Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Neelankarai	Date / நாள்: 23-Jul-2024
Village /கிராமம்:Uthandi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 2/564

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 22-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1366/2024	16-Feb-2024 16-Feb-2024 16-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுனிலா. பி 2. அஸ்வின் டி. ஷா 3. ஹர்ஷா எ. ஷா 4. சைலேஷ் ஆர். மேத்தா ஹெச்யுஎப் கர்த்தாவிற்காக சைலேஷ் ஆர். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2936/1999, 2937/1999, 2965/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5029/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/551, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET	
					Plot No./மனை எண் : 1	

	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/552-ல் உள்ள மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பொது சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - மெயின் ரோட்டிற்கு செல்லும் 24 அடி பொதுச் சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/562, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ள மனை எண்.6, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/563-ல் உள்ள மனை எண்.4					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/556, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, மேற்கு - சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சபுதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
2	1436/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. திருமதி. மீனா கே. துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2942/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4824/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/554, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 13		

	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது வழி பாதை					
3	1437/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அனந்த் ரத்திலால் ஷா என்கின்ற அனந்த் ஆர். ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2964/1999, 3843/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5027/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/561, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள 24 அடி பொது பாதை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/560-ல் உள்ள மனை எண்.7, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/562, மனை எண்.5, திரு. அஷ்வின் டி, ஷா விற்கு சொந்தமானது					
4	1440/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அனில்குமார் எஸ் மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1083/2018, 2943/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4757/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/557, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/558-ல் உள்ள மனை எண்.9, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ள மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
5	1441/2024	19-Feb-2024 19-Feb-2024 19-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிதேஷ் ஆர். தமானி 2. மிதுல் ஆர். தமானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2941/1999, 2963/1999, 3809/2019, 3810/2019	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5460/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/553, 2/564 - 3246.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 3		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/563-ல் உள்ள மனை எண்.4, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/552-ல் உள்ள மனை எண்.2 ஆதியில் திருமதி. கல்பனா தமானிக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொதுச் சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/552, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ள மனை எண்.3, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/551-ல் உள்ள மனை எண்.1 , வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - மெயின் ரோட்டிற்கு செல்லும் 24 அடி பொதுச் சாலை					
6	1699/2024	23-Feb-2024	(General) Power of	1. சர்லா துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி	-

		23-Feb-2024 23-Feb-2024	Attorney deed	என்கின்ற திருமதி. சர்லா ரஜினிகாந்த் துரக்கியா 2. சினேகல் ஆர். துரக்கியா என்கின்ற சினேகல் ரஜினிகாந்த் துரக்கியா	செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2938/1999, 2940/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4965/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/544, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/554-ல் மனை எண் 13, மேற்கு - ஆதியில் ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ , தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ள மனை எண்.15					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/545, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், மேற்கு - ஆதியில் ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ள மனை எண்.16					
7	1700/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ரமன்லால் ஹன்ஸராஜி என்கின்ற ரமன்லால் ஹன்ஸராஜ் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6614/2004	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5585/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/547, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. பிபின் சி. ஷாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.18, புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ளது, மேற்கு - ஆதியில் திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - ஆதியில் திரு. பாபுலால் சாம்ராட்முல் ஜெயினுக்கு சொந்தமான மனை எண்.16, புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ளது, தெற்கு - சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ள 24 அடி பொது பாதை					
8	1701/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விஜயலஷ்மி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2967/1999, 6549/2017	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4822/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/555, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. சைலேஷ் மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.11, புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ளது, மேற்கு - திருமதி. மீனா துரக்கியாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.13, புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ளது, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
9	1703/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெ. எஸ். அசோக் குமார் 2. எ. ஆஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)	-

		23-Feb-2024			மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1678/2012, 1915/2012, 4954/2011	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4755/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/558, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆதியில் திருமதி. நீரா மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, மேற்கு - சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
10	1757/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சப்னா ராம்கோபால் லோட்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2939/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/6458/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/550, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி பொது சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ள மனை எண்.19, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 20 அடி பொது அணுகுமுறை சாலை					

11	1758/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நீரா எஸ். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2944/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5455/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/559, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/560-ல் மனை எண் 7, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/558-ல் மனை எண் 9, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
12	1769/2024	26-Feb-2024 26-Feb-2024 26-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பிபின் சி. ஷா 2. மித்தேஷ் பி. ஷா 3. ஹர்ஷல் பி. ஷா 4. நீத்தா முகேஷ் எம். ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2950/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5587/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/548, 2/564, 2/PART - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. கிரண் வி. தோஷி க்கு சொந்தமான மனை எண்.19, புதிய					

	சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ள மனை எண்.17, வடக்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
13	1801/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பாபுலால் சாம்ராட்மால் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 177/2000	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5276/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/546, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், மேற்கு - ஆதியில் திரு. ரமேஷ் என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ள மனை எண்.15, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ள மனை எண்.17					
14	1802/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கிரண் வி. தோஷி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2966/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5583/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/549, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					

				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி. சப்னா ராம்கோபால் லோட்-க்கு சொந்தமான மனை எண்.20, புதிய சர்வே எண்.2/550-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/548-ல் மனை எண் 18, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
15	1803/2024	27-Feb-2024 27-Feb-2024 27-Feb-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஹர்ஷத் ஆர். பட்டேல் என்கின்ற ஹர்ஷத் குமார் பட்டேல் 2. ஜக்ருதி எச் பட்டேல்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2946/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/4962/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/560, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - திருமதி. நீரா மேத்தாவுக்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மனை எண்.6, புதிய சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ளது					
16	2068/2024	05-Mar-2024 05-Mar-2024 05-Mar-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பகுலேஷ் ஹெச்யுஎப்க்காக கர்த்தா திரு. பகுலேஷ் ஜெ. என்கிற பகுலேஷ் ஜெ விரானி 2. ஆர்த்தி அதுல் விரானி 3. பிங்கி ஷா 4. விரால் அதுல் விரானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2947/1999	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/Neelankarai/BOOK 1/5470/2024				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/563, 2/564 - 3146.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான மனை எண். 3, புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ளது, வடக்கு - திரு. அஸ்வின் டி. ஷாவி-ற்கு சொந்தமான மனை எண்.5, புதிய சர்வே எண்.2/562-ல் உள்ளது, தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
17	4755/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	Cancellation Deed	1. ஜெ. எஸ். அசோக் குமார் 2. எ. ஆஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1703/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1703/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/558, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆதியில் திருமதி. நீரா மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, மேற்கு - சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
18	4756/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஜெ. எஸ். அசோக் குமார் 2. எ. ஆஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 92,73,750/-		1678/2012, 1915/2012, 2948/1999, 4954/2011	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/558, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 9			Floor No./தள எண்: gf Plot No./மனை எண் : 9		
	Boundary Details: கிழக்கு - ஆதியில் திருமதி. நீரா மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, மேற்கு - சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
19	4757/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	Cancellation Deed	1. அனில்குமார் எஸ் மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1440/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1440/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/557, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : ,10		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/558-ல் உள்ள மனை எண்.9, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ள மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
20	4758/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அனில்குமார் எஸ் மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,73,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1083/2018, 2943/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461P, 2/557, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 10			Floor No./தள எண்: gf Plot No./மனை எண் : 10		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/558-ல் உள்ள மனை எண்.9, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ள மனை எண்.11, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
21	4822/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Cancellation Deed	1. விஜயலஷ்மி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் காக சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1701/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1701/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/555, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. சைலேஷ் மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.11, புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ளது, மேற்கு - திருமதி. மீனா துரக்கியாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.13, புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ளது, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
22	4823/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	(General) Power of Attorney deed	1. விஜயலஷ்மி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி	-

					செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,73,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2967/1999, 6549/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/555, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 12			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. சைலேஷ் மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.11, புதிய சர்வே எண்.2/556-ல் உள்ளது, மேற்கு - திருமதி. மீனா துரக்கியாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.13, புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ளது, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
23	4824/2024	29-May-2024 29-May-2024 29-May-2024	Cancellation Deed	1. திருமதி. மீனா கே. துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் காக சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1436/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1436/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/554, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது வழி பாதை					
24	4826/2024	29-May-2024	(General) Power of	1. திருமதி. மீனா கே.	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி	-

		29-May-2024 29-May-2024	Attorney deed	துரக்கியா	செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 92,73,750/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2942/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/554, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13			Floor No./தள எண்: Ground Plot No./மனை எண் : 13		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது வழி பாதை					
25	4962/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Cancellation Deed	1. ஹர்ஷத் ஆர். பட்டேல் என்கின்ற ஹர்ஷத் குமார் பட்டேல் 2. ஜக்ருதி எச் பட்டேல்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1803/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1803/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/560, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 7		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - திருமதி. நீரா மேத்தாவுக்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - மனை எண்.6, புதிய					

	சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ளது					
26	4963/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஹர்ஷத் ஆர். பட்டேல் என்கின்ற ஹர்ஷத் குமார் பட்டேல் 2. ஜக்ருதி எச் பட்டேல்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2946/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/560, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 7 Field No 12 part		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - திருமதி. நீரா மேத்தாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.8, புதிய சர்வே எண்.2/559-ல் உள்ளது, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ள மனை எண்.6					
27	4965/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Cancellation Deed	1. சர்லா துரக்கியா என்கின்ற திருமதி. சர்லா ரஜினிகாந்த் துரக்கியா 2. சினேகல் ஆர். துரக்கியா என்கின்ற சினேகல் ரஜினிகாந்த் துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1699/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1699/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/544, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/554-ல் மனை எண் 13, மேற்கு - ஆதியில் ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது,					

	வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ , தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ள மனை எண்.15					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/545, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், மேற்கு - ஆதியில் ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ள மனை எண்.16					
28	4966/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சர்லா துரக்கியா என்கின்ற திருமதி. சர்லா ரஜினிகாந்த் துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2940/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/544, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 14		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/554-ல் உள்ள மனை எண்.13, மேற்கு - பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள நிலம் ஆதியில் திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ள மனை எண்.15					
29	4968/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சினேகல் ஆர். துரக்கியா என்கின்ற சினேகல் ரஜினிகாந்த் துரக்கியா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 79,90,000/-		2938/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/545, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 15		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, மேற்கு - பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள நிலம் திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/544-ல் உள்ள மனை எண்.14, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ள மனை எண்.16					
30	5027/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Cancellation Deed	1. அனந்த் ரத்திலால் ஷா என்கின்ற அனந்த் ஆர். ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1437/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1437/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/561, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : ,6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள 24 அடி பொது பாதை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/560-ல் உள்ள மனை எண்.7, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/562, மனை எண்.5, திரு. அஷ்வின் டி, ஷா விற்கு சொந்தமானது					
31	5028/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ஆனந்த் ரத்திலால் ஷா என்கின்ற ஆனந்த் ஆர். ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2964/1999, 3843/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/561, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 6		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/560-ல் உள்ள மனை எண்.7, தெற்கு - திரு. அஷ்வின் டி. ஷாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.5, புதிய சர்வே எண்.2/562-ல் உள்ளது					
32	5029/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	Cancellation Deed	1. சுனிலா. பி 2. அஸ்வின் டி. ஷா 3. ஹர்ஷா எ. ஷா 4. சைலேஷ் ஆர். மேத்தா ஹெச்யுஎப் கர்த்தாவிற்காக சைலேஷ் ஆர். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1366/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1366/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/551, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/552-ல் உள்ள மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பொது சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - மெயின் ரோட்டிற்கு செல்லும் 24 அடி பொதுச் சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/562, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details:					

	கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ள மனை எண்.6, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/563-ல் உள்ள மனை எண்.4					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/556, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, மேற்கு - சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சபுதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
33	5030/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சுனிலா. பி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2965/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/551, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/552-ல் உள்ள மனை எண்.2, மேற்கு - 20 அடி பொது சாலை, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, தெற்கு - பிரதான சாலைக்கு செல்லும் 24 அடி பொது சாலை					
34	5031/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. அஸ்வின் டி. ஷா 2. ஹர்ஷா எ. ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2937/1999	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/562, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, வடக்கு - சர்வே எண்.2/561-ல் மனை எண்.6, தெற்கு - சர்வே எண்.2/563-ல் மனை எண்.4					
35	5032/2024	05-Jun-2024 05-Jun-2024 05-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. சைலேஷ் ஆர். மேத்தா ஹெச்யுஎப் கர்த்தாவிற்காக சைலேஷ் ஆர். மேத்தா 2. சுதா எஸ். மேத்தா 3. ஆஷிஷ் எஸ். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 83,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2936/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/556, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/557-ல் உள்ள மனை எண்.10, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/555-ல் உள்ள மனை எண்.12, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா					
36	5276/2024	11-Jun-2024 11-Jun-2024 11-Jun-2024	Cancellation Deed	1. பாபுலால் சாம்ராட்மால் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1801/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1801/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/546, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், மேற்கு - ஆதியில் திரு. ரமேஷ் என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ள மனை எண்.15, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ள மனை எண்.17					
37	5279/2024	11-Jun-2024 11-Jun-2024 11-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பாபுலால் சாம்ராட்மால் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 177/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/546, 2/564 - 3916.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 16		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, மேற்கு - ஆதியில் திரு. ரமேஷ் என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம், பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது., வடக்கு - திருமதி. சினேகல் துரக்கியா சொந்தமான மனை எண்.15, சர்வே எண்.2/545-ல் உள்ளது., தெற்கு - திரு. ரமன்லால் ஹெச். ஜெயினுக்கு சொந்தமான மனை எண்.17, சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ளது.					
38	5455/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	Cancellation Deed	1. நீரா எஸ். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1758/2024	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1758/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/559, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/560-ல் மனை எண் 7, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/558-ல் மனை எண் 9, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம்					
39	5459/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நீரா எஸ். மேத்தா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 83,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2944/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/559, 2/564 - 3342.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்,2/560-ல் உள்ள மனை எண்.7, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்,2/558-ல் உள்ள மனை எண்.9, வடக்கு - சர்வே எண்.424/எ1எ-ல் உள்ள நிலம், தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா					
40	5460/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	Cancellation Deed	1. நிதேஷ் ஆர். தமானி 2. மிதுல் ஆர். தமானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1441/2024	

	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1441/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/553, 2/564 - 3246.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : ,3		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/563-ல் உள்ள மனை எண்.4, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/552-ல் உள்ள மனை எண்.2 ஆதியில் திருமதி. கல்பனா தமானிக்கு சொந்தமானது, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொதுச் சாலை					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461p, 2/552, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : ,2		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ள மனை எண்.3, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/551-ல் உள்ள மனை எண்.1 , வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - மெயின் ரோட்டிற்கு செல்லும் 24 அடி பொதுச் சாலை					
41	5461/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. நிதேஷ் ஆர். தமானி 2. மிதுல் ஆர். தமானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,61,05,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2941/1999, 2963/1999, 3809/2019, 3910/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/552, 2/553, 2/564 - 6442.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2,3		
	Boundary Details: கிழக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ள மனை எண்.3, மேற்கு - புதிய			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண் 3 நான்குமால் வடக்கில் பொது ஏரியா சர்வே எண் 2/564 தெற்கில் 24அடி பொது ரோடு		

	சர்வே எண்.2/551-ல் உள்ள மனை எண்.1, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, தெற்கு - மெயின் ரோட்டிற்கு செல்லும் 24 அடி பொது சாலை			கிழக்கில் மனை எண் 4 சர்வே எண் 2/563 மேற்கில் மனை எண் 2 சர்வே எண் 2/552 கல்பனா தமனி சொத்து		
42	5470/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	Cancellation Deed	1. பகுலேஷ் ஹெச்யுஎப்க்காக கர்த்தா திரு. பகுலேஷ் ஜெ. என்கிற பகுலேஷ் ஜெ விரானி 2. ஆர்த்தி அதுல் விரானி 3. பிங்கி ஷா 4. விரால் அதுல் விரானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2068/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/2068/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/563, 2/564 - 3146.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான மனை எண். 3, புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ளது, வடக்கு - திரு. அஸ்வின் டி. ஷாவி-ற்கு சொந்தமான மனை எண்.5, புதிய சர்வே எண்.2/562-ல் உள்ளது, தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
43	5471/2024	14-Jun-2024 14-Jun-2024 14-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பகுலேஷ் ஹெச்யுஎப்க்காக கர்த்தா திரு. பகுலேஷ் ஜெ. என்கிற பகுலேஷ் ஜெ விரானி 2. ரேகா பி. விரானி 3. கிஞ்சல் தேஜஸ் பதாவியா 4. தேஜஸ் பகுலேஷ் விரானி 5. ஸ்ரேயன்ஸ் பி. விரானி 6. ஆர்த்தி அதுல் விரானி 7. பிங்கி ஷா 8. விரால் அதுல் விரானி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 78,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2947/1999	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/563, 2/564 - 3146.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 4		
	Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி பொது சாலை, மேற்கு - ஆதியில் திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான மனை எண்.3, புதிய சர்வே எண்.2/553-ல் உள்ளது., வடக்கு - திரு. அஸ்வின் டி. ஷாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.5, புதிய சர்வே எண்.2/562-ல் உள்ளது., தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
44	5583/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Cancellation Deed	1. கிரண் வி. தோஷி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1802/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1802/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/549, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி. சப்னா ராம்கோபால் லோட்-க்கு சொந்தமான மனை எண்.20, புதிய சர்வே எண்.2/550-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/548-ல் மனை எண் 18, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
45	5584/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. கிரண் வி. தோஷி	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		Rs. 79,90,000/-		2966/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/549, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 19		
	Boundary Details: கிழக்கு - திருமதி. சப்னா ராம்கோபால் லோட்க்கு சொந்தமான மனை எண்.20, புதிய சர்வே எண்.2/550-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/548-ல் உள்ள மனை எண்.18, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
46	5585/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Cancellation Deed	1. ரமன்லால் ஹன்ஸராஜி என்கின்ற ரமன்லால் ஹன்ஸராஜ் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1700/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1700/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/547, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. பிபின் சி. ஷாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.18, புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ளது, மேற்கு - ஆதியில் திரு. ஆர். என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது, வடக்கு - ஆதியில் திரு. பாபுலால் சாம்ராட்முல் ஜெயினுக்கு சொந்தமான மனை எண்.16, புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ளது, தெற்கு - சர்வே எண்.2/561-ல் உள்ள 24 அடி பொது பாதை					
47	5586/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	(General) Power of Attorney deed	1. ரமன்லால் ஹன்ஸராஜி என்கின்ற ரமன்லால் ஹன்ஸராஜ் ஜெயின்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ்	-

					பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6614/2004	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/547, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 17		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. பிபின் சி. ஷாவிற்கு சொந்தமான மனை எண்.18, சர்வே எண்.2/548-ல் உள்ளது., மேற்கு - ஆதியில் திரு. ரமேஷ் என். தமானிக்கு சொந்தமான நிலம் பழைய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ளது., வடக்கு - ஆதியில் திரு. பாபுலால் சாம்ராட்முல் ஜெயினுக்கு சொந்தமான மனை எண்.16, புதிய சர்வே எண்.2/546-ல் உள்ளது, தெற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/461-ல் உள்ள 24 அடி பொது சாலை					
48	5587/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Cancellation Deed	1. பிபின் சி. ஷா 2. மித்தேஷ் பி. ஷா 3. ஹர்ஷல் பி. ஷா 4. நீத்தா முகேஷ் எம். ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1769/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1769/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/548, 2/564, 2/PART - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. கிரண் வி. தோஷி க்கு சொந்தமான மனை எண்.19, புதிய சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ள மனை எண்.17, வடக்கு - சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
49	5588/2024	19-Jun-2024	(General) Power of	1. பிபின் சி. ஷா 2. மித்தேஷ் பி. ஷா	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ்	-

		19-Jun-2024 19-Jun-2024	Attorney deed	3. ஹர்ஷல் பி. ஷா 4. நீத்தா முகேஷ் எம். ஷா	பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 79,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2950/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/548, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 18		
	Boundary Details: கிழக்கு - திரு. கிரண் வி. தோஷிக்கு சொந்தமான மனை எண்.19, புதிய சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ளது, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/547-ல் உள்ள மனை எண்.17, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, தெற்கு - 24 அடி பொது சாலை					
50	6458/2024	11-Jul-2024 11-Jul-2024 11-Jul-2024	Cancellation Deed	1. சப்னா ராம்கோபால் லோட்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1757/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/Neelankarai/BOOK 1/1757/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/461PART, 2/550, 2/564 - 1282.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, JUHU BEACH ROAD I					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி பொது சாலை, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ள மனை எண்.19, வடக்கு - புதிய சர்வே எண் 2/564-ல் உள்ள பொது இடம், தெற்கு - 24 அடி பொது அணுகுமுறை சாலை					
51	6459/2024	11-Jul-2024	(General) Power of	1. சப்னா ராம்கோபால் லோட்	1. மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ்	-

		11-Jul-2024 11-Jul-2024	Attorney deed		பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) மெஸர்ஸ். எஸ்டிபி செக்யூரிட்டி சர்வீசஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் க்காக திரு. கே. சங்கர்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 89,48,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2939/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 2/550, 2/564 - 3196.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Uthandi, V.R.SALAI					
				Plot No./மனை எண் : 20		
	Boundary Details: கிழக்கு - 20 அடி பொது வழி, மேற்கு - புதிய சர்வே எண்.2/549-ல் உள்ள மனை எண்.19, வடக்கு - புதிய சர்வே எண்.2/564-ல் உள்ள பொது ஏரியா, தெற்கு - 24 அடி பொது சாலையிலிருந்து மெயின் ரோடிற்கு செல்லும் சாலை					

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 51

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.