ஹெ.ஏர்ஸ்	விபரம் முழு சொந்தின் நான்கெல்லை
1.	104/3	புஞ்சை மனை	0.10.00	பூரா லெட்டர். மேற்படி மனையில் உள்ள 2/137 கதவிலக்கம் உள்ள நாட்டு ஓட்டு வீடு E.B.Sc.No.012 உட்படவும்.
நான்கெல்லை: கிழக்கில் - கோவிந்தராஜ் மனை, மேற்கில் - கோபு மனை, வடக்கில் - பஞ்சாயத்து ரோடு, தெற்கில் — ரெங்கையன் மகன் சந்துரு மனை இதற்குட்பட்டது.				
2.	65/11	புஞ்சை	0.06.50	பூரா லெட்டர்
3.	65/12	புஞ்சை	0.04.50	பூரா லெட்டர்
4.	65/13	புஞ்சை	0.02.00	பூரா லெட்டர்
5.	65/14A	புஞ்சை	0.11.00	பூரா லெட்டர்
6.	65/5	புஞ்சை	0.04.35	திட்டம் ஹெ0.06.50 ஏர்ஸில் புகல் 0.04.35 ஏர்ஸ் கிழக்கு, மேற்கு, வடக்கு – வெங்கட்ராமன் நிலம், தெற்கு– கோபு, பாலு, ரகு புஞ்சை இதற்குட்பட்டது.
7.	63/13	நஞ்சை	0.06.50	பூரா லெட்டர்
8.	63/15	நஞ்சை	0.02.00	பூரா லெட்டர்
9.	65/2	நஞ்சை	0.16.27	திட்டம் ஹெ0.24.50 ஏர்ஸில் புகல் 0.16.27 ஏர்ஸ் கிழக்கு – புலஎண்.111 மேற்கு, வடக்கு – வெங்கட்ராமன் நிலம், தெற்கு– கோபு, பாலு, ரகு நிலம்இதற்குட்பட்டது.
10.	66/1B	நஞ்சை	0.08.00	திட்டம் ஹெ0.64.50 ஏர்ஸில் புகல் 0.08.00 ஏர்ஸ் கிழக்கு, மேற்கு, தெற்கு – வெங்கட்ராமன் நிலம், வடக்கு– இளங்கோ நஞ்சை இதற்குட்பட்டது.
11.	66/2A	நஞ்சை	0.48.00	திட்டம் ஹெ1.09.00 ஏர்ஸில் புகல் 0.48.00 ஏர்ஸ் கிழக்கு– கோபு வகையறா நிலம், மேற்கு – ராஜரெத்தினம், காத்தலிங்க பத்தர் வகையறா நிலம், வடக்கு– பூமா நஞ்சை, தெற்கு – வெங்கட்ராமன் நிலம் இதற்குட்பட்டது.
12.	66/2B	நஞ்சை	0.71.50	பூரா லெட்டர்

S. Alli
M. Anbu
B. Sruthi

Scanned by CamScanner

13.	66/3	நஞ்சை	0.37.50	பூரா லெட்டர்
14.	67/10	நஞ்சை	0.02.50	பூரா லெட்டர்
15.	67/6B (O.S.No.67/6)	நஞ்சை	0.04.00	பூரா லெட்டர்
16.	67/8	நஞ்சை	0.14.50	பூரா லெட்டர்
17.	67/9	நஞ்சை	0.10.00	பூரா லெட்டர்
18.	69/2	நஞ்சை	0.05.50	பூரா லெட்டர்
19.	69/3	நஞ்சை	0.03.00	பூரா லெட்டர்
20.	69/4	நஞ்சை	0.05.00	பூரா லெட்டர்
21.	69/6	நஞ்சை	0.05.00	பூரா லெட்டர்
22.	65/3A (O.S.No.65/3)	நஞ்சை	0.09.40	திட்டம் ஹெ0.11.87 ஏர்ஸில் புகல் 0.09.40 ஏர்ஸ்க்கு கிழக்கு- திருவாஞ்ர் சாலை, மேற்கு, வடக்கு - வெங்கட்ராமன் நிலம், தெற்கு— ரெங்கையன் சுப்பிரமணியன் புஞ்சை இதற்குட்பட்டது.
23.	62/5	நஞ்சை	0.04.67	திட்டம் ஹெ0.07.00 ஏர்ஸில் புகல் 0.04.67 ஏர்ஸ் கிழக்கு – வெங்கட்ராமன் நிலம், மேற்கு – சந்தானம் பாக நஞ்சை, வடக்கு – புலஎண்.62-4B, தெற்கு— முத்து நிலம் இதற்குட்பட்டது.
ஆக கூடுதல்			2.91.69	இதில் மேலுள்ள 5/8 பாகவீதம்

மேற்படி சொத்தின் மதிப்பு **ரூ.69,13,550.00**

கைவிடும் 5/8 பாக வீத சொத்தின் மதிப்பு ரூ.43,20,967.00 @ Rs.43,21,000/-

கைமாறு தொகை இல்லை.

S.A.M.
M. Amuthu
B. Santhi.

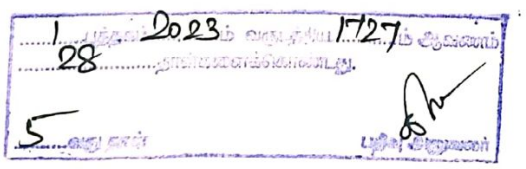
சாட்சிகள்:

1. (R.அய்யப்பன்) த/பெ.ராமச்சந்திரன், 3/210.மாதா கோவில் தெரு, பள்ளங்கோவில், கொத்தமங்கலம்.(Aadhaar Card No.9047 4521 7420 – Mobile No.8825642048)
2. (M.கார்த்திகேயன்) த/பெ.முருகேசன், 4113.செம்மொழி நகர், புலிவலம். (Aadhaar Card No.7569 5380 1909 - Cell No.9787171074)

Drafted By:



Document Writer Name: T.K.Satheesh Kumar.
Licence No: L.No.A/585/NGM/93,
Address : Katchery Road, Thiruthuraipoondi.
Mobile No.9865989732





Scanned by CamScanner

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2023ம் ஆண்டு வரிசை எண் 1079

2/46ஏ தெற்கு தெரு, வேளூர், திருத்துறைப்பூண்டி, திருவாரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 614715-ல் வசிக்கும் திருமதி யசோதா என்பவரிடமிருந்து ₹ 24,000/- (ரூபாய் இருபத்து நான்காயிரம் மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் : திருத்துறைப்பூண்டி
நாள்: 07/07/2023

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரைச் சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

2023 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 07ம் தேதி பி.ப. 05:26 மணியளவில் திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 6,110/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:4363851e0b51e3fb764c3aa19ae1a46d1074c9 (Details from UIDAI : Yasotha Venkatraman W/O: Venkatraman, 01-01-1940, xxxxxxxx4232)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:8508490b32e874e573419eb7d5e00407e6ea26 (Details from UIDAI : Alli Sambath W/O: Sambath, 19-03-	

1 2023 1727 ம் பிழைணம்
28 ஆவணமாகியுள்ளது
6 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

7 வது தாள் பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

	1959, xxxxxxxx1181)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Amutha "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:255001a4182e9664d34e488fcfd35f31863f1d (Details from UIDAI : Amutha Muthuraja C/O: Muthuraja, 19-08-1966, xxxxxxxx0395)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	B Soumi கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 1 இடது பெருவிரல்  	R. Ayyappan திரு அய்யப்பன் த/பெ ராமச்சந்திரன் 3/210 மாதா கோவில் தெரு, பள்ளங்கோவில், கொத்தமங்கலம், திருத்துறைப்பூண்டி, திருவாரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 614715 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:749371badc7a8438c5417e9ace267afa76aa1c (Details from UIDAI : Ayyappan Ramachandran S/O Ramachandran, 09-12-1985, xxxxxxxx7420)	

1 பத்திரம் 2023ம் வருடத்திய 1727ம் ஆவணம்
28 ஸ்கேனாக்கொள்வது.
7 வது தரம் பதிவு எழுத்தர்

Scanned by CamScanner

இன்னாரென்று நிரூபித்தவர்கள் Witness 2
இடது பெருவிரல்





திரு எம்.கார்த்திகேசன் தபெ முருகேசன்
4113,செம்மொழி நகர், புலிவலம் , திருவாரூர்,
திருவாரூர், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 610109
"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற
வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை
மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன்
சரிபார்க்கப்பட்டது ஒப்புகை எண் :
UKC:300155a76b733efdae450dbecab37998122320
(Details from UIDAI : Karthikesan Murugesan Murugesan,
15-04-1980, xxxxxxxx1909)



2023 ஆம் ஆண்டு ஜூலை மாதம் 7ம் நாள்

MAHESWARI K
சார்பதிவாளர்
திருத்துறைப்பூண்டி

R/திருத்துறைப்பூண்டி/புத்தகம்-1/1727/2023 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள்: 07/07/2023
திருத்துறைப்பூண்டி

MAHESWARI K
சார்பதிவாளர்

1 ஆந்தேதி 2023 ம் வருடத்தில் 1727 ம் இலக்கம்
28 ஆவணம் பதிவு செய்யப்பட்டது.
8 வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். அரசு புறம்போக்கு, இந்து அறநிலையத்துறை, வக்ஃப்போர்டு சம்மந்தப்பட்ட சொத்துக்கள் ஏதும் இடம் பெறவில்லை எனவும், முன்பத்திரங்கள் ஏதும் முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 47 A-யின் கீழ் நிலுவையாக இல்லை எனவும் உறுதியளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவோம்.

உறுதிமொழி

இந்த ஆவணத்தை எழுதி கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கிறோம்.

வழக்கிடை ஆவணச்சொத்து பதிவு சட்டம் 1908 பிரிவு 22(A) மற்றும் பிரிவு 22(B) உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் 1980 பிரிவு 470-ன்படி

(1) Forged Document.
(2) Documents relating to Transaction , which is prohibited by way central Act or State Act for the time being in Force:
(3) Document relating to transfer of immovable property by way of sale gift lease or otherwise, which is attached permanently or provisionally by a competent authority under any central act or state act for the time being in force or any court or tribunal:-
(4) Any other document as the State Governmentary by notification specify.

இவைகளுக்குட்பட்ட ஆவணம் அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதிப் பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் தனிப்பட்ட முறையில் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிபார்த்து எழுதிப்பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் 1882-ன்படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதி அளிக்கிறோம்.மேலும் மேற்படி சொத்திற்கான உண்மையான உரிமையாளர்கள்தான் எழுதிக் கொடுக்கிறார் என்பதையும் எழுதி பெறும் நபர் உறுதி செய்து கொண்ட நிலையில் இந்த ஆவணத்தில் எழுதிக் கொடுப்பவர் /எழுதி பெறுபவர் ஆகிய நான்/நாங்கள் கையெழுத்து செய்துள்ளோம். மேலும் இதில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்றளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நான்/நாங்கள் மட்டுமே முழுபொறுப்பாவோம் எனவும், என்னை/எங்களை சட்டப்பூர்வ நடவடிக்கைக்கு உட்படுத்தலாம் எனவும் இதற்கு சார்பதிவாளர் பொறுப்பாக மாட்டார் எனவும் இதன் மூலம் உறுதி அளிக்கிறோம்.

(எழுதி பெறுபவர்) (எழுதி கொடுப்பவர்)

S.Alli
M. Anthi
B. Soundhi

1 ஜனவரி 2023 ... 1727 ... ஆவணம்
28 ... ஆண்டு ... பதிவு செய்யப்பட்டது.
9 ... வது நாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

1968-ம் வருசத்திய சென்னை மாநில முத்திரைத்தாள் மதிப்பு குறைப்பு தடுப்பு விதி 3(1)ன் படியான அறிக்கை:

கிராமம்: வேளூர்

வ.எண்	புலஎண்	வகைபாடு	பரப்பு ஹெ.ஏர்ஸ்	தற்கால சந்தை மதிப்பு ரூ.
1.	104/3	புஞ்சை மனை	0.10.00	10,90,000.00
	நாட்டு ஓட்டு வீடு காம்பவுண்டு சுவர் மதிப்பு			2,00,000.00
2.	65/11	புஞ்சை	0.06.50	7,08,500.00
3.	65/12	புஞ்சை	0.04.50	4,90,500.00
4.	65/13	புஞ்சை	0.02.00	2,18,000.00
5.	65/14A	புஞ்சை	0.11.00	11,99,000.00
6.	65/5	புஞ்சை	0.04.35	4,74,150.00
7.	63/13	நஞ்சை	0.06.50	65,000.00
8.	63/15	நஞ்சை	0.02.00	20,000.00
9.	65/2	நஞ்சை	0.16.27	1.62,700.00
10.	66/1B	நஞ்சை	0.08.00	80,000.00
11.	66/2A	நஞ்சை	0.48.00	4,80,000.00
11.	66/2B	நஞ்சை	0.71.50	7,15,000.00
12.	66/3	நஞ்சை	0.37.50	3,75,000.00
13.	67/10	நஞ்சை	0.02.50	25,000.00
14.	67/6B (O.S.No.67/6)	நஞ்சை	0.04.00	40,000.00
15.	67/8	நஞ்சை	0.14.50	1,45,000.00
16.	67/9	நஞ்சை	0.10.00	1,00,000.00
17.	69/2	நஞ்சை	0.05.50	55,000.00
18.	69/3	நஞ்சை	0.03.00	30,000.00
19.	69/4	நஞ்சை	0.05.00	50,000.00
20.	69/6	நஞ்சை	0.05.00	50,000.00
21.	65/3A (O.S.No.65/3)	நஞ்சை	0.09.40	94,000.00
22.	62/5	நஞ்சை	0.04.67	46,700.00
ஆக கூடுதல்			2.91.69	69,13,550.00
5/8 பாக வீத சொத்தின் மதிப்பு				43,20,967.00 @ Rs.43,21,000/-

S. Alli
M. Anthi
B. Santhi

28 2023 ... 1727 ... ஆவணம்
10 ... தாள்

1 2023 1727
28
11

R.F.III.A.65—526 Bks.—Mdu.

FORM No. 10.

ORIGINAL

(See rule 9.)

ந.க. 7405/85/அ6 நாள் 30-7-85

011999

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

DEPARTMENT OF பொதுசுகாதாரம்

Certificate of death issued under section 12 / issued under section 17 of the Registration of Births and Deaths Act, 1969.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register of 1985 ம்வருடம் (local area) வேளூர் கிராமம்

of Taluk நாகப்பட்டினம் of District தஞ்சாவூர்

of State of Tamil Nadu.

1. Name: நா. கு. வைத்தியலிங்கம்
2. Sex: ஆண்
3. Date of death: 14-5-1985
4. Place of death: வேளூர்
5. Registration No.: 7
6. Date of Registration: 17-5-85
7. Name of Father/~~Mother/Husband~~: R. கோபால்சாமி
8. Nationality: இந்தியர்
9. Permanent address: வேளூர்.

Signature of issuing authority.
Head Quarters Deputy Tahsildar
NAGAPATTINAM

Seal

Date: 30-7-85

30-7-85

NOTE:—In the case of death, no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.

S. Alli
M. Santhi

B. Santhi

Scanned by CamScanner

ORIGINAL

020626

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

DEPARTMENT OF ...

Certificate of death issued under section 12 / issued under section 17 of The Registration of Births and Deaths Act, 1969.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register of 1940 வருடம் (local area) வேலூர் கிராமம் of Taluk திருத்துறைப்பூண்டி of District நாகப்பட்டினம் of State of Tamil Nadu.

1. Name: கோ. பக்கிரி கோனார்
2. Sex: ஆண்
3. Date of death: 11-4-40
4. Place of death: வேலூர் (தற்போது வீடு)
5. Registration No.: 6
6. Date of Registration: 12-4-40
7. Name of Father/Mother/Husband: —
8. Nationality: —
9. Permanent address: —

Signature of issuing authority.

Seal

Date: 24-3-86

24-3-86

Note:—In the case of death, no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.

S. Alli
M. Santhi

B. Santhi

Scanned by CamScanner

1 2023 1727
28
13

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202306271273

நாள் / Date: 05-07-2023

கதவு எண் 2/137, தெற்கு தெரு, வேளூர் கிராமம் / நகரம், திருதுறைப்பூண்டி வட்டம், திருவாரூர் மாவட்டத்தில் வசித்த வெங்கட்ராமன் தந்தையின் பெயர் கோபால்சாமி என்பவர் 14-05-1985 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Venkatraman** son of **Gopalsami** who was residing at Door No. 2/137, south street, velur Velur Village/Town of Thiruthuraipoondi Taluk of Thiruvarur, Tamil Nadu State expired on 14-05-1985 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Yasotha	83	Wife of the deceased	Widow
2	Santhi	67	Daughter of the deceased	Married
3	Alli	64	Daughter of the deceased	Married
4	Balu	60	Son of the deceased	Married
5	Amutha	59	Daughter of the deceased	Married
6	Raghu	57	Son of the deceased	Married
7	Sudha	55	Daughter of the deceased	Married
8	Gobu	62	Son of the deceased	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the Tahsildar, they may appeal to the respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of certificate rejection of the application.

Signature valid
Digitally signed by KARLMARX KALAIMANI
Date: 05/07/2023 08:16:34 IST

மாவட்டம் /District : Thiruvarur
வட்டம் /Taluk : Thiruthuraipoondi

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202306271273 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-7202306271273 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

S. Alli
M. Amutha.
B. Santhi

Scanned by CamScanner

திருச்சுழி: Revised ... மாவட்டம் திருத்துறைப்பூண்டி வட்டம் 43. வேளூர் ... கிராமத்தில்

... கோபால் சாமி ஸ்ரீ மகன் ஜவங்கட்ராமன் க்கு கொடுக்கப்பட்ட பட்டா

நிலத்தீர்வை தவணை

இந்த பட்டாவில் கண்ட தீர்வையை பக்கத்தில் கண்டிருக்கிற வரிவிகிதப்படி கிராம நிர்வாக அலுவலரிடம் செலுத்தவேண்டியது. ஆனால் உத்தரவின்றி செய்த சாகுபடிக்கு விதிக்கப்பட்ட தீர்வையை அது விதிக்கப்பட்ட விவரம் உமக்குத் தெரிவிக்கப்பட்ட 30 தினத்திற்குள் செலுத்தி விடவேண்டியது.

பிரிவு 1 கைப்பற்று நிலத்தின் புலவாரி விவரங்கள்

குறிப்பு :- இந்தப் பட்டாவில் குறிப்பிடப்பட்டிருக்கும் தீர்வை மேல்சாகுபடியின் மாகுலின் சர்க்கார் வீதத்தின் ரொக்க விலையை மாத்திரம் காட்டுகிறது. இந்நிலங்களில் உலோகங்கள் கண்டுபிடிக்கப்பட்டு வேலை நடத்தப்பட்டிருந்தால் அவைகளுக்காக அதிகத் தீர்வை செலுத்த வேண்டியதாக இருக்கும்.

பசலி ஆண்டும் விவரங்களும் பட்டா நெம்பரும் 1	புலத்தின் எண்ணும் உட்பிரிவும் 2	புன்செய்				நன்செய்				மொத்தத் தீர்வை		குறிப்பு 8
		பரப்பு 3		தீர்வை 4		பரப்பு 5		தீர்வை 6		7		
		ஹெ.	ஏர்.	ரூ.	பை.	ஹெ.	ஏர்.	ரூ.	பை.	ரூ.	பை.	
பட்டா எண்: 359 13 ம் பசலி கைப்பற்றிலுள்ள விவரங்கள்	63/13					0	06.5	1	32			
	-15					0	02.0	0	41			
	65/2					0	24.5	5	79			
	-5	0	06.5	0	38							
	-11	0	06.5	0	38							
	-12	0	04.5	0	26							
	66/1B					0	64.5	13	18			
	-2B					0	71.5	14	58			
	-3					0	34.5	8	78			
	67/6B					0	04.0	0	95			
	-8					0	14.5	3	42			
	-9					0	10.0	2	37			
	-10					0	02.5	0	57			
	69/2					0	05.5	1	07			
	-3					0	03.0	0	58			
	-4					0	05.0	0	99			
	-6					0	05.0	0	99			
	~~10A3~~	~~0~~	~~10.0~~	~~0~~	~~59~~							
மொத்தம்												

1727 2023 28 14

தனி வட்டாட்சியர், திருத்துறைப்பூண்டி.

M. Shanthi

B. Santhi

Scanned by CamScanner

நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய அடங்கல் பதிவேடு

எண்: 337.

மாவட்டம்: திருவாரூர் வட்டம்: திருத்துறைப்பூண்டி கிராமம்: இ.வேளூர் பெயர்: கோ. வெங்கட்ராமன்

தற்போதைய நில அளவைப்படி		பழைய புல எண்	ரயத்துவாரி (ர) அல்லது சர்க்கார் (ச)	புன்செய் (பு) மானாவாரி (மா) நன்செய் (ந) தரிசு ஏற்படாத தரிசு (தி.த) புறம்போக்கு (பு) நன்செய் ஆளால் பாசன ஆதாரமும் அதன் வகுப்பும்.	இருபோக நன்செய் ஆளால் மொத்த தீர்வை விகிதம்.	மண் வகையும் ரகமும்		தீர்வை விகிதம்.	பரப்பு	தீர்வை.	பட்டா எண்ணும் பதிவு செய்யப் பட்ட நில உடமைதாரரின் பெயரும்.	குறிப்பு
புல எண்	உட்பிரிவு எண்					மண் வகை ரகம்.	தரம்					
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)
								ரூ. பை.	ஹெக். ஏ.	ரூ. பை		
104	3	3	ர	மனை				2.00	0.10.00	10.00	337. கோ. வெங்கட்ராமன்	

(உண்மை நகல்)

17/2/21

கிராம நிர்வாக அலுவலர்/மற்றும்,
பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்,
29.வேளூர்,
திருத்துறைப்பூண்டி வட்டம்.

S. Alli M. Anbu

B. Santhi

1 ஆகஸ்ட் 2023 வரையிலான நிலவரப்படி

Scanned by CamScanner

நத்தம் நிலவரித் திட்ட தூய சிட்டா

மாவட்டம்---திருவாரூர்---- வட்டம்---திருத்துறைப்பூண்டி---- கிராம எண்---29

கிராம பெயர்---29. வேளூர்

அளவைப்படி.

நிலவரித்திட்டப்படி

புல எண்	உட்பிரிவு	நத்தம்/நன்செய்/புன்செய்அல்லது மானாவாரி	தரம்	மனைஒன்றுக்கு தீர்வை விகிதம். ரூ. பை.	பரப்பு. ஹெ. ஏர்.	தீர்வை. ரூ. பை.	குறிப்பு
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
		337. கோ. வைரங்கட்டாமன் த/பெ. கோபால்நாடு					
104	3	மனை		2. 00	0.10 00	10 00	

1 உண்மை நகல்

29 DEC 2023

17

கிராம நிர்வாக அலுவலர் மற்றும்,
பிறப்பு இறப்பு பதிவாளர்,
29.வேளூர்,
திருத்துறைப்பூண்டி வட்டம்

S. Ali
M. Anitha

B. Sathish

Scanned by CamScanner

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 404

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோபால்சாமி மகன் வேங்கட்ராமன்
2. கோபால்சாமி மகன் சந்தானம்
3. கோபால்சாமி மகன் சந்தானம்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
62	5	--	--	0 - 7.00	1.48	--	--	---- -- -
65	3A	--	--	0 - 11.87	2.74	--	--	---- -- -
				0 - 18.87	4.22			

குறிப்பு2 :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **20/07/029/00404/100918** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 05-07-2023 அன்று 06:12:22 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

S. Alli B. Santhi

M. Santhi

1 ஜூலை 2023 வருடத்திய 1727ம் ஆவணம் 28 ..... முன்மொழியப்பட்டது.

18 வது தாள்

பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

1/28 2023 1727
19

தமிழக அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : திருவாரூர் வட்டம் : திருத்துறைப்பூண்டி

வருவாய் கிராமம் : வேளூர் பட்டா எண் : 359

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கோபால்சாமி மகன் வெங்கட்ராமன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
65	11	0 - 6.50	0.38	--	--	--	--	---- -- -
65	12	0 - 4.50	0.26	--	--	--	--	---- -- -
65	13	0 - 2.00	0.12	--	--	--	--	---- -- -
65	14A	0 - 11.00	0.64	--	--	--	--	---- -- -
65	5	0 - 6.50	0.38	--	--	--	--	---- -- -
63	13	--	--	0 - 6.50	1.32	--	--	---- -- -
63	15	--	--	0 - 2.00	0.41	--	--	---- -- -
65	2	--	--	0 - 24.50	5.79	--	--	---- -- -
66	1B	--	--	0 - 64.50	13.18	--	--	---- -- -
66	2B	--	--	0 - 71.50	14.58	--	--	---- -- -
66	3	--	--	0 - 37.50	8.74	--	--	---- -- -
67	10	--	--	0 - 2.50	0.57	--	--	---- -- -
67	6B	--	--	0 - 4.00	0.95	--	--	---- -- -
67	8	--	--	0 - 14.50	3.42	--	--	---- -- -
67	9	--	--	0 - 10.00	2.37	--	--	---- -- -
69	2	--	--	0 - 5.50	1.07	--	--	---- -- -
69	3	--	--	0 - 3.00	0.58	--	--	---- -- -
69	4	--	--	0 - 5.00	0.99	--	--	---- -- -
69	6	--	--	0 - 5.00	0.99	--	--	---- -- -
		0 - 30.50	1.78	2 - 56.00	54.96			

குறிப்பு2 :

S. Alli
M. Amutha
B. Santhi

Scanned by CamScanner

மு.மு.1362/2023/ஆ1
நாள்: 18.04.2023

சான்று

திருவாரூர் மாவட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி வட்டம், திருத்துறைப்பூண்டி தாலுகா 29.வேளூர் வருவாய் கிராமம், 2/137,தெற்குதெரு என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திருஎ என்பவரின் தந்தை வெங்கட்ராமன் என்பவர் திருத்துறைப்பூண்டி சார்பதிவாளர் அலுவலக ஆவண எண் 09/1940 கொண்ட உயில் ஆவணமானது கடந்த 2018 ஆம் ஆண்டு டிசம்பர் கஜா புயலினால் பெய்த கனமழையின் காரணமாக முற்றிலும் சேதமடைந்துவிட்டது என விசாரணை அளவிலான விசாரணையின் அடிப்படையில் சான்று வழங்கப்படுகிறது.

18/4/2023

வட்டாட்சியர்
திருத்துறைப்பூண்டி

18/4

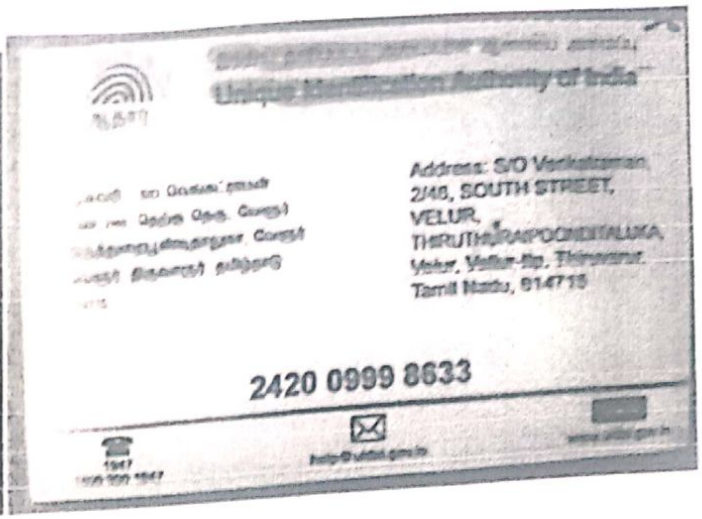
பெறுநர்:
திரு.ரகு த/பெ.
வெங்கட்ராமன்
2/137,தெற்குதெரு, 29.வேளூர் கிராமம்,
திருத்துறைப்பூண்டி வட்டம்,
திருவாரூர் மாவட்டம்.

S. AMi
M. Ami
B. Sanmi

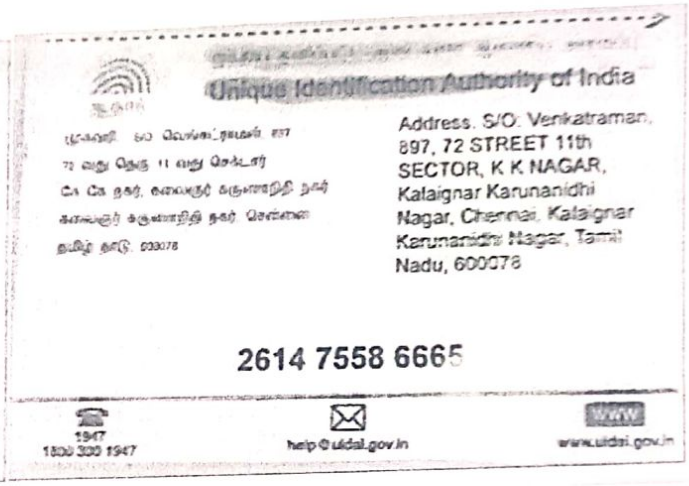
1 2023 1727
28
21 வது நாள்

Scanned by CamScanner

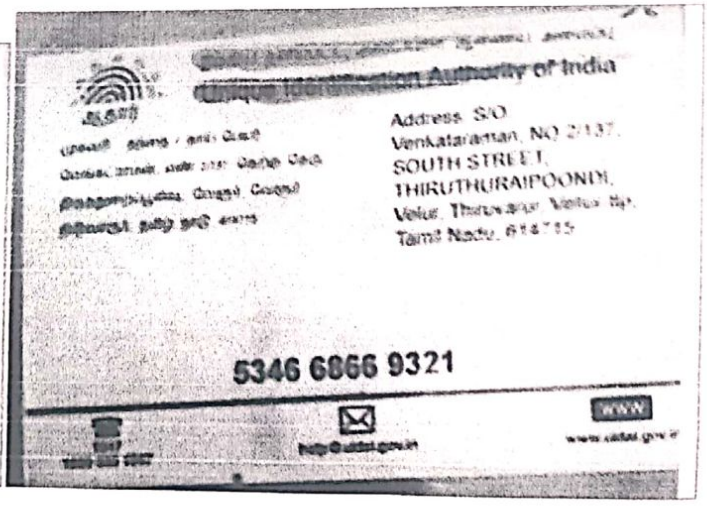

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Gobu Venkatraman
Father VENKATRAMAN
Year of Birth 1981
Male
2420 0999 8633
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O Venkatraman, 2/46, SOUTH STREET, VELUR, THIRUTHURAIPOONDI TALUKA, Velur, Vellur-tlp, Thiruvarur, Tamil Nadu, 614715
2420 0999 8633
help@uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Balu V
Male
2614 7558 6665
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O: Venkatraman, 897, 72 STREET 11th SECTOR, K K NAGAR, Kalaignar Karunanidhi Nagar, Chennai, Kalaignar Karunanidhi Nagar, Tamil Nadu, 600078
2614 7558 6665
1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்
Government of India
Raghu V
Male
5346 6866 9321
ஆதார் - சாதாரண மனிதனின அதிகாரம்


Unique Identification Authority of India
Address: S/O Venkatarajan, NO 2/137, SOUTH STREET, THIRUTHURAIPOONDI, Velur, Thiruvarur, Velur-tlp, Tamil Nadu, 614715
5346 6866 9321
help@uidai.gov.in

1 பத்துகம் 2023 வருடத்திய 1727ம் ஆவணம்
28 ....முன்னிலைப்படுத்தப்பட்டது.
22 ....வது நகர்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



யசோதா வெங்கட்ராமன்
Yasotha Venkatraman

பிறந்த நாள் / DOB: 01/01/1940
பெண்பால் / Female

6037 1738 4232

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: கணவர் பெயர் வெங்கட்ராமன்
2/46 ஏ, தெற்குத்தெரு, வேலூர், வேலூர்
வேலூர், திருவாரூர், தமிழ் நாடு
614715

Address: W/O: Venkatraman,
2/46 a, SOUTH STREET,
VELUR, Velur, Vellur-ttp,
Thiruvarur,
Thiruthuraipoondi, Tamil
Nadu, 614715

6037 1738 4232

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



அல்லி சம்பத்
Alli Sambath
தந்தை வெங்கட்ராமன்
Father : VENGETRAMAN

பிறந்த நாள்/DOB: 19/03/1959
பெண்பால் / Female

2141 2328 1181

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: W/O: சம்பத், 2/115
கவிபாரதி நகர், மேலக்காவேரி
கும்பகோணம், மேலகாவேரி, மேலகாவேரி
தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 612002

Address: W/O: Sambath,
2/115, KAVIBHARATHI
NAGAR, MELACAVERY,
KUMBAKONAM, Melakaveri,
Melakaveri, Thanjavur, Tamil
Nadu, 612002

2141 2328 1181

1947

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



அமுதா முத்துராஜா
Amutha Muthuraja
பிறந்த நாள் / DOB: 19/08/1966
பெண்பால் / Female

5524 0544 0395

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
W/O: முத்துராஜா, 57ஸ்2
சீதாலஷ்மி அப்பாட்மெண்ட்,
பச்சையப்பன் தெரு,
கும்பகோணம், கும்பகோணம்,
கும்பகோணம், கும்பகோணம்,
தஞ்சாவூர், தமிழ் நாடு, 612001

Address:
W/O: Muthuraja, 57C2
seethalakshmi apartment,
PATCHAIYAPPAN STREET,
kumbakonam, kumbakonam,
Kumbakonam, Kumbakonam,
Thanjavur, Tamil Nadu, 612001

5524 0544 0395

1947
1800 300 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

1 ... பற்றாம் 2023 ... 1727 ... ம் ஆவணம்
28 ... நிரல்படுத்தப்பட்டது.
23 ... வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

3

MALAYSIA

Pasport / Passport

Jenis / Type: P

Kod Negara / Country Code: MYS

No. Pasport / Passport No.: A54863578



Nama / Name
SANTHI VENKATRAMAN

Warganegara / Nationality
MALAYSIA

No. Pengenalan / Identity No.
560625715168

Tarikh Lahir / Date of Birth
25 JUN 1956

Tempat Lahir / Place of Birth
INDIA

Jantina / Sex
P-F

Tinggi / Height
153 cm

Tarikh Dikeluarkan / Date of Issue
10 JAN 2022

Tarikh Tamat / Date of Expiry
10 JAN 2027

Pejabat Pengeluar / Issuing Office
PEL KELANG

P<MYSSANTHI<VENKATRAMAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
A548535787MYS5606256F2701105560625715168<<66

KAD PENGENALAN
MALAYSIA
IDENTITY CARD

MyKad

560625-71-5168





SANTHI A/P
VENKATRAMAN
NO 12 LORONG RAJA NONG 2C
OFF JALAN RAJA NONG
KAMPUNG JAWA
41000 KLANG
SELANGOR

WARGANEGARA
PEREMPUAN

B. Santhi

1 ... 2023 ... 1727
28
24 ...

Scanned by CamScanner

Tandatangan Pemegang / Signature of Bearer

MALAYSIA

Pasport / Passport

Jenis / Type
P

Kod Negara / Country Code
MYS

No. Pasport / Passport No.
A55542840



Nama / Name
SUDHA VENKATRAMAN

Warganegara / Nationality
MALAYSIA

No. Pengenalan / Identity No
691201755078

Tarikh Lahir / Date of Birth
01 DEC 1969

Tempat Lahir / Place of Birth
INDIA

Jantina / Sex
P-F

Tinggi / Height
154 cm

Tarikh Dikeluarkan / Date of Issue
25 APR 2022

Tarikh Tamat / Date of Expiry
30 MAY 2027

Pejabat Pengeluar / Issuing Office
PEL KELANG

P<MYSSUDHA<VENKATRAMAN<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<
A555428407MYS6912015F2705309691201755078<<30

KAD PENGENALAN
MALAYSIA
IDENTITY CARD

MyKad

691201-75-5078





SUDHA VENKATRAMAN

NO 59C
JALAN SAROJA
42000 PELABUHAN KLANG
SELANGOR

WARGANEGARA
PEREMPUAN

1 ... 2023 ... 1727 ...
28 ...
25 ...

Scanned by CamScanner


Government of India

Karthikesan Murugesan

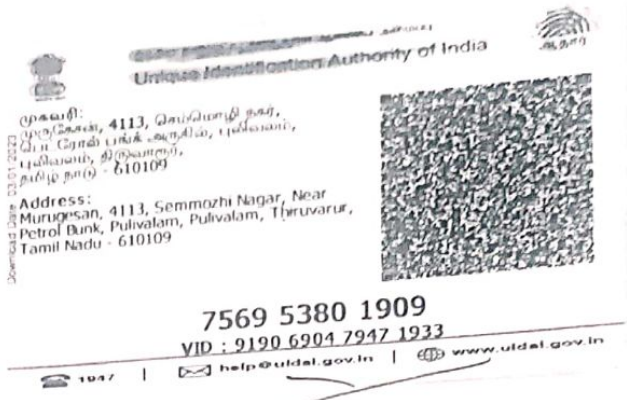
DOB: 15/04/1980

MALE

7569 5380 1909

VID : 9190 6904 7947 1933

எனது ஆதார் எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

முகவரி:
முருகேசன், 4113, செம்மொழி நகர்,
பிட் ரோடு பங்க் அருகில், புலிவலம்,
புலிவலம், திருவாரூர்,
தமிழ் நாடு - 610109

Address:
Murugesan, 4113, Semmozhi Nagar, Near
Petrol Bunk, Pulivalam, Pulivalam, Thiruvarur,
Tamil Nadu - 610109

7569 5380 1909

VID : 9190 6904 7947 1933

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in


இந்திய அரசாங்கம்

Government of India

அய்யப்பன் ராமச்சந்திரன்

Ayyappan Ramachandran

தந்தை : ராமசந்திரன்

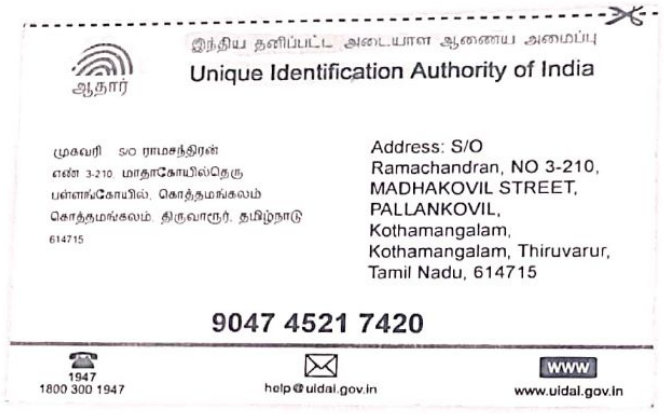
Father : RAMACHANDRAN

பிறந்த வருடம்/Year of Birth: 1985

ஆண்மை / Male

9047 4521 7420

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்


இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு

ஆதார்

Unique Identification Authority of India

முகவரி : S/O ராமசந்திரன்
எண் 3-210, மாதாகோயில்தெரு
பள்ளங்கோயில், கொத்தமங்கலம்
கொத்தமங்கலம், திருவாரூர், தமிழ்நாடு
614715

Address: S/O
Ramachandran, NO 3-210,
MADHAKOVIL STREET,
PALLANKOVIL,
Kothamangalam,
Kothamangalam, Thiruvarur,
Tamil Nadu, 614715

9047 4521 7420

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

R. Dayalan.

1 பிப்ரவரி 2023ம் வருடத்திய 1727ம் ஆவணம்
28 ஆம் எண்ணுள்ளதாகவொன்றாகும்.
26 வது தாள்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

தமிழ்நாடு அரசு

1 28 2023 1727

27

வருவாய்த்துறை
பட்டா மாறுதல் உத்தரவு

திருத்துறைப்பூண்டி(07) மண்டலத்துணை வட்டாட்சியர் அவர்களின் செயல்முறைகள்
முன்னிலை: திரு/திருமதி/செல்வி. THANGADHURAI S

டி. ஆர். : 2023/0103/20/165243TR நாள் : 07-07-2023

பொருள் : - பட்டா மாறுதல் / கூட்டு பட்டா மாறுதல் திருவாரூர்(20) மாவட்டம் திருத்துறைப்பூண்டி(07) வட்டம் வேளூர்(029) கிராமத்தில் பட்டா மாறுதல் செய்ய உத்தரவு

பார்வை : - 1.மனுதாரர்: திரு/திருமதி/செல்வி. Raghu மனு நாள்: 07-07-2023
2.கிராம நிர்வாக அலுவலர் திரு/திருமதி/செல்வி. VINOTH M அறிக்கை நாள்: 07-07-2023

உத்தரவு :- பார்வையில் காணும் மனுவுடன் மனுதாரரால் சமர்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்களின் அடிப்படையில் அவரது கோரிக்கையின் படி திருவாரூர்(20)மாவட்டம் திருத்துறைப்பூண்டி(07) வட்டம் வேளூர்(029) கிராமத்தில் கீழ்கண்ட பட்டியலில் கண்டபடி பட்டா மாறுதல் செய்து ஆணையிடப்படுகிறது.

பட்டா மாற்றத்திற்கு முன்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	நில வகை	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		பழைய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்		
		ஹெ	எர்	ரூ	பை				
66/2A	நஞ்சை	1	09.00	22	22	153	1 கோபால் பிள்ளை	மகன்	சந்தானம்
							2 ராஜகோபால் பிள்ளை	காப்பாளர்	மைணர் குமரவேல்

பட்டா மாற்றத்திற்கு பின்பு

நில அளவை / உட் பிரிவு எண்	நில வகை	பரப்பு		மொத்த தீர்வை		புதிய பட்டா எண்	பட்டா தாரர் பெயர்		
		ஹெ	எர்	ரூ	பை				
66/2A	நஞ்சை	1	09.00	22	22	1087	1 கோபால் பிள்ளை	மகன்	சந்தானம்
							2 ராஜகோபால் பிள்ளை	காப்பாளர்	மைணர் குமரவேல்
							3 வெங்கட்ராமன்	மனைவி	யசோதா
							4 வெங்கட்ராமன்	மகள்	சாந்தி
							5 வெங்கட்ராமன்	மகள்	அல்லி
							6 வெங்கட்ராமன்	மகன்	கோபு
							7 வெங்கட்ராமன்	மகன்	பாலு
							8 வெங்கட்ராமன்	மகள்	அமுதா
							9 வெங்கட்ராமன்	மகன்	ரகு
							10 வெங்கட்ராமன்	மகள்	சுதா

S. Alli

M. Anitha

B. Santhi

Scanned by CamScanner

பெறுநர்:
திரு/திருமதி/செல்வி.Raghu
நகல் : கிராம நிர்வாக அலுவலர்,
வேளூர்(029)
(கிராம கணக்கில் உரிய மாறுதல் செய்ய அறிவுறுத்தப்படுகிறது)

மின்னணு கையொப்பம் /Digital Signature 07-07-2023 அன்று 02 02 22 PM நேரத்தில் இடப்பட்டது

பெயர்/Name :THANGADHURAI S
பதவி/ Designation :Zonal Deputy Tahsildar
Thiruthuraipoondi(07) வட்டம்,Thiruvarur(20) மாவட்டம்

S. Alli
M. Anitha.
B. Santhi

1 பத்தியம் 2023 வரைக்கும் 1727 ம் ஆவணம்
28 அன்னைக்கு வைக்கப்பட்டது.
28 வது நகல்
பதிவு அலுவலர்

Scanned by CamScanner

R.F.III.A.65—596 Bks.—Mdu.

FORM No. 10.

(See rule 9.)

ORIGINAL

ந.க. 7405/85/அ6 நாள் 30-7-85

011999

GOVERNMENT OF TAMIL NADU

DEPARTMENT OF மருத்துவம்

Certificate of death issued under section 12 / issued under section 17 of the Registration of Births and Deaths Act, 1969.

This is to certify that the following information has been taken from the original record of death which is in the register of 1985 ம்வருடம் (local area) வேளூர் கிராமம்

of Taluk நித்தூர்பூண்டி of District தஞ்சாவூர்

of State of Tamil Nadu.

1. Name: நித. ஞ. வைத்தியநாதன் ஆண்

2. Sex: 14-5-1985

3. Date of death: வேளூர்

4. Place of death: 7

5. Registration No.: 17-5-85

6. Date of Registration: R. கோபால்சாமி

7. Name of Father/~~Mother/Husband~~: இந்தியன்

8. Nationality: வேளூர்.

9. Permanent address:

Signature of issuing authority.
Head Quarters Deputy Tahsildar
NEDUVAIPUSAL

Seal

Date: 30-7-85

LTI of deceased 30-7-85

NOTE:—In the case of death, no disclosure shall be made of particulars regarding the cause of death as entered in the register.

S. Alli M. Muthu B. Santhi

Scanned by CamScanner

1 28 2023 1727

13

வாரிசு சான்றிதழ்
Legal Heir Certificate

சான்றிதழ் எண் / Certificate No: TN-7202306271273

நாள் / Date: 05-07-2023

கதவு எண் 2/137, தெற்கு தெரு, வேளூர் கிராமம் / நகரம், திருதுறைப்பூண்டி வட்டம், திருவாரூர் மாவட்டத்தில் வசித்த வெங்கட்ராமன் தந்தையின் பெயர் கோபால்சாமி என்பவர் 14-05-1985 தேதி அன்று இறந்துள்ளார். மேற்படி இறந்த நபருக்கு கீழ்க்கண்ட நபர்கள் வாரிசுதாரர்களாவார்கள்.

This is to certify that **Venkatraman** son of **Gopalsami** who was residing at Door No. 2/137, south street, velur Velur Village/Town of Thiruthuraipoondi Taluk of Thiruvarur, Tamil Nadu State expired on 14-05-1985 leaving behind the following persons as surviving legal heirs.

வ.எண் / Sl.No	பெயர் / Name	வயது / Age	இறந்தவரின் உறவுமுறை / Relationship for deceased	திருமண நிலை / Marital Status
1	Yasotha	83	Wife of the deceased	Widow
2	Santhi	67	Daughter of the deceased	Married
3	Alli	64	Daughter of the deceased	Married
4	Balu	60	Son of the deceased	Married
5	Amutha	59	Daughter of the deceased	Married
6	Raghu	57	Son of the deceased	Married
7	Sudha	55	Daughter of the deceased	Married
8	Gobu	62	Son of the deceased	Married

1) இச்சான்று மனுதாரர் அளித்த ஆவணங்கள் / ஆதாரங்களின் அடிப்படையில் வழங்கப்படுகிறது/ This certificate is based on the documents / particulars furnished by the applicant.

2) மனுதாரர் இச்சான்று தொடர்பாக தெரிவித்த எந்த ஒரு தவறான தகவல்களுக்கும் சான்று வழங்கும் அதிகாரம் பெற்ற அலுவலர் பொறுப்பல்ல/ The Competent Certificate issuing authority is not responsible for any malafide information submitted by applicant.

3) வட்டாட்சியரால் வழங்கப்பட்ட இச்சான்றினால் தொடர்புடைய நபர்கள் இடருற்றதாக கருதினால் வருவாய் கோட்டாட்சியருக்கு ஓர் ஆண்டிற்குள் மேல் முறையீடு செய்து கொள்ளலாம் / Against the order of the [illegible] respective Revenue Divisional Officer within a period of one year from the date of issuance of this certificate / rejection of the application.

Signature valid
Digitally signed by KARL MARX KALAIMANI
Date: 05/07/2023 08:16:34 IST

மாவட்டம் /District : Thiruvarur

வட்டம் /Taluk : Thiruthuraipoondi

பதவி /Designation : வட்டாட்சியர் /Tahsildar

குறிப்பு / Remarks :

இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால், கையொப்பம் அல்லது முத்திரை தேவையில்லை / This certificate is digitally signed and does not require any seal or signature.

ஆவண விவரங்களை உறுதி செய்ய:

(அ) TN-7202306271273 என்ற தனிப்பட்ட சான்றிதழ் எண்ணை https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml ல் உள்ளீடு செய்து சரிபார்க்கவும்.

(அல்லது)

(ஆ) கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்.

Genuineness of the certificate can be verified by.

(a) Keying in the unique certificate number TN-7202306271273 in the URL https://tnedistrict.tn.gov.in/tneda/VerifyCerti.xhtml.

(or)

(b) Reading the 2D barcode with mobile barcode reader and verify through online.

Scanned by CamScanner

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.