Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

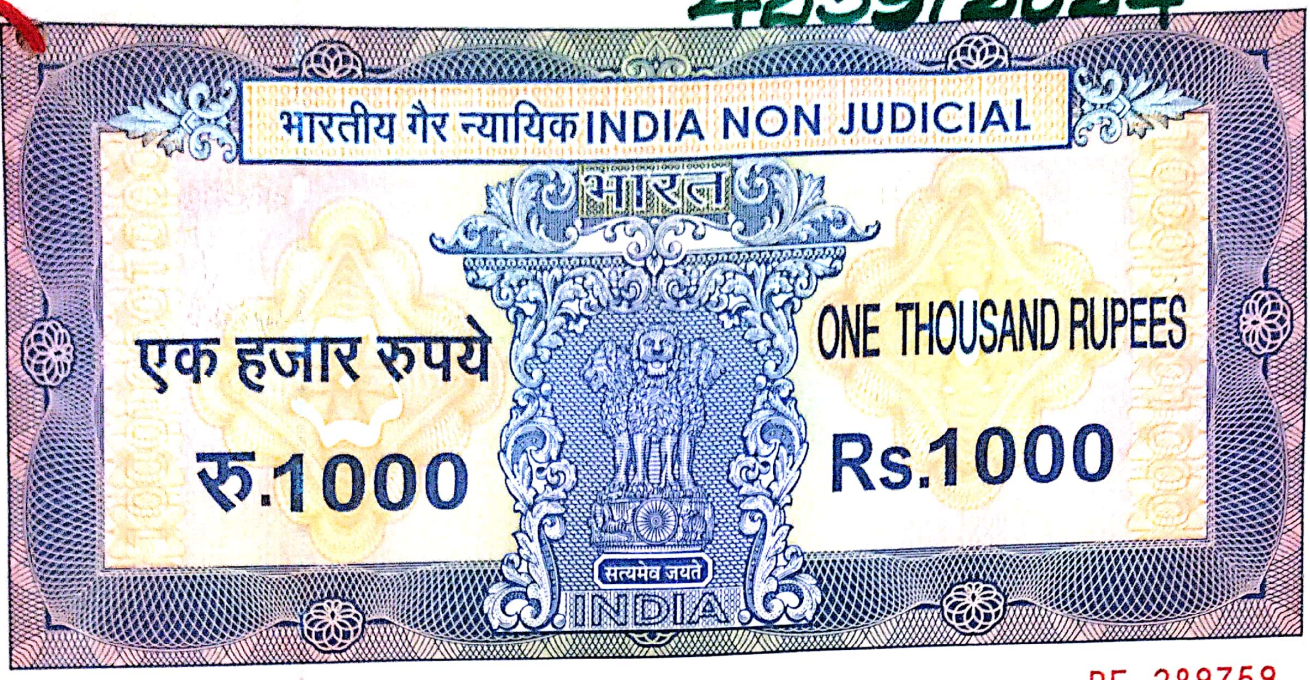
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



4239/2024



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU

Rs. 1000/- BE 289359

நாள் : 12.06.2024

M.செங்கோடன்

எருமைப்பட்டி

M.கனகராஜா M.Com.,
உரிமம் எண் : 86/2008/NMKL
முத்திரையாளர் - 638 183

கிரைய ஆவணம் ரூ.5,05,500/-

13.06.2024-ம் தேதியில், சேலம் மாவட்டம், எடப்பாடி வட்டம், அஞ்சல் எண். **637102**, எருமைப்பட்டி கிராமம், மடத்தூர், **S.M.**தோட்டம், க.எண்.**11/31A**-ல் வசிக்கும், திரு.முத்துக்கவுண்டர் அவர்களின் மகன் **திரு.M.செங்கோடன்-1** (ஆதார் எண்.**3808 8431 9736**) (செல்.**98427 65248**),

சேலம் மாவட்டம், சங்ககிரி வட்டம், அஞ்சல் எண்.**637102**, கன்னந்தேரி கிராமம், அங்களப்பனூர், க.எண்.**1/109**-ல் வசிக்கும் திரு.**V.**மணி அவர்களின் மகன் **திரு.M.சதீஸ்குமார்-2** (ஆதார் எண்.**8235 6878 1783**) (செல்.**88381 21338**) ஆகிய உங்களுக்கு,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. (தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Senkodan
2.

Verified for doc.no 7226, 7227/2024
Sub Registrar
Magudanchavdi

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் சார்வுசெய்யப்பட்டது | வழங்கப்பட்டது

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF MAGUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

Rs. 1000/- BE 289360

நாள் : 12.06.2024

M. செல்லையன்

எழுமலைபட்டி

M.கனகராஜா M.Com.,
உரிமம் எண் : 08/2008/NNKL
குன்னாண்டார்கோவில் - 638 183

-2-

கோயமுத்தூர் மாவட்டம், பொள்ளாச்சி வட்டம், அஞ்சல் எண்.**642006**, சூளேஸ்வரன்பட்டி கிராமம், ரங்கசமுத்திரம், ராஜகணபதி நகர், க.எண்.**2/2266**-ல் வசிக்கும் திரு.**K.**செல்லப்பன் அவர்களின் மகன் **திரு.K.S.ராஜேஷ்குமார்-1** (ஆதார் எண்.**2513 0638 0471**) (செல்.**98653 04696**), (தமிழ்நாடு அரசுபதிவிதழ் நாளேட்டின் படி **Part IV-Section–4, 137**-ம் பக்கம் சங்ககிரி **25.03.1998**-ம் தேதியின்படி **S.RAMASAMY** என்ற பெயரை **K.S.RAJESHKUMAR** என்று பெயர் மாற்றம் செய்யப்பட்டுள்ளது).

மேற்படி **1** இலக்கமிட்டவரின் மைனர் மகள் **R.ரித்திகா-2** (ஆதார் எண்.**5169 3647 7036**) (செல்.**98653 04696**) (பிறந்த தேதி :**21.01.2008**) மேற்படி **2** இலக்கமிட்ட மைனருக்கு கார்டியனும் தகப்பனாருமான மேற்படி **1** இலக்கமிட்டவர் தனக்கும் மைனருக்கும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.
(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha
2.

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 நகல்களைக்கொண்டது 2 வது நகல்

சார்பதிவாளர்

மேற்படி **1** இலக்கமிட்டவரின் சகோதரியும், நாமக்கல் மாவட்டம், குமாரபாளையம் வட்டம், அஞ்சல் எண்.**637303**, படைவீடு கிராமம், களராங்காடு, நால்ரோடு, பச்சாம்பாளையம், க.எண்.**2/63**-ல் வசிக்கும் திரு.மணி அவர்களின் மனைவியுமான **திருமதி.M.சுமதி-3** (ஆதார் எண்.**6451 4026 7929**) (செல்.**95782 81809**), ஆகிய நாங்கள் எங்கள் முழு மன சம்மதத்துடன் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரையப் பத்திரம் என்னவென்றால்,

எங்களில் **1** இலக்கமிட்டவருக்கும் மற்றும் இன்னும் சிலருக்கும் சேர்ந்து கடந்த **22.08.1997**-ம் தேதியில் மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **1997**-ம் வருடம் **383** தொகுதி **93** முதல் **106** வரை பக்கங்களில் **1334**-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவான பாகப் பிரிவினை ஆவணத்தில் **"D"** பாகம் மூலமும்,

மற்றும் எங்களில் **1**-இலக்கமிட்டவரின் பெயருக்கு **09.09.2011**-ம் தேதியில் மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2011**-ம் வருடம் **5547**-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவான கிரையம் ஆவணம் மூலமும், **2,3** இலக்கமிட்டவர்களுக்கு வாரிசு வழி மூலமும் பாத்தியப்பட்டு ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறோம்.

ஆக மேற்படி வீதம் பாத்தியப்பட்ட கீழ்காணும் சொத்துக்களை நாங்கள் எந்தவிதமான வில்லங்கத்திற்கும் உட்படுத்தாமல் வரிவகையறாக்கள் செலுத்திக் கொண்டு எங்களுடைய சொந்த அனுபவத்திலும் சுவாதீனத்திலும், சகல சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடனும், உரிமைகளுடனும் ஆண்டு அனுபவித்து வருகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S. Ravi

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha.

2. M Arul

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணமாக தாக்கலாகிக்கொண்டது 3 வது நகல்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF MAKUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

இதனடியில் கீழ்காணும் சொத்தை நாங்கள் தங்களிடம் கிரையத் தொகை **ரூ.5,05,500/-க்கு (ஐந்து இலட்சத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** சுத்தக் கிரைய சாசனம் செய்து கொடுப்பதாகப் பேசி நாம் நிச்சயித்துக் கொண்டக் கிரையத் தொகை **ரூ.5,05,500/-த்தை (ஐந்து இலட்சத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** கீழ்க்கண்ட சாட்சிகளின் முன்னியிலையில் பெற்றுக் கொண்டதற்கான விபரம் :

1. 06.06.2024-ம் தேதியில் உங்களின் 1-இலக்கமிட்ட **திரு.M.செங்கோடன்** அவர்களின் FEDERAL BANK-KONGANAPURAM BRANCH கணக்கு எண்.18160200002907 இதிலிருந்து எங்களின் 1-இலக்கமிட்ட **திரு.K.S.ராஜேஷ்குமார்** அவர்களின் CANARA BANK-ZAMINKOTTAMPATTI BRANCH கணக்கு எண்.3814101002216 இதற்கு வங்கி பணபரிவர்த்தனை மூலம் (TRANS ID:415813942879)**ரூ.1,00,000/- (ஒரு இலட்சம் ரூபாய்கள் மட்டும்)** வரவாகியவகையிலும்,

2. 06.06.2024-ம் தேதியில் உங்களின் 1-இலக்கமிட்ட **திரு.M.செங்கோடன்** அவர்களின் FEDERAL BANK-KONGANAPURAM BRANCH கணக்கு எண்.18160200002907 இதிலிருந்து எங்களின் 1-இலக்கமிட்ட **திரு.K.S.ராஜேஷ்குமார்** அவர்களின் CANARA BANK-ZAMINKOTTAMPATTI BRANCH கணக்கு எண்.3814101002216 இதற்கு வங்கி பணபரிவர்த்தனை மூலம் (UTR NO:FDRLH24158585263) **ரூ.1,52,500/- (ஒரு இலட்சத்தி ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** வரவாகியவகையிலும்,

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S. Rajesh Kumar

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Senguttuvan

2. M. Arun

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் இதன்களைக்கொண்டது 4 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MADURANTHAKAM

3. 06.06.2024-ம் தேதியில் உங்களின் **2**-இலக்கமிட்ட **திரு.M.சதீஸ்குமார்** அவர்களின் **CITY UNION BANK-KANNANTHERI BRANCH** கணக்கு எண்.**500101013446334**-இதிலிருந்து எங்களின் **1**-இலக்கமிட்ட **திரு.K.S.ராஜேஷ்குமார்** அவர்களின் **CANARA BANK-ZAMINKOTTAMPATTI BRANCH** கணக்கு எண்.**3814101002216** இதற்கு வங்கி பணபரிவர்த்தனை மூலம் **(UTR NO:CIUBH24158400737) ரூ.2,52,500/- (இரண்டு இலட்சத்தி ஐம்பத்தி இரண்டாயிரத்து ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** வரவாகியவகையிலும்,

4. நாளது தேதியில் ரொக்கமாக **ரூ.500/- (ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** வரவாகியவகையிலும்,

ஆக மேற்படி விதம் மொத்த கிரைய தொகையான **ரூ.5,05,500/- (ஐந்து இலட்சத்தி ஐந்தாயிரத்து ஐநூறு ரூபாய்கள் மட்டும்)** இதனை நாங்கள் தங்களிடமிருந்து எங்களுடைய குடும்ப செலவுகளுக்காகவும், எங்களுடைய குடும்ப முன்னேற்றத்திற்க்காகவும், மைனரின் கல்வி செலவிற்காகவும், மைனரின் சவரட்சனை செலவிற்காகவும் கிரையத் தொகையை பெற்றுக்கொண்டு விட்டபடியால் இன்று உங்களுடைய பெயருக்கு கிரையம் செய்து சொத்துக்களையும் இன்றே உங்கள் சுவாதீனத்திலும் விட்டுவிட்டோம்.

இன்று முதற்கொண்டு தாங்கள் கீழே சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தை கைப்பற்றி தங்கள் புத்திர பௌத்திர பாரம்பரியமாய் வித்தொத்தி தானாதி வினியோக விக்கிரையங்களுக்கு யோக்கியமாய் என்றென்றைக்கும் கிரைய வாசக சரத்துப்படிக்கு சகல சர்வ சுதந்திர பாத்தியங்களுடனும், சகல உரிமைகளுடனும் ஆண்டு அனுபவித்துக் கொள்ள வேண்டியது.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.R

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Somathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Somathi

2.

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 2379ம் ஆவணம் 2-ஆக நகல்கள்கொண்டது 5 வது நகல்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MANDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

கீழே சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தின்மீது எந்தவிதமான அடமானமோ, பின்தொடர்ச்சியோ, வரிபாக்கியோ, உயில் தாவா, வாரிசு தாவா, மைனர் வழக்கு, கோர்ட்டு அட்டாச்மெண்ட்டு, செக்யூர்ட்டி, கொலட்டிரல், குத்தகை, நில ஆர்ஜிதம், போன்ற எந்தவிதமான வில்லங்கமும் கிடையாது என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம்.

அப்படி பின்னிட்டு கீழ்கண்ட சொத்தில் ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பதாக தெரியவந்தால் அதை எங்களுடைய சொந்த செலவாலும், பொறுப்பாலும், எங்களது இதர சொத்தாலும், தீர்த்துக் கொடுக்கவும், கிரையம் பொருத்து பிழைத்திருத்தல் ஆவணம் அல்லது வேறு துணை ஆவணங்கள் எழுத தேவையேற்படின் தங்களது செலவில் எழுதிதர சம்மதிக்கிறோம்.

கீழ்கண்ட சொத்திற்கான வரி வகையறாக்களை நாளது தேதி வரையில் பாக்கியில்லாமல் செலுத்திவிட்டோம். அப்படி ஏதேனும் எங்களால் கட்ட வேண்டிய நிலுவை (பாக்கி) ஏற்பட்டால் அவற்றை எங்களது சொந்த செலவில் செலுத்தி விடுகிறோம்.

இன்று முதற்கொண்டு சொத்திற்கான பட்டாவை தங்கள் பெயருக்கு பெயர் மாற்றம் செய்துக்கொண்டு வரி வகையறாக்களை தங்கள் பெயரில் செலுத்தி வரவேண்டியது. அதற்கு தேவையான பட்டா மாறுதல் மனுக்களில் கையொப்பம் செய்து தருகிறோம்.

தங்களுக்கு கிரையம் செய்யும் கீழே உள்ள சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்ட சொத்தின் மீது இனிமேல் எங்களுக்கோ, எங்களுக்கு பின்னிட்டு வரும் வாரிசுகளுக்கோ, எந்த விதமான உரிமை, பின்தொடர்ச்சி ஏதும் கிடையாது என்று இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.G.M
(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha
2. M

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணமாக சார்பதிவாளர் 6 வது நபர்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF THIRUVANMIYUR

Scanned with OKEN Scanner

இந்த சொத்துக்கு ஆதரவாக **22.08.1997**-ம் தேதியில் மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **1997**-ம் வருடம் **383** தொகுதி **93** முதல் **106** வரை பக்கங்களில் **1334**-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவான பாகப் பிரிவினை ஆவணத்தில் வேறு சொத்துக்கள் உள்ளதால் அதன் நகலையும்,

மற்றும் **09.09.2011**-ம் தேதியில் மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் **1** புத்தகம் **2011**-ம் வருடம் **5547**-ம் ஆவண எண்ணாக பதிவான கிரைய ஆவணத்தின் அசலையும் தங்கள் வசம் கொடுத்துள்ளோம்.

இந்தப்படிக்கு எங்கள் முழு மன சம்மதத்தில் எழுதிக் கொடுத்த சுத்தக் கிரையப் பத்திரம்.

சொத்து விபரம்

சேலம் மேற்கு பதிவு மாவட்டம், மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவகம், எடப்பாடி வட்டம், **எருமைப்பட்டி கிராமம்,**

1-வது அயிட்டம் :

புல எண்.164/2B-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி **புதிய புல எண்.164/2B1-**க்கு புஞ்.ஹெக். **0.20.48**-க்கு தீர்வை ரூ.**1.20** (பட்டா எண்.**1534**) இந்த தீர்வை பெற்ற விவசாய நிலத்தில் கிரையச் சொத்துக்கு எல்லைகள் **&** அளவுகள் விவரம்:

புல எண்.**164/2A**-க்கும்_____**(கிழக்கு)**

புல எண்.**164/2C**-ல் புஞ்.ஏக்.**0.41.07** சென்ட்

உள்ள விவசாய நிலத்துக்கும்_____**(மேற்கு) (வடக்கு)**

புல எண்.**163**-ல் உள்ள கிழமேலாக செல்லும்

பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும்_____**(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் **புஞ்.ஏக்.0.50.60 சென்ட்** உள்ள விவசாய நிலம் பூராவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Suma Hai

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M.

2. M

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 ஆக கணக்கில் கொண்டது 7 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF ESWUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

2-வது அயிட்டம் :

மேற்படி கிராமம் புல எண்.164/4B-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி **புதிய புல எண்.164/4B1-க்கு** புஞ்.ஹெக்.**0.01.14**-க்கு தீர்வை ரூ.**0.10** (பட்டா எண்.**1535**) இந்த தீர்வை பெற்ற விவசாய நிலத்தில் கிரையச் சொத்துக்கு எல்லைகள் **&** அளவுகள் விவரம்:

புல எண்.**164/2A**-க்கும்_____**(கிழக்கு)**

புல எண்.**164/4A1**-க்கும்_____**(மேற்கு) (தெற்கு)**

புல எண்.**168**-க்கும்_____**(வடக்கு)**

இதன் மத்தியில் **புஞ்.ஏக்.0.02.81 சென்ட்** உள்ள விவசாய நிலம் பூராவும்.

3-வது அயிட்டம் :

மேற்படி கிராமம் புல எண்.164/4A-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி **புதிய புல எண்.164/4A1-க்கு** புஞ்.ஹெக்.**0.02.64**-க்கு தீர்வை ரூ.**0.20** (பட்டா எண்.**1536**) இந்த தீர்வை பெற்ற விவசாய நிலத்தில் கிரையச் சொத்துக்கு எல்லைகள் **&** அளவுகள் விவரம்:

புல எண்.**164/2A**-க்கும், புல எண்.**164/4B1**-க்கும்_____**(கிழக்கு)**

புல எண்.**164/2C**-ல் புஞ்.ஏக்.**0.41.07** சென்ட்

உள்ள விவசாய நிலத்துக்கும்_____**(மேற்கு) (தெற்கு)**

புல எண்.**168**-க்கும்_____**(வடக்கு)**

இதன் மத்தியில் **புஞ்.ஏக்.0.06.52 சென்ட்** உள்ள விவசாய நிலம் பூராவும்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha

2. M

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 2ஆக தாக்கலாகக்கொண்டது 8 வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF HOSUDANCHIKUPPAM

4-வது அயிட்டம்:

மேற்படி கிராமம் புல எண்.**164/2C**-க்கு புஞ்.ஹெக்.**0.56.00**-க்கு தீர்வை ரூ.**3.11** (பட்டா எண்.**1536**) இந்த தீர்வை பெற்ற விவசாய நிலத்தில் புஞ்.ஏக்.**0.41.07** சென்ட் உள்ள விவசாய நில கிரைய பாக சொத்துக்கு எல்லைகள் & அளவுகள் விவரம்:

புல எண்.**164/2A**-க்கும், புல எண்.**164/2B1**-க்கும்,

புல எண்.**164/4A1**-க்கும்_____**(கிழக்கு)**

இதே புல எண்ணில் எங்கள் வசம் உள்ள

மீதி நிலத்துக்கும் _____**(மேற்கு)**

புல எண்.**168**-க்கும், புல எண்.**164/4A1**-க்கும் _____**(வடக்கு)**

புல எண்.**164/2B1**-க்கும், புல எண்.**163**-ல் உள்ள

கிழமேலாக செல்லும் பஞ்சாயத்து தார் சாலைக்கும்_____ **(தெற்கு)**

இதன் மத்தியில் **புஞ்.ஏக்.0.41.07 சென்ட்** உள்ள விவசாய நிலம் பூராவும்.

ஆக மேற்படி நான்கு அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் **புஞ்.ஏக்.1.01.0 சென்ட் (ஒரு ஏக்கர் ஒரு சென்ட்)** உள்ள விவசாய நிலம் பூராவும் மற்றும் இதற்கு சேர்ந்த சகல ஈஸ்மென்ட் பாத்தியங்களும் சகிதமும் இந்த கிரையப் பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது.

மேற்படி விவசாய நிலத்திற்கு மூல ஆவணமான **1334/1997** இதில் பொது ஷராவில் கண்டுள்ளபடியும், மற்றும் மூல ஆவணமான **5547/2011** இதில் குறிப்பிட்டுள்ளபடியும் மற்றும் ஏற்கனவே நிலையிலுள்ள தடத்தின் வழியாகவும், மாமூலாக செல்லும் தடத்தின் வழியாகவும் ஆட்கள் நடந்து கொள்ளவும், கால்நடைகள், வண்டி வாகனங்கள், கனரக வாகனங்கள் ஆகியவைகளை ஓட்டிக் கொண்டு போகவரவும், வரப்போகவும் தடநட பாத்திய உரிமை உண்டு.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha

2. M

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 தான்களைக்கொண்டது 9 வது தான்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF TIRUVANCHAVAL

Scanned with OKEN Scanner

மேற்படி சொத்துக்கள் எருமைப்பட்டி கிராமப் பஞ்சாயத்துக்கும், கொங்கணாபுரம் யூனியனுக்கும் சேர்ந்தது.

விவசாய நிலத்தின் மதிப்பு : ரூ.5,05,000/-

தடநட பாத்திய மதிப்பு : ரூ. 500/-

ஆக மொத்த மதிப்பு : ரூ.5,05,500/-

மேற்படி சொத்தின் தற்போதைய சந்தை மதிப்பு ரூ.5,05,500/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.
(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்

M. Sangeetha
M

சாட்சிகள்:

1. (K.செல்லப்பன் த/பெ கந்தசாமி, க.எண்.10-120, பெரியானூர், எருமைப்பட்டி கிராமம், எடப்பாடி-637102 ஆதார் எண்.4031 1908 6414)

2. (S.சிவக்குமார் த/பெ செல்லமுத்து, க.எண்.6/24, சதுர பழையத்தான் வளவு, தங்காயூர் கிராமம், எடப்பாடி-637102 ஆதார் எண்.2825 0460 7498)

3. M.Kalaiyarasan (M.கலையரசன் த/பெ மணி, க.எண்.2/63, பச்சாம்பாளையம், நால்ரோடு, கலரங்காடு, படைவீடு கிராமம், குமாரபாளையம் வட்டம்.638003, (ஆதார் எண்.8230 8337 5166)

Document Draft & Attested By:



S. Jeeva 13/6/24

Mr.JEEVA ARUN S, MBA, LL.B.,
ADVOCATE,
Enrolment No:MS/7793/2023
D.No.1/13/1, Pranav Complex,
Old Edappadi Road, Sankari-637301
(Mobile No: 9487859536)

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 சார்வைசெய்வது 10வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MAGUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தை எழுதிக் கொடுப்பவர்களும், எழுதி பெறுபவர்களும் கீழ்கண்ட உறுதிமொழியை அளிக்கின்றோம்.

வழக்கிடை ஆவண சொத்து பதிவு சட்டம் **1908** பிரிவு **22 (A)** மற்றும் **22 (B)**க்கு உட்பட்டதல்ல எனவும், ஆவணத்துடன் இணைக்கப்பட்ட அனைத்து ஆவணங்களும் இந்திய தண்டனை சட்டம் **1860** பிரிவு **470**ன் படி **Forged Document** அல்ல எனவும், ஆவணத்தை எழுதி பெறுபவர் அனைத்து ஆவணங்களையும் பரிசீலித்து வில்லங்கம் சரிப்பார்த்து எழுதி பெறுகிறார் எனவும், சொத்து மாற்றுச் சட்டம் **1882**-ன் படி சொத்து பரிமாற்றம் தொடர்பான அனைத்து பிரிவுகளுக்கும் உட்பட்டு செயல்பட்டுள்ளோம் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல்கள் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னால் கண்டுப்பிடிக்கப்பட்டால் அதற்கு நாங்கள் மட்டுமே பொறுப்பு ஆவோம் எனவும், அதற்கான சட்டப்பூர்வமான நடவடிக்கைக்கு கட்டுப்படுவோம் எனவும், இதற்கு ஆவணம் வரைவு மற்றும் சான்று செய்தவரோ மற்றும் ஆவணத்தினை பதிவு செய்த சார்பதிவாளரோ எவ்விதத்திலும் பொறுப்பாகமாட்டார் எனவும் உறுதிமொழி அளிக்கின்றோம்.

சொத்தானது நீர்நிலை பகுதியில் அமையப் பெறவில்லை என்பதற்கான சான்று/உறுதிமொழி (Declaration)

இந்த ஆவணத்தில் கண்ட சொத்தானது நீர்நிலைகள், நீர்வழிப்பாதைகள், நீர்பிடிப்பு பகுதிகளில் கட்டுப்படவில்லை என சான்றளிக்கிறோம். மேலும் இதனில் தங்களுக்கு தவறான தகவல் அல்லது சான்று அளிக்கப்பட்டதாக பின்னாளில் கண்டுபிடிக்கப்பட்டால் அதனால் நான்/நாங்கள் சட்ட பூர்வ நடவடிக்கைகளுக்கு உட்படுத்தப்படுவோம் என்பதையும் அறிவேன்/அறிவோம்.

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.
(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha
2. M

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239 ம்
ஆவணம் 28 ஆக எண்ணிட்டது 11 வது தான்
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF MADUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

1968-ம் ஆண்டின் திருத்தப்பட்ட சென்னை முத்திரைச் (பத்திரங்களின் குறைந்த மதிப்பீட்டைத்தடுக்கும்) சட்டத்தின் விதி 3(1)ன் படியில் அறிக்கை:

வ.எண்	புல.எண்	விஸ்தீரணம் ஏக்.செண்ட்	சொத்தின் வகை	எழுதிக்கொடுப்பரின் நடைமுறை விலை மதிப்பு ரூபாய்
எருமைப்பட்டி கிராமம்				
1.	164/2B1	0.50.60	செண்ட்	ரூ. 2,53,000/-
2.	164/4B1	0.02.81	செண்ட்	ரூ. 14,100/-
3.	164/4A1	0.06.52	செண்ட்	ரூ. 32,600/-
4.	164/2C	0.41.07	செண்ட்	ரூ. 2,05,400/-
		தடநட பாத்திய மதிப்பு		ரூ. 400/-
புஞ்.ஏக்.1.01.0 செண்ட் மொத்த மதிப்பு				ரூ. 5,05,500/-

எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.
(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)
2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha
2. M

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் எண்ணாக 28 நகல்களைக்கொண்டது 12வது நகல்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MADUKKARAI

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் வட்டம் : எடப்பாடி

வருவாய் கிராமம் : எருமைபட்டி பட்டா எண் : 1535

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வேலு எ வெங்கடாசலம்	மனைவி	நாச்சாயி
2.	கந்தசாமி	மகன்	வெங்கடாஜலம்
3.	செல்லப்பன்	மகன்	ராஜேஸ்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
164	4B1	0 - 1.14	0.10	--	--	--	--	2023/0105/08/438463--2023/08/07/000320SD -------- 20-10-2023
		0 - 1.14	0.10					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/07/060/01535/20024** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-06-2024 அன்று 08:39:02 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 1239ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது 13வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MASUDANAICKANPATTI

Scanned with OKEN Scanner

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம் வட்டம் : எடப்பாடி

வருவாய் கிராமம் : எருமைபட்டி பட்டா எண் : 1534

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	வேலு எ வெங்கடாசலம்	மனைவி	நாச்சாயி
2.	கந்தசாமி	மகன்	வெங்கடாஜலம்
3.	செல்லப்பன்	மகன்	ராஜேஸ்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
164	2B1	0 - 20.48	1.20	--	--	--	--	2023/0105/08/438451--2023/08/07/000316SD -------- 20-10-2023
		0 - 20.48	1.20					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/07/060/01534/20013** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-06-2024 அன்று 08:37:38 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MAGUDANCHAVADI

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது 14 வது தான்

சார்பதிவாளர்

Scanned with OKEN Scanner

-15

வட்டாட்சியர் அலுவலக இணைய சேவை - நில உரிமை விபரங்கள்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : சேலம்

வட்டம் : எடப்பாடி

வருவாய் கிராமம் : எருமைபட்டி

பட்டா எண் : 1536

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. பச்சமுத்து மகன் ரத்தினம்
2. கந்தசாமி மகன் வெங்கடாஜலம்
3. செல்லப்பன் மகன் ராஜேஸ்குமார்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
164	2C	0 - 56.00	3.11	--	--	--	--	2017/0103/08/054550-- -------- 12-04-2017
164	4A1	0 - 2.64	0.20	--	--	--	--	2023/0105/08/438459--2023/08/07/000318SD -------- 20-10-2023
164	5	0 - 6.00	0.34	--	--	--	--	2017/0103/08/054550-- -------- 12-04-2017
164	6	0 - 16.00	0.90	--	--	--	--	2017/0103/08/054550-- -------- 12-04-2017
164	7	0 - 6.50	0.36	--	--	--	--	2017/0103/08/054550-- -------- 12-04-2017
		0 - 87.14	4.91					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **08/07/060/01536/20035** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 10-06-2024 அன்று 08:38:07 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 2 ஆக கணக்கில் கொண்டது 15வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MADUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

1432 ஆம் பசலியில் ஆகஸ்ட் மாதம் வட்டம் 21 எருமைப்பட்டி

நில வரித் திட்ட நன்செய் புலன்களின் விபரம்					கைப்பற்று தாரருடைய பொதுவும் எண்ணும் அல்லது அனுபோக தாரருடைய பெயர்.	தாரரது கணக்கில் பொது	முதல் போகம்.				
நில தலைவ எண்.	உட்பிரிவு எண்.	பரப்பு.	தீர்வை.	ஒரு போகம் விதைக்கத் தேவை.		திருத்தின சாகு பாதி யாகத் தாரதப்பாளரால் பயிரிடப்பட்டிருக்கிறதா.	எந்த பாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது. எத்தனை பாதத்தில் செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / தழுவலையான பரப்பு	உண்மையான பாசனச் சாதனம்	விளைச்சல் தாரர் விபரம்.
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
					1536						
164	2C	0.36	2.11		அ. நாகலிங்கம் (2)				—		
164	4B1	0.26	0.20		ஷ				—		
					1534						
164	2B1	0.20	1.20		அ. நாகராஜ் (1)				—		
					1535						
164	4B1	0.04	0.10		அ. நாகலிங்கம்				—		

2 பின்னமேதம்

6/6/24

கிராம நிர்வாக அலுவலர்
தெ.21,எருமைப்பட்டி கிராமம்,
எடப்பாடி வட்டம், சேலம் (மா)

1 புஞ்சை 2024ம் வருடத்திய பசலிக்கு 28 தாரர்களுக்கு சாகுபடி செய்ய அனுமதி வழங்கப்படுகிறது.

சார்நிலைக்கணக்கர்

380/26-R.F. III-A-10-50,00,000 Cps.-GBP.-Mdu-7-2018.

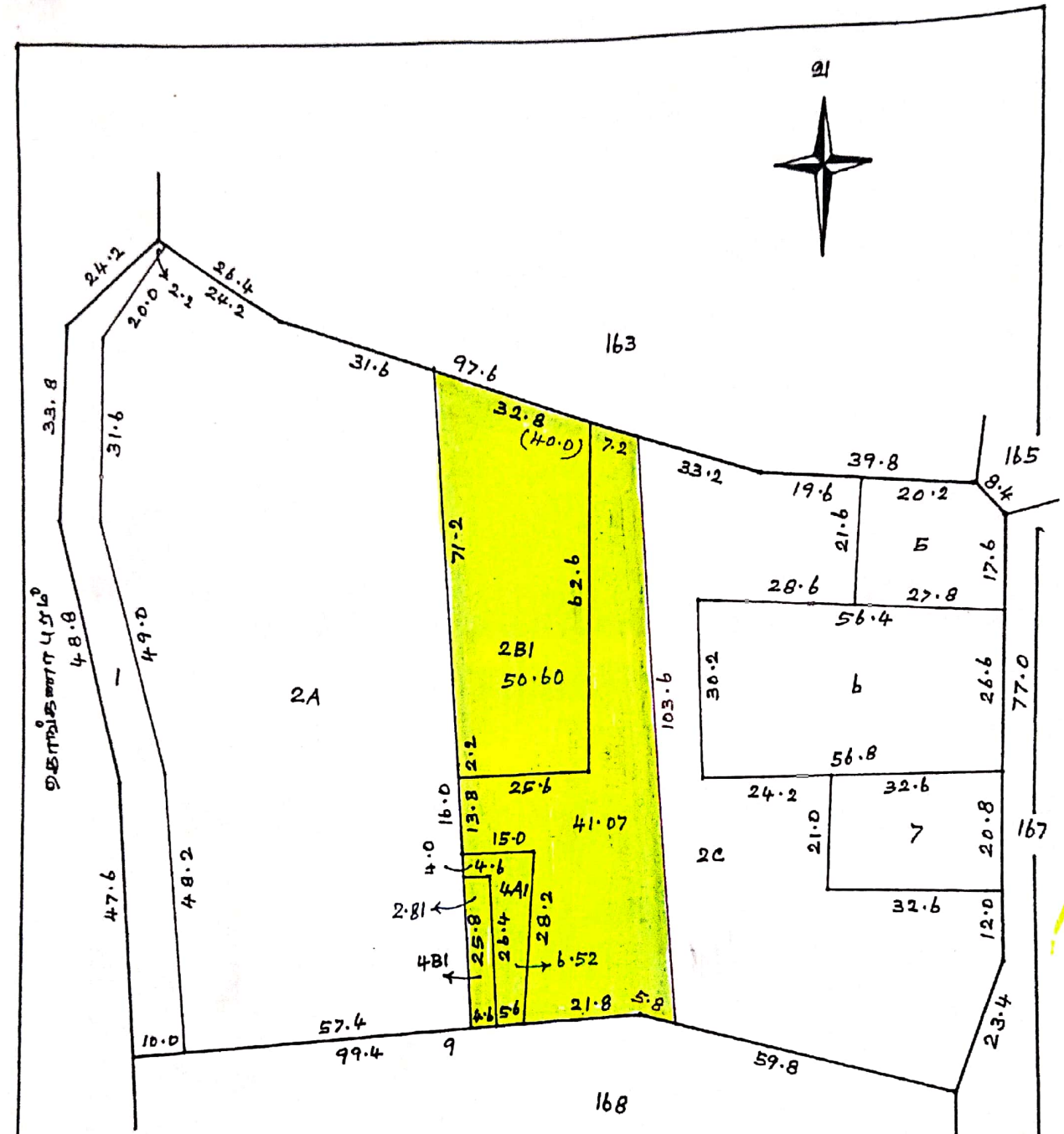
எண் 2

கிராமத்தில் வருவாய் புலவாரி கைப்பற்று சாகுபடி அனுபோக கணக்கு

நடைபெற்ற போகம்								
எந்த மாதத்தில் பயிர் செய்யப்பட்டது. எத்தனை மாதத்தில் செய்யப்பட்டது.	பயிரின் பெயர்.	பயிரான / தழுவலையான பரப்பு	உண்மையான பாசனச் சாதனம்	விளைச்சல் தாரர் விபரம்.	கிராம அலுவலரின் குறிப்புரை :- (1) புலங்களின் பகுதிகளில் பயிரிடப்பட்டுள்ள விபரங்கள் குறைவு. (2) வகையறியா நிலை, தரிசு, காய்ச்சு பாடு (3) முதலிய பாகுபாடு உறுதியில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு பதிவுகளில் காணப்படுகிறதா என்பது.	(அ) வரை, (ஆ) வரைவு (இ) தரிசு, (ஈ) (உ) (ஊ) (எ) (ஏ) (ஐ) (ஒ) (ஓ) (ஔ)	பயிர் சாகுபடிப் குறிப்புரை
(13)	(14)	(15)	(16)	(17)	(18)	(18அ)	(19)

மாவட்டம் : திருச்சி கிராமம் : எருமைப்பட்டி

வட்டம் : உடையாபட்டி புல எண் : 164



திரய பாகம்

புல எண்	164/2B1	புஞ் ஏறைச்	0.20.48 ஏ	ஏகளண்ட்	50.60 பூரசுஅ
	164/4A1	புஞ் ஏறைச்	0.02.64 ஏ	"	6.52 பூரசுஅ
	164/4B1	புஞ் ஏறைச்	0.01.14 ஏ	"	2.81 பூரசுஅ
	164/2C	புஞ் ஏறைச்	0.56.0 ஏ	"	41.07
				கிரைய பாகம் =	101.00.

ஆய்வு | ஏகளண்ட்

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய A239ன்
பூலம்29 ஏகளண்ட்டில் பக்கம் 17வது பார்க்க
சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF THURAIYUR

Scanned with OKEN Scanner

Scanned with OKEN Scanner





எழுதிக் கொடுப்பவர்கள்

1. K.S.

(தனக்காகவும் மைனருக்கு கார்டியனாகவும்)

2. M. Sumathi

எழுதி வாங்குபவர்கள்

1. M. Sangeetha

2.

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 28 தான்களைக்கொண்டது/ இவ்வது நான்

சார்பிலானர்

Scanned with OKEN Scanner

©
GOVERNMENT OF TAMIL NADU
1998

[Registered No. M-1
[Price : Rs. 1.35

Page: 137

K.S. RAJESH KUMAR

TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

CHENNAI, WEDNESDAY, MARCH 25, 1998
Panguni 11, Isvara, Thiruvalluvar Aandu - 2029

Part VI–Section 4

Advertisements by private individuals and private institutions.

CONTENTS

PRIVATE ADVERTISEMENTS.

	Pages
Change of names ..	123-140
Notices ..	140

NOTICE

NO LEGAL RESPONSIBILITY IS ACCEPTED FOR THE PUBLICATION OF ADVERTISEMENTS REGARDING CHANGE OF NAME IN THE *TAMIL NADU GOVERNMENT GAZETTE*. PERSONS NOTIFYING THE CHANGES WILL REMAIN SOLELY RESPONSIBLE FOR THE LEGAL CONSEQUENCES AND ALSO FOR ANY OTHER MISREPRESENTATION, ETC.

(By order)

Director of Stationery and Printing.

PRIVATE ADVERTISEMENTS.

CHANGE OF NAMES.

S. Pushpamalini (*alias*) S.P. Mali, daughter of Thiru V.A. [illegible], born on 8th April 1968 (native place: Sholingur [illegible] District), residing at 11, Bashyam Reddy, 3rd Street, [illegible] Chennai-600 012, shall henceforth be known as V. Malini.

S. PUSHPAMALINI (*alias*) S.P. MALI.

Chennai, 2nd March 1998.

I, G.R. Jayaprakash, son of Thiru G. Ramachandran, born on 7th July 1970 (native place: Tamil Nadu), residing at No.7, Telugubrahmin Street, Velachery, Chennai-600 042, shall henceforth be known as G.R. Prakash.

G.R. JAYAPRAKASH.

Velachery, 2nd March 1998.

Son of R. Karthik, born on 23rd July 1984 (native place: [illegible]), residing at 41/3, Sankarapuram, [illegible] Ammangapuram, Mylapore, Chennai-600 004, shall henceforth be known as R. Prashant.

V. RAMACHANDRAN.
(Father.)

2nd March 1998.

I, Theodora Mary Gomes, daughter of Thiru Daniel Stephen Gomes, born on 26th October 1940 (native place: Golden Rock, Tiruchirapalli), residing at 13, Hyder Garden, First Street, Alwarpet, Chennai-600 018, shall henceforth be known as Theodora Mary Joseph.

THEODORA MARY GOMES.

Chennai, 2nd March 1998.

THE SEAL OF THE GOVERNMENT OF TAMIL NADU

[illegible] 2024 [illegible] 19 [illegible]

D.T.P.—VI-4 (11)—1

Scanned with OKEN Scanner

I, AH. Mohamedyahiya, son of Thiru JK. Abdulhameed, born on 20th February 1967 (native place: Jambai), residing at 9, Eduga Street, Periaagraharam, Erode, shall henceforth be known as AH. Yahaya.

AH. MOHAMEDYAHIYA.

Erode-5, 18th February 1998.

I, Adhamsafiulla, son of Thiru JK. Abdulhameed, born on 15th June 1965 (native place: Jambai), residing at 9, Eduga Street, Periaagraharam, Erode, shall henceforth be known as AH. Bqdusha.

ADHAMSAFIULLA.

Erode-5, 18th February 1998.

I, Sangeetha, S.S., daughter of Thiru C. Shanmugam, born on 13th January 1978 (native place: Salem), residing at A-14, ATC. Nagar, Alagapuram Pudur Post, Salem-636 016, shall henceforth be known as Sangeetha C.S.S.

S.S. SANGEETHA.

Salem, 6th February 1998.

I, S. Ramasamy, son of Thiru K. Sellappan, born on 23rd May 1976 (native place: Periyanoor, Salem District), residing at Periyanoor, Erumaipatti Post, Sangagiri via, salem District-637 102, shall henceforth be known as K.S. Rajeshkumar.

S. RAMASAMY.

Periyanoor, 13th February 1998.

I, A. Mani, daughter of Thiru Appuchimarannagowder, born on 2nd April 1970 (native place: Singiripalayam), residing at Singiripalayam, Gobi Taluk, Erode District, shall henceforth be known as A. Manimala.

A. MANI

Singiripalayam, 18th February 1998.

My son, Iyakkannooraja, born on 21st November 1980 (native place: Salem), residing at A-20, Periyar Colony, Dadagapatty, Salem-636 006, shall henceforth be known as I. Rajah.

IYAKKANNOO.

Salem, 12th February 1998. (Father.)

I, P. Ganesan, son of Thiru K. Ponnusamy, born on 25th May 1967 (native place: Kongampalayam), residing at No. 6, Kongampalayam, Chittoor Post, Erode District, shall henceforth be known as K.P. Ganesan.

P. GANESAN.

Erode, 3rd March 1998.

I, J. Sugumar, son of Thiru K. Jayaraman, born on 3rd May 1979 (native place: Salem), residing at 22, Thirunagar, Hasthampatty Post, Salem-7, Pin Code: 636 007, Tamil Nadu, shall henceforth be known as J. Sugumaran.

J. SUGUMAR.

Salem, 12th February 1998.

I, A. Srnivasan, son of Thiru Arthanari, born on 5th June 1979 (native place: Pudur), residing at Tharkadu Pudur Agraharam Post, Pallipalayam via, Erode-8, Namakkal District Pin code: 638 008, shall henceforth be known as S.A. Sreenivasan.

A. SRNIVASAN.

Pudur, 18th February 1998.

I, M. Ranjini, daughter of Thiru P.N. Madhusudanan Pillai, born on 10th October 1970 (native place: Chalikkavattom), residing at 19A/1, Ramakrishna Road, Pudhur Cross, Salem-7, shall henceforth be known as M.S. Ranjini.

M. RANJINI.

Erode, 17th February 1998.

I, B. Sheik Dawood Ali, son of Thiru PR. Bavajohn Sahib, born on 4th May 1951 (native place: Erode), residing at 6th Main Road, L2, Periyar Nagar, Erode, shall henceforth be known as Shaik Dawood Ali.

B. SHEIK DAWOOD ALI

Erode, 25th February 1998.

I, C. Raman, son of Thiru P. Chinnusamy, born on 25th June 1967 (native place: Rasipuram), residing at 20 B, Kongu Gounder Extension, No. 2, Rasipuram Post, shall henceforth be known as C.S. Raman.

C. RAMAN

Rasipuram, 21st February 1998.

I, S. Ramkumar, son of Thiru C. Singaravelu, born on 29th June 1973 (native place: Erode), residing at 22, Jaganathapuram Colony, Second Street, Surampatty Post, Erode-9, shall henceforth be known as V.S.R. Ramkumar.

S. RAMKUMAR

Erode, 9th February 1998.

Thiru Arockiaraj, A. (Christian), son of Thiru Arulananthan, born on 8th April 1971 (native place: Kidapuri), residing at Kidapuri, Periyakottai Post, Sivagangai Taluk, Sivagangai District, has reconverted to Hinduism with the name of Vijayakumar, A., on 17th January 1998.

A. AROCKIARAJ

Kidapuri, 11th February 1998.

Thiru R. Stalin Jacob (Christian), son of Thiru G. Retna Dhas, born on 23rd April 1975 (native place: Kappiyarai), residing at Kara Vilai, Kappiyarai, Kappiyarai Post, has converted to Hinduism with the name of R. Rajan on 8th February 1998.

R. STALIN JACOB

Kappiyarai, 3rd March 1998.

I, Thenmozhi, S., daughter of Thiru Sivamani, A., born 30th July 1967 (native place: Namakkal), residing at 9, South Railway Line, Kumarasamy Pettai, Dharmapuri, shall henceforth be known as Santhi, A.S.

S. THENMOZHI

Dharmapuri, 20th February 1998.

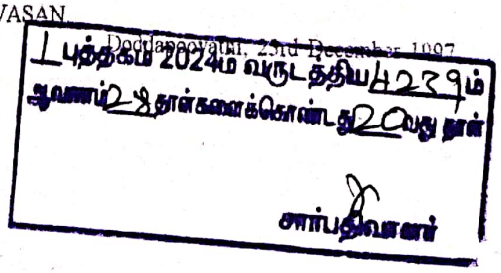
My son, A. Aravindhakumar, born on 15th January 1992 (native place: Erode), residing at 127, Cutcheery Street, Erode, shall henceforth be known as K.A. Arvinthan.

S.K. ANANTHAN.

Erode, 23rd February 1998. (Father.)

I, C. Murali, son of Thiru C. Chinnasamy, born on 8th April 1975 (native place: Doddapoovathi), residing at Doddapoovathi Post, Krishnagiri Taluk, Dharmapuri District, shall henceforth be known as C. Parthasarathi.

Doddapoovathi, 23rd December 1997.





Scanned with OKEN Scanner

R/மகுடஞ்சாவடி/புத்தகம்-1/4239/2024

1899ம் ஆண்டு இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 42வது பிரிவின் கீழான சான்று

2024ம் ஆண்டு வரிசை எண் 3119

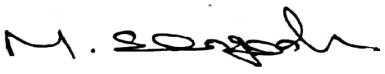
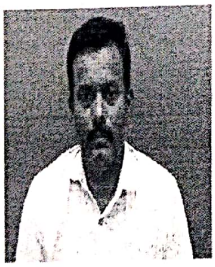
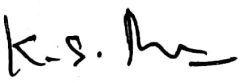
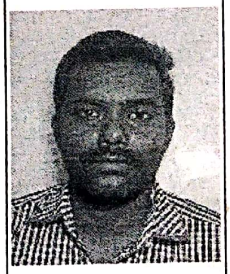
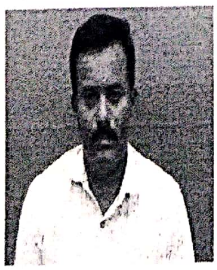
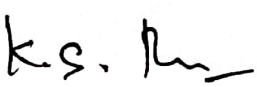
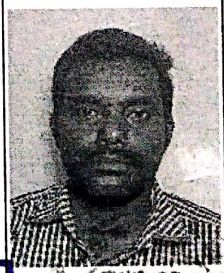
க.எண்.11/31ஏ, எஸ்.எம்.தோட்டம்,மடத்தூர்,எருமைப்பட்டிகிராமம், எடப்பாடி, சேலம், தமிழ்நாடு, இந்தியா, 637102-ல் வசிக்கும் திரு செங்கோடன் என்பவரிடமிருந்து ₹ 33,410/- (ரூபாய் முப்பத்து மூன்றாயிரத்து நானூற்று பத்து மட்டும்) இந்த ஆவணத்திற்காக இந்திய முத்திரைச் சட்டம் 41வது பிரிவின் படி குறைவாயிருந்த முத்திரைக் கட்டணம் வசூலிக்கப்பட்டது என நான் இதன் மூலம் சான்றளிக்கிறேன்.

சார்பதிவாளர் மற்றும் இந்திய முத்திரை சட்டம் பிரிவு 41ன் படி ஆட்சியர்

சார்பதிவாளர்
மகுடஞ்சாவடி

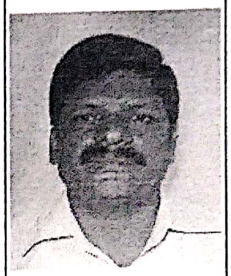
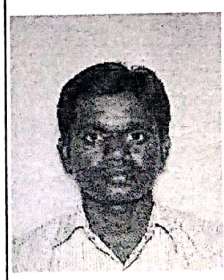
சார்பதிவாளர் : மகுடஞ்சாவடி
நாள்: 13/06/2024

2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 13ம் தேதி பி.ப. 04:51 மணியளவில் மகுடஞ்சாவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 13,540/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல்  	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:5403318882100c0512418cb2be9020a47e42c2 (Details from UIDAI : K S RAJESHKUMAR SELLAPPAN, 23-05-1976, xxxxxxxx0471)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:6408[illegible] (Details from UIDAI : K S RAJESHKUMAR SELLAPPAN,	

1 / 3

Scanned with OKEN Scanner

	1976, xxxxxxxx0471)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Sumathi "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:7570040919771f6a4be4648aa7ad581734ace25 (Details from UIDAI : Sumathi M W/O: Mani, 09-06-1971, xxxxxxxx7929)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M. Sengodan "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:55662558ac609cf78e4a819f8c73e48475e4c0 (Details from UIDAI : Sengodan Muthugounder S/O Muthugounder, 14-04-1970, xxxxxxxx9786)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	M "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பீட்டு எண் : UKC:06290886d508ab987744229d03077654473591 (Details from UIDAI : Satheeshkumar Mani S/O: Mani, 1991, xxxxxxxx1783)	

2024 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 13ம் நாள்

சார்பதிவாளர்
மகுடஞ்சாவடி

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம் ஆவணம் 2[illegible]ம் நாள்களைக்கொண்டது 22வது நாள்

சார்பதிவாளர்



Scanned with OKEN Scanner

R/மகுடஞ்சாவடி/புத்தகம்-1/4239/2024 எண்ணாகப் பதிவு செய்யப்பட்டது.

நாள் 13/06/2024

மகுடஞ்சாவடி

அலுவலர் பெயர் ஒரு
சார்பதிவாளர்
மகுடஞ்சாவடி

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது 23வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MAKUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



செங்கோடன் முத்துகவுண்டர்
Sengodan Muthugounder
தந்தை : முத்துகவுண்டர்
Father : MUTHUGOUNDER
பிறந்தவருடம் / Year of Birth : 1970
ஆண்பால் / Male

3808 8431 9786

ஆதார் - சதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணையம்
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

முகவரி:
S/O முத்துகவுண்டர், க எண் 11/31எ, செ.பு.தோட்டம், மடத்தூர், எடப்பாடி, எருமைப்பட்டி, எருமைப்பட்டி, சேலம், தமிழ்நாடு, 637102

Address:
S/O Muthugounder, D NO 11/31A, S.M.THOOTTAM, MADATHUR, EDAPPADI, Erumaipatti, Erumaipatti, Salem, Tamil Nadu, 637102

1947
1800 180 1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in
P.O. Box No 1947, Bengaluru-560 001

Scanned with OKEN Scanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சதீஸ்குமார் மணி
Satheeshkumar Mani
தந்தை : மணி
Father : Mani
பிறந்தவருடம்/Year of Birth: 1991
ஆண்பால் / Male

8235 6878 1783

ஆதார் - சாதாரண மனிகனின் அகிகாரம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி: S/O மணி, க எண் 1/109
அங்களப்பனூர், கண்ணந்தேரி, கண்ணந்தேரி
சேலம், தமிழ் நாடு, 637102

Address: S/O: Mani, D NO 1/109, ANGALAPPANUR, Kannanderi, Salem, Kannanderi, Tamil Nadu, 637102

8235 6878 1783

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்ட 24வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF HASUDANCHANAD

Scanned with OKEN Scanner


Government of India

K S RAJESHKUMAR
DOB: 23/05/1976
MALE

2513 0638 0471
VID : 9112 2292 4051 3669
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

Address:
SELLAPPAN, 2/2266, RAJAGANAPATHY NAGAR, RANGASAMUTHIRAM, Suleeswaran Patti, Coimbatore, Tamil Nadu - 642006

2513 0638 0471
VID : 9112 2292 4051 3669
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

K.S. Rajesh


Government of India

R RITTHIGA
DOB: 21/01/2008
FEMALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML)

5169 3647 7036
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்


Unique Identification Authority of India

Address:
K S RAJESHKUMAR, 2/2266,
RAJAGANAPATHY NAGAR,
RANGASAMUTHIRAM, Suleeswaran Patti,
PO. Suleeswaran Patti, DIST: Coimbatore,
Tamil Nadu - 642006

5169 3647 7036
VID : 9177 1288 4710 4280
1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

1 புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 239ம்
ஆவணம் 28 தாள்களைக்கொண்டது 25வது தாள்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KANCHIPURAM

Scanned with OKEN Scanner

இந்திய அரசாங்கம்
Unique Identification Authority of India
Government of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No.: 0654/11243/16191

To
சுமதி ம
Sumathi M
W/O: Mani
2/63 PACHAMPALAYAM FOUR ROAD
KALRANKADU TIRUCHENGODE
Padaiveedu
Padaiveedu
Tiruchengode Namakkal
Tamil Nadu 637303
9578281809

12/12/2015
119996933
ME199969334FH

உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

6451 4026 7929

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

தகவல்

- ஆதார் அடையாளத்திற்கான சான்று குடியுரிமைக்கு அல்ல.
- அடையாள சான்றை இணையதளம் மூலம் உறுதிப்படுத்திக் கொள்ளவும்.

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship.
- To establish identity, authenticate online.

- ஆதார் நாடு முழுவதிலும் செல்லுபடியாகும்.
- வருங்காலத்தில் அரசு மற்றும் அரசு சாரா சேவைகளை பயன்படுத்திக் கொள்ள ஆதார் உதவிகரமாக இருக்கும்.
- Aadhaar is valid throughout the country.
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India



சுமதி ம
Sumathi M
பிறந்த நாள் / DOB : 09/06/1971
பெண்பால் / Female

6451 4026 7929
எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

இந்திய தனிப்பட்ட அடையாள ஆணைய அமைப்பு
Unique Identification Authority of India

முகவரி:
கணவர் பெயர்: மணி, 2/63, பச்சாம்பாளையம் நால் ரோடு, கல்ராங்காடு, திருச்செங்கோடு, படைவீடு, படைவீடு, நாமக்கல், தமிழ் நாடு, 637303

Address:
W/O: Mani, 2/63, PACHAMPALAYAM FOUR ROAD, KALRANKADU, TIRUCHENGODE, Padaiveedu, Padaiveedu, Namakkal, Tamil Nadu, 637303

6451 4026 7929

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

M. Sumathi

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 1,239ம்
ஆவணம் 29 தான்களைக்கொண்டது 26 வது தான்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUBREGISTRAR OF MADUDANCHAVADI

Scanned with OKEN Scanner

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

கலையரசன் ம
Kalaiarasan M



DOB: 12/01/1994
Male

8230 8337 5166

ஆதார் - சாதாரண மனிதனின் அதிகாரம்

Unique Identification Authority of India

Address: S/O: Mani, 2/62, PACHAMPALAYAM FOUR ROAD, KALRANKADU, TIRUCHENGODE, Padaiveedu, Namakkal, Padaiveedu, Tamil Nadu, 637303

8230 8337 5166

1947

www.uidai.gov.in

M. Kalaiarasan

புத்தகம் 2024ம் வருடத்திய 4239ம்
பக்கம் 28 சார்வைசெய்யப்பட்ட 28 வது நகல்

சார்பதிவாளர்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF ERODE CHANNAI

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate