Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Vettavalam	Date / நாள்: 23-Jul-2025
Village /கிராமம்:Anukkumalai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 203/1, 203/2, 203/8

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 22-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2825/2024	25-Jul-2024 25-Jul-2024 25-Jul-2024	Sale deed	1. போதுமலர்	1. சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 768/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/1A1A, 203/2 - 1200.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai					
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொதுவாக விடப்பட்ட 20 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண் 34, வடக்கு - பூங்கா இடம், தெற்கு - மனை எண் 31			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்தில் - பச்சையம்மன் நகரில் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 (இதன் நஞ்சை புதிய சர்வே எண் 203/2எ1எ1 ஹெக்டேர் 0-51.82 ஏர்ஸில்) (இதன் தற்போதைய நஞ்சை புதிய சர்வே எண் 203/1எ1எ ஹெக்டேர் 0-33.41 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) பொதுவாக விடப்பட்ட 20 அடி அகல ரோட்டுக்கும் (மே) மனை எண் 34 க்கும் (கி) மனை எண் 31		

				க்கும் (வ) பூங்கா இடத்துக்கும் (தெ) இதன் மத்தியில் வ தெ ஜாதி அடி 20 கி மே ஜாதி அடி 60 ஆக 1200 சதுரஅடி இதன் சதுரமீட்டர் கணக்கீட்டில் 111 சதுமீட்டர் காலிமனை. மேற்படி பச்சையம்மன் நகர் மனை எண் 32 ஆகும். இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்.	
2	531/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	Gift deed	1. T. சத்தியகௌரி	1. திருவண்ணாமலை மாவட்டம் கீழ்பென்னாத்தூர் வட்டட் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அணுக்குமலை ஊராட்சி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2001, 805/2003, 978/2002	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/வேட்டவலம்/புத்தகம் 1/779/2025				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 912.83 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும் சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஹெக்டேர் 0.05.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.12 செண்ட்) & நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 2.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) (இதன் தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (இதன் பட்டா எண் 1840 ஆகும்) முழுவதும் & நஞ்சை சர்வே எண் 203/3 ஹெக்டேர் 0.17.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.42 செண்ட்) ஆக ஏக்கர் 1.72 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட நகர் மனைப்பிரிவுகள் அமைந்துள்ள 1 வது அயிட்டம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக செல்லும் பிரதான சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 198 காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும் சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும்	

		சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 9.0 மீட்டர் வடபுறம் 9.0 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 99.89 மீட்டர் மேல்புறம் 102.96 மீட்டர் ஆக 912.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முதல் பிரதான சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 334.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் & சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்தால் போல் உள்ள நகர் பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள 2 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 2 வது அயிட்டம் சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மேற்படி சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு) முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 42.04 மீட்டர் வடபுறம் 31.78 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 334.51 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் இராண்டவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/1, 203/3 - 344.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 4 வது அயிட்டம் சாலை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் சேர்ந்தால் போல் உள்ள 4 அயிட்ட சாலையான மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு) முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47.35 மீட்டர் வடபுறம் 47.71 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 344.54 சதுர அடி அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் நான்காவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 572 ஆகும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 38.1 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 6.0 மீட்டர் வடபுறம் 6.31 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.07 மீட்டர் மேல்புறம் 5.10 மீட்டர் ஆக 38.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும் ஆக மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் சேர்ந்து இந்த தான பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும் மேற்படி சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் அனைத்தும் வேலூர் மண்டலம் நகர ஊர்மைப்பு துணை இயக்குநர் வழங்கப்பட்ட மனப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் அனைத்தும் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைப்படத்தின் படி காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது			
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 409.29 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 11.0 மீட்டர் வடபுறம் 8.72 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 5.10 மீட்டர் மேல்புறம் 3.61 மீட்டர் ஆக 409.29 சதுர அடி அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்			
3	779/2025	25-Feb-2025 25-Feb-2025 25-Feb-2025	Rectification deed	1. T. சத்தியகௌரி	1. திருவண்ணாமலை மாவட்டம் கீழ்பென்னாத்தூர் வட்டட் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் அணுக்குமலை ஊராட்சி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு இனி பிற்காலத்தில் அப்பதவியில் வரும் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் / தனி அலுவலர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 531/2025	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/வேட்டவலம்/புத்தகம் 1/531/2025 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (தான ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				

	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 409.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 11.0 மீட்டர் வடபுறம் 8.72 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 5.10 மீட்டர் மேல்புறம் 3.61 மீட்டர் ஆக 409.29 சதுர அடி அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 38.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 6.0 மீட்டர் வடபுறம் 6.31 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.07 மீட்டர் மேல்புறம் 5.10 மீட்டர் ஆக 38.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும் ஆக மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் சேர்ந்து இந்த தான பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும் மேற்படி சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் அனைத்தும் வேலூர் மண்டலம் நகர ஊர்மைப்பு துணை இயக்குநர் வழங்கப்பட்ட மனப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் அனைத்தும் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைப்படத்தின் படி காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது
	Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 912.83 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும் சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 காலி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஹெக்டேர் 0.05.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.12 செண்ட்) & நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 2.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) (இதன் தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (இதன் பட்டா எண் 1840 ஆகும்) முழுவதும் & நஞ்சை சர்வே எண் 203/3 ஹெக்டேர் 0.17.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.42 செண்ட்) ஆக ஏக்கர் 1.72 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட நகர்

	நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு)	மனைப்பிரிவுகள் அமைந்துள்ள 1 வது அயிட்டம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக செல்லும் பிரதான சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 198 காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும் சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 9.0 மீட்டர் வடபுறம் 9.0 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 99.89 மீட்டர் மேல்புறம் 102.96 மீட்டர் ஆக 912.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முதல் பிரதான சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 334.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் & சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்தால் போல் உள்ள நகர் பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள 2 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 2 வது அயிட்டம் சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மேற்படி சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு) முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 42.04 மீட்டர் வடபுறம் 31.78 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 334.51 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் இராண்டவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/1, 203/3 - 344.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 4 வது அயிட்டம் சாலை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் சேர்ந்தால் போல் உள்ள 4 அயிட்ட சாலையான மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு) முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும்

		(வடக்கு) சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47.35 மீட்டர் வடபுறம் 47.71 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 344.54 சதுர அடி அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் நான்காவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 572 ஆகும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 409.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) கீழ்வரும் 7 வது அயிட்டத்திற்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 11.0 மீட்டர் வடபுறம் 8.72 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 5.10 மீட்டர் மேல்புறம் 3.61 மீட்டர் ஆக 409.29 சதுர அடி அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 38.1 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7 வது அயிட்டம் பொது நிலம் நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் சர்வே எண் 198 நிலத்திற்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 203/2 மனைகளுக்கும் (மேற்கு) இராண்டவது பொது சாலைக்கும் (வடக்கு) 6 வது அயிட்ட பொது நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 6.0 மீட்டர் வடபுறம் 6.31 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.07 மீட்டர் மேல்புறம் 5.10 மீட்டர் ஆக 38.10 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும் ஆக மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றும் பொது நிலங்கள் சேர்ந்து இந்த தான பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும் மேற்படி சாலைகள் ஆக மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றும் மின்சாரவாரியத்திற்கு பொது உபயோகம் அனைத்து திருவண்ணாமலை மாவட்டம் நகர ஊரமைப்பு உதவி இயக்குனர் அவர்களால் அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது நகர் மனைப்பிரிவில் சம்மந்தப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் மின்சார வாரியம் பொது உபயோகம் அனைத்தும் இந்த ஆவணத்தில் இணைக்கப்பட்டுள்ளது
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 912.83 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஹெக்டேர் 0.05.0

	சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) , மேற்கு - 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 198 காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) , தெற்கு - நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு)	ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.12 செண்ட்) & நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 2.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) (இதன் தற்போதைய புதிய சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (இதன் பட்டா எண் 1840 ஆகும்) முழுவதும் & நஞ்சை சர்வே எண் 203/3 ஹெக்டேர் 0.17.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 0.42 செண்ட்) ஆக ஏக்கர் 1.72 செண்டில் சம்மந்தப்பட்ட நகர் மனைப்பிரிவுகள் அமைந்துள்ள 1 வது அயிட்டம் தெற்கிலிருந்து வடக்காக செல்லும் பிரதான சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் நிலுவையில் உள்ள சர்வே எண் 204 ல் பிரதான சாலைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 198 காலி நிலத்திற்கும் (தெற்கு) மேற்படி பிரதான 1 வது அயிட்ட சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 3 வது சாலைக்கும் 5 வது சாலைக்கும் சர்வே எண் 202 காலி இடத்திற்கும் சர்வே எண் 203/3 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (மேற்கு) 1 வது அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் மேற்கிலிருந்து கிழக்காக செல்லும் 2 வது சாலைக்கும் 4 வது சாலைக்கும் மற்றும் சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 9.0 மீட்டர் வடபுறம் 9.0 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 99.89 மீட்டர் மேல்புறம் 102.96 மீட்டர் ஆக 912.83 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள முதல் பிரதான சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/2A1A - 334.51 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்திற்கும் மேற்படி அணுக்குமலை பாஞ்சாயத்துக்கும் கீழ்பென்னாத்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் சம்மந்தப்பட்ட நஞ்சை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்ட் இதில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் & சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்தால் போல் உள்ள நகர் பிரிவுகளில் அமைந்துள்ள 2 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 2 வது அயிட்டம் சாலை நஞ்சை சர்வே எண் 203/2 ஏக்கர் 1.91 செண்டில் ஏக்கர் 1.21 செண்ட் (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ. ஹெக்டேர் 0.32.30 ஏர்ஸில் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் மேற்படி சர்வே எண் 203/2 உள்ள மனைகளுக்கும் கீழ்வரும் 6 வது அயிட்ட 7 வது அயிட்ட பொது உபயோக இடத்திற்கும் (தெற்கு) முதல் அயிட்டம் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனைப்பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 42.04 மீட்டர் வடபுறம் 31.78 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் மேல்புறம் 13.65.0 மீட்டர் ஆக 334.51 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் இராண்டவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 342 ஆகும்
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/1, 203/3 - 344.54 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4 வது அயிட்டம் முதல் அயிட்ட பிரதான சாலையை இணைக்கும் 4 வது அயிட்டம் சாலை சர்வே எண் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் மற்றும் சர்வே எண் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் சேர்ந்தால் போல் உள்ள 4 அயிட்ட சாலையான மேற்படி சர்வே எண்கள் 203/1 & 203/2 இவைகளில் உள்ள மனைக்ளுக்கும் (தெற்கு) முதல் பிரதான சாலைக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 203/2 ல் உள்ள மனை பிரிவுகளுக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 197 ல் உள்ள காலி நிலத்திற்கும் (கிழக்கு) இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு தென்புறம் 47.35 மீட்டர் வடபுறம் 47.71 மீ வடக்கு தெற்கு கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக 344.54 சதுர அடி அளவுள்ள பிரதான சாலையை இணைக்கும் நான்காவது சாலையும் இதன் பட்டா எண் 572 ஆகும்		
4	3186/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. T. சத்தியகௌரி	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2001, 805/2003, 978/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai, **மீனாட்சி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/8 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 21 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மீனாட்சி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண் 22, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண் 20, வடக்கு - வடக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண் 24			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்தில் மீனாட்சி நகரில் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் , & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/8 ஏக்கர் 1.21 செண்ட் , (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்ந்தால் போல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.75 செண்ட் இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் புஞ்சை சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 1.21 செண்ட்) (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண் 21- க்கும் நான்கு எல்லைகள் விவரம் வடக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை கிழக்கில் - மனை எண் 22 தெற்கில் - மனை எண் 24 மேற்கில் - மனை எண் 20 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 50 ஆக 1000 சதுர அடி அல்லது 92.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமணை மேற்படி மனை மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 21 ஆகும் இதன் பட்டா எண் 1840 ஆகும் மேற்படி மனைக்கு மெயின் ரோட்டிலிருந்து போக வர மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உட்படவும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai, **மீனாட்சி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3A, 203/8 - 1000.0 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 22 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மீனாட்சி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண் 21, வடக்கு - வடக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை, தெற்கு - தெற்கில் - மனை எண் 23			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்தில் மீனாட்சி நகரில் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் , & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/8 ஏக்கர் 1.21 செண்ட் , (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்ந்தால் போல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.75 செண்ட் இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் புஞ்சை சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 1.21 செண்ட்) (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) & புஞ்சை சர்வே எண் 203/3 (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/3ஏ.ஹெக்டேர் 0.14.29 ஏர்ஸ்) ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் சேர்ந்தார் போல் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 22- க்கு நான்கு எல்லைகள் விவரம் வடக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை கிழக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை தெற்கில் - மனை எண் 23 மேற்கில் - மனை எண் 21 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 50 ஆக 1000 சதுர அடி அல்லது 92.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமணை மேற்படி மனை மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 22 ஆகும் இதன் பட்டா எண்கள் 1840 & 572ஆகும் மேற்படி மனைக்கு மெயின் ரோட்டிலிருந்து போக வர மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உட்படவும்		
5	3187/2025	16-Jul-2025 16-Jul-2025 16-Jul-2025	Sale deed	1. T. சத்தியகௌரி	1. கெங்கைராஜ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1096/2001, 805/2003, 978/2002	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai, **மீனாட்சி நகர்**			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/3A, 203/8 - 1000.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 23 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மீனாட்சி நகர்**		
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண் 24, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண் 22, தெற்கு - தெற்கில் - 24 அடி அகல பொது பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்தில் மீனாட்சி நகரில் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் , & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/8 ஏக்கர் 1.21 செண்ட் , (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்ந்தால் போல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.75 செண்ட் இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் புஞ்சை சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 1.21 செண்ட்) (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) & புஞ்சை சர்வே எண் 203/3 (இதன் புதிய சர்வே எண் 203/3ஏ.ஹெக்டேர் 0.14.29 ஏர்ஸ்) ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் சேர்ந்தார் போல்		

		அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 23- க்கு நான்கு எல்லைகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண் 22 கிழக்கில் - 30 அடி அகல பொது பாதை தெற்கில் - 24 அடி அகல பொது பாதை மேற்கில் - மனை எண் 24 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 50 ஆக 1000 சதுர அடி அல்லது 92.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமணை மேற்படி மனை மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 23 ஆகும் இதன் பட்டா எண்கள் 1840 & 572ஆகும் மேற்படி மனைக்கு மெயின் ரோட்டிலிருந்து போக வர மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உட்படவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Anukkumalai, **மீனாட்சி நகர்**	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 203/8 - 1000.0 SQUARE FEET
		Plot No./மனை எண் : 24 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **மீனாட்சி நகர்**
	Boundary Details: கிழக்கு - கிழக்கில் - மனை எண் 23, மேற்கு - மேற்கில் - மனை எண் 25, வடக்கு - வடக்கில் - மனை எண் 21, தெற்கு - தெற்கில் -24 அடி அகல பொது பாதை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அணுக்குமலை கிராமத்தில் மீனாட்சி நகரில் புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/1 ஏக்கர் 0.12 செண்ட் & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/3 ஏக்கர் 0.42 செண்ட் , & புஞ்சை புதிய சர்வே எண்கள் 203/8 ஏக்கர் 1.21 செண்ட் , (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) ஆகிய சர்வே எண்கள் சேர்ந்தால் போல் மொத்தம் ஏக்கர் 1.75 செண்ட் இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் புஞ்சை சர்வே எண் 203/8 ஹெக்டேர் 0.49.0 ஏர்ஸ் (ஏக்கர் 1.21 செண்ட்) (இதன் பழைய சர்வே எண் 203/2ஏ1ஏ1. ல் சம்மந்தப்பட்டது) இதில் அமைந்துள்ள மீனாட்சி நகர் மனைப்பிரிவில் மனை எண் 24- க்கும் நான்கு எல்லைகள் விவரம் வடக்கில் - மனை எண் 21 கிழக்கில் - மனை எண் 23 தெற்கில் -24 அடி அகல பொது பாதை மேற்கில் - மனை எண் 25 இதன் மத்தியில் கிழக்கு மேற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 20 வடக்கு தெற்கு ஜாதி அடி இருபுறமும் 50 ஆக 1000 சதுர அடி அல்லது 92.94 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமணை மேற்படி மனை மீனாட்சி நகரில் மனை எண் 24 ஆகும் இதன் பட்டா எண் 1840 ஆகும் மேற்படி மனைக்கு மெயின் ரோட்டிலிருந்து போக வர மாமூல் வழிநடை பாத்தியம் உட்படவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.