Verified RealEstate™

RE REGULATORY RECORD

RERA Document

The document as the regulator published it, reproduced in full behind this page.

Published for reference. The authority's own register is the operative record.

Verified RealEstate™
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
verified.realestate

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சூரம்பட்டி	Date / நாள்: 08-Oct-2026
Village /கிராமம்:சூரம்பட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 61

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: சூரம்பட்டி

சூரம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2023 To 07-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 07-Oct-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: ஈரோடு		சா.ப.அ: சூரம்பட்டி	
1	178/2023	23-Jan-2023 23-Jan-2023 23-Jan-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ் லட்சுமி நாராயணன்	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 977/2022, 980/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1500.0 சதுரடி Plot No./மனை எண் : 5		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.6, மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.4, வடக்கு - எம்.எஸ்.கே.நகர் வீட்டு மனை பிரிவுகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 25 இருபுரமும் தென்வடலடி 60 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் கொண்ட இடம்பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்தது.		
2	730/2023	17-Mar-2023 17-Mar-2023 17-Mar-2023	இரசீது ஆவணம்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட்(முத.) யுவராஜ்(முக.)	1. மல்லிகா 2. வைத்தீஸ்வரன் 3. தனசேகரன் 4. கோபிநாத்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2065/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A - 7955.75 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாப்பாத்தி என்கிற உருமாயி அவர்கள் சொத்து, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, வடக்கு - கிழமேல் பாதை ரோடு, தெற்கு - பாலசுப்பிரமணியம் வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 61/2ல் க ச110/2 பு ஏ 8.74ல் இ ம கிழமேலாக வடபுரம் 35 3/4 +29=64 3/4 அடி தென்புரம் 63 அடி தென்வடலாக மேல்புரம் 117 அடி கிழபுரம் 132 அடி இந்த வகை அளவுள்ள 7955-3/4 சஅடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும் ரோடுகளின் பொது உபயோக பாத்தியங்கள் ஷை 20அடி அகலதென்வடல் ரோட்டை பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு ரீசர்வே 61/2ஏ ஆகும். வார்டு எண்.18 அணைக்கட்டு ரோடு.		
3	1521/2023	31-May-2023 31-May-2023 31-May-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. திருஞானசம்பந்தம் 2. கந்தாயி	1. சந்திரசேகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2382/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1Part - 1170.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 232			Plot No./மனை எண் : 8B		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - நஞ்சப்ப கவுண்டர் பூமி , வடக்கு - ஆர்.பெரியசாமி விற்பனை செய்த வீட்டுமனை எண்.8ஏ-க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு, தெற்கு - வேதமுத்து மகன் வி.மெக்கன்ஸ்-க்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் இருபுறமும் கிழமேலடி 78 இருபுறமும் தென்வடலடி15 இந்தவகை அளவுள்ள1170 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள தார்ஸ் கட்டிடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவுக் கட்டுக்கோப்பு மின் இணைப்பு சகிதமும் சுவர்கள்		

	பாத்தியப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.9-க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வீடு			பாத்தியங்கள் சகிதமும்		
4	1554/2023	01-Jun-2023 01-Jun-2023 01-Jun-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. லதா	1. பழனிச்சாமி 2. கண்ணம்மாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1665/1996	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6B - 750.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 9/13			Plot No./மனை எண் : 14 East part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.15, மேற்கு - எ.அண்ணமலை கிரயம் பெற்ற வீட்டுமனை எண்.14-ல் மேல்புற பாகம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு, தெற்கு - சுப்பிரமணியம் பாக பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.61/6பி சைட் நெ. 14ல் கி.பு.இ.ம. கி.மே.இ.பு. 20அடி தெ.வ.இ.பு. 37 1/2அடி இந்த வகை 750 ச.அடி மனைநிலம் பூராவும் ஷை 20 அடி அகல கி.மே.ரோட்டை பொதுவில் உ.கொ.பாத்தியம் சகிதமும்,		
5	2677/2023	07-Sep-2023 07-Sep-2023 07-Sep-2023	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜு	1. ஆர் மகேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1218/2004	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6A - 750.0 சதுரடி		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **வில்லை வீடு**			Plot No./மனை எண் : 3EAST PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.4, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.3ல் மேல்புற பாக மனைநிலம், வடக்கு - எம்.எஸ்.கே.நகர் மனையிடம், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ப க ச 110/2 இதற்கு புதிய ரீ.ச.எண். 61/6 நெ.பு.ஹெ. 0.23.0 இதற்கு பு.ஏ. 0.57 செண்ட் விஸ்தீரண பூமியில் இ ம கிழமேலாக இருபுரமும் தலா 20 அடிகளும் தென்வடலாக இருபுரமும் தலா 37 1/2 அடிகளும் இ வ அளவுள்ள 750 சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவும்.இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு பூராவும்.இதற்குரிய கதவுநிலவு கட்டுகோப்பு சகிதம். இதில் உள்ள மின் இணைப்பு மின்சார விளக்கு மின் இணைப்பு இதற்கு ஷை 20 அடி அகல கி மே நீள ரோடு மற்றும் சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவாக உபயோகித்து கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்		
6	3067/2023	13-Oct-2023 13-Oct-2023	இரசீது ஆவணம்	1. வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேசன்	1. சரத்குமார் 2. செண்பகவள்ளி	-

		13-Oct-2023		லிமிடெட்(முத.) கிருஷ்ணன்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2352/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 550.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.வள்ளியாத்தாள் கிரயம் பெற்ற வீட்டு மனை எண்.27, மேற்கு - 6 அடி அகல தென்வடல் பொது சந்து, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலாக வடபுரம் 20 அடிகளும், தென்வடலாக கிழபுரம் 55 அடிகளும், மேல்புரம் 55 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 550 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும் இதில் தரைதளத்திலும், முதல்தளத்திலும் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா சகிதம்		
7	3074/2023	13-Oct-2023 13-Oct-2023 13-Oct-2023	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சரத்குமார் 2. செண்பகவள்ளி	1. பி என் பி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 20,14,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2351/2020	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு வீதி 1-6			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 550.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 28		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.வள்ளியாத்தாள் கிரயம் பெற்ற வீட்டு மனை எண்.27, மேற்கு - 6 அடி அகல தென்வடல் பொது சந்து, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், 550 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட அடிநிலம் மற்றும் அடிநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா பூராவும் சேர்ந்து இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.		
8	55/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	இரசீது ஆவணம்	1. திண்டல்மலை தொடக்க வேளாண்மை கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிடெட்(முத.) அன்பழகன்(முக.)	1. அர்ச்சுனன் 2. விஜயா 3. ஈஸ்வரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2427/2012	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6A, 61/6B - 937.5 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 6 East Part, 7 West Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அம்மாசை முதலியார் மனை எண்.7-ன் கிழபுரம் பாகம், மேற்கு - உங்களில் 1 லக்கமிட்டவர் வி.ஆறுமுகம் என்பவருக்கு கிரயம் செய்து கொடுத்திருக்கும் இடம், வடக்கு - எம்.எஸ்.கே. நகர் வீட்டுமனை இடம், பழனிசாமி கவுண்டர் பூமி, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.110/2, வீட்டு மனை.6-ல் கிழபுர பாகம், வீட்டு மனை எண்.7-ன் மேல்புர பாகம், இம வபு கிமே 25 அடி, தெபு கிமே 25 அடி, கிபு தெவ 37-1/2 அடி, மேபு தெவ 37-1/2 அடி ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 937-1/2 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் பூராவும். இதில் கட்டியுள்ள தார்சு கட்டிட வகையறா பூராவும். கதவு எண்.249.		
9	726/2024	07-Mar-2024 07-Mar-2024 07-Mar-2024	இரசீது ஆவணம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி சூரம்பட்டி கிளை(முத.) கோபிநாத்(முக.)	1. சுந்தரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3164/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2B - 783.75 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 100 western portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கோபி மற்றும் கலையரசியால் விற்கப்பட்ட சைட் நெ நெ 100ன் கிழபுற பாகம், மேற்கு - ஆசைத்தம்பிக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ.10ன் கிழபுறபாகம், வடக்கு - அங்களாம்மன் மற்றும் முருகேசன் பாக சொத்து, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் உள்ள 783.75 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடம் மற்றும் அதிலுள்ள கட்டிட வகையறாக்கள் சகிதம் பூராவும், பின்னும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2C - 569.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 100 western portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 1 வது அயிட்ட சொத்து, மேற்கு - விற்கப்பட்ட சைட் நெ 102 மற்றும் சைட் நெ 101 ன் மேல்புரபாகம் , வடக்கு - அங்காளம்மன் மற்றும் முருகேசனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 23 அடி கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 569.50 சதுரடி கொண்ட மனையிடம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிட வகையறா முழுவதும் சகிதம். மேற்படி இரண்டு அயிட்ட சொத்துக்களின் ரீசர்வே எண்.61/2 பி மற்றும் 61/2சி ஆகும். மேற்படி சொத்து சூரம்பட்டி வார்டு எண்.18 அணைக்கட்டு ரோட்டில் உள்ளது		
10	807/2024	13-Mar-2024	விற்பனை	1. சுந்தரன்	1. கலாவதி	-

		13-Mar-2024 13-Mar-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 60,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 60,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2231/2014, 717/2014	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2B, 61/2C - 1353.25 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 220/1.2.3.4.5			Plot No./மனை எண் : 100 western portion, 101 Eastern portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண். 100 ல் சி.கோபி மற்றும் சி.கலையரசி ஆகியோர்கள் கிரயம் பெற்ற கிழபுற பாக 1365 1/2 சதுரடி கொண்ட மனை நிலம், மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 102 & 101-ன் மேல் புரம் பெரும் பாக சேர்ந்த சொத்து, வடக்கு - அங்களாம்மன் மற்றும் முருகேசன் பாக சொத்து, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் சைட் எண் 101 கிழபுரம் ஓர் பாக 569.1/2 சதுரடி கொண்ட அடி நிலமும் சைட் எண் 100 மேல்புரம் பாக 783-3/4 சதுர கொண்ட அடி நிலம் சேர்த்து 1353-1/4 சதுரடி கொ ண்ட மனை யி டம் பூராவும் இதில் கட்ட ப்ப ட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிட வடபுறம் கிழமேடி 24 தென்புரம் கிழமேடி 24 கிழபுறம் தென்வடலடி 58 மேல்புறம் தென்வடலடி 56-1/4 இந்தவகை அளவுள்ள 1353-1/4 சதுரடி (125.77 சதுர மீட்டர்) ரீசர்வே எண்.61/2 பி மற்றும் 61/2சி ஆகும். மே ற்ப டி சொ த்து சூரம்ப ட்டி வார்டு எண்.18 அணை க்க ட்டு ரோ ட்டில் உள்ள து		
11	831/2024	14-Mar-2024 14-Mar-2024 14-Mar-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எம் சசிகலா	1. பேங்க் ஆப் மகாராஷ்டிரா ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2128/2018, 2417/2008, 3029/2010, 3699/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6A, 61/6B - 104.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசமாணிக்கம் சொத்து , மேற்கு - சுப்பிரமணியம் & ரவிச்சந்திரன் சொத்தான வீட்டுமனை எண்.9 மற்றும் 10, வடக்கு - 20 அடிஅகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - சுப்பிரமணியம் & ரவிச்சந்திரன் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1125 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட ரோடுகளும் சகிதமும் சேர்ந்தது		
12	1208/2024	02-May-2024 02-May-2024 02-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. மல்லிகா 2. வைத்தீஸ்வரன் 3. தனசேகரன்(முத.) மல்லிகா(முக.) 4. கோபிநாத்	1. ஆக்ஸிஸ் பேங்க் லிமிடெட் (திருப்பூர் கிளை)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 966/1993	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A - 7955.75 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பாப்பாத்தி என்கிற உருமாயி அவர்கள் சொத்து, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, வடக்கு - கிழமேல் பாதை ரோடு, தெற்கு - பாலசுப்பிரமணியம் வகையறா சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே 61/2ல் க ச110/2 பு ஏ 8.74ல் இ ம கிழமேலாக வடபுரம் 35 3/4 +29=64 3/4 அடி தென்புரம் 63 அடி தென்வடலாக மேல்புரம் 117 அடி கிழபுரம் 132 அடி இந்த வகை அளவுள்ள 7955-3/4 சஅடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும் ரோடுகளின் பொது உபயோக பாத்தியங்கள் ஷை 20அடி அகலதென்வடல் ரோட்டை பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு ரீசர்வே 61/2ஏ ஆகும். வார்டு எண்.18 அணைக்கட்டு ரோடு.		
13	1363/2024	17-May-2024 17-May-2024 17-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ் பழனிசாமி 2. பி கலைவாணி	1. விஸ்டார் பைனான்ஸியல் சர்வீஸஸ் பிரைவேட் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1677/2002	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 எம்.எஸ்.கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 750.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 11 East Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எம்.மாணிக்கம் வீட்டுமனை எண்.10, மேற்கு - கே.சுதாகர்,எஸ்.செல்வி வீட்டுமனை எண்.11-ன் மேல்புர பாகம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - எம்.முருகேசன்,எம்.சேகர் வீட்டுமனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலாக வடபுரம் 30 அடிகளும், தென்புரம் 30 அடிகளும், தென்வடலாக கிழபுரம் 25 அடிகளும், மேல்புரம் 25 அடிகளும் ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 750 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும்.		
14	119/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. கெஜலட்சுமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2915/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1B - 2340.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 233/2 233/3			Plot No./மனை எண் : 7		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - நஞ்சப்பகவுண்டரின் பு ஏ 1.50 பூமி, வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 4.5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் எனது பேரன் கோகுல் அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்துக்கும் உருமாயி எ பாப்பாத்தி கிரயம் பெற்றுள்ள வீட்டுமனை எண்.6க்கு அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.8க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள வடபக்க அளவு 78 தென்பக்க அளவு 78 கிழக்குப் பக்க அளவு 30 மேற்குப் பக்க அளவு 30 இந்தவகை அளவுள்ள 2340 சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு பூராவும்		
15	120/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. சி கோகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2915/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1B - 1300.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4, 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - உருமாயி எ பாப்பாத்தி கிரயம் பெற்ற வீட்டுமனை எண் 6க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.4, 5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் எனது மகன் ஆர் மனோகரன் அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்து, தெற்கு - நான் நாளது தேதியில் எனது மகள் ஆர் கெஜலட்சுமி அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் வீட்டுமனை எண்.7-க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள வில்லை வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள வடபக்க அளவு 52 தென்பக்க அளவு 52 கிழக்குப் பக்க அளவு 25 மேற்குப் பக்க அளவு 25 இந்தவகை அளவுள்ள 1300 சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு பூராவும்		
16	121/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2915/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1B - 1300.0 சதுரடி		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 4, 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - உருமாயி எ பாப்பாத்தி கிரயம் பெற்றுள்ள வீட்டுமனை எண்.6க்கும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு, வடக்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.4, 5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு வேறு ஆவணம் மூலம் தானமாக வழங்கும் சொத்துக்கும் நான் நாளது தேதியில் எனது பேரன் சி கோகுல் அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்து, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்கள்.4, 5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் எளது பேரன் கோகுல் தானமாக வழங்கும் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள வடபக்க அளவு 52 தென்பக்க அளவு 52 கிழக்குப் பக்க அளவு 25 மேற்குப் பக்க அளவு 25 இந்தவகை அளவுள்ள 1300 சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு பூராவும்		
17	122/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. கோகுல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,02,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2915/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1B - 524.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4, 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்கள் 4.5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் எனது மகன் மனோகரன் அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்து , மேற்கு - உருமாயி என்கிற பாப்பாத்தி கிரையம் பெற்றுள்ள வீட்டுமனை எண்.6-க்கு அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு , வடக்கு - சூரம்பட்டி வலசு மெயின் ரோடாக இருந்து தற்போது அணைக்கட்டு ரோடாக உள்ள ரோடு, தெற்கு - வீட்டு மனை எண்.4.5 நெ.உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் எனது மகன் மனோகரன் அவர்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள வடபக்க அளவு 25.5000 தென்பக்க அளவு 25.5000 கிழக்குப் பக்க அளவு 22 மேற்குப் பக்க அளவு 27.4 இந்தவகை அளவுள்ள 524. சதுரடி கொண்ட அடிநிலம் பூராவு ம்.		
18	123/2025	21-Jan-2025 21-Jan-2025 21-Jan-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராமசாமி	1. மனோகரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 12,00,000/-		2915/1985	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1B - 542.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4, 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 4.5நெ உள்ள சொத்துக்களில்நான் நாளது தேதியில் எளது பேரன் கோகுல் தானமாக வழங்கும் சொத்து, வடக்கு - சூரம்பட்டி வலசு மெயின் ரோடாக இருந்த தற்போது அணைக்கட்டு ரோடாக உள்ள ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண் 4.5 நெ உள்ள சொத்துக்களில் நான் நாளது தேதியில் வேறு ஆவணம் மூலம் உங்களுக்கு தானமாக வழங்கும் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள வடபக்க அளவு 25.5000 தென்பக்க அளவு 25.5000 கிழக்குப் பக்க அளவு 21.5000 மேற்குப் பக்க அளவு 22 இந்தவகை அளவுள்ள 542 சதுரடி கொண்ட அடிநில பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தகர ஷீபோட்ட கட்டிடம் பூராவும்		
19	192/2025	28-Jan-2025 28-Jan-2025 28-Jan-2025	இரசீது ஆவணம்	1. திண்டல்மலை நகரக் கூட்டுறவு கடன் சங்கம் லிமிடெட்(முத.) அன்பழகன்(முக.)	1. கணேஷ் 2. கண்ணம்மாள் 3. பிரபு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2792/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எம்.ஈஸ்வரன் கிரயம் பெற்ற வீட்டுமனை எண். 9, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.7 , வடக்கு - எம்.எஸ்.கே. நகர் வீட்டுமனை பிரிவுகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீசர்வே எண்.61/7, வீட்டுமனை எண்.8, இம வபு கிமே 25 அடி, தெபு கிமே 25 அடி., கிபு தெவ 60 அடி, மேபு தெவ 60 அடி ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் பூராவும். இதில் கட்டியுள்ள தார்ஸ் கட்டிட வகையறா பூராவும்.		
20	200/2025	29-Jan-2025 29-Jan-2025 29-Jan-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ் லட்சுமி நாராயணன்	1. டாடா கேபிடல் ஹவுசிங் ஃபைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,45,661/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 178/2023, 977/2022, 980/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1500.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.6, மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.4, வடக்கு - எம்.எஸ்.கே.நகர் வீட்டு மனை பிரிவுகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 25 இருபுரமும் தென்வடலடி 60 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் கொண்ட இடம்பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்தது.		
21	323/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. என். ரமேஷ்	1. கன்னீஸ்வரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,43,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,43,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2291/2021	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 600.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
				Plot No./மனை எண் : 7 Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 5 அடி அகல தென்வடல் சந்து தடம், மேற்கு - பி.கோமதிக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.6, வடக்கு - ஏ. சரவணன்-க்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 20, தென்புறம் கிழமேலடி 20, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 600 சதுரடிகள் கொண்ட வீட்டுமனையிடம் பூராவும் இது இனம்-1		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 75.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.8, மேற்கு - மேலேகண்ட மனையிடம், வடக்கு - ஏ. ரமேஷ்-க்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 5, தென்புறம் கிழமேலடி 5, கிழபுறம் தென்வடலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 150 சதுரடிகள் கொண்ட நடைதடத்தில் பொதுவில் சரிபாதி 75 சதுரடிகள் கொண்ட நடை தட இடம் பூராவும் இது இனம்-2, ஆக மேலே கண்ட இனம் 1, 2-க்கு சேர்ந்து கூடும் 675 சதுரடிகள் (62.73 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனையிடம் பூராவும் சகிதம்.		
22	335/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	இரசீது ஆவணம்	1. டாட்டா கேப்பிட்டல் ஹவுஸிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ்	1. ஆர் சிவக்குமார்	-

				அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப் பிரதிநிதி கோகுல்(முக.)		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2814/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 எம்.எஸ்.கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1007.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீதாபத்மனி ரங்கநாயகி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ரீச 50/1,3 நெ காலை, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கிழமேல் 53 அடி நீளத்திலும் தென்வடலில் 3 அடி அகலத்திலும் கழிவு நீர் செல்வதற்காக விடப்பட்டுள்ள பொது சந்து, தெற்கு - ஏ முருகன் லதா கிரயம் பெறும் சைட் நெ 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 61/7 பு.ஹெ 0.42.0 பு.ஏ 1.05 பூமியில் கட்டுப்பட்ட சைட் நெ 13க்கு இ ம வடபுறம் கிழமேலடி 53 தென்புறம் கிழமேலடி 45 1/4 மேல்புறம் தென்வடலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 21 இந்தவகை 1007 சஅடி மனைக் காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டு வீடும் இதில் அடங்கிய கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம். மேற்படி சொத்து வார்டு எண்.18, அணைக்கட்டு ரோடு (எம் எஸ் கே) வீதியில் உள்ளது.		
23	339/2025	11-Feb-2025 11-Feb-2025 11-Feb-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. ஆர் சிவக்குமார்	1. ஆதார் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் திருப்பூர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,21,105/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2813/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 எம்.எஸ்.கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1007.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீதாபத்மனி ரங்கநாயகி ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ரீச 50/1,3 நெ காலை, மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - கிழமேல் 53 அடி நீளத்திலும் தென்வடலில் 3 அடி அகலத்திலும் கழிவு நீர் செல்வதற்காக விடப்பட்டுள்ள பொது சந்து, தெற்கு - ஏ முருகன் லதா கிரயம் பெற்ற சைட் நெ 14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச 61/7 பு.ஹெ 0.42.0 பு.ஏ 1.05 பூமியில் கட்டுப்பட்ட சைட் நெ 13க்கு இ ம வடபுறம் கிழமேலடி 53 தென்புறம் கிழமேலடி 45 1/4 மேல்புறம் தென்வடலடி 20 கிழபுறம் தென்வடலடி 21 இந்தவகை 1007 சஅடி மனைக் காலியிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்தில் 300 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டு வீடும் இதில் அடங்கிய கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம். மேற்படி சொத்து வார்டு எண்.18, அணைக்கட்டு ரோடு (எம் எஸ் கே) வீதியில் உள்ளது.		
24	994/2025	09-Apr-2025 09-Apr-2025 09-Apr-2025	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. தர்மலிங்கம்	1. தங்கபிரகாஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 29,06,850/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1742/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7 - 1672.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 2 WESTERN PORTION		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 2ல் கிழபுறம் பாகம் உள்ள சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் அணைக்கட்டு ரோடு, வடக்கு - வீட்டு மனை எண் 1 உள்ள சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலாக வடபுறம் 58 அடிகளும், தென்புறம் 53 1/2 அடிகளும், தென்வடலாக கிழபுறம் 30 அடிகளும், மேல்புறம் 30 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 1672-1/2 சதுரகள் விஸ்தீரணமுள்ள அடிநிலம் பூராவும், இதில் அமைந்துற்ற ஆர் சி சி தார்ஸ் வீடு மற்றும் சிமெண்ட் கீட் போட்ட வீடு வகையறாவும் இதில் அடங்கிய சகல ஹார்கள், ரூம்பள் சகிதமும் இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல கட்டுக்கோப்புகள் சகிதமும் எலக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்குகள் சகிதமும் மின்சார சர்வீஸ் கனைக்ஷன் சகிதமும் மேற்படி சொத்தில் அமைந்துள்ள குடிநீர் குழாய் இணைப்பு சகிதமும் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சுவர்களின் பாத்தியங்கள் சகிதமும் அடிநிலம் சகிதமும் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்பட்ட சொத்துக்கள் பூராவும். மேற்படி பூமியில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள ரோடுகளையும் சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு கதவுஎண்.254/8, 254/8ஏ. மேற்படி சொத்து வரிவிதிப்பு எண்கள் .056/048/902229 (பழைய வரிவிதிப்பு எண் 056/3510645) , 056/048/903441 (பழைய வரிவிதிப்பு எண் 056/035/05018), மேற்படி சொத்தில் அமைந்துள்ள குடிநீர்குழாய் சம்மந்தமான இணைப்பு எண் 056/048/901108 (பழைய இணைப்பு எண்.056/3505872), மேற்படி சொத்துக்கு மின் இணைப்பு எண் 040030032412, 040030032587, 040030032599, 040030032413, 040030032596		
25	1906/2025	08-Jul-2025 08-Jul-2025 08-Jul-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஆப்டஸ் வேல்யூ ஹவுசிங் பைனான்ஸ் இந்தியா லிமிடெட்(முத.) காதர் பாஷா(முக.)	1. லதா 2. முருகன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 8,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2459/2013	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7A - 825.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 14		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.எண்.50/1, 3 உள்ள இடம், மேற்கு - 20 அடி தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - பிளாட் எண்.13, தெற்கு - பிளாட் எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சொத்து சூரம்பட்டி கிராமம் க.ச.எண்.61/7ஏ பிளாட் எண்.14 இதன் மத்தியில் 825.50 சதுரடி இடம்.		

<table>
<tr><td rowspan="5">26</td><td>2042/2025</td><td>17-Jul-2025
17-Jul-2025
17-Jul-2025</td><td>விடுதலை ஆவணம்</td><td>1. ஈ.கே.பி.கௌரிசங்கரன் என்கிற ஈ.கே.பி.கௌரிசங்கர்</td><td>1. ஈ.கே.பி.பத்மநாபன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
ரூ. 41,90,000/-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1102/1979, 1262/2010, 2009/2004, 2364/2005, 4119/2010</td></tr>
<tr><td colspan="3">அட்டவணை 2 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 61/2A1A - 1947.0 சதுரடி
Plot No./மனை எண் : 103</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - ரங்கசாமி, மரகதம், உதயகுமார் ஆகியோர்கள் வசமுள்ள வீட்டுமனை எண்.102ம் அதிலுள்ள சிமெண்ட் கட்டிடம், மேற்கு - ஆர்.முருகேசன், ஏ.வேலுசாமி ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டுமனை எண்.104, வடக்கு - நாராயணன் அவர்களுக்கு கிரய வகையில் பாத்தியப்பட்ட இடம், தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் நீள ரோடு</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுரம் 35 அடிகளும், தென்புரம் 35 அடிகளும் தென்வடலாக கிழபுரம் 56 அடிகளும், மேல்புரம் 55 ¼ அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 1947 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் இதில் பொதுவில் பாதி 973.5 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைத்தளம் முதல்தளம் தார்ஸ் கட்டிட வகையறாக்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது.</td></tr>
<tr><td rowspan="5">27</td><td>2190/2025</td><td>08-Aug-2025
08-Aug-2025
08-Aug-2025</td><td>இரசீது ஆவணம்</td><td>1. சிட்டி யூனியன் வங்கி லிமிடெட் ஈரோடு கிளை(முத.)
முகமத் சுல்தான்(முக.)
கல்யாணரங்கன்(முக.)</td><td>1. நடராஜன்</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:
ரூ. 1,11,50,000/-</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:
-</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
1518/2020, 1592/2014, 4244/2022, 56/2015, 850/2018</td></tr>
<tr><td colspan="3">அட்டவணை 1 விவரங்கள்:
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, தெரிவு செய்க</td><td colspan="3">Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 61/1A - 2340.0 சதுரடி</td></tr>
<tr><td colspan="3">எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - 25 அடி அகல தெ வ நீள ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - நஞ்சப்ப கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - சி.நடராஜன் கி பெ மனை நிலத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - என்.கலைவாணி கி பெ.மனை நிலத்துக்கும் (வ)</td><td colspan="3">Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீச.64/1 (பகச 110/2 நெ.பு.ஏ 8.74 இதில் பு.ஏ 1.00) இ.ம இ பு 30 அடி கி மே இ பு 78 அடி இ வ 2340 ச அடி மனைநிலம் பூராவும் ஷை பூமியில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொதுப்பாத்தியங்கள் சகிதமும்.</td></tr>
<tr><td rowspan="2">28</td><td>2200/2025</td><td>08-Aug-2025
08-Aug-2025
08-Aug-2025</td><td>விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்</td><td>1. பி நடராஜ்</td><td>1. டி. ரகு</td><td>-</td></tr>
<tr><td colspan="2">Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:</td><td colspan="2">Market Value/சந்தை மதிப்பு:</td><td colspan="2">PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:</td></tr>
</table>

	ரூ. 67,50,000/-		ரூ. 67,50,000/-		1872/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1A - 2340.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - நஞ்சப்ப கவுண்டர் பாக பூமி, வடக்கு - சி.நடராஜன் கிரையம் பெற்ற மனைநிலம், தெற்கு - என்.கலைவாணி கிரையம் பெற்ற மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் தென்வடலாக இருபுறமும் தலா 30 அடிகளும், கிழமேலாக இருபுறமும் தலா 78 அடிகளும், ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2340 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலமும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடும், இதில் அடங்கிய கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம்.		
29	2659/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. அழகுராஜ்	1. முனிராஜ் 2. முத்துராஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1G - 147.34 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 2 உள்ள இடம், மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - சூரம்பட்டி வலசு மெயின் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 16 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு ரிடி, சூரம்பட்டி சப்டி, ஈரோடு தாலுக்கா, ஈரோடு முனிசிபல் லிமிட்டுக்கு வெளிப்புரம், சூரம்பட்டி கிராமம், க.ச.110/2 நெ பு.ஏ.8.74க்கு த.ரூ.9.86 இதில் பு.ஏ.1.00 இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தி வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து விற்பனை செய்து வந்ததில் எனக்கு மேற்படி கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்டதும் நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு சுத்த கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுக்கும் சைட் நெட் 3 செக்குப்பந்தி விபரம்- இதன் மத்தியில் வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 26 (இருபத்தி ஆறு) கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 61(அறுபததி ஒன்று) இந்தவகை அளவுஙளள 1586 சதுரடி (147, 34ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும். மேறப்டி இடத்தில் சுமார் 26 வருடங்களுக்கு முன்பு சுமார் 50 சதுர மீட்டர்கள் அளவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடம் ஒன்றும் அதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல்கள் சகிதம் பூராவும். மேற்படி வீட்டின் மின்இணைப்பு எண்கள் 040030033125, 040030032267 இவைகளின் டெபாசிட் பாத்தியம் சகிதம். மேறப்டி வீட்டின் கதவு எண்கள் 177/66, 177/6ஏ, 177/6ஏ, 177/6பி, வரிவிதிப்பு எண்கள் 056/048/903200 (பழைய எண் 056/035/04625), 056/048/903201 (பழைய எண் 056/035/04627) ஆகும். சைட் நெ 12 உள்ள மனைநிலத்தின் துவக்கதிலிருந்து இருந்து		

				தென்வடலாக செல்லும் 25 அடி அகல ரோட்டிலும் சூரம்பட்டிவலசு மெயின்ரோட்டிலும் நடந்து கொள்ளும் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம் கிரயம். ஷை சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண் 61/1 என இருந்து மேறப்டி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.சர்வே. 6 1 / 1ஜி காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து சூரம்பட்டி பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
30	2661/2025	18-Sep-2025 18-Sep-2025 18-Sep-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. முனிராஜ் 2. முத்துராஜி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் கோபிச்செட்டிபாளையம் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 74,71,412/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1123/1999	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1G - 147.34 சதுர மீட்டர்		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர்.சி,சி**			Plot No./மனை எண் : 3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி.பழனிச்சாமி வகையறாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 2 உள்ள காலியிடம், மேற்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - சூரம்பட்டி வலசு மெயின் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ 16 உள்ள இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு ரிடி, சூரம்பட்டி சப்டி, ஈரோடு தாலுக்கா, ஈரோடு முனிசிபல் லிமிட்டுக்கு வெளிப்புரம், சூரம்பட்டி கிராமம், க.ச.110/2 நெ பு.ஏ.8.74க்கு த.ரூ.9.86 இதில் பு.ஏ.1.00 இந்தவகை விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தி வீட்டுமனையிடங்களாகப் பிரிவினை செய்து விற்பனை செய்து வந்ததில் எனக்கு மேற்படி கிரைய ஆவணப்படி பாத்தியப்பட்டதும் நான் நாளது தேதியில் உங்களுக்கு சுத்த கிரையமும் சுவாதீனமும் செய்து கொடுக்கும் சைட் நெட் 3 செக்குப்பந்தி விபரம்- இதன் மத்தியில் வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 26 (இருபத்தி ஆறு) கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 61(அறுபதது ஒன்று) இந்தவகை அளவுங்ளள 1586 சதுரடி (147, 34ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள காலியிடம் பூராவும். மேறப்டி இடத்தில் சுமார் 26 வருடங்களுக்கு முன்பு சுமார் 50 சதுர மீட்டர்கள் அளவில் கட்டியுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடம் ஒன்றும் அதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு, நிலவு, கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல்கள் சகிதம் பூராவும். மேற்படி வீட்டின் மின்இணைப்பு எண்கள் 040030033125, 040030032267 இவைகளின் டெபாசிட் பாத்தியம் சகிதம். மேறப்டி வீட்டின் கதவு எண்கள் 177/66, 177/6ஏ, 177/6ஏ, 177/6பி, வரிவிதிப்பு எண்கள் 056/048/903200 (பழைய எண் 056/035/04625), 056/048/903201 (பழைய எண் 056/035/04627) ஆகும். சைட் நெ 12 உள்ள மனைநிலத்தின் துவக்கதிலிருந்து இருந்து தென்வடலாக செல்லும் 25 அடி அகல ரோட்டிலும் சூரம்பட்டிவலசு மெயின்ரோட்டிலும் நடந்து கொள்ளும் பொது உபயோக பாத்தியமும் சகிதம் ஷை சொத்துக்கு ரீ.சர்வே எண் 61/1 என இருந்து மேறப்டி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி ரீ.சர்வே. 6 1 /1ஜி காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்து சூரம்பட்டி பேரூராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
31	16/2025	03-Nov-2025	Others குறிப்பாணை நகல்	1. முதன்மை சார்பு நீதிமன்றம் ஈரோடு	-	-

		03-Nov-2025 03-Nov-2025		2. ஸ்ரீ ராதாகிருஷ்ணன் டெக்ஸ்க்காக முத்துசாமி (லேட்) வாதி 3. சுமதி வாதி 4. கிருத்திகா வாதி 5. பாலாஜி வாதி 6. ஸ்ரீ ஜோதி டெக்ஸ்டைல் பிரிண்டர்ஸ் க்காக பக்தவச்சலம் பிரதிவாதி		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2part - 2243.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீ.ச.61/1 நெ ஸ்ரீதர் பாகஇடம், மேற்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, வடக்கு - முருகேசன் அன்ட் பிரதர்ஸ் கிரயம் பெற்ற இடம் , தெற்கு - பி மாலதி கிரயம் பெற்ற மனை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: IMPLEADED AS PER ORDER IN I.A 13/2025 DATE 9.7.2025		
32	3302/2025	25-Nov-2025 25-Nov-2025 25-Nov-2025	விடுதலை ஆவணம்	1. அ. ராஜேஸ்வரி 2. வி. திருமகள் 3. பொன்மணிமேகலை 4. ஏ. வாசுகி 5. தேன்மொழி	1. ஏ ஆர் பெரியசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 48,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1559/1994	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6B2 - 1125.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 13 உள்ள மனைநிலம், மேற்கு - முன்பு செல்லப்பகவுண்டர் கிரயம் பெற்றிருந்ததும் தற்போது சசிகலா கிரயம் பெற்றுள்ள சைட் நெ. 11உள்ள சொத்து, வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - முன்பு கே. சுப்பிரமணியம் என். ரவிச்சந்திரன் ஆகியோருக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது துரைசாமிக்கவுண்டர்க்கு பாத்தியப்பட்டிருக்கும் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 30 கிழபுரமும் மேல்புரமும் தென்வடலடி 37 1/2 இந்த வகை அளவுக்குட்பட்ட 1125 சதுரடி பரப்பளவுள்ள மனைநிலம் பூராவும். அதில் தரைத்தளம் முதல் தளம் இரண்டாம் தளம் ஆகியவற்றிலுள்ள தார்ஸ் வீடு வகையராக்கள் பூராவும் மூன்றாம் தளத்திலுள்ள ஏ சி சி ஷீட் போட்ட வீடு வகையராக்கள் பூராவும் அதிலுள்ள எலேக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ்கள் சகிதமும் மாநகராட்சி குடிநீர் இணைப்பும் மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும் ரோடுகள் பாத்தியம் சகிதமும் சகல ரோடுகளிலும் நடை தட வண்டி		

				வாகனாதிகள் ஓட்டிக்கொள்ளும் பொது உபயோக பாத்தியம் சகிதம். அதில் இந்த பாக பாத்திய விடுதலைப் பத்திரத்திற்கு எங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பொதுவில் 5/6 பங்கு சொத்துக்கள் பூராவும் கட்டுப்பட்டதாகும்		
33	3374/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா(முத.) அரவிந்த்(முக.)	1. முருகேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,23,91,870/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 500/2019	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 772.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையரா சொத்து, வடக்கு - அடியிற் கண்ட இனம்-2 பாக சொத்து, தெற்கு - எம்.எஸ்.கே.நகர் வீட்டு மனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 110/2 நெ பு.ஏ 8.74 ல் ரீச 61/2 இ ம முக்கோண வடிவாக கி மே வடபுறம் 60 அடிகளும் தென்புறம் கிராசாக 65-1/2 அடிகளும் தெ வ கிழபுறம் 25-3/4 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 772 சதுரடிகள் கொண்ட முக்கோண வடிவ நிலம் இதுவும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 4845.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 236, 236/1					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையரா சொத்து, வடக்கு - கே.கிருஷ்ணன் மனைநிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட இனம்-1 முக்கோண வடிவ மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம தெ வ இருபுறமும் 80-3/4 அடிகளும் கி மே இருபுறமும் 60 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 4845 சதுரடிகள் கொணட் அடிநிலம் பூராவும் இதுவும் ஆக கூடும் 5617 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு அலமாரி ஜன்னல்கள் சகிதமும்		
34	3375/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முருகேசன்	1. சண்முக பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 919/2005	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 772.0 சதுரடி		

				Plot No./மனை எண் : Item No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு , மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையறா பாக சொத்து, வடக்கு - இதனடியிற்கண்ட இனம் 2 பாக சொத்து , தெற்கு - எம் எஸ் கே நகர் வீட்டுமனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 110/2 நெ பு.ஏ 8.74 ல் ரீச 61/2 இ ம முக்கோண வடிவாக கி மே வடபுறம் 60 அடிகளும் தென்புறம் கிராசாக 65 1/2 அடிகளும் தெ வ கிழபுறம் 25 3/4 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 772 சதுரடிகள் கொணட் முக்கோண வடிவ நிலம் இதுவும் பின்னும்,		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 4845.0 சதுரடி		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 236, 236/1			Plot No./மனை எண் : Item No 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையரா சொத்து, வடக்கு - கே.கிருஷ்ணன் மனைநிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட இனம்-1 முக்கோண வடிவ மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம தெ வ இருபுறமும் 80-3/4 அடிகளும் கி மே இருபுறமும் 60 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 4845 சதுரடிகள் கொணட் அடிநிலம் பூராவும் இதுவும் ஆக கூடும் 5617 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகைறயா பூராவும் மற்ற இதர பாத்தியங்கள் சகிதம் பூராவும், மேற்படி சொத்திற்கு கட்டுப்பட்ட சகல ரோடுகள் பொது நடைதட வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம் சேர்த்து இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்து தற்காலம் உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண். 61/2ஏ1ஏ1 என்ற சர்வே நெம்பருக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து முன்பு சூரம்பட்டி 3ம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் கட்டுப்பட்டு வார்டு எண். 18, அணைக்கட்டு ரோடு என்ற பகுதியில் கதவு எண். 236, 236/1ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்காலம் ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது.		
35	3378/2025	01-Dec-2025 01-Dec-2025 01-Dec-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சண்முக பிரியா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஹோம் லோன் சென்டர் ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3375/2025	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 772.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : Item No 1		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு , மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையறா பாக சொத்து, வடக்கு - இதனடியிற்கண்ட இனம் 2 பாக சொத்து , தெற்கு - எம் எஸ் கே நகர் வீட்டுமனை பிரிவுகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 110/2 நெ பு.ஏ 8.74 ல் ரீச 61/2 இ ம முக்கோண வடிவாக கி மே வடபுறம் 60 அடிகளும் தென்புறம் கிராசாக 65 1/2 அடிகளும் தெ வ கிழபுறம் 25 3/4 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 772 சதுரடிகள் கொணட் முக்கோண வடிவ நிலம் இதுவும் பின்னும், முன்பதிவு ஆவண எண் 3375/2025/1புத்தகம் சூரம்பட்டி சார்பதிவகம்		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1 - 4845.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : Item No 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோடு, மேற்கு - என்.பாலசுப்பிரமணியம் வகையரா சொத்து, வடக்கு - கே.கிருஷ்ணன் மனைநிலம், தெற்கு - மேலே கண்ட இனம்-1 முக்கோண வடிவ மனைநிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம தெ வ இருபுறமும் 80-3/4 அடிகளும் கி மே இருபுறமும் 60 அடிகளும் இந்தவகை அளவுள்ள 4845 சதுரடிகள் கொண்ட் அடிநிலம் பூராவும் இதுவும் ஆக கூடும் 5617 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் தரைத்தளம் மற்றும் முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகைறயா பூராவும் மற்ற இதர பாத்தியங்கள் சகிதம் பூராவும், மேற்படி சொத்திற்கு கட்டுப்பட்ட சகல ரோடுகள் பொது நடைதட வண்டிப்பாதை பாத்தியங்கள் சகிதம் சேர்த்து இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்து தற்காலம் உட்பிரிவின்படி ரீ.ச.எண். 61/2ஏ1ஏ1 என்ற சர்வே நெம்பருக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்து முன்பு சூரம்பட்டி 3ம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் கட்டுப்பட்டு வார்டு எண். 18, அணைக்கட்டு ரோடு என்ற பகுதியில் கதவு எண். 236, 236/1ல் அமைந்துள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்காலம் ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி எனது கிரய ஆவணம் சூரம்பட்டி சார்பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் /2025 ஆக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது.		
36	458/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. எஸ்.கே.செல்வராஜ்	1. எஸ்.சவிதா 2. ஜெ.எஸ்.மோகன்ராம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1871/1995	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/1 - 2340.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 25 அடி அகல தென்வடல் நீள ரோட்டுக்கும் (மே), மேற்கு - நஞ்சப்ப கவுண்டர் பாக பூமிக்கும் (கி), வடக்கு - வெங்கடாசலம் பாக இடத்துக்கும் (தெ), தெற்கு - எம்.எஸ்.கே. நகர் இடத்துக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி ஆவணத்தில் உள்ளபடி இதற்கு கட்டுப்பட்டதுமான மனையிடச் சொத்தின் விபரம், இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலாக 78'0" அடி , தென்புறம் கிழமேலாக 78'0"அடி, கிழபுறம் தென்வடலாக 30'0" அடி, மேற்புறம் தென்வடலாக 30'0" அடி, ஆக இந்தவகை அளவுள்ள 2340 சதுரடிகள் (217.47 சதுர மீட்டர்கள்) பரப்பளவுள்ள மனையிடம் பூராவும் இதற்கு பாத்தியம். மேற்படி சொத்திற்கு கட்டுப்பட்ட சகல ரோடுகள் பொது உபயோக பாத்தியங்கள் சகிதம் இதற்கு பாத்தியம். மேற்படி சொத்து ரீ.ச.எண். 61/1 என்ற சர்வே நெம்பருக்குள் கட்டுப்பட்டு நத்தம் சர்வே எண்.61/1ஈ என்ற சர்வே நெம்பருக்குள் கட்டுப்பட்டிருந்து தற்கால நத்தம் நிலஅளவையின்படி நத்தம் சர்வே எண். 61/1ஈ1 என்ற சர்வே நெம்பருக்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது முன்பு சூரம்பட்டி 3ம்நிலை நகராட்சி		

				எல்லைக்குள் வார்டு எண்.18 ஆகவும் தற்காலம் ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் அணைக்கட்டு ரோடு என்ற பகுதியில் அமைந்துள்ளது.		
37	652/2026	06-Mar-2026 06-Mar-2026 06-Mar-2026	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. வி ஆர் பிரனேஷ்	1. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,73,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,73,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2349/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 எம்.எஸ்.கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2C1 - 1687.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 101 EAST PART, 102 EAST PART		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு எம் ஆசைத்தம்பி வசமுள்ள 10 அடி அகல மனைநிலமாக இருந்து தற்போது பி கலாவதி கிரயம் பெற்றுள்ள தார்ஸ் வீடு, மேற்கு - சி மங்கையர்கரசிக்கு தானமாக வழங்கியுள்ள மேல்புற பாக மனைநிலம் , வடக்கு - எஸ்.பாலசுப்ரமணியம், பி.சரோஜா, பி.சசிக்குமார் ஆகியவர்கள் விற்பனை செய்த சொத்து, தெற்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதிய ரீ.ச.எண்.61/2 க ச 110/2 நெ.பு.ஏ 8.74 ல் பு ஏ 1.50 ல் பு ஏ 0.53 செண்ட் பூமியில் இதன் மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 30 அடிகளும் தென்புரம் கிழமேலடி 30 அடிகளும் தென்வடலாக கிழபுறம் 56 1/4 அடிகளும் மேல்புறம் தென்வடலடி 56 1/4 அடிகளும் இ வ அளவுள்ள 1687-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும். இதற்கு ஷை பூமியில் ஏற்படுத்தப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம். புதிய ரீ.ச.எண்.61/2 நெ காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. இது தற்போது சப்டிவிசன்படி ரீ சர்வே எண்.61/2சி1 ஆகவுள்ளது.		
38	787/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	இரசீது ஆவணம்	1. டாட்டா கேப்பிட்டல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்(முத.) ஜாஸ்லா அஸோஸியேட்ஸ் அங்கிகாரம் பெற்ற நிறுவனப் பிரதிநிதி சதீஷ்குமார்(முக.)	1. எஸ் லட்சுமி நாராயணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,45,661/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 178/2023, 200/2025, 980/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7A - 1500.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.6, மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.4, வடக்கு -			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 25 இருபுரமும் தென்வடலடி 60 இந்தவகை அளவுள்ள 1500		

	எம்.எஸ்.கே.நகர் வீட்டு மனை பிரிவுகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			சதுரடிகள் கொண்ட இடம்பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்தது.		
39	788/2026	18-Mar-2026 18-Mar-2026 18-Mar-2026	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. எஸ் லட்சுமி நாராயணன்	1. இந்தியன் வங்கி பெருந்துறை ரோடு கிளை ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 28,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 977/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/7A - 1500.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.6, மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.4, வடக்கு - எம்.எஸ்.கே.நகர் வீட்டு மனை பிரிவுகள், தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 25 இருபுரமும் தென்வடலடி 60 இந்தவகை அளவுள்ள 1500 சதுரடிகள் கொண்ட இடம்பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையரா சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்து சுத்தக்கிரயம்.		
40	1280/2026	14-May-2026 14-May-2026 14-May-2026	இரசீது ஆவணம்	1. பேங்க் ஆப் மஹாராஷ்டிரா பிரப் ரோடு ஈரோடு(முத.) நிதிஸ்குமார்(முக.)	1. எம் சசிகலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,42,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2128/2018, 3029/2010, 3699/2019, 831/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/6A, 61/6B1A1 - 104.55 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 11		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அரசமாணிக்கம் சொத்து , மேற்கு - சுப்பிரமணியம் & ரவிச்சந்திரன் சொத்தான வீட்டுமனை எண்.9 மற்றும் 10, வடக்கு - 20 அடிஅகல கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - சுப்பிரமணியம் & ரவிச்சந்திரன் சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1125 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட ரோடுகளும் சகிதமும் சேர்ந்தது		
41	1661/2026	18-Jun-2026 18-Jun-2026 18-Jun-2026	இரசீது ஆவணம்	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஜி.ஹெச்.ரோடு கிளை ஈரோடு(முத.) கோமதி சங்கர வடிவு(முக.)	1. தெய்வசிகாமணி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,56,090/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2042/2015	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 எம்.எஸ்.கே நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/4A - 2530.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 115		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ.114, மேற்கு - அனைக்கட்டு போகும் தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - தங்கப்பன், ராஜாமணியின் சைட் நெ.106, தெற்கு - 40 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமலடி 66-1/4 தென்புறம் கிழமேலடி 60-1/4 கிழபுறம் தென்வடலடி 40 மேல்புறம் தென்வடலடி 40-1/2 இந்தவகை அளவுள்ள 2530 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும் இதிலுள்ள சகல கட்டிடங்களும் சகிதமும் மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதமும்		
42	1670/2026	19-Jun-2026 19-Jun-2026 19-Jun-2026	இரசீது ஆவணம்	1. எல் ஐ சி ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு(முத.) வெங்கடேசன்()	1. எஸ். ரேணுகா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 48,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3559/2021, 67/	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சூரம்பட்டி, வார்டு எண் 18 அணைக்கட்டு ரோடு			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 61/2A1A1, 61/4A - 2400.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 108		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஏ. செல்வராஜ் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.109, மேற்கு - ஆர். பாலன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.107, வடக்கு - 23 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - பகவான சிபி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.112 மற்றும் கே. குருதத் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட மனை எண்.113			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலடி 40, கிழபுறமும், மேல்புறமும் தென்வடலடி 60, இந்தவகை அளவுள்ள 2400 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா சகிதமும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்கள்.61/2ஏ, 61/4 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு சூரம்பட்டி மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.18, அணைக்கட்டு ரோட்டில் கதவு எண்கள்.243, 243/11ஏ, 243/11பி, 243/11சி ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.35-ல் உள்ளது.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 42

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

THE LANDLENS SUITE

Eight ways to know a piece of land before you pay for it.

This report covers one part of the picture. These cover the rest, drawn from the same government records, for any property in Tamil Nadu.

LandLens One
Ask anything about a property and get an answer grounded in live government records, with the sources shown.
/landlens/one

Verify My Land
Every record check run on one property and returned as a single report.
/landlens/verify-my-land

Legal Opinion
An advocate's written opinion on the title, built on the records we pull for it.
/landlens

One Map
Every layer on one map: the parcel, its boundary, zoning, water bodies and what sits around it.
/landlens/one/map

PriceMap
What land actually changed hands for around this plot, taken from the registered deeds.
/landlens/pricemap

Build Scope
What you are allowed to build here: floor space, height, coverage and setbacks.
/landlens/build-scope

Property Tracker
Watch a property and hear about it when something new is registered against it.
/landlens/property-tracker

Deal Room
Run the transaction in one place: documents, stamping, signatures and the parties.
/landlens/deal-room

FREE TOOLS · NO ACCOUNT NEEDED

Twenty-four checks you can run yourself, at no cost.

Records and verification

The registers themselves, read for you.

- Encumbrance Certificate
- Patta and Chitta
- Field Measurement Sketch
- EC Analyzer
- Bank charge check
- Court case search
- Seller background check
- Approval check by survey

Value and duty

What it is worth and what it costs to register.

- Guideline value by street
- Guideline value by survey
- Stamp duty and registration fees
- Capital gains
- Floor space index
- Area unit converter

Zoning and land use

What the plan says can happen on this land.

- Land use zone finder
- CMDA land use check
- Coastal regulation zone
- Master plan check
- Water bodies finder
- Airport height clearance

Registers and directories

Who holds it, and which office keeps the record.

- Find your registering office
- Temple property check
- Waqf property check
- RERA register

Every free tool
/tools

Services we run for you
/services

The LandLens suite
/landlens/one

Verified RealEstate™

Every claim in this document traces back to a government record.

- Legal opinions, due diligence and title verification
- Building plan, layout and sub-division approvals
- Completion and occupancy certificates, regularisation
- Escrow, negotiation and NRI property management
- Land survey, soil testing, architecture and construction

Verified RealEstate
3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai 600 097, India
hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Prepared from the registers named on the page each finding sits on. Where a register could not be read, this document says so in its place rather than leaving the gap to be read as a clean result.