Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

DIGITALLY VERIFIED RECORD

4600/-



தமிழ்நாடு TAMILNADU
25/2/2025

P. பாரதிராஜன்
தொப்பளாம்மோட்டூர்

BL 149238
L. வெங்கடேஷ்,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.No. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

105/2025

பொது அதிகார ஆவணம்

2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் **25** ஆம் தேதி வேலூர் மாவட்டம், காட்பாடி வட்டம், அம்முண்டி தொப்பளாமோட்டூர், பிள்ளையார் கோயில் தெரு, கதவு எண் 7/A என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.பிரதாபன் அவர்களின் குமாரர் திரு.P.பாரதிராஜன் ஆதார் எண் 3946 0107 1955 கைபேசி எண் 8940029429 ஆகிய தங்களுக்கு,

வேலூர் மாவட்டம், காட்பாடி வட்டம், திருவலம், கம்பராஜபுரம், ஏகாம்பரகவுண்டூர் தெரு, கதவு எண் 13 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் தெய்வத்திரு.முருகேசன் அவர்களின் குமாரர் திரு.M.அசோகன் ஆதார் எண் 7654 7165 7984 கைபேசி எண் 9840743529 *(1)*

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. பாரதிராஜன்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. அசோகன்

I 2025 105 19

THE SEAL OF THE REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

P. பாரதிராஜன்



தமிழ்நாடு TAMILNADU

25/2/2025

AW 063239

ப. பாரதிராஜன்

தொம்பரைமேட்டூர்

L. சையதிவலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.No. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

வேலூர் மாவட்டம், காட்பாடி வட்டம், திருவலம், சன்னதி தெரு, கதவு எண் 7/4 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் தெய்வத்திரு.தாமோதரன் அவர்களின் குமாரர் திரு.D.பார்த்திபன் ஆதார் எண் 3895 6565 8668 கைபேசி எண் 8098500980 (2) இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், வாலாஜா வட்டம், சேக்காஜபுரம் மோட்டூர், பிள்ளையார் கோவில் தெரு, கதவு எண் 3/58 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.மணி அவர்களின் குமாரர் திரு.M.பாண்டியராஜ் ஆதார் எண் 2925 6197 6097 கைபேசி எண் 7904700673 (3) வேலூர் மாவட்டம், காட்பாடி வட்டம், குகையநல்லூர் மதுரா கரிலிவார்தாங்கல் கிராமம் ராமர் கோவில் தெரு, கதவு எண் 518 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.தனசேகரன் அவர்களின் குமாரர் திரு.D.பாஸ்கர் ஆதார் எண் 3436 5795 8940 கைபேசி எண் 8248938025 (4)

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

1057

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM



தமிழ்நாடு தமிலநாடு TAMILNADU
25/4/2025

P. பாரதிராஜன்
தொழில்முனைவோர்

AW 063240

L. ஜெயவேலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.No. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

3

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், நெமிலி வட்டம், கொண்டாபுரம் கிராமம், முஸ்லீம் தெரு, கதவு எண் 9 என்ற முகவரியில் வசித்து வரும் திரு.இதாயத்துல்லா அவர்களின் குமாரத்தி செல்வி.E.சனா ஆதார் எண் 7554 9794 3795 கைபேசி எண் 7358518995 (5) ஆகிய நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bharathi

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. Ashraf
D/H
Sana.E

2025 1057

17
3

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

P. Bharathi



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

25/12/2024

P. பாரதிராஜன்

தொப்பளாம்மேட்டூர்

AW 063241

L. வெயவேலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.Nc. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

4

என்னவென்றால்; இச்சொத்து விவரத்தில் உள்ள சொத்தை நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து திரு.சேதுராமன் என்பவரிடமிருந்து கிரையம் பெற்ற பத்திரமானது காவேரிப்பாக்கம் சார்பதிவகத்தில் 1 புத்தகம் 2024 ஆம் ஆண்டு 6174 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட பத்திரப்படிக்கும் எங்கள் பெயருக்கு வழங்கப்பட்ட கணினி கூட்டுப்பட்டா எண் 1441 ன் படி எங்களுக்கு சொந்தமும் எங்கள் பூரண அனுபவத்திலும் சுவாதீனத்திலும் இருந்து வரும் கீழ் கண்ட சொத்தினை எங்களால் நேரடியாக பராமரிக்க முடியாததாலும் அடிக்கடி வெளியூர் செல்ல இருப்பதாலும் கீழ் கண்ட சொத்தினை நிர்வகிக்க ஒரு பொருப்புள்ள நபர் தேவைப்படுவதாலும் தங்களை எங்களுடைய பொது அதிகாரம் பெற்ற ஏஜெண்ட்டாக நியமித்து கீழ்கண்ட அதிகாரங்களை வழங்குகிறோம். இன்று முதல் கீழ் கண்ட சொத்து விவரத்தில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள சொத்தை

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

P. Bharathi

2025 1057

19

4

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

M. John

P. Bharathi



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

25/2/2025

AW 063242

P. பாரதிராஜன்

தொப்பளாமேட்டூர்

L. ஜெயவேலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.Nc. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

5

தாங்கள் விரும்பும் நபருக்கு விற்பனை செய்யவும் கிரையம் பெறுபவர்கள் பெயர்களுக்கு கிரைய அட்வான்ஸ், அக்ரிமெண்ட் எழுதிக்கொடுக்கவும். அதில் எங்கள் சார்பாக தாங்கள் கையொப்பம் செய்து கொடுக்கவும். அட்வான்ஸ் மற்றும் கிரைய தொகைகளை எங்கள் சார்பாக தாங்களே பெற்றுக்கொள்ளவும். இதன் மூலம் தங்களுக்கு முழு அதிகாரம் அளிக்கிறோம். மேலும் தாங்கள் இச்சொத்து சம்மந்தமான உரிய நீதி மன்றங்களில் பிராது பிரமாண வாக்கு மூலம் ஆகியவற்றில் எங்கள் சார்பாக தாங்களே கையெழுத்து செய்து தாங்கள் விரும்பும் வழக்கறிஞர் நியமிக்கவும் வாதாடவும் தங்களுக்கு முழு அதிகாரம் அளிக்கிறோம்.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bharathi

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. Ashok

D. Ramesh

P. Bharathi

2025 1057

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU
25/2/2025

P. பாரதிராஜன்
தொழில்முனைவோர்

AW 063243

L. ஜெயவேலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.No. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

6

இச் சொத்துக்கான வரவு செலவு கணக்குகளை தாங்களே பராமரித்து நாங்கள் கோரும் போது எங்கள் வசம் காண்பிக்க வேண்டியது. என்றும் மேற்படி சொத்திற்காக நாங்கள் தங்களிடமிருந்து எந்த வித பணப்பற்றும் பெறவில்லை என்றும் இதன் மூலம் உறுதி கூறுகிறோம். இந்தப்படிக்கு நாங்கள் அனைவரும் சேர்ந்து மனப்பூர்வமாய் சம்மதித்து எழுதிக்கொடுத்த பொது அதிகார ஆவணம்.

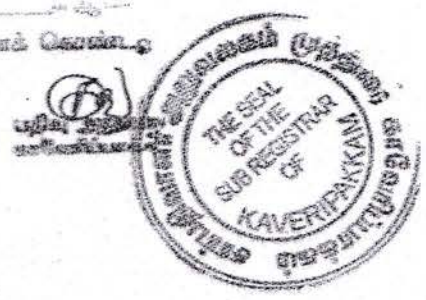
பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bharathi

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M.
D.P

19 2025 1057



P. Bharathi

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU

25/2/2025

P. பாரதிராஜன்

AW 063244

L. ஜெயவேலு,
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.Nc. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

7

சொத்து விவரம்

இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், நெமிலி வட்டம், இராணிப்பேட்டை பதிவு மாவட்டம், காவேரிப்பாக்கம் சார்பதிவகத்தை சேர்ந்த மேலபுலம் கிராமத்தில் கணினி கூட்டுப்பட்டா எண் 1441 ன் படி

பூன்செய் சர்வே எண் 263/1A1 இதற்கு புதிய சர்வே எண் 263/1A1B பூரா 0.10.62 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 0.26.1/4 சென்ட்டுக்கு ஜெக்பந்தி விவரம்:-

வடக்கில் - ரோடு

தெற்கில் - சர்வே எண் 263/1B2 நிலம்

கிழக்கில் - சர்வே எண் 263/1A1A நிலம்

மேற்கில் - A.G சண்முகம் வகையறா நிலம் (சர்வே எண் 264)

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.26.1/4 சென்ட்டு நிலம் மட்டும்.

பெற்று அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPPAKKAM



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU
25/11/2025

P. பாரதி ராஜன்
பிரதாப்பளாம் மோட்டூர்

AW 063245

L. ஜெயவேலு,
ஸ்டாம்ப் வெண்டர்,
L.No. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

8

புன்செய் சர்வே எண் 263/1B இதற்கு புதிய சர்வே எண் 263/1B2 பூரா 0.35.51 ஏக்கர் 0.87.3/4 சென்ட்டுக்கு ஜெக்பந்தி விவரம்:-

வடக்கில் - சர்வே எண் 263/1A1B நிலம்

தெற்கில் - A.G சண்முகம் வகையறா நிலம் (சர்வே எண் 264)

கிழக்கில் - சர்வே எண் 263/1B1 நிலம்

மேற்கில் - A.G சண்முகம் வகையறா நிலம் (சர்வே எண் 264)

இதன் மத்தியில் மேற்படி ஏக்கர் 0.87.3/4 சென்ட்டு நிலம் மட்டும்.

பெரிது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bharathi

2025 1057

19

தலைமை கர்ணம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. [illegible]
D. R.

P. Bharathi



தமிழ்நாடு தமிழ்நாடு TAMILNADU
25/04/2025

P. பாரதிராஜன்
தொம்பரம்பேட்டை

EG 834010

L. செயபிரகாஷ்
ஸ்டாம்பு வெண்டர்,
L.Nc. 4091 / A2 / 2003
காவேரிப்பாக்கம் வே. மா.

9

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.14 சென்ட்டு நிலம் மட்டும். இந்த பொது அதிகார ஆவணத்திற்கு உட்பட்டது. மேற்படி சொத்தானது காவேரிப்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்கும் மேலபுலம் கிராம பஞ்சாயத்து எல்லைக்கும் உட்பட்டது.

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bharathi

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. [illegible]
DPM
[illegible]
[illegible]
Signature

இ085 1057

[illegible]

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

P. Bharathi

இச்சொத்தின் தற்கால சந்தை மதிப்பு ரூபாய் 4,56,000/-

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

சாட்சிகள் :-

1)

திரு.அஹமத்துல்லா த/பெ.உபேதுல்லா
நெ.39 கண்ணாங்குளத்தெரு,
கொண்டாபுரம் கிராமம், நெமிலி வட்டம்,
இராணிப்பேட்டை மாவட்டம் – 632508
ஆதார் எண் 7929 0861 2256 கைபேசி எண் 9791722491

2)

திரு.சரவணன் த/பெ.காசிநாதன்
நெ.26 மந்தவெளி அம்மன் கோயில் தெரு,
கம்பராஜபுரம், திருவலம், காட்பாடி வட்டம்,
வேலூர் மாவட்டம் – 632515
ஆதார் எண் 4425 5633 4969 கைபேசி எண் 9791722491

சான்று செய்தவர்

பத்திரம் தயாரித்தவர்:-



வா.பிரபாகரன், மாவட்ட பத்திர எழுத்தர்
நெ.4/149, கச்சி தெரு,
சக்கரமல்லூர் கிராமம், ஆற்காடு வட்டம்,
இராணிப்பேட்டை மாவட்டம். செல்.6383404[illegible]
உரிமம் எண்: B/1/AKM/2014

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

கணினி தட்டச்சு செய்தவர் S.வெங்கடேசன் காவேரிப்பாக்கம்
V.Kanishka D.T.P Center Cell No.9677358271

முத்திரைச்சட்டம் பிரிவு 3(1)ன் கீழ் விவரப்பட்டியல்

மேலபுலம் கிராமம்

வ.எண்	சர்வே எண்	விஸ்தீரணம்	தன்மை	மார்கெட் மதிப்பு ரூபாய்
1)	263/1A1B	ஏக்கர் 0.26.1/4 சென்ட்டு	புன்செய்	ரூபாய் 1,05,000/-
2)	263/1B2	ஏக்கர் 0.87.3/4 சென்ட்டு	புன்செய்	ரூபாய் 3,51,000/-

ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1.14 சென்ட்டு நிலம் மதிப்பு ரூபாய் 4,56,000/-

பொது அதிகாரம் பெறுபவர்

P. Bhuvaneswari

பொது அதிகாரம் கொடுப்பவர்கள்

M. Ashok

D. Ramesh

Ganesh E

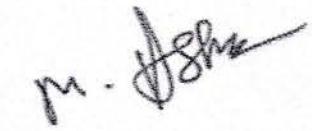
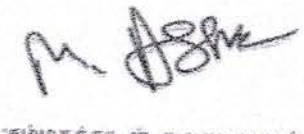
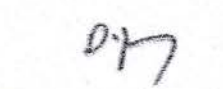
I 2025 1057



P. Bhuvaneswari

R/காவேரிப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/1057/2025

2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 25ம் தேதி பி.ப. 01:30 மணியளவில் காவேரிப்பாக்கம் சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் தாக்கல் செய்து கட்டணம் ₹ 5,470/- செலுத்தியவர்.

இடது பெருவிரல் 	 கூடுதல் விவரங்கள் ஆவண வாசகத்தில் உள்ளபடி	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல் 	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:92070720c8d0b9059294388a689a778877ebf7c (Details from UIDAI : Ashokan Murukesan S/O: Murukesan, 03-06-1986, xxxxxxxx7984)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:1827884326419c2ebaf440ab488f4209cf03818 (Details from UIDAI : Parthiban Dhamodaran S/O: Dhamodaran, 05-06-1957, xxxxxxxx8668)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	 "சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : Document Verification Number	

1057/2025

19

28 ஆவது தாள் / 3

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

R/காவேரிப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/1957/2025

	UKC:8468253551a99cdb78d4499bb30df4777e8ad9a (Details from UIDAI : Pandiaraj S/O Mani, 02-06-1987, xxxxxxxx6097)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:06693334ddfa15587cc440cb4770de057ab3b03 (Details from UIDAI : Baskar D S/O: Danasekaran V, 01-06-1982, xxxxxxxx8940)	
எழுதிக் கொடுத்ததாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:0124665d5da6866752b4e3cb056cf5a1de36fc4 (Details from UIDAI : Sansa E D/O: Ethayadullah, 25-10-2006, xxxxxxxx3795)	
எழுதி வாங்கியதாக ஒப்புக் கொண்டவர் இடது பெருவிரல்  	"சம்மதத்துடன் கூடிய ஆதார் அங்கீகாரம்" என்ற வழி இந்த நபரின் அடையாளம் விரல் ரேகை மூலம் ஆதார் ஆணையத்துடன் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஒப்பிட்டு எண் : UKC:5389863f252c98cd22e4057ba1e39d65f95b599 (Details from UIDAI : Bharathirajan Prathaban C/O Prathaban, 12-03-1988, xxxxxxxx1955)	

2025 1057

I

19

13 வது தான்



P. Bharathi

R/காவேரிப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/1057/2025

2025 ஆம் ஆண்டு பிப்ரவரி மாதம் 25ம் நாள்

வெங்கடேசன் சா
சார் பதிவாளர்
காவேரிப்பாக்கம்

R/காவேரிப்பாக்கம்/புத்தகம்-1/1057/2025 என்னாகப் பதிவு செய்யப்

நாள்: 25/02/2025
காவேரிப்பாக்கம்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPPAKKAM

வெங்கடேசன் சா
சார்பதிவாளர்
காவேரிப்பாக்கம்

இந்த பொது அதிகார ஆவண அடிப்படையில் பதிவு செய்யப்படும் எந்தவொரு ஆவணத்திற்கும் முதல்வர் உயிருடன்
உள்ளார் என்பதற்கான சான்று தாக்கல் செய்யப்பட வேண்டும்.

சார்பதிவாளர்
காவேரிப்பாக்கம்

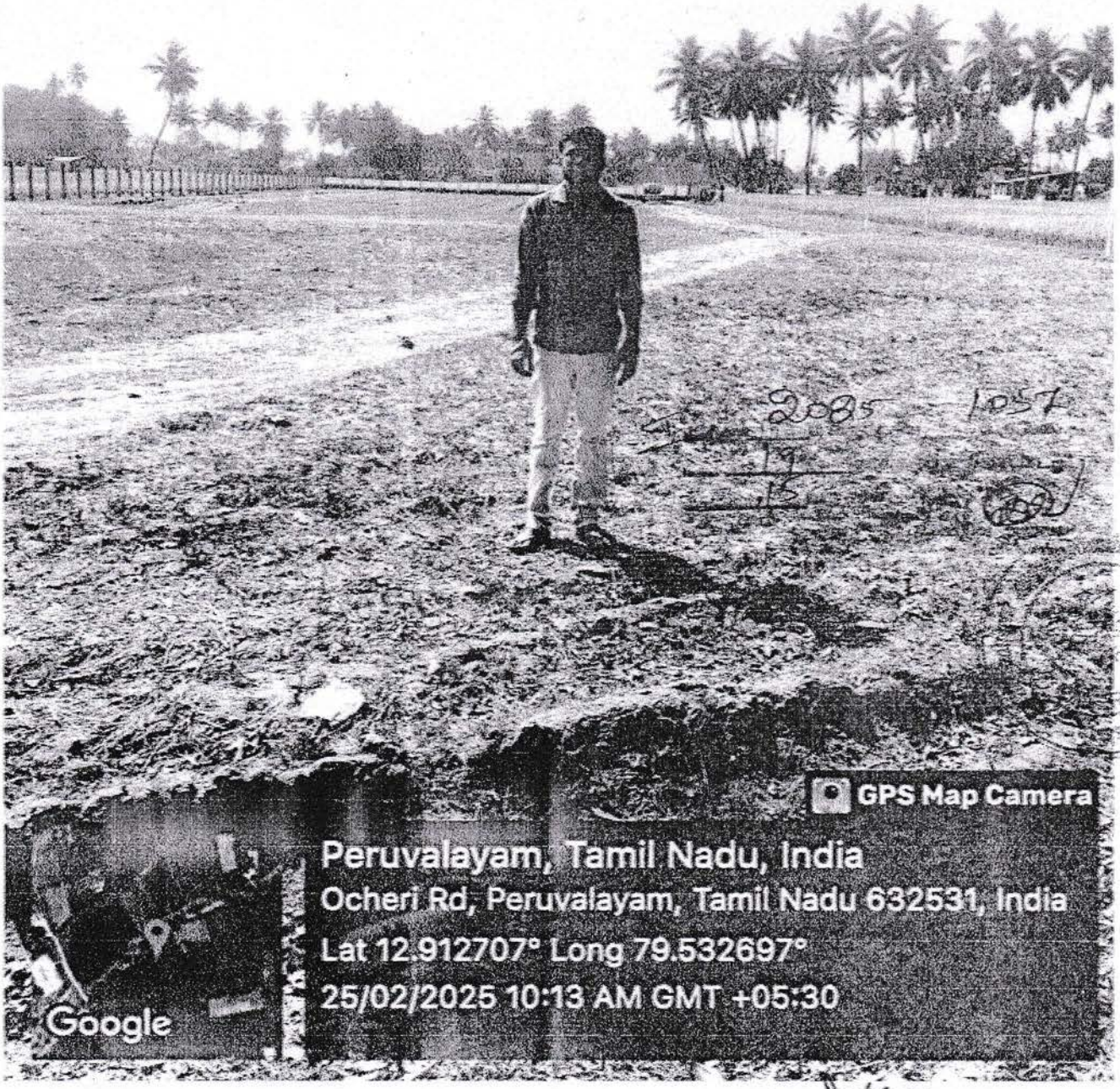
2025 1057

19

14

3 / 3

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPPAKKAM


GPS Map Camera
Peruvalayam, Tamil Nadu, India
Ocheri Rd, Peruvalayam, Tamil Nadu 632531, India
Lat 12.912707° Long 79.532697°
25/02/2025 10:13 AM GMT +05:30
Google

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய் மற்றும் பேரிடர் மேலாண்மைத் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : இராணிப்பேட்டை

வட்டம் : தெமிலி

வருவாய் கிராமம் : மேலபுலம்

பட்டா எண் : 1441

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1.	தாமோதரன்	மகன்	பார்த்திபன்
2.	தனசேகரன்	மகன்	பாஸ்கர்
3.	மணி	மகன்	பாண்டியராஜ்
4.	இதாயத்துல்லா	மகள்	சனா
5.	முருகேசன்	மகன்	அசோகன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
263	1A1B	0 - 10.62	0.40	--	--	--	--	2024/0105/37/410570--2025/37/12/000418SD ------ Digitally signed:Rajalakshmi R Tahsildar 24/01/2025 08:00:15:PM
263	1B2	0 - 35.51	1.40	--	--	--	--	2024/0105/37/410570--2025/37/12/000418SD ------ Digitally signed:Rajalakshmi R Tahsildar 24/01/2025 08:00:15:PM
		0 - 46.13	1.80					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் https://eservices.tn.gov.in என்ற இணைய தளத்தில் 37/12/051/01441/20130 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளிடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 25-02-2025 அன்று 10:35:15 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

2085 1057

19

16

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM





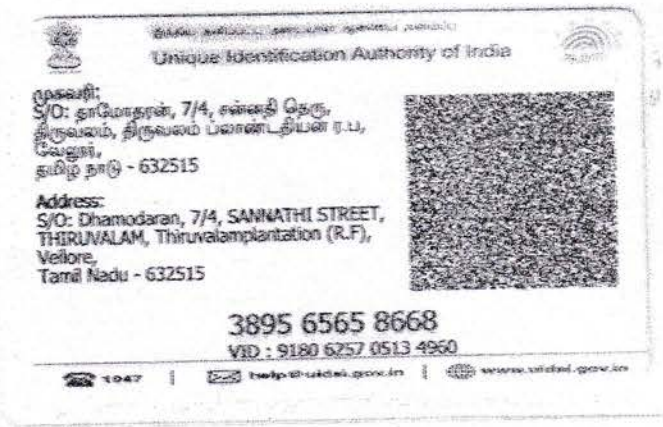
P. Bhathi-



M. Bhathi







DM

T 2085 1057
19
17



P. Bhathi-

4600/-

1554 9794 3795

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Government of India

சனா இ
Sanaa E
பிறந்த நாள் / DOB : 25/10/2006
பெண் / Female

ஆதார் எண்ணு அடையாளத்திற்கான சான்றாகும். குடியுரிமை அல்லது பிறந்த தேதிக்கான சான்றல்ல. இது சரிபார்ப்புடன் மட்டுமே பயன்படுத்தப்பட வேண்டும் (ஆன்லைன் அங்கீகாரம் அல்லது QR குறியீட்டை ஸ்கேன் செய்தல் (ஆஃப்லைன் XML)

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

7554 9794 3795

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்

Aadhaar no. issued: 11/12/2015

Sanaa E

Download mAadhaar app to avail of Aadhaar services.
Use the feature of Lock/Unlock Aadhaar/biometrics to ensure security when not using Aadhaar/biometrics.
Entities seeking Aadhaar are obligated to seek consent.

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

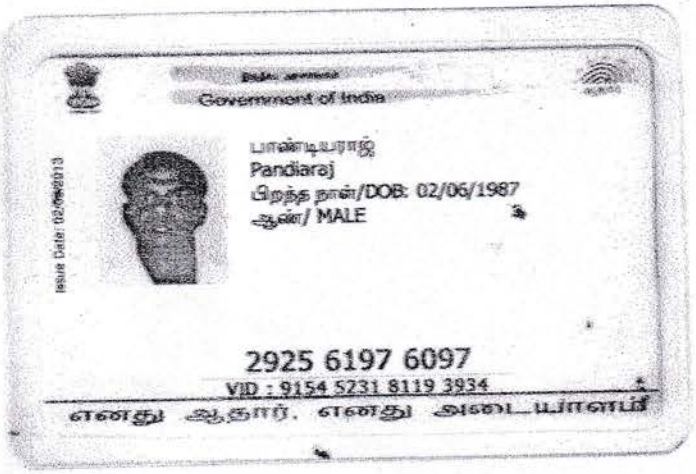
முகவரி: தந்தை / தாய் பெயர்: இதாயத்துல்லா,
9, முஸ்லிம் தெரு, கொண்டாபுரம்,
அரக்கோணம், காவேரிப்பாக்கம், வேலூர், தமிழ் நாடு, 632508

Address: D/O: Ethayadullah, 9, MUSLIMSTREET, KONDAPURAM, ARAKKONAM, KAVERIPAKKAM, PO:Kaveripak, DIST:Vellore, Tamil Nadu, 632508

Details as on 23/01/2020

7554 9794 3795

1947 help@uidai.gov.in www.uidai.gov.in



Government of India

பாண்டியராஜ்
Pandiaraj
பிறந்த நாள்/DOB: 02/06/1987
ஆண்/ MALE

Issue Date: 02/06/2013

2925 6197 6097
VID : 9154 5231 8119 3934

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்



Unique Identification Authority of India

முகவரி:
S/O மணி, எண் 3/58, பிள்ளையார் கோயில் தெரு, மோட்டூர், சிக்கராஜபுரம், வேலூர், தமிழ்நாடு - 632515

Address:
S/O Mani, No 3/58, PILLAIYAR KOIL STREET, Mottur, Sikarajapuram, Vellore, Tamil Nadu - 632515

Download Date: 21/01/2022

2925 6197 6097
VID : 9154 5231 8119 3934

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

Mm



Government of India

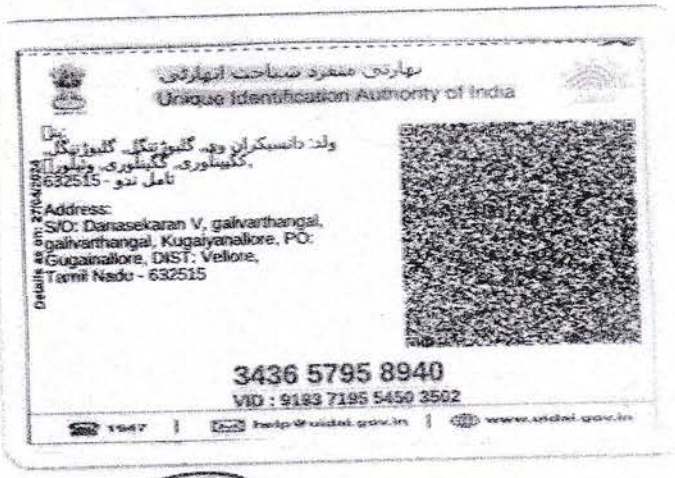
பாஸ்கர் டி
Baskar D
تاریخ پیدائش/DOB: 01/06/1982
مرد/ MALE

Aadhaar is proof of identity, not of citizenship or date of birth. It should be used with verification (online authentication, or scanning of QR code / offline XML).

Aadhaar no. issued: 06/12/2015

3436 5795 8940

میرا آدھار، میری شناخت



Unique Identification Authority of India

ولد: دانسيكران وه، گايوارتنگل، گايوارتنگل، كيناوري، كيناوري، وينور، تامل نادو - 632515

Address:
S/O: Danasekaran V, gaihvarthangal, gaihvarthangal, Kugaiyanallore, PO: Gugainallore, DIST: Vellore, Tamil Nadu - 632515

Details as on: 27/04/2024

3436 5795 8940
VID : 9193 7195 5450 3502

1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in

2085 1057

I இதற்கு 19 ரூபாய் 18 மதிப்புள்ள



P. Bhaji

இந்திய அரசாங்கம்
Government of India

இந்திய தனித்துவ அடையாள ஆணையம்
Unique Identification Authority of India

பதிவு அடையாளம் / Enrollment No. : 2192/40411/01151

To
Ahamadulla
அஹமத்துல்லா
S/O: Ubedulla,
39,
KANNANGULAM STREET,
KONDAPURAM,
VTC: KAVERIPAKKAM, PO: Kaveripak,
Sub District: Arakonam, District: Vellore,
State: Tamil Nadu, PIN Code: 632508,
Mobile: 9791722491

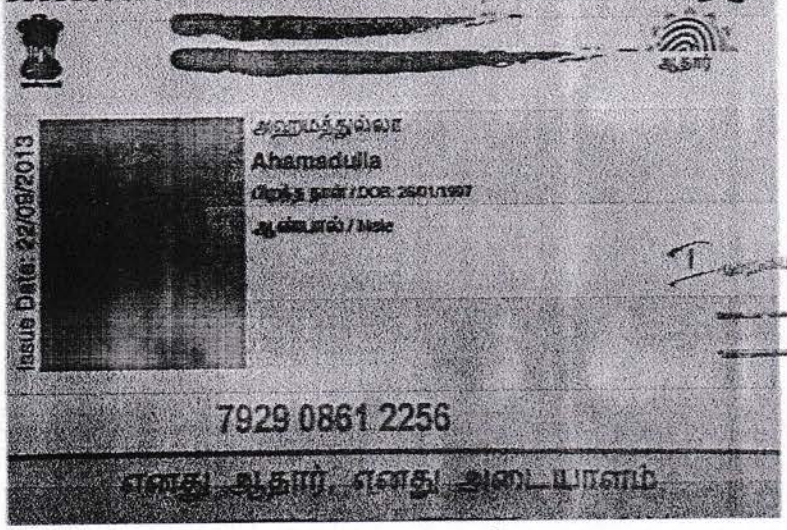
01172592

KC011725924FL

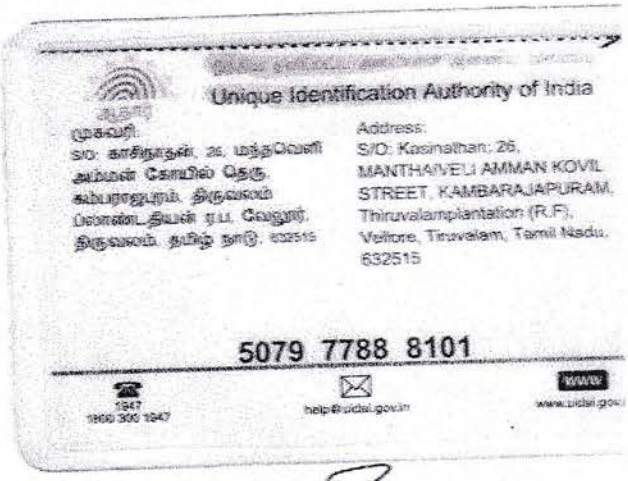
உங்கள் ஆதார் எண் / Your Aadhaar No. :

7929 0861 2256

எனது ஆதார், எனது அடையாளம்







1. [signature]

I [illegible] 2085 1057
19
19 வது நாள்

THE SEAL OF THE SUB REGISTRAR OF KAVERIPAKKAM

A. Ahamadullah

P. 342/-

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.