# Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Sriperumpudur | Date / நாள்: 25-Nov-2024 |
| Village /கிராமம்:Valarpuram,Mannur | Survey Details /சர்வே விவரம்: 229/2A2, 229/2B, 230/2A, 231/1A, 232/1A, 232/2, 233/1, 234/1A, 234/1B, 234/2B, 234/3A, 234/3B, 234/3C, 238/1A, 438/1, 440/2, 440/3, 441/2, 442/2 |

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Feb-2024 - 24-Nov-2024

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2108/2024 | 27-Feb-2024<br>27-Feb-2024<br>27-Feb-2024 | Gift deed | 1. சுரேந்திர குமார்(முத.)<br>கே ஜி பவுண்டஷன் பி லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் மகேந்திரா சூக்(முக.)<br>2. எம் எஸ் ஸ்ரீனிவாச பவுண்டஷன் ன் பார்ட்னர்ஷிப் சுரேந்திர குமார் மற்றும் பிரபு(முத.)<br>கே ஜி பவுண்டஷன் பி லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் மகேந்திரா சூக்(முக.) | 1. ஊர் தலைவர் வளர்புரம் கிராமம் ஸ்ரீபெரும்புதூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - | Rs. 300/- | 2156/, 5253/2012, 5254/2012, 5255/2012, 9660/2005, 9661/2005, 9662/2005, 9663/2005 |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valarpuram, / | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2A2, 229/2B, 230/2A, 231/1A, 232/1A, 232/2, 233/1, 234/1A, 234/1B, 234/2B, 234/3A, 234/3B, 234/3C, 238/1A - 12296.15 SQUARE METRE |
| | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 1 கிழக்கிலில் இருத்து மேற்காக செல்லும் 12 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 231/1எ, 232/2 பார்ட், 232/1எ பார்ட்,. மொத்தம் பரப்பளவு 2599.50 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 15, 16 மற்றும் உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 17, 21 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு தெற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .22,23,24 மற்றும் உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 25 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : 18 மீட்டர் பஞ்சாயத்து சாலை மேற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் .1 சாலை எண் : 15 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/1எ பார்ட்,. மொத்தம் பரப்பளவு 201.05சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .15 தெற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் .1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு. சாலை எண் : 16 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/1எ பார்ட்,. மற்றும் 232/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 669.77 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச பூங்கா எண். 2 தெற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் .1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு. சாலை எண் : 17 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 9 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 229/2எ2 பார்ட், 229/2பி பார்ட், 232/1எ 2 பார்ட்,. மற்றும் 232/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 1058.80 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : நிலம் சர்வே எண் 229/1எ1எ மற்றும் 229/2எ3 வளர்புரம் கிராம் தெற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் .1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மற்றும் உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .18 மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மற்றும் உத்தேச பூங்கா எண். 2 சாலை எண் : 18 கிழக்கில் இருத்து மேற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 231/1எ பார்ட்,. மற்றும் 232/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 723.06 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 19 மற்றும் 20 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு தெற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண் 21 மேற்கில் : உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 17 சாலை எண் : 19 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 229/2எ2 பார்ட்,. மற்றும் 229/2எ2 பார்ட், 229/2பி பார்ட் மற்றும் 232/2 பார்ட் மொத்தம் பரப்பளவு 588.15 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண் 229/2எ3 தெற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .18 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 20 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 229/2எ2 பார்ட்,. 229/2பி பார்ட் மற்றும் 232/2 பார்ட் ,மொத்தம் பரப்பளவு 579.52 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண் 229/2எ3 தெற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .18 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை |

| | | |
|---|---|---|
| | | பிரிவு சாலை எண் : 21 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 9 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 230/2எ பார்ட்,. 229/2எ2 பார்ட், மற்றும் 232/1எ பார்ட் மொத்தம் பரப்பளவு 1095.25 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண் 230/1எப் தெற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் . 1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 229/2எ3, உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் .18 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 22 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 231/1எ பார்ட்,. 233/1பார்ட்,.234/3எ பார்ட், 234/3பி மற்றும் 238/1எ பார்ட் மொத்தம் பரப்பளவு 699 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் 1 தெற்கில் : உத்தேச பூங்கா எண். 1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 23 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/2 பார்ட்,. 233/1 பார்ட்,, 234/3பி பார்ட் மற்றும் 234/3சி மொத்தம் பரப்பளவு 699 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் 1 தெற்கில் : உத்தேச பூங்கா எண். 1 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 24 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/2 பார்ட்,. 233/1 பார்ட், மற்றும் 234/2பி பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 854 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் 1 தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 236 கிழக்கில் : உத்தேச பூங்கா எண். 1 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 25 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 9 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/2 பார்ட்,. 233/1 பார்ட், மற்றும் 234/1பி பார்ட் மொத்தம் பரப்பளவு 1010 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் . 1 தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 236 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச 7 மீட்டர் சாலை எண். 28 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 26 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 234/1எ பார்ட்,. மற்றும் 234/1பி பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 509.25 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் . 28 தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 236 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 27 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 234/1எ பார்ட்,. மொத்தம் பரப்பளவு 460.50 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண் . 28 தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 235 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 28 கிழக்கில் இருத்து மேற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 234/1எ பார்ட்,. மற்றும் 234/1பி பார்ட் மொத்தம் பரப்பளவு 554.30 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு தெற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 26,27 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 25 மேற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valarpuram | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 234/2B, 234/3C, 238/1A - 2839.0 SQUARE METRE |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண். 1 வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 238/1எ பார்ட்,.234/3சி பார்ட், மற்றும் 234/2பி பார்ட். பூங்கா - 1 ன் மொத்தம் பரப்பளவு 2839.00 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 22,23 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 234/2எ மற்றும் 236 கிழக்கில் : 18 மீட்டர் பஞ்சாயத்து சாலை மேற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 24 | | |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Valarpuram | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 229/2A2, 229/2B, 232/1A - 927.0 SQUARE METRE | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண். 2 வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 229/2எ2 பார்ட், 229/2பி பார்ட் 232/1எ பார்ட்,. பூங்கா - 2 ன் மொத்தம் பரப்பளவு 927 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 229/2எ1 மற்றும் 229/1எ1எ. தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 232/1பி, உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 16 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 17 மேற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 439/1 மற்றும் வளர்புரம் கிராமத்தில் சர்வே எண் 232/1பி. | | |
| 2 | 2109/2024 | 27-Feb-2024<br>27-Feb-2024<br>27-Feb-2024 | Gift deed | 1. சுரேந்திர குமார்(முத.)<br>கே ஜி பவுண்டஷன் பி லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் மகேந்திரா சூக்(முக.)<br>2. எம் எஸ் ஸ்ரீனிவாச பவுண்டஷன் ன் பார்ட்னர்ஷிப் சுரேந்திர குமார் மற்றும் பிரபு(முத.)<br>கே ஜி பவுண்டஷன் பி லிமிடெட் ன் அங்கீகரிக்கப்பட்ட கையொப்பதாரர் மகேந்திரா சூக்(முக.) | 1. ஊர் தலைவர் மண்ணூர் கிராமம் ஸ்ரீபெரும்புதூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 200/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>5253/2012, 5254/2012, 5255/2012, 9660/2005, 9661/2005, 9662/2005, 9663/2005 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannur, மண்ணூர் | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 438/1, 440/2, 440/3, 441/2, 442/4 - 9475.85 SQUARE METRE | | |
| | | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண் : 1 | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | கிழக்கிலில் இருத்து மேற்காக செல்லும் 12 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 440/3பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 163.95 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு தெற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண் .1 மேற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண். 2 சாலை எண் : 2 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 12 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 440/3, மொத்தம் பரப்பளவு 1292 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 440/1 தெற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண். 1 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண். 3 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 3 கிழக்கில் இருத்து மேற்கில் செல்லும் 10 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 440/3, மொத்தம் பரப்பளவு 1741.25 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 6,10,12,14, மற்றும் உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 8,உத்தேச மனை பிரிவு மற்றும் பூங்கா எண். 3 தெற்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 4,5,9,11,13, மற்றும் உத்தேச 9 மீட்டர் சாலை எண். 7 மற்றும் ,உத்தேச மனை பிரிவு கிழக்கில் : உத்தேச 12 மீட்டர் சாலை எண். 2 மேற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 442/3. சாலை எண் : 4 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 442/4, மொத்தம் பரப்பளவு 447.50 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 தெற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு, தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியம் மற்றும் உள்ளாட்சி அமைப்புக்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலம். சாலை எண் : 5 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 442/4, மொத்தம் பரப்பளவு 454.00 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 தெற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு, சாலை எண் : 6 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 442/4 பார்ட்,. மற்றும் 441/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 555.35 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 437/பி. தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச பூங்கா எண். 3 சாலை எண் : 7 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 9 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 442/4 பார்ட்,. மொத்தம் பரப்பளவு 575.25 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 தெற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 8 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 9 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 442/4 பார்ட்,. மற்றும் 441/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 665.75 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 437/பி. தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 9 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 442/4 பார்ட்,. மற்றும் 441/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 467.35 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3. தெற்கில் : மண்ணூர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 10 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணூர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 442/4 பார்ட்,. மற்றும் |

| | | |
|---|---|---|
| | | 441/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 619.40 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 438 தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3. கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 11 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 442/4 பார்ட்,. மற்றும் 441/2 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 470.00 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 தெற்கில் : .மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 12 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 441/2 பார்ட்,, 438/1 பார்ட், மற்றும் 440/3 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 597.60 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 438 தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 13 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 441/2 பார்ட்,, 438/1 பார்ட், மற்றும் 440/3 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 469.00 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 தெற்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 448 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 14 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 438/1 பார்ட், மற்றும் 440/3 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 599.30 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 438 தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 கிழக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 439/1 மற்றும் உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு சாலை எண் : 15 வடக்கில் இருத்து தெற்கில் செல்லும் 7.2 மீட்டர் சாலை. மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண். 440/3 பார்ட், மொத்தம் பரப்பளவு 358.15 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 440/1 தெற்கில் : வளர்புரம் கிராமத்தில் உள்ள உத்தேச 15 மீட்டர் சாலை எண். 15 கிழக்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு மேற்கில் : உத்தேச மனை பிரிவு |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mannur, **மண்ணுர்** | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 441/2, 442/4 - 2248.5 SQUARE METRE |
| | Boundary Details:<br>கிழக்கு - உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 6, மேற்கு - மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 442/3, வடக்கு - மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 441/1 மற்றும் 437/பி, தெற்கு - உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்கா எண். 3 மண்ணுர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 441/2பார்ட் மற்றும் 442/4 பார்ட். பூங்கா - 3 ன் மொத்தம் பரப்பளவு 2248.50 சதுர் மீட்டர். வடக்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 441/1 மற்றும் 437/பி தெற்கில் : உத்தேச 10 மீட்டர் சாலை எண். 3 கிழக்கில் : உத்தேச 7.2 மீட்டர் சாலை எண். 6 மேற்கில் : மண்ணுர் கிராமத்தில் நிலம் சர்வே எண். 442/3 |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |

# Our services go beyond

## Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

## Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

## Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

## NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

## Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

# Smarter Tools, Stronger Decisions

## Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

## Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

## Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

## Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

## Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

# Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate